www.tejaratonline.ir

پیشخوان

صدور ۱۶ هزار کد سهامدار جدید در بازار سرمایه

شرکت سپرده گذاری مرکزی در ماه گذشته ۱۶ هزار کد سهامداری جدید در بازار سرمایه صادر کرد تا تعداد کدهای سهامداری به رقم ۹ میلیون و ۳۶۴ هزار کد برسد. معاون عملیات شرکت سپرده گذاری مرکزی اعلام کرد: در نخستین ماه امسال تعداد ۱۶ هزار کد جدیدی سهامداری در بازار سرمایه صادر شد. به نقل از سمات، فریبا اخوان اظهار داشت: شرکت سپرده گذاری مرکزی در ماه گذشته ۱۶ هزار کد سهامدار جدید در بازار سرمایه صادر کرد تا تعداد کدهای سهامداری به رقم ۹ میلیون و ۳۶۴ هزار کد برسد. وی اظهار داشت: در حال حاضر بیش از ۴ میلیون و ۸۰۸ هزار مرد و ۲ میلیون و ۲۶۸ هزار زن در بازار سرمایه کد سهامداری دریافت کرده‌اند، علاوه بر اینکه بیش از ۵۱ هزار کد حقوقی و ۸۲۰ کد سهامدار خارجی نیز صادر شده است. معاون عملیات شرکت سپرده گذاری مرکزی درباره اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن گفت: ۸ هزار و ۶۶۲ نفر در ماه گذشته با خرید اوراق تسهیلات حق مسکن وارد فرآیند دریافت این تسهیلات شدند. اخوان در خصوص سهامداران فعال بازار سرمایه در فروردین ماه ۹۶ گفت: ۱۶۰ هزار و ۷۹۳ کد حداقل یک معامله و ۱۵ هزار و ۷۹۸ کد نیز بیش از ۵۰ معامله را در ماه گذشته انجام دادند.

بورس کالا
مطمئن‌ترین زیرساخت تجاری در عراق

به گفته یک کارشناس بازار سرمایه، در حال حاضر پلتفرم بورس کالا می‌تواند نقش رگولاتوری را در مقوله صادرات ایفا کند، چرا که طرف ایرانی ملزم به ملحوظ نمودن کیفیت، استانداردها و ضوابط کالای پذیرش شده بورس کالا بوده و طرف عراقی نیز مراحل تسویه نقدی کالا را حسب ضوابط بورس کالا انجام دهد، بنابراین تولید کننده و مصرف کننده بروی بستر مدرن و مطمئن تجاری به یکدیگر متصل شده و احساس امنیت صادر کننده افزایش می‌یابد. به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، یک کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: اهمیت و جایگاه صادرات و نقش پررنگ آن در توسعه چند جانبه بر کسی پوشیده نیست. به لحاظ اقتصاد سیاسی وابستگی سالم اقتصادی کشورها به یکدیگر منجر به ایجاد فهم متقابل و توسعه سیاسی فی مابین خواهد شد. امیرعلی امیر باقری با اشاره به برنامه ریزی بورس کالای ایران برای حضور پررنگ در تجارت ایران با عراق اظهار داشت: عموما زیربنای تشکیل اتحادیه‌های سیاسی و نظامی حول محورهای اقتصادی بوده است، از طرف دیگر گشایش تجاری کشورها منجر به توسعه پایدار و ارزآوری و نهایتا ثروتمند شدن آن‌ها خواهد شد. هنگامی که مقصد تجاری اهمیت استراتژیک یا ژئوپلتیک برای مبدا صادراتی داشته باشد اهمیت این مورد دو چندان خواهد شد بنابراین همسایگان جغرافیایی از جایگاه ممتازی در این امر برخوردارند. این کارشناس بازار سرمایه گفت: کشور عراق با ۳۴ میلیون جمعیت و ۱۲ محور ارزی به لحاظ سیاسی، امنیتی و عقیدتی اهمیتی استراتژیک برای ایران دارد.

حضور سازمان بورس در نشست سالانه آیسسکو

چهل و دومین نشست سالانه سازمان بین المللی کمیسیون بورس‌های اوراق بهادار آیسسکو به میزبانی جامائیکا و با حضور نمایندگان ارشد سازمان بورس و اوراق بهادار سومین روز فعالیت خود را آغاز خواهد کرد. چهل و دومین نشست سالانه سازمان بین المللی کمیسیون بورس‌های اوراق بهادار (آیسسکو) به میزبانی جامائیکا و با حضور نمایندگان ارشد سازمان بورس و اوراق بهادار سومین روز فعالیت خود را آغاز خواهد کرد.
این نشست تا تاریخ ۲۸ اردیبهشت ماه ادامه دارد و دومین حضور نمایندگان سازمان در اجلاس آیسکو به عنوان عضو پیوسته این نهاد بین‌المللی خواهد بود که در سایه برجام، و عضویت سازمان بورس در این نهاد مهم بین‌المللی اتفاق افتاده است.

حذف محدودیت‌ها بورس را واقعی‌تر می‌کند

مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری توسعه معین ملت گفت: یکی از مهمترین مشکلات بازار سرمایه حساسیت اهالی بازار به شاخص است و در صورت رفع این حساسیت بسیاری از مشکلات برطرف می‌شود. حذف محدودیت‌های مهم بازار مثل حجم مبنا و دامنه نوسان می‌تواند باعث شود بازار سرمایه به سمت واقعی تر شدن متغیرها و افزایش شفافیت حرکت کند. علیرضا کدیور، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری توسعه معین ملت در گفتگو با سنا، در خصوص رفع محدودیت‌های قانونی بازار سرمایه گفت: حذف حجم مبنا، تغییرات دامنه نوسان و بازنگری در قانون بازگشایی و توقف نمادها می‌تواند اتفاق مثبتی برای افزایش نقد شوندگی و شفافیت بازار سرمایه باشد.

«دابور» و شناسایی سود ۲۶۵۸ ریالی

شرکت داروسازی ابوریحان در دوره ۱۲ ماهه سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵، به هر سهم مبلغ ۲ هزار و ۶۵۲ ریال سود اختصاص داد که نسبت به دوره مشابه در سال ۹۴ معادل ۴۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد.
به گزارش سنا، شرکت داروسازی ابوریحان در دوره ۱۲ ماهه سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵، مبلغ ۳۸۱ میلیارد و ۹۵۲ میلیون ریال سود خالص شناسایی کرد.
بر این اساس به هر سهم مبلغ ۲ هزار و ۶۵۲ ریال سود اختصاص داد که نسبت به دوره مشابه در سال ۹۴ معادل ۴۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

آمادگی فرابورس برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی

ایران عضو هیأت رئیسه فیاس شد

اعضای فدراسیون فیاس در پایان نشست سالانه در تهران در مورد صورت جلسه‌های مهمی به رای‌گیری پرداختند که در نتیجه آن فرابورس ایران و بورس قبرس به عنوان عضو هیأت رئیسه فدراسیون بورس‌های اروپایی ـ آسیایی برگزیده شدند.
دومین روز نشست فیاس ۲۰۱۷ در تهران در حالی سپری شد که مواردی همچون بررسی صورت‌های مالی، گزارش‌های حسابرسی، برنامه‌ریزی در مورد تغییر ساختار این فدراسیون و همچنین تقویت اساسنامه آن در دستور کار اعضا و هیات رئیسه فیاس قرار گرفت.
بر اساس این گزارش امیر هامونی، مدیرعامل فرابورس در ابتدای این نشست ضمن قدردانی از اعضای فیاس برای مشارکت آن‌ها در پایه‌گذاری و استقرار فعالیت چنین سازمان ارزش‌مندی، گفت: همان طور که روز گذشته و به دفعات عنوان شده، ما می‌خواهیم دغدغه‌مان را نسبت به فدراسیون فیاس و ظرفیت‌های موجود در آن مطرح کنیم و امیدوارانه به دنبال آینده‌ای روشن برای این سازمان هستیم.
هامونی با اشاره به اینکه اعتقاد اعضای این فدراسیون مانند دیگر سازمان‌های بین‌المللی حرکت به سمت توسعه بازارها و برقراری ارتباط بین جوامع و فرهنگ‌های مختلف است، عنوان کرد: اگرچه این امر بلندپروازانه به نظر می‌رسد، اما با نگاه به پیشینه سازمان‌های مختلف مانند فیاس متوجه شویم که این سازمان‌ها همچنان پابرجا بوده و اعضای آن به سازمان خود افتخار و برای پیشرفت تلاش می‌کنند؛ از این رو بازارها و فرهنگ‌های مختلف می‌توانند در یک اکوسیستم متصل و به هم پیوسته به فعالیت ادامه دهند.
وی با اشاره به اینکه نیاز به اقدامات و تلاش‌های زیادی در مسیر توسعه این سازمان احساس می‌شود، ادامه داد: فرابورس ایران دنبال موقعیت‌هایی است، تا اعضای دیگری به فیاس بپیوندند و همچنین اعضای کنونی را تشویق می‌کند، تا فعالانه آنچه را که در بستر فیاس قادر به انجام دادن آن هستند، به اشتراک بگذارند.
مدیرعامل فرابورس ایران جایگاه فیاس را برای کشورهای عضو، دارای نقش تعیین کننده‌ای دانست و گفت: ما باور داریم فیاس می‌تواند از موقعیت فعلی خود بیش از پیش برای بورس‌ها و اعضای بازارهای مالی که در اقتصادهای کوچک‌تر فعالند، نقش تعیین کننده ایفا کند؛ چراکه فیاس نوعی همکاری و بستر به اشتراک‌گذاری دانش است که به طور مستقیم اعضای خود را به سمت توانمندسازی اعضای نوظهور آن سوق می‌دهد.
هامونی همچنین یکی از محورهای توسعه این سازمان را به اشتراک گذاری تجربیات اعضا به منظور هماهنگی فعالیت‌ها و اقدامات عنوان کرد و افزود: به عنوان مثال فرابورس ایران تمایل دارد، تا رویداد بین المللی فین‌استارز را معرفی کند، به این ترتیب ما اعضای برجسته فیاس را تشویق می‌کنیم، امکان برگزاری یک رویداد فین‌استارز بین‌المللی را مدنظر قرار دهند؛ چراکه این امر می‌تواند به صورت بین‌المللی مورد هدایت قرار گیرد و موجب تحقق یافتن اهداف به صورت موثرتر شود.
به گفته وی فرابورس ایران با داشتن تجربه پیاده‌سازی این رویداد بزرگ در ایران آماده به اشتراک‌گذاری تجارب و منابع خود در این باره به سایر اعضای فیاس است.
هامونی تاکید کرد: این گونه پروژه‌های چندجانبه ارتباط میان اعضای فیاس را محکم‌تر، کاراتر و موثرتر می‌سازد که این مسئله برای ارتقای فیاس ضروری است.
در پایان نشست سالیانه فیاس، اعضای این فدراسیون در مورد صورت‌جلسه‌های مهمی به رای‌گیری پرداختند که در نتیجه آن فرابورس ایران و بورس قبرس به عنوان عضو هیات رئیسه فدراسیون بورس‌های اروپایی ـ آسیایی برگزیده شدند.
همچنین بورس ارمنستان به عنوان دبیر کل فیاس انتخاب شد و دفتر این فدراسیون به ایروان پایتخت کشور ارمنستان انتقال پیدا کرد.
به نقل از فارس در این دوره از اجلاس نمایندگان بورس‌های سه کشور خواستار خروج از این فدارسیون بودند که با مخالفت اعضا از دستور کار خارج شد.
*آمادگی فرابورس برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی
همچنین هامونی با اشاره به اهمیت نشست فیاس (FEAS) و حضور اعضای این فدراسیون در ایران گفت: در این اجلاس نمایندگان بورس‌های کشورهای مختلف در مورد وضعیت بازارها، جوامع و فرهنگ‌های یکدیگر به رایزنی و گفت‌وگو می‌نشینند و این در حالی است که فدراسیون‌هایی همچون فیاس برای سازماندهی این موارد تلاش می‌کنند.
وی با بیان اینکه فرابورس ایران از طریق اجلاس فیاس برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی تلاش می‌کند، گفت: این اجلاس می‌تواند زمینه خوبی برای جذب سرمایه‌گذاری‌ها از طریق سایر کشورها را نیز فراهم کند.
به گفته وی به اشتراک گذاری دانش و مدیریت سازماندهی شده در فیاس رخ می‌دهد و این در حالی است که به تازگی رویداد بین‌المللی فین استارز به منظور معرفی شرکت‌های دانش‌بنیان برگزار و اهمیت آن نیز برای اعضای این نشست معرفی شده است.
وی با دعوت از اعضای فدراسیون فیاس به منظور استفاده از ظرفیت‌ها و زمینه‌های فراهم شده برای ارائه شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: فرابورس ایران علاقمند است تا شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه مالی را از سراسر کشورها را گرد خود آورد.
به گزارش فارس، در بیست و سومین اجلاس فدراسیون بورس‌های اروپایی آسیایی نمایندگانی از کشورهای ارمنستان، قزاقستان، ترکیه، مصر، عمان و قبرس حضور دارند و هم اکنون محمد عمران مدیرعامل بورس مصر به عنوان رئیس جلسه مجمع فوق‌العاده فیاس در حال برگزاری جلسه داخلی با اعضای این فدراسیون است.

خودرویی‌ها همپای قندی‌ها رشد کردند
ورود شاخص کل به کانال ۸۰ هزار واحدی

در چهارمین روز دادوستدهای بورس تهران در این هفته خودرویی‌ها و قندی‌ها هم پای هم رشد کردند اما تعداد زیادی از نمادهای گروه فلزات اساسی با روند کاهشی همراه شدند. دیروز شاخص کل توانست بار دیگر کانال ۸۰ هزار واحدی را رد کند. به نقل از ایسنا، دیروز سه‌شنبه شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران ۱۷۱ واحد رشد کرد و به رقم ۸۰ هزار و ۱۲۹ واحدی رسید. همچنین شاخص کل هم وزن با ۷۴ واحد رشد عدد ۱۷ هزار و ۳۹۸ واحدی را تجربه کرد. شاخص آزاد شناور نیز پس از ۱۸۵ واحد افزایش تا رقم ۸۷ هزار و ۴۶۴ واحدی بالا رفت همچنین شاخص بازار اول و بازار دوم نیز هر یک به ترتیب ۱۰۶ و ۴۵۵ واحد رشد کردند. در معاملات دیروز نماد پالایش نفت بندرعباس با ۳۳ واحد تاثیر مثبت روی شاخص بیشترین نقش را در نوسانات صعودی دماسنج بازار سرمایه داشت. در این نماد بیش از ۶۰ درصد از خریدها مربوط به سهامداران حقوقی و مابقی مربوط به حقیقی‌ها بود. پس از این نماد گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان ساپیا و شرکت ارتباطات سیار ایران بیشترین نقش را در نوسانات صعودی شاخص کل داشتند. گروه مپنا نیز با ۱۲ واحد تاثیر منفی روی شاخص کل بیشترین نقش کاهنده را بر دماسنج بازار سرمایه داشت، پس از این نماد ملی صنایع مس ایران، پتروشیمی فجر و پتروشیمی جم بیشترین نقش کاهنده را روی نماگر بازار گذاشتند. دیروز در گروه فرآورده‌های نفتی، کوک و سوخت هسته‌ای تمامی نمادها به جز یک نماد به صورت یکدست در قیمت پایانی رشد اندکی را نشان دادند.

خواهان عزت اله رفعتی دادخواستی به طرفیت خواندگان ندا رنجبر و عصمت طوسی و مصطفی طاهری و خیراله رضایی وقربانعلی محمدی و قاسم رنجبر و بنفشه طاهری ومیثم محمدی و یاسر محمدی وعلی طاهری وحسین محمدی و فرزانه طاهری و شکوه داودی مقدم برقانی و مهدی رضایی و علی اکرمی عراقی و معین رضایی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی وابطال مبایعه نامه (مالی غیرمنقول) وتایید اقاله و خلع ید تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰۸۸۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۸ و ساعت ۹:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران
۱۱۰/۱۸۴۰۰

آگهی ابلاغ اجرائیه ابلاغ اجرائیه به محکوم علیه حبیب اله شیخ الاسلامی فراهانی محکوم له:حمیدرضا چاوشی پور متن اجرائیه بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶/۱/۲۶ و شماره دادنامه ۹۵۰۹۹۷۰۰۱۱۰۰۱۳۵۸ مربوط به شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز ۹/۸۸۸/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی ومن باب تسبیب در طرح دعوی و ایضا خسارت تاخیرتادیه از تاریخ صدور چک تا زمان اجرا در حق محکوم له میزان خسارت تاخیرتادیه زمان اجرا حکم توسط واحد اجرای احکام محاسبه خواهد شد. ضمنا در صورت عدم مفاد اجرائیه ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت. در حق صندوق دولت طبق ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی ابلاغ و اخطار دیگری به محکوم علیه صورت نمی پذیرد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ ق آ دم و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر این صورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرائی اقدام خواهد نمود.
مدیر دفتر شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران
۱۱۰/۱۸۳۹۷

خواهان حسین ریاحی دادخواستی به طرفیت خوانده محمد سلمانی به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۸۴۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۸ و ساعت ۱۰:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران
۱۱۰/۱۸۳۹۳

دادنامه خواهان:آقای کیوان شعبان زاده فرزند کیومرث خوانده:آقای هادی ساداتی خواسته:اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشکار:به تاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی اینجانب امضا کننده ذیل در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست خواهان آقای کیوان شعبان زاده بطرفیت خوانده آقای هادی ساداتی بخواسته اعسار از هزینه دادرسی بخواسته مطالبه مبلغ یک میلیارد و سیصد و پنجاه و هشت میلیون ریال و خسارت قانونی و دادرسی دادگاه وقت رسیدگی تعیین طرفین دعوت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم جهت ابلاغ به خوانده ارسال اخطاریه وقت رسیدگی در موعد به طرفین ابلاغ و اعاده و پیوست می باشد دادگاه در وقت مقرر تشکیل شده خواهان حاضر شده است اظهار داشته خواسته بشرح دادخواست تقدیمی است تقاضای رسیدگی و معافیت از پرداخت هزینه دادرسی (اعسار) بشرح خواسته را دارم دادگاه از شهود خواهان استماع شهادت شهود نموده است خوانده مجهول المکان بوده بوسیله نشر آگهی دعوت شده است در جلسه حاضر نشده است بنا به مراتب فوق با توجه به مفاد دادخواست تقدیمی و استشهادیه و بررسی اوضاع و احوال خواهان واینکه خوانده حاضر نشده و ملائت خواهان را ثابت ننموده است و دلیلی بر ملائت و دارائی خواهان ارائه ننموده است بنا به مراتب فوق و آیه شریفه قرآن کریم و ان کان ذوعسرت فنظرت الی میسره آیه ۲۸۰ سوره بقره دعوی در حد اینکه علاوه بر هزینه دادرسی که قبلا پرداخت کرده است مبلغ ده میلیون ریال بعنوان هزینه دادرسی در هرمرحله دادرسی پرداخت نماید ونسبت به مازاد بر آن دعوی اعسار وارد و تشخیص مستندا به مواد ۵۰۴ و۵۰۵ و ۵۰۶ و۵۰۸ و۵۱۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور مدنی مصوب ۷۹ حکم به اعسار (معافیت موقت) خواهان از پرداخت هزینه دادرسی مازاد بر ده میلیون ریال صادر و اعلام می گردد تا ده میلیون ریال غیر وارد تشخیص و مردود اعلام می گردد رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل اعتراض و تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد بدینوسیله به خواهان ابلاغ می گردد نسبت به اعلام نشانی خوانده یا پرداخت هزینه نشر آگهی جهت ابلاغ دادنامه به خوانده ظرف ده روز اقدام نماید.
رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران
۱۱۰/۱۸۳۹۱

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۶۰۰۵۲۷ شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۰۹۰ خواهان:خانم الهام چمنی فرزند علی اکبر با وکالت آقای محمد فشخورانی فرزند درویشعلی خواندگان:۱. آقای مسعود نور فرزند احمد ۲. آقای حامد رستمی فرزند قربانعلی خواسته ها:۱. الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲. الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی ۳. مطالبه خسارت دادرسی ۴. الزام به اخذ پایان کار گردشکار:بتاریخ سی ام فروردین نود و شش در وقت مقرر جلسه دادگاه به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۵۰۵۲۷/۱۱۹ تحت نظر است طرفین حضور ندارند ملاحظه می شود پاسخ استعلام ثبتی واصل و ضمیمه پرونده است بنابراین دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم الهام چمنی فرزند علی اکبر با وکالت آقای محمد فشخورانی بطرفیت آقایان ۱. مسعود نور فرزند احمد ۲. حامد رستمی فرزند قربانعلی به خواسته الزام خواندگان به اخذ پایان کار و صورتمجلس تفکیکی و تنظیم سند رسمی یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم رویتی جز ملک به پلاک ثبتی ۱۱۱۸۳ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران به نام خواهان با احتساب خسارت دادرسی به این شرح که وکیل خواهان بیان داشتند: بموجب سند عادی بیع مورخ ۹۰/۱۲/۲۷ خوانده ردیف دوم ملک فوق الذکر را به خوانده ردیف اول فروخته است و متعاقب آن به موجب سند عادی بیع مورخ ۹۱/۷/۲۹ خوانده ردیف اول همان ملک را به خواهان فروخته و لکن از تنظیم سند رسمی انتقال امتناع دارند. بنابراین تقاضای محکومیت خواندگان به شرح فوق را دارد با توجه به محتوای پرونده از جمله پاسخ استعلام ثبتی که مبین ثبت سند رسمی ملک فوق الذکر به نام خوانده ردیف دوم است و مستندات ابرازی خواهان که مصون از تعرض بوده و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه دادگاه علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی به آنها از طریق نشر آگهی و عدم ارائه دلیل و دفاعی که بی حقی خواهان را اثبات نمایند. بنابراین دادگاه دعوی خواهان را نسبت به خوانده ردیف دوم ثابت تشخیص داده و در خصوص خوانده ردیف اول مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام میدارد و در خصوص خوانده ردیف دوم مستندا به مواد ۱۰ و۲۱۹ الی ۲۲۵ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت آقای حامد رستمی به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم رویتی جز ملک به پلاک ثبتی ۱۱۱۸۳ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران پس از اخذ پایان کار و صورت مجلس تفکیکی به نام خواهان بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۴/۰۲۴/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱/۶۹۲/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام میدارد رای صادره در خصوص آقای حامد رستمی غیابی و ظرف بیست روز پس از قابل واخواهی در همین دادگاه است و در خصوص دیگر اصحاب دعوی حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ و در مورد خوانده ردیف دوم ظرف بیست روز پس از مهلت واخواهی قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران است.
رئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی تهران
۱۱۰/۱۸۳۸۷

خواهان علی اکبر کرمی دادخواستی به طرفیت خوانده مهری پریزاد بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت اله کاشانی نرسیده به میدان شهر زیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح و تربیت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۹۱۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۳ و ساعت ۸:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۷۵۵۵ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

خواهان ها جلال علی محمدی وفاطمه طاهری وسید حمید سید علی خانی و نادر فتحی ایرنجی وعلی پور فرح وعطا اله کبیری دادخواستی به طرفیت خوانده سید علی اکبر سجادی بخواسته اعسار از هزینه دادرسی در مرحله تجدیدنظر تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت اله کاشانی نرسیده به میدان شهر زیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح و تربیت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۱۰۲۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۰ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان ها و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۷۵۵۰ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

اجرائیه مشخصات محکوم له:مهراب مقصودی فرزند غیبعلی مشخصات محکوم علیهم:۱. محمد تقی حسین زاده شبستری فرزند اسداله ۲. محمد طالبیان اردستانی فرزند رضا محکوم به:بموجب دادنامه قطعی ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۳۸۰۰۹۴۱ – ۹۵/۸/۲۹ شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران محکوم علیهم محکوم هستند به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم و انتقال اسناد رسمی یک دستگاه آپارتمان احداثی و تنظیم سند یک دستگاه پارکینگ و سایر ملحقات مندرج در مبایعه نامه بنام محکوم له و همچنین از باب تسبیب محکوم است به پرداخت کلیه خسارت دادرسی و پرداخت نیم عشر دولتی.
۱۱۰/۱۷۵۴۷ رئیس و مدیر دفتر شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

خواهان آقای ناصر غفارپور قشلاقی دادخواستی بطرفیت خواندگان عادله آقایی ومحمد شعبانعلی کنی و سلمان آقایی و نصراله آقایی و آمنه آقایی و مهری آقایی و عمران آقایی و حکیمه خاتون بزرگی و حمید نیری بخواسته اثبات مالکیت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت اله کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح وتربیت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۸۰۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۴ و ساعت ۹:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۷۵۴۲ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

خواهان مرضیه صفازاده خمکی دادخواستی بطرفیت خوانده سالار زمانی بخواسته مطالبه خسارت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت اله کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح وتربیت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۹۶۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۲ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۷۵۳۹ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

خواهان ایرج دزفولی دادخواستی بطرفیت خواندگان خسرو مهرآذر و افسانه دزفولی و بهارک دزفولی بخواسته مطالبه اجرتت المثل اموال تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت اله کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح وتربیت ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۸۳۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۴ و ساعت ۱۰:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۷۵۳۵ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۰۱۰۰۶۴۶ شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان:آقای محمدعلی باقر پور آذریان فرزند محمد خوانده:آقای سعید خطیبی پور فرزند منوچهر خواسته ها:۱. مطالبه خسارت دادرسی ۲. مطالبه وجه چک ۳. مطالبه خسارت تاخیرتادیه تصمیم دادگاه:دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل اتخاذ به تصمیم می نماید. رای دادگاه در خصوص دعوای آقای محمدعلی باقر پور آذریان علیه آقای سعید خطیبی پور مبنی بر مطالبه ۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه موضوع چک به شماره ۷۲۳۱۱۹۰/۱۹۰ مورخ ۱۳۹۵/۵/۲۳ با احتساب کلیه خسارت قانونی بر این مبنا که خواهان مدعی است خوانده به واسطه امضا خود (ذیل سند یاد شده) و صدور چک از حساب ایشان متعهد به پرداخت وجه خواسته شده است نظر به اینکه به موجب اسناد پیوست دادخواست مالکیت خواهان بر سند مبنای دعوا تحقق تعهد خوانده به پرداخت در نتیجه امضا (ذیل سند) و صدور چک از حساب وی و عدم کارسازی وجه آن محرز است نظر به اینکه خوانده به رغم ابلاغ در وقت مقرر جهت ارائه دفاعیات حضور نیافته پس دعوای خواهان در این شرایط ثابت است و به استناد مواد ۳۱۱ و۲۴۹و۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۹۸/۴۹۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیرتادیه (که مطابق نرخ رسمی تورم توسط واحد اجرا محاسبه خواهد شد) از تاریخ چک تا تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر می گردد.
این رای غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف بیست روز پس از انقضا واخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران قابل تجدیدنظر خواهی می باشد.
رئیس شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۱۷۵۳۲

آگهی ابلاغ اجرائیه به محکوم علیه آقای حسین حسین زاده کلاسه پرونده:۲۱۹/۹۵۰۵۱۱ محکوم له:منصور داراب زاده محکوم به:بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۲۱۶۴۴۰۰۲۸۹ مورخ ۹۶/۲/۲ و شماره دادنامه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۴۴۰۱۰۷۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ محکوم علیه محکوم است به ابطال سند عادی اجاره موصوف (۰۰۴۹۳۷ مورخ ۸۸/۲/۳۰) و الزام به پرداخت ودیعه به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارت تاخیرتادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۶/۳ به عنوان تاریخ مطالبه بر مبنای شاخص تورم اعلامی از بانک مرکزی که در مرحله اجرا محاسبه می شود و نیز پرداخت مبلغ ۱۶/۲۷۶/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له و همچنین پرداخت مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت.
مدیر دفتر شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۱۷۵۲۷

اجرائیه مشخصات محکوم له:نصرت صیاد فرزند عیسی مشخصات محکوم علیه:مهران نیری روزبهانی فرزند نبی اله محکوم به:بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۱۴۱۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ دویست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ شش میلیون و صد و چهل ودو هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۲ لغایت اجرای حکم که توسط دایره اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی نیز به عهده محکوم علیه است ضمنا بدیهی است با توجه به صدور اعسار خواهان از پرداخت هزینه دادرسی با وصول محکوم له هزینه دادرسی به صندوق دولت واریز خواهد شد.
مدیر دفتر ورئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۱۸۴۰۸

اجرائیه مشخصات محکوم له:محمود زارع زاده فرزند مرتضی مشخصات محکوم علیه:رضا پازوکی فرزند محمد جواد محکوم به:بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۱۳۱۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ پانصد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ شانزده میلیون و هجده هزار ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ سیزده میلیون و دویست هزار ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی نیز به عهده محکوم علیه است.
مدیر دفتر ورئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۱۸۴۰۵

خواهان عزت اله رفعتی دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱. مصطفی طاهری و ندا رنجبر وعلی طاهری وشکوه داودی مقدم برقانی و عصمت طوسی وقاسم رنجبر وقربانعلی محمدی و مهدی رضایی و منوچهر گودرزی و مریم عباسی و معین رضایی و بنفشه طاهری و یاسر محمدی وخیراله رضایی و حسین محمدی ومیثم محمدی و فرزانه طاهری به خواسته مطالبه خسارت دادرسی وابطال مبایعه نامه (مالی غیرمنقول) وتایید اقاله و خلع ید تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰۸۶۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۴/۱۸ و ساعت ۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۸۴۰۱ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران