سکه ۱۱ هزار تومان ارزان شد، دلار ۱۵ تومان

معاملات دیروز بازار آزاد تهران شاهد کاهش قیمت سکه و ارز بود و قیمت دلار نیز ۱۵ تومان ارزان شد. به گزارش تجارت، در جریان معاملات روز گذشته بازار آزاد تهران، قیمت هر دلار آمریکا با کاهش ۱۵ تومانی نسبت به آخرین قیمت روز پنجشنبه به رقم ۳۹۵۲ تومان رسید، همچنین هر یورو با ۲۷ تومان کاهش با رقم ۴۳۱۳ تومان معامله شد. قیمت هر پوند هم با ۲۲ تومان کاهش به ۴ هزار و ۸۷۸ تومان رسید همچنین سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با ۱۱ هزار تومان کاهش به رقم یک میلیون و ۱۸۸ هزار تومان، سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم با ۹ هزار تومان کاهش به رقم یک میلیون و ۱۶۱ هزار تومان، قیمت نیم سکه با ۶ هزار تومان کاهش به ۶۰۶ هزار تومان رسید.

افزایش نرخ ارز، صادرات را رقابتی می کند

یک کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اثرات افزایش نرخ بر صادرات به "رویداد" گفت: صادرکنندگان در این تغییرات رالت بیشتری بدست می‌آورند و صادرات رقابت‌پذیرتر خواهدشد.ساسان شاه‌ویسی بااشاره به نظریه برابری خرید، نرخ ارز را تابعی از شاخص تورم داخلی نسبت به خارج دانست و گفت: «در حال حاضر انتظار می‌رود تفاوت مثبت و منفی نرخ تورم داخل و خارج به کاهش ارزش پول داخلی و ارزش افزایش پول خارجی منجر شود.» شاه ویسی گفت: «اگر تا روز گذشته حدود ۴۰ میلیارد کالای صادراتی در اختیار داشتیم، با ورود به حوزه اقتصاد ملی، بر اساس نرخ رالر، پول کمتری به دست می‌آمد و امروز با افزایش برابری نرخ پول ملی و ارز، رالا بیشتری بدست می‌آوریم.»

خدمات اقتصادی هاشمی قابل شمارش نیست

علی طیب‌نیا گفت: خدمات اقتصادی آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به کشور قابل شمارش نیست و امروز با درگذشت ایشان خلاء بزرگی به وجود آمده است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفت‌وگو با ایلنا، در رابطه با شخصیت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی گفت: ایشان یکی از ارکان جمهوری اسلامی بودند و از دوران رژیم ستم شاهی همواره در کنار امام و برای پیروزی انقلاب اسلامی فعالیت داشتند.

علی طیب‌نیا افزود: خدمات اقتصادی آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به کشور قابل شمارش نیست و امروز با درگذشت ایشان خلاء بزرگی به وجود آمده است.

بنگاه‌های خلق پول در سراشیبی سقوط

بیماری مزمن بی‌انضباطی مالی در بانک‌ها

گروه اقتصاد کلان: بحران بانکی وارد فاز جدید خود شده است. بحرانی دامنه‌دار که همه مولفه‌های اقتصاد رکود زده کشور را در بر گرفته است. افزایش بدهی‌های بانکها به بانک مرکزی به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان در فاصله دو ماه مانده به انتهای سال ۹۵ نشان از بی انضباطی شدید پولی و کاهش آورده بانکها دارد. به عبارتی بانکها این بنگاه‌های خلق پولی به دلیل بی انضباطی پولی در مسیر سقوط قرار گرفته‌اند.

حجم منابع بین بانکی هم‌اکنون به‌اندازه کافی نیست و بانک‌ها مجبور هستند مصارف را کنترل کنند و حتی به صورت پنهانی نرخ سود را افزایش دهند تا سپرده بیشتری تجهیز کرده و اضافه برداشت از بانک مرکزی را تسویه کنند تا مشمول پرداخت جریمه نشوند.

از سویی دیگر بانک مرکزی برای متعادل کردن منابع و مصارف بانک‌ها و کنترل رشد نقدینگی و پایه پولی بانک‌ها را ملزم به بازپرداخت اضافه برداشت‌ها و بدهی‌ها می کند و در این مدت با فشار به بانکها درصدد درآمدزایی بوده که در این راه به رقابت نابرابر بانکهای خصوصی و دولتی شده است که به بحران بانکی دامن زده است.

از طرف دیگر سیاست بازپرداخت بدهی از طریق انتشار اوراق، برنامه جدید دولت است اما همین اوراق هم با خروج بخشی از سپرده‌ها از بانک‌ها تامین شده و انتقال منابع اوراق فروخته شده هم با تاخیر دو–سه ماهه به حساب بانک بازمی گردد که این پدیده هم شبکه بانکی را با کمبود نقدینگی مواجه می کند.

صنعت بانکداری در ایران نسبت به سایر کشورهای جهان از اهمیت بیشتری برخوردار است چرا که بازار سرمایه کشور توسعه یافته نیست و بانک‌ها تامین مالی بلند مدت بنگاه‌های اقتصادی را هم بر عهده دارند.

همین موضوع باعث شده است تا بانک مرکزی و دولت هر از گاهی برای درآمد خود به بانکها فشار آورده و این بانکها هستند که برای نتجات خود قوانین موجود بانکداری را دور زده و به به صورت نابرابر به رقابت با اهم می‌پردازند.

■ بانکهایی که پیشران اقتصاد نیستند

ارتقای کارایی نظام بانکی و رشد اقتصادی باید از مبانی اساسی ایجاد بانک‌های خصوصی و خصوصی‌سازی بانک‌ها در کشور باشد. که در حال حاضر این موضوع به دلایل متفاوت در اقتصاد کشور امکان پذیر نیست. به عبارتی وقتی پنج شاخص اصلی بانکداری مثل سرانه شعبه تسهیلات، سرانه پرسنلی تسهیلات، سرانه شعبه سپرده‌ها، سرانه پرسنلی سپرده‌ها و بازدهی دارایی‌ها اجرایی نمی‌شود نباید انتظار داشت که بانکها بدون بحران به خلق پول پرداخته و یکی از نیروهای پیشران اقتصاد باشند.

اگر به‌امارهای داده شده از سوی مراکز آماری مراجعه کنیم آنچه که مشخص است در حال حاضر کارایی بانک‌های خصوصی در همه شاخص‌ها از بانک‌های دولتی جلوتر است، برای مثال شاخص بازدهی دارایی‌ها بانک‌های خصوصی و دولتی بطور میانگین به ترتیب ۲٫۸۳ درصد و ۶۴ صدم درصد است.

به همین خاطر است که دولت بیشترین فشار را به این نوع بانکها ارائه می‌دهد و بر اساس آخرین آمار داده شده بیشترین رشد بدهی در ۸ ماهه اول امسال مربوط به بانک‌های غیردولتی و موسسات اعتباری می‌شود به طوری که حجم بدهی این بانک‌ها با ۸۲٫۷ درصد رشد ۲۲ هزار و ۸۷۰ میلیارد تومان شده است.

این در حالی است بدهی بانک‌های تجاری دولتی (بانک‌های ملی، سپه، رفاه) هم از ۱۳ هزار و ۸۸۰ میلیارد تومان به ۲۰ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان بالغ شده که رشدی ۴۶ درصدی را نشان می‌دهد. بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در این ماه به رقم ۱۰۰ هزار و ۹۴۰ میلیارد تومان رسیده که نسبت به اسفندماه سال گذشته ۲۰٫۷ درصد رشد داشته است.داما در مقابل همه این رشدها، بدهی بانک‌های تخصصی تنها ۱٫۱ درصد رشد داشته است.

اکنون خصوصی سازی رقابت محور بانکها صورت نمی‌گیرد و همین امر موفقیت هرچه بیشتر نظام بانکی و درنتیجه اقتصاد کشور را تضمین نمی‌کند. این موضوع موجب شده است تا میزان بدهی بانکها با افزایش مواجه شود. میزان سپرده گذاری نیز در این مدت در بانکها با کاهش مواجه شده‌است چرا که در حال حاضر به دلیل فراهم نبودن بستر تولید این نوع سرمایه گذاری که مطمئن‌ترین، کم ریسک‌ترین و سودآورترین در همه اقتصاد کشورهاست با کاهش مواجه شده است.

در حالی مجموع سپرده‌های غیردولتی در بانک‌ها تا پایان آبان‌ماه حدود ۱۱۲۸ هزار میلیارد تومان است و نسبت به اسفند سال قبل تا ۱۵.۱ درصد رشد دارد که در آبان‌ماه سال گذشته میزان سپرده‌های بانکی با رشد ۱۷.۴ درصدی نسبت به اسفند ۱۳۹۳ به ۸۷۷ هزار میلیارد تومان رسیده بود.

در این مقایسه کاهش حداقل ۲ درصدی مشهود است. اما سپرده‌گذاری مدت‌دار به عنوان بخش اصلی سپرده‌های بانکی کاهش چشمگیری دارد؛ به طوری که سرعت این سپرده‌گذاری در آبان‌ماه‌امسال نسبت به اسفند با رشد ۱۵ درصدی به ۹۴۱ هزار میلیارد تومان رسیده در حالی که در همین قیاس برای سال گذشته تا ۲۰.۸ درصد بوده است. از سوی دیگر در آبان امسال نسبت به آبان سال گذشته ۲۷.۸ درصد رشد داشته در حالی که در آبان سال قبل نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۳ این رشد تا ۳۰.۴ درصد گزارش شده بود.

اما در قیاسی دیگر میزان رشد سپرده‌های بانکی در آبان‌ماه‌امسال نسبت به آبان سال گذشته ۲۸.۷ درصد بوده که نسبت به آبان ۱۳۹۴ که در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۲۵.۶ درصد رشد داشت، با افزایش حدود سه درصدی همراه است.

■ بستر کاهش نرخ سود بانکی فراهم نیست

موضوع دیگر کاهش نرخ سود بانکی بدون فراهم بودن شرایط مناسب تولید موجب خروج حجم عظیمی از نقدینگی مردم از سیستم بانکی به سمت بازار طلا، سکه، ارز، سفته بازی در بازار املاک، مستغلات و ... هدایت و تورم سرسام آوری در کشور ایجاد خواهد کرد. کاهش نرخ سود زمانی سودمند است که شرایط تولید در کشور به خوبی فراهم باشد و نقدینگی بتواند موجبات شکوفایی تولید و اقتصاد را فراهم کند.

پیشخوان

توسعه همکاری‌های تجاری ایران و آلبانی

رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران با تاکید بر توسعه همکاری‌های تجاری میان ایران و آلبانی گفت: آمادگی داریم تا یک کمیته مشترک میان اتاق‌های بازرگانی دو کشور ایجاد کنیم. به گزارش مهر، غلامحسین شافعی در دیدار با دیتمیر بوشاتی وزیر امور خارجه آلبانی که به همراه تعدادی از فعالان اقتصادی این کشور به ایران سفر کرده است، گفت: حضور وزیر خارجه آلبانی در ایران نشانه وجود یک اراده قوی برای توسعه مناسبات دو کشور است. وی با بیان اینکه مقامات سیاسی دو کشور بستر را برای حرکت بخش خصوصی دو کشور آماده می کنند، افزود: با حضور وزیر امور خارجه آلبانی در ایران، ما می‌توانیم بخش خصوصی دو کشور را تجهیز کنیم تا همکاری‌های اقتصادی میان دو کشور آغاز شود. رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران با اعلام اینکه موضوع اجتناب از اخذ مالیات مضاعف و حمایت از سرمایه گذاری و تسهیل رفت و آمد تجار دو کشور از زمینه‌های مناسبی است که برای یک حرکت قوی و سریع به آن نیازمندیم، گفت: ما می‌توانیم از مقامات دو کشور تقاضا کنیم تا موافقتنامه توافق ترجیحی را در برنامه قرار دهند زیرا این عامل موثری برای حرکت شتابان به سمت مناسبات اقتصادی خواهد بود. شافعی با اشاره به اینکه ما آماده‌ایم تا یک کمیته مشترک بین اتاق‌های بازرگانی دو کشور تشکیل دهیم، اظهار داشت: این کمیته مشترک منجر به این می‌شود که همیشه بخش خصوصی دو کشور با یکدیگر در ارتباط باشند و زمینه برای تجارت دو کشور فراهم باشد.

وی با بیان اینکه ایران کشوری است که رشد اقتصادی قابل توجهی را آغاز کرده است، افزود: قوانین و مقررات جدید ایران تسهیلات کاملا ویژه ای را برای سرمایه گذاری در ایران آماده کرده است. رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران ادامه داد: همان نقشی که آلبانی می‌تواند برای ما در ر ابطه با اروپا ایفا کند، موقعیت ایران در منطقه هم طوری است که می‌تواند دروازه ورود تجار آلبانی به منطقه باشد.

شافعی با اشاره به اینکه ما می‌توانیم به روابط سه جانبه و چند جانبه در اروپا و این منطقه از آسیا هم فکر کنیم، اظهار داشت: موضوع روابط بانکی هنوز از مشکلات ما است و امیدواریم با حضور وزیر خارجه آلبانی در ایران، روابط بانکی دو کشور تسهیل شود.

وی افزود: ما با علاقه مندی آماده حرکت هستیم و معتقدیم که باید گام اول را محکم برداریم، و عملا کارهای اقتصادی بین تجار کشور برقرار شود.

همچنین در این دیدار دیتمیر بوشاتی وزیر امورخارجه آلبانی با بیان اینکه اراده و همکاری خوبی میان دو کشور آغاز شده است، گفت: سفارت ما در تهران آمادگی همکاری با بخش خصوصی ایران را دارد و معتقدم که باید ارتباط مستقیمی میان بخش خصوصی دو کشور برقرار شود و می توان در این میان از ارتباط سفرا و تجار استفاده کرد.

وی با بیان اینکه در مذاکرات تلاش می کنیم تا بر موانع غلبه کنیم، افزود: از وزیر امور خارجه ایران دعوت می کنم که به همراه هیات اقتصادی به آلبانی سفر کند تا در این راستا مذاکرات بیشتری انجام گیرد.

اعلام صور تحساب مشمولین در سامانه سهام عدالت تا پایان سال

رئیس کل سازمان خصوصی سازی گفت: زمان آزادسازی سهام عدالت در سال ۹۶ خواهد بود و تا پایان امسال تنها صورتحساب و جزئیات مربوط به سهام در سامانه سهام عدالت قابل دسترسی است.

به گزارش تجارت؛ پوری حسینی با اشاره به راه‌اندازی سامانه سهام عدالت در جهت اطلاع رسانی به دارندگان این سهام گفت: این سامانه در حال حاضر تنها به معرفی سهام عدالت می‌پردازند و در هفته‌های آینده کاربران می‌توانند با استفاده از آن ارزش سهام و صورت حساب خود را نیز مشاهده کنند.

رئیس کل سازمان خصوصی سازی افزود: هدف از راه‌اندازی سامانه سهام عدالت اطلاع رسانی به سهام داران در خصوص جزئیات ارزش سهام عدالت و نحوه آزاد سازی آن است.

وی با اشاره به اینکه در هفته‌های آینده صفحات جدید این سامانه راه‌اندازی خواهد شد گفت: سامانه سهام عدالت در حال حاضر برای معرفی به سهامداران ایجاد شده و در هفته‌های آینده صفحات جدید مربوط به ارزش دارایی، صورتحساب کاربران در آن قابل دسترسی می‌باشد بعلاوه این که سهامداران می‌توانند مبلغ پرداختی خود را در این سامانه مشاهده و در صورت تمایل اقدام به پرداخت آن کنند.

پوری حسینی تصریح کرد: زمان آزادسازی سهام عدالت در سال ۹۶ خواهد بود و تا پایان سال تنها صورتحساب و جزئیات مربوط به سهام در سامانه سهام عدالت قابل دسترسی است.

این گزارش می‌افزاید: سامانه رسمی طرح توزیع سهام عدالت به نشانی samanese.ir در راستای اطلاع‌رسانی از آخرین خبرها و اطلاعیه‌های مربوط به سهام عدالت طراحی و راه‌اندازی شده است و مشمولین و علاقه‌مندان می توانند علاوه بر آگاهی از خبرهای این حوزه با مراجعه به بخش پرسش و پاسخ، نسبت به رفع سوالات و ابهامات خود در زمینه سهام عدالت اقدام کنند. گفتنی است؛ این سامانه تنها سامانه رسمی کشور در خصوص سهام عدالت است.

آمریکا یک بانک کانادایی را به جرم نقض تحریم‌های ایران جریمه کرد

یک بانک کانادایی با پرداخت جریمه بیش از ۵۰۰ هزار دلاری به‌امریکا موافقت کرد؛ تا از پیگرد قضایی دولت ایالات متحده مبنی بر نقض قوانین تحریم با ایران و کوبا، رهایی یابد.

به گزارش رویترز، اداره خزانه داری آمریکا اعلام کرد، بانک «تورنتو–دومینیون» کانادا با پرداخت جریمه ۵۱۶ هزار و ۱۰۵ دلاری به‌امریکا موافقت کرده تا از تبعات احتمالی نقض تحریم‌های مرتبط با انجام تراکنش‌های مالی با ایران و کوبا رهایی یابد.

با پرداخت این جریمه توسط بانک کانادایی، مقامات آمریکایی از پیگرد قضایی «تورنتو–دومینیون» به دلیل اتهامات وارده در خصوص همکاری بانکی با ایران و کوبا صرفنظر خواهند کرد.

علیرغم رفع تحریم‌های بانکی ایران، هنوز بانک‌های غربی احساس امنیت کافی را در حوزه بانکداری با ایران احساس نمی کنند چرا که هر از چند گاهی به بهانه‌های مختلف با جریمه‌هایی از سوی دولت آمریکا روبرو می‌شود.

وقت رسیدگی
شماره کلاسه پرونده :۱۲۳۴/۵/۹۵
وقت رسیدگی: ۹۵/۱۲/۱۰ ساعت: ۱۶/۱۵
خواهان: انسیه رحمانی
خوانده: امیرعلی نیک سیرت گوکه – بقیه خواندگان به شرح دادخواست پیوستی
خواسته: مطالبه مهریه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی ملارد نموده که پس از ارجاع به شورای حل اختلاف ملارد در این شعبه ثبت و در حال رسیدگی می باشد بنا به تقاضای خواهان مبنی بر مجهول المکان بودن خوانده حسب دستور دادگاه وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مفاد دادخواست یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار به هزینه خواهان آگهی خواهد شد و خوانده می بایست ظرف مهلت یک ماه در دفتر دادگاه حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت نماید در غیر این صورت دادگاه تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود. م/الف: ۳۲۸۰
شورای حل اختلاف ملارد–شعبه ۵

وقت رسیدگی
شماره کلاسه پرونده :۱۲۳۱/۵/۹۵
وقت رسیدگی: ۹۵/۱۲/۱۰ ساعت: ۱۵/۳۰
خواهان: پرستو خزائی
خوانده: همت کاکاوند
خواسته: طلاق
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی ملارد نموده که پس از ارجاع به شورای حل اختلاف ملارد در این شعبه ثبت و در حال رسیدگی می باشد بنا به تقاضای خواهان مبنی بر مجهول المکان بودن خوانده حسب دستور دادگاه وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مفاد دادخواست یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار به هزینه خواهان آگهی خواهد شد و خوانده می بایست ظرف مهلت یک ماه در دفتر دادگاه حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت نماید در غیر این صورت دادگاه تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود. م/الف: ۳۲۸۱
شورای حل اختلاف ملارد–شعبه ۵

وقت رسیدگی
شماره کلاسه پرونده :۱۲۳۵/۵/۹۵
وقت رسیدگی: ۹۵/۱۲/۱۰ ساعت: ۱۶/۳۰
خواهان: بابک معمر
خوانده: سحر معمر آیلار
خواسته: الزام به تمکین
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی ملارد نموده که پس از ارجاع به شورای حل اختلاف ملارد در این شعبه ثبت و در حال رسیدگی می باشد بنا به تقاضای خواهان مبنی بر مجهول المکان بودن خوانده حسب دستور دادگاه وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مفاد دادخواست یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار به هزینه خواهان آگهی خواهد شد و خوانده می بایست ظرف مهلت یک ماه در دفتر دادگاه حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت نماید در غیر این صورت دادگاه تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود. م/الف: ۳۲۸۲
شورای حل اختلاف ملارد–شعبه ۵

وقت رسیدگی
در خصوص کلاسه پرونده ۹۵۰۶۲۲ خواهان مسعود کیوان خوانده محمدعلی اله قلی به خواسته الزام به تنظیم سند وقت رسیدگی به تاریخ ۱۳۹۶/۲/۱۰ ساعت ۱۱ در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ و نسخه ای از ان ارسال گردد. م/الف: ۳۲۸۳
منشی شعبه چهارم حقوقی دادگاه ملارد

ابلاغ داوری
پرونده کلاسه ۹۵۱۱۵۵
خواهان: خدیجه سادات جعفری سیدی
خوانده: ناصر جعفری
خواسته: طلاق
متن داوری به ناصر جعفری نظر به اینکه به حکایت پرونده بین زوجین خوف شقاق وجود دارد به موجب آیه شریفه ۳۶ سوره نساء و آئین نامه اصلاح بند طلاق مصوب سال ۱۳۷۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام اعلام می گردد تا هریک از طرفین ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ یک نفر داور واجد شرایط مندرج در ماده ۴ آئین نامه اجرایی تبصره یک ماده واحده مزبور که فرد نامبرده را مسلمان و نسبتاً آشنا به مسایل شرعی و خانوادگی و اجتماعی و دارای حداقل سن ۴۰ سال متأهل و متعهد باشد و اشتهار به فسق و فساد نداشته باشد را معرفی نماید دفتر مقرر است به طرفین ابلاغ و با شرایط لازم نسبت به انتخاب داور اقدام نمایند و دادگاه رسماً در غیر معرفی از طرف آنها داور را منسوب خواهد نمود. م/الف: ۳۲۸۴
منشی شعبه دوم حقوقی ملارد–فداکار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۱۲۷ – ۹۵/۹/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد زنگویی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۱۸۵ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۰۵۴۸۹۵۴ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵/۵ متر مربع پلاک ۴۳۰ فرعی از ۷۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر صرفا جهت تجمیع با پلاک ۷۲۶/۴۴ باقیمانده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۶۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۰/۲۶
سهراب خواجه– رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۳۸۷ تصرفات متقاضی: آقای فلامرز حقیقت شیرازی فرزند حسین بشناسنامه شماره ۴۷۳ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۰۹۵۳۷۶ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۲۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی اکبر جوهری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۲۹۱ م/ الف
افشین –رئیس ثبت بهبهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۰/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۳۷۵ تصرفات متقاضی: آقای گرگ اله ویسی فرزند نوراله بشناسنامه شماره ۲۷۰ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۰۶۱۲۲۳۷ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۴۰/۱۱ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۶۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمد عبداله نسب– فریدون نوربخش– مرتضی کیمیاوی مقدم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۲۹۱ م/ الف
افشین –رئیس ثبت بهبهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۰/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۳۹۱ تصرفات متقاضی: آقای جمشید مجلسی فرزند حمداله بشناسنامه شماره ۲۰۱ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۰۲۴۶۹۱ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۷۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۵۱ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۲۹۱ م/ الف
افشین –رئیس ثبت بهبهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۰/۲۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)
شماره بایگانی پرونده اجرائی: ۹۳۰۳۶۱ – بموجب دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۴۰۴۹۰۰۵۶۶–۱۳۹۲/۸/۸ صادره از شعبه نهم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل و معرفی ملک بعنوان مال جهت تادیه محکوم به از سوی محکوم علیه سید نقی صالحی (به نسبت سهم) پلاک ثبتی ۱۵۰۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل به نشانی اردبیل خ بعثت روبروی بانک سپه نبش کوچه حق شناس (کوچه بیست و چهارم) تولیدی مبلمان کاج صادر شده و محکوم له تقاضای فروش ملک مذکور را نموده اند که باتوجه به نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردیده است: ملک موصوف بصورت یک باب مغازه بوده که به صورت دو ملک غیر ثبتی در همدیگر ادغام شده که اولی مغازه پلاک ۱۵۰۴ فرعی از یک اصلی مشرف به خیابان و کوچه به مساحت ۶۰/۵ متر مربع اعیانی و دومی پلاک ۱۶۳۱ فرعی از یک اصلی مشرف به کوچه به مساحت اعیانی ۷۹/۶۵ متر مربع که جمعا" یک باب مغازه مشرف به کوچه وخیابان به مساحت ۱۴۰/۱۵ متر مربع اعیانی تشکیل شده است ملک دارای امتیازات آب گاز و دو رشته برق و بصورت اسکلت فلزی می باشد . ارزش شش دانگ ملک مذکور شامل عرصه اعیان و ارزش تجاری ملک به مبلغ پنج میلیارد و هفتصد میلیون ریال برآورد و ارزش ده شعیر از چهل و هشت شعیر (سه دانگ ملک) ماز اد سهم محکوم علیه سید نقی صالحی به مبلغ ۵۹۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال (پانصد و نود و سه میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال) تعیین و اعلام می گردد. بنابر این جلسه مزایده به روز چهارشنبه ۱۳۹۵/۱۱/۱۳ از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ صبح در اتاق اجرای احکام مدنی شعبه نهم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل واقع در شهرک اداری کارشناسان ساختمان دادگاههای عمومی و انقلاب شهرستان اردبیل در حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد، طالبین می توانند در موعد مقرره فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و از برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله فی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یک ماه مهلت داده خواهد شد که در صورت عدم واریز در مهلت مقرره ده درصد واریز شده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.
اجرای احکام مدنی شعبه نهم دادگاه عمومی (حقوقی) اردبیل– داور پناه

آگهی ابلاغ دادنامه
به موجب دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۴۹۵۹۰۱۰۰۳ مورخه ۹۵/۸/۲۴ پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۴۹۵۹۰۰۰۰۹۰ مطروحه در شعبه ۲۹ خوانده دعوی آقای رضا گودرزی فرزند غلامحسین بپرداخت مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ۲۲۷/۵۰۰ هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از سر رسید چک لغایت اجرای حکم بصورت غیابی در حق خواهان آقای مهدی جهانی فرزند بالاعلی محکوم شده است. نظر به اینکه آدرس دقیق مشار الیه مشخص نبوده و مجهول المکان اعلام شده، لذا مفاد دادنامه بطریق درج در یکی از جراید کثیر الانتشار به وی ابلاغ می گردد تا چنانچه نسبت به رای صادره تقاضای واخواهی داشته باشد ظرف بیست روز پس از انتشار آگهی وپس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز اعتراض خو را به این شعبه تقدیم نماید.
دفترشعبه ۲۹ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل