تجارت
سه‌شنبه ۲۸ دی ۱۳۹۵ ■ شماره ۹۴۵
Tue.17Jan.2017

www.tejaratonline.ir

پیشخوان

پتروشیمی‌ها ملزم به رعایت مصوبه شورای رقابت هستند

گرمابی با تاکید بر اینکه بورس کالا تنها مکانی است که می‌توان در آن روند معاملات و قیمت محصولات پتروشیمی را رصد کرد، گفت: بورس کالا یک فضای رقابتی و شفاف را در اختیار عرضه کنندگان و مصرف کنندگان قرار داده است به طوریکه هر لغزشی از سوی پتروشیمی‌ها در روند عرضه‌ها قابل مشاهده و پیگیری است. به نقل از ایرنا، نائب رییس کمیته پتروشیمی مجلس با بیان اینکه زمان زیادی از مصوبه شورای رقابت در خصوص الزام پتروشیمی‌ها به عرضه محصولاتشان در بورس کالا نگذشته و بازهم شاهد برخی سنگ اندازی‌ها در این زمینه هستیم، به خبرنگار ایرنا گفت: شورای رقابت پس از بررسی‌های همه جانبه با حضور دست اندکاران صنعت پتروشیمی، وزارت صنعت و بورس کالا رای قطعی به لزوم عرضه محصولات پتروشیمی در بورس کالا داد و ادامه برخی تلاش‌ها برای غیر شفاف شدن معاملات پتروشیمی به هیچ عنوان قابل قبول نیست. حمید گرمابی با بیان اینکه بورس کالا بازوی اجرایی دولت بوده و در حوزه پتروشیمی براساس مصوبه شورای رقابت عمل می کند، گفت: شورای رقابت در مصوبه ای ۱۰ ماده ای، پتروشیمی‌ها را ملزم به عرضه کامل محصولاتشان به منظور پوشش نیاز بازار داخلی و همچنین بورس کالا را به فراهم کردن چند اقدام کرد که متاسفانه همچنان شاهد هستیم بخشی از محصولات پتروشیمی در بازار آزاد عرضه می‌شود. نائب رییس کمیته پتروشیمی مجلس اظهار داشت: براساس تصمیمات فعالان صنعت پتروشیمی و شورای رقابت، کارگروه تنظیم بازار پتروشیمی تشکیل شده تا هر گونه مشکلی در روند دادوستد محصولات پتروشیمی در بازار شفاف بورس کالا بروز پیدا کند، مورد بررسی قرار گیرد و حل و فصل شود، به این ترتیب فعالان صنعت پتروشیمی باید نقطه نظراتشان را در این کارگروه مطرح و پیگیری کنند.
این مقام مسئول در پایان با اعلام اینکه پتروشیمی‌ها باید از طریق بورس، نیاز صنایع پایین دستی را تامین کنند تا خللی در روند تولید ایجاد نشود تاکید کرد: نظارت کافی بر شیوه رفتار مجتمع‌های پتروشیمی در قبال صنایع پایین دستی که در بستر قابل رصد بورس انجام می‌شود، بهترین روش برای مدیریت بازار و تولید کشور است به طوریکه پتروشیمی‌ها پس از تامین نیاز بازار داخل، می‌توانند صادراتشان را انجام دهند.

رشد نامحسوس شاخص بورس

نمادهای پالایشگاهی که در هفته‌های اخیر، از وضعیت مساعدی در بورس برخوردار نبوده و در برخی روزها با تاثیر منفی، شاخص را پایین می کشیدند، دیروز روندی معکوس در پیش گرفتند. به نقل از ایلنا؛ شاخص کل بورس در معاملات دیروز با رشد نامحسوس ۱۰ واحدی همراه شد و در کانال ۷۹ هزار و ۸۴ واحدی قرار گرفت. در معاملات دیروز نمادهای پالایشی شبندر (پالایش نفت بندرعباس)، شتران (پالایش نفت تهران)، شپنا (پالایش نفت اصفهان) با بیشترین تاثیر مثبت، شاخص را بالا بردند، اما گروه خودرویی، بیشترین تاثیر منفی را بر جای گذاشت و مانع رشد بیشتر شاخص شد.
علاوه بر امیدواری برای افزایش قیمت نفت، رسیدن قیمت سهام شرکت‌های پالایشی به حداقل (کف قیمتی) در رشد دیروز این گروه تاثیر گذار بود. نمادهای خساپا (سایپا)، خپارس (پارس خودرو) و بترانس (ایران ترانسفو) در معاملات دیروز، سهم مهمی را در جلوگیری از رشد بیشتر شاخص داشتند.
در معاملات دیروز، بیش از ۷۱۹ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش بیش از ۲ هزار و ۱۲۸ میلیارد ریال در ۵۶ هزار و ۵۹۴ نوبت خرید و فروش شد. بیشتر شاخص‌های بازار سرمایه نیز دیروز مثبت بودند، به گونه ای که شاخص قیمت (وزنی-ارزشی) سه واحد، شاخص کل (هم وزن) ۳۶۲ واحد و شاخص قیمت (هم وزن) پنج واحد، شاخص بازار اول ۲۵ واحد و شاخص ۳۰ شرکت برتر نیز کمتر از یک واحد افزایش یافت.
اما شاخص آزاد شناور ۲۹ واحد و شاخص بازار دوم ۷۶ واحد کاهش یافت. بالاترین رشد قیمت در معاملات دیروز به حق تقدم فیبر ایران، سرمایه گذاری ملی ایران، حق تقدم کارخانجات قند قزوین، سرمایه گذاری سپه و حق تقدم سرمایه گذاری غدیر تعلق داشت. حق لیزینگ خودرو غدیر، فراورده‌های نسوز آذر، حق تقدم پارس خودرو، حق تقدم سرمایه گذاری مسکن و حق تقدم سیمان فارس و خوزستان نیز از بیشترین کاهش قیمت برخوردار بودند.
شاخص فرابورس نیز در معاملات دیروز، روندی صعودی یافت و با رشد پنج واحدی به رقم ۸۳۱ واحدی رسید. در معاملات دیروز، بیش از ۱۶۶ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش بیش از یک هزار و ۳۵۲ میلیارد ریال در ۱۷ هزار و ۴۴۷ نوبت در فرابورس داد وستد شد.

جذب ۵ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری خارجی پس از برجام در فرابورس

مدیرعامل فرابورس می گوید، سرمایه گذاران خارجی پس از اجرای برجام، حدود پنج هزار میلیارد ریال سرمایه وارد فرابورس کردند که نیمی از آن به بازار بدهی و نیم دیگر به بازار سهام اختصاص داشت. امیرهامونی در گفتگو با ایرنا درباره میزان جذب سرمایه گذاری خارجی پس از برجام، افزود: پیش از برجام، سرمایه گذاران خارجی حضور چشمگیری در فرابورس نداشتند، اما با اجرای برجام، سرمایه گذاران خارجی وارد بازار بدهی و سهام کنترلی بخش شرکت‌ها شدند. وی یادآور شد: سرمایه گذاران خارجی بیشتر برای خرید سهام شرکت‌هایی اقدام کردند که بتوانند مدیریت آنها را دست بگیرند، زیرا در گذشته، با این شرکت‌ها همکاری‌هایی داشته‌اند. هامونی با بیان این که در ماه‌های گذشته سرمایه گذارانی از آسیا و اروپا وارد فرابورس شده‌اند، بیان داشت: گزارش‌ها نشان می‌دهد بیشتر سرمایه گذاران خارجی فرابورس، متعلق به آلمان، کشورهای حاشیه خلیج فارس و شرق آسیا بوده‌اند. مدیرعامل فرابورس گفت: شاید میزان سرمایه گذاری خارجی در فرابورس، چشمگیر نباشد، اما باید توجه داشت برای جذب سرمایه گذاری بیشتر باید زیرساخت‌های لازم در بخش بانکی، فناوری اطلاعات و صورت‌های مالی و داده‌های شرکت‌ها به طور مرتب و شفاف منتشر شود. بر اساس قانون، خارجی‌ها می‌توانند پس از طی مراحل قانونی و اخذ کد معاملاتی، در همه بازارها از جمله فرابورس، فعالیت کنند. پس از رفع تحریم‌ها، تمایل اشخاص و شرکت‌های خارجی برای حضور در بازار سرمایه ایران با هدف خرید سهام و اوراق بهادار افزایش یافته، به طوری که اعلام شده است ارزش خرید آنها در خرداد ۱۳۹۵ به رقم ۷۹۸ میلیارد ریال رسید.
تعداد سرمایه گذاران خارجی در بورس ایران در ماه‌های اخیر افزایش قابل توجهی داشته است؛ با صدور ۲۵ کد سهامدار خارجی در خردادماه امسال، تعداد افراد و شرکت‌های خارجی دارنده کد سهامداری برای فعالیت در بازار سرمایه ایران به ۶۳۶ کد رسید.
نخستین کد سهامدار خارجی بازار سرمایه ایران را آبان ماه سال ۷۳ یک شرکت آلمانی دریافت کرد.

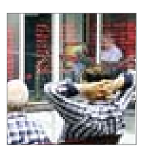
اسامی سهامدارترین شرکت‌های بورس

اسامی بزرگترین شرکتهای بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار توسط سمات اعلام شد. اسامی بزرگترین شرکتهای بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) اعلام شد که بر این اساس سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران با ۲۴۱ هزار و ۱۱۴ سهامدار در پایان آذر ماه امسال در صدر بزرگترین شرکت بورسی از نظر تعداد سهامدار ایستاد. همچنین در این رتبه بندی شرکتهای ایران خودرو نیز با ۱۵۰ هزار و ۸۱۳ سهامدار و توسعه معادن روی ایران با ۱۲۵ هزار و ۵۶۶ سهامدار در رتبه‌های دوم و سوم قرار دارند. شرکتهای سرمایه گذاری نور کوثر ایرانیان، سرمایه گذاری صنعت نفت، چهارم و پنجم هستند.

راهکار فرابورس برای کفایت سرمایه کارگزاری‌ها

هامونی گفت: کارگزاری‌ها می‌توانند در صورت تغییر ماهیت از سهامی خاص به سهامی عام اقدام به عرضه سهام در بازار SME فرابورس کنند. مدیر عامل شرکت فرابورس در گفت‌وگو با فارس؛ اظهار داشت: شرکت‌های کوچک و متوسط در بازار فرابورس در حالی می توانند با حداقل سرمایه یکصد میلیون تومانی وارد این بازار نوین شوند که ریسک و بازده این شرکت‌ها از طریق صورت‌های مالی که ارایه می‌دهند، قابل اندازه گیری خواهد بود. امیرهامونی افزود: سازمان بورس کف سرمایه برای شرکت‌های کارگزاری را در حالی مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان تعیین کرده که دست یابی به آن رقم نیازمند تامین مالی است، یکی از ابزارها برای این منظور ورود به بازار SME پس از سهامی عام شدن است.

ذوب آهن سهامداران را برای مجمع فراخواند



ذوب آهن اصفهان برای تصمیم گیری در مورد افزایش ۳۲۲ درصدی سرمایه از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها دوشنبه دو هفته بعد میزبان سهامداران خود در مجمع فوق العاده خواهد بود.
شرکت ذوب آهن با دعوت از سهامداران و یا وکیل و قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی برای شرکت در جلسه مجمع عمومی این شرکت در ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۱ بهمن ماه ۹۵ خواستار تصمیم گیری در مورد افزایش سرمایه ۳۲۲ درصدی این شرکت شده است. این مجمع به دنبال موافقت سازمان بورس با گزارش توجیهی افزایش سرمایه ۳۲۲ درصدی "ذوب" از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها و فرصت ۶۰ روزه برای این منظور صورت می گیرد.

دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار عنوان کرد:

ثبت سفارش عرضه اولیه، نماد شفافیت بازار

در این روش سهام عرضه اولیه توسط کارگزاران به مشتریان تخصیص داده نمی‌شود و مشتریان مستقیم یا غیر مستقیم سفارش خود را ثبت می کنند، بنابراین در این روش شائبه غیر منصفانه بودن تخصیص‌ها در عرضه اولیه دیگر قابل تصور نیست.
به نقل از سنا، دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار تصریح کرد: با روش بوک بیلدینگ بسیاری از ایرادات گذشته در عرضه‌های اولیه برطرف شده اما طبیعی است تا فراگیری تخصص لازم برای استفاده از روش "ثبت سفارش" در ابتدای راه با محدودیت‌هایی روبرو باشیم.
سید روح الله میر صانعی گفت: انتظار بر این است که هر چقدر جلوتر می‌رویم و بازیگران بازار حرفه ای تر می‌شوند و با روش ثبت سفارش آشنا تر می‌شوند، محدودیت‌ها کمتر و تاثیرات مثبت این روش عرضه اولیه بر بازار سرمایه بیشتر نمایان شود.
وی اظهار داشت: در گذشته بعضا مشکلات عرضه اولیه، ذهن مشتریان را نسبت به بازار سرمایه و شرکت‌های کارگزاری منفی می کرد و تبعاتی به همراه داشت که خوشبختانه با تغییر روش به سمت "بوک بیلدینگ" یا "روش ثبت سفارش" این مشکلات برطرف شده است. در واقع با این روش اعتماد عمومی به بازار سرمایه و کارگزاران افزایش خواهد داشت و همه شائبه‌ها و تضاد منافع در عرضه‌های اولیه از میان می‌رود.
دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار با بیان مشکلات روش قبلی عرضه اولیه افزود: در روش قبلی همه فعالین بازار سرمایه مستقیما در کشف قیمت سهام دخالت داده نمی‌شدند یا مشارکت نداشتند و در ابتدا کارگزاران بر مبنای پیشنهادهای سرمایه گذاران کشف نرخ کرده و سپس مشتریان برخط با این قیمت کشف شده معامله می کردند.
وی با اشاره به اینکه یکی دیگر از مشکلات روش قبلی عرضه اولیه، موضوع سرعت در اتصال به سامانه معاملات و ثبت سفارش بود، عنوان کرد:
برای اینکه سرمایه گذاران بتوانند سهامی را در عرضه اولیه خریداری کنند لازم بود به سرعت وارد سامانه شوند و درخواست خود را ثبت کنند و آنهایی که دیرتر درخواست خرید ارائه می کردند نمی‌توانستند سهام خریداری کنند.
میرصانعی ادامه داد: این روند نارضایتی سرمایه گذاران را به همراه داشت و آن دسته از مشتریان بر خطی که نمی توانستند سهام را دریافت کنند نسبت به آن معترض بودند و بعضا تصور می شد کارگزار دسترسی آنها را محدود کرده و چون به دلیل محدودیت در عرضه تعداد قابل توجهی از مشتریان موفق به دریافت عرضه اولیه نمی‌شدند این موضوع در هر صورت نارضایتی در بازار سرمایه را به وجود می‌آورد.
دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار با اشاره به سومین مشکل روش قبلی عرضه‌های اولیه گفت: برخی از مشتریان به نحوه تخصیص سهام از سوی کارگزاران به مشتریان اعتراض داشتند و فکر می کردند ممکن است این تخصیص غیر منصفانه باشد.
وی با تاکید بر اینکه روش "ثبت سفارش" در عرضه اولیه نماد شفافیت بازار است و در آن همه بازیگران بازار در کشف قیمت سهام مشارکت دارند اظهار داشت: با روش "بوک بیلدینگ" چه معامله گران کارگزار چه سرمایه گذاران برخط و عادی می توانند با ثبت درخواست خود، در کشف قیمت سهام مشارکت کنند. در این روش سهام عرضه اولیه توسط کارگزاران به مشتریان تخصیص داده نمی‌شود و مشتریان مستقیم یا غیر مستقیم سفارش خود را ثبت می کنند، بنابراین در این روش شائبه غیر منصفانه بودن تخصیص‌ها در عرضه اولیه دیگر قابل تصور نیست.
به گفته دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار از آنجا که روش ثبت سفارش مانند داد و ستد در اتاق تاریک است و سرمایه گذار هنگام ثبت سفارش از سفارش‌های دیگر سرمایه گذاران بی خبر است. بنابراین سرمایه گذار تحت تاثیر جو بازار قرار نمی گیرد و لازم است قبل از ثبت سفارش سهام مورد نظر را ارزشگذاری و تحلیل کند و سفارش خود را بر مبنای تحلیل وارد سامانه کند.
میرصانعی فرآیند روش ثبت سفارش را تشریح کرد و گفت: در روش ثبت سفارش سرعت ثبت درخواست بلا اثر و درخواست‌ها در یک بازه زمانی قابل ثبت است و همه مشتریان از جمله کارگزاران و معامله گران بر خط و عادی می توانند در فرصت مناسب تعیین شده سفارش خود را ثبت کنند و هیچ تفاوتی ندارد که کدام سفارش زودتر ثبت شده است.
وی افزود: بعضا نسبت به روش قبلی عرضه‌های اولیه تصور تخصیص یا توزیع غیر منصفانه‌ای وجود داشت که در این روش تصورش هم حذف می‌شود و قطعا به سلامت و شفافیت بازار سرمایه کمک خواهد کرد.
دبیر کل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار تصریح کرد: با روش بوک بیلدینگ بسیاری از ایرادات گذشته برطرف شده اما طبیعی است تا فراگیری تخصص لازم برای استفاده از روش "ثبت سفارش" در ابتدای راه با محدودیت‌های روبرو باشیم، اما انتظار بر این است که هر چقدر جلوتر می‌رویم و بازیگران بازار حرفه‌ای تر می‌شوند و با روش ثبت سفارش آشنا تر شده، محدودیتهای دامنه قیمتی کمتر و تاثیرات مثبت این روش عرضه اولیه بر بازار سرمایه بیشتر نمایان شود.
وی در پایان خاطر نشان کرد: یکی از مواردی که در ثبت سفارش عرضه اولیه باید مورد توجه قرار بگیرد موضوع دامنه قیمت است.
در واقع مشتری نمی‌داند سایرین روی چه نرخی سفارش خود را وارد کردند. هر مشتری می‌بایست قیمتی را برای سهم مورد نظرش وارد کند و ممکن است آن قیمت مناسب و یا بیراه باشد در نتیجه مشتریان ملزم هستند ابتدا اطلاعات لازم در خصوص سهام را کسب کرده و تحلیل‌های لازم را انجام دهند و سپس به رقابت وارد شوند و بنابراین سطح تحلیل بازار نیز عمیق تر خواهد شد.
لذا با توجه به رقابت تاریک این روش به نظر می‌رسد که لازم است به مرور دامنه قیمت سهام در عرضه اولیه افزایش یابد تا نرخ گذاری سفارشات در این روش بر مبنای تحلیل انجام پذیرد.

اجرائیه محکوم له -محمدرضا کبیری فرزند علی بمان محکوم علیه-علی محمد شماعی فرزند غفور محکوم به -به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۱۶۱۱۰۲۱۶۵ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۱۰۰۹۰۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ۲۴۹۸۸۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۷۶۷۹۸۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و همچنین خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد.
۱۱۰/۱۲۳۸۴۶ رئیس شعبه ۴۶ دادگاه حقوقی تهران

اجرائیه محکوم له - فرزین شکوه فرزند مسعود محکوم علیه- هومن علمی کتابفروش محکوم به -به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۱۶۱۱۰۲۱۳۰ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۱۰۰۵۷۹محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۵۸۶۸۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و همچنین خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد.
۱۱۰/۱۲۳۸۴۴ رئیس شعبه ۴۶ دادگاه حقوقی تهران

اجرائیه محکوم له - شرکت سیم روناس با مدیریت عاملی عبدالاله حنضلی زاده محکوم علیه- امین شمشیری فرزند ابوالحسن -وحید جلالی نوبری فرزند حسین محکوم به -به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۱۶۱۱۰۲۱۹۷ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۱۰۰۲۳۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ۱۹۶۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۶۸۴۴۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و همچنین خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چکها تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد.
۱۱۰/۱۲۳۸۴۲ رئیس شعبه ۴۶ دادگاه حقوقی تهران

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه عبداله قاسمی و طاهره رهبر و منور بیانی و هاشم جنگجو و مهر انگیز کیا و مجید محمودی و مینا کوهی شکا لگورابی و معصومه هوادرق و کریم صادقی و شمایل ساجدی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۳۱۵۰۱۱۱۴صادره از شعبه ۱۵۰ در پرونده شماره ۹۴۰۵۵۹ محکوم به انجام تعهدات قرارداد و تنظیم سند رسمی یک دستگاه آپارتمان از پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۵۰۲۷۰۴ در حق محکوم له شهاب الدین صباغی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود .
۱۱۰/۱۲۳۸۳۹ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی محلاتی تهران

خواهان احمد باقری و حسین جلالی فر دادخواستی به طرفیت خواندگان ریحانه نجف زاده و محمد دانشفر و سید مصطفی حسینی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع در تهران بزرگراه شهید محلاتی خ ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۱۵۰۰۳۲۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۵/۱۲/۱۶ و ساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۲۳۸۳۴ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی محلاتی تهران

داد نامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۳۴۰۷۰۰۲۳۵ شعبه ۲۴۰۷ مجتمع شماره ۲۵ شورای حل اختلاف شهر تهران دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۳۴۰۷۰۰۳۱۸ خواهان:اقای امیر حمزه کرمی خوانده:خانم الهام صباغ به نشانی مجهول المکان خواسته:مطالبه طلب قراردادی معادل۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام خسارت تاخیر تادیه و خسارت دادرسی گردشکار -خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای شورا در خصوص داد خواست امیر حمزه کرمی به طرفیت الهام صباغ به خواسته مطالبه وجه به میزان ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به استناد قرار داد های فی مابین فاقد تاریخ با عنایت به محتویات پرونده و تشکیل جلسه رسیدگی و نظر به این که خوانده علی رغم ابلاغ قانونی و نشر اگهی در جلسه رسیدگی حضور نیافته و هیچگونه لایحه دفاعی مبنی بر دعوای مطروحه به شورا ارائه ننموده است فلذا شورا ادعای خواهان را ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ قانون ایین دادر سی مدنی و ۶۷۶و۳۷۵ قانون مدنی حکم بر محکومیت خوانده الهام صباغ به مبلغ پرداخت۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خواسته با انضمام خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم داد خواست الی زمان اجرای حکم و سایر خسارات قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید حکم صادر غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل وا خواهی در همین شعبه و متعاقبا ۲۰ روز پس از ان تاریخ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.
۱۱۰/۱۲۳۸۳۱ قاضی شعبه ۲۴۰۷ مجتمع شماره ۲۵ شورای حل اختلاف تهران

مشخصات محکوم له / محکوم لهم تعاونی اعتبار امید جلین نشانی : استان گلستان - شهرستان گرگان - سرپرستی موسسه مالی اعتباری ارمان (امید جلین) مشخصاتمحکوم علیه / محکوم علیهم ۱ - مهدی سهیلی نام‌پدر : رضا نشانی : مجهول المکان ۲ - رضاخمر نام‌پدر : سلطانعلی نشانی : استان گلستان - شهرستان گرگان - جلین - خ حسین اباد - وحدت ۴ - پلاک ۸۸۰ - تلفن ۰۹۱۱۲۷۷۶۹۸۷ ۳ - حسین سرانانی نام پدر : عبدالمجید نشانی استان گلستان - شهرستان گرگان - شهرک سپاه - چناران ۱ - کدپستی ۴۹۵۸۳۸۷۷۸۳ ۴ - مرتضی شهریاری نام پدر : امیر نشانی : استان گلستان - شهرستان گرگان - جناران - چناران ۲۹ - فرعی دوم - سمت راست - سرنبش منزل شخصی مرتضی شهریاری محکوم به: بسمه تعالی بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۰۰۵۶۵۰۳۱۵۷ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۱۰۰۹۰۰۵۶۵۰۰۵۰۱ - ۹۵۰۹۹۷۰۰۵۶۵۰۰۴۱۵ - ۹۵۰۹۹۷۰۰۵۶۵۰۰۷۷۱ محکوم علیهم تضامنی محکومند: پرداخت مبلغ ۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت وصول محکوم به و نیز خسارات دادرسی (هزینه دادرسی و حق الوکاله طبق تعرفه) تماما در حق محکوم له پرداخت نیمعشر دولتی بعهده محکوم علیهم می باشد . رئیس شعبه ۶ دادگاه حقوقی گرگان - اسماعیل قاسمی فر

اجرائیه
مشخصات مکوم له / محکوم لهم ۱ - نام : عراز محمد نام خانوادگی : نور گلدی پور شیخ نام پدر : نور گلدی نشانی : گلستان - بندر ترکمن - خ شهید پیر قلی زاده انتهای کوچه نور منزل شخصی پلاک ۲۳ مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم نام : محمد تقی نام خانوادگی : محمودی راد نام پدر : طالب نشانی : مجهول المکان محکوم به: بسمعه تعالی
بموجب شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۱۷۲۷۰۰۶۰۲ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۰۶/۱۳ تا زمان اجرای حکم و پرداخت ۶۵۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق محکوم له ضمنا نیم عشر سهم دولت به عهده محکوم علیه می باشد . مسئول دفتر شعبه هفتم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان - رحیمی

حصر وراثت
اقای یعقوب فولادی فرزند بابا به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۵۰۶۸۳ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که نرگس فولادی مهتر کلاته فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۶ صادره از کردکوی در تاریخ ۹۵/۵/۲۷ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان گرگان فوت نموده و ورثه / وراث حین الفوت وی عبارتند از / عبارتست از ۱ - یعقوب فولادی فرزند بابا به شماره شناسنامه ۲۰ نسبت همسر متوفی ۲ - کبری فولادی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۸۲۶ نسبت خواهر متوفی ۳ - باجی فولادی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۷۰۷ نسبت خواهر متوفی ولاغیر اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت اگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار اگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید و الا گواهی صادر خواهد شد . قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف گرگان

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۰۵۹۵۰۰۲۴۱ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان گرگان (۱۲ حقوقی قدیم) تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۰۵۹۵۰۰۹۲۴ خواهان: اقای رضا محمد باقری فرزند علی با وکالت اقای اسحاق کل فرزند یوسف به نشانی استان گلستان - شهرستان گرگان - گرگان - خ امام - نبش افتاب ۱۴ - ساختمان مهندس شیرنگی - ط ۱ - دفتر وکالت
خوانده : اقای مهدی قندهاری به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱ - اثبات وقوع بیع ۲ - تسلیم مبیع (تحویل مورد معامله) مالی منقول رای دادگاه در خصوص دادخواست اقای اسحاق کل فرزند یوسف بوکالت از اقای رضا محمد باقری فرزند علی بطرفیت اقای مهدی قندهاری بخواسته اثبات وقوع بیع و الزام به تحویل ۶ تن مرغ گرم بسته بندی شده و مطالبه کلیه خسارات دادرسی نظر به اینکه خواهان مدعی است ۶ تن مرغ از خوانده خریداری نموده و ثمن معامله را به حساب ۴۳۶۴۶۹۰۴۹۵ عهده بانک ملت به نام خوانده واریز نموده لکن خوانده تاکنون از تحویل مبیع امتناع نموده لهذا به شرح ستون خواسته از دادگاه تقاضا صدور حکم نموده است خواهان در جهت اثبات ادعای خود به پرینت صورتحساب واریزی خود استناد جسته و در راستای اثبات اینکه این پرداختها از بابت خرید شش تن مرغی که تحویل نشده بود به شهادت شهود تمسک جسته است تنها شاهد ماجرا اقای محمد باقر زاهدی در دادگاه حاضر و به صحت ادعای خواهان پس از اتیان سوگند به حق گویی اخبار نموده است خواهان بلحاظ قلت نساب شهود تقاضای اتیان سوگند نموده و در نهایت در دادگاه حاضر و با اتیان سوگند به اسماء جلاله الهی و اخبار به حق خود ادعای خویش را نزد دادگاه محرز و مسلم ساخته است لهذا مستندا به مواد ۱۹۰ - ۲۱۹ - ۲۲۳ - ۳۳۸ و ۳۶۲ قانون مدنی مواد ۲۷۷ - ۵۱۵ - ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون ائین دادرسی مدنی حکم به اثبات وقوع عقد بیع ۶ تن مرغ گرم بسته بندی شده فیمابین اطراف دعوی حاضر و حکم به الزام خوانده به تحویل مبیع فوق التوصیف به خواهان و پرداخت ۵/۶۷۲/۵۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و ۶/۲۱۰/۰۰۰ ریال از بابت حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده و از تاریخ ابلاغ از ناحیه ذینفع قابل واخواهی ظرف بیست روز در همین مرجع و پس از ان ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان گلستان می باشد . زمانی کیاسری - دادرس شعبه اول حقوقی گرگان

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۰۵۶۰۰۰۵۴۶ شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان گرگان (۳ خانواده قدیم) تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۰۵۶۰۰۱۲۹۱ خواهان: خانم مینا دانای کول فرزند محمد نسیم به نشانی استان گلستان - شهرستان گرگان - گرگان - خیابان طهماسبی - طهماسبی ۱۴ - داخل کوچه - سمت راست - درب پانزدهم - منزل اقای تیموری خوانده : اقای همایون احمدی فرزند قربان به نشانی افغانستان - مجهول المکان خواسته : اثبات زوجیت رای دادگاه
در خصوص دادخواست خانم مینا دانای کول بطرفیت همایون احمدی به خواسته اثبات زوجیت با توجه به محتویات پرونده و اینکه خواهان جهت اثبات ادعی و زوجیت خود به استشهدیه شهود استناد نموده است و استشهادیه ضم پرونده شده است و با توجه به دادنامه شماره ۹۲۰۱۴۶۶ در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۵۶ شعبه ششم دادگاه خانواده گرگان و با عنایت به فتوکپی سند عادی از دواج و اینکه خوانده در جلسه حاضر نگردیده و دفاعی ارائه نداد است دادگاه ادعای خواهان را موجه تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۰۶۲ - ۱۲۵۷ - ۱۰۷۱ - ۱۰۷۶ - ۱۰۷۵ و مواد ۱۳۱۵ تا ۱۳۱۸ از قانون مدنی و ۱۹۴ - ۲۸۱ - ۲۷۸ بند دال ماده ۲۳۰ و ۲۴۱ قانون ائین دادرسی مدنی و باتوجه به نظر قاضی مشاور حکم بر اثبات زوجیت به نحو دائم با مهریه ۲۰ بیست سکه تمام بهار ازادی و پنج میلیون تومان وجه نقد بین خواهان و خوانده در ۱۳۸۰/۲/۶ صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ واقعی در این دادگاه قال واخواهی و سپس در دادگاه محترم تجدید نظر استان گلستان قابل تجدید نظر خواهی می باشد . رئیس شعبه اول دادگاه خانواده گرگان سید محمود موسوی مطلق

اگهی مزایده مرحله اول
به موجب پرونده کلاسه ۹۵۸۳۶ اجرایی شعبه دوم اجرای احکام مدنی گرگان (متمرکز) مبنی بر فروش ملک توقیفی در نشانی گرگان مسیر شرقی جاده سدن و سید میران فروشی از اموال تعرفه شده که حسب تقاضای محکوم خانم فریبا کلاگری تقاضای برگزاری مزایده که طی بازدید کارشناس به قیمت ۲/۲۹۹/۰۵۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و دویست و نود و نه میلیون و پنجاه هزار ریال) براورد قیمت شده است که پس از جری تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند . توصیف اجمالی ملک بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی مشخصات ملک: زمین تعرفه شده توسط مالک در شهرستان گرگان مسیر شرقی جاده سدن و سید میران و به عبارتی در شمال روستای سید میران واقع می باشد از زمین تعرفه شده مساحی و مساحت ان ۱۹۱۵۸/۷۵ متر مربع براورد گردید حدود اربعه زمین موصوف شمالا به متراژ ۱۵۰ متر محدود می شود به زمین حاج نورالله ساور علیا و جنوبا به متراژ ۱۴۲/۵ متر محدود می شود به زمین حسین ساور علیا و شرقا به متراژ ۱۳۲ متر محدود می شود به زمین صفر قلی و غربا به متراژ ۱۳۰ متر محدود می شود به جاده بین مزارع زمین تعرفه شده تحت کشت محصولی نبوده و دارای کاربری کشاورزی می باشد لذا با توجه به نوع خاک بافت خاک جاده دسترسی به محصولات زارعی و نوع محصول و عملکرد محصول قیمت روز محصول و دیم بودن زمین (یک کشت در سال) و در صورت اب تهیه شود امکان احداث باغ - غلات - کلزا - پنبه و غیره می باشد و دارای دفترچه کشاورزی و فاقد سند و نزدیک به روستای سید میران می باشد با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه از قرار هر متر مربع ۱۲۰۰۰۰ ریال بر اورد می گردد و زمین موصوف غیر قابل تقسیم می باشد و در اینصورت بصورت مشاع می باشد . ارزش و قیمت ملک مورد مزایده : با وصف کلیه موارد بالا و در نظر گرفتن جمیع جهات و به مساحت ۱۹۱۵۸/۷۵ متر مربع در مجموع به مبلغ ۲/۲۹۹/۰۵۰/۰۰۰ ریال براورد و اعلام قیمت می گردد. زمان و مکان
مزایده زمان مزایده : روز سه شنبه بیست و سوم بهمن ماه سال ۱۳۹۵ ساعت ۱۱ تا ۱۲ (۱۳۹۵/۱۱/۲۳) مکان مزایده : شعبه دوم اجرای احکام مدنی (متمرکز) دادگستری شهرستان گرگان شرایط مزایده : مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید
-برنده مزایده می بایست ۱۰ □ مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب ۲۱۷۱۲۹۴۷۷۸۰۰۰۰ سپرده دادگستری واریز و قبض ان را تسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰ □ سپرده پس از کسر هزینه های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد .
-طالبین خرید می توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند
تحویل محل پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجراییه خواهد بود در صورت عدم تایید صحت مزایده این اجرا مسئولین در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد
-است کلیه هزینه های نقل انتقال ملک / زمین اعم از مالیات عوارض و هزینه دفترخانه و غیر بر عهده برنده مزایده
مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد . مدیر اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگستری گرگان - شبنم هاشمی

اگهی مزایده
نظر به اینکه در پرونده اجرایی کلاسه ۱/۹۵/۷۷ به موجب دادنامه شماره ۹۵/۱۶ صادره از شعبه هفتم دادگاه حقوقی گرگان محکوم علیه اقای حسین کشیری فرزند قاسم به پرداخت ۱۱۴ عدد سکه بهار ازادی (معادل مبلغ ۱/۳۲۸/۱۰۰/۰۰۰ ریال به نرخ روز) بابت مهریه و مبلغ ۳۷/۱۹۰/۸۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی در حق محکوم لها خانم ندا رسولی فرزند عطاء الله و نیز پرداخت مبلغ ۶۶/۴۰۵/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر در حق دولت محکوم گردیده است لذا شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد خدماتی به شماره پلاک ثبتی ۵۱۸ فرعی از ۱/۳۹۶۱ - ۱/۳۹۸۲ بخش یک ثبت گرگان به مالکیت محکوم علیه به نشانی گرگان - خیابان ولیعصر (عج) عدالت ۱۴ مجتمع فرابی طبقه پنجم واحد ۱۳۵ توقیف . به مبلغ ۱/۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته که پس از انجام تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد . طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند . (توصیف اجمالی اموال بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی) شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد خدماتی به شماره پلاک ثبتی ۵۱۸ فرعی از ۱/۳۹۶۱ - ۱/۳۹۸۳ اصلی بخش یک ثبت گرگان به مساحت ۵۴/۳ متر مربع به مالکیت محکوم علیه (حسین کشیری) واقع در گرگان خیابان ولیعصر (عج) عدالت ۱۴ مجتمع فرابی طبقه پنجم واحد ۱۲۵ دارای دیواره گچی و قرنیز سرامیک بوده و کمی سرامیک درب اصلی واحد جنوبی و همچنین دارای اسانسور می باشد که مبلغ ۱/۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته است ضمنا واحد موصوف در تصرف محکوم علیه می باشد . (زمان و مکان مزایده) ۱ - زمان مزایده : ۱۳۹۵/۱۱/۲۳ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح ۲ - مکان مزایده : دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان
مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید
-برنده مزایده می بایست ۱۰ □ مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب ۲۱۷۱۲۹۴۷۷۸۰۰۰۰ سپرده دادگستری واریز و قبض ان را تسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰ □ سپرده پس از کسر هزینه های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد .
-طالبین خرید می توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند
تحویل محل پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجراییه خواهد بود در صورت عدم تایید صحت مزایده این اجرا مسئولین در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد
-است کلیه هزینه های نقل انتقال ملک / زمین اعم از مالیات عوارض و هزینه دفترخانه و غیر بر عهده برنده مزایده
مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد . دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ بدینوسیله برگ/برگهای دعوت به هیات حل اختلاف مالیات با مشخصات زیر به مودی/مودیان ذیربط ابلاغ می گردد تا در زمان تعیین شده با در دست داشتن اسناد و مدارک لازم در جلسه حل اختلاف مالیاتی در نشانی مندرج در جدول حضور بهم رسانند. عدم حضور مانع از رسیدگی هیات و صدور رای نخواهد بود.

ردیف	شماره پرونده	نام مودی	شماره ملی شناسنامه / ثبت	شماره و تاریخ برگ دعوت	مرحله رسیدگی	منبع مالیاتی	عملکرد سال	درآمد ماخذ مشمول مالیات (به ریال)	وقت رسیدگی		نشانی محل تشکیل جلسه هیات حل اختلاف مالیاتی
									تاریخ	ساعت	
۱	۱۵۱	تولیدی لاریم شیمی مازندران	۲۱۶۸	۳۰۴۰۲۸۴۲ ۱۳۹۵/۱۰/۱۹	بدوی	اشخاص حقوقی	۱۳۸۸ متمم	۴۷۴/۹۹۴/۷۵۵	۱۳۹۵/۱۱/۲۷	۰۹:۰۰	آمل، خیابان طالقانی اباذر ۳۳

عبدالمجید کوزه گر - رئیس امور مالیلتی ۱۱-۱۲ شهرستان آمل