عیدی و حقوق بازنشستگان به زودی پرداخت می‌شود

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری با اشاره به کسری اعتبار اکثر سازمانها برای پرداخت عیدی و حقوق بازنشستگان، از تامین اعتبار و پرداخت آن در آینده‌ای نزدیک خبر داد. به گزارش تجارت، محمود اسلامیان در اولین نمایشگاه صندوق‌های بازنشستگی با اشاره به زمان پرداخت حقوق و عیدی بازنشستگان گفت: هدف ما این است که عیدی و حقوق بازنشستگان هر چه زودتر پرداخت شود؛ اما غالب سازمانها با کمبود اعتبار مواجه هستند و به رغم اصلاحات صورت گرفته طی ۳ سال گذشته، اعتبارات در حد نیاز بازنشستگان نیست. وی ادامه داد: در این زمینه، مکاتبات لازم صورت گرفته و درخواست کردیم که امسال این کسری اعتبار در زمان مشخص تامین شود.

برنامه ششم فردا در دستور کار مجلس قرار می‌گیرد

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه ششم از پایان رسیدگی به ایرادات شورای نگهبان در مورد مصوبات مجلس در برنامه ششم در این کمیسیون خبر داد و گفت که گزارش کمیسیون تلفیق روز سه‌شنبه در دستور کار جلسه علنی مجلس قرار می‌گیرد. محمد خدابخشی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: ایرادات شورای نگهبان به مصوبات مجلس در لایحه برنامه ششم اعم از مغایرت با شرع و قانون اساسی و همچنین سیاست‌های کلی برنامه ششم در جلسه کمیسیون تلفیق مورد بررسی قرار گرفت. در مواردی که کمیسیون ایرادات را وارد می‌دانست اصلاحاتی را برای تامین نظر شورای نگهبان اعمال کرد و در برخی موارد نیز بر مصوبات قبلی مجلس اصرار شد.

سکه گران شد دلار ارزان

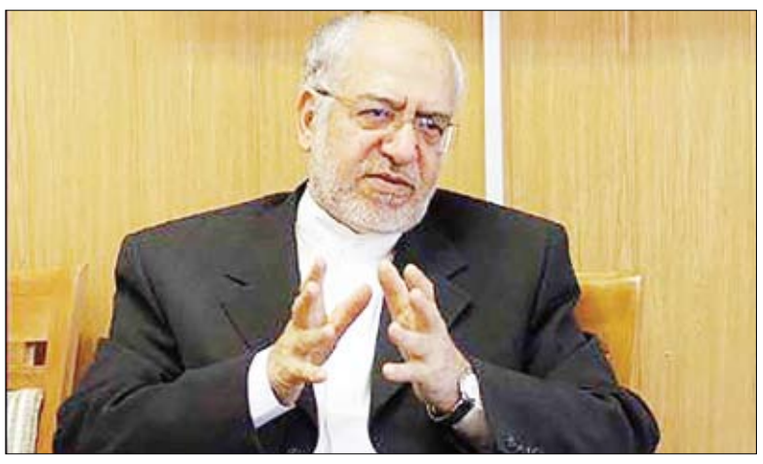
صرافی‌های تهران نرخ فروش دلار آمریکا را به‌روی تابلوهای خود ۳۸۲۷ تومان و هر قطعه سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید را یک‌میلیون و ۲۰۲ هزار تومان درج کردند.

به گزارش تجارت، روز گذشته نرخ فروش دلار ۳۸۲۷ تومان، یورو ۴۱۵۵ تومان، پوند انگلیس را ۴۸۴۷ تومان و درهم امارات متحده عربی را ۱۰۶۵ تومان بود

قیمت فروش سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید یک‌میلیون و ۲۰۲ هزار تومان، سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم یک‌میلیون و ۱۷۴ هزار تومان، نیم‌سکه بهار آزادی ۶۳۶هزار تومان، ربع‌سکه بهار آزادی ۳۴۲ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲۱۵ هزار تومان است.

انتقاد نعمت زاده از واگذاری بنگاه‌ها بابت رد دیون

اموال دولت نذری نیست



وزیر صنعت، معدن و تجارت با انتقاد از شیوه واگذاری بنگاه‌ها بابت رد دیون دولت، اظهار داشت: اموال دولت و بنگاه‌ها نذری نیست که بابت رد دیون واگذار کنیم. به گزارش تجارت، «محمدرضا نعمت‌زاده» روز گذشته در هشتمین کنفرانس «توسعه نظام مالی و سرمایه گذاری در ایران» افزود: امروز ۳۰ درصد گرفتاری‌های این وزارتخانه مربوط به واحدهایی است که در گذشته بابت رد دیون دولت واگذار شده است. وی واگذاری بنگاه‌ها بابت سهام عدالت را گرفتاری دیگر عنوان کرد و گفت: اصل سهام عدالت کار خوبی بود، اما قرار بود ۱۵ تا ۲۰ درصد سهام بنگاه‌ها به این کار اختصاص یابد نه اینکه ۶۰ درصد سهام را به سهام عدالت اختصاص دهید که گرفتاری امروز ایجاد شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت با تاکید بر متنوع سازی تامین مالی بنگاه‌ها از آورده سهامداران؛ تسهیلات بانکی، منابع بازار، فاینانس، منابع شرکای خارجی، پیش فروش محول و اوراق مشارکت را از جمله روش‌های تامین مالی عنوان کرد. نعمت زاد در ادامه با تاکید بر اینکه برای سرمایه گذاری باید حداقل ۳۰ درصد مربوط به آورده سرمایه گذار باشد، گفت: اینکه برخی تنها با ۵ درصد آورده و ۹۵ درصد تسهیلات بانکی اقدام به سرمایه گذاری می کنند، جای سوال است؛ این افراد بیشتر باید بندباز باشند تا بتوانند بنگاه را اداره کنند، در حالی که بنگاه مدیر می‌خواهد نه بندباز. عضو دولت یازدهم با تاکید بر اینکه بهتر است سرمایه گذاران و بنگاه داران با ترکیب روش‌های تامین مالی، ریسک سرمایه گذاری را پایین بیاورند، افزود: می‌توان از منابع مختلفی استفاده کرد و تنها متکی به تسهیلات بانکی نبود. نعمت زاده به مدیران توصیه کرد به حاشیه سازی‌ها توجه نکنند، زیرا وقتی مدیر کار خود را درست انجام دهد، حاشیه سازی‌ها شروع می‌شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به حاشیه‌هایی که درباره مالکیت ۱۸ شرکت پتروشیمی کشور برای وی بوجود آمده است، گفت: کار دستگاه‌های نظارتی رسیدگی است و مدیران نیز در این زمینه وظیفه پاسخگویی دارند و نباید با یک «پخ» دستگاه نظارتی بترسند.

■ جذب سرمایه گذاری خارجی برای متنوع سازی روش‌های تامین مالی

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به وضعیت کنونی بازار تامین مالی کشور، اظهار داشت: به طور معمول سرمایه گذاری در بخش زیرساخت‌ها و امور خدماتی از محل منابع دولتی تامین می‌شود. نعمت زاده با یادآوری اینکه در سال‌های گذشته موضوع مشارکت بخش خصوصی در طرح‌های زیربنایی و امور انتفاعی مطرح شده که به افزایش بهره وری منجر می‌شود، گفت: برای تحقق این کار، نیازمند مطالعه دقیق و همه جانبه طرح‌ها هستیم تا هم زمان اجرای طرح و هم حجم منابع مالی مورد نیاز کاهش یابد. نعمت زاده بر تسهیل فضای کسب و کار و رفع موانع قانونی برای ورود سرمایه گذاری‌های جدید به کشور تاکید کرد و گفت: باید با کاهش فرآیند نظام دیوان سالارانه و حذف قوانین ضد تولید، به سمت بهبود فضای کسب و کار پیش برویم. وی همچنین ایجاد مشوق‌های مالیاتی را برای جذب سرمایه گذاری بیشتر بخش خصوصی ضروری دانست. وزیر صنعت، معدن و تجارت تامین مالی خارجی را بسیار مهم دانست و گفت: برای تامین مالی پروژه‌های بزرگ باید به جذب فاینانس روی آوریم. نعمت زاده با یادآوری ظرفیت اوراق مشارکت برای تامین مالی برخی طرح‌های عمرانی اظهار داشت: اوراق مشارکت امروز با برخی قوانین دست و پاگیر درگیر است، در حالی که اگر اجازه انتشار این اوراق با تضمین خود بنگاه‌های بزرگ فراهم شود، سرمایه گذاری‌ها رشد چشم گیری خواهند داشت. نعمت زاده پیش فروش محصولات به منظور تامین مالی طرح‌ها را شیوه دیگر تامین مالی برشمرد و یادآور شد: در حالی که این نوع تامین مالی در ایران چندان مورد توجه قرار نگرفته، شیوه ای مرسوم در دنیاست که لازمه آن رتبه بندی بنگاه‌های اقتصادی و بانک‌هاست. نعمت زاده همچنین گفت: در فضای پسابرجام، امکان سرمایه گذاری خارجی به عنوان یکی دیگر از شیوه‌های تامین مالی فراهم شده است و امروز با افزایش تقاضا برای سرمایه گذاری در ایران رو به رو هستیم. وی به حضور هیات اقتصادی سوئد به سرپرستی نخست وزیر این کشور در ایران اشاره کرد و گفت: در دیدار شب گذشته با مقام‌های سوئدی ۴۰ شرکت این کشور علاقه مندی خود را برای سرمایه گذاری در ایران اعلام کردند. وی با یادآوری اینکه تاکنون هشت میلیارد دلار سرمایه گذاری به تایید رسیده است، گفت: به ازای هر واحد سرمایه گذاری خارجی، دو واحد به صادرات کشور افزوده می‌شود.

بررسی توقف استخدام رسمی در دولت

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور پیشنهاد پایان استخدام‌های دولتی را در حد ایده دانست و گفت: ما در جریان قانونی کردن مدیریت خدمات کشوری پیشنهادات متعددی داریم از جمله این که نیروی انسانی فقط به‌صورت پیمانی به کار گرفته شود. به گزارش تجارت، جمشید انصاری در مصاحبه با رادیو گفتگو، پیشنهاد پایان استخدام‌های دولتی را در حد ایده دانست و نه طرح، اظهار داشت: ما در جریان قانونی کردن مدیریت خدمات کشوری پیشنهادات متعددی از دستگاه‌ها داریم از جمله این پیشنهادها این است که به‌لحاظ اینکه بتوانیم نیروی انسانی دولت را بهتر مدیریت کنیم نیروی انسانی به‌صورت پیمانی به کار گرفته شود. وی افزود: در حال حاضر فقط مشاغل حاکمیتی را به‌صورت رسمی می گیریم و مشاغل غیرحاکمیتی به‌صورت پیمانی است، در آن طرح که یک ایده است نظر بر این است که مشاغل حاکمیتی نیز به‌صورت پیمانی باشد، فقط یک ایده است و کنار ایده‌های دیگر مطرح خواهد شد و دولت در جریان دائمی کردن قانون خدمات کشوری ممکن است تصمیماتی در جهت تغییر این قانون بگیرد و چون تغییری نشده از این ایده به‌عنوان طرح نمی‌توان یاد کرد. معاون رئیس جمهور با یادآوری اینکه برای تصویب قوانین پایه نیاز به اجرای دوره‌های آزمایشی قوانین وجود دارد، عنوان کرد: قوانین پایه و قوانین اصلی کشور برای اینکه یک دوره آزمایشی را طی کنند تا اشکالاتشان مشخص شود، نوعاً به‌صورت یک دوره آزمایش ۵ یا ۶ ساله تصویب می‌شوند مثلاً قانون مالیات بر ارزش افزوده یا قانون مدیریت خدمات کشوری یا قانون مجازات‌های اسلامی. قوانین مادر در تمام دنیا چنین وضعیتی را دارند. وی با اشاره به اشتغال بخش اعظمی از نیروی کار کشور در بخش خصوصی، توضیح داد: حدود ۲۵ میلیون نفر نیروی کار در کشور داریم و کلاً ۳ میلیون نفر از این افراد در مجموعه دولت و نهادهای عمومی و غیردولتی مشغولند و ۲۲ میلیون نفر در بخش خصوصی اشتغال دارند. وی ادامه داد: ولی معمولاً تصور این است که وقتی می گوییم تنها فعالیت‌های کسب و کاری که مردم انجام می‌دهند مرتبط با بخش خصوصی است از واحدهای صنفی و کارهای خدماتی بگیرید که ظرفیت اشتغال بالایی در آنها وجود دارد و اساساً ایجاد اشتغال به‌ویژه در بخش خدمات بسیار آسانتر از ایجاد اشتغال در بخش صنعت است و کم‌هزینه‌تر است.

پیشخوان

صرفنظر دولت از انتشار تمام اوراق بدهی‌اش در بازار برای حفظ ثبات بورس

رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به ظرفیت‌های قانونی دولت برای انتشار اوراق بدهی در بازار سرمایه گفت: دولت اجازه انتشار ۱۰۰ هزار میلیارد تومان اوراق بدهی دارد، اما به دلیل حفظ ثبات بورس و وارد نشدن خدشه به آن از این ظرفیت استفاده نمی کند. به گزارش تجارت، محمدباقر نوبخت در هشتمین کنفرانس نظام توسعه تامین مالی و سرمایه‌گذاری در ایران با اشاره به نگاه دولت در اقتصاد سیاسی گفت: به دولت دو ماموریت در نظام مالی داده شده است. تعادل اقتصادی و توسعه که در دهه‌های اخیر جایگزین رشد اقتصادی شده است.

وی در همین باره گفت: وظیفه اول دولت که تعادل اقتصادی و از طریق تسویه بازارها به خصوص بازار پول و سرمایه انجام می‌شود، نیازمند تقویت نظام مالی و سرمایه گذاری است یا نیازمند تسویه بازار پول به بازار سرمایه هستیم که در این راستا نظام بانکی، بورس و بازار مالی نقش مهمی‌را ایفا می کنند.

نوبخت با اشاره به نگاه‌های متفاوت توسعه در نسل‌های مختلف اقتصادی گفت: متفکران نسل اول اقتصادی رشد ۵ تا ۷ درصدی را برای توسعه کافی می‌دانستند. متفکران نسل دوم معتقد به همراهی رشد اقتصادی و بازتوزیع عادلانه ثروت بودند. یعنی رشد و عدالت باید همراه یکدیگر دنبال شوند و نظریه‌های آخرین نسل متفکران، توسعه را فراتر از تولید و توزیع عادلانه می‌داند و آن را به نگاه‌های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی به جامعه تسری می‌دهد.

نوبخت در همین باره افزود: از دیگر اقدامات دولت در این زمینه کمک به بدهکاران خرد زیر ۱۰۰ میلیون تومان به بانک‌ها بوده است که نمی‌توانند از پس سود و جریمه‌های وام دریافتی خود برآیند. در این زمینه دولت تا ۱۰ هزار میلیارد تومان سود بدهکاران خرد را متقبل می‌شود و بانک نیز اصل پول را از بدهکار دریافت می کند. معاول رئیس جمهوری با اشاره به ظرفیت قانونی دولت برای انتشار اوراق مالی در بورس ادامه داد: بر اساس تبصره ۵، ۳۶ و ۳۷ قانون بودجه دولت می‌تواند تا ۱۰۰ هزار میلیارد تومان اوراق مالی را در بورس منتشر کند، اما به خاطر حفظ ثبات این بازار این کار را انجام نمی‌دهیم تا باعث وارد شدن خدشه به بازار سرمایه نشود.

هر ایرانی چقدر یارانه گرفته است؟

هر ایرانی از آذر سال ۸۹ تا کنون طی ۷۴ ماه حدود ۳.۵ میلیون تومان یارانه نقدی گرفت.

به گزارش تجارت، از ابتدای اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها که آذر ۸۹ کلید خورد، تاکنون طی ۷۴ ماه حدود ۳,۵ میلیون تومان یارانه نقدی به هر ایرانی پرداخت شده است.

طی این مدت، مجموع یارانه نقدی پرداختی به مردم ایران بیش از ۲۶۲ هزار میلیارد تومان بوده است.

طی سال جاری یارانه نقدی سه میلیون نفر حذف شده و طبق قانون مجلس باید یارانه پُردرآمدها حذف و یارانه نیازمندان افزایش یابد که دولت این مصوبه مجلس را به کندی اجرا می کند.

آگهی تحدید حدوداختصاصی

به استناد تبصره۳ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی‌وماده ۵۹آیین نامه قانون ثبت ودرخواست شماره۱۲۹۱۸ مورخه ۱۸/۱۱/۹۵ از حصه متصرفی در بخش ۷خرم آباد شهرستان کوهدشت به شرح ذیل تحدید حدود به عمل خواهد آمد:

آقای /خانم ایرج عبدولی فرزند احمد شش دانگ یک باب عمارت به مساحت۱۲/۲۰۴ متر مربع واقع در پلاک ۵۸اصلی بخش هفتم خرم آباد موسوم به قریه چنار علیا شهرستان کوهدشت موضوع کلاسه۲۷۴/۵۸ ورأی شماره ۷۷۸ مورخ ۱۷/۹/۱۳۹۵ هیات قانون ساماندهی واگذاری از مالکیت بساط آزادبخت ۱۶/۱۲/۱۳۹۵(رأس ساعت ۳۰/۱۰ صبح)تحدید حدود اختصاصی به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۲۰قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاک مرقوم ابلاغ که در وقت وساعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسانند وهر گونه اعتراضی نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی پلاک فوق دارند واخواهی خود را از تاریخ تحدید حدود تا سی روز کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کوهدشت تسلیم نمایند وبه استناد تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف اراضی معترضی ثبت می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مهلت مقرر(یک ماه) دادخواست اعتراض خود رابه مراجع قضایی تسلیم نمایند؛در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد. ضمناًعدم حضور مجاورین مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد.م الف۳۵۶۹۸

تاریخ انتشار:۲۵/۱۱/۱۳۹۵

تاریخ تحدید حدود:۱۶/۱۲/۱۳۹۵

حسن نصرتی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک کوهدشت

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۱۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داریوش محمدی فرزند اسداله بشناسنامه شماره ۲۰۹۰۹ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۰۲۰۴۵۶۲ نسبت به ۱۶ سهم مشاع از ۹۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۳۲۸۲۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم بموجب سند رسمی‌محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۳۸ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۰۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد بهادری فرزند فضل اله بشناسنامه شماره ۲۴۲ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۰۳۴۷۸۴ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۱۲/۶۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۴۵/۷۴۱ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم و بموجب سند رسمی‌محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۳۲ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کمال اسماعیلی نسب فرزند حبیب اله بشناسنامه شماره ۱۸۷ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۰۹۸۰۵۵۴ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۳۴۷/۳۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۵۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم بموجب سند رسمی‌محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۴۰ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۱۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منصور محمدی فرزند اسداله بشناسنامه شماره ۱۰۷۹ صادره از اهواز بشماره ملی ۱۷۵۱۳۵۴۷۱۷ نسبت به ۱۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۳۲۸۲۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم بموجب سند رسمی‌محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۴۹ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مالک رفیع فرزند علیشاه بشناسنامه شماره ۱۲۹ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۰۹۱۹۳۱ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۴۶/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۲۷/۷۲۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خانم عزت زرین مهر محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۶۹ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شریفه خیاط فرزند قاسم بشناسنامه شماره ۲۸۴ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۱۳۹۸۵۳ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۴۶/۲۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۲۷/۷۲۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خانم مریم زرین مهر محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۵۱ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مالک رفیع فرزند علیشاه بشناسنامه شماره ۱۲۹ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۰۹۱۹۳۱ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۴۶/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۲۷/۷۲۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خانم عزت زرین مهر محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۶۹ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شریفه خیاط فرزند قاسم بشناسنامه شماره ۲۸۴ صادره از بهبهان بشماره ملی ۱۸۶۱۱۳۹۸۵۳ در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۴۶/۲۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۲۷/۷۲۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خانم مریم زرین مهر محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۳۸۰ م/ الف

افشین –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۱/۲۵

آگهی مزایده مرحله اول

در پرونده اجرایی ۹۵۰۰۹۷شعبه سوم اجرا احکام مدنی گرگان محکوم علیه شرکت البرز شیر گلستان فرزند – محکوم به پرداخت ۷۹/۶۰۴/۱۱۶ ریال درحق محکوم لها سمیرا سوسرایی فرزند علی اکبر و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم و بدهکار می باشد که محکوم لها مال منقول تعداد یکدستگاه هموژن دوغ و ماست جهت استیفای محکوم به تعرفه نموده و مال مذکور توقیف گردیده و به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته که پس از اجرای تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد طالبین خرید می‌توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند توصیف اجمالی مال منقول توقیف شده بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی ۱ – تعداد یکدستگاه هموژنایزر توقیف شده واقع در شهرک صنعتی تختی محله شرکت البرز شیر گلستان سالن تولید با شماره پلاک ۱۲۴ ساخت شرکت ماشین سازی صنعت شرق نیشابور با توجه به سال ساخت – شرکت سازنده و نحوه بکار گیری و عمر مفید به ارزش ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی و پنج میلیون تومان برآورد می‌گردد نشانی و محل مال منقول: گرگان روستای تختی محله شهرک صنعتی شرکت البرز شیر گلستان. زمان و مکان مزایده زمان مزایده: روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۵/۱۲/۱۸ ساعت ۹ الی ۱۰ صبح مکان مزایده: دفتر شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان رابط مزایده

مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید –

–برنده مزایده می‌بایست ۱۰ درصد مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب دادگستری واریز وقبض ان راتسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی

سپرده پس از کسر هزینه‌های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. –

طالبین خرید می‌توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند–

کلیه هزینه‌های نقل و انتقال اموال اعم از عوارض مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد. –

–تحویل اموال پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد

مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد–

هزینه نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. محمد مهدی‌هادی – مدیر دفتر شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان

آگهی مزایده مرحله دوم

در پرونده اجرایی ۹۵۰۱۷۰(۸۷۰۰۵۳)شعبه ۵ حقوقی) شعبه سوم اجرا احکام مدنی متمرکز گرگان محکوم علیه عقیل الازمنی فرزند