پیشخوان

چالش‌های پیش روی حسابرسی داخلی در ایران

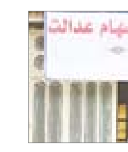
... ادامه از صفحه ۱

ناظر و ضابطه‌گذار، استقرار کنترل‌های داخلی اثربخش که نقشی جدی در پیشگیری از وقوع تقلب‌ها و سوء استفاده‌های مالی دارد را مورد پیگیری جدی قرار داده‌اند که این موضوع را در قانون ساربنز اکسلی و مقررات سایر کشورها می‌توان مشاهده کرد. در بازار سرمایه ایران هم با توجه به اهداف و رسالت سازمان بورس مبنی بر حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران، الزام به استقرار سیستم کنترل داخلی مناسب جزو ضوابط پذیرش شرکت‌ها در بورس در نظر گرفته شد و پس از آن نیز با تدوین مقررات پیشنهادی توسط شرکت بورس در سال ۱۳۸۹ و بررسی آن در کمیته‌های تخصصی سازمان و نظرخواهی از صاحب‌نظران حرفه دستورالعمل کنترل‌های داخلی نهایی شد. البته وقوع سوء جریان‌ها و فساد مالی اخیر در برخی شرکت‌ها نیز بر تسریع در این فرآیند موثر بوده است. علاوه بر آن نهادهای حرفه‌ای نیز تاثیر زیادی بر این مساله داشته‌اند که در ایران نیز موضوع ضرورت ارزیابی و اظهار نظر حسابرسان نسبت به کنترل‌های داخلی چندسال پیش از سوی دبیر کل جامعه حسابداران رسمی به وزیر محترم اقتصادی و دارایی اعلام شد. با تصویب و ابلاغ دستورالعمل‌های کنترل‌های داخلی، اقدامات و استقرار سیستم کنترل داخلی و تشکیل کمیته‌های حسابرسی و حسابرسی داخلی وارد مرحله جدیدی شد که البته در آغاز راه هستیم و اقدامات زیادی باید انجام شود. به نظر می‌رسد ذینفعان اصلی استقرار کنترل‌های داخلی سرمایه‌گذاران، حسابرسان، مدیران و بازار سرمایه خواهد بود. با توجه به اینکه استقرار کنترل‌های داخلی اثربخش، چهار هدف اصلی جلوگیری از تقلب و اتلاف منابع و دارایی‌ها، کارایی و اثربخشی عملیات، ارتقای کیفیت گزارشگری مالی و رعایت قوانین و مقررات را دنبال می‌کند، لذا حفظ حقوق سرمایه‌گذاران و افزایش ارزش سرمایه‌گذاری آنها را در پی خواهد داشت. علاوه بر آن برای حسابرسان محیط کنترلی مناسبی را ایجاد کرده و ریسک حسابرسان کاهش خواهد یافت. همچنین به ایفای مسئولیت پاسخگویی مدیران کمک خواهد کرد که به ویژه با توجه به حساسیت‌های موجود و مسئولیت‌های قانونی متعددی که برای اعضای هیئت مدیره و مدیران عامل شرکت‌ها وجود دارد، این موضوع از اهمیت بیشتری برخوردار خواهد شد. در مجموع برای بازار سرمایه نیز شفافیت اطلاعاتی و توسعه بازار سرمایه و افزایش اعتماد عمومی به بازار سرمایه و اقتصاد کشور را به همراه خواهد داشت. با توجه به اهمیت بسیار زیادی که استقرار کنترل‌های داخلی دارد و خلاصه‌ای از آن ذکر شد، آگاهی از وضعیت کنترل‌های داخلی شرکت، برای سرمایه‌گذاران و نهادهای ناظر از اهمیت زیادی برخوردار است. چرا که این عامل می‌تواند تاثیر بسزایی در تصمیم‌گیری سرمایه‌گذاران داشته باشد. با این توضیح گزارشگری در مورد کنترل‌های داخلی توسط شرکت‌ها حائز اهمیت خواهد بود. بر این اساس در مقررات مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار نیز تاکید شده است که مدیریت شرکت به صورت سالانه نتایج ارزیابی سیستم کنترل داخلی را طی گزارشی منتشر کند و البته با توجه به اینکه ممکن است استقرار کامل کنترل‌های داخلی اثر بخش، به زمان نیاز داشته باشد، لذا شرکت باید مواردی که دارای نقاط ضعف است را اعلام و برنامه‌های خود برای رفع آن را ارائه کند.

شیمیایی‌ها صدرنشین ارزش معاملات فرابورس

گروه محصولات شیمیایی ۱۹ درصد از ارزش کل معاملات بازارهای فرابورس ایران را در هفته گذشته در اختیار گرفت و در جایگاه نخست ایستاد. معاملات فرابورس ایران در سومین هفته از اسفندماه با دادوستد ۱۴۰۸ میلیون ورقه بهادار در ۹۹ هزار دفعه معاملاتی به ارزش ۹۴۰۱ میلیارد تومان پایان یافت. همچنین در این مدت تنها بازار اول بهترین عملکرد را در رشد حجم و ارزش دادوستدها تجربه کرد و در این بازار ۲۲۶ میلیون ورقه به ارزش ۴۰۸ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت. در همین حال بازار دوم و پایه به ترتیب معامله ۲۵۳ و ۹۰۸ میلیون ورقه به ارزش ۱۲۱۱ و ۴۷۶ میلیارد ریال را در هفته گذشته تجربه کردند.

مشاهده همزمان صورتحساب سهامداران عدالت



در پی رونمایی از سامانه سهام عدالت در روز سه شنبه هفته گذشته، سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرده بود که مشمولین سهام عدالت می‌توانند بر اساس رقم یکان سمت راست کد ملی‌شان و متناسب به روزهای هفته با مراجعه به سامانه این سهام به نشانی www.samanese.ir و ارائه کدملی و سایر مشخصات، از صورتحساب و میزان بدهی خود آگاهی یابند. با از میان برداشته شدن محدودیت اعلامی در خصوص مراجعه به این سامانه بر اساس رقم سمت راست کد ملی، از این پس دارندگان سهام عدالت می‌توانند بدون توجه به رقم سمت راست کد ملی خود، به سامانه سهام عدالت مراجعه کنند و شرایط برای مشاهده همزمان صورتحساب ۴۹ میلیون سهامدار عدالت مهیا شده است.

با بورس پسته، جهانی می‌شویم

نماینده مردم رفسنجان و انار در مجلس تاکید کرد: در بحث پسته باید نگاه داخلی و صادرات ساماندهی شود و سازمان بورس، کمک بانک‌ها، جوایز صادراتی و تامین منابع مالی را مدنظر قرار دهد. به نقل از خبرگزاری فارس، روز گذشته با حضور مدیر بورس کالای کشور، استاندار کرمان، مسئولان محلی و سهامداران، آیین آغاز به کار تالار تخصصی معاملات پسته در سالن شرکت تعاونی پسته رفسنجان برگزار شد. انارکی محمدی نماینده مردم رفسنجان و انار در مجلس شورای اسلامی در این آیین با بیان اینکه پسته از ارزآورترین محصول کشاورزی کشور است، اظهار داشت: ۱۷ شهرستان در کشور پسته تولید می‌کنند که رفسنجان بزرگترین تولیدکننده پسته ایران است.

حامد سلطانی نژاد تاکید کرد؛

بورس کالا کانون اصلی کشف قیمت سنگ آهن

مدیرعامل بورس کالا با اعلام این خبر که بورس کالا کانون اصلی کشف قیمت واقعی سنگ آهن می‌شود گفت: موفقیت بورس کالا در روند قیمت گذاری سنگ آهن منوط به ورود شرکت‌های بزرگ سنگ آهنی در این بازار است.

حامد سلطانی نژاد در خصوص نقش بورس کالا در شفاف سازی قیمت سنگ آهن گفت: در پیش گرفتن اقدامات عملی به منظور تحقق این مساله منوط به حضور و پذیرش شرکتهای سنگ آهنی در بورس کالا است.

به نقل از تسنیم، مدیرعامل بورس کالا با اعلام این خبر که بورس کالا کانون اصلی کشف قیمت واقعی سنگ آهن می‌شود، گفت: موفقیت بورس کالا در روند قیمت گذاری سنگ آهن منوط به ورود شرکت‌های بزرگ سنگ آهنی در این بازار است.

مدیرعامل شرکت بورس کالای ایران افزود: با توجه به تقویت پروسه قیمت گذاری سنگ آهن در بورس کالا طی دو، سه ماه گذشته به موجب ماده ۳۷ قانون رفع موانع تولید، درخواستهایی از سوی شرکت‌های سنگ آهنی برای پذیرش محصولات در بورس کالای ایران ارایه شده است.

وی همچنین سهم شرکتهای متوسط و کوچک سنگ آهنی از این بازار را تنها ۵ درصد عنوان کرد و گفت: موفقیت بورس کالا در روند قیمت گذاری سنگ آهن منوط به ورود شرکت‌های بزرگ سنگ آهنی در این بازار است.

سلطانی نژاد ادامه داد: با توجه به اهمیت این مساله، بورس کالا در مذاکره با شرکتها و تولید کنندگان بزرگ سنگ آهن تلاش دارد تا شرایط را برای پذیرش محصولات این شرکتها به منظور تمرکز قیمت گذاری سنگ آهن در بورس کالای ایران تسهیل سازد. وی یادآور شد: دولتی بودن شرکت‌های سنگ آهنی و فولادی در گذشته سبب شده بود تا این شرکتها در خصوص قیمت گذاری سنگ آهن مشکلی نداشته باشند؛ اما اکنون با خصوصی شدن این شرکتها نیاز به تغییر روش قیمتگذاری ضروری شده است و تنها مکانی که می توان قیمت سنگ آهن را بر مبنای مکانیسم عرضه و تقاضا کشف قیمت واقعی و معامله کرد، بورس کالای ایران است.

این مقام مسوول با بیان این که قیمت گذاری سنگ آهن به دلیل تنوع فرآورده‌های سنگ آهنی و تعدد معاملات آنها و همچنین محل تحویل محصول باید مورد بررسی دقیق قرار بگیرد، تاکید کرد: در جلساتی که با بزرگان صنعت سنگ آهن در حال برگزاری است در خصوص انواع و اقسام محصولات و روشهای مختلف کشف قیمت آنها به گفت و گو می‌پردازیم و امیدوار هستیم که خروجی مناسبی از این جلسات بیرون بیاید.

مدیرعامل بورس کالا از تفاوت در محاسبه هزینه‌های شرکتهای سنگ آهنی و فولادی به عنوان یکی از گره‌های موجود در اقتصاد کشور نام برد و گفت: در حال حاضر هزینه سنگ آهنی‌ها ریالی است و با تورم ریال هم مواجه‌اند، اما محصول نهایی این زنجیره که فولاد است، همواره بر اساس قیمت‌های واقعی به فروش می‌رسد. بر این اساس نوساناتی که ایجاد می‌شود همواره سبب شده است که حاشیه سود سنگ آهنی‌ها نزولی باشد.

وی با تاکید بر این که باید ترتیبی قرار داده شود که هر دو صنعت سنگ آهن و فولاد از ارزش افزوده‌ای که ایجاد می کنند به تناسب فعالیتشان بهره‌مند شوند تصریح کرد: براین اساس در پروسه قیمت گذاری سنگ آهن در ابتدا باید مشخص شود که در زنجیره تولید فولاد، کدام محصول با توجه به ترکیب سهامداری آنها، می‌تواند از سوی بورس کالا قیمت گذاری شود، همچنین باید تمامی ذینفعان این زنجیره اعم از خریداران و فروشندگان و مناسبتهای آنها مشخص شود.

به گفته سلطانی نژاد، اگر در خصوص سنگ آهن مکانیزم بازار و قیمت گذاری آن به خوبی طراحی شود، در مورد دیگر اجزای زنجیره سنگ آهن مانند کنسانتره و گندله این مشکل وجود نخواهد داشت.

قیمت سنگ آهن و فرآورده‌های آن در حالی در جهان قیمت‌های ۹۰ دلاری را پشت سر گذاشته که این ماده با اهمیت معدنی در کشور به دلیل قیمتگذاری دولتی به صورت یارانه‌ای و با قیمت ۴۰ دلار در هر تن به فولادسازان فروخته می‌شود.

این شرایط سبب شده تا تولیدکنندگان صنعت سنگ آهن در مذاکراتی فشرده با وزارت صنعت، معدن و تجارت پایان قیمت گذاری دولتی را دنبال کنند و در نهایت این مذاکرات تا به اینجای کار به کشف قیمت واقعی این محصول در بورس کالا برای نزدیک شدن به قیمت‌های جهانی منتهی شده است.

رشد لاک‌پشتی شاخص کل بازار سرمایه

معامله‌گران بورس تهران دیروز نظاره‌گر معاملات رخوت‌آور و بی‌هدف بودند، برخلاف رویه هر ساله در روزهای پایانی سال، این روزها بورس نظاره‌گر فروش سهام است. انتشار گزارش‌های خوش‌بینانه بودجه ۹۶ شرکت‌ها پاراد وکسی برای P/E بازار به وجود آورده است. به نقل از فارس؛ شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات شنبه ۲۱ اسفندماه ۹۵ با افزایش ۳۰ واحدی به رقم ۷۶ هزار و ۳۱۵ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن اما با کاهش ۹۵ واحدی عدد ۱۵ هزار و ۳۳۴ واحد را تجربه کرد. همچنین شاخص سهام آزاد شناور با کاهش ۴۸ واحدی به عدد ۸۳ هزار و ۴۸۲ واحد دست یافت. شاخص بازار اول در حالی با افزایش ۲ واحدی به رقم ۵۳ هزار و ۷۴۹ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با افزایش ۱۶۸ واحدی به عدد ۱۶۴ هزار و ۷۶۸ واحد دست یافت. همچنین شاخص کل فرابورس (آی‌فکس) با کاهش ۱۴ واحدی روی عدد ۸۵۱ واحد متوقف شد. معاملات سهام در نماد معاملاتی ۳ شرکت ملی صنایع مس ایران با ۵۶ واحد، پتروشیمی خارک با ۲۶ واحد و پالایش نفت اصفهان با ۲۲ واحد کاهش بیشترین تاثیر منفی را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. در مقابل معاملات سهام در نماد معاملاتی ۳ شرکت مخابرات ایران با ۳۷ واحد، پتروشیمی پردیس با ۳۳ واحد و گسترش نفت و گاز پارسیان با ۲۹ واحد افزایش بیشترین تأثیر مثبت را برآورد این نماگر به دوش کشیدند. ارزش کل معاملات بورس تهران به بیش از ۳۲۵ میلیارد تومان بالغ شد که ناشی از دست به دست شدن یک میلیارد و ۲۵۸ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۵۲ هزار و ۹۶۴ نوبت داد و ستد بود. طی معاملات دیروز، نماد معاملاتی شرکت‌های داروسازی زاگرس، فارمد پارس، کشاورزی و دامپروری مگسال، فولاد آلیاژی ایران، ساپیا آذین، گروه صنایع کاغذ پارس، دشت مرغاب و لامپ پارس شهاب از سوی ناظر بازار سهام متوقف و در مقابل نماد معاملاتی شرکت‌های هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه، و ... بازگشایی شدند.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خوانده احمد رضا فراتی فرزند رضا خواهان احمد رضا فراتی فرزند رضا با وکالت رضا دلبری دادخواستی به طرفیت خوانده فرحت پور افشین فرزند محمدتقی به خواسته تنفیذ طلاق به درخواست زوج تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۵۴ مجتمع قضایی خانواده یک واقع در تهران- اتوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۰۲۴۰۱۳۷۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۲/۲ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۹۱ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۵۴ مجتمع قضایی خانواده یک تهران

خواهان رحیمعلی صفری چناری دادخواستی به طرفیت خوانده ایرج مرادی به خواسته تعدیل تقسیط محکوم به تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع در تهران- یافت آباد- کوی ولیعصر- مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۳۴۰۰۹۰۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۹ و ساعت ۱۱/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۸۹ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

خواهان معین نهالی دادخواستی به طرفیت خوانده محسن محرابی به خواسته اعسار از پرداخت محکوم به تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۷۰۰۹۵۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۲۳ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۸۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

خواهان ماشاله یوسفی دادخواستی به طرفیت خوانده مهدی رضا زاده و شرکت رفعت جویان آریا و سید محمد پدیدار به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۷۰۰۴۸۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۲۳ و ساعت ۱۱/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۸۶ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

خواهان صادق بابائی دادخواستی به طرفیت خوانده اصغر جعفری پور و شباب شمس الهی به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۳۰۰۹۳۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۱۶ و ساعت ۹/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۸۳ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

خواهان سعید علی پور حاجی ها دادخواستی به طرفیت خوانده حسن پاداش قاضیانی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۳۷۰۰۱۹۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۱۸ و ساعت ۹/۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۸۱ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

خواهان علی کاظمی دادخواستی به طرفیت خوانده الهه جمشید وند به خواسته تامین خواسته و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۳۷۰۰۱۱۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۱۸ و ساعت ۹/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۷۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

اجراییه شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۴۶۰۰۵۳۲ محکوم له: مصطفی خوشنود قویم فرزند مرتضی محکوم علیه: صادق نور حسن محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۱۶۴۶۰۳۷۳۶ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۴۶۰۰۹۷۳ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ۱۶۰/۵۴۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت دادرسی و حق الوکاله وکیل برابر تعرفه و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ها بر اساس شاخص قیمت سالانه بانک مرکزی ایران تا زمان پرداخت دین در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی.
۱۱۰/۱۵۰۱۷۶ مدیر دفتر شعبه ۲۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

اجراییه شماره پرونده: ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۵۰۰۱۸۷۹ محکوم له: پریسا قلی زاده فرزند محمد تقی محکوم علیه: سید محسن زواره ای محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۱۶۵۰۰۱۷۱۲ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۵۰۰۱۳۲۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مهر المثل به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ تومان و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت.
۱۱۰/۱۵۰۱۷۴ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۷۸ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به کیومرث سمناک فرزند حیدر خواهان زهرا سمناک دادخواستی به طرفیت خوانده کیومرث سمناک فرزند حیدر به خواسته طلاق تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷۸ دادگاه خانواده تهران واقع در شهر زیبا- خیابان مخابرات- جنب کانون اصلاح و تربیت- مجتمع قضایی شهید مفتح ارجاع و به کلاسه ۹۵۱۸۷۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۹ و ساعت ۹/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۷۲ مدیر دفتر شعبه ۲۷۸ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به رضا میرزا نژاد فرزند بهرام خواهان مریم جرئتی دادخواستی به طرفیت خوانده رضا میرزا نژاد فرزند بهرام به خواسته طلاق تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷۸ دادگاه خانواده تهران واقع در شهر زیبا- خیابان مخابرات- جنب کانون اصلاح و تربیت- مجتمع قضایی شهید مفتح ارجاع و به کلاسه ۹۵۱۸۴۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۹ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۷۰ مدیر دفتر شعبه ۲۷۸ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

خواهان محمدرضا کیانی فیض آبادی دادخواستی به طرفیت خوانده ادیک خداوردیان و حسین شعاعی و محمد عبدی و شرکت ذهن زیبا زرین اسپادانا به خواسته تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران واقع در تهران- ضلع شمالی ترمینال جنوب- جنب مسجد قدس- مجتمع قضایی بعثت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۰۳۰۰۸۱۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۲۷ و ساعت ۱۱/۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۵۰۱۶۵ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۰۲۰۰۵۷۱ شعبه ۱۷۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۱۰۲۰۱۱۱۷ خواهان: آقای سلمان پاک زاد ایرد موسی فرزند علی با وکالت آقای اکبر عزیزی فرزند نجفقلی خوانده: آقای قربانعلی فیاضی فرزند اسداله خواسته ها: ۱- الزام به فک پلاک خودرو ۲- تنفیذ قرار داد (غیر مالی) ۳- استرداد سند (غیر مالی) گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای اکبر عزیزی به وکالت از خواهان آقای سلمان پاک زاد ایرد موسی فرزند علی به طرفیت خوانده آقای قربانعلی فیاضی فرزند اسداله به خواسته صدور حکم بر تنفیذ فسخ قرار داد به علت تخلف از شرط و استرداد مبیع و الزام به فک پلاک خودرو با احتساب خسارات دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی است دادگاه از توجه به محتویات پرونده و مدارک موجود و مستندات ابرازی و اینکه به موجب مفاد قرار داد اجاره به شرط تملیک مورخ ۹۴/۹/۲۹ یک دستگاه اتومبیل از سوی خواهان به خوانده واگذار و بر اساس بند ۷ از شرایط و تعهدات طرفین مقرر شده که چنانچه مستاجر (خوانده) نتواند اقساط خودرو را بپردازد و یا پرداخت دو قسط از اقساط به تاخیر افتاد قرار داد کان لم یکن تلقی و عدم تادیه وجوه اقساط به شرح بالا موجب فسخ از طرف موجر برای بقیه مدت خواهد بود که به دلیل عدم پرداخت اقساط خواهان دعوی به عنوان موجر اظهار نامه رسمی در این خصوص برای خوانده ارسال داشته و مراتب فسخ قرار داد را اعلام و از این دادگاه نیز تایید و تنفیذ آن را خواسته است و دادگاه خوانده را به دادرسی دعوت علیرغم ابلاغ و استحضار از موضوع در جلسه دادگاه حضور نیافته و در رد ادعای خواهان دلیلی ارائه ننموده و مدارکی که حاکی از انجام تعهد یا توافق بعدی با خواهان دعوی باشد این دادگاه ابراز نکرده است بنابراین با تحقق شرط و ایجاد حق فسخ برای خواهان و اینکه مالکیت رسمی خواهان نسبت به اتومبیل موصوف با توجه به مدارک موجود در پرونده مسجل می باشد این دادگاه دعوی مطروحه را مقرون به واقع تشخیص مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۳۴ و ۲۴۶ از قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به تایید و تنفیذ فسخ قرار داد اجاره به شرط تملیک مورخ ۹۴/۹/۲۹ و محکومیت خوانده به فک پلاک خودرو و استرداد اتومبیل موصوف (یک دستگاه پراید مدل ۸۹ با مشخصات معلوم) و پرداخت مبلغ ۲/۴۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و ۲۲۰/۰۰۰ ریال هزینه نشر آگهی و ۳۰۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در مرحله نخستین در حق خوهان دعوی صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه سپس ظرف همین مدت پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد.
۱۱۰/۱۵۰۱۶۳ رئیس شعبه ۱۷۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۳۷۳ شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۱۷۰۱۳۰۳ خواهان: خانم مهرالملوک فیضی فرزند رستم با وکالت آقای فرشید محمدخانی فرزند حسن قلی خواندگان: ۱- مهرداد مهدوی شجاعی ۲- هوشنگ طالب آبادی ۳- شهرداری تهران شهرداری منطقه ۴ ۴- حسین نور محمد با وکالت آقای مرتضی نوری فرزند اصغر خواسته: اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه دعوی خواهان خانم مهر الملوک فیضی با وکالت آقای فرشید محمدخانی به طرفیت خوانده آقای حسین نور محمد و مهرداد مهدوی شجاعی و هوشنگ طالب آبادی و شهرداری منطقه ۴ تهران به خواسته صدور حکم بر اعسار از پرداخت هزینه دادرسی نظر به دلایل و مدارک ابرازی از ناحیه خواهان و مصونیت ادعا و اظهارات گواهان از هرگونه تعرض و تکذیب در خور پذیرش است علیهذا دادگاه مستندا به مواد ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۱۴ قانون آئین دادرسی مدنی دعوی خواهان را ثابت تشخیص و رای بر اعسار از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می دارد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدید نظر مرکز استان تهران است.
۱۱۰/۱۵۰۱۶۲ رئیس شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

در اجرای ماده ۱۱۵ ق آدک به فرشاد سبزه زاده کوشکی که فعلا مجهول المکان می باشد و در پرونده ۹۵۰۹۹۸۲۱۵۱۰۰۹۳۹ این شعبه باتهام سرقت اموال از منزل تحت پیگرد می باشد بموجب این آگهی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد ابلاغ می شود که حداکثر ظرف یک ماه پس از نشر آگهی برای اخذ توضیح و دفاع از اتهام خود در این شعبه حاضر شود در غیر اینصورت وفق مقررات رسیدگی و رای صادر خواهدشد
۴۱۶۰۹۹/م الف دادیار شعبه ۱۰ دادسرای ناحیه ٤ تهران

در پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۴۹۷۰۰۸۲٤ شعبه ۷ بازپرسی دادسرای ناحیه ٤ تهران حجت عبادی فرزند قوچعلی بموجب شکایت داود خدارحمی فرزند علی محمد باتهام خیانت در امانت تحت تعقیب قرار دارد با توجه به معلوم نبودن محل اقامت وی و عدم امکان ابلاغ احضاریه و عدم دسترسی به او طبق ماده ۱۷٤ ق آدک بموجب این آگهی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می شود ابلاغ می گردد ظرف مهلت یک ماه پس از درج آگهی جهت اخذ اظهارات و دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه بازپرسی واقع در فلکه دوم تهرانپارس انتهای خ جشنواره جنب فرهنگسرای اشراق بلوک ۳ طبقه ٤ حضور یابد پس از انقضای مهلت مذکور تصمیم لازم گرفته خواهد شد و متهم می تواند در مرحله تحقیقات مقدماتی یک نفر وکیل دادگستری همراه خود داشته باشد
۴۱۶۱۰۰/م الف بازپرسی شعبه ۷ دادسرای ناحیه ٤ تهران

احضار متهم باستناد ماده ۱۷٤ ق آدک بعلت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم محمدرضا توکلی پرک نژاد فرزند صفرعلی اعلام می گردد که شاکی سید ابوالقاسم میر سید علیه نامبرده باتهام مزاحمت ملکی شکایت نموده و پرونده بکلاسه ٤ب/۹۵۱۰۸۳ در شعبه چهارم بازپرسی دادسرای ناحیه ۵ تهران صادقیه مطرح رسیدگی می باشد مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم ظرف مهلت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود
۴۱۶۱۰۱/م الف بازپرسی شعبه ٤ دادسرای ناحیه ۵ تهران

احضار متهم باستناد ماده ۱۷٤ ق آدک بعلت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم مهرداد پارسا فرزند محمد اعلام می گردد که شاکی رازمیک اگویانس علیه نامبرده باتهام انتقال مال غیر و استفاده از سند مجعول شکایت نموده و پرونده بکلاسه ٦ب/۹۵۱۰۳۵ در شعبه ٦ بازپرسی دادسرای ناحیه ۵ تهران صادقیه مطرح رسیدگی می باشد مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم ظرف مهلت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود
۴۱۶۱۰۲/م الف بازپرسی شعبه ٦ دادسرای ناحیه ۵ تهران

احضار متهم باستناد ماده ۱۷٤ ق آدک بعلت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم آرمین علیدوستی اعلام می گردد که شاکی شاهرخ بخشائی علیه نامبرده باتهام ایراد ضرب و جرح عمدی با قمه شکایت نموده و پرونده بکلاسه ٦ب/۹۵۰۸۲۸ در شعبه ٦ بازپرسی دادسرای ناحیه ۵ تهران صادقیه مطرح رسیدگی می باشد مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم ظرف مهلت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود
۴۱۶۱۰۳/م الف بازپرسی شعبه ٦ دادسرای ناحیه ۵ تهران

در پرونده کلاسه ۹۵۰۸۷٤ این بازپرسی فریده جنیدی فرزند حمید باتهام خیانت در امانت و کلاهبرداری تحت تعقیب است نظر به اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد و وقت رسیدگی پرونده ظرف یکماه از تاریخ انتشار تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویز ماده ۱۷٤ ق آدک بنامبرده ابلاغ می گردد تا در وقت مذکور جهت رسیدگی و دفاع از اتهام انتسابی در این بازپرسی حاضر شود درغیر اینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهدشد .
۴۱۶۱۰۴/م الف بازپرسی شعبه ٤ دادسرای ناحیه ۱۱ تهران