صندوق بین المللی پول برای سال جاری پیش‌بینی کرد

تداوم رشد اقتصادی ایران با شیب ملایم

صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش دورنمای اقتصاد جهانی، پیش بینی خود را از نرخ رشد تولید ناخالص داخلی واقعی، تورم و سایر شاخص‌های اقتصادی ایران ارائه کرد.

بـر اسـاس گزارش ایسـنا، طبق جدیدترین گزارش صندوق بین‌المللی پول، رشـد تولید ناخالص داخلی واقعی ایران از ۶.۵ درصد در سال میلادی گذشته، به ۳.۳ درصد در سال ۲۰۱۷ و ۴.۳ درصد در سال ۲۰۱۸ می‌رسد.

همچنین طبق پیش بینی صندوق، رشد قیمتهای مصرف کننده ایران در سال میلادی جاری به ۱۱.۲ درصد می‌رسد که نسبت به ۸.۹ درصد در سال ۲۰۱۶ افزایش نشان می‌دهد با این همه در سال میلادی آینده به ۱۱ درصد بالغ می‌شود.

در گزارش صندوق بین المللی پول پیش بینی شـده اسـت تراز حسـاب جاری ایران در سـال ۲۰۱۷ به ۵.۳ درصد و در سـال ۲۰۱۸ به ۵.۱ درصد در مقایسـه با ۶.۳ درصد در سـال میلادی گذشته خواهد رسید. بر پایه گزارش صندوق بین المللی پول، نرخ بیکاری در ایران ۱۲.۵ درصد نسبت به سال میلادی گذشته تغییر نخواهد داشت و در هر دو سال ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ همچنان ۱۲.۵ درصد می‌ماند. صندوق بین المللی پول در فوریه با انتشار گزارشی درباره وضعیت اقتصادی ایران در سال ۲۰۱۶ میلادی، با چشمگیر دانستن رشد اقتصادی کشور، اعلام کرده بود: "تولید و صادرات بالاتر نفت پس از اجرای برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، زمینه را برای بهبود رشد تولید ناخالص داخلی واقعی به ۶.۶ درصد در سال ۲۰۱۷-۲۰۱۶ فراهم می کند. با این همه رشـد اقتصادی در سـال ۲۰۱۸-۲۰۱۷ به ۳.۵ درصد کاهش پیدا می کند، زیرا تولید نفت به وضع عادی باز می گردد و رشد بخش غیرنفتی ملایم خواهد ماند. سیاسـت‌های محتاطانه‌ای که در سالهای اخیر اجرا شده‌اند متوسط نرخ تورم را به حدود ۹ درصد در سال ۲۰۱۷-۲۰۱۶ می‌رساند و نرخ تورم در ۲۰۱۸-۲۰۱۷ تحـت تاثیـر کاهش نرخ مبادلـه ارزی اخیر، به بیش از ۱۱ درصد رشد می کند.

■ **خروج اقتصاد از رکود؛ پیش بینی صندوق در سال ۹۵**

این در حالی است که صندوق بین المللی پول در گزارش خود در ابتدای سـال ۹۵، از خروج اقتصاد ایران از رکود و بازگشـت رشد ۴ درصدی به اقتصاد ایران در ان سال برابر با ۹ ماهه سال ۲۰۱۶ و ۳ ماهه سال ۲۰۱۷ خبر داده بود.

براساس این نهاد بین المللی اقتصاد ایران که در سال گذشته در رکود کامل بوده است، روند رشد اقتصادی را بازمی‌یابد.

ایـن صنـدوق پیش بینی کرده بود که رشـد اقتصادی ایران با افزایش اشـتغال همراه نخواهد بود و نرخ بیکاری در ایران در سـال ۲۰۱۶ (۳ ماهه انتهایی سـال ۹۴ و ۹ ماهه ابتدایی سـال ۹۵) به ۱۱,۳ درصد افزایش خواهد یافت.

نـرخ تـورم در ایران نیز به پائین‌ترین سـطح خود، یعنی به ۸,۹ درصد کاهش خواهد یافت.

این در حالی است که صندوق بین المللی پول نرخ تورم ایران را در سال ۲۰۱۵ میلادی ۱۲ درصد و نرخ بیکاری در این سال را ۱۰,۸ درصد اعلام کرده بود.

■ **رشـد جهشی سـال ۹۵ ایران تحت تاثیر لغو تحریم‌های نفتی بود**

مـروری بر اظهارات دسـت انـدرکاران اقتصاد ایران نیز بیانگر آن اسـت که این افت رشـد اقتصادی برای اقتصاددانان امری پذیرفته شده و قابل پیش بینی بوده است.

واقعیت این است که اقتصاد ایران در سال ۹۵ بیش از هر چیز تحت تاثیر فضای پسابرجام و رفع تحریم‌های بین المللی بویژه در حوزه صادرات نفت بود؛ تلاش دست اندرکاران صنعت نفت ایران برای افزایش تولید و صادرات این محصول و رسیدن به سطح تولید پیش از تحریم‌ها، موجب شد تا سهم نفت با سرعت بالایی جایگاه خود را در رشد اقتصادی کشور تثبیت کند.

در کنار آن، مسـتثنی شـدن ایران از طرح فریز نفتی سـازمان کشـورهای صادر کننده نفت (اوپک) و افزایش قیمت نفت در بازارهای جهانی در محدوده ۵۰ دلار به دلیل اجرای این طرح، سبب رشد درآمدهای نفتی ایران در سال گذشته شد.

بر اسـاس آخرین آمار بانک مرکزی ایران که به ۹ ماهه سـال ۱۳۹۵ باز می گردد، در این دوره و به قیمت پایه سال ۱۳۹۰، رشد اقتصادی ۱۱,۶ درصدی در اقتصاد ایران ثبت شد اما بخش نفت به تنهایی ۶۵,۴ درصد رشد داشت به شکلی که رشد اقتصادی کشور بدون محاسبه نفت ۱,۹ درصد برآورد شده است.

■ **رشد اقتصادی سال ۹۵ قابل تکرار نیست**

پیمان قربانی معاون اقتصادی بانک مرکزی در این باره گفته است: رشد اقتصادی سال ۹۵، ناشی از بازپس گیری سهم ایران از بازارهای جهانی نفت بوده است و دولت تلاش می کند تا در سال ۹۶ رشد بخش‌های غیرنفتی را افزایش دهد.

وی افزود: از این رو رشد اقتصادی ثبت شده در سال ۹۵ برای سال ۹۶ قابل تکرار نیست و برای تحقق مجدد رشدهای بالا باید بخش‌های غیرنفتی را فعال و سـهم آن را در اقتصاد زیاد کرد. «حسین عبده تبریزی» اقتصاددان نیز در این باره به ایرنا گفته است: بخشی از این رشد اقتصادی مربوط به ظرفیت‌های موجود در اقتصاد بود، و از این‌رو اثر عمده‌ای بر اشتغال نداشت. برای نمونه، اثر رشد اقتصادی ناشی از نفت بر اشتغال کم بود، زیرا از ظرفیت‌های موجود بهره گرفته شـده بود. اما در همین حوزه هم که از دستاوردهای بزرگ برجام است، به‌رغم کاهش قیمت‌های نفت، می‌توان از سـال جاری شـاهد آثار درآمدی آن باشـیم که به طور غیرمسـتقیم اشـتغال گسترده‌ای ایجاد می کند. این اقتصاددان تاکید کرد: افزایش درآمدهای ناشـی از فروش نفت در سـال‌های آینده از مجرای بهبود درآمدهای دولـت و هزینه کـرد آن درآمدها در پروژه‌های عمرانی، اثر خود را بیش‌تر نشان خواهد داد. به گزارش ایرنا، صندوق بین المللی پول در آخرین ارزیابی خود از وضعیت اقتصاد ایران که اسـفند ماه پارسـال منتشـر شد، با تمجید اقدام‌های انجام شده توسط دولـت بـرای بهبود اوضاع اقتصادی، میانگین رشـد اقتصادی ایران در سـال ۱۳۹۵ خورشـیدی (۲۰۱۶ و ۲۰۱۷ میلادی) را ۶,۶ درصد پیش بینی کرده بود.

اجـلاس بهـاره صنـدوق بین المللی پول و بانک جهانی که در روزهای ۲۱ تا ۲۳ آوریل ۲۰۱۷ (۱ تا ۳ اردیبهشـت ۱۳۹۶) در شـهر واشـنگتن دی سـی آمریکا برگزار می‌شود و از ایران نیز هیاتی به سرپرستی غلامعلی کامیاب معاون ارزی بانک مرکزی در این نشست شرکت می کند.

■ **ایجـاد شـرایط بـرای ثبـات پایدار اقتصـاد کلان؛ چالش اصلی**

بر اسـاس برآورد این نهاد بین المللی، رشـد اقتصادی به ایران بازمی گردد، اما این رشـد نمی تواند در کوتاه مدت مشـکلات و معضلات بیکاری را حل کند. در همین حال، روند کاهشی نرخ تورم ادامه خواهد یافت.

با این همه این نهاد بین‌المللی هشدار داده بود که چالش اصلی در حال حاضر ایجاد شرایطی برای ثبات پایدار اقتصاد کلان و رشد است. اصلاحات جامع و هماهنگ که بدنبال دفاع از تورم اندک و ثابت باشـند، سـاماندهی و تقویت سرمایه بانکها، طرح ریزی سیاست مالی در یک چارچوب میان مدت برای حمایت از اصلاحات و اولویت بخشیدن به تغییرات قانونی و رگولاتوری که سرمایه‌گذاری را تسهیل می کند، کمک به ایجاد اشتغال و بهبـود حکومتـداری، اهداف مذکور را محقق می کنند. کیفیت بهتـر، موجـود بودن و انتشـار به موقع آمـار، از روند اصلاحات حمایت خواهد کرد.

قشرهای آسیب پذیر تا آخر خرداد برای دریافت سبد کالا مهلت دارند

معاون رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: سبد امنیت غذایی ماه‌های بهمن و اسفند به سه میلیون و ۴۰۶ هزار و ۶۳۳ خانوار تعلق می گیرد که یک میلیون و ۲۴۸ هزار و ۴۰۸ خانوار زیر پوشش کمیته‌امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور سبد خود را دریافـت کردند. به گزارش تجارت، «احمد میدری» در نشست خبری گفت: مصوبه اعطای سبد امنیت غذایی به این خانوارها در ماه‌های بهمن و اسـفند ابلاغ شـد. میدری بیان کرد: ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار از سازمان بهزیستی و کمیته‌امداد امام خمینی (ره) مشمول دریافت مستمری بودند که ۵۰۰ هزار تا یک میلیون ریال دریافتی داشتند که اکنون دریافتی آنها به یک میلیون و ۹۰۰ هزار تا چهار میلیون و ۶۰۰ هزار ریال افزایش یافته است. به گفته وی، ۱۸ درصد خانوارها در استان تهران و ۶۶ درصد خانوارها در استان سیستان و بلوچستان سبد خانوار خود را گرفتند و در مجموع طبق اعلام بانک مرکزی، ۵۸ درصد خانوارها سبد خانوار خود را دریافت کردند. وی توضیح داد: به دلیل فرارسیدن نوروز و ضعف اطلاع رسانی فقط یک میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار سبد خود را دریافت کردند اما رقم تخصیص یافته برای خانوارها در بانک مرکزی برای این موضوع محفوظ ماند. این مسـوول ادامه داد: افزون بر خانوارهای زیرپوشش کمیته‌امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور، به دانش آموزان شبانه روزی و عشـایر نیز سـبد کالاها تخصیص می‌یابد که تاکنون فقط ۱۴ درصد آنان سبد خود را دریافت کرده‌اند.

به گفته وی، پنج درصد افراد زیر پوشـش کمیته‌امداد و بهزیسـتی همپوشـانی دارند که این مشکل از طریق تبادلات الکترونیکی بین ۲ نهاد حل می‌شـود. میدری تصریح کرد: خانوارهایی که سـهمیه بهمن ماه خود را دریافت نکرده‌اند تا پایان اردیبهشت ماه و خانوارهای که سبد اسفندماه را نگرفته‌اند تا آخر خرداد می‌توانند نسبت به دریافت سبد خود اقدام کنند. وی در مورد خانوارهایی که به دلایل مختلف کارت آنها سوخته است، گفت: اعتبار آنها در کارت جدید محفوظ است و به محض صدور کارت جدید خانوارها می‌توانند با مراجعه به مرکزها، سبد خود را دریافت کنند. میدری اعتبار سبد امنیت غذایی را یک هزار و ۸۰۰ میلیارد تا ۲ هزار میلیارد ریال اعلام کرد که بـرای هـر خانوار ۳۰۰ هزار تا ۱۱۰ هزار ریال اختصاص می‌یابـد. وی گفـت: خانوارها می‌توانند کالای خود را از فروشـگاه‌های فرهنگیان، سپه، شهروند، اسکاد و رفاه دریافت کنند.

نحوه تشخیص گوشی‌های قاچاق از غیر قاچاق اعلام شد

گمرک ایران نحوه تشـخیص گوشـی‌های قاچاق از غیرقاچاق را اعلام کرد. به گزارش ایسـنا، خریداران گوشـی‌های تلفن همراه می‌توانند از طریق اسـتعلام سـریال این گوشـی‌ها از واردات رسمی دستگاه خود مطمئن شـوند. بر این اسـاس، استعلام شماره سریال گوشـی‌های تلفن همراه جهت تشخیص گوشی‌های قاچـاق از غیـر قاچـاق تنها از طریق سـامانه پیامکی ۳۰۰۰۸۸۸۷ یـا لینک مخصوص اسـتعلام شـماره سـریال گوشی‌های تلفن همراه وارداتی که در سایت رسمی گمرک ایران به نشانی www.irica.ir قرار داده شـده، امکان‌پذیر اسـت. نحوه استعلام به این صورت است که کد شماره شناسه ۱۵ رقمی گوشی تلفن همراه به شماره پیامک یا لینک مخصوص استعلام ارسال و پیامکی که در رابطه با ثبت یا عدم ثبت شناسه استعلام شـده، از پنجره واحد تجاری گمرک ارسـال می‌شود و پس از آن، امکان اسـتعلام شماره سریال گوشی‌های تلفـن همراهـی که از ابتدای سـال جاری به صورت رسمی وارد کشور شده است، فراهم می‌شود.

هم‌اکنون از طریق سـامانه، امکان اسـتعلام شـماره سـریال گوشـی‌های تلفن همراه وجود دارد و به این ترتیب ارائه شناسه بین‌المللی گوشی‌های تلفن همراه توسط واردکنندگان در

گمرک الزامی‌شده است و تمامی دستگاه‌های موبایل دارای قابلیت اتصال به شبکه مخابراتی GSM، دارای این کد ۱۵ رقمی مختص به خود هستند که در این کد، اطلاعات مربوط به مدل گوشی، شرکت سازنده، کشور سازنده و... وجود داشته و گوشی‌های تلفن همراه توسط این کد در شبکه‌های مخابراتی ثبت می‌شوند.

همچنین روی بسته‌بندی دستگاه تلفن همراه یا عموماً در زیر باطری تلفن همراه، این کد قابل مشاهده بود یا با شماره‌گیری #۰۶#* تلفن همراه کد ۱۵ رقمی شناسه گوشی تلفن همراه (IMEI) نمایش داده می‌شود.

سامانه ثبت و دریافت شماره سریال گوشی‌های تلفن وارداتی که از دسـتاوردهای سـامانه جامع گمرکی و پنجـره واحـد تجارت فرامرزی در گمرک اسـت، گام مهمی در اجرایی‌شـدن سیاست‌های اقتصاد مقاومتی محسـوب شـده و با اجرایی شـدن آن، قدم بزرگی در مبارزه با قاچاق کالا برداشته خواهد شد و برنامه گمرک ایران بهره‌گیری از سامانه‌های هوشمند گمرکی برای ردیابی کالاهای قاچاق از غیرقاچاق در سایر گروه‌های کالایی است.

جزئیات توافق همکاری گمرک ایران و فنلاند

اولیـن موافقت‌نامه همکاری‌های گمرکی پسـابرجامی میان ایران و فنلاند به‌امضا رسید.

بـه گـزارش تجـارت؛ این موافقت‌نامه که به‌امضای مسـعود کرباسیان، رئیس کل گمرک ایران و آنتی‌هارتی کای نِنبرای، رئیس کل گمرک فنلاند رسید، اولین بار بعد از برجام با یک کشور اروپایی (عضو اتحادیه اروپا) امضاء شده که از اهمیت بسزایی جهت تشویق بقیه اعضای اتحادیه اروپا برخوردار است.

بر اسـاس اعلام گمرک جمهوری اسـلامی ایران، کشـورمان بیست و دومین کشوری است که با جمهوری فنلاند موافقت‌نامه همکاری‌های گمرکی امضاء می کند.

بـر اسـاس مفاد این موافقت‌نامه؛ گمـرکات ایران و فنلاند در خصـوص قوانیـن گمرکی، ارزش کالاها، طبقه بندی کالایی، اجرای مقررات، مقررات حمل و نقل و همچنین چگونگی مبارزه با مواد مخدر، داروهای روان گردان و پیش‌سازهای صنعتی و سنتی همکاری خواهند کرد.

بنابرایـن گـزارش؛ در مذاکرات رئیس کل‌های دو گمرک، دو طـرف در خصـوص چالش‌ها و فرصت‌های تجارت فرامرزی و همچنین راهکارهای توسـعه مناسبات تجاری دو کشور بحث و تبادل نظر کردند.

مبارزه با قاچاق کالا و تبادل فهرسـت فعالان اقتصادی مجاز از دیگر محورهای این مذاکرات بود.

همچنیـن روسـای گمـرکات ایـران و فنلانـد در خصوص امکان‌سـنجی تبـادل الکترونیکـی اطلاعـات و اسـتعلام الکترونیکی گواهی مبدا توافق کردند.

پیشخوان

روند پیشرفت فرآیندهای بانکی پس از لغو تحریم‌ها بررسی می‌شود

راهکارهـای رفع موانع تجاری و روند پیشرفت فرآیندهای بانکی پـس از لغـو تحریم‌ها از سـوی پژوهشکده پولی و بانکی بررسی می‌شود. به گزارش پژوهشکده پولـی و بانکی، همایش تجاری و بانکی ایران و اروپا از سال ۹۴ تاکنون، همه‌ساله در دو نوبت برگزار می‌شود؛ امسال نیز چهارمین دوره ایـن همایـش در ایران برگزار خواهد شـد که مهمان ویژه ایـن دوره، محمـد جـواد ظریف وزیر امور خارجه ایران اسـت. دیگـر مهمانـان چهارمین همایش ایران و اروپا، ولی‌اله سـیف رئیـس، کل بانـک مرکزی، علی طیب‌نیا، وزیر امور اقتصادی و دارایی، علی دیواندری، رئیس پژوهشـکده پولی و بانکی بانک مرکزی و دبیر همایش، علی ماجدی سفیر ایران در آلمان و دیگر مسئولان و صاحب‌نظران داخلی و خارجی هستند. همچنین قرار است در این همایش پنل تخصصی بررسی صنعت بانکی حال حاضـر ایـران به عنوان پنل اصلی و پنل‌های تخصصی موازی نیز در سـالن‌های جانبی با موضوعات بررسـی وضعیت روند صنعت بانکی حال حاضر ایران، نظارت بانکی و قانونگذاری – استانداردهای بین‌المللی، بال ۲ و ۳، اتصال سیستم بانکی ایران به جامعه بین‌الملل و مسـیر پیشـرو، چگونگی راه‌اندازی شعب بانک ایرانی در اروپا، مطالبات معوق بانکی، وام‌های غیراجرایی و طرح مسـاله و راه‌حل‌ها، استانداردهای بین‌المللی حسابرسی و آینده صنعت پرداخت برگزار شود.

افت دوباره قیمت سکه دلار به ۳۷۵۰ تومان رسید

در جریان معاملات دیروز بازار آزاد تهران، قیمت انواع سـکه با افت هزار تا ۴۴۰۰ تومانی مواجه شـد و نرخ دلار هم به ۳۷۵۰ تومان رسید. به گزارش تجارت، قیمت انواع سکه با افت مواجه بود، به نحوی که قیمت هر قطعه سـکه تمام بهار آزادی طرح جدید با کاهش ۴۴۰۰ تومانی به یک میلیون و ۲۱۷ هزار و ۷۰۰ تومان رسـید، همچنین قیمت هر قطعه سـکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز با افت هزار تومانی نرخ یک میلیون و ۱۸۸ هزار تومان را تجربه می کند. هر نیم سکه با سه هزار تومان کاهش ۶۹۷ هـزار تومـان، ربع سـکه با هزار تومـان کاهش ۳۸۳ هزار تومان و سـکه یک گرمی هم ۲۵۲ هزار تومان اسـت. هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۲۸۲ دلار و ۴۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار هم ۱۱۸ هزار و ۶۵ تومان است. هر دلار آمریکا ۳۷۵۰ تومـان، یـورو ۴۰۶۴ تومان، پونـد ۴۷۹۶ تومان، درهم امارات ۱۰۳۱ تومان و لیر ترکیه ۱۰۴۹ تومان است.

تغییر قائم‌مقام سازمان امور مالیاتی در دستور کار نیست

سـازمان امور مالیاتی با بیان این که تغییرات گسـترده مدیریتی در این سازمان در دستور کار قرار ندارد از تغییر مدیر جدید طرح جامع مالیاتی به عنوان تنها تغییر مدیریتی صورت گرفته در این سـازمان از ابتدای امسـال خبر داد. به گزارش تسـنیم، سازمان امور مالیاتی به خبر "تغییرات احتمالی گسترده در سازمان ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی در آستانه انتخابات" واکنش نشان داد. متن پاسخ این سازمان به شرح زیر می‌باشد. "خبر تغییرات احتمالی گسـترده در سـطح مدیران ارشد سازمان امور مالیاتی کشور در حالی از سوی سایت خبری تسنیم انتشار عمومی یافته که در حال حاضر، هیچگونه تغییر مدیریتی در این سطح و از جمله تغییر قائم مقام این سازمان در دستور کار قرار نداشته و طبیعتا خبر تغییرات مدیریتی در سـطوح بعدی نیز صحت ندارد و مشـخص نیست بر چه مبنایی، این سـایت خبری مبادرت به انتشـار این خبر در جامعه می‌نماید و اصرار دارد تا سازمان امور مالیاتی کشور را که همواره به عنوان یک سازمان حاکمیتی تخصصی و دانش مدار مطرح بوده و از جمله دسـتگاه‌های برتر کشـور در زمینه اجرای برنامه‌های کارآمد، اثربخش و تحقق شیوه‌های علمی در حوزه تخصصی مالیات سـتانی اسـت، سازمانی غیر تخصصی جلوه دهند. تنها تغییر مدیریتی صورت گرفته یعنی انتصاب مدیر جدید طرح جامع مالیاتی نیز با توجه به ضرورت اجرای برنامه‌ریزی‌های جدید نظام مالیاتی از ابتدای سال جاری صورت پذیرفته است. واضح و مبرهن است که با توجه به درخشش و توفیق سازمان امور مالیاتی کشور در امر تحقق درآمدهای مالیاتی پیش بینی شده سال ۹۵، اعمال تغییرات گسترده در مدیریت عالی سازمان امور مالیاتی کشور، آنگونه که این سایت خبری از آن خبر داده و کنار گذاشتن مدیرانی شایسته، توانمند و ساعی از عرصه خدمت، به هیچ وجه منطقی و اصولی به نظر نمی‌رسد."

پرونده کلاسـه ۹۵۰۹۹۸۱۷۲۳۴۰۰۶۲۳ شـعبه شـانزدهم شـورای حل اختلاف (ویژه‌امور بانکی) مجتمع شـهید قدوسی شهرستان گرگان
تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۳۴۰۰۰۲۷ خواهان : بانک صادرات با وکالت خانم مهسا شاهوار فرزند محمد رضا به نشانی گرگان – خ شالیکوبی – مجتمع صدرا – ط۴ واحد ۴۰۳ دفتر وکالت مهسا شاهوار
خواندگان : ۱- اقای مظاهر شـهامت اذر فرزند حسـین ۲- اقای مح سـن احمد باقری به نشـانی مجهول المکان خواسـته : مطالبه وجه بابت ....رای قاضی شـورا در خصوص دعوی بانک صادرات با مدیریت اقای حسـینی و با وکالت خانم مهسـا شـاهوار بطرفیت اقایان ۱- مظاهر شهامت اذر فرزند حسین ۲- اقای محسن احمدی باقری به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰۰/۹۳۷/۱۳۵ ریال به استناد قرار داد تسهیلات شماره ۹۲۲۳۶۱۱۴۱۶۰۷ مـورخ ۹۲/۱۲/۲۱ و تعهـد نامـه قـرار داد مذکـور نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ اخطاریه از طریق نشـر اگهی مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ در جلسـه دادرسـی حاضر نشـده‌اند و ایراد و دفاعی در قبال دعوی خواهان بعمل نیاورده‌اند و مسـتندات ابرازی خواهان حاکی از اشتغال ذمه خواندگان است و خواندگان دلیلی بر برائت ذمه خویش ابراز نداشته‌اند لذا دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص و با استصحاب بقاء دین و مستندا به ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره‌های ۱ و ۲ ان مصوب ۶۲/۶/۸ و اصلاحی و الحاقی مورخ ۶۵/۱۲/۲۸ و ۹۶/۱۱/۲۹ مجلس شورای اسلامی ماده ۱ قانون شوراهای حل اختلاف ماده ۱۰ قانون مدنی و مواد ۵۲۲-۵۱۹-۵۱۵ و ۱۹۸ قانون ائین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و ماده ۴۰۳ قانون تجارت خواندگان موصوف را تضامنا به پرداخت اولا مبلغ ۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ثانیا مبلغ ۳۸/۴۲۷/۱۳۵ ریال بابت خسارت ناشی از عدم پرداخت دیون تا تاریخ ۹۵/۱۲/۵ و ثالثا از تاریخ اخیر تا زمان اجرای حکم به پرداخت روزانه ۸۴/۹۳۳ ریال بابت خسارت ناشی از عدم پرداخت و رابعا مبلغ ۳/۱۹۸/۱۷۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر اگهی و خامسـا مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف بیسـت روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شـعبه و سـپس ظرف بیسـت روز پس از ان قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی گرگان می‌باشد . قاضی شعبه شانزدهم (ویژه‌امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت الله حمزه نژاد قادی

اگهی مزایده مال منقول (مرحله ۱)
نظـر بـه اینکـه در پرونـده اجرایـی ۹۵۳۴۲۷ شـعبه دوم اجرای احکام مدنـی محکوم علیه محمد قوچانی فرزند علـی اکبر به پرداخت مبلغ ۱۷/۲۳۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له عباس معصومشاهی فرزند قدرت اله و پرداخت مبلغ ۸۵۰/۰۰۰ ریال در حق دولت محکوم و مدیون می‌باشـد و حسـب درخواسـت محکوم له در جهت اسـتیفای محکوم به اموال ذیل توقیف و کارشـناس منتخب به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اسـت لذا اجرای احکام در نظر دارد پس از انجام تشـریفات قانونی از طریق مزایده حضوری با شـرایط ذیل الذکر مال مورد مزایده را بفروش برساند متقاضیان خرید می‌توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهادات خود را ارائه نمایند مال مورد مزایده شامل ۱- سه عدد گوشی همراه به موجب نظریه کارشناسی پیوستی که کارشناس اموال توقیفی را به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی کرده است زمان مزایده: روز دوشـنبه مورخه ۱۳۹۵/۰۲/۲۵ سـاعت ۱۱-۱۲ مکان مزایده: گرگان خ جمهوری جمهوری هجدم روبروی دادسـرای سـابق شورای حل اختلاف شعبه دوم اجرای احکام مدنی
مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید
برنده مزایده می‌بایست کل مبلغ مورد مزایده را نقدا پرداخت نماید .
مزایده با حضور نماینده محترم دادستان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد .
طالبین خرید می‌توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند
تحویل مال مورد مزایده پس از پرداخت مبلغ مورد خرید می‌باشد . مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان مستقر در شورا

اگهی مزایده (مرحله اول)
در پرونده اجرایی ۳/۹۵/۰۴۳۵ و به موجب دادنامه ۹۴۱۰۰۹۰۰۵۶۵۰۰۴۴۲ صادره از شعبه ششم دادگاه حقوقی گرگان سید محمد رضوی فرزند سیدحمزه با به پرداخت مبلغ ۶۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق شهلا بازدار با وکالت عبداله ساورچمنی و مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰ ریال در حق دولت محکوم و بدهکار است با توجه به معرفی مال توسط محکوم علیه واقع در گرگان – بلوار جرجان – جنب دانشکده سما – مقابل اداره خاکشناسـی – مصالح ساختمانی شـمال (برادران رضوی) جهت اسـتیفای محکوم به به مبلغ ۱۷/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته توقیف و پس از جری تشریفات قانونی انجام شده از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد طالبین خرید می‌توانند در جلسـه مزایده شـرکت و پیشـنهاد خود را ارائه و تسـلیم نمایند توصیف اجمالی ملک توقیف شـده بر اسـاس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی ۱- محل ملک : گرگان – بلوار جرجان – جنب دانشکده سما – مقابل اداره خاک شناسی – مصالح ساختمانی شمال ۲- مشخصات و حدود اربعه : ملک یک قطعه زمین به مسـاحت ۲۰۷۲ متر مربع دارای دو برکه در ضله شـمالی ان چهار دهنه انبار مصالح سـاختمانی کف بتن دو دهنه بدون درب ورودی با مصالح ترکیبی از اجر و اهن به مساحت حدود ۱۶۰ متر مربع و دو دهنه دارای درب کرکره ای به مساحت حدودا ۱۸۷ متر مربع همچنین در پشـت مغازه‌های اصلی ضلع جنوبی دودهنه انبار با مصالح اجر و اهن سـقف شـیروانی با پوشـش لب به مساحت حدودا ۸۰ متر مربع بدون درب به عنوان انبار سیمان و همچنین یک باب مغازه مغازه بر اصلی بلوار جرجان به مساحت حدودا ۸۲ متر مربع به انضمام بالکن به مساحت حدودا ۴۰ متر مربع درب ورودی فلزی کف ترکیبی از موزائیک و سرامیک سقف شیروانی با پوشش ایرانیت تحت عنوان فروشگاه مصالح ساختمانی شمال برادران رضوی مشغول به فعلیت می‌باشند بنا به اظهار محکوم علیه پلاک فوق در دهن بوده و بصورت مشاعی است و سه دانگ از شندانگ ان به نام محکوم علیه میباشد دارای انشعاب برق یک انشعاب اب و یک انشعاب گاز میباشد با عنایت به برسی‌های به عمل امده به لحاظ موقعیت مکانی و زمانی نوع کاربری فعلی و نداشتن هیچ گگونه بدهی به اشخاص حقیقـی و حقوقـی و عـدم منـع قانونـی جهـت نقل و انتقال ملک وفک رهن و جمیع عوامل موثر در قضیه ارزش شـشـدانگ عرصه و اعیان و امتیازات و منصوبات با احتسـاب سـرقفلی ملکی تجاری جمعا به مبلغ ۳۴/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سـه میلیارد و چهار صد و شـصت و پنج میلیون تومان تعیین و تقویم میگردد در نتیجه ارزش سه دانگ مشاع که تعلق به محکوم علیه به مبلغ ۱۷/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معدل یک میلیارد و هفتصد و سی و دو میلیون وانصد هزار تومان تعیین و تقویم میگردد. زمان و مکان مزایده ۱- زمان مزایده : روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۶/۲/۲۷ ۱۰ الی ۱۱ ۲- مکان مزایده : دفتر شعبه سوم اجرای احکام مدنی گرگان
مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید
برنده مزایده می‌بایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشـنهاد را نقدا به حسـاب سـپرده دادگسـتری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض ان راتسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰٪ سپرده پس از کسر هزینه‌های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد .
طالبین خرید می‌توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند
تحویـل مـال پـس از تائیـد صحـت مزایـده از ناحیـه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عـدم تائید صحت مزایده این اجرا مسولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد
مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد مدیر اجرای شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گرگان – شبنم‌هاشمی

پرونده کلاسـه ۹۵۰۹۹۸۰۰۵۹۷۰۰۴۹۴ شـعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرسـتان گرگان (۱۳ حقوقی قدیم) تصمیم نهایی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۵۹۷۰۰۰۶۴ خواهان شهرداری گرگان با مدیریت جناب اقای حسین صادقلو بعنوان شهردار گرگان با نمایندگی اقای علیرضا لیاقی فرزند قربان به نشـانی اسـتان گلسـتان – شهرسـتان گرگان – گرگان – میدان شـهرداری – شهرداری گرگان – واحد حقوقی خوانده : اقای قسـمت الله کیانی فرزند قسـمت الله (مجهول المکان) خواسـته ها : مطالبه خسـارت تاخیر تادیه مطالبه وجه چک مطالبه خسـارت دادرسـی رای دادگاه در خصوص دعوی شـهرداری گرگان با مدیریت اقای حسـن صادقلو بطرفیت اقای قسـمت الله کیانی فرزند ازاد بخواسـته مطالبه مبلغ یکصد و هشـتاد هزار ریال موضوع یک فقره چک مسـتند دعوی به شـماره ۲۹۰۳۵۰ مورخ ۱۳۸۱/۰۱/۳۱ عهده حسـاب جاری بانک ملی شـعبه گرگان با احتسـاب خسـارات تاخیر تادیه و دادرسـی به شـرح متن دادخواسـت تسلیمی نظر به اینکه صدور و وجود اصول چکها در ید خواهان دلالت بر اشـتغال ذمه خوانده به میزان وجه مندرج در متن ان در مقابل خوانده به عنوان دارنده را دارد و با توجه به انکه مستندات مرقوم از هر گونه تعرض مصون مانده و به اصالت ان خدشه ای وارد نشده و در مقابل دعوی مطروحه نیز دفاعی موجه و مدلل از سـوی خوانده دعوی معمول نشـده و ایراد و تکذیبی به عمل نیامده اسـت و دلیلی دائر پرداخت وجه چک مورد دعوی و تحصیل برائت ذمه از سـوی خوانده ابراز نگردیده اسـت ل