سه شرط حسین مرعشی برای حمایت از روحانی:

رییس جمهوری از جنس هاشمی می‌خواهیم

سخنگوی حزب کارگزاران سازندگی ضمن انتقاد از سیاست‌های اقتصادی دولت در بخش یارانه گفت: من به بسیاری از وزرای دولت روحانی گفتم که شما افراد محافظه‌کاری هستید و به همین علت نمی‌توانید کشور را به یک جهش اقتصادی برسانید.

حسین مرعشی در گفت‌وگو با تسنیم در مدح شخصیت هاشمی رفسنجانی گفت: هاشمی در واقع تعریف جامعی ندارد و در یک مصاحبه نمی‌توان درباره ابعاد مختلف زندگی آیت‌الله هاشمی صحبت کرد. صحبت کردن درباره ایشان نیاز به دقت و مطالعه کافی دارد و نمی‌توان در جملات کوتاهی، تحرک و فعالیت‌های بسیار متنوع ایشان را بیان کرد، اما اگر بخواهم به صورت کلی از زندگی ایشان برداشتی داشته باشم، باید بگویم که آقای هاشمی از دوران نوجوانی و از زمانی که به حوزه علمیه قم رفتند تا روز رحلتشان «مرد زمان» بودند.

وی افزود: در همه دوره‌ها متناسب با واقعیت‌های جامعه و نیازهای کشور و نیازهای انقلاب و نظام و متناسب با مسائل روز تصمیم گرفتند، حرکت کردند، اقدام کردند و در این زمینه موضع گرفتند. این یک برداشت کلی است. مرعشی گفت: اگر بخواهیم این موضوع را بیشتر باز کنیم، باید بگویم که از ابتدای حضورشان در حوزه، در تحصیل‌شان بسیار جدی بودند، در تحصیل علوم دینی و مطالعه درباره مسائل منطقه و ایران هم جدی بودند. سخنگوی حزب کارگزاران افزود: در اسناد خاطرات زندگی‌شان داریم، زمانی که بخش مهمی از قرآن را حفظ کرده بودند، خدمت آقای بروجردی مورد امتحان قرار گرفتند که بر همین اساس آقای بروجردی دستور داد، شهریه آقای هاشمی را دو برابر کنند و این همان دوره‌ای است که آقای هاشمی مهمترین مسئله خاورمیانه را مورد توجه قرار داد، کتاب سرگذشت فلسطین را چاپ و منتشر و در همان دوران همچنین عقب‌ماندگی‌های ایران و سرنوشت امیرکبیر را مطالعه و کتابی در این زمینه چاپ کرد.

وی افزود: ایشان تامین مالی و اصول اقتصاد را خوب درک می‌کرد. بخش مهمی از هزینه‌های مبارزه را از طریق کسب درآمد انجام می‌دادند که همان وقت برخی از بزرگان انتقاد می‌کردند که چرا آقای هاشمی این کار را می‌کند.

مرعشی گفت: آقای هاشمی در پاسخ می‌گفت من خودم کسب درآمد کنم بهتر از این است که دست دراز کنم و از کسی پول بگیریم، ما خودمان می‌خواهیم مبارزه کنیم، هزینه‌اش را هم باید خودمان تامین کنیم و بخش مهمی از هزینه‌های دوران مبارزه را آقای هاشمی این‌گونه تامین کردند یا گزارشی ساواک در سال ۱۳۵۰ داشته مبنی بر اینکه که در همه حوادثی که از آغاز نهضت امام‌خمینی به وقوع پیوسته، آقای اکبر هاشمی‌بهرمانی (آنها این اسم را می‌گفتند) نقش تعیین‌کننده داشته و هیچ اثری هم از خودش به جا نگذاشته و نوشته که تشخیص این اداره حذف فیزیکی نامبرده می‌باشد، یعنی حتی تا این حد.

وی با افزود: آقای هاشمی آدم زرنگ، دقیق، باهوش و مخلصی بود و در مبارزه مقاومت، گذشت و تدبر را با هم یکجا داشت. سندهای زیادی از دوران مبارزه وجود دارد که آقای هاشمی نقش کلیدی داشته است. یکی از دوستان تعبیر خوبی کرده‌اند که اگر امام را فرمانده و رهبر نهضت بدانیم، آقای هاشمی را باید رئیس ستاد بنامیم و کمتر از رئیس ستادی برای آقای هاشمی نمی‌شود چیزی قائل شد.

سخنگوی حزب کارگزاران گفت: آقای هاشمی هیچ وقت جمهوری اسلامی را نشکست. خودش بارها شکست، شکست و شکستِ خود را تحمل کرد، اما کلمه‌ای و قدمی برای تضعیف نظام بر نداشت.

وی افزود: اینکه آقای هاشمی را ردصلاحیت کردند ولو به عنوان کهولت سن، یک شکست برای آقای هاشمی بود، آقای هاشمی شکستن را پذیرفت، اما سیاست را رها نکرد، قهر نکرد، یک روز هم از انقلاب و نظام قهر نکرد و شکست خودش را پذیرفت، اما شکستن نظام را نپذیرفت و پای نظام ایستاد. این هنر آقای هاشمی بود و این را باید یاد بگیریم که هر وقت اختلافی با هم داشتیم کل را فدا نکنیم.

وی در باره شایعات مرگ هاشمی گفت: در صلاحیت من نیست که اظهارنظر کنم و خانواده ایشان در این زمینه اظهارنظر کرده‌اند و ابهامی در این زمینه به وجود نیامده، اما اصولا مرگ‌های ناگهانی سیاست‌مداران بزرگ همیشه شبهاتی را به دنبال داشته و چیزی جدیدی نیست و احمد آقای خمینی هم وقتی بر اثر ایست قلبی شبانه، دچار مرگ مغزی شدند، همین شایعات درباره ایشان هم مطرح شد. آقای هاشمی چون سرپا بود و از بیماری خاصی رنج نمی‌برد و اطلاعاتی در این زمینه درباره بیماری آقای هاشمی منتشر نشده بود، غافلگیر و غفلتاً این اتفاق رخ داد و همین بستری را برای شایعات فراهم کرد.

وی افزود: ایشان قند داشتند. از نظر ما شبهه‌ای نیست. من تقریبا ساعت ۱۸:۴۵ به بالین ایشان در بیمارستان رسیدم ولی بالاخره اتفاق ناگواری بود که وقتی من رسیدم این اتفاق افتاده بود.

مرعشی درمورد وعده‌های دولت در زمینه رفع مشکلات معیشتی، در مورد کارنامه دولت در زمینه‌های مختلف از جمله مباحث اقتصادی و هسته‌ای گفت: در حوزه‌های مختلف کار کرد دولت قابل بررسی است. در بخش سیاست خارجی کارنامه دولت را موفق می‌دانم، هر چند انتقادهای صحیحی ممکن است نسبت به برجام وجود داشته باشد، اما انجام این پروسه در کل کار درستی بوده است. در جزئیات همیشه حرف‌های زیادی است و ممکن است که درست هم باشد، ولی بالاخره کشور در شرایط تحریم‌های ظالمانه قابل اداره کردن نبود و باید حتما فضا تغییر می‌کرد و اتفاقات مثبت در این حوزه رخ می‌داد. آقای روحانی در این بخش کار بزرگی برای ایران کرد، هر چند می‌گویم ممکن است در پاره‌ای از حوزه‌های عملی و جزئیات ممکن بود راه‌کارهای بهتری هم وجود داشته باشد.

وی گفت: در بخش اقتصاد و در کاهش تورم و انضباط مالی موفقیت نسبتاً بزرگی برای دولت حاصل شده است؛ بالاخره کاهش تورم از حدود ۴۰ درصد به ۸ یا ۵/۷ درصد دستاورد مهمی بود؛ منتهی در اقتصاد من خودم شخصا از همان اول استقرار دولت به آقای روحانی عرض کردم که در دانشکده اقتصاد به ما یاد دادند که باید به دو شاخص همزمان توجه کرد؛ شاخص رشد و شاخص تورم، یعنی هیچ وقت نباید تنها جلوی تورم را گرفت. باید به رشد هم توجه کرد. من خودم از کسانی هستم که به کاهش بیش از حد سریع تورم به زیر ۱۰ درصد انتقاد دارم و معتقدم که این نگاه یک سویه دولت را به دنبال داشته و از حدود یک سال پیش موضع‌ام این بود که حتما باید دولت برنامه‌های مربوط به رونق اقتصادی را قوی‌تر کند. این انتقاد هم در کنار موفقیتی که داشتند، متوجه دولت است.

سخنگوی حزب کارگزاران افزود: در حوزه بهداشت و درمان کار بزرگی شده و درمان کشور امروز برای مردم کم هزینه شده و این هزینه‌ها در آینده ممکن است طوری باشد که قابل تامین نباشد.

مرعشی با تاکید بر اینکه در یارانه‌ها دولت ضعیف عمل کرد گفت: من معتقدم کاری که دولت قبل برای یارانه‌ها کرد، کار سیاسی بود نه کار اقتصادی و هیچ نقطه مثبتی برای اقتصاد ایران نداشته است. در شرایطی که پرداخت‌های دولت بابت پروژه‌های عمرانی به پیمانکارانی که طلبکارند فوق‌العاده عقب است و تخصیص‌های عمرانی کم است و پیمانکاران طلب دارند و به تبع آن مصالح‌فروش‌ها طلب دارند، کارخانجات طلب دارند، کارگرها طلب دارند، خب با این شرایط سالی ۴۰ هزار میلیارد تومان توزیع کنید که چه شود؟ از همان اول معلوم بود که یارانه‌ها فقط برای افراد تحت پوشش کمیته‌امداد و بهزیستی باید باشد، تمام. دولت باید قاطعانه می‌ایستاد، هر کسی هم ضعیف بود، باید اثبات کند که بنیه مالی‌اش ضعیف است و دلیل ندارد که بگوییم مردم داوطلبانه انصراف بدهند و پول نگیرند. به نظر من پرداخت یارانه‌ها سیاست اشتباه دولت بود و دولت از اول باید قاطع برخورد و یارانه‌ها را حذف می‌کرد و این انتقاد را به دولت دارم.

وی با تاکید بر اینکه در تمام دنیا یارانه نقدی را کمک‌های انتقالی می‌گویند گفت: اینها حساب و کتاب دارد. آن کسی که ندارد باید اثبات کند که ندارد. حالا یکی ماشین خارجی خریده سریعاً یارانه‌اش را قطع می‌کنند! این چه کاری است؟ من اگر ندارم باید فرم کمیته‌امداد را پر کنم که ندارم، اما حاضر نیستم بروم زیر پوشش کمیته‌امداد. کشورداری که با تعلل و امروز و فردا کردن اداره نمی‌شود. شما در تامین ۵۰ درصدی بودجه عمرانی مانده‌اید! بعد می‌روید به حساب همه پول می‌ریزید؟ کی گفته این کار را انجام دهید؟ در آمریکا همین است. آنجا هر کسی می‌خواهد از دولت کمک بگیرد باید فرم‌هایی پر کند که نشان می‌دهد او درآمد نداشته، شغل نداشته و باید به او یارانه داد.

وی با تاکید بر اینکه اقتصاد ایران یک اقتصاد نفتی است و امروز در دنیا حال هیچ اقتصاد نفتی خوب نیست و نباید از این غفلت کنیم گفت: کشورهای نفتی یک سری‌شان مثل عربستان، کویت و امارات ذخائر کافی داشتند و درآمدهای سال‌های گذشته‌شان را در نفت ۱۲۰ دلار ذخیره کرده بودند و در این سال‌های اخیر مجبور شدند برداشت سنگینی از ذخائر خود داشته باشند تا اجازه ندهند اقتصادشان به رکود برود.

مرعشی افزود: از طرفی کشورهایی مثل ونزوئلا ذخائر نداشتند و «راست روده» بودند، یعنی هر چه می‌خوردند فوری از هضم رابعشان می‌گذشت؛ اینها دچار بحران‌های بسیار سنگین شدند و حتی دچار تورم‌های ۴۰۰ درصد و ۵۰۰ درصد شدند. اقتصاد ایران هم اقتصاد نفتی است که ذخائر کافی نداشتیم. چرا؟ چون همه پول‌ها را به همان سبک ونزوئلا هزینه کردیم. ذخائر نداشتیم، اما بدون ذخیره طوری کشور را اداره کردیم که دچار بحران نشدیم، یعنی اقتصاد نفتی در شرایط امروز ایران با تورم زیر ۱۰ درصد انصافاً خوب اداره شد، ولی با این حال مشکلات مردم گسترده است و بخش مهم مشکلات امروز مردم اشتغال است.

وی گفت: این اشتغال هم به دولت نهم و دهم برمی‌گردد که در طول این سال‌ها یعنی ۸ سال، خالص اشتغال کشور براساس آمار رسمی کشور ثابت مانده است. این عجیب است. خالص اشتغال در سال‌هایی که اشتغال درست می‌کردیم در بدترین شرایط ۳۰۰ هزار شغل بود، متوسط سالانه ۵۰۰ هزار شغل در کشور درست می‌شد؛ این مقدار را در ۸ ضرب کنیم، می‌شود ۴ میلیون شغل، یعنی باید در ۸ سال ۴ میلیون شغل ایجاد می‌کردیم، اما خالص اشتغال ۸ ساله دولت‌های نهم و دهم صفر بود، یعنی هر چقدر که بازنشست و از بازار کار خارج شدند به همان میزان هم جایگزین کردیم.

سخنگوی حزب کارگزاران افزود: نکته بعدی متولدین دهه ۶۰ هستند. متولدین این دهه یک سونامی هستند. یک وقتی وارد دبستان شدند، دبستان‌ها سه شیفت شدند. بعد وارد راهنمایی شدند، راهنمایی‌ها سه شیفت شدند، وارد دبیرستان شدند، دبیرستان هم سه شیفت شد، سپس وارد دانشگاه‌ها شدند که در نهایت صف در دانشگاه‌ها ایجاد شد. الان از دانشگاه عبور کردند و جالبه بدانید دانشگاه‌ها با کمبود ظرفیت و دانشجو مواجه شدند.

وی با اعلام اینکه بیش از ۵۰ درصد صندلی‌های دانشگاه پیام‌نور خالی هستند و دانشگاه آزاد هم ۳۰ درصد از کرسی‌هایش خالی است گفت: اینها الان دانشگاه‌ها را طی کردند و این سونامی به بازار اشتغال رسیده است. خیلی کار سخت است، نه اینکه راه‌حل ندارد، ولی راه‌حلش سخت است و اگر کسی بخواهد راه‌حل بدهد، رئیس جمهوری از جنس و شجاعت آقای هاشمی می‌خواهد و در جغرافیای سیاسی ایران کسی را با این ویژگی نمی‌شناسم، یعنی کسی می‌خواهد که برود زانو به زانوی رهبری بنشیند و مسائل را با رهبری هماهنگ کند، رهبری و رئیس‌جمهور یک حرف را بزنند و با دنیا وارد گفت‌وگو شوند.

وی با اعلام اینکه روحانی یک اصولگرا بود گفت: نماینده ولی‌فقیه در شورای عالی امنیت‌ملی بود. بعد از آقای هاشمی که روابط ویژه‌ای با آقای خامنه‌ای داشتند، آقای روحانی تنها کسی بود که وقت ثابت با رهبری در طول ۱۶ سال دبیری شورای عالی امنیت ملی داشته و تمام مصوبات را به آقا می‌برده، بحث‌ها را هماهنگ کرده و از تمام سلیقه‌ها و زوایای نظری و فکری و سیاسی مقام معظم رهبری آگاه بوده است. جز آقای روحانی کسی در جغرافیای سیاسی ایران نیست که بخواهد با آقای خامنه‌ای هماهنگ باشد.

وی افزود: پس من ۳ شرط برای بهتر کردن اوضاع در نظر دارم، یک: رئیس‌جمهوری هماهنگ با رهبری. دوم: هماهنگی قوا برای یک هدف مشترک در جهت خدمت به مردم و سوم: به کارگیری بهترین نیروهای کشور و توانمند و سالم. این را هم بدانید فساد آفت است و هیچ جناح و نهادی هر چقدر هم خودش را مقدس بداند از این فساد عاری نیست و همه آدم‌های سالم را باید جمع و هم جهت کنیم تا با جسارت تصمیم بگیرند، اگر با جسارت تصمیم بگیریم اقتصاد ایران هم می‌تواند رشد ۸ درصدی بدهد و اگر سه یا چهار سال این میزان رشد را داشته باشیم در این صورت مقداری از مشکلات مردم حل خواهد شد.

مرعشی در پاسخ به اینکه مسعود پزشکیان، محمدرضا عارف و علی مطهری به عنوان کاندیدای اصلاح‌طلبان در انتخابات آتی ریاست جمهوری در کنار روحانی شرکت کنند گفت: فکر نمی‌کنم.

وی در مورد کاندیداتوری جهانگیری گفت: آقای جهانگیری معاون اول آقای روحانی هستند و به ایشان وفادار می‌ماند و کاندیدا نمی‌شود.

وی در پاسخ به اینکه برای انتخابات شوراها محسن هاشمی رفسنجانی سرلیست اصلاح‌طلبان برای تهران خواهد بود و در صورت کسب اکثریت کرسی‌های شورای شهر توسط اصلاح‌طلبان وی برای شهرداری تهران معرفی خواهد شد گفت: هنوز وارد مصادیق انتخابات شوراها مطلقا نشدیم و روی اصول داریم کار می‌کنیم. هیچ بحثی راجع به سرلیستی آقا محسن نشده و فکر نمی‌کنم ایشان خودش هم آمادگی داشته باشد.

حصر وراثت

اقای /خانم سبز علی امجدیان دارای شماره شناسنامه ۲۳۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۷۳۲/۹۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زرعلی امیریان به شماره شناسنامه ۸۸ در تاریخ ۷۸/۹/۳۰ اقامتگاه دائمی‌خود بدرود زندگی گفته ورثه ان مرحوم منحصر است به

۱- سبز علی امجدیان به شماره شناسنامه ۲۳۱/۱۳۳۶/۱۰/۱ فرزند متوفی
۲- محمد علی امجدیان به شماره شناسنامه ۲۳۲/۱۳۳۸/۹/۱۹ فرزند متوفی
۳- امجد امجدیان به شماره شناسنامه ۲۷۵/۱۳۴۴/۳/۱ فرزند متوفی
۴- معصومه‌امجدیان به شماره شناسنامه ۱۲۱۹۱/۱۳۶۰/۱۲/۲۰ فرزند متوفی

با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت اگهی می‌نمایدتا هر کس اعتراضی دارد و وصیت نامه ای از متوفی دارد از تاریخ نخستین اگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الی گواهی صادر خواهد شد.

رییس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان صحنه

مفقودی

مجوز حمل سلاح یک لول ته پر مدل کوسه کالیبر ۱۲ شماره بدنه ۲۱۹۹۳۸ ساخت ترکیه مفقود گردیده لذا از یابنده تقاضا می‌شود انرا به صندوق پست بیندازد یا با شماره تلفن ۰۹۱۸۴۰۷۱۵۴۹ -۰۹۱۸۹۳۷۱۵۴۹ تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده اموال غیر منقول (ذمه ای) پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۱۰۹

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک شعبه مسکن شعبه صحنه و علیه خانم ازادی کاکاوندی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۵ متر مربع دارای پلاک ثبتی ۴۶۳۵ فرعی از یک اصلی ذیل ثبت ۵۳۴۲ صفحه ۳۷۶ دفتر جلد ۸/۲۱ بنام خانم دیبا ازادی کاکاوندی فرزند اله قلی ثبت و صادر گردیده است طبق سند شماره ۵۲۹۱۶ مورخه ۱۳۸۹/۶/۱۷ دفترخانه ۱۰ صحنه ملک مرقوم در قید رهن بانک مسکن شعبه صحنه قرار گرفته و به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه تحت پرونده کلاسه ۹۰۰۰۰۰۳ در واحد اجرای اسناد رسمی صحنه گردیده که نهایتا پس از طی مراحل قانونی به بموجب صورتجلسه مزایده شماره ۱۳۹۴۰۵۰۱۶۵۳۲۰۰۴۹۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۳ مقدار ۱/۵۹۲۰ سهم از ششدانگ ملک مورد رهن که معادل طلب بانک بوده در سهم بانک مسکن شعبه صحنه قرار گرفته و پیش نویس سند انتقال اجرایی ان طی نامه شماره ۱۳۹۴۰۴۹۱۶۵۳۲۰۰۰۳۵۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳ به دفترخانه ۱۰ صحنه جهت تنظیم سند مقدار سهمی بانک دائن صادر که تاکنون منجر به سند اجرایی نگردیده است لذا نظر به شرح فوق بانک مسکن شعبه صحنه مجددا مستند به قرارداد داخلی شماره ۲۷۲۹/۲۰۲۰۰ مورخه ۱۳۸۹/۶/۱ تقاضای صدور اجرائیه علیه خانم دیبا ازادی کاکاوندی نموده و پرونده اجرایی تحت کلاسه ۹۴۰۰۱۰۹ در این اداره تشکیل و در مورخه ۱۳۹۴/۱۰/۹ به مدیون ابلاغ و برابر محاسبه حسابداری ثبت صحنه کل بدهی پرونده اخیر الذکر ائم از اصل و سود خسارت تاخیر و جریمه روزانه تا تالذیخ ۱۳۹۵/۱۱/۲ (روز مزایده) به مبلغ ۲۱۴/۴۶۵/۳۱۳ ریال می‌باشد و بازداشت و طبق نظر کارشناس رسمی مقدار ۴/۴۰۸ دانگ مشاع از باقیمانده ششدانگ ملک مرقوم به مبلغ ۶۹۷/۹۳۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده (ضمنا ارزش ششدانگ به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و ارزیابی مذکور قطعی گردیده و طبق نظریه کارشناس ساختمان پلاک فوق با اسکلت فلزی شامل زیر زمین به عنوان انباری به متراژ ۱۷/۶۲ متر مربع و طبقه همکف به مساحت ۱۶۷/۳۸ متر مربع دارای دو اطاق وهال پذیرایی و اشپزخانه و سرویس بهداشتی و طبقه اول به مساحت ۱۲۸/۲۶ متر مربع دارای دو اطاق خواب وهال و اشپزخانه اپن با دیوارهای کاشی شده و کف کاشی و دیوارها تا ارتفاع ۱/۱۰ از کف سرامیک و مابقی گچ و خاک اجرا شده است و طبقه اول دارای تراسی به مساحت ۴۰ متر مربع که با نرده‌های فلزی و کف سرامیک اجرا شده اجرا گردیده است و نمای خارجی ساختمان سرامیک با پنجره‌های الومنیومی و دارای گواهی پایان کار از شهرداری صحنه است دارای انشعابات اب اپارتمانی و دو کنتور برق و دو کنتور گاز و دو خط تلفن می‌باشد پلاک از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۹۵/۱۲/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک صحنه واقع در صحنه خیابان مولوی کوچه اقاقیا ۱۳ از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده مقدار ۴/۴۰۸ دانگ مشاع از شش دانگ ملک فوق الذکر به قیمت پایه کارشناسی از مبلغ ۶۹۷/۹۳۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به اب ، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداخی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه تعطیل رسمی گردد ،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی رسمی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

تاریخ انتشار: ۱۳۹۵/۱۱/۲۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی صحنه نجفی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۵۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل محمودی فرزند قاسمعلی بشماره شناسنامه ۰۴۸۰۲۷۹۶۹۱ صادره از شهرری در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶ متر مربع از پلاک ۹۷ فرعی از ۸۹ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای حسن محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۶۴۸۸

سید مهدی لامعی- رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۵۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه محمودی فرزند قاسعلی بشماره شناسنامه ۶۹۴۵ صادره از شهرری در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶ متر مربع از پلاک ۹۷ فرعی از ۸۹ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای حسن محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۶۴۸۹

سید مهدی لامعی- رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

گواهی حصر وارثت

آقای سید حسن خیری دارای شماره شناسنامه ۴۲۸۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱۶۳/۹۵۷/۹۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان بمانی نوروزی به شماره شناسنامه ۸۱ در تاریخ ۹۵/۳/۲۸ اقامتگاه دائمی‌خود درگذشته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به عبارتند از:

۱- سید حسن خیری ش ش ۴۲۸۸ پسر متوفی
۲- فخر السادات خیری ش ش ۴۲۳ دختر متوفی
۳- اکرم خیری ش ش ۵۹ دختر متوفی

متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.م الف: ۶۴۹۰

رئیس شعبه ۹۵۷ دادگاه عمومی‌ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده: ۱۰۶۶/۹۶۵/۹۵
وقت رسیدگی : چهارشنبه ۹۶/۱/۱۶ ساعت ۱۰:۳۰ صبح
خواهان : فاطمه کریمی‌ریزی با وکالت مینو تویسرکانی
خوانده: سوسن خیر آبادی
خواسته: مطالبه وجه چک و خسارت تاخیر تادیه و قرار تامین خواسته

خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومیکهریزک نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۵ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور شورا و به مجوزماده ۷۳ قانون دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی میشود. نا خوانده از تاریخ نشر اخرین اگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند چنانچه بعدا"ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود . م الف:۶۵۳۳

مدیر دفتر شعبه ۹۶۵ شورای حل اختلاف ری

آگهی فقدان سند مالکیت

به نام: آقای آیت ا... اسدی فرزند اسماعیل به آدرس: شهرری جاده سوم خیابان شهید غیوری مجتمع صدوق ورودی ۵ پلاک ۳۹

با تسلیم یک برگ استشهاد مصدق بشماره ۲۳۶۰۴ مورخ ۹۵/۱۱/۹ اعلام نموده که سند مالکیت ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۲۶ متر مربع به پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۲۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حسین آباد بخش ۱۲ تهران مورد ثبت شماره ۱۱۷۶۲ صفحه ۲۵۵ دفتر ۶۶ غار دارای شماره چاپی ۳۲۵۵۳۶ که به نام آیت ا... اسدی ثبت و به متقاضی انتقال یافته و طبق گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد و به علت نقل و انتقال مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است.

لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.م الف :۶۵۳۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ری- علی حیدر زاده –از طرف فارسی –اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

به نام: آقای نوروز وفائی کلکانی فرزند عزیز مراد به آدرس: دولت آباد فلکه اول شهرک وحدت کوچه جان بزرگی پلاک ۴۸.

با تسلیم یک برگ استشهاد مصدق بشماره ۲۸۴۷۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ اعلام نموده که سند مالکیت ششداگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۵ متر مربع به پلاک شماره ۱۴۹۸۶ فرعی از ۱۲۳-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی ---- بخش ۱۲ تهران مورد ثبت شماره ۲۴۴۱۶۱ صفحه ۵۲۲ دفتر ۱۳۱۹- املاک دارای شماره چاپی ۸۶۸۶۰۳ که به نام علی ژاژ پاخ ثبت و برابر سند شماره ۴۶۶۴ مورخ ۷۷/۸/۲۴ دفتر خانه ۱۳ شهرری به متقاضی انتقال یافته و طبق گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد و به علت نقل و انتقال مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است.

لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.م الف :۶۵۳۶

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ری- علی حیدر زاده –از طرف فارسی –اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه ، مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید موسی موسوی را نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی مشهور به رملکی مساحت ۴۹۵۰۵ متر مربع پلاک ۱۳۷۲/۱۹۷ واقع در قریه کلر گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۶۵۳ مورخ ۹۵/۹/۲۹ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده . لذا آگهی تحدید و حدود اختصاصی به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای سید موسی موسوی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاعی می‌رساند که عملیات تحدیدی ۴ ساعت قبل از ظهر مورخ ۹۵/۱۲/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می‌شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می‌شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته میشود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا آنان ساقط می‌شود. م الف ۱۲۳۲

تاریخ انتشار : ۹۵/۱۱/۲۵

**مجید