www.tejaratonline.ir

پیشخوان

رشد ۱۸۹ واحدی شاخص کل بازار سرمایه

در آخرین روز معاملات بورس اوراق بهادار تهران در این هفته اکثریت نمادها شاهد شرایط کاهشی بودند، اما نماد قندی‌ها مخالف جریان غالب بازار رشد کردند. شاخص کل نیز دیروز تا تراز ۷۷هزار و ۱۸۹ واحدی بالا رفت. به نقل از ایسنا، چهارشنبه دماسنج بازار سرمایه از ابتدای باز شدن معاملات روند صعودی را در پیش گرفت و در نهایت رشد ۱۸۹ واحدی را تجربه کرد و به رقم ۷۸ هزار و ۱۸۰ واحدی رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز شاهد رشد ۳۹ واحدی بود و تا تراز ۱۵ هزار و ۵۷۹ واحدی بالا رفت.

شاخص آزاد شناور نیز ۲۰۰ واحد بالا رفت و به رقم ۸۴ هزار و ۶۶۹ واحدی رسید و شاخص بازار اول با رشد حدود ۱۵۴ واحدی رقم ۵۴هزار و ۹۵۶ واحدی را تجربه کرد. همچنین شاخص بازار دوم ۲۸۹ واحد بالا رفت و به کانال ۱۶۳ هزار و ۳۵۲ واحدی رسید. نماد معاملاتی فولاد مبارکه اصفهان بیشترین نقش را در نوسانات شاخص بر جای گذاشت. در این نماد ۸۷ درصد از خریدها مربوط به سهامداران حقوقی و ۱۲ درصد از خریدها مربوط به سهامداران حقیقی بود. نیز در گروه فلزات اساسی نیز اکثریت نمادها شاهد افت در قیمت پایانی بودند هرچند که نمادهایی مانند ملی صنایع مس ایران، فولاد مبارکه اصفهان، لوله و ماشین‌سازی ایران و سرمایه‌گذاری توکافولاد رشد در قیمت پایانی را تجربه کردند. نمادهای شرکت ارتباط سیار ایران و پالایش نفت بندرعباس نیز جزو آنهایی بودند که توانستند شاخص بورس را تا حدودی بالا بکشند. در نماد شرکت مخابرات ایران بیش از ۸۴ درصد از خریدها مربوط به سهامداران حقوقی و مابقی مربوط به حقیقی‌ها بود. در نماد پالایش نفت بندرعباس نیز بیش از ۸۹ درصد از خریدها را حقوقی‌ها انجام دادند و تنها نزدیک به ۱۰ درصد از خریدها به سهامداران حقیقی رسید. در گروه فرآورده‌های نفتی نمادهایی همچون پالایش نفت بندرعباس، پالایش نفت تهران، پالایش نفت لاوان و سرمایه‌گذاری صنعت نفت شاهد رشد در قیمت پایانی و نمادهایی همچون نفت بهران، پالایش نفت شیراز، نفت سپاهان و نفت پارس افت در قیمت پایانی را تجربه کردند. در طرف مقابل نماد معاملاتی گسترش نفت و گاز پارسیان بیشترین تاثیر منفی را روی دماسنج بازار سرمایه گذاشت. در این نماد بیش از ۷۲ درصد از خریدها مربوط به سهامداران حقیقی و مابقی مربوط به سهامداران حقوقی بود. در گروه محصولات شیمیایی نمادهایی همچون پتروشیمی شازند، گسترش نفت و گاز پارسیان، پتروشیمی خارک، گروه پتروشیمی ایرانیان، کربن ایران، صنایع شیمیایی فارس و تعدادی دیگر از این نمادها شرایط کاهشی را تجربه کردند، اما نمادهایی همچون سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی، صنایع بهداشتی ساینا، پتروشیمی‌فناوران، گروه صنعتی پاکشو، پتروشیمی‌مارون از جمله صنایعی بودند که توانستند رشد قابل قبولی را کسب کنند. در گروه خودرو نیز اکثریت قریب به اتفاق نمادها شرایط کاهشی را تجربه کرده‌اند، اما در میان آنها نمادهایی همچون آهنگری تراکتورسازی ایران، سایپا آذین، چرخش‌گر، کمک فنر ایندامین نمادهایی بودند که توانستند تا حدودی نسبت به روز پیش از آن در قیمت پایانی رشد نشان دهند. ارزش معاملات بورس اوراق بهادار تهران به رقم ۳۴۸ میلیارد و ۸۳۹ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید که این رقم ناشی از دست به دست شدن ۹۸۰ میلیون و ۸۱۴ هزار سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۵۷ هزار و ۱۶۹ نوبت دادوستد بود.

معرفی کوچکترین سهامداران بازار سرمایه

جدیدترین آمارها نشان می‌دهد که در ماه گذشته ۲۵ کد سهامداری برای نوزادان در کشور صادر شده است که تهرانی‌ها بیشترین صدور کد سهامداری را در این مدت به خود اختصاص دادند. مدیریت امور ناشران شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات)، فهرست کوچکترین سهامداران بازار سرمایه را تا پایان دی ماه امسال منتشر کرد. به نقل از سمات، جدیدترین آمارها نشان می‌دهد که در ماه گذشته ۲۵ کد سهامداری برای نوزادان در کشور صادر شده است که تهرانی‌ها بیشترین صدور کد سهامداری را در این مدت به خود اختصاص دادند. پارسا جمشیدی ۳ روزه از بجنورد کوچکترین نوزادی است که دی ماه کد سهامداری خود را از شرکت سپرده گذاری مرکزی دریافت کرده است.

«وایران» عملکرد ۶ ماهه منتشر کرد

بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت لیزینگ ایرانیان در نامه مورخ ۲۷ بهمن ۹۵ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۹۵ با سرمایه ۱ هزار میلیارد ریال، مبلغ ۲۲۶ ریال به طور خالص پس از کسر مالیات اعلام شد.

شرکت لیزینگ ایرانیان پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۹۵ در دوره ۶ ماهه را به صورت حسابرسی شده منتشر کرد. بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت لیزینگ ایرانیان در نامه مورخ ۲۷ بهمن ۹۵ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۹۵ با سرمایه ۱ هزار میلیارد ریال، مبلغ ۲۲۶ ریال به طور خالص پس از کسر مالیات اعلام شد.

یک سیمانی زیان را افزایش داد

فرآورده‌های سیمان شرق با سرمایه ثبت شده ۱۸۰۰۰۰ میلیون ریال در دوره ۳ ماهه سال مالی منتهی به پایان مرداد ماه ۹۶ به ازای هر سهم ۱۴۹ ریال زیان شناسایی کرده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۰درصد افزایش داشته است.

شرکت فرآورده‌های سیمان شرق اطلاعات و صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای ۳ ماهه منتهی به پایان آبان ماه ۹۵ را منتشر کرد.

فرآورده‌های سیمان شرق با سرمایه ثبت شده ۱۸۰۰۰۰ میلیون ریال در دوره ۳ ماهه سال مالی منتهی به پایان مرداد ماه ۹۶ به ازای هر سهم ۱۴۹ ریال زیان شناسایی کرده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۰درصد افزایش داشته است.

اولین حضور سازمان بورس در نشست آیسکو

بعد از عضویت سازمان بورس و اوراق بهادار در آیسکو، نمایندگان سازمان برای اولین بار در این نشست مهم – که یکی از ۴ کمیته اصلی آیسکو است و روسا و نایب رئیسان کشورهای عمان، غنا، تونس، آفریقای جنوبی، کویت، عربستان، امارات از جمله شرکت کنندگان آن بودند– حضور یافتند.

سی و هشتمین نشست «کمیته منطقه‌ای آفریقا / خاورمیانه» آیسکو به میزبانی نهاد ناظر بازار سرمایه کشور امارات در روزهای ۲۶ و ۲۷ بهمن سال جاری در ابوظبی برگزار شد.

به نقل از سنا، بعد از عضویت سازمان بورس و اوراق بهادار در آیسکو، نمایندگان سازمان برای اولین بار در این نشست مهم – که یکی از ۴ کمیته اصلی آیسکو است – حضور یافتند.

با موافقت هیات پذیرش فرابورس ایران صورت گرفت:

درج بورس کالا در تابلوی «الف» بازار پایه فرابورس

بورس کالای ایران پیش‌بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۹۶ را ۳۹۵ ریال در نظر گرفته که ۲۰ درصد از EPS سال جاری بیشتر است. با موافقت هیات پذیرش فرابورس ایران، سهام شرکت بورس کالای ایران در تابلوی «الف» بازار پایه درج شد تا آماده گشایش نماد شود. به نقل از فرابورس ایران، بر اساس دستورالعمل جدید در خصوص شرایط درج و نحوه انجام معاملات اوراق بهادار در بازار پایه فرابورس، این بازار به سه تابلوی «الف»، «ب» و «ج» طبقه‌بندی شده که طبق آن تابلوی «الف» مربوط به تشکل‌های خودانتظام و نهادهای مالی دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار است. به‌این ترتیب سهام شرکت بورس کالای ایران پس از موافقت هیات پذیرش فرابورس به‌عنوان نخستین شرکت در تابلوی «الف» بازار پایه درج شد. بورس کالای ایران که از سال ۸۶ فعالیت خود را به‌عنوان یکی از ارکان بازار سرمایه آغاز کرده است، در زمینه پذیرش کالاها و اوراق بهادار مبتنی بر آن از قبیل کالاهای صنعتی، معدنی و کشاورزی، نظارت بر عرضه کنندگان کالاهای پذیرفته شده در بورس کالا و ناشران اوراق بهادار مبتنی بر کالای پذیرفته‌شده، پذیرش انبارها، نظارت بر فعالیت آن‌ها و انجام عملیات مربوط به انبارها که به‌منظور تسهیل دادوستد معاملات در بورس کالا انجام می‌شود و... به فعالیت می‌پردازد. این شرکت با سرمایه ۹۰۰ هزار میلیارد ریالی، سود هر سهم را برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۹۵ رقم ۳۲۹ ریال پیش‌بینی کرده که از این مقدار در ۹ ماهه سال جاری ۲۵۵ ریال معادل ۷۷ درصد را پوشش داده است. بورس کالای ایران همچنین پیش‌بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۹۶ را نیز ۳۹۵ ریال در نظر گرفته که ۲۰ درصد از EPS سال جاری بیشتر است.

■ **مجموع ارزش معاملات در بازارهای اول، دوم و پایه به ۱۴۴۸ میلیارد ریال رسید**

آخرین روز معاملاتی فرابورس ایران در هفته جاری با نقل و انتقال ۲۱۱ میلیون ورقه به ارزش ۵۲۲۴ میلیارد ریال پایان یافت که نسبت به روز گذشته با افزایش حجم و کاهش ارزش معاملات همراه بود. در جریان بازار چهارشنبه ۲۷ بهمن ماه شاخص کل نیز تحت تاثیر معاملات مثبت در نمادهای «مارون»، «هرمز»، «شاوان» و «وملل» نزدیک به ۹ واحد رشد کرد و آیفکس به رقم ۸۴۹ واحد رسید. در مجموع بازارهای اول، دوم و پایه روز جاری سهامداران دادوستد ۱۳۴ میلیون سهم به ارزش افزون بر ۱۴۴۸ میلیارد ریال را شاهد بودند. بیشترین حجم و ارزش معاملات در مجموع این سه بازار به‌ترتیب به دو نماد از گروه حمل و نقل، انبارداری و ارتباطات اختصاص یافت. به این ترتیب نماد ریل سیر کوثر با معامله ۹ میلیون سهم به ارزش ۲۸ میلیارد ریال در حالی بالاترین ارزش معاملات را تجربه کرد که نماد شرکت ریل پرداز سیر بیشترین حجم معاملات را با جابجایی ۱۵ میلیون سهم به ارزش ۲۳ میلیارد ریال شاهد بود. نمادهای «غگلپا»، «حسیر» و «حریل» به‌عنوان پربیننده‌ترین نمادهای مورد معامله فرابورسی شناخته شدند و نمادهای «ساینا»، «آ س پ» و «سبزوا» بیشترین رشد قیمت را تجربه کردند. بازار اوراق با درآمد ثابت فرابورس نیز شاهد نقل و انتقال ۳,۵ میلیون ورقه به ارزش حدود ۳۵۰۵ میلیارد ریال بود. در این بازار پذیره‌نویسی اوراق اجاره شرکت واسط مالی شهریور سوم در نمادهای معاملاتی «اجاد۲۱۱»، «اجاد۲۲۱»، «اجاد۲۳۱»، «اجاد۲۴۱»، «اجاد۲۵۱»، «اجاد۲۶۱» و «اجاد۲۷۱» پایان یافت.

تابلوی اوراق تسهیلات مسکن امروز معامله ۵۸ هزار ورقه به ارزش ۴۴ میلیارد ریال را تجربه کرد. قیمت این اوراق در بازه ۷۶۱ تا ۷۹۰ هزار ریال مورد مبادله قرار گرفت.

بزرگ‌ترین شرکت‌های بورسی از نظر تعداد سهامدار معرفی شدند

اسامی بزرگترین شرکت‌های بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار منتشر شد. به نقل از ایلنا؛ اسامی بزرگترین شرکتهای بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) منتشر شد که بر این اساس سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران با ۲۴۰ هزار و ۸۱۳ سهامدار در پایان دی ماه امسال، در صدر بزرگترین شرکت بورسی از نظر تعداد سهامدار ایستاد و ایران خودرو با ۱۵۰ هزار و ۲۸۴ سهامدار و توسعه معادن روی ایران با ۱۲۵ هزار و ۳۰۳ سهامدار در رتبه‌های دوم و سوم قرار دارند. همچنین شرکتهای سرمایه گذاری نور کوثر ایرانیان، سرمایه گذاری صنعت نفت، سایپا، بانک انصار، توسعه صنایع بهشهر، سرمایه گذاری گروه توسعه ملی و نیز سیمان فارس و خوزستان در مکان‌های سوم تا دهم بزرگترین شرکتهای بورسی از نظر تعداد سهامدار هستند.

بر اساس این گزارش، موسسه اعتباری کوثر مرکزی با ۴۸۳ هزار و ۸۹۲ سهامدار در صدر بزرگترین شرکت‌های فرابورسی از نظر تعداد سهامدار قرار دارد و بانک سرمایه با ۳۰۲ هزار و ۶۰۹ سهامدار و بانک دی با ۱۸۱ هزار و ۰۶۸ سهامدار در رده‌های بعدی قرار گرفتند.

بانک مهر اقتصاد، بانک قوامین، سرمایه گذاری توسعه و عمران استان کرمان، سرمایه گذاری کشاورزی ایران، بانک حکمت ایرانیان، صنایع پتروشیمی زنجان، پتروشیمی گلستان نیز در مکان‌های سوم تا دهم فهرست برترین شرکت‌های فرابورسی از لحاظ تعداد سهامدار ایستادند.

استقبال بازارهای آسیایی از دورنمای تحکیم سیاست پولی آمریکا

بازارهای سهام آسیا صعود چشمگیر شاخص‌های سهام وال استریت در معاملات روز گذشته را دنبال کردند و روز چهارشنبه در بالاترین سطح در ۱۹ ماه اخیر ایستادند. به نقل از ایسنا، اظهارات جانت یلن، رئیس بانک مرکزی آمریکا در برابر کمیته بانکی سنا که احتمال افزایش نرخ‌های بهره در نشست آینده این بانک را تقویت کرد، دلار را در بالاترین سطح سه هفته گذشته نگه داشت. یلن گفت: بانک مرکزی آمریکا احتمالا لازم است نرخ‌های بهره را در نشست آینده افزایش دهد و تاخیر در افزایش نرخ‌های بهره ممکن است برنامه کمیته سیاستگذاری بانک مرکزی را عقب بیاندازد. رئیس بانک مرکزی آمریکا در اظهارات از پیش تهیه شده خود گفت: اقتصاد آمریکا با روند ملایمی رشد می کند و وی انتظار دارد اقتصادهای جهانی هم رشد صعودی پیدا کنند. معامله گران و سرمایه گذاران اظهارات وی را برای دریافت نشانه‌هایی از زمان افزایش بعدی نرخ‌های بهره امریکا به دقت دنبال کردند و تا حدودی موافق تحکیم سیاست پولی ارزیابی کردند. شاخص ام اس سی آی بورس‌های آسیا اقیانوسیه بجز ژاپن ۰.۹ درصد رشد کرد و به بالاترین سطح از ژوییه سال ۲۰۱۵ رسید. سهام استرالیا ۰.۹ درصد، شاخص کسپی کره جنوبی ۰.۵ درصد و هانگ سنگ هنگ کنگ ۱.۴ درصد رشد کرد. شاخص نیک کی ژاپن تحت تاثیر ضعیف‌تر شدن ارزش ین، بیش از یک درصد صعود کرد. به گفته تاکویا تاکاهاشی، استراتژیست شرکت دایوا سکیوریتیز، بازار از اظهارات یلن دلگرم شد و این خوش بینی تا پایان روز ادامه یافت.

دادنامه شماره پرونده: ۹۵/۲۴/۱۸ شماره دادنامه: ۹۵/۱۰/۲۹–۴۹۰ مرجع رسیدگی کننده: شعبه ۱۸ شورای حل اختلاف شهرستان ساری خواهان: نوراالله اسماعیلی اسفندانی با وکالت آقای عبدالله زمانی کیاسری: ساری خیابان مازیار ساختمان ونوس طبقه سوم واحد ۲ خوانده: مهدی پور محمدیان مجهول المکان. خواسته: مطالبه وجه

«رای قاضی شورا» در پرونده کلاسه ۹۵/۲۴ حقوقی این شعبه موضوع دعوی آقای نورالله اسماعیلی اسفندانی فرزند خیرالله با وکالت آقای عبداله زمانی کیاسری و کیل دادگستری به طرفیت آقای مهدی پور محمدیان فرزند علی اکبر به خواسته مطالبه وجه به مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال با احتساب خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه دین به استناد یک فقره چک پرداخت نشدنی به شماره ۵۰۸۸۴۱/الف/۳۹–۱۳۹۵/۲۵ به مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال عهده بانک سپه شعبه خیابان قارن و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه می باشد با التفات به جامعه اوراق محتویات پرونده و مفاد دادخواست تقدیمی و مدارک و مستندات خواهان که از تعرض و تکذیب مصون مانده لذا دعوی خواهان وارد و اشتغال ذمه خوانده ثابت تشخیص و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت نامبرده را به پرداخت مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ سه میلیون و ششصد و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تاییدیه را از تاریخ صدور گواهینامه عدم پرداخت بانک محال علیه لغایت اجرای حکم با رعایت تغییر تناسب شاخص سالانه که از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام میگردد می باشد از محکوم علیه وصول و به محکوم له پرداخت نماید رای صادره غیابی محسوب ظرف ۲۰ روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم دادگستری شهرستان ساری خواهد بود.

« قاضی شعبه ۱۸ شورای حل اختلاف ساری»

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۶۶۰۷۰۱۴۱۰ شعبه ۱۰۰۱ دادگاه خانواده شهرستان ملارد تصمیم نهایی

خواهان: خانم کیاناز محمدعلی مزلقانی فرزند اسد به نشانی مارلیک خ پرنیان کوچه پرستو پ۲۱

خواندگان: ۱–اسد محمدعلی فرزند فتحعلی به نشانی مجهول المکان

۲–رسول حیدرنژاد فرزند قربانعلی به نشانی شهرقدس غربی شرکت مهندسی سیکا

خواسته: اذن در ازدواج

بسم تعالی – بتاریخ ۹۵/۱۱/۲۵ پرونده ۹۵۱۴۳۰ بتصدی امضا کننده ذیل تحت نظر است با عنایت به محتویات پرونده پرونده ختم رسیدگی اعلام و مبادرت به صدور قرار می نماید.

رای: در خصوص دادخواست خانم کیاناز محمدعلی فرزند اسد به طرفیت آقای اسد محمدعلی فرزند فتح علی و رسول حیدرنژاد فرزند قربانعلی بخواسته اذن در ازدواج دادگاه با توجه به محتویات پرونده و دادخواست تقدیمی اظهارات طرفین براینکه خواهان به سن قانونی رسیده و نیاز به ازدواج دارد و نیز اظهارات طرفین و عدم دسترسی خواهان به پدر خود و موجه مثبت بودن داماد لذا دعوی خواهان را مستنداً ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی ماده ۱۰۴۳ قانون مدنی اجازه ازدواج باخوانده رسول حیدر نژاد با صداق که ۱۱۴ سکه تمام بهار آزادی صادر و اعلام می گردد رای صادره نسبت به خوانده رسول حیدرنژاد حضوری و دیگری غیابی ظرف ۲۰ روز از ابلاغ قابل رسیدگی واخواهی در همین شعبه و سپس بیست روز قابل رسیدگی تجدیدنظر محاکم استان می باشد.

دادرس شعبه دادگاه خانواده ملارد–مهدی صدیقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قطعه یک ایلام

۱. آقای سجاد ملکی ، فرزند خورشید، به کد ملی ۴۵۰۰۸۷۳۸۰۵ به استناد رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۳۸۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۶ ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۲۰۰ متر مربع، پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۲۵۱ اصلی ، واقع در ایلام – کمربندی جنوبی – خ جانبازان – خ بهار ، خریداری شده از خورشید ملکی و منتسب به مالکیت کریم پورنجف.

در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی، اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید، صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳ / ۱۱ / ۹۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۱۱ / ۹۵

صفری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی دادخواست و ضمائم به آقای میرمحمد حیدری آتشگاه منیر طاهری دادخواستی به طرفیت میرمحمد حیدری آتشگاه به خواسته مطالبه وجه سفته و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و خسارت دادرسی تشکیل و تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت شهر تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه۹۴۰۳۹۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱/۱۹ و ساعت۱۲:۳۰ظهر تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده میرمحمد حیدری آتشگاه و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۸ منشی دادگاه شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی دادخواست و ضمائم آن به آقای فرید فرین نیا خواهان اشرف زاهد چرندابی و منوچهر دانش بدی دادخواستی به طرفیت خوانده ولی اله گنجی و سید فرهاد همایونفر و سید فرزاد همایونفر و فرید فرین نیا به خواسته اعلام بطلان معامله موضوع بیعنامه های مورخ۹۱/۱۱/۱۳ و مورخ۹۲/۹/۲۶ راجع به ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در ضلع شمالی طبقه دوم از پلاک ثبتی ۷۲/۴۸۱۵ بخش۱۱ شمیران و مالا ابطال اسناد عادی شماره۱۰۰۱۲۲ و ۱۱۰۵۸۴ موضوع تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت شهر تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه۹۵۰۹۹۸۰۰۰۱۲۰۰۶۲۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۲۰ و ساعت۹صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده فرید فرین نیا و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۶ منشی دادگاه شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی دادخواست و ضمائم آقای آرمان خاوند احمد خسروی دادخواستی به طرفیت آرمان خاوند به خواسته مطالبه وجه چک به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به شماره ۳۹۷۵۵۴ مورخ ۱۳۹۵/۶/۱۷ مطالبه خسارت تاخیر تادیه و خسارت دادرسی تشکیل و تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت شهر تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه۹۴۰۳۹۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱/۲۰ و ساعت۱۲:۳۰ظهر تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان قادر نجاری مهربانی– محسن قنبری– مجتبی تفکریان– خانم صغری زرگر آزاد– پیمان عبدالملکی – قدرت اله عبدالملکی درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۵ منشی دادگاه شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظر خواهی و ضمائم به آقای فرید فرین نیا ریتا رادمرد دادخواستی به خواسته تجدیدنظرخواهی از دادنامه شماره۹۵۰۹۹۷۰۰۰۱۲۰۱۳۴۸ مورخ۹۵/۱۰/۲۹ صادره از شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع درتهران– میدان تجریش– خیابان فناخسرو– پلاک۷۳ مجتمع قضایی عدالت که به کلاسه۹۵۰۵۲۰ ثبت گردیده و به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان ظرف ۱۰ روز پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی را دریافت و لایحه دفاعیه خود را ارائه نمایند.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۴ منشی دادگاه شعبه۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی خواهان پشتیبانی قرارگاه نیروی زمینی ارتش دادخواستی بطرفیت خواندگان بهرامعلی عزیزی قادی فرزند ذکریا و علی مسجدیان به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه وجه بابت. . تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت شهر تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه۹۵۰۹۹۸۰۰۱۰۸۰۰۵۴۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۳/۲۳ و ساعت ۱۱صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۲ دفتر شعبه۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۵۰۸ شعبه۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۱۰۶۸ خواهان: نصرت اله مصوری فرزند علی اکبر با وکالت آقای کهزاد طیب فرزند مظفر خوانده: فرهاد ثقفی فرزند یوسف به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ابطال مبایعه نامه (مالی غیرمنقول) و استرداد ثمن معامله و مطالبه خسارت دادرسی گردشگار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و باتوجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر و با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در این پرونده خواهان آقای نصرت اله مصوری با وکالت آقای کهزاد طیب دادخواستی به خواسته ابطال مبایعه نامه و استرداد ثمن معامله به قیمت روز به انضمام خسارت دادرسی به طرفیت خوانده آقای فرهاد ثقفی تقدیم داشته است بدین شرح که خواهان بیان می دارد به موجب عقد بیع مورخه ۱۳۶۱/۷/۱ آقای فرهاد ثقفی سرقفلی ششدانگ یک باب مغازه با پلاک ثبتی۲۵۴۰ فرعی از ۴۸ اصلی را به خواهان فروخته است از آنجائیکه خوانده آقای فرهاد ثقفی مستاجر حق انتقال عین مستاجره را نداشته است و بلحاظ تخلف مستاجر فرهاد ثقفی با طرح دعوی پلاک مذکور تخلیه و از ید خواهان خارج گردیده است و اینک خواهان مدعی است که بلحاظ تخلف مستاجر آقای فرهاد ثقفی در فروش سرقفلی به وی خسارات به وی وارد شده واینک ضمن قرار ارجاع به کارشناس صادر و کارشناس منتخب میزان قیمت روز ثمن را سه میلیارد و سیصد میلیون ریال تعیین نموده است خوانده مجهول المکان اعلام و در تمام مراحل دادرسی حضور نیافته و لایحه ای هم تقدیم نداشته است از آنجائیکه وفق مستندات خواهان خوانده حق واگذاری و فروش سرقفلی را بدون اجازه مالک نداشته است و با تخلف وی از شرط مندرج در قرارداد اجاره موجبات حق مالک در تقاضای تخلیه را فراهم نموده است لذا میتوان گفت که وی موجبات ورود خسارت به خواهان را فراهم نموده است و عقد بیع منعقده هم واجد ابطال می باشد النهایه با پذیرش خواسته خواهان مستندا به مواد ۱۰–۱۸۳–۲۱۹–۳۲۸–۳۳۰–۳۶۵–۳۱۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸–۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی ضمن صدورحکم به ابطال عقد بیع مورخ۱۳۶۱/۷/۱ منعقده بین خواهان و خوانده نسبت به سرقفلی مغازه با پلاک ثبتی۲۵۴۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در مجیدیه خیابان بیست متری استاد حسن بنا خوانده را به پرداخت مبلغ سه میلیارد و سیصد میلیون ریال بعنوان قیمت روز (ارزش روز) ثمن معامله مذکور به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان محکوم می نماید. باقیمانده هزینه دادرسی در مرحله اجرا پس از محاسبه اخذ خواهد شد. رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی است.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۱ رئیس شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظرخواهی و ضمائم آن به: صغری پورسینا – آرانوس پناهنده کلاسه پرونده: ۹۵۰۶۱۳/۴۲ تجدیدنظرخواهان: سید احمد افسر تجدیدنظرخوانده : صغری پورسینا – آرانوس پناهنده تجدیدنظرخواسته: اعتراض به دادنامه شماره ۹۵۰۱۱۷۰ تجدیدنظرخواهان دادخواستی به تجدیدنظرخواهی از دادنامه فوق الذکر به طرفیت تجدیدنظرخوانده بالا صادره از شعبه دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده کلاسه ۹۵۰۶۱۳/۴۲ تقدیم نموده است که بعلت مجهول المکان بودن تجدیدنظرخوانده و تجویز ماده ۷۳ ق. آ. د. م در یکی از جراید کثیرالانتشار جهت ابلاغ به وی چاپ و آگهی می شود که ظرف ده روز از تاریخ چاپ آگهی به دفتر شعبه مذکور واقع در خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر مراجعه و با اعلام نشانی خود و اخذ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم در صورت داشتن پاسخ به دفتر شعبه اعلام نماید.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۰ مدیر دفتر شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی محکوم له: مینا امیرزاده محکوم علیه معصوم باقر پور اهرنجانی پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به معصوم باقر پور اهرنجانی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجراییه صادره از شعبه۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده کلاسه۹۴۰۹۹۹ بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه ۹۵۰۹۹۷۰۰۱۰۸۰۰۵۳۱ محکوم علیه محکوم است به را به پرداخت مبلغ۲۴۰۰۰۰۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۷/۸۳۰/۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و همچنین خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران استعلام میشود در حق محکوم له می باشند پرداخت نیم عشر حق اجرا و نیز هزینه های اجرایی بر عهده محکوم علیهم می باشد بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له یا ابلاغ واقعی اجراییه به محکوم علیهم می باشد لذا مفاد اجراییه صادره یک نوبت در اجرای ماده۷۳ ق. آ. د. م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام گردد در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجراییه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.

۱۱۰/۱۳۹۷۵۳ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران