www.tejaratonline.ir

پیگیری پیشنهاد تغییر روزهای تعطیل

کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران در نوزدهمین نشست خود، هدف از پیشنهاد افزایش شمار روزهای تعطیل پایان هفته به دو روز و جابجایی تعطیلی پنجشنبه و جمعه به جمعه و شنبه را مطابقت بیشتر اقتصاد ایران و نظام بین‌الملل اعلام کردند. محسن مهرعلیزاده رییس کمیسیون گردشگری اتاق تهران در نوزدهمین نشست این کمیسیون اعلام کرد: با اعضای کمیسیون در مورد پیامدهای این طرح مطالعاتی مباحث مفصلی صورت گرفته است و کمیسیون در نظر دارد نتایج آن را به طور مدون و کامل در آینده نزدیک منتشر کند.

تکمیل جورچین شبکه ملی اطلاعات

عضو هیأت عامل سازمان فناوری اطلاعات ایران گفت: با اجرایی شدن خدمات IXP توسط زیرساخت زمینه تکمیل جورچین شبکه ملی اطلاعات فراهم شده است. خسرو سلجوقی با اشاره به پروژه ۱۰ برابر کردن تولید محتوای داخلی با رویکرد کسب‌وکار دیجیتالی اظهار کرد: با اجرایی شدن بخشی از زیست‌بوم طراحی شده در نقشه راه این پروژه توسط شرکت ارتباطات زیرساخت با عنوان خدمات IXP (نقطه تبادل ترافیک اینترنت) و ایجاد زمینه برای ارائه خدمات شفاف‌سازی (Clearing house) و اعمال تعرفه ترجیحی برای ترافیک داخلی، زمینه تکمیل جورچین شبکه ملی اطلاعات فراهم شده است.

نماینده صندوق جمعیت ملل متحد در وزارت تعاون

نماینده صندوق جمعیت ملل متحد در جمهوری اسلامی ایران با قائم مقام وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در امور بین‌الملل دیدار کرد. خانم دکتر العداوی نماینده صندوق جمعیت ملل متحد در جمهوری اسلامی ایران با دکتر محمد تقی حسینی قائم مقام وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در امور بین‌الملل دیدار و گفتگو کرد. وی با توجه به اهمیتی که جمهوری اسلامی ایران به موضوع جمعیت و سیاست‌های جمعیتی قائل است به موضوع سالمندی اشاره کرد و گفت: این موضوع هر روزه اهمیت بیشتری پیدا می‌کند و کشورهای زیادی اکنون با موضع سالخوردگی جمعیت روبرو هستند و اتخاذ یک سیاست جمعیتی موثر و همه جانبه نگر اکنون به عنوان یک ضرورت می‌باشد.

کارشناسان از پس لرزه‌های برگزیت سخن می‌گویند

سود و زیان اقتصاد ایران از رفراندوم انگلیسی

هادی خسروی فر

گروه اقتصاد کلان: ژنرال دوگل بیش از چهار دهه قبل در سخنرانی معروفی به اروپاییان هشدار داده بود تا انگلیسی‌ها را به سازمانی اروپایی راه ندهید و آنها همیشه خود را بالاتر از دیگران می‌دانند و حضورشان پر دردسر خواهد بود.

به گزارش تجارت، همانطور که دوگل پیش‌بینی کرده بود، بریتانیایی‌ها از همان روز اول و در پروسه پیوستن به بازار مشترک اروپا، ساز ناسازگاری زدند و هر روز و در هر روند همگرایانه اروپایی، خود را تافته‌ای جدا بافته دانستند و از این طریق امتیازات ویژه‌ای را از مجموعه اروپایی طلب کردند. حالا اما این قصه ظاهرا به پایان خود رسیده است و مردم جزیره، دوباره جزیره ماندن را برگزیدند. لازم است بدانیم که انگلیس در دهه ۱۹۷۰ میلادی به عضویت اتحادیه اروپا درآمد. این اتحادیه در آن سال‌ها، اتحادیه اقتصادی اروپا نام داشت و بعدها به اتحادیه اروپا تغییر نام داد.

کاهش ۱۱ درصدی بهای پوند انگلیس در روز جمعه گذشته پیامد فوری رای اکثریت مردم این کشور به خروج از اتحادیه اروپا بود. نهادها و کارشناسان مالی و اقتصادی از تبعات تصمیم مردم انگلیس را کوچک شدن ۶ درصدی اقتصاد این کشور و به خطر افتادن موقعیت لندن به عنوان یکی از مراکز مالی جهان عنوان می‌کنند. از سوی دیگر بلافاصله پس از اعلام این نتایج این پوند انگلیس بود که سقوطی بی سابقه از سال ۱۹۸۵ به بعد را تجربه کرد، در حالی که نرخ برابری یورو در مقابل دلار تغییری نکرد. به نظر می‌رسد هر چند اتحادیه هم هزینه سنگینی را چه از بعد معنوی و چه از منظر مادی متحمل خواهد شد، اما این هزینه در جبهه بریتانیا و به ویژه انگلستان بسیار بیشتر خواهد بود.

■ اثر مهمی برای اقتصاد ایران ندارد

حال سوال این است که مراودات ایران و غرب که در بعد از برجام شکل جدی‌تری به خود گرفته است، با این اتفاقات تغییری دارد یا نه؟ البته در این گزارش به تاثیر اقتصادی بریگزیت می‌پردازیم. دراین رابطه برنده نوبل اقتصاد در سال ۱۹۹۵ در خصوص خروج انگلیس از اتحادیه اروپا و اثرات آن بر اقتصاد ایران گفت: من فکر نمی‌کنم خروج انگلیس از اتحادیه اروپا واقعه بسیار مهمی برای دنیا و از جمله ایران باشد.

رابرت لوکاس در گفت‌وگو با تسنیم در پاسخ به این سوال که به نظر شما خروج انگلستان از اتحادیه اروپا چه تأثیری بر اقتصاد این کشور و اقتصاد جهان خواهد داشت اظهار داشت: من فکر نمی‌کنم خروج انگلیس از اتحادیه اروپا واقعه بسیار مهمی برای دنیا و از جمله ایران باشد و مطمئنا این واقعه بر اقتصاد آمریکا نیز تاثیر مهمی بر جای نمی‌گذارد.

استاد دانشگاه شیکاگو که عمده تحقیقاتش متمرکز بر نظریات پولی، رشد و توسعه است، در خصوص پیش بینی وضعیت اقتصاد ایران ناشی از نتایج انتخابات آتی آمریکا و نیز خروج انگلستان از اتحادیه اروپا گفت: کلینتون توافق هسته ای با ایران را تایید کرده است. من انتظار دارم که وی در جهت عادی سازی بیشتر روابط با ایران تلاش کند. وی در پاسخ به این سوال که توصیه شما به ایران در حوزه اقتصادی با توجه به تحولات جهانی پیش رو چیست گفت: اقتصاد ایران نیازمند آزادی سازی اقتصادی است و باید در این مسیر حرکت کند.

■ استفاده از برخی بازارهای انگلیسی

همچنین یک کارشناس استراتژی اقتصادی با بیان اینکه اقتصاد ایران از اثرات ثانویه خروج انگلیس از اتحادیه اروپا از قبیل کاهش قیمت نفت و افزایش نرخ طلا تاثیر می‌پذیرد، گفت: از آنجا که این رویداد باعث از دست رفتن برخی بازارهای انگلیس می‌شود، می‌توان از آن به نفع ایران استفاده کرد.

محمدرضا بابایی در گفت و گو با ایرنا درباره رای مردم انگلیس برای خروج این کشور از اتحادیه اروپا و تاثیر آن بر اقتصاد ایران اظهار داشت: تبعات هیجانی این تصمیم در روزهای اخیر خود را بر اقتصاد جهانی نشان داده و تا چند روز آتی نیز ممکن است همچنان نظام‌های مالی یورو و دیگر واحدهای پولی را تحت تاثیر خود قرار دهد.

وی با یادآوری اینکه بورس‌های جهانی و بازار نفت در چند روز گذشته تحت تاثیر نتایج این همه پرسی در انگلیس قرار گرفته‌اند، گفت: نقش انگلیس به عنوان بخش بزرگی از اقتصاد اروپا و جهان و اثرگذاری آن در جریانات صادراتی جهان بر کسی پوشیده نیست. انگلیس از کشورهای دارای توان اقتصادی بالا به شمار می‌رود که اثرات هیجانی ناشی از همه پرسی در این کشور در کوتاه مدت اجتناب ناپذیر بود.

کارشناس استراتژی اقتصادی گفت: برخی تصور می‌کنند تاثیرات هیجانی ناشی از این تحول در اقتصاد لندن به دلیل متصل نبودن سیستم مالی و اقتصاد ایران به اقتصاد جهانی تاثیری در داخل نخواهد داشت، اما بی تردید تاثیری بر بازار نفت و طلا خواهد گذاشت که از این طریق اقتصاد ایران نیز تحت تاثیر قرار خواهد گرفت. وی با یادآوری اینکه کاهش قیمت نفت یکی از تبعات این تحول در اقتصاد انگلیس است، افزود: از آنجا که ایران کشوری نفتی تلقی می‌شود، بی شک تحولات بازار نفت بر اقتصاد کشورمان اثرگذار است.

وی ادامه داد: اتفاقی که در لندن رخ داده، به معنی افزایش ریسک است که به تبع آن نرخ‌های توسعه اقتصادی کمی کاهش می‌یابد و از این رو نفت که یکی از پارامترهای آن محسوب می‌شود، کمتر خریداری می‌شود و لذا شاهد کاهش قیمت نفت خواهیم بود و وقتی این مشکل جدی‌تر خواهد شد که این کاهش از تاثیرات هیجانی به روند دامنه دار تبدیل شود.

این کارشناس استراتژی اقتصادی خاطرنشان کرد: ایران قصد دارد در قالب بودجه امسال و نیز برنامه پنجساله ششم توسعه گام‌های بلندی برای خروج از رکود بردارد که کاهش قیمت نفت بر تحقق این سیاست‌ها اثرگذار خواهد بود و ممکن است دولت را با کسری بودجه رو به رو کند.

وی گفت: افزایش قیمت طلا یکی از تبعات اجتناب ناپذیر جدایی انگلیس از اتحادیه اروپا است و به نظر می‌رسد دامنه آن شدیدتر باشد زیرا طلا سرکشی بیشتری در قیمت دارد.

بابایی ادامه داد: از آنجا که اقتصاد ایران در شرایط کنونی دچار یک رکود و نیز سرگردانی بخشی از سرمایه‌ها است، اگر روند جهانی افزایش قیمت طلا مدیریت نشود، به داخل ایران سرایت می‌کند و می‌تواند گرایش خرید طلا را افزایش دهد.

این کارشناس استراتژی اقتصادی اظهار داشت: در این صورت ممکن است شبیه اتفاقی که چند سال پیش در بازار سکه رخ داد، تکرار شود که نتایج آن برای دولت خوشایند نخواهد بود.

وی افزود: هنوز در اتحادیه اروپا کشورهای قدرتمندی هستند که یورو را از بحران پیش آمده نجات دهند و بعید می‌دانم که بحران در این بخش دامنه دار شود به نحوی که کشورها مجبور شوند ذخایر ارزی خود را به ارزهای دیگر جز یورو تبدیل کنند. بابایی درباره اثرگذاری این تصمیم انگلیسی‌ها بر سرمایه گذاری‌های خارجی در ایران گفت: دولت جذب سرمایه گذاری خارجی برای رشد اقتصادی کشور را در دستور کار دارد و از این رو، شرایط جدید اتحادیه اروپا و انگلیس می‌تواند فرصتی برای جذب این سرمایه گذاری‌ها باشد.

این کارشناس استراتژی اقتصادی توضیح داد: ایران می‌تواند از آثار کوتاه مدت خروج انگلیس از اتحادیه اروپا به نفع خود استفاده کند زیرا این خروج باعث از دست رفتن برخی بازارهای انگلیس می‌شود.

وی با یادآوری جذابیت بازار مصرف ایران برای تولیدکنندگان اروپایی افزود: می‌توان قراردادهای خوبی را برای جذب سرمایه گذاری از انگلیس منعقد کرد که این کار نیاز به دقت فراوان و تدوین قراردادهای شفاف دارد تا ایران را به بازار مصرف تولیدات این کشور تبدیل نکند.

■ تاثیر رفراندوم بریتانیایی

خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا این روزها بحث داغ رسانه‌های جهان است این موضوع منجر به تکان خوردن بورس‌های بزرگ اروپایی و آسیایی شد. اما بورس تهران با توجه به اینکه با جهان چندان ارتباطی ندارد تغییر عجیبی نکرد. یکی از کارشناسان بازار سرمایه در این مورد معتقد است این موضوع نشان از وجود عقلانیت بیش از گذشته، در بورس ایران است.

محمد جمالی درباره تاثیر خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا روی بازار سرمایه جهان و ایران اظهار کرد: خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا آثار مهمی را از لحاظ اقتصادی و سیاسی در دنیا خواهد داشت، اما باید مراقب باشیم که اثر آن را بیش از آن چیزی که است نشان ندهیم. وی ادامه داد: خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا موجب تضعیف پوند و یورو خواهد شد، از طرف دیگر منجر به تقویت دلار، کاهش قیمت جهانی نفت و کامودوتی‌ها می‌شود.

این کارشناس بازار سرمایه اظهار کرد: شاخص بورس‌های جهانی بلافاصله پس از اعلام نتیجه رفراندومی که در بریتانیا انجام پذیرفت کاهش پیدا کردند و این موضوع روی بازار سرمایه جهان کاملا مشهود بود.

جمالی ادامه داد: بریتانیا به واسطه عضویت در اتحادیه اروپا از رتبه اعتباری بهتری برخوردار بود و با اتکا به همان رتبه می‌توانست بدهی بیشتری داشته باشد، زیر بار اعتبار بیشتری برود و اقتصاد خود را به سمت مثبت حرکت بدهد، اما در حال حاضر خروج بریتانیا این چتر اعتباری را از سرش برخواهد داشت. البته باید بگویم که مناسبات جهانی یک محتوا دارد و یک شکل. شاید خروج بریتانیا آن شکل را تغییر دهد، اما به لحاظ محتوایی هیچ اتفاق نیفتاده است.

این کارشناس بازار سرمایه توضیح داد: مطمئنا مناسبات بریتانیا با آمریکا، روسیه، چین، آلمان و دیگر کشورها تغییر شکل نخواهد داد، به علاوه این رفراندوم قابل تکرار است و اگر مردم بریتانیا بعد از چند سال متوجه شوند که این تصمیم‌شان به ضرر منافع‌شان است، قطعا با رفراندومی دوباره بریتانیا را عضو اتحادیه اروپا خواهند کرد.

جمالی با اشاره به تاثیر رفراندوم بریتانیا در بازارهای سرمایه جهان گفت: این انتخاب روی بازارهای مالی دنیا بسیار تاثیرگذار است، اما روی بازار مالی ایران تاثیر زیادی ندارد، چرا که بورس ایران با بورس‌های اروپایی و آسیایی رابطه چندانی ندارد.

وی با اشاره به وضعیت شاخص بورس اوراق بهادار تهران در روزهای پس از انتخاب بریتانیا اظهار کرد: اثر روانی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا روی ذهن بسیاری از معامله‌گران ایرانی تاثیر داشت و باعث شد شاخص کمتر از آن چیزی که انتظار می‌رفت رشد کند، البته این که در این جریانات بورس ایران چندان تکان نخورد، نشان می‌دهد که عقلانیت در بازار ایران نسبت به گذشته بیشتر حکمفرماست.

■ لاگارد: انگلیس بازارها را آشفته کرد

رئیس صندوق بین المللی پول با اشاره به اثرات خروج انگلیس از اتحادیه اروپا گفت: بازارها تاثیر قیمتی بدی از نتیجه رفراندوم انگلیس پذیرفتند و موجب آشفتگی شدند. کریستین لاگارد رئیس صندوق بین المللی پول گفت، تبعات رای انگلیس به خروج از اتحادیه اروپا بستگی به این دارد که سیاستگذاران در روزهای آینده چه عملکردی را از خود نشان دهند.

لاگارد روز یکشنبه در جشنواره ایده‌ها در کلرادو گفت، بخش عمده‌ای از نتیجه این امر «بستگی به شفافیت یا ابهام، پیش بینی پذیری یا نبود پیش بینی پذیری و تمایل مردم به عدم ریسک پذیری با توجه به اینکه وضعیت قرار است مجددا آرام شود، خواهد داشت.» وی افزود: «در این مقطع زمانی، سیاستگذاران هم در انگلیس و هم در اروپا این سطح از ابهام را در دستان خود نگه داشته‌اند. اینکه آنها چگونه در چند روز اخیر عمل می‌کنند، واقعا تاثیر مهمی در مسیری که به جلو می‌رود خواهد داشت.

■ سوروس: فروپاشی اتحادیه اروپا گریزناپذیر است

سرمایه‌دار آمریکایی و موسس نهادهای "گسترش دموکراسی" هشدار داده که خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا اولین قدم در راه گریزناپذیر فروپاشی این اتحادیه است. او درعین حال گفته مردم اروپا باید به خاطر اصول مشترکشان کنار هم بمانند. جورج سوروس، میلیاردر و سرمایه گذار آمریکایی پس از اعلام نتایج رفراندوم خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا گفته روزهای سختی در انتظار اتحادیه اروپاست. او در وب سایت رسمی‌اش نوشته فروپاشی اتحادیه اروپا گریزناپذیر است. به نوشته این تاجر مشهور، بازارهای مالی تا زمانی که مذاکرات سیاسی و اقتصادی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا انجام شود، در نوسان خواهند ماند. او پیش بینی کرده که عواقب واقعی این بحران اقتصادی قابل قیاس با بحران‌های مالی سال‌های ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ خواهد بود. او پیشتر نیز افت شدید پوند را پس از جدایی بریتانیا از اتحادیه اروپا پیش بینی کرده بود..»

پیشخوان

واردات ۲ بذر آمریکایی آزاد شد

سازمان توسعه تجارت بنابر درخواست سازمان حفظ نباتات کشور، واردات ۲ گونه بذر فلفل دلمه‌ای و شب‌بو را به‌ترتیب از ۲ کشور آرژانتین و آمریکا آزاد و برای اجرا به گمرکات کشور اعلام کرد. بنابراین گزارش، باغستانی رئیس سازمان حفظ نباتات با ارسال نامه‌ای به قائم‌مقام بازرگانی وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه واردات این محصولات در سطح ریسک متوسط قرار دارد، با واردات این محصولات بر اساس شرایط قرنطینه‌ای موافقت کرد.

جذب سرمایه‌گذاری خارجی به شکل دستوری ممکن نیست

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین با تصریح بر اینکه راه حل اقتصاد ایران صنایع کوچک است، گفت: در ایران هنوز تعریف دقیقی از صنایع کوچک وجود ندارد. البته در قانون بر اساس میزان کارگرها تعریفی از صنایع کوچک شده است، اما این روش درستی نیست. مجید رضا حریری افزود: باید دید ماهیت کدام یک از اینها جزو صنعت تعریف می‌شود و کدام یک از اینها جزو صنایع کوچک و متوسط به حساب می‌آید. مسئله دیگر این است که از ۸۰هزار واحدی که کار می‌کنند، چه تعدادشان با چند درصد ظرفیت کار می‌کنند. نایب رئیس اتاق ایران و چین تاکید کرد: با توجه به اینکه در حال حاضر ما با یک باغ پر از درختان خشکیده روبرو هستیم، بهترین موقعیت است که آنها را حرس کنیم و یک درخت تنومند و جایگزین این همه شاخه خشکیده که دیگر کاری نمی‌کنند، کنیم. حریری درباره جذب سرمایه گذار خارجی تصریح کرد: نباید برای جذب سرمایه گذاری خارجی با روش دستوری عمل کرد که مثلا اگر بخواهید به کشورمان بیایید، باید این کار را انجام دهید یا این کار را انجام ندهید.

خروج از رکود اولویت اصلی اقتصاد کشور

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس اولویت اصلی اقتصاد کشور در شرایط فعلی را خروج از رکود اقتصادی دانست و گفت: یکی از لوازم رونق اقتصادی توجه به عواملی چون بهبود فضای کسب و کار است. محمد مهدی مفتح گفت: اولویت‌بندی فعالیتها در اقتصاد کشور مستلزم وجود یک نگاه بلند مدت و یک استراتژی مشخص است که سند چشم انداز استراتژی اقتصاد ایران را مشخص کرده است و باید متناسب با آن برنامه‌های میان مدت و کوتاه مدتی را تعریف کنیم. وی اولویت اصلی اقتصاد کشور در شرایط فعلی را خروج از رکود اقتصادی دانست و تصریح کرد: راه‌حل بسیاری از مشکلات کشور در خروج از رکود است. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با اشاره به رتبه‌ی نامناسب ایران در شاخصهای فضای کسب و کار اظهار کرد: یکی از لوازم رونق اقتصادی توجه به عواملی چون مناسب‌تر شدن فضای کسب و کار است. مفتح با اشاره به بسته خروج از رکود دولت گفت: دولت ابزارهای خروج از رکود را در اختیار دارد و این ابزار و اختیارات را مجلس شورای اسلامی پس از بررسی کارشناسان تصویب کرده است. نماینده مردم تویسرکان در مجلس دهم رابطه تورم با رکود را منفی دانست و تصریح کرد: برای خروج از رکود باید تورم را نیز به نسبتی کنترل کرد که منجر به رونق اقتصادی شود.

چین چگونه با فساد مالی مدیرانش مبارزه می‌کند؟

چندی پیش بود که هفته‌نامه «اکونومیست» در چند مقاله به بررسی رشد سریع اقتصاد چین و تاثیر آن بر گسترش فساد مالی مقام‌های دولتی از یک سو و تدبیر دولت چین برای مقابله با فساد پرداخت. رشد بالای اقتصادی چین در یک دهه گذشته موجب شد تا بسیاری از مقام‌های دولتی به فکر بهره‌گیری شخصی از درآمدهای سرشار کشور بیافتند. به تدریج، گسترش فسادهای مالی پیامدهای سیاسی و اقتصادی خود را آشکار کرد. قدرت گرفتن شبکه فساد مالی چین مانعی بزرگ بر سر راه اصلاحات اقتصادی بود که برای تداوم رشد این کشور ضروری است. رئیس‌جمهوری چین، سال ۲۰۱۲، «وانگ چی شان»، عضو دائمی کمیته مرکزی حزب کمونیست این کشور، قدرتمندترین ارگان تصمیم‌ساز چین، را به عنوان دبیر «کمیسیون مرکزی نظارت انضباطی» منصوب کرد تا مدیریت گسترده‌ترین و طولانی‌ترین برنامه تاریخ چین برای مقابله با فساد را به عهده بگیرد. شرکت‌های دولتی که حوزه‌های حیاتی اقتصاد چین مثل بخش انرژی را در اختیار دارند، به عنوان اهداف اصلی این برنامه اعلام شدند. «ترس» مهم‌ترین ابزار وانگ برای مقابله با فساد است. گفته می‌شود، در اولین جلسه‌ای که وانگ بعد از به عهده گرفتن مسئولیت کمیسیون مرکزی نظارت انضباطی تشکیل داد، سابقه تخلفات و اشتباهات همه بازرسان ارشد این کمیسیون را نیز به آنها ارائه کرد تا مهم‌ترین بازوهای مقابله با فساد را نیز از ارتکاب به جرم باز دارد. وی در آن جلسه تاکید کرد که ناتوانی بازرسان ارشد در افشای فسادهای مقام‌های بالای دولتی به «سستی در انجام وظیفه» تفسیر می‌شود. «سی جین‌پینگ»، رئیس‌جمهوری چین اختیار عملی به وانگ داده است که وی را همچون فرد شماره ۲ کشور قدرتمند ساخته است. در نتیجه وانگ، به نمایندگی از رئیس‌جمهور، حمله‌ای را علیه دستگاه وسیع حزب حاکم آغاز کرده است که از لحاظ وسعت، پیچیدگی و عملکرد تاکنون بی‌سابقه بوده است.

آگهی حصر وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت بیتا ایمن به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۲۷۳۰۰۲۴۸ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یحیی ایمن به ش ش: ۲۴۷۹۰ در تاریخ ۹۴/۱۲/۱۸ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عبدالرضا ایمن به ش ش: ۱۳۸۵ ت ت: ۴۸/۶/۲۲ صادره تهران فرزند متوفی ۲- رعنا ایمن به ش ش: ۲۹۷۲ ت ت: ۴۱/۸/۵ صادره تهران فرزند متوفی ۳- شیوا ایمن به ش ش: ۶۷۹ ت ت: ۳۱/۵/۱۰ صادره تبریز فرزند متوفی ۴- بی تا ایمن به ش ش: ۳۲۷ ت ت: ۲۹/۷/۳ صادره تبریز فرزند متوفی ۵- کریم ایمن به ش ش: ۱۹۹۸ ت ت: ۳۵/۱۱/۱۸ صادره تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
دبیر شعبه ۱۱۴ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۱۵

آگهی حصر وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت نسرین فردوس به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۲۷۳۰۰۲۴۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید مرتضی فردوس به ش ش: ۲۲۷۸۶ در تاریخ ۹۴/۱۲/۸ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- سید ناصر فردوس به ش ش: ۸۰۸ ت ت: ۳۰/۱۲/۱ صادره کازرون فرزند متوفی ۲- سید منصور فردوس به ش ش: ۸۰۹ ت ت: ۳۰/۱۲/۱ صادره کازرون فرزند متوفی ۳- نسرین فردوس به ش ش: ۳۵۳ ت ت: ۳۵/۱/۲۴ صادره تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
دبیر شعبه ۱۱۴ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۱۳

آگهی حصر وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت داریوش کشاورز به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۲۷۳۰۰۲۵۰ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امیرحسین کشاورز به ش ش: ۷۷ در تاریخ ۹۵/۲/۳ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- داریوش کشاورز به ش ش: ۷۳۷ ت ت: ۴۲/۱۰/۸ صادره دورتموند (آلمان) فرزند متوفی ۲- افشین کشاورز به ش ش: ۱۶۱۹۲ ت ت: ۴۷/۵/۲۴ صادره تهران فرزند متوفی ۳- اینگه کشاورز به ش ش: ۷۳۶ ت ت: ۱۳۱۹/۲/۳ صادره دورتموند آلمان همسر متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
دبیر شعبه ۱۱۴ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۱۰

آگهی حصر وراثت علی رحیمیان به ش ش: ۱۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۲۴۹ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا محسنیان به ش ش: ۲۲ در تاریخ ۹۵/۲/۱۱ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- علی رحیمیان به ش ش: ۱۲۱ ت ت: ۱۳۴۵ صادره شمیران فرزند متوفی ۲- محمد رحیمیان به ش ش: ۴۸ ت ت: ۱۳۴۱ صادره شمیران فرزند متوفی ۳- مژگان رحیمیان به ش ش: ۱۶۵ ت ت: ۱۳۵۱ صادره شمیران فرزند متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۱۱۲ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۰۸

آگهی حصر وراثت امیر مؤید نجفی به ش ش: ۳۱۰۱۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۱۱۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قاسم مؤید نجفی به ش ش: ۴۶۱۸۰ در تاریخ ۹۲/۱۲/۱۶ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- امیر مؤید نجفی به ش ش: ۳۱۰۱۹ ت ت: ۶۵/۶/۲۲ صادره تهران پسر متوفی ۲- رؤیا مؤید نجفی به ش ش: ۵۹۹۰۲ ت ت: ۴۷/۵/۲۹ صادره تهران دختر متوفی ۳- بشری نخجوانی پور به ش ش: ۲۲۳۶۴ ت ت: ۴۲/۸/۲۵ صادره کربلا همسر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۱۱۳ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۰۶

آگهی حصر وراثت اقدس رضا پوئن به ش ش: ۷۱۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۱۹۹ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدآقا بهزاد به ش ش: ۲۸۷ در تاریخ ۹۴/۱۲/۱۱ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- اقدس رضا پوئن به ش ش: ۷۱۷ ت ت: ۲۴/۳/۲۴ صادره تهران همسر متوفی ۲- کوروش بهزاد به ش ش: ۴۷۴۸ ت ت: ۵۰/۶/۲۸ صادره تهران فرزند متوفی ۳- جهانگیر بهزاد به ش ش: ۱۷۰۴ ت ت: ۴۴/۹/۲ صادره تهران فرزند متوفی ۴- جمال الدین بهزاد به ش ش: ۴۵۹۶ ت ت: ۳۴/۱۲/۱ صادره تهران فرزند متوفی ۵- جلال بهزاد به ش ش: ۱۶۱۷ ت ت: ۳۷/۱۰/۲۵ صادره تهران فرزند متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۱۱۳ شورای حل اختلاف ۳ تهران ۱۱۰/۳۷۴۰۴

مزایده بموجب اجراییه ۰۰۰۸۲/۹۱ صادره از شعبه ۲۶۲ مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران علی مستعلی فرزند محمدتقی محکوم علیه پرونده اجرایی ۲۶۲/۹۱/۲۰۲/ج ۲ محکوم است بپرداخت تعداد ۷۰۰ عدد سکه بهار آزادی از بابت مهریه و مبلغ ۶۱/۰۲۵/۰۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱/۸۳۶/۰۰۰ ریال از بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۱۱/۹۰۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۷۱۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه نشر آگهی مزایده به محکوم له مینا پیشیاره فرزند غلامعلی با وکالت علی اکبر نجفی و همچنین مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی بصندوق دولت که در این رابطه سهم الارث محکوم علیه از قطعه اول تفکیکی پلاک ثبتی ۴۸۱۲۳ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز از پلاک ۴۰۴۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران بنشانی تهران بزرگراه جلال آل احمد خ کارگر شمالی خ ۱۹ پلاک ۶۶ جدید طبقه اول که در حال حاضر حسب اظهار خواهان در تصرف وراث می باشد توقیف گردید و پس از طی تشریفات قانونی و تکمیل پرونده مراتب به کارشناس جهت ارزیابی قیمت و موقعیت آپارتمان فوق ارجاع که پس از بازدید بشرح ذیل اظهار نظر نموده است ارزیابی و نظریه کارشناس : ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی پلاک ثبتی ۴۸۱۲۳ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز از پلاک ۴۰۴۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران بنشانی تهران بزرگراه جلال آل احمد خ کارگر شمالی خ ۱۹ پلاک ۶۶ جدید طبقه اول بمساحت ۲۲۹/۶۰ مترمربع که مقدار ۵/۱ مترمربع آن مساحت بالکن های جنوبی است آپارتمان در ساختمانی ۷ طبقه مشتمل بر دو طبقه زیرزمین و همکف (پارکینگ و سالن اجتماعات و انباری) و سه طبقه تک واحدی و دو طبقه دو واحد مسکونی می باشد نمای ساختمان ترکیبی از کامپوزیت و سنگ و شیشه است ساختمان مجهز به درب پارکینگ اتوماتیک آیفون تصویری و آسانسور می باشد پنجره ها یو پی وی سی دو جداره است گرمایش شوفاژ و سرمایش کولر آبی می باشد ملک متعلق به مرحوم محمد تقی مستعلی است با توجه بمراتب فوق و موقعیت محل و جمیع جهات دیگر موثر در این رابطه قیمت عادلانه روز پلاک ثبتی مورد نظر با مشاعات و مشترکات بدون لحاظ نمودن دیون و تعهدات احتمالی به اشخاص حقوقی و حقیقی بمبلغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سهم الارث علی مستعلی براساس گواهی حصر وراثت برابر با ۷ سهم از ۲۰ سهم بارزش ۴/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد و چهل و یک میلیون تومان تعیین می گردد که مقرر گردید سهم الارث موصوف در ازای بخشی از محکوم به و هزینه های اجرایی و نیم عشر مربوطه در تاریخ ۹۵/۴/۲۹ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام خانواده ۲ تهران واقع در میدان ونک طبقه دوم از طریق مزایده بفروش برسد طالبین می توانند ۵ روز قبل از مزایده از ساعت ۱۰ الی ۱۲ از آپارتمان مورد بحث در آدرس اعلام شده بازدید و در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند نحوه مزایده: ۱-مزایده سهم الارث از پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد شد ۲-ده درصد از کل مبلغ فی المجلس طی چک بانکی رمزدار وجه سپرده دادگستری بشماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۳۷۰۰۰ بانک ملی ایران شعبه مجتمع قضایی میرداماد از برنده مزایده اخذ و الباقی آن ظرف مدت حداکثر یک ماه دریافت خواهد شد ۳-در صورت انصراف برنده از مزایده ده درصد واریز شده بنفع دولت ضبط می گردد ۴-کلیه هزینه های نقل و انتقال طبق تعرفه به عهده خریدار برنده مزایده می باشد
مدیراجرای احکام مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران ۱۱۰/۳۷۴۰۰

رونوشت آگهی حصر وراثت
خانم شهلا واقفی دارای شناسنامه شماره ۳۷۳۱۹۰۰۷۱۸/۴۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۲۹۵۰۳۸۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان محمد واقفی به شناسنامه ۸۲۸۶ در تاریخ ۱۳۹۵/۲/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد مشروحه زیر ۱- مریم نفاع ش ش ۱۰۴۹۳ تولد ۱۳۱۶/۸/۱ کد ملی ۳۷۳۰۴۰۷۶۰ همسر متوفی ۲- شهلا واقفی ش ش ۴۸ تولد ۳۷/۱/۱۲ کد ملی ۳۷۳۱۹۰۰۷۱۸ فرزند متوفی ۳- شایسته واقفی ش ش ۵۷۹ تولد ۴۴/۷/۱۹ کد ملی ۳۷۳۲۲۷۵۴۴۲ اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .
رئیش شورای ۱۲ حل اختلاف سنندج م الف ۱۳۷۳

اصلاحیه
پیرو چاپ آگهی منتشره در تاریخ شنبه ۵ تیرماه سال جاری "تحت عنوان مزایده عمومی فروش واحدهای مسکونی ،تجاری واداری و واگذاری سرقفلی تعدادی از مغازه های متعلق به شهرداری اراک" زمان بازگشایی پاکات تاریخ ۱۳۹۵/۴/۳۰ صحیح می باشد.
شهرداری اراک