

<b>پیشخوان</b>	
<b>۱۱۴۹ میلیارد تومان اعتبار مصوب راه روستایی پرداخت نشد</b>	
<b>مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه روستایی با بیان اینکه ۱۵۹۹ میلیارد تومان به پیمانکاران راه روستایی بدهکاریم،</b> گفت:نه تنها مصوبه ۱۱۵۰ میلیارد تومانی مجلس درباره راه روستایی توسط دولت اختصاص نیافت حتی وعده	
<b>سازمان برنامه برای پرداخت هزار میلیارد تومان هم محقق نشد.</b>	
<b>به گزارش فارس، سیدحسین میرشفیع اظهار داشت:</b> جلسات انجمن به صورت منظم برگزار می‌شود و این نشان از آن دارد که برای توسعه جاده‌سازی و به خصوص راه‌های روستایی کشور مشارکت مطلوب است. وی ادامه داد: کمک خیران به جاده‌سازی فقط معطوف به پرداخت‌های نقدی نباید باشد.وی توان از کمک‌های فنی و فکری آنها استفاده کرد. معاون سابق وزیر راه شهرسازی افزود: در حال حاضر ۹۲ درصد جمعیت روستایی کشور از راه آسفالته برخوردار هستند و غیر از تعدادی از استان‌های مرزی که از میانگین کشوری در بخش راه روستایی مناسب فاصله دارند وضعیت ما در اغلب استان‌ها مناسب است. میرشفیع ادامه داد: در سه سال اخیر ۹ هزار کیلومتر راه روستایی احداث و ۸ هزار کیلومتر روکش آسفالت شده است که برای ۲ هزار کیلومتر آن تا کمک خیران، دهیاری‌ها و بخش‌های راه مناطق محروم استفاده شده است. وی بیان کرد: از ۱۱۵۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب بودجه سال‌های ۹۴ تا ۹۵ که توسط مجلس تصویب شد دولت فقط یک میلیارد تومان به راه‌های روستایی اختصاص داد. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه روستایی ادامه داد: ۱۵۹۹ میلیارد تومان به پیمانکاران راه روستایی بدهکاریم. میرشفیع گفت: قرار بود رئیس سازمان برنامه و بودجه مبلغ هزار میلیارد تومان از مطالبات معوق ما را متقبل شود که هفته گذشته فقط ۱۶۰ میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی دادند و مابقی نیز انجام نشد. وی گفت: هدف‌گذاری کرده بودیم با پرداخت این هزار میلیارد تومان بخشی از مطالبات پیمانکاران خود را تا قبل از نوروز پرداخت کنیم تا آنها نیز حقوق و عیدی کارکنان خود را بپردازند اما محقق نشد. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه روستایی، گفت: ۴ هزار پیمانکار راه روستایی دچار مشکل اساسی هستند که شامل ۴۰۰ هزار نفر کارگر و کارمند هستند. میرشفیع، ادامه داد: مقرر شده است طی برنامه ششم ۲۲ هزار کیلومتر راه روستایی احداث شود.	

به گزارش فارس، سیدحسین میرشفیع اظهار داشت:جلسات انجمن به صورت منظم برگزار می‌شود و این نشان از آن دارد که برای توسعه جاده‌سازی و به خصوص راه‌های روستایی کشور مشارکت مطلوب است. وی ادامه داد: کمک خیران به جاده‌سازی فقط معطوف به پرداخت‌های نقدی نباید باشد.وی توان از کمک‌های فنی و فکری آنها استفاده کرد. معاون سابق وزیر راه شهرسازی افزود: در حال حاضر ۹۲ درصد جمعیت روستایی کشور از راه آسفالته برخوردار هستند و غیر از تعدادی از استان‌های مرزی که از میانگین کشوری در بخش راه روستایی مناسب فاصله دارند وضعیت ما در اغلب استان‌ها مناسب است. میرشفیع ادامه داد: در سه سال اخیر ۹ هزار کیلومتر راه روستایی احداث و ۸ هزار کیلومتر روکش آسفالت شده است که برای ۲ هزار کیلومتر آن تا کمک خیران، دهیاری‌ها و بخش‌های راه مناطق محروم استفاده شده است. وی بیان کرد: از ۱۱۵۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب بودجه سال‌های ۹۴ تا ۹۵ که توسط مجلس تصویب شد دولت فقط یک میلیارد تومان به راه‌های روستایی اختصاص داد. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه روستایی ادامه داد: ۱۵۹۹ میلیارد تومان به پیمانکاران راه روستایی بدهکاریم. میرشفیع گفت: قرار بود رئیس سازمان برنامه و بودجه مبلغ هزار میلیارد تومان از مطالبات معوق ما را متقبل شود که هفته گذشته فقط ۱۶۰ میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی دادند و مابقی نیز انجام نشد. وی گفت: هدف‌گذاری کرده بودیم با پرداخت این هزار میلیارد تومان بخشی از مطالبات پیمانکاران خود را تا قبل از نوروز پرداخت کنیم تا آنها نیز حقوق و عیدی کارکنان خود را بپردازند اما محقق نشد. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه روستایی، گفت: ۴ هزار پیمانکار راه روستایی دچار مشکل اساسی هستند که شامل ۴۰۰ هزار نفر کارگر و کارمند هستند. میرشفیع، ادامه داد: مقرر شده است طی برنامه ششم ۲۲ هزار کیلومتر راه روستایی احداث شود.

برخورد شدید با چار تو کنندگان گرانفروشی در ایام نوروز
مدیرعامل هواپیمایی کیش از برخورد شدید با چارترکنندگان متخلف خبر داد و گفت: در صورت نیاز برای ایام نوروز پروازهای فوق‌العاده قرار می‌شود.محمدمتقی جدیدی در گفت‌وگو بااستیم بالاشاره به برنامه‌ریزی صورت گرفته برای ایام نوروز ۹۶ اظهار کرد: پروازهای مسافرتی لیت پروازهای کیش ایر به مقصد شیراز، کیش بر اساس قیمت‌های سایت کیش ایر دریافت می‌شود. وی با بیان این که روزانه ۲۵ تا ۲۸ سورتی پرواز از مبداي مختلف به مقصد کیش انجام می‌شود، تصریح کرد: عرضه و تقاضا برای پروازهای آماتاسب است. وی در ادامه با هشدار نسبت به هرگونه افزایش قیمت توسط چارتر کنندگان افزود: چنانچه چارتر کنندگان اضافه بر قیمت‌های درج شده در سایت هواپیمایی کیش اقدام به اخذ صفاتی از مسافران کنند یا آنها به شدت بر خورد مستقیم کرد. مدیرعامل کیش ایر اشاره به این که از طریق حراست موقوفه فرودگاه‌ها و همچنین گزارش مسافران به عملکرد چارتر کنندگان نظارت می‌کنیم، گفت: در صورت نیاز برای ایام نوروز پروازهای فوق‌العاده در دستور کار قرار می‌گیرد.

نحوه توزیع یارانه‌های بخش مسکن برای سال ۹۵ مشخص شد
هیئت وزیران نحوه توزیع یارانه‌های بخش مسکن را برای سال ۱۳۹۵ مشخص و مصوب کرد. به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، هیئت وزیران در جلسه عصر یکشنبه خود به ریاست رئیس جمهور، نحوه توزیع یارانه‌های بخش مسکن را برای سال ۱۳۹۵ مشخص و مصوب کرد. در این جلسه، مبلغ ۲ هزار میلیارد ریال برای توزیع یارانه‌های تخفیف عوارض و تراکم، حمایت‌های مالی و ایجاد تأسیسات عمومی مسکن مهر در سال ۱۳۹۵ اختصاص یافت. از این میزان اعتبار، مبلغ ۱۷۵۷ میلیارد ریال برای تخفیف عوارض پروانه تراکم ساخت، مکان‌یابی و طراحی و خدمات مهندسی، بیمه کیفیت، حمایت‌های مالی، آماده سازی و تأمین خدمات روتینایی و زیربنایی، مساجد، ترویج مقررات ملی ساختمان و نظارت عالیه بر ساخت و سازهای ۳۲۰ هزار واحد مسکن مهر اختصاص می‌یابد. هیأت وزیران در ادامه این جلسه به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داد تا با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور و بانک مرکزی مبلغ ۵۰ هزار میلیارد ریال جهت افزایش سرمایه دولت در بانک مسکن اختصاص دهد. همچنین با تخصیص ۱۰۰ درصد متعلقه فنی و مکانیک فنی و مکانیک خاک جایگزین شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) در طرح توزیع سهام عدالت شد. بر این اساس، ۳۰ درصد از سهام شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک به طرح توزیع سهام عدالت اختصاص می‌یابد و ۲۰ درصد مابقی سهام این شرکت در چارچوب مقررات توسط سازمان خصوصی سازی واگذار خواهد شد.

فضای مجازی ز زمینه خوبی برای فعالیت زنان است
وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات فضایی مجازی را زمینه خوبی برای فعالیت بانوان توصیف کرد و افزود: «مکانیسم حضور آنان شد. به گزارش تجارت، «محمود واعظی» دیروز در نخستین کنگره ملی زنان موفق ایران در دانشگاه شهید بهشتی ادامه داد: حضور بانوان در کسب و کارهای مبتنی بر ارتباطات و فناوری اطلاعات نیازمند تغییر نگاه‌است و باید برای این تغییر تلاش کرد. به گفته وی، اکنون تعدادی از بانوان توانسته‌اند با حضور در فضای مجازی اقدام به ایجاد کسب و کارهای نوین کنند که ضروری است این حضور بیشتر شود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به سیاست دولت یازدهم در بکار گیری بانوان در شغل‌های مدیریتی اشاره و از اجرانشدن این سیاست باوجود تأکید رییس جمهوری انتقاد کرد. عضو هیات دولت یازدهم، بیان اینکه بکار گرفتن بانوان با ایراد سخنرانی و همایش محقق نمی‌شود، بلکه این امر نیازمند آسیب شناسی است خواستار آن شد که دستگاه‌های اجرایی در بکارگیری بانوان در شغل‌های مدیریتی جدیت بیشتری به خرج دهند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از تلاش برای نهادینه کردن کسب و کارهای مبتنی بر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر داد و گفت: باوجود مقاومتی که برای این کار می‌شود، کسب و کارهای نوین راه خود را باز خواهند کرد.

طی ماه‌های اخیر مدیریت شهری تهران موردنقدشمارکدبازناسان مردم و برخی مقامات دولتی قرار گرفته است. این انتقادات پس از موضوع املاک نجومی حادثه پلاسکو و استخفا‌هایی که در شرکت پهر به برداری مترو صورت گرفت بیشتر شد. چنانچه روز گذشته عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی نیز در کنفرانس جامع مدیریت شهری به شدت به عملکرد مدیریتی شهرداری تهران انتقاد وارد کرد و آن را مدیریتی سوداگراانه خواند.

خبرنگار تجارت هم برای بررسی این انتقادات با بیژن نوباهو نماینده سابق مردم تهران در مجلس گفت‌وگو کرد.

■ **نقد یک سويه متصفانه نیست**

نوباهو با وارد دانستن برخی انتقادات به همه مدیران کشور گفت: فردی که در حوزه اجرا مسئولیتی می‌پذیرد همیشه در برابر نقد قرار دارد. بدون شک عملکرد ۱۲ ساله قالیباف دارای نقاط قوت و ضعف فراوانی است اما اینکه منتقدان وی بدون توجه به واقعیات عرصه مدیریت شهری او و ماتمب به سوداگاری می‌کنند قطعا بی‌انصافی است.

وی، با ذکر مثالی در این باره ادامه داد: مثلا وزیر راه و شهرسازی در طی چهار سال گذشته یکی از متقدین اصلی مدیریت شهری در تهران بوده‌است اما خودی‌یاد پاسخ بدهد که در طول چهار سال گذشته برای حل معضل مسکن چه کرده است.

به گفته این نماینده سابق مجلس، آنچه دیده می‌شود افزایش میزان مستاجرین و کاهش دادوستدها در بازار مسکن است. ر کود دامنه‌داری که شاید تا چند سال دیگر نیز ادامه داشته باشد. نوباهو یادآور شد: بنابراین نقد کردن یک سويه عملکردها منصفانه نیست.

وی افزود: بهتر آن است که منتقدین به عملکرد خود نگاهی هم داشته باشند.

■ **کلایه از سیاسی شدن انتقادات**

در این باره یک استاد دانشگاه نیز در گفت‌وگو با تجارت ضمن تأیید نقاط ضعف و قوت مدیریت شهری تهران از سیاسی شدن ضعف‌ها و نقدها در عرصه مدیریت در ایران به شدت کلایه کرد. وی گفت: همیشه سیاسی شدن موضوعات فنی و مدیریتی موجب ضربه خوردن منافع ملی و به تبع آن منافع مردم شده است.

■ **مدیریت شهری پاسخگو نیست**

گفتنی است وزیر راه و شهرسازی، دیروز در مراسم افتتاحیه دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری ایران، به شدت از مدیریت شهری تهران انتقاد کرد و این نوع مدیریت را سوداگراانه توصیف کرد. عباس آخوندی گفت: مدیریت شهری در همه دنیا مطرح است و نه آن قدر بزرگ که ملی است که دستگاه ملی و حکومت مرکزی درگیر آن باشد و نه آنقدر کوچک که دستگاه محلی در ایران هشتیم

نوباهو در گفت‌وگو با «تجارت»: منتقدان به عملکرد خودشان هم نیمی نگاه می‌داشتند

# نقد مدیریت شهری، سیاسی یا فنی؟



نسبت به آن بی‌تفاوت باشد به طوری که مثلا در مورد اتفاقی مانند حادثه پلاسکو دولت مرکزی نیز درگیر می‌شود. وی با اشاره به این ماهیت دوگانه مدیریت شهری افزود: ما در حال حاضر به دلیل ساختار و مسائل قانونی در ارتباط با مدیریت محلی، دچار بحران پاسخگویی مدیریت شهری در ایران هستیم. وزیر راه توضیح داد: اولین مسئله این است که آیا شهرها قابلیت زندگی دارند؟ که در پاسخ باین سوال با الهام روبرویم. زیرآسنادیم این که نظر دسترس‌ی به هوای سالم، امنیت اجتماعی و عدالت با مسائل پیچیده روبرو هستیم.

آخوندی ادامه داد: مساله دوم مربوط به امکان حرکت در شهرهای بزرگ است، به طور مثال در ساعات پیک ترافیک سرعت حرکت در شهر تهران کمتر از ۷ کیلومتر در ساعت است. وی ادامه داد: ما در ایران توانستیم؛ میان دو سطح و لایه حکمرانی تفکیک ذهنی و نظری قائل شویم و لایحه مدیریت شهری نیز این اشتباه را ادامه می‌دهد ما هنوز لایحه‌ای به نام دولت محلی را پذیرفتیم. وزیر راه و شهر سازی افزود: آیا حکمرانی ملی مغایرت دارد که برای مردم شهرهای مختلف کالای عمومی مناسب باخودشان را تعریف کنیم؟ حکامیت ملی ماوریت ندارد و خودش برنامه تعیین می‌کند و مالیات وضع می‌کند اما مدیریت شهری پولی دریافت می‌کند و وظیفه‌ای دارد. وی خاطر نشان کرد: ما شاهد حضور رئیس جمهور، استاندار، فرماندار، بخشدار و دهیار در ایران هشتیم

## گره طرح توسعه بندر چابهار کجاست؟

علیرغم ادعای منابع هندی مبنی بر تاخیر ایران در آزادسازی اعتبار ۲۲.۵میلیون دلاری توسعه بندر چابهار، مسئولان ایرانی در این زمینه دچار تناقض گویی هستند. به گزارش مهر، چندی پیش پایگاه خبری ایندیا تایمز، خبری را مبنی بر عدم همکاری ایران با هندوستان برای تکمیل بندر چابهار منتشر کرد؛ بر اساس این خبر، اگرچه اعتباری ۲۲.۵ میلیون دلاری برای توسعه بندر چابهار در بودجه سالانه دولت هند اختصاص داده شده‌اما تاخیر ایران در آزادسازی این مبلغ، موجب تاخیر در اجرای این پروژه شده است. نشانرا این خبر واکنش‌های متفاوتی را در میان مسئولان سازمان بندر و دریانوردی به همراه داشت؛ در حالی که خسرو سربای، مدیر کل ترانزیت و تعرفه سازمان بندر در گفتگو با خبرنگار مهر تأیید کرد که مشکلاتی در پروژه توسعه بندر چابهار و همکاری با طرف هندی وجود دارد اما در عین حال مدیر کل بندر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان، روند همکاری عملی طرفین را مثبت ارزی کرد و گفت: بانک‌های عالم دو کشور در حال انتقال پول به تأمین کنندگان هستند و در این میان سازمان بندر مبلغی را دریافت نمی‌کند و این مبلغ مستقیم به تأمین کنندگان پرداخت می‌شود. آقایی، عدم درخواست وام از اگزیم بانک هند را تکذیب کرد و افزود: قرارداد ایران با هندی‌ها در بندر چابهار به صورت BOT (ساخت، بهره برداری سپس واگذاری) به مدت ۱۰ ساله با دو شرایط متفاوت ۵ ساله منقض شده است که شرکت هندی باید هم به زودی وارد بندر می‌شود.

## شارژ ضعیف بازار مسکن از طریق خانه اولی‌ها

سود تسهیلات صندوق پس انداز مسکن یکم را ۹.۵ درصد و نیز اوراق حقیقی که تقدم را ۱۷.۵ درصد تعیین کرد اما اظهار این اقدامات به دلایلی همچون بالا بودن اقساط وام‌هایانه و قیمت بالای مسکن توانسته فاصله بین قدرت خرید متقاضیان صرفی با قیمت مسکن را بر کند. از سوی دیگر کارشناسان معتقدند اتکا به یک ابزار مهمی تواند بخش مسکن را از رکود خارج کند. بخش مسکن با ۳۰۰۰ صنعت و ۱۳۰۰ شغل مرتبط است و ۲۵ درصد گردش اقتصاد را به خود اختصاص می‌دهد. لذا هم قابلیت تحرک بخششی به اقتصاد را دارد و هم از تحولات اقتصاد کلان تأثیر می‌گیرد. به همین دلیل برای اینکه به هدف تولید یک میلیون مسکن در سال دست یابیم باید ورود سوی تولید و مصرف مسکن به یک اندازه شود. اما حال و روز بخش تولید به مانند بخش تقاضا چندان خوب نیست. در شرایطی که اقتصاد کشور رشد ۷.۴ درصدی را در شش ماهه ابتدای سال جاری تجربه کرد، رشد بخش مسکن فنی ۱۴ درصد بود و در چنین شرایطی که بازده بخش مسکن یک مسکن پایین است هیچ سازنده‌ای حاضر به سرمایه گذاری در این بخش نیست. در حال حاضر سازندگان از تصمیم برای افزایش مالیات طی تصویب «اصلاحیه قانون املاک‌های ساختمانی» و نیز اصلاحیه قانون پیش فروش گند هستند و معتقدند در شرایط رکودی که بخش مسکن نیاز به حمایت دارد، چنین تصمیماتی منجر به فرار سرمایه‌ها از این بخش می‌شود.



صنعت هوایی است و اراده این را دارد که به سمت ایمن کردن ناوگان و فرودگاه‌ها برود. در تمام سال‌های گذشته کارهای تعمیراتی هواپیما را در مراکز تعمیراتی واسطه‌ها انجام دادیم که نظارتی روی این نود اما امروز مجوز این را داریم که موتورهایمان را به معتبرترین مراکز تعمیر هواپیما در آلمان و فرانسه بفرستیم و موتور را با ضریب اطمینان بالا پس بگیریم.

■ **بهترین ارتباطات با خط‌های هوایی اروپایی در حال برقراری است**

رئیس سازمان هواپیمایی با اعلام اینکه بهترین ارتباطات با خط‌های هوایی اروپایی در حال برقراری است، گفت: قبالا اجازه نداشتیم هواپیما‌ها با ثبت اروپا را در ایران به پرواز در بیاوریم و حتی این‌اواخر اقامتستان هم این اجازه را به ما نمی‌داد اما اخیرا توانستیم تقاضنامه‌ای با ایرلند به امضا رسانیم که اجازه می‌دهد با هواپیمایی که ثبت ایرلند است توسط اپراتورهای ایرانی پرواز انجام دهیم.

از خیرین محسوب می‌شوند، گفت: در همین جا به خیرین راهساز پیشنهاد می‌دهم حساب سیردهای را افتتاح کنند تا منافع این حساب به صورت قرض الحسنه به پیمانکاران وزارت راه و شهرسازی که هنوز مطالبات خود را دریافت نکرده‌اند، کمک کند.

وی ادامه داد: پیمانکاران راه‌های روستایی نه تنها مطالبات خود را در ایران مدت دریافت نکرده‌اند بلکه باید پاسخگویی طلبکاران و کارگران خود باشند. بنا بر این قصد داریم نسبت پیمانکاران وزارت راه و شهرسازی که مطالبات خود را دریافت نکرده‌اند را بیشتر کنیم تا کارگران و طلبکاران شان تصور ورشکستگی این شرکت‌ها رانداشته باشند. همچنین توانیم-از حیثت کاری‌شان دفاع کنیم.

بودند اما متاسفانه هفته گذشته اعلام شد که از این رقم فقط ۱۶۰ میلیارد تومان تأمین شده است. وی با اشاره به حجم بدهی‌های بسیار زیاد وزارت راه-به پیمانکاران گفت: انتظار داشتیم بدهی پیمانکاران راه‌های روستایی در آستانه عید پرداخت شود و پیمانکاران حقوق معوق کارگران خود را شب عید پرداخت کنند. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه‌های روستایی گفت: امیدواریم سازمان برنامه و بودجه بتواند مبلغی را برای پرداخت بدهی پیمانکاران راه‌های روستایی قبل از سال جدید را تأمین کند. میرشفیع با بیان اینکه این پیمانکاران هم که چهار سال است طلب خود را دریافت نکرده‌اند

کمک خیرین تاکنون برای ساخت ۲ هزار کیلومتر روستایی مشارکت عمومی جذب شده است.

معاون ساخت و توسعه آزادها با اشاره به شرایط دشوار برای توسعه راه‌های کشور گفت: از بودجه ۱۱۵۰ میلیارد تومانی مصوب سال‌های ۹۴ و ۹۵ برای پرداخت بدهی روستاییان، سهم ۱۰ درصد از بودجه پرداخت شده است و در شرایط بحرانی در زمینه پرداخت بودجه قرار داریم. میر شفیع با اشاره به بدهی وزارت راه و شهرسازی به پیمانکاران راه‌های روستایی گفت: امروز بدهی به پیمانکاران راه‌های روستایی به ۱۵۹۲ میلیارد تومان رسیده است که آقای نوبخت در مردادماه قول پرداخت هزار میلیارد تومانی را از محل اسناد خزانه داد

خیرین و مشارکت‌های مردمی تنها مادی و کمک‌های نقدی نیست و ما از توان فکری این افراد هم استفاده می‌کنیم. مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور راه‌های روستایی گفت: در حال حاضر ۹۲ درصد روستاهای کشور از راه‌های آسفالته برخوردار هستند اما تعدادی از مناطق مرزی و روستاهای مرزی کشورمان از میانگین برخوردار به راه‌های روستایی فاصله دارند. این مقام مسئول درباره اقدامات انجام شده در طول سه سال گذشته در حوزه راه‌های روستایی گفت: در این مدت ۹ هزار کیلومتر راه روستایی جدید آسفالت شده است و ۸ هزار کیلومتر راه روستایی ایجاد کرده‌ایم که با اختصاص قیر و