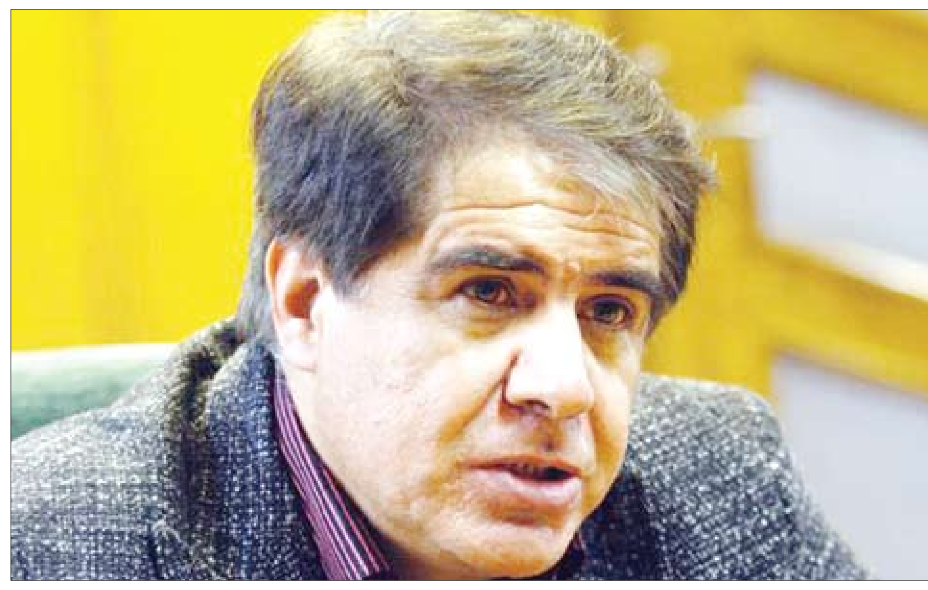
www.tejaratonline.ir

علی دینی ترکمانی تشریح کرد؛

عملکرد دولت، عامل رکود فعلی



حسن روحانی تنها چند روز پس از اجرای برجام در جمع فعالان اقتصادی گفته بود که اقتصاد ایران همچون زندانی است که پس از سال‌ها از قل و زنجیر رها شده است. در روزهایی که‌امیدها برای حرکت دوباره چرخ اقتصاد زنده شد و مسیر تازه‌ای پیش روی فعالان اقتصادی قرار گرفت، رئیس جمهور بارها از دشواری این راه سخن گفته بود تا هشدار داده باشد که لغو تحریمها به یکباره تحول ایجاد نخواهد کرد،اما برخی رقبا بداخلاقی می کنند؛ انتظارهای خود را بزرگ نمایی می کنند که چه نشسته‌اید،یکسال گذشته و اثری از دستاوردهای برجام نیست.

واقعیت این است که اقتصادی که تازه از زنجیر تحریم رها شده، حرکت آرام خود را آغاز کرده،اما هنوز در میدان تعامل همه جانبه اقتصادی با دنیا به توفیق همه جانبه دست نیافته است.با این حال، اقتصاد ایران در سال ۹۵ به عنوان اولین سال بدون تحریم در یک دهه گذشته، جهش مثبتی را پشت سر گذاشت.

پس از ۵ سال تقلا در محدوده صفر و حتی زیر صفر در نه ماه سال ۹۵ عدد ۱۱،۶ درصد را به ثبت رساند. عددی که اگرچه بخش اعظم آن وابسته به رشد تولید نفت است،اما در همان بازه زمانی رشد اقتصادی بدون نفت هم ۱،۹ درصد به ثبت رسیده است.

تورم تک رقمی شد و صادرات نفت به دوران پیش از تحریم‌ها رسید.همه این اتفاق‌ها فقط در یکسال افتاد.حال آنکه تجربه کشورهای مشابه مثل ایران که گرفتار تحریم بوده‌اند- عراق- یک دهه به طول انجامید.

■ تولد رکود

رکودی که به دلیل سیاست‌های اشتباه دولت قبل بر اقتصاد ایران حاکم شده و با تحریم‌ها تشدید شد، چسبیده به برخی بخش‌های اقتصاد تا به‌امروز باقی مانده است.انتظار بر این بود که با لغو تحریم‌ها اقتصاد هم از رکود خارج شود،اگرچه این روند به کندی مسیر خود را طی می کند اما این طی طریق نیاز به صبوری دارد.

امید برای خروج از رکود،درست در شرایطی که رشد اقتصادی دو رقمی شده؛ امسال بیش از هر سال دیگری قطعی تر به نظر می رسد.البته در برخی زیربخش‌ها مثل صنعت و معدن هنوز آثار رشد اقتصادی دیده نشده،با این حال اقتصاددانان می گویند،داشتن دو فصل رونق در اقتصاد به معنای خروج از رکود است و این پروسه طول می کشد.

هرچند صنایع بزرگی نظیر نفت، پتروشیمی و خودرو روند صعودی تولید را در یک سال گذشته تجربه کرده‌اند، اما بنگاههای کوچک و متوسط همچنان در رکود گرفتار مانده‌اند. ظرفیت‌های داخلی برای تحرک بخشی به اقتصاد فعال شده است و با ورود ارز حاصل از صادرات نفت که به تحرک پروژه‌های عمرانی خواهد انجامید، فضای بیشتری برای فعالیت‌های اقتصادی ایجاد خواهد شد.

■ نرخ منفی رشد درآمد سرانه

علی دینی ترکمانی، کارشناس اقتصادی در رابطه با منشا پیدایش و تعمیق رکود در کشور گفت: مسئله این است که از سال ۱۳۹۱ در دوران دولت احمدی نژاد که اقتصاد ایران وارد مرحله رکود شدید شد، نرخ رشد درآمد سرانه هم منفی شد. آنچه‌امروز می‌بینیم، محصول سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ است؛ همان زمان که اقتصاد کشور نرخ رشد منفی حدود هفت‌درصدی را تجربه می کرد.

وی معتقد است: اتفاقا نرخ رشد منفی درآمد سرانه که در واقع نشان‌دهنده قدرت خرید و میزان «خرج کرد» مردم است، بسیار بسیار بیش از عددی شده است که ارزیابی می‌شود براساس تولید ناخالص داخلی باید باشد. در واقع هم تولید ناخالص داخلی و هم تولید ناخالص ملی از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۲ چیزی حدود ۹ درصد کاهش پیدا کرد؛ در سال‌های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ هم حدود تنها یک درصد رشد کرده است.

وی افزود: پس در مجموع در چهار سال نرخ رشد اقتصادی بیش از هشت درصد کاهش پیدا کرده است. فرض بر این است که سال جاری هم به شکل میانگین نرخ رشد اقتصادی چهار درصد باشد. اگر این چهار درصد را هم از عدد پیشین کم کنیم، حدود چهار از عدد قبلی کم می‌شود. می‌خواهم بگویم با این همه GDP ایران هنوز حدود چهار تا پنج درصد از پنج سال پیش کمتر است. اگر همه اینها را بر مبنای شاخص درآمد سرانه محاسبه کنیم، رقمی بالاتر به دست خواهد آمد.

به گفته این کارشناس اقتصادی در واقع تنها در سال ۱۳۹۱ و ۱۳۹۲ چیزی حدود ۱۹ درصد از درآمد سرانه ایرانی‌ها کاسته شده است. این کاستی در سال‌های بعد هم جبران نشده است. محصول آن هم چیزی است که‌امروز می‌بینید.

ترکمانی با اشاره به کاهش قدرت خرید مردم گفت: زمانی که درآمد سرانه برای سالیان متوالی کاهش پیدا می کند، از مصرف خانوارها هم به‌تدریج کاسته می‌شود؛ این موضوع خودش را به شکل «تقاضای ناکافی» یا «تقاضای غیرمؤثر» در بازار نشان می‌دهد. در چنین شرایطی هم خانوارها از درآمدشان گلایه دارند و هم کاسبان از فروش محدودشان.

وی با تشریح روند رشد اقتصادی در سال ۹۶ گفت: اگر در سال ۱۳۹۶ نرخ رشد حدود شش درصدی داشته باشیم تازه در سال ۱۳۹۷ سطح تولید و سطح درآمد به سطح سال ۱۳۹۰ می‌رسد. در واقع این موضوع به این معناست که رشد موجود ناشی از ظرفیت‌های خالی است؛ نه ناشی از ظرفیت‌گشایی‌های جدید. زمانی که با ظرفیت‌سازی و ظرفیت‌گشایی جدید همراه می‌شود، آن زمان حتما سطح دستمزدها و سطح درآمد سرانه هم بالا می‌رود.

حداقل حقوق کارکنان یک میلیون و ۳۵ هزار تومان شد

با مصوبه هیات وزیران و تعیین ضریب حقوق کارکنان میزان حداقل حقوق حدود یک میلیون و ۳۵ هزار تومان تعیین شد.

به گزارش ایسنا، در جلسه بیستم فروردین‌ماه امسال هیات دولت ضریب حقوق کارکنان دستگاه‌های اجرایی و میزان افزایش حقوق بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و صندوق بازنشستگی کشوری و سازمان تامین اجتماعی نیروهای مسلح به تصویب رسید.

براین اساس دولت این اختیار را دارا شد که متناسب با نرخ تورم نسبت افزایش حقوق کارکنان را تعیین کند. از این‌رو با توجه به این که در حال حاضر نرخ تورم حدود هفت درصد است و باید درصد افزایش حقوق متناسب با آن تعیین شود، دولت در لایحه بودجه پیشنهادی به مجلس میزان افزایش حقوق کلیه حقوق‌بگیران اعم از کارکنان دولت و موسسات عمومی غیردولتی را ۱۰ درصد تعیین کرد که این رقم در مصوبه اخیر هیات وزیران نیز مود توجه قرار گرفت. از سویی دیگر با این مصوبه حداقل حقوق کارکنان با ۱۵ درصد افزایش به یک میلیون و ۳۵ هزار تومان خواهد رسید. حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلین موضوع ماده (۷۶) قانون مدیریت خدمات کشوری برای کارمندان دستگاه‌های اجرایی مشمول این قانون به استثنای مشمولان قانون نظام هماهنگ پرداخت کارکنان دولت در حالی یک میلیون و ۳۵ هزار تومان تامین می‌شود که حداکثر حقوق و مزایای مستمر این قبیل کارکنان حدود هفت برابر حداقل این حقوق خواهد بود.

البته اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی و پژوهشی، قضات، وزارت اطلاعات، دیوان محاسبات، کارمندان سیاسی و کارمندان شاغل در روزهای سیاسی وزارت امور خارجه از شمول این حداکثر مستثنی هستند.

از سوی دیگر حداقل حقوق کارمندان مشمول قانون نظام هماهنگ پرداخت کارکنان دولت در سال جاری ۶۶۰ هزار تومان اعلام شد که با احتساب فوق‌العاده‌های تعیین شده در این قانون میزان آن نباید کمتر از یک میلیون و ۳۵ هزار تومان باشد.

اما با مصوبه روز -شنبه- در مورد افزایش حقوق بازنشستگان و وظیفه‌بگیران و مشترکان صندوق بازنشستگان کشوری و سازمان تامین اجتماعی نیروهای مسلح جهت همسان‌سازی حقوق بازنشستگان سطوح پایین، درصد رشد بین ۱۰ تا ۲۷ درصدی تعیین شد. با این تغییر حقوق هیچ بازنشسته‌ای کمتر از مبلغ یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومان نخواهد بود.

آنطور که سازمان اداری و استخدامی اعلام کرده است جداول مربوط به افزایش امتیازات گروه‌های شغلی پایین‌تر از دو میلیون تومان بازنشستگان، حداکثر ظرف یک هفته از سوی این سازمان و سازمان برنامه و بودجه اعلام خواهد شد.

سال گذشته نیز به منظور یکسان سازی حقوق کارکنان دولت و افزایش دریافتی بازنشستگان درصد افزایش حقوق با حداقل ۱۲ درصد تعیین اما تا بیش از ۲۰ درصد نیز اعمال شد به طوری که طبق اعلام نوبخت-رئیس سازمان برنامه و بودجه- برای گروه‌هایی که زیر ۱.۵ میلیون دریافتی داشتند به طور متوسط بیش از ۲۰ درصد اضافه حقوق تعیین و تصمیم بر این شد تا هر سال و تا پایان برنامه ششم این تغییرات ادامه داشته باشد.

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران

قوانین زائد و مبهم کسب و کار، حذف و شفاف شوند

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران ضمن ارزیابی عملکرد اقتصادی دولت یازدهم اظهار کرد: رشد اقتصادی مهمترین دستاورد اقتصادی دولت یازدهم بوده اما از سوی دیگر رکود در صنایع مختلف نیز وجود داشته است. محمد حسین برخوردار در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: در مجموع وضعیت اقتصادی در دولت یازدهم در سال ۱۳۹۵ نسبت به سال ۱۳۹۴ حرکت رو به جلویی داشت. وی ادامه داد: دولت یازدهم موفق شد به هدف‌گذاری که در زمینه رشد اقتصادی داشت، دست یابد و رشد هشت درصدی محقق شد؛ اگر چه بیشتر این رشد اقتصادی مربوط به بخش نفت بوده است و بخش‌های صنعت و کشاورزی سهم کمتری داشتند و آن رشدی هم که برای بخش صنعت بود سهم گروه خودرو بوده است. این کارشناس اقتصادی افزود: از سوی دیگر در صنعت ساختمان، رکود ادامه داشته است و آن طور که انتظار می‌رفت در بخش مسکن رونقی ایجاد نشد که یکی از علت‌های اصلی آن مازاد ۵۰۰ هزار واحدی است که در سراسر کشور تولید شده که دو برابر استاندارد تولید مسکن در دنیاست. برخوردار در بخش دیگری از صحبت‌هایش به وضعیت فضای کسب و کار در دولت یازدهم پرداخت و گفت: در فضای کسب و کار متاسفانه هنوز قوانین شفاف نشده است و وزارت اقتصاد اعلام می کند که بیش از هزار قانون مزاحم کسب و کار در این زمینه وجود دارد؛ از این جهت نیاز است قوانین زائد حذف و قوانینی که ابهام دارند شفاف شوند. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: به دلیل اینکه صنایع مادر چندانی به غیر از نفت و گاز نداریم باید دولت و بخش خصوصی در زمینه تحقیق و توسعه تمرکز بیشتری کنند و بخش خصوصی نیز باید برای هر تشکلی یک واحد تحقیق و توسعه ایجاد کند و این اقدام در شرایطی که سرمایه‌گذاری خارجی به راحتی در کشور اتفاق نمی‌افتد می‌تواند راهگشا باشد. به گفته وی، دولت باید کوچک سازی و چابک سازی را در دستور کار خود در تعامل و هماهنگی با مجلس انجام دهد.

برگزاری بیستمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و پاکستان در تهران

بیستمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاریهای اقتصادی ایران و پاکستان در تاریخ‌های ۲۸ و ۲۹ فروردین ماه جاری، با حضور دکتر رحمانی فضلی وزیر کشور جمهوری اسلامی ایران و عبدالقادر بلوچ وزیر ایالات و مناطق مرزی جمهوری اسلامی پاکستان، در تهران برگزار خواهد شد. به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع رسانی وزارت کشور؛ 'بابک دین پرست' معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای وزارت کشور شنبه شب اظهار داشت: براساس مصوبه هیات وزیران، مسئولیت طرف ایرانی کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و پاکستان به وزارت کشور واگذار گردیده که با توجه به توافقات انجام شده با طرف پاکستانی، عبدالقادر بلوچ وزیر ایالات و مناطق مرزی جمهوری اسلامی پاکستان، به عنوان رئیس پاکستانی کمیسیون مشترک در روزهای ۲۸ الی ۲۹ فروردین ماه در تهران حضور خواهند داشت. وی افزود: دو طرف ضمن پیگیری روند اجرای مصوبات نوزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور که در آذر ماه سال ۱۳۹۳ در اسلام آباد برگزار شده بود، زمینه‌های موجود برای توسعه و گسترش همکاری‌های اقتصادی، تجاری، بازرگانی و بانکی را مورد بررسی قرار داده و تصمیمات لازم را در این خصوص اتخاذ نمایند.

پیشخوان

دولت مخالف افزایش مستمری خانوارهای محروم در بودجه و برنامه بود

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه دولت مخالف افزایش مستمری خانوارهای محروم در برنامه ششم بوده است، گفت: دولت به صورتی اتفاقی و همزمان با انتخابات قانون را اجرا کرد.

حسین علی حاجی دلیگانی در گفتگو با پویا؛ با اشاره به سه برابر شدن یارانه خانوارهای تحت پوشش بهزیستی و کمیته‌امداد، گفت: طرح اصلی مربوط به افزایش مستمری این خانوارها که ۶ میلیون نفر را پوشش می‌دهد مربوط به مجلس نهم می‌باشد. این طرح با ۲۷۰ امضا به هیئت رئیسه تقدیم شد، اما متاسفانه با سنگ اندازی برخی در مجلس نهم به سرانجام نرسید.

به گفته دلیگانی در نهایت مجلس دهم نیز پیگیر طرح مذکور شد و همین پیشنهاد علی رغم مخالفت دولت در برنامه ششم، گنجانده و مورد موافقت کمیسیون تلفیق نیز قرار گرفت.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه همان مصوبه با وجود مخالفت نماینده دولت، در لایحه بودجه ۹۶ نیز قرار گرفت، گفت: با پیگیری‌های فراوان و علی رغم میل باطنی دولت، در نهایت این طرح مجلس شکل قانونی به خود گرفت.

وی افزود، متاسفانه دولت، این موضوع را در قالب افزایش یارانه‌ها و افزایش مستمری خاص مطرح کرده است، در حالی که افزایش مستمری که اخیرا مطرح شده به مجوز طرح از کار افتادگان و محرومان مجلس اجرایی می‌شود.

این نماینده مجلس ادامه داد، از این جهت که دولت این کار را انجام داده خوشحال هستیم اما امید داریم که دولت در همه موارد مربوط به بودجه سالیانه و برنامه ششم، قانون را به موقع اجرایی کند.

دلیگانی تاکید کرد، انجام پر سرعت این طرح نمی‌تواند بی ارتباط با بحثهای انتخاباتی باشد. از دولت بابت اجرای این طرح تشکر می کنیم اما نمی‌توان این موضوع را به سادگی رد کرد که این کار در بازه زمانی فعلی بعضا با هدف استفاده‌های تبلیغاتی صورت گرفته است.

سکه‌ها ارزان شدند، دلار ۳۷۵۷ تومان

در جریان معاملات دیروز بازار سکه و ارز نرخ انواع سکه ۴۰۰ تا ۳ هزار تومان کاهش یافت و نرخ دلار به ۳۷۵۷ تومان رسید.

به گزارش تجارت، قیمت انواع سکه با کاهش مواجه شد به نحوی که این نوسان از ۴۰۰ تومان تا ۳ هزار تومان متغیر بود.

بر این اساس سکه امامی طرح جدید با ۴۰۰ تومان کاهش یک میلیون و ۲۱۶ هزار تومان، سکه طرح قدیم با ۳ هزار تومان کاهش یک میلیون و ۱۸۸ هزار تومان، نیم سکه با ۳ هزار تومان کاهش ۶۹۷ هزار و ۵۰۰ تومان ربع سکه با هزار تومان کاهش ۳۸۷ هزار و ۵۰۰ تومان و سکه یک گرمی با ۵۰۰ تومان کاهش ۲۵۱ هزار و ۵۰۰ تومان معامله شد.

همچنین قیمت هر انس طلا در بازارهای جهانی هزار و ۲۸۸ دلار و ۸۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۱۱۸ هزار و ۸۵۰ تومان است. در بازار ارز نیز دلار ۳ هزار و ۷۵۷ تومان، یورو ۴ هزار و ۶۰ تومان، درهم امارات هزار و ۳۵ تومان، پوند ۴ هزار و ۷۰۷ تومان و لیر ترکیه هزار و ۴۶ تومان بود.

ارتقای همکاری مالیاتی بین ایران و ارمنستان

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور و سفیر جمهوری ارمنستان ضمن بررسی و تبیین مهم‌ترین مسائل مالیاتی دو طرف، خواستار ارتقای همکاری اقتصادی و مالیاتی شدند.

به گزارش تجارت به نقل از رسانه مالیاتی ایران، سید کامل تقوی نژاد، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور و آرتاشس تومانیان، سفیر جمهوری ارمنستان در ایران، در محل سازمان امور مالیاتی کشور دیدار و ضمن ابراز خرسندی از روابط گسترده سیاسی و اقتصادی دو کشور، با تبیین و تشریح قوانین مالیاتی خواستار ارتقای همکاری اقتصادی بویژه در زمینه سرمایه گذاری‌های فعالان اقتصادی دو طرف با حل مسائلی همچون مالیات شدند.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در این دیدار، به روابط درازمدت سیاسی، اقتصادی و فرهنگی بین دو کشور اشاره کرد و گفت: در حال حاضر بین ایران و ارمنستان، هم در زمینه روابط دیپلماتیک و هم در زمینه روابط اقتصادی و فنی، همکاری‌های خوبی وجود دارد.

سید کامل تقوی نژاد با ابراز خرسندی از حضور سفیر ارمنستان در ایران، افزود: دو کشور در حوزه‌های مختلف تجاری و اقتصادی و سایر زمینه‌ها روابط مطلوبی دارند و امید است با افزایش همکاری مالیاتی بین دو کشور، ایران و ارمنستان از منافع این همکاری به ویژه در حوزه‌های اقتصادی بهره مند شده و روابط اقتصادی فیمابین بیش از گذشته تثبیت و تقویت شود. سفیر جمهوری ارمنستان نیز به روابط دوستانه و مشترکات فرهنگی دیرینه دو کشور اشاره کرد و گفت: امیدوارم این دیدار زمینه مناسبی را برای تعمیق روابط اقتصادی بین دو کشور فراهم کرده و شاهد حضور بیش از پیش شرکت‌ها و سرمایه گذاران ارمنی و ایرانی در حوزه‌های اقتصادی باشیم. تومانیان تصریح کرد: این همکاری‌ها در آینده منجر به افزایش حجم مبادلات تجاری بین دو کشور خواهد شد و روابط اقتصادی فیمابین در پرتو این حمایت‌ها عمیق تر خواهد گردید. در ادامه این نشست، طرفین در خصوص برنامه‌های مشترک همکاری‌های مالیاتی بین دو کشور و چشم‌انداز این همکاری‌ها و نیز تحولات و دستاوردهای نظام‌های مالیاتی این دو سرزمین، بحث و تبادل نظر کردند. گفتنی است؛ طرفین آمادگی خود را برای بازنگری معاهده اجتناب از اخذ مالیات مضاعف بین جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ارمنستان که چندین سال پیش امضا شده و هم اکنون در حال اجراست در صورت نیاز اعلام کردند.

آگهی تغییرات شرکت مدیران سامانه هوشمند آپادانا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۵۲۶۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۷۷۶۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۰۴/۱۲/۱۳۹۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - شرکت مذکور در تاریخ فوق منحل اعلام گردید وآقای همایون ولی زاده ش م ۰۰۶۵۹۵۲۹۶۰ به سمت مدیر تصفیه انتخاب گردید. نشانی محل تصفیه تهران شهر تهران خیابان انقلاب خیابان فخر رازی خیابان وحید نظری ساختمان پلاک ۶۱ طبقه اول واحد A۱۱ کدپستی ۱۳۱۴۷۶۴۹۹۵ می باشد. ا
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۳۴۹۳۷)

خواهان سید مرتضی خزارانی دادخواستی به طرفیت خواندگان عزت اله و محسن بختیاری به خواسته الزام به صورتجلس تفکیکی و تنظیم سند رسمی تقدیم شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع در تهران یافت آباد کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۵۱۰۴۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۱۰ و ساعت ۸:۳۰ صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۲۷۴۹ شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظر خواهی به تجدیدنظر خواندگان آقایان و خانمها وحیده قره باغی شیخطبقی و محمدرضا و محمد ابراهیم و حمیدرضا و نرگس و کبری و زهراو فاطمه شهرت همگی کارگر موخر در پرونده ۹۴۰۸۵۲ این دادگاه در خصوص تجدیدنظر خواهی آقای حسینعلی عباس زاده نظام آباد بطرفیت شما نسبت به دادنامه شماره ۹۵۰۱۳۱۳-۹۵/۱۰/۲۵ صادره از این شعبه حسب نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی موجود در پرونده مراتب به شما ابلاغ می شود مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ده روز پس از رویت آگهی به این دادگاه اعلام نشانی نمایید و مراتب را کتبا به دادگاه تحویل دهید والا پرونده با همین کیفیت به تجدیدنظر ارسال میگردد.
۱۱۰/۲۷۴۸ مدیر دفتر شعبه ۱۸۶ دادگاه حقوقی عمومی تهران

آگهی ابلاغ نظریه کارشناس منتخب دادگاه به خواندگان خانمها و آقای حدیقه و کبری و فرزانه و جعفر آقا محمدی موضوع دعوی خانم زهرا آقا محمدی در پرونده کلاسه بایگانی ۹۵۰۴۲۵ حسب محتویات پرونده کلاسه فوق الذکر و دعوی مطروحه در قسمت اجرت المثل ملک متنازع فیه پس از انتخاب کارشناس ذی صلاح از سوی دادگاه محترم ایشان و با ملاحظه قرار کارشناسی و ملک مذکور به طور خلاصه اعلام داشته میزان اجرت المثل از تاریخ ۹۵/۳/۱۷ تا ۹۵/۱۱/۱۹ (بمدت ۸ ماه و ۲ روز) معادل ۳۶/۳۰۰/۰۰۰ ریال و بمیزان ۴ دانگ از ۶ دانگ آن برابر ۲۴۲۰۰۰۰۰ ریال می باشد و با لحاظ تاریخ تصرف ملک از سوی خلیل آقا محمدی و تاریخ ۱۳۹۳/۸/۳ تا ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ بمدت ۲۷ ماه و ۱۶ روز برابر ۱۰۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین گردید که به میزان ۴ دانگ آن برابر مبلغ ۶۸/۶۶۶/۰۰۰ ریال محسوب گردیده است حال چنانچه به نظریه مذکور هر گونه اعتراضی دارید ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی مراتب را کتبا به این شعبه اعلام دارید والا وفق مقررات دادگاه اتخاذ تصمیم می نماید.
۱۱۰/۲۷۴۷ مدیر دفتر شعبه ۱۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

خواهان انعام اله قهرمانی گاونرودی بطرفیت خواندگان بختیار رویدل و زین العابدین عاطفی و سید اسماعیل حسینی رزم و سکینه خرم اصفهانی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک بانضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۹۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع در تهران یافت آباد کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۷۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۲ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۲۷۴۵ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۹۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

خواهان حامد ولی زاده شایق دادخواستی به طرفیت خوانده مینا عالی به خواسته اعسا ر از پرداخت محکوم به تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع در تهران بزرگراه شهید محلاتی خ ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به کلاسه ۹۵۱۲۸۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۱ و ساعت ۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۲۰۶۲ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی محلاتی تهران

خواهان اسماعیل منصوری دادخواستی به طرفیت خوانده حمیدرضا جعفر حسینی هنجنی به خواسته الزام بهفک پلاک خودرو به شماره انتظامی ۳۳و۷۳۶ ایران ۷۷ تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۵۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع در تهران بزرگراه شهید محلاتی خ ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۲۰۰۰۷۸۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۴ و ساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۲۰۶۰ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۵ دادگاه عمومی حقوقی محلاتی تهران

خواهان مجتبی شهرابی فراهانی دادخواستی به طرفیت خوانده هومن نشاطی به خواسته اعسار ا ز پرداخت محکوم به موضوع دادنامه شماره ۹۵۰۰۰۵۷۵ تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۵۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع در تهران بزرگراه شهید محلاتی خ ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۲۰۰۰۵۷۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۰ و ساعت ۱۱:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۲۰۵۹ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۵ دادگاه عمومی حقوقی محلاتی تهران

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۴۴۰۰۳۸۱ شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۴۴۰۱۳۲۵ خواهان- مجتبی پنبه چیان فرزند محمد تقی خوانده-مصطفی رجبی فرزند داریوش خواسته ها -مطالبه خسارت تاخیر تادیه -مطالبه خسارت دادرسی-مطالبه وجه چک گردشکار -خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه - در خصوص دعوی مجتبی پنبه چیان فرزند محمد تقی به طرفیت مصطفی رجبی فرزند داریوش به خواسته مطالبه مبلغ یک میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال بابت دو فقره چک به شماره های ۹۵۴۲۰۵ به تاریخ صدور ۹۴/۴/۲۸ و گواهی عدم پرداخت مورخ ۹۴/۷/۵ به مبلغ یک میلیارد و دویست و بیست میلیون ریال بانک ملی شعبه سعدی کد ۶۹-۶۹۹۹۵۱ به تاریخ صدور ۹۴/۴/۲۵ و گواهی عدم پرداخت ۹۴/۷/۵ به مبلغ سیصدو بیست میلیون ریال بانک پاسارگاد شعبه خ بو علی همدان کد ۲۶۰۱ با احتساب هزینه ها ی دادرسی حق الوکاله و خسارت تاخیر تادیه نظر به اینکه وجود اصل چک ها در اختیار خواهان دلالت بر اشتغا ل ذمه خوانده دارد و اینکه خوانده با ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی مورخ ۹۵/۱۱/۲۷ حضور نیافتند و لایحه ای نیز تقدیم ننمودند لذا با احرا ز اشتغال ذمه وی و با وارد و ثابت دانستن دعوا مستندا به مواد ۲۴۹-۳۱۰-۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی و ماده یک و تبصره ماده ۲ و ماده ۳ از قانون صدور چک مصوب ۸ تیر ماه ۱۳۵۵ با اصلاحیه ها و الحاقات سال ۱۳۷۲-۱۳۷۶-۱۳۸۲ و قانون استفساریه تبصر ه الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مورخ ۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مصوبه مورخه ۲۱ آذر ۱۳۷۷ رای به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ مذکور بابت اصل خواسته و مبلغی که بابت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۵/۴/۲۷ تاریخ تقدیم دادخواست به عنوان تاریخ مطالبه تا تاریخ پرداخت محکوم به طبق شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی توسط اجرای احکام محاسبه می شود و مبلغ پنجاه و چهار میلیون و هفتصد و هشتاد و دو هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد و با توجه به حکم اعسار خواهان از پرداخت هزینه دادرسی به هنگام اجرای حکم یا قبل از آن در صورت تمکن باید پرداخت شد.
۱۱۰/۲۰۵۶ رئیس شعبه۲۱۹ دادگاه عمومی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی ثریایی برابر درخواست وارده شماره ۳۳۳۱۱ مورخه ۱۳۹۵/۱۲/۱۴ اعلام داشته که سند اولیه ششدانگ پلاک ۱۰۲۹۲ فرعی از ۴۳از ۵۶۳۳ اصلی واقع در بخش ۱اردبیل که درصفحه ۱۸۱ دفتر ۱۳۳ ثبت وصادر گردیده که به علت اسباب کشی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است،لذا مراتب طبق بخشنامه به شناسه یکتا ۱۳۹۵۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۹۷۴-۹۵/۳/۸ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند.ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را بااخذ رسید تسلیم این اداره نمایندبدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد و اسناد اولیه از درج اعتبار ساقط خواهدشد.
حیدری- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه ۱اردبیل

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به آقایان ۱- علی حضرتی فرزند التفات ۲- مهدی دلشاد فرزند عیسی در تاریخ ۹۶/۳/۷ خواهان خانم سیما دلشاد بطرفیت شما دادخواستی به خواسته استرداد لاشه چک به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۲۶۹ ثبت و وقت رسیدگی برای روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۳/۷ ساعت ۱۷/۳۰ تعیین وقت شده است .اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شما دعوت می‌شود در جلسه فوق در شعبه ۳۹ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید،بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود .
مسئول دفتر شعبه ۳۹ شورای حل اختلاف اردبیل- قهرمانی