www.tejaratonline.ir

پیشخوان

رشد اندک شاخص کل بازار سرمایه

شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش ۱۴ واحدی روی رقم ۷۸ هزار و ۹۸۳ واحد ایستاد. به نقل از ایسنا، دیروز سه‌شنبه شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران از ابتدای شروع معاملات روند صعودی را پیش گرفت و از کانال ۷۹ هزار واحدی بالاتر رفت، اما در ادامه با روند نزولی مواجه شد و در نهایت با ۱۴ واحد رشد نسبت به روز گذشته در تراز ۷۸ هزار و ۹۸۳ واحدی قرار گرفت. در عین حال شاخص کل هم‌وزن ۶۲ واحد افت کرد و به رقم ۱۵ هزار و ۴۷۰ واحدی رسید. شاخص آزاد شناور نیز ۸۲ واحد پایین رفت و رقم ۸۶ هزار و ۷۱۰ واحدی را تجربه کرد، اما شاخص بازار اول با ۴۴ واحد رشد به عدد ۵۶ هزار و ۲۸ واحدی رسید. همچنین شاخص بازار دوم با ۱۶۰ واحد افت به عدد ۱۶۸ هزار و ۲۹۵ واحدی رسید. در معاملات چهارمین روز بورس اوراق بهادار تهران صنایع پتروشیمی خلیج فارس بیشترین تاثیر نزولی را در شاخص برجای گذاشت. پس از این نماد، سایپا، ایران خودرو، سرمایه گذاری غدیر، پارس خودرو بیشترین تاثیر نزولی را بر دماسنج بازار داشت. در طرف مقابل نفت و گاز پتروشیمی تامین (تاپیکو) بیشترین تاثیر مثبت را در شاخص داشت و پس از این نماد گسترش نفت و گاز پارسیان، ملی صنایع مس ایران و پتروشیمی خارک بیشترین تاثیر مثبت را در نوسانات شاخص داشتند. ارزش معاملات دیروز به رقم ۳۸۸ میلیارد و ۴۶۴ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بالغ شد که این رقم ناشی از دست به دست شدن ۶۹۵ میلیون و ۱۸۱ هزار سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۴۷ هزار و ۷۷۱ نوبت دادوستد بود. دیروز در گروه خودرو اکثریت قریب به اتفاق نمادها شاهد ریزش قیمت‌ها بودند. در این گروه ۱۴۷ میلیون و ۸۸۶ هزار سهم به ارزش بیش از ۱۸ میلیارد در ۱۱ هزار و ۲۲۸ معامله مورد دادوستد قرار گرفت. همچنین در گروه سایر محصولات کانی غیرفلزی نیز در اکثر نمادها شاهد افت شدید قیمت پایانی بودیم. در این گروه شش میلیون و ۵۴۳ هزار سهم به ارزش بیش از دو میلیارد تومان در ۱۷۶۱ نوبت معامله مورد دادوستد قرار گرفت.

همچنین در گروه محصولات شیمیایی که این روزها به خاطر صحبت‌هایی که در مورد نرخ خوراک پتروشیمی‌ها شده بود شاهد نوسان‌های بیشتری نسبت به گذشته بودند ۳۹ میلیون و ۷۳۱ هزار سهم به ارزش ۱۳ میلیارد و ۵۸۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در ۳۷۰۰ نوبت معامله، مورد دادوستد قرار گرفت.

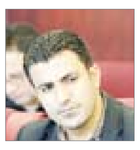
از جمله معاملات درون گروهی دیروز می‌توان به معاملاتی در نمادهای خودرو، تاپیکو و صندوق اشاره کرد به‌طوری که در نماد معاملاتی ایران خودرو پنج میلیون و ۲۰۱ هزار سهم به ارزش یک میلیارد و ۴۲۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تنها در یک معامله درون گروهی مورد دادوستد قرار گرفت و در نماد تاپیکو ۲۰ میلیون سهم به ارزش نزدیک به سه میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان در دو معامله کد به کد شد.

عرضه اسناد خزانه اسلامی در ۴ نماد

در ۴ نماد معاملاتی مختلف در مجموع تعداد یک میلیون و ۶۴ هزار و ۷۲ ورقه اسناد خزانه اسلامی از سوی تامین سرمایه ملت در فرابروس عرضه شد.

شرکت تامین سرمایه دیروز تعداد ۴۷۶,۴۶۸ ورقه معادل ۳,۱۷ درصد از کل اوراق اسناد خزانه اسلامی مرحله نهم با تاریخ سررسید ۱۳ شهریور ۹۶ در نماد "اخزا۹۴"، تعداد ۲۸۶,۴۷۹ ورقه معادل ۱,۹۰ درصد از کل اوراق اسناد خزانه اسلامی مرحله هشتم با تاریخ سررسید ۲۳ مرداد ۹۵ در نماد "اخزا۸۴" و در نهایت تعداد ۲۰۱,۱۲۴ ورقه معادل ۱,۳۴ درصد از کل اوراق اسناد خزانه اسلامی مرحله هفتم با تاریخ سررسید دوم مرداد ۹۵ در نماد "اخزا۷۴" را روانه میز فروش بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس کرد.

«معاملات برخط» بورس ۶ ساله شد



شش سال پیش در چنین روزی یعنی چهاردهمین روز دیماه سال ۸۹، همزمان با چهارمین نمایشگاه تخصصی بورس، بانک، بیمه و خصوصی سازی، سامانه معاملات برخط (آن لاین) با هدف توسعه بازار سرمایه و سهولت و عدالت در معاملات رونمایی شد. شش سال پیش در چنین روزی یعنی چهاردهمین روز دیماه سال ۸۹، همزمان با چهارمین نمایشگاه تخصصی بورس، بانک، بیمه و خصوصی سازی، سامانه معاملات برخط (آن لاین) با هدف توسعه بازار سرمایه و سهولت و عدالت در معاملات و همچنین سامانه تالار مجازی بورس ایران با هدف توسعه فرهنگ سهامداری در کشور با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی افتتاح و از تمبر یادبود بورس نیز رونمایی شد.

بورس کالا میزبان ۳۸ هزار تن مواد پلیمری

تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی بورس کالای ایران روز سه‌شنبه ۱۴ دی ماه میزبان عرضه ۳۸ هزار و ۷۴۹ تن مواد پلیمری است.

به نقل از روابط عمومی بورس کالای ایران، در این روز ۳۶ هزار و ۶۰۰ تن انواع قیر، ۴ هزار تن گوگرد و ۵ هزار تن وکیوم باتوم نیز در این تالار عرضه می‌شود.

این گزارش حاکی است، ۴۲ هزار و ۵۵۰ تن انواع قیر، عایق رطوبتی، لوب کات سبک و وکیوم باتوم در تالار صادراتی عرضه می‌شود.

علاوه براین، یک هزار و ۵۰۰ تن شمش هزار پوندی و ۲۰۰ تن بیلت آلومینیوم و یک هزار و ۷۰۰ تن کک متالورژی در تالار محصولات صنعتی و معدنی عرضه می‌شود.

در پی درخواست خریداران بلوک مخابرات از رئیس جمهور صورت گرفت:

تعیین ضرب الاجل برای «اعتماد مبین»

در پی درخواست خریداران بلوک مخابرات از رئیس جمهور، حسن روحانی تا ۲۰ دیماه مهلتی را برای تسویه اقساط و بدهی‌های خریداران مخابرات اعلام کرد. به نقل از تسنیم؛ سازمان خصوصی سازی در روز ۲۳ آذر امسال اعلام کرد در چارچوب مفاد قرارداد منعقده با خریدار بلوکی سهام شرکت مخابرات ایران و نظر به عدم ایفای تعهدات قراردادی مزبور از جانب خریدار این سهام و نقض مکرر این تعهدات، از حق فسخ مندرج در قرارداد یاد شده استفاده نموده است و قرارداد معامله تاریخی مخابرات را فسخ شده اعلام می کند. با این وجود پس از اطلاعیه خصوصی سازی مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری بلوک ۵۰ درصد بعلاوه یک سهم مخابرات شرکت مخابرات ایران، سازمان بورس هم به عنوان نهاد ناظر در بازار سرمایه بلافاصله با صدور اطلاعیه‌ای از مدیران مخابرات و سهامدار عمده (توسعه اعتماد مبین) خواهان ارایه توضیحات فوری درباره ترکیب سهامداری شد. در ادامه نیز مدیرعامل شرکت توسعه اعتماد مبین طی نامه‌ای به مدیرعامل شرکت مخابرات ایران در خصوص نامه سازمان بورس توضیحاتی ارایه داد و اعلام کرد: اطلاعیه سازمان خصوصی سازی مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری سهام کنترلی و مدیریتی شرکت مخابرات ایران، اعتبار قانونی نداشته و چنانچه فروشنده سهام موضوع و واگذاری ادعایی نیز داشته باشد باید مطابق مقررات، ادعای خود را از طریق هیات داوری موضوع ماده ۳۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ پیگیری کند. در ادامه نیز سازمان خصوصی سازی بلافاصله با انتشار نامه ای اعلام کرد این سازمان به موجب مفاد قراردادی فی مابین از جمله ماده ۱۱ و تبصره ذیل آن، دارای حق فسخ قرارداد به دلیل عدم ایفای تمام یا بخشی از تعهدات از سوی خریدار بوده و به اعتبار همین حق مبادرت به فسخ قرارداد نموده است. بنابراین ابلاغ فسخ، قانونی و دارای اعتبار کافی حقوقی بوده است. البته خریدار حق داشته که در صورت شکایت یا هر گونه اعتراض به اقدام سازمان خصوصی سازی به هیات داوری مراجعه نماید. در ادامه این حواشی نیز سرانجام کار به محکمه هیات داوری کشیده شد تا این که چند روز پیش شرکت توسعه اعتماد مبین در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: این هیات ضمن اعلام موافقت با تقاضای صدور دستور موقت، قرار توقف کلیه اقدامات سازمان خصوصی سازی در مورد نقل و انتقال سهام شرکت مخابرات ایران را صادر نمود. بدین ترتیب، شرکت توسعه اعتماد مبین کماکان مالک سهام و حقوق کنترلی و مدیریتی شرکت مخابرات ایران بوده و هیچگونه تغییری در ساختار کنترلی و مدیریتی این شرکت رخ نداده است.»

با این وجود گویا خریداران بلوک ۵۰ درصد بعلاوه یک سهمی مخابرات به رای هیات داوری اکتفا نکردند و چندی پیش مدیران توسعه اعتماد مبین طی دیداری با حسن روحانی خواستار حل این معما توسط رئیس جمهور شدند که بر این اساس روحانی نیز تا ۲۰ دیماه مهلتی را برای تسویه اقساط و بدهی‌های خریداران مخابرات اعلام کرده است.

بر این اساس سازمان خصوصی سازی نیز دقایقی پیش با صدور اطلاعیه ای جدید اعلام کرد: نظر به اینکه در خصوص اقدام این سازمان مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری سهام بلوکی شرکت مخابرات ایران، اخباری ناقص و در برخی موارد ناصحیح و جهت‌دار انتشار یافته است به اطلاع می‌رساند:

بر اساس درخواست شماره م-۴۸۷-۹-۹۴ مورخ ۱۳۹۵/۹/۳۰ که از سوی طرف قرارداد تقدیم مقام محترم ریاست جمهوری گردیده و دستور مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۴ صادره، مقرر گردیده است در صورتی که ظرف پانزده روز (پنجم الی بیستم دیماه) کلیه بدهیهای طرف قرارداد پرداخت شود اقدام سازمان منتفی گردد.

همچنین به موجب دستور موقت هیأت داوری موضوع ماده ‹۳۰› قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ‹۴۴› قانون اساسی در پرونده کلاسه ۹۵/۲۱/د/هـ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۸ که در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۲ به این سازمان واصل شده است تا زمان رسیدگی به خواسته شرکت توسعه اعتماد مبین در خصوص فسخ قرارداد، این سازمان به طور موقت و تا رسیدگی به اصل خواسته خواهان از انتقال سهام شرکت منع شده است. بنابراین سازمان منتظر اقدام خریدار سهام برای انجام کلیه تعهدات و پرداخت تمامی دیون معوقه تا بیستم دیماه سالجاری می‌باشد. حالا پایان ماراتن واگذاری بلوک ۵۰ درصد بعلاوه یک سهمی شرکت مخابرات ایران به روز ۲۰ دیماه موکول شده است و بر این اساس باید منتظر ماند و دید در این روز سرانجام خوشی برای سهامداران بورسی این شرکت و نیز داستان این واگذاری بزرگ و پرحاشیه رقم خواهد خورد یا نه؟!

تصویب صندوق‌های کالایی و آپشن طلا در کمیته فقهی سازمان بورس

عضو کمیته فقهی سازمان بورس با اشاره به تصویب مصوبه راه‌اندازی صندوق‌های کالایی در کمیته فقهی سازمان بورس گفت که بر اساس ضوابط مصوب کمیته فقهی، تاسیس صندوق‌های کالایی مشکلی از نظر شرعی نخواهند داشت.

سیدعباس موسویان، پژوهشگر ارشد مالی اسلامی و عضو کمیته فقهی سازمان بورس در گفت‌وگو با ایسنا، به راه‌اندازی آپشن طلا اشاره کرد و گفت: قرارداد آپشن نیز از نظر فقهی مورد بررسی قرار گرفت و با سه شرط در کمیته فقهی پذیرش شده است که با توجه به رعایت آن موارد در بورس کالا، قراردادهای اختیار معامله نیز اشکال شرعی ندارند. به گفته موسویان، این سه شرط این است که دارایی پایه باید واقعی باشد، قدرت بر تسلیم وجود داشته و بازار قابل کنترل زیر نظر نهاد ناظر باشد.

این عضو شورای عالی بورس در ادامه در پاسخ به این پرسش که راه‌اندازی ابزارهای مالی در بورس کالای ایران را چه طور ارزیابی می کنید؟ گفت: امسال شاهد تامین مالی ۲۶۵۰ میلیارد تومانی برای پرداخت مطالبات گندمکاران از طریق انتشار اوراق سلف موازی در بورس کالا بودیم که این اقدامی پسندیده و مثبت در بازار سرمایه بود. وی ادامه داد: همچنین بحث‌ها و بررسی‌هایی نیز در خصوص انتشار اوراق سلف پیش خرید خودرو در بورس کالا انجام شد که این اوراق می‌تواند در زمینه پیش خرید خودرو به عنوان اهرم کار ساز باشد. موسویان در پایان به راه‌اندازی بازار مشتقه ارزی اشاره کرد و گفت: راه‌اندازی این بازار در شورای عالی بورس و همچنین کمیته فقهی سازمان بورس مورد تایید قرار گرفته است. همچنین امروز فعالان اقتصادی کشور از جمله واردکنندگان و صادرکنندگان با انواع نوسانات نرخ ارز روبه رو هستند و در مسیر فعالیت خود ریسک‌های زیادی را متحمل می‌شوند، در این بین زمان آن رسیده تا بازار مشتقه ارز با حمایت بانک مرکزی شکل بگیرد.

مزایده اموال منقول

به موجب مفاد پرونده اجرایی با کلاسه ۲/۹۵۰۴۴۱/ن صادره از شعبه دوم محاکم حقوقی شهری موضوع نیابت شماره ۱۳۹۵۱۶۸۰۰۰۴۲۱۲۰۷-۱۳۹۵/۰۸/۰۸ واصله از شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران، دعوی آقای یعقوبعلی محسنی بطرفیت: ۱. مهدی نوری ۲. مهدیه علیزاده عراقی دایر بر مطالبه وجه به میزان ۱/۷۳۱/۶۰۱/۴۰۱ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۴۳/۱۲۳/۰۰۰ ریال هزینه ابطال تمبر دادرسی و مبلغ ۱۰۷/۱۵۱/۱۵۰ ریال بابت نیم عشر و توجها به توقیف اموال منقول از محکوم علیه شامل ۲۰۱ کیسه تیتان به وزن ۷۴۶۶ کیلوگرم واقع در شهری- میدان هادی ساعی- کوچه شهید محمد بیگی سلحشور که در اجرای مفاد نیابت مبنی بر وصول محکوم به از اموال توقیفی که توسط کارشناس محترم دادگستری آقای محمد علی خوش اندام به شرح ذیل کارشناسی شده است:

موضوع صورتجلسه توقیفی مورخ ۹۴/۰۷/۳۰ و ۹۴/۰۷/۲۱ مقدار ۲۰۱ کیسه تیتان به وزن باسکول ۷۴۶۶ کیلوگرم (هفت تن و چهارصد و شصت و شش کیلوگرم) ضمن مطالعه پرونده و قرار صادره و متعاقباً مذاکره با خواهان پرونده (امکان مذاکره با خوانده میسر نگردید طبق اظهارات خواهان، خوانده مجهول المکان است) و توضیح و توجیه مجرب و کار آزموده بودن اینجانب در این زمینه پس از هماهنگی و بازدید از پودر کنسانتره تیتانیوم فوق الذکر (فاقد مارک و فله و سیاه رنگ) واقع در شهرک صنعتی علی آباد (استان سمنان) نیلوفر ۵-پلک ۱۷۲ و متعاقبا با بررسی و تجزیه و تحیلی فنی و مهندسی اقتصادی تکنولوژیکی و متالورژیکی بعمل آمده در حد امکانات و موقعیت موجود و با عنایت به موقعیت بازار و تحقیقات بعمل آمده خاص بودن و کاربرد خاص داشتن کالا و وضعیت موجود (فاقد مارک و مشخصات فله بودن) و با ملاحظه جمیع جهات قیمت پایه پودر کنسانتره تیتانیوم فوق الذکر جهت مزایده هر کیلوگرم ۲۱/۱۰۰ ریال تعیین می گردد که جمع کل مبلغ ۱۵۷/۵۳۲/۶۰۰ ریال می باشد.

مزایده در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۰ روز یکشنبه راس ساعت ۱۰ صبح در محل شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهری شروع و به بالاترین پیشنهاد واگذار می شود که ۱۰ درصد مبلغ مزایده از خریدار اخذ و مابقی مبلغ مزایده نیز حداکثر ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده وصول خواهد شد. چنانچه خریدار ظرف مهلت مقرر نسبت به پرداخت مابقی ثمن مزایده اقدام ننماید سپرده وی پس از کسر از هزینه‌های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد کلیه‌ی هزینه‌های انتقال مورد مزایده به عهده خریدار می باشد به همراه داشتن کارت ملی و شناسنامه در کلیه ی مراحل مزایده الزامی می باشد.

م الف: ۵۱۳۰

دادورز شعبه دوم محاکم حقوقی دادگستری شهری

گواهی حصر وارثت

آقای قادر ژاله بنه‌کهل دارای شماره شناسنامه ۱۶۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۶۴/۹۶۳/۹۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده شده که شادروان جواد ژاله بنه‌کهل به شماره شناسنامه ۸ در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲ اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به عبارتند از:

۱- قادر ژاله بنه کهل ش ش ۱۶۴ پسر متوفی
۲- یونس ژاله بنه کهل ش ش ۷۹۸۶۵ پسر متوفی
۳- ابراهیم ژاله بنه کهل ۱۹۷۷ پسر متوفی
۴- علی ژاله بنه کهل ش ش ۸۲۸۴ پسر متوفی
۵- محمد ژاله بنه کهل ش ش ۲۰۶۹ پسر متوفی
۶- طاهره ژاله بنه کهل ش ش ۶۴۲۳ دختر متوفی
۷- سکینه ژاله بنه کهل ش ش ۱۱۶ دختر متوفی
۸- آنا خاتون ژاله بنه کهل ش ش ۱۷۱۰۰۰۲۶۵۴ دختر متوفی
۹- فاطمه ژاله بنه کهل ش ش ۵ دختر متوفی
۱۰- عزیزه ژاله بنه کهل ش ش ۱۶۳ دختر متوفی
۱۱- مرضیه اکرامی بنه کهل ش ش ۱۱۹۶ همسر متوفی

متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف: ۵۶۰۹

رئیس شعبه ۹۶۳ دادگاه عمومی ری

آگهی جهت تسلیم سند مالکیت مورث

نظر به اینکه خانم خدیجه فرجی عرقطو فرزند امن اله با تسلیم گواهی نامه حصر وراثت بشماره ۷۰۵ مورخ ۸۷/۶/۳۱ از شعبه ۹۵۵ شورای حل اختلاف و مالیات بر ارث شماره ۱۹۲۱۸- ۸۷/۸/۶ حوزه مالیاتی ۴۸/۴۷۱ شهرستان ری بشرح وارده بشماره ۲۳۵۷۴-۹۵/۹/۲۱ تقاضای صدور سند سهم الارث خود از پلاک ثبتی شماره ۸۶۸۵ فرعی از ۱۱۶ - اصلی بخش ۱۲ تهران ذیل ثبت شماره ۲۴۵۳۱۵ صفحه ۳۳۴ دفتر ۱۰۶۹ - املاک بنام مرحوم امن اله فرجی عرقطو را نموده و اعلام داشته سند مالکیت مورث نزد آقای باقر فرجی عرقطو می باشد که با صدور و اخطاریه شماره ۲۳۹۶۲- ۹۵/۹/۲۴ تاکنون از تسلیم سند مالکیت مزبور به این اداره خودداری نموده با سپری شدن مهلت و درخواست مجدد متقاضی مزبور اینک بر طبق تبصره ۳ از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی چنانچه دارنده سند مالکیت مزبور ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی سند مالکیت مزبور را تسلیم ننماید با رعایت کلیه مقررات قانونی سند مالکیت سهم الارث صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است بلافاصله مراتب طی بخشنامه ای به کلیه دفاتر اسناد رسمی اعلام که در صورت ابراز سند مالکیت مورث آن را اخذ و برای اقدام لازم به این ناحیه ارسال دارند.

م الف: ۵۶۱۶

علی حیدر زاده کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهری از طرف فارسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده: ۱۰۴۹/۹۶۳/۹۵

وقت رسیدگی: ۹۵/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰

خواهان: حمید کارگر

خوانده: ۱. مهدی فرض الهی ۲. ورثه مرحوم حوریه رستمی کلخوران فرزند تیمور

خواسته: تنظیم و انتقال سند رسمی یک خط تلفن همراه

خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۳ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف مدت یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

م الف: ۵۶۵۰

مدیر دفتر شعبه ۹۶۳ شورای حل اختلاف ری

گواهی حصر وارثت

آقای محمد حسین زارع اردستانی دارای شماره شناسنامه ۱۶۱۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۵۴/۹۶۶/۹۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده شده که شادروان زهرا علی فلاح به شماره شناسنامه ۳۲۹ در تاریخ ۹۵/۹/۱۶ اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به عبارتند از:

۱- محمد حسین زارع اردستانی ش ش ۱۶۱۴ پسر متوفی
۲- منیر زارع اردستانی ش ش ۱۱۵۵ دختر متوفی

متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف: ۵۶۵۱

رئیس حوزه ۹۶۶ دادگاه عمومی ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده: ۸۶۲/۹۶۶/۹۵

وقت رسیدگی: ۹۵/۱۱/۲۳ ساعت ۹/۳۰

خواهان: محمد شاه میری

خوانده: اکبر قربانی

خواسته: مطالبه طلب

خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف مدت یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

م الف: ۵۶۵۲

مدیر دفتر شعبه ۹۶۶ دادگاه عمومی ری

مزایده اموال غیر منقول

به موجب مفاد پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۳۹/ج م/۵ موضوع اجرائیه شماره ۹۵۱۰۴۲۰۲۵۰۵۰۰۰۷۰۰ صادره از شعبه پنجم محاکم حقوقی شهری/ نیابت واصله به شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۵۰۵۰۱۱۳۸ صادره از شعبه پنجم حقوقی شهری دایر بر محکومیت آقای محمد نور علیزاده به پرداخت مبلغ ۱۶۳/۲۷۳/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴/۴۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق آقای عنایت مغانلو و پرداخت نیم عشر دولتی و توجها به توقیف و ارزیابی پلاک ثبتی شماره ۲۴۰/۱۰۶۲ از اموال محکوم علیه و استیفاء محکوم به از ثمن حاصل از فروش پلاک مذکور به نشانی ری- جاده نظامی- بلوار امام حسین کوچه نور علیزاده بن بست ۲ پلاک ۳ که توسط کارشناس منفرد/ هیات کارشناسان ۳ نفره/ ۵ نفره محترم دادگستری آقای رضا پور زلفی به شرح ذیل کارشناسی شده است: ملک مذکور دارای ۱۲۱/۶۳ متر مربع زمین اوقافی، سه طبقه بنا شامل زیر زمین همکف و طبقه اول و سرویس بهداشتی و حمام در حیاط جمعاً حدود ۲۶۰ متر مربع بصورت قدیمی - هر طبقه یک خواب و یک آشپزخانه با دیوار کاشی و کف سرامیک - سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری همراه با انشعابات می باشد. مبلغ کارشناسی کل ملک ۱/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

نظریه کارشناسی:

ملک فوق به میزان سهم الارث محکوم علیه کارشناسی شده است که طبق نظر کارشناس ۲۵۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال می باشد که روز مزایده به میزان محکوم به ۱۶۳/۲۷۳/۰۰۰ ریال به فروش می رسد.

مزایده در تاریخ ۹۵/۱۱/۱۰ روز یکشنبه راس ساعت ۱۱ صبح در محل شعبه پنجم اجرای احکام مدنی شهری شروع و به بالاترین پیشنهاد واگذار می شود که ۱۰ درصد مبلغ مزایده از خریدار اخذ و مابقی مبلغ مزایده نیز حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده وصول خواهد شد.

چنانچه خریدار ظرف مهلت مقرر نسبت به پرداخت مابقی ثمن مزایده اقدام ننماید سپرده وی پس از کسر از هزینه های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد کلیه‌ی هزینه‌های انتقال مورد مزایده به عهده خریدار می باشد. به همراه داشتن کارت ملی و شناسنامه در کلیه ی مراحل مزایده الزامی می باشد.

م الف: ۵۷۰۳

دادورز شعبه پنجم محاکم حقوقی دادگستری شهری

گواهی حصر وارثت

خانم معصومه پور چالوئی دارای شماره شناسنامه ۲۰۲۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۳۱/۹۵۷/۹۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده شده که شادروان محمدرضا شفیعی گنجه به شماره شناسنامه ۱۶۳۵۵ در تاریخ ۱۳۹۵/۹/۲۳ اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به عبارتند از:

۱- معصومه پورچالوئی ش ش ۲۰۲۴ همسر متوفی
۲- علی اصغر شفیعی گنجه به ش ش ۸-۰۷۷۳۸۵-۰۴۸ پسر متوفی
۳- زهرا شفیعی گنجه ش ش ۶-۰۳۰۹۲۵-۰۴۸ دختر متوفی

متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف: ۵۷۰۹

رئیس شعبه ۹۵۷ دادگاه عمومی ری

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۸۵۶ / ۲۹۹۰ / ۱۸۲۳ اصلی

آقای جمیل حداد طی درخواست وارده شماره ۱۶۴۹۱ مورخه ۲۹/ ۹۵/۹ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید اسناد رسمی شماره ۱۱ ایلام رسیده مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۳۰۴۸۵۷ ششدانگ پلاک ۴۸۵۶ / ۲۹۹۰ / ۱۸۲۳ اصلی که ذیل ثبت ۵۲۹۱ صفحه ۲۸۰ دفتر جلد ۴۲ به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی صادر و تسلیم و برابر سند شماره ۱۹۵۴۷ مورخه ۹۳/۹/۲۵ دفتر ۱۱ ایلام به آقای جمیل حداد انتقال قطعی گردیده و برابر سند شماره ۱۹۵۴۸ مورخه ۹۳/۹/۲۵ دفتر ۱۱ در قبال مبلغ ۱۰۸ / ۵۳۹ / ۳۶۹ ریال در رهن بانک مسکن قرار دارد، به علت نقل مکان مفقود گردیده، لذا مراتب در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام تا هر کس که سند مالکیت نزد وی بوده و یا مدعی انجام معامله می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت و یا سند معامله را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام قانونی بعمل خواهد آمد.

صفری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه خودرو) نیسان کامیونت مدل ۱۳۸۷ به شماره شهربانی ۲۲۷ ع ۵۹ ایران ۶۲ و به شماره موتور ۴۵۷۲۸۴ و به شماره شاسی NAZPL ۱۴۰ TBL ۱۶۸۰۷۲ مخدوشی داشته و جهت دریافتی مجدد آگهی می گردد.

مفقودی

سند کمپانی وانت پیکان سفید رنگ مدل ۸۴ با شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۸۲۶۹۳ و شماره شاسی ۱۲۱۵۸۵۰۸ و شماره پلاک ۶۹۹ ص ۱۲ ایران ۴۱ بنام عزیزعلی ولی پور فرزند عباسعلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی ابلاغ اجراییه

بدین وسیله به آقای مهدی سلگی کهریزی فرزند رشید شماره شناسنامه ۳۱ صادره از نهاوند و کد ملی ۳۹۶۲۴۹۸۱۶۸ ابلاغ می شود که بانک ملت- شعبه مرکزی به استناد سند رهنی شماره ۲۲۹۰۳ دفتر اسناد رسمی ۱۷ خرم آباد جهت وصول مبلغ ۲/۲۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد و دویست و پنجاه و سه میلیون ریال) تا تاریخ ۱۳۹۵/۵/۱۷ به انضمام خسارت تأخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۵۰۰۲۰۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۵/۶/۲۱ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد. ضمناً ابلاغ اجرائیه به شرکت تعاونی ۶۱۵ فدک لبن ثبت شده به شماره ۱۵۸۰ در مورخ ۱۳۹۵/۸/۳ طبق گزارش مامور ابلاغ صورت پذیرفته است

م الف: ۴۱۴۵۴۳

مجید طاری / مسئول واحد اجرای اسناد رسمی خرم آباد

دادخواست

خواهان صمد صیدی فرزند مظفر دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به دادگاههای عمومی شهرستان دشتستان ارائه نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاههای عمومی (حقوقی) شهرستان دشتستان ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۴۰۳۱۱ ح ۳ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن برای روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۵/۶/۱۴ ساعت ۱۱/۳۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده احمدرضا سلیمانی فرزند تقی و نیز درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده فوق پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۶۹۳

دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان دشتستان