

شنبه ۲۶ اسفند ۱۳۹۶  شماره ۱۷۷۲
<b>پورس</b>
Sat 17 March 2018
<b>تجارت</b>

**پیشخوان**

**افت ۳۰ درصدی خرید اوراق**

**تسهیلات مسکن در آستانه سال نو**

داووست اوراق تسهیلات مسکن در هفته گذشته بافت ۲۰درصدی در حجم و ارزش معاملات مواجه شد. به نقل از تسنیم، در هفته‌ای که گذشت داووست دو هزار و ۳۷۴ میلیون ورقه به ارزش افزون بر

۴۶ هزار میلیارد ریال در بازارهای فرابورس ایران انجام شد که ارزش معاملات فرابورس با ۸۹درصد رشد همراه بود. همچنین

در این مدت در میان بازارهای فرابورسی، بازار اول با رشد ۷۵٪درصدی حجم و افزایش ۸۶درصدی ارزش مبادلات بیشترین افزایش حجم و ارزش مبادلاتی را به خود اختصاص داد و بدین ترتیب این بازار میزان نقل وانتقال یک هزار و ۳۱۶ میلیون سهم به ارزش بالغ بر ۳ هزار میلیارد ریال بود.

معامله‌گران سهام در بازار دوم فرابورس نیز ۶۶۷ میلیون سهم را در ۵۷ هزار نوبت معاملاتی دست به دست کردند که این حجم از مبادلات ارزش بیش از یک هزار و ۴۰۰ میلیارد ریالی را رقم زد. علاوه بر این بازار سهام در بازار پایه نیز به مبادله ۲۶۹ میلیون سهم به ارزش ۶۹۱ میلیارد ریال منتهی شد که حاکی از افت ۵۹ و ۳۳ درصدی حجم و ارزش در این بازار نسبت به هفته گذشته است. از سوی دیگر نگاهی به مبادلات اوراق در بازار ابزارهای نوین مالی نشان می‌دهد که در هفته گذشته در حالی حجم مبادلات این بازار بافت ۵۲ درصدی مواجه شده که ارزش مبادلاتی آن ۹۶ درصد رشد کرده است. بدین ترتیب در این بازار ۸۲ میلیون ورقه به ارزش ۴۰۰ هزار و ۸۹۱ میلیارد ریال معامله شد که بیشترین سهم این مبادلات متعلق به اوراق بدهی بود. همچنین در حالی حجم و ارزش مبادلات اوراق بدهی در این هفته بیش از ۱۰۰ درصد افزایش را به همراه داشت که داووست اوراق تسهیلات مسکن بافت حدود ۳۰ درصدی در حجم و ارزش مبادلاتی مواجه شد. بر این اساس در تابلو تسهیلات مسکن خرید و فروش ۲۵۰ هزار ورقه به ارزش ۱۷۱ میلیارد ریال رقم خورد و این در حالی است که هفته گذشته ۳۶۰ هزار ورقه به تسه به ارزش ۲۴۰ میلیارد ریال دست به دست شد.

این گزارش می‌افزاید: شاخص کل فرابورس نیز در هفته گذشته تغییر چندانی نکرده و با یک واحد رشد در ارتفاع ۱۰۸۱ قرار گرفت.

همچنین بیشترین ارزش معاملات خرد بازار سهام شامل معاملات در بازارهای اول، دوم، پایه، مشتقه و SME در فرابورس ایران طی هفته گذشته به گروه محصولات کاغذی با ارزش ۲۰۸ میلیارد ریالی و سهم ۱۴ درصدی از ارزش کل تعلق گرفت و بدین ترتیب به جای فلزات اساسی در صدر نشست. گروه فلزات اساسی نیز که در این مدت در صدر صنایع فرابورسی قرار گرفته بود این هفته جایگاه دوم را به خود اختصاص داد. در مجموع ارزش معاملات بازار سهام و اختیار سهام با تکنیک گروه‌های صنعت طی هفته جاری به بیش از ۲ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال رسید.

**افت ۱۳۴ واحدی شاخص در هفته گذشته**

به گزارش تسنیم، در هفته‌ای که گذشت تعداد ۱۲۵۸۴ میلیون اوراق بهادار به ارزش ۲۰۹۶۵ میلیارد ریال در بیش از ۴۱۴ هزار دفته مورد معامله قرار گرفت که به ترتیب ۹۷ و ۴۵ درصد افزایش و ۱۴ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

این درحالی‌است که در این مدت تعداد ۷۱ میلیون واحد از صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس تهران به ارزش کل بیش از ۷۱۶ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت که به ترتیب با ۲۹ و ۳۱ درصد کاهش همراه شدند.

این گزارش می‌افزاید: شاخص کل بورس هم در پایان معاملات هفته منتهی ۱۲۵ اسفندماه با ۱۳۴ واحد کاهش، معادل ۱،۴ درصد افت کرد و به رقم ۹۵۵۲۶ واحد رسید.

**عرضه اولیه «تبرک» در آخرین روز سال**



زمان عرضه اولیه ۱۰ درصد شرکت تبرک مشخص و مقرر شد این هلدینگ غنای ۲۳۳ میلیارد تومانی در بادرخ نماد

تبرک در بازار دوم معاملات فرابورس و برگزاری جلسه معارفه در ۲۰ دی ماه،

این هلدینگ غذایی آماده عرضه اولیه ۱۰ درصدی شده بود که در نهایت زمان این رویداد، آخرین روز کاری سال جاری تعیین شد. به این ترتیب دو هفته ۲۸ اسفند، قرار است ۲۳۳ میلیون و ۱۵۰ هزار و ۲۲۱ سهم "تبرک" در محدوده قیمتی ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵ ریال روانه نیز فروش شود. در این واگذاری سهمیه هر کد حقیقی و حقوقی ۲۰ هزار و ۲۰۰ سهم تعیین شده که از سوی کارگزاری بانک ملی انجام می‌شود. مالک اصلی "تبرک" شرکت توسعه صنعت و عمران تبرک خاورمیانه است.

**مدیر امور حقوقی و انتظامی سازمان بورس خبر داد؛**

# ممنوع الخروجی ۱۴ متهم بورسی



به گفته شیری زاده، همه اشخاصی که در این پرونده متهم هستند، عمدتاً با هم‌دیگر روابط فامیلی سببی و نسبی دارند و به صورت "سازمان یافته" فعالیت کرده‌اند. بدین معنی که

**■ همه اشخاصی که در این پرونده متهم هستند، عمدتاً با هم‌دیگر روابط فامیلی سببی و نسبی دارند و به صورت "سازمان یافته" فعالیت کرده‌اند**

## ۸۴ درصد معاملات مشتقه به صورت آنلاین انجام می‌شود

حال حاضر ۳۵صندوق فعالیت خود را شروع کرده‌اند. در سال ۹۶ در حوزه ابزار مشتقه نیز شاهد تحولات خوبی بودیم ومشتريان این ابزار رشد بسیار خوبی پیدا کردند. در بخش آنلاین تریدینگ معاملات مشتقه توسعه پیدا کردواکتون حدود۸۴درصمعاملات مشتقه به صورت آنلاین انجام می‌شود.مدیر عامل بورس کالا بیان کرد: حمایت ویژه‌ای نیز از سوی سیاست‌گذاران و قانون‌گذاران برای افزایش شفافیت معاملات در بورس کالا انجام گرفت.حصولاتی که پیش از این در بورس در رینگ داخلی نودند به بورس پیوستند و پیش بینی می‌کنیم در سال ۹۷هم رشد بورس کالا در ایجاد و استقرار مختلف راج تجربه کنیم و حرکت این مجموعه به سمت ساختارهای معاملاتی مبتنی بر عرضه و تقاضا ادامه پیدا کند.وی با بیان این که فعالان بازار سرمایه و پول و بیمه باید

برای توسعه معاملات در بورس کالا فراهم کرده بودیم، اظهار کرد: این زیرساخت‌ها کمک کرد که وضعیت جاری معاملات بورس کالا بهبود پیدا کند و بخش‌های بیشتری از مبادلات به سمت شفافیت حر کت کند و در عین حال این زیرساخت‌ها در حوزه اقدامات توسعه‌ای هم به کمک بورس کالا آمدند تا توسعه لازم‌رادر بخش‌های مختلف و مسوور دنیاز بازار ایجاد کنیم.وی با بیان این که ماده ۳۳قانون افزایش بهره‌وری محصولات کشاورزی به طور کامل در دو محصول جو و ذرت اجرا شد و در محصول گندم هم به صورت آزمایشی اجرا شد، افزود: در حوزه محصولات مبتنی بر طلا هم بهادها و ابزارهای جدیدی طراحی شد از جمله ابزار گواهی سپرده طلا رشد خیلی خوبی پیدا کردند. صندوق‌های طلا به عنوان بازیگران این بازار شکل گرفتند و در

**مجاز افزایش سرمایه «ومعان» صادر شد**



سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات که زمان مجمع فوق العاده را بدون دریافت مجوز از سازمان بورس اعلام کرده بود، توانست مجوز ۱۰ درصدی افزایش سرمایه از دو محل را بگیرد. «ومعان»

که ۲۷ دی سال جاری برنامه افزایش سرمایه ۱۶ درصدی را اعلام کرده و در نظر داشت ۲۸ اسفند جاری به مجمع فوق العاده برود، توانست در این میان مجوز افزایش سرمایه ۱۰ درصدی را از سازمان بورس و اوراق بهادار اخذ کند.۱۳۹,۷ میلیارد تومان معادل ۴ درصدتأمین مالی این شرکت بورسی از محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و ۱۷۲,۱ میلیارد تومان معادل ۶درصد از محل سود انباشته برای جبران کاهش سرمایه‌ای انجام شد و مشارکت در افزایش سرمایه پذیر انجام می‌شود.

تمامی متهمین با برنامهریزی و به صورت هماهنگ اقدامات خود را در انجام دادند و جرائم متعددی را مرتکب شده‌اند.

وی افزود: بر اساس بررسی‌های اولیه بازپرس، متهمین اصلی فعال در نماد بورسی مورد نظر حدوداً ۲۸ نفرند، لذا بازجویی‌ها از این تعداد به صورت منظم و پیوسته در حال انجام است و تحقیقات قضایی در خصوص آنها ادامه دارد و به مراحل پایانی خود نزدیک می‌شود.

**■ ظن متواری شدن متهمان وجود داشت**

مدیر امور حقوقی و انتظامی سازمان بورس و اوراق بهادار تأکید کرد: از طرفی این ظن وجودداشت که متهمین با توجه به تخلفات متعددی که مرتکب و موجب ضرر و زیان افراد زیادی شده بودند، ممکن است از کشور متواری شوند.

شیری زاده توضیح داد: از آنجا که بعضی از این متهمین دارای توابع دوگانه بودند، سازمان بورس سریعاً اقدام از طریق مرجع قضایی، ۱۴ نفر را که نقش مهم تر و موثرتری داشتند، ممنوع الخروج کرد. بدیهی است در هفته‌های آتی پس از تکمیل تحقیقات قضایی، متهمین مزبور جهت اقدامات بعدی قضایی به دادسرا احضار شوند و نتیجه نهایی به اطلاع عموم خواهد رسید. سازمان بورس در راستای ارتقاء سلامت بازار و توسعه بازار شفاف و کارا، کسایات متعددی به طرفیت اشخاص متخلف و مجرم در محاکم مطرح کرده و از این پس اطلاعات اقدامات سازمان به اطلاع عموم خواهد رسید.

طرفیت‌های خود را در جهت هم افزایی به اشتراک بگذارند.افزود: تمام ارکان بازار سرمایه و پول و بیمه باید با اقدامات موازی که موجب کاهش ظرفیت‌ها می‌شود جلوگیری کنند.این مهم با هم اندیشی و به اشتراک گذاشتن ظرفیت‌ها بین ارکان صحت مالی کشور محقق می‌شود و امیدواریم در رویداد مهم پیش رو یعنی نمایشگاه بورس، بانک و بیمه زمینه همکاری هر چه بیشتر بین حوزه‌های صنعت مالی ایجاد و تقویت شود. سلطانی نژاد افزود: از آنجا که بورس کالا پیوند دهنده بین بخش واقعی اقتصاد و بخش مالی است کمبودهای فعالان بخش واقعی اقتصاد باید مشکل تأمین مالی دارند بورس کالا باید روش‌هایی برای رفع این مشکل مالی مبتنی بر کالا برای آنها طراحی کند. اگر مشکل رایسک قیمت‌ها و تلاطم در حوزه قیمت دارند نیز بورس کالا باید برای رفع آن راه حل‌های مبتنی بر کالا ارائه کند.

چهارشنبه مورخه ۹۷/۱/۲۲ ساعت ۵صبح تعیین وقت شده است. اینک به علت مجهول المسکن بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۱۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه‌های کنیر الانشمار آگهی و از شما دعوت می شود در جلسه فوق در شنبه ۳ شورای کل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر شده و نسخه ثانی دادخواست و ضمانت و اداریات و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید، بنماید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

دعوی در شعبه ۳ اختلاف اردبیل – محمدی

آگهی ابلاغ دعوی دادرسی

خواهان: شعیان – کوشور – نارنج – فهیمه – سردار – بیان اله – حمداله – همگی ملکی شام اسبی و مرصع حسین زاده با کالت رامین مهدی نژادو محمد علی جاهد- خواندگان:ناریارجامی – مازال –راستگو – عباس – غفث – فرحروز – رفیقه – رباب – فاطمه – شهناز – همگی شهرت فرجی – بخواسته:اثبات مالکیت. خواهان دادخواستی در یکی از جرائد کنیر الانشمار آگهی و دستور داد خوانده مجید پیریشی از تاریخ نشر آگهی ظرف ۳۰ روز به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اطلاع از وقت رسیدگی می‌باشد در وقت مقرر فوق حضور، بنماید در غیر اینصورت عدم حضور دادگاه غیاباً اقدام قانونی اتخاذ خواهد نمود.

مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – فرجی

آگهی حصر وراثت

آقای سلامت نوری کر کرک دارای شناسنامه بشماره ۱۱۷۶ به شرح پرونده کلاسه ۱۹۹۰ – ۹۶ این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان طوطانی قهرمان کرکق به شماره شناسنامه ۹۶۸ در تاریخ ۹۷/۱۳/۴ در اردبیل اقدامگاه دانکی خود بدردو حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱ – سلامت نوری کر کرکق ش.ش ۲۱۷۶ فرزند حسن پسر متوفی ۲ – محترم نوری کرکرکق ش.ش ۸ فرزند حسین دختر متوفی ۳ – گلستانه نوری ش.ش ۱۱۱۶ فرزند حسین دختر متوفی ۴ – کل نوری ش.ش ۱۵۵۴ فرزند حسین دختر متوفی ۱. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد. از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود.

ریس شعبه ۱۱ شوری حل اختلاف اردبیل – بدری

آگهی حصر وراثت

متقاضی آقا خانم علی ابراهیم زاده فرزند رحمن دادخواستی مبنی بر گواهی حصر وراثت تقدیم نموده که پس از ارجاع به این شعبه به کلاسه ۱۲۹ – ۹۶۰ حقوقی ثبت گردیده است و چنین توضیح داده که شادروان گل علی پور فرزند فیروز بشماره ملی ۱۶۷۱۴۵۵۴۰ صادره از مشکین شهر در تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۵ محل اقدامگاه دائمی خود از دنیا رفته و وراث حین الفوت عبارتند از:

۱.	علی ابراهیمزاده	فرزند: رحمن	ش.ش: ۲۳۹۶۰۸-۱۵	صادره: اهر	متولد: ۱۳۲۰	نسبت: (همسر متوفی)
۲.	ظهور عبیور	فرزند: فیروز	ش.ش: ۴۹۸۹۱۷۷۱-۶۰	صادره: اهر	متولد: ۱۳۲۲	نسبت: (زادار متوفی)
۳.	معمومه علی پور	فرزند: فیروز	ش.ش: ۱۶۲۳۲۵-۴۸	صادره: مشکین شهر	متولد: ۱۳۳۶	نسبت: (خواهر متوفی)
۴.	تازه گل علی پور	فرزند: فیروز	ش.ش: ۱۶۷۳۲۴۶۲۴-۱۶	صادره: مشکین شهر	متولد: ۱۳۲۱	نسبت: (خواهر متوفی)

اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مذبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراض و یا وصیتنامه‌ای از متوفی دارد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نماید. در غیر این صورت گواهی صادر و هر وصیتنامه‌ای غیر سری و رسمی که بعد از این موعود ابراز گردد از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود. م الف ۷۰۱

ریس شورای حل اختلاف شعبه اول پارس آباد

وجه آن دارد با توجه به اینکه خوانده ردیف دوم به عنوان ضامن مسئولیت تضامنی با صادر کننده در پرداخت چک مذکور داند فلذا شورا با احراز اشتغال چک خوانده استصحاب بقای دین دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده و مستندا" به مواد ۱۹۸و۱۵و۵و۲و۹و۵۱قانون آیین دادرسی مدنی و مادیتین ۲۴۹و۳۱و۳۱۳قانون تجارت و ماده ۲ قانون صدور چک و تبصره و استفسار به الحاقی به آن حکم بر محکومیت تضامنی خوانندگان به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۰۳/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و افزود: میباده ریال بابت هزینه نثر آگهی مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تأخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت یوم اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض و در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض و در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم دادگاههای عمومی اردبیل می‌باشد.

قاضی شعبه هفتم شورای حل اختلاف اردبیل – اسلامی

دادنامه

پرونده کلاسه۵۵۵-۴۹۳۷۰-۹۹۸۰۹۹۸شعبه ۷شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره – خواهان: آقای قاسم نصری فرزند حسن با کالت خانم سناز بدری مقدم فرزندهابیل به نشانی اردبیل –خ شیخ صفی –جنب مسجد سلیمان شاه- ساختمان گوهری – دفتر و کالت خانم سناز بدری مقدم – خواندگان: ۱- آقای نعمت اله ازرومند- آقای کیوان امید پور همگی به نشانی مجهول المکان –خواسته: مطالبه وجه چک، رای قضای شورا، در خصوص دعوی آقای قاسم نصری با کالت خانم سناز بدری مقدم به طرفیت آقایان نعمت اله ازرو مند و کیوان امید پور به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از بانک ملی ایران با احتساب خسارت تاخیر تادیه ۴۴۶۹۹ بر عهده بانک ملی ایران با احتساب خسارت دادرسی و خسارت تأخیر تادیه که خواهان توضیح داده خوانده ردیف اول میادرت به صدور چک با ضمانت خوانده ردیف دوم نموده که به جهت عدم پرداخت چک در موعد مقرره گواهینامه عدم پرداخت اخذ گردیده است شورا با توجه و وقت نظر در جامع اوراق و محتویات بدم و ملاحظه تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی اظهاراره در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشد و دفعی در مقابل ادعای خواهان تقاضای نیاورده و دلیل و مدارکی که حکایت از برائت ذمه خویش و بی اعتباری مستندات ابرازی خواهان باشد ارائه و اقامه ننموده‌اند و این که وجود اصول اسناد تجاری در بد خواهان دلالت بر استقرار دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد با توجه به اینکه خوانده ردیف دوم به عنوان ضامن مسئولیت تضامنی با صادر کننده در پرداخت چک مذکور داند فلذا شورا با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب بقای دین دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده و مستندا" به مواد ۱۹۸و۱۵و۵و۲و۹قانون آیین دادرسی مدنی و مادیتین ۳۱۳و۳۱۳قانون تجارت و ماده ۲ قانون صدور چک و تبصره و استفسار به الحاقی به آن حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت هزینه نثر آگهی و مبلغ ۲/۱۶۰/۰۰۰ریال از بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تأخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت یوم اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگاههای عمومی اردبیل می‌باشد.

قاضی شعبه هفتم شورای حل اختلاف اردبیل – اسلامی

دادنامه

پرونده کلاسه۵۵۳-۴۹۳۷۰-۹۹۸۰۹۹۸شعبه ۷شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره – خواهان: آقای قاسم نصری فرزند حسن با کالت خانم سناز بدری مقدم فرزندهابیل به نشانی اردبیل –خ شیخ صفی –جنب مسجد سلیمان شاه- ساختمان گوهری – دفتر و کالت خانم سناز بدری مقدم – خواندگان: ۱- آقای تقی توکل۲ – آقای کیوان امید پور فرزند حسن همگی به نشانی مجهول المکان –خواسته: مطالبه وجه چک، رای قضای شورا، در خصوص دعوی آقای قاسم نصری با کالت خانم سناز بدری مقدم به طرفیت آقایان تقی توکل و کیوان امید پور به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱۸۶۵/۰۰۰/۰۰۰ریال از بابت صدور چهار فقره چک بر عهده بانک ملت با احتساب خسارت دادرسی و خسارت تأخیر تادیه که خواهان توضیح داده خوانده ردیف اول میادرت به صدور چک با ضمانت خوانده ردیف دوم نموده که به جهت عدم پرداخت وجه چک در موعد مقرره گواهینامه عدم پرداخت اخذ گردیده است شورا با توجه و وقت نظر در جامع اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه نظر به اینکه خواندگان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون تعیین تکلیف

و ضمیمه ثبتی اراضی و ساختمانهای واقع فشد

بر ابراه آهیتهای موضوع قانون تعیین تکلیف و ضمیمه ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک شهرداری اردبیل تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود که در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند در تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را در مرجع قضایی تقدیم نمایند:

- بخش یک اردبیل

ردیف ۱- آقا و خانم مرتضی و رفیه هر دو شهپاز کیا فرزند حاجی بابا بشماره شناسنامه و کدملی ۹۹۹-۱۸۲۹۱۳۶۶۱-۲۲۵۷۰۰۰-۹۶۷۰۹۶۷۰۰۰ صادره اردبیل مرتضی چهار دانگ رفیه دو دانگ باستانه یهائی ثمنیه ربعه و اعیان و یک معصومه صنعتی ایرانی به شماره شناسنامه و کدملی ۱۲۱-۲۳۵۰۲۳۰۰-۱۴۶۶۰۰۰۰ نسبت به پهای ثمنیه هرصه و اعیان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۳/۵ متر مربع پلاک ۱۲۱۶/۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۱۶ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت خود متقاضیان.

ردیف ۲- آقایان ناصر – منصور – یوسف – نادر همگی شجرری فرزند عیالرحمن بشماره شناسنامه ۷۱۱۲-۱۴۵۷-۱۴۱۷-۱۴۹-۱۴۱۷-۱۴۹ صادره اردبیل به شناسه ملی ۷۶۹۱۳۶-۱۹۶-۱۴۶-۱۲۳۴۶۱۶-۱۴۶۱۲۰۷۰۰-۱۴۶۰۲۰۷۰۰۰ در یکباب مغازه و محوطه با استثناء ثمنیه هرصه و اعیان به مساحت ۱۶۲/۱۱ متر مربع پلاک ۱۲۷۵/۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک جزباز ۲۷۵ اصلوی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت خود متقاضیان.

ردیف ۳- آقای دلاور حسین زاده سقری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۲۰۴ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۳۶۵۱۳۶۵۱-۱۴۶۰۲۳۵۰۰-۱۴۶۰۲۳۵۰۰۰ در یکباب خانه و مغازه به مساحت ۲۴/۵۴ متر مربع پلاک ۱۹۲۳۵/۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۴۴/۱۱۷ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالک رسمی خود متقاضی.

- بخش دو اردبیل

ردیف ۱- آقای ناصر صادق آذر فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۹۷۳۹۹ صادره اردبیل به شناسه ملی ۶۷۵-۹۶۰۹۷-۱۴۶۰۰۰۰ نسبت به ششدانگ یکباب خانه با استثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۹/۱۵ متر مربع پلاک ۳۳۳۷۰/۳۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰/۲۱ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی خود متقاضی.

ردیف ۲- خانم خدیجه دادرگ زه شماره شناسنامه ۹۷-۲۳۵۰۲۳۰۰ به شناسه ملی ۸۴۰۱-۱۴۶۴۷-۱۴۶۴۷-۱۲۸۶ اصلی و پلاک ۱۲۸۶ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی رانگیز صدر جمالی.

- تاریخ انتشار نوبت اول: روز پنجشنبه ۱۳۹۶/۱۲/۱۰

- تاریخ انتشار نوبت دوم: روز شنبه ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل – حیدری

دادنامه

پرونده کلاسه۵۵۳-۴۹۳۷۰-۹۹۸۰۹۹۸شعبه ۷شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره – خواهان: آقای قاسم نصری فرزند حسن با کالت خانم سناز بدری مقدم فرزندهابیل به نشانی اردبیل –خ شیخ صفی –جنب مسجد سلیمان شاه- ساختمان گوهری – دفتر و کالت خانم سناز بدری مقدم – خواندگان: ۱- آقای نعمت اله ازرومند- آقای کیوان امید پور همگی به نشانی مجهول المکان –خواسته: مطالبه وجه چک، رای قضای شورا، در خصوص دعوی آقای قاسم نصری با کالت خانم سناز بدری مقدم به طرفیت آقایان نعمت اله ازرو مند و کیوان امید پور به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از بابت صدور یک فقره چک به شماره سرسبال ۴۴۶۹۹ بر عهده بانک ملی ایران با احتساب خسارت دادرسی و خسارت تأخیر تادیه که خواهان توضیح داده خوانده ردیف اول میادرت به صدور چک با ضمانت خوانده ردیف دوم نموده که به جهت عدم پرداخت چک در موعد مقرره گواهینامه عدم پرداخت اخذ گردیده است شورا با توجه و دقت نظر در جامع اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی اظهاراره در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشدند و دفاعی در مقابل ادعای خواهان بعمل نیاورده و دلیل و مدارکی که حکایت از برائت ذمه خویش و بی اعتباری مستندات ابرازی خواهان باشد ارائه و اقامه ننموده‌اند و این که وجود اصول اسناد تجاری در بد خواهان دلالت بر استقرار دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه