ضرورت بومی‌سازی تجهیزات هوشمند شبکه برق

وزیر نیرو گفت: توسعه استفاده از زیرساخت‌های ارتباطی می‌تواند زمینه ساز تحولی نو در استفاده از فناوری‌های نوین در این صنعت و هوشمندسازی شبکه برق کشور در تمام زمینه‌ها شود.
حمید چیت چیان در آیین افتتاح ۵ پروژه مهم شرکت مدیریت شبکه ایران گفت: توسعه استفاده از زیرساخت‌های ارتباطی می‌تواند زمینه ساز تحولی نو در استفاده از فناوری‌های نوین در این صنعت و هوشمندسازی شبکه برق کشور در تمام زمینه‌ها شود و امروز استفاده از این زیرساخت‌های ارتباطی در صنعت برق یک ضرورت انکارناپذیر است.وی اظهار داشت: صنعت برق بدون استفاده از زیرساخت‌های ارتباطی قادر به حفظ خود نخواهد بود و این یک ضرورت انکارناپذیر است.

کاهش قیمت جهانی؛ سیاست نفتی آمریکا

منابع مطلع در سازمان کشورهای صادر کننده نفت 'اوپک' ضمن تاکید بر اجرای توافق وین سیاست‌های نفتی آمریکا را عامل کاهش قیمت نفت در بازارهای جهانی دانستند.به گزارش ایرنا، این منابع تصریح کردند: کاهش قیمت نفت در بازارهای جهانی در حالی رخ داده است که توافق وین از سوی صادر کنندگان عضو و غیر عضو اوپک در حال اجرا شدن است اما به دلیل ذخایر انباشته شده نفت در کشورهای مختلف قیمت همچنان پایین است.این منابع همچنین با اشاره به سیاست‌های نامناسب نفتی آمریکا افزودند : تصمیم آمریکا برای افزایش تولید نفت خود نیز تاثیراتی را بر بازارهای جهانی نفت گذاشته است و موجب افزایش انباشت ذخایر شده است.

تعهد سرمایه‌گذاران داخلی برای ساخت اسکله

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی پارسیان (هرمزگان) ۴۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری برای توسعه اسکله در این منطقه را ضروری دانست و گفت: اکنون سرمایه گذاران داخلی ۲۵ درصد این رقم یعنی ۱۰ میلیارد دلار را متعهد شده‌اند.
به گزارش ایرنا، «حسن شاهرخی» در حاشیه آیین امضای تفاهمنامه همکاری میان ایمیدرو و شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران در محل این سازمان اعلام کرد: منطقه ویژه پارسیان در مجموع برای جذب واحدهای پتروشیمی به ظرفیت ۱۸ میلیون تن پیش بینی شده است.وی اعلام کرد تا پایان دوره فعالیت دولت یازدهم، ایجاد واحدهای جدید پتروشیمی در پارسیان کلید زده می‌شود که سرآغازی برای فعالیت در این بخش است.

با ورود ۲۱ میلیون لیتر سوخت به انبار پخش رقم خورد؛

بنزین ستاره خلیج‌فارس در چرخه توزیع

نخستین محموله بنزین تولیدی پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس به میزان ۲۱ میلیون لیتر روز دوشنبه (۲۲ خردادماه) وارد انبار شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه بندرعباس شد.
به نقل از شانا، همزمان با افتتاح رسمی فاز نخست پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس از دهم اردیبهشت ماه امسال تاکنون نفتای سنگین به واحد CCR تزریق و حدود ۱۰۰ میلیون لیتر بنزین نیز از این واحد تولید شده است.
عباس کاظمی، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرد: از همان روز افتتاح، بزرگترین واحد بنزین سازی ایران با خوراک میعانات گازی، در سرویس بوده و هیچ موقع متوقف نشده است.
وی با بیان این که این واحد یک تجربه جدید در صنعت پالایش ایران به شمار می‌آید، افزود: این واحد به مرور در حال تثبیت تولید است.
کاظمی با بیان اینکه چهار مخزن ذخیره سازی در پالایشگاه ستاره خلیج فارس وجود دارد گفت: تاکنون حدود ۱۰۰ میلیون لیتر بنزین تولید شده که در مخازن پالایشگاه ستاره خلیج فارس است و به انبار نفت بندرعباس تحویل خواهد شد.
وی همچنین به مرحله راه‌اندازی واحد ایزومریزاسیون این پالایشگاه در روزهای آینده اشاره کرد و گفت: این واحد هم اکنون در حال اسیدشویی است. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با بیان این که هم اکنون و بدون احتساب بنزین تولیدی پالایشگاه ستاره خلیج فارس حدود ۶۲ میلیون لیتر بنزین پایه در کشور تولید می‌شود، اظهار کرد: این میزان در ماه آینده به حدود ۷۰ میلیون لیتر خواهد رسید.
وی با اشاره به اینکه از ابتدای امسال تاکنون روزانه حدود ۱۰ میلیون لیتر بنزین وارد کشور شده است، ادامه داد: با رشد توسعه اقتصادی و افزایش تعداد اتومبیلها و افزایش قابل توجه سفرهای مردم در کشور میزان مصرف بنزین هم افزایش یافته است که البته طبیعی است.
وی در پاسخ به سوال برخی که معتقدند در قبال رشد اقتصادی، بایستی تنها میزان مصرف نفت‌گاز افزایش یابد نیز گفت: طبیعی است که همراه با رشد اقتصاد، وضع مردم هم بهبود و قطعا مسافرتها و مصرف بنزین هم افزایش می‌یابد.

■ **تولید منفی اخبار در حوزه تولید بنزین به ضرر مردم است**

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با بیان اینکه طی ۴ سال گذشته برخی رسانه‌ها چندین هزار اخبار مرتبط با بنزین تولید کرده‌اند که همه آنها هم منفی بوده است، گفت: این به ضرر جامعه است.
کاظمی اظهار کرد: متاسفانه هم اکنون هم که پالایشگاه ستاره خلیج فارس راه‌اندازی شده و در حال تولید است، بازهم این اخبار منفی ادامه دارد.
وی با بیان اینکه وضع پالایشگاه ستاره خلیج فارس از زمان تزریق خوراک تا کنون مطلوب بوده و مشکل خاصی ندارد و در حال تثبیت تولید است، تاکید کرد: کشور در حال رهایی از نگرانی‌ها درباره امنیت انرژی (در مقوله بنزین) است.

■ **کسانی صحبت از ایمنی می کنند که ایمنی را نمی‌شناسند**

عباس کاظمی با تاکید بر اینکه واحدهای پالایشی باید یک به یک راه‌اندازی شوند، افزود: کسانی که می گویند یک پالایشگاه به لحاظ ایمنی و فرایندی باید یک جا راه‌اندازی شود، نه فرآیند را می‌شناسند و نه ایمنی را. وی اظهار کرد: واحدهای این پالایشگاه مستقل از همدیگر و در محوطه جداگانه هستند و هریک پس از راه‌اندازی باید به تثبیت برسد و واحد بعدی راه‌اندازی شود.
به گفته وی تنها محصولات تولیدی هر واحد است که در مخازن با یکدیگر مخلوط و اصلاحاتی روی آن انجام می‌شود.

۲۴۰ میلیون بشکه نفت سبک ایران از پایانه خارک صادر شد

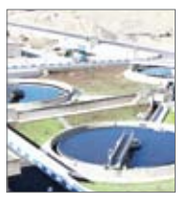
۲۴۰ میلیون بشکه نفت خام سبک ایران در سال ۹۵ از پایانه نفتی خارک به مقاصد اروپا و آسیا صادر شد که در مقایسه با سال ۹۴، نشان دهنده افزایش ۸۷ درصدی است. به نقل از ایسنا، سیدپیروز موسوی، مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران در نشست شورای مدیران این شرکت گفت: مهمترین دلیل افزایش مقادیر صادرات نفت خام، بهبود شرایط بازاریابی و فروش نفت خام در دوره پسابرجام است. وی با اشاره به جهش قابل توجه در ذخیره‌سازی نفت خام گفت: در این زمینه نیز موفقیت‌های خوبی در پایانه‌های نفتی خارک و شمال داشته‌ایم.
مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران ادامه داد: به منظور توسعه فعالیت‌های پایانه‌های نفتی گام‌های بسیار مهمی برداشته شده و طرح‌های خوبی نیز اجرا شده و چند طرح مهم نیز در دستور کار است. بر اساس این گزارش، پارسال حدود ۷۸۰ میلیون بشکه نفت خام از پایانه نفتی خارک صادر شد که از این میان، ۲۴۰ میلیون بشکه متعلق به صادرات نفت خام سبک بوده است. پهلودهی بیش از ۸۰۰ کشتی برای دریافت نفت خام در پایانه خارک در سال ۹۵ نیز در مقایسه با سال ۹۴ که حدود ۵۴۰ کشتی پهلودهی شده بود، رشد قابل قبولی داشته است. شرکت پایانه‌های نفتی ایران، یکی از شرکت‌های تابعه شرکت ملی نفت ایران است که در حوزه‌های ذخیره سازی، اندازه گیری، ارائه خدمات آزمایشگاهی، عملیات صادرات و واردات نفت خام، مواد نفتی و میعانات گازی و خدمات دریایی فعالیت می کند.

تامین منابع مالی برای تکمیل پروژه‌های صنعت آب و برق

شروع دولت دوازدهم می‌تواند فصل جدیدی برای کسب موفقیت‌های بیشتر کشور باشد اما برای رسیدن به این مهم لازم است که برنامه‌ریزی منسجمی وجود داشته باشد تا بتوان به هدف اصلی نائل شد.
به نقل از ایسنا، وزارت نیرو در دولت یازدهم گام‌های خوبی را برای خدمات رسانی بهتر به مشترکان انجام داد که می‌توان به توسعه انرژی‌های تجدید پذیر، آبرسانی روستایی، فراگیر شدن کنتورهای هوشمند، ساماندهی آب‌های سطحی و زیرزمینی و اموری از این قبیل اشاره کرد با این حال وجود بحران آب در ایران مهم‌ترین معظلی بود که وزارت نیرو با آن دست‌وپنجه نرم کرد و چون رفع یک مشکل ۱۵ ساله در یک دوره حل شدنی نیست، با تمدید دولت تدبیر این وزارتخانه فرصت بیشتری برای حل این بحران پیدا کرد.
بر همین اساس چندی پیش وزیر نیرو مهم‌ترین اولویت این وزارتخانه در دولت دوازدهم را تامین منابع مالی برای تکمیل پروژه‌های صنعت آب و برق دانست و افزود: فناوری‌های صنعت آب و برق، شرکت‌های سازنده تجهیزات، پیمانکاران و مشاوران صاحب صلاحیت و دانش فنی لازم در کشور موجود است و تامین منابع مالی می‌تواند جهشی را در صنعت آب و برق کشور به ارمغان بیاورد. به گفته وی اگر بخواهیم در ارتقای سطح خدمات ارائه شده به مردم شاهد جهش قابل توجهی باشیم، نباید فقط به منابع دولتی که روز بروز در حال کاهش است متکی باشیم.

پیشخوان

۴۵ درصد کشور تحت پوشش فاضلاب



مدیرعامل شرکت مهندسی اب و فاضلاب کشور گفت: در حال حاضر ۴۵.۱ درصد از جمعیت کل کشور تحت پوشش سامانه‌های مدرن فاضلاب قرار گرفتند.
حمیدرضا جانباز در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت سیستم فاضلاب کشور، اظهار کرد: از ۱۱۳۰ شهر تحت پوشش خدمات آبرسانی شهری ۲۷۰ شهر کشور به سامانه فاضلاب مجهز هستند. وی اولویت شرکت آب و فاضلاب کشور را برای تجهیز فاضلاب شهرهای پرجمعیت دانست و افزود: در دولت یازدهم ۳۷ تصفیه‌خانه به بهره برداری رسید که بیش از یک میلیون مترمکعب در شبانه روز بر حجم فاضلاب تصفیه شده کشور اضافه شد. مدیرعامل شرکت مهندسی اب و فاضلاب کشور ادامه داد: بیش از ۲۴ درصد از تصفیه‌خانه‌های کشور در این دوره ساخته شده و در پیوست پیشنهادی برنامه ششم ۲۵ درصد افزایش شاخص در نظر گرفته شده است. جانباز با بیان این که علاوه بر اعتبارات متمرکز پیوست از سرمایه گذاری بخش خصوصی و دولتی نیز استفاده خواهیم کرد، گفت: این ساله در دستور کار دولت قرار گرفته به طوری که در آینده نزدیک بیش از ۲۰ قرارداد به ارزش ۲۰۰۰ میلیارد تومان در مرحله انعقاد قرار گرفته است. به گفته وی، در حال حاضر ظرفیت تولید پساب تصفیه‌خانه‌های کشور به بیش از ۴.۶ میلیون مترمکعب رسیده است.

توسعه میادین نفتی و گازی در گروی سرمایه‌گذاری خارجی‌ها

مشاور موسسه بین المللی انرژی با تاکید بر لزوم استفاده از سرمایه‌گذاران خارجی در توسعه منابع نفتی و گازی کشور، گفت: منابع مالی وزارت نفت برای جلوگیری از افت تولید کافی است و برای توسعه میادین باید از سرمایه‌گذاران خارجی استفاده کرد. مهدی امیرمعینی در گفت‌وگو با ایسنا، با تاکید بر این که منابع مالی در کشور محدود است، اظهار کرد: برای سرمایه گذاری در بخشی از قسمت‌ها باید از بخش خارجی استفاده کنیم و این سرمایه مورد نیاز را توسط سرمایه گذاران خارجی تامین کنیم تا رشد اقتصادی که برای کشور تعیین شده محقق شود چنانچه سرمایه گذاری صورت نگیرد رشد اقتصادی تحقق نمی‌یابد. وی در مورد مزایای حضور شرکت‌های خارجی در ایران، توضیح داد: حضور شرکت‌های خارجی در ایران فقط منابع مالی را تامین نمی کند، بلکه انتقال تکنولوژی و دانش مدیریت را نیز در پی دارد و این سه عنصر کنار یکدیگر منجر به بهره‌وری می‌شود. مشاور موسسه بین المللی انرژی ادامه داد: سالانه بخشی از سرمایه گذاری از طریق منابع وزارت نفت تامین می‌شود و بخش عمده‌ای باید توسط منابع خارجی تامین شود و اگر تامین منابع توسط سرمایه گذاران خارجی تامین نشود افزایش ظرفیتی که وزارت نفت در نظر گرفته محقق نخواهد شد، زیرا منابع وزارت نفت تنها می‌تواند از افت تولید نفت جلوگیری کند و برای توسعه باید از سرمایه سرمایه گذاران خارجی استفاده کرد.
امیرمعینی تاکید کرد: چنانچه برای حضور شرکت‌های خارجی در ایران از برنامه مشخصی پیروی شود و برنامه ریزی دقیقی در این راستا صورت بگیرد ایران در بلند مدت می‌تواند صادر کننده خدمات باشد.

توازن بازار نفت تا سه ماه اول سال ۲۰۱۸ میلادی به توازن می‌رسد

وزیر انرژی روسیه گفت: بازگشت توازن به بازار جهانی نفت تا پایان سه ماه نخست سال ۲۰۱۸ میلادی محقق می‌شود.
به نقل از «سی ان بی سی»، «الکساندر نواک» وزیر انرژی روسیه در مصاحبه ای با شبکه «سی ان بی سی» آمریکا گفت: بسیار محتمل است که بازار نفت تا سه ماه اول سال ۲۰۱۸ میلادی به سمت توازن حرکت خواهد کرد؛ ضمن اینکه برآورد می‌شود تا آن زمان، ذخایر جهانی نفت به میانگین ۵ سال گذشته برسد.
«نواک» تصریح کرد: امروز عرضه نفت از تقاضا در حال پیشی گرفتن است و از یک طرف هم ذخایر جهانی نفت در حال کاهش است؛ اما برای داشتن یک بازار متوازن صحیح نیازمند کاهش بیشتر ذخایر نفت و رسیدن آن به میانگین ۵ سال گذشته می‌باشیم و مطمئن هستیم که این موضوع طی چند ماه آینده اتفاق می‌افتد و احتمالا تا پایان سه ماه نخست سال ۲۰۱۸ میلادی شاهد آن خواهیم بود.

امضای تفاهمنامه افزایش کارایی موتورخانه‌ها

تفاهم نامه همکاری اجرای طرح ملی افزایش کارآیی موتورخانه‌ها میان شرکت بهینه سازی سوخت کشور و برخی از شرکت‌های خدماتی استان اصفهان امضا شد. به نقل از روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان در خصوص این تفاهم نامه بیان داشت: این تفاهم‌نامه با هدف ممیزی انرژی ساختمان‌ها و اجرای طرح افزایش کارایی در موتورخانه‌های ساختمان‌های اداری، عمومی، خدماتی و همچنین مسکونی مورد تقاضای مستقر در استان اصفهان به امضای دکتر علی وکیلی مدیرعامل شرکت بهینه سازی مصرف سوخت کشور، دکتر رسول زرگرپور استاندار اصفهان، مهندس حجت ا... غلامی مدیر کل راه و شهرسازی استان اصفهان، مهندس علی عموشاهی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان و شرکت گاز استان اصفهان رسید. سید مصطفی علوی افزود: تفاهم نامه مورد نظر در ذیل فرمایشات مقام معظم رهبری و نامگذاری سال ۱۳۹۶ به عنوان "اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال" و در راستای پروژه بیع متقابل افزایش کارایی ۳۰ هزار موتورخانه و سامانه گرمایشی ساختمان‌های کشور از برنامه‌های وزارت نفت در چارچوب مصوبه شورای اقتصاد بر اساس ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴ و آئین نامه اجرائی آن به منظور همکاری در اجرای راهکارهای بهینه سازی مصرف انرژی در سیستم‌های گرمایشی موتورخانه‌ها در بخش‌های مختلف تنظیم شده است.
وی با اظهار خرسندی از امضای این تفاهم نامه و تاثیر شرکت گاز استان اصفهان در بهینه سازی سوخت کشور گفت: این شرکت با توزیع سالانه ۲۰ میلیارد متر مکعب سوخت پاک در کاهش حجم آلاینده‌های زیست محیطی سهم بسزایی دارد ولیکن این حجم مصرف قطعاً بهینه نیست و امیدواریم در سایر بخش‌های مصرفی نیز شاهد اجرای برنامه‌های مشابهی باشیم.

آگهی اجرائیه

محکوم له: ولی داوری فرزند حسین نشانی: اردبیل- اردبیل بزرگراه شهدا جنب کلانتری ۱۳ نبش کوچه میثاق پلاک ۱۰۲- محکوم علیه: شهرام نوری گورادل. محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره ثبت اجرائیه ۹۶۱۰۰۹۰۴۹۳۱۰۰۰۷۷ ودادنامه مربوطه باشماره ۹۵۰۹۹۷۰۴۹۳۱۰۱۱۷۶ حکم بر محکومیت خوانده به تادیه مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۲۶۰/۰۰۰ ریال خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه سررسید چک تا وصول که از سوی دایره اجرا براساس شاخص بانکی محاسبه خواهد شد صادر و اعلام می‌دارد و همچنین مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت، ضمنا" به علت غیابی بودن رای صادره اجرای حکم منوط به رعایت تبصره ۲ ماده ۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی خواهد بود. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفای محکوم به از آن میسر باشد.
دبیر شعبه اول شورای حل اختلاف اردبیل- عابدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه بشماره ۲۱۷۰ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام تحت مالکیت علی و محمد تقی هر دو رزمجوی تازه کند محمدیه فرزندان موسی تا کنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۹۶/۴/۲۴ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد . بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه بشماره ۱۲۵۹۲ فرعی مفروز و مجزی از ۱۶۶ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام تحت مالکیت آیدینعلی فکری عموقین فرزند عزیز علی تا کنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۹۶/۴/۲۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد . بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده آقای حجت خانی به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۰۶۳ ثبت و وقت رسیدگی برای روز شنبه بتاریخ ۹۶/۴/۲۴ ساعت ۱۵/۳۰ عصر تعیین وقت شده است . اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شما دعوت می‌شود در جلسه فوق در شعبه ۳۷ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید ،بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود .
دفتر شعبه ۳۷ شورای حل اختلاف اردبیل- کریم پور

آگهی حصر وراثت

آقای زلفعلی ابول زاده خلیل آباد دارای شناسنامه بشماره ۱۹۸۹ به شرح پرونده کلاسه ۲۸۷-۹۶ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین ابول زاده خلیل آباد به شماره شناسنامه ۱۴۵۱۷۰۰۱۹۰۹ در تاریخ ۹۵/۹/۹ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- زلفعلی ابول زاده خلیل آباد به ش.ش ۱۹۸۹ فرزند تیغعلی پدر متوفی ۲- زینب ارپائی خلیل آباد به ش.ش ۱۹۵۳ فرزند عوض مادر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید ، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد . تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود .
رییس شعبه ۱۱ شور ای حل اختلاف اردبیل- بدری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۴۹۳۲۰۰۹۰۱ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۵۰۱۶۸- خواهان: آقای کاظم نجفی جگر کندی فرزند محرم با وکالت آقای علیرضا عیسی زاده فرزند حیدر به نشانی اردبیل- اردبیل- خ دادگستری روبروی اداره کل ثبت اسناد و املاک ساختمان وکلای پانی طبقه ۳- خواندگان: ۱- آقای اصغر طالعی سین فرزند اکبر به نشانی مجهول المکان ۲- آقای کریم عصر جدید به نشانی اردبیل- خ اتوبوس رانی- نبش پارک قزل گول- مشاور املاک مهران و قزل گول- خواسته: استرداد ثمن معامله- رای دادگاه: درخصوص دادخواست آقای کاظم نجفی با وکالت آقای علیرضا عیسی زاده به طرفیت آقایان اصغر طالعی سین و کریم عصر جدید، به خواسته ۱- ابطال معامله مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۱۷ ۲- استرداد مبلغ یکصد و چهل و پنج میلیون ریال ثمن معامله ۳- محکومیت خوانده ردیف دوم به پرداخت چهل میلیون ریال خسارت ۴- محاسبه خسارات دادرسی و تاخیر تادیه خواهان در دادخواست تقدیمی بیان داشته مطابق مبایعه نامه مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۱۷ یک قطعه زمین از زمینهای تعاون مسکن امور مالیاتی استان اردبیل را از خوانده ردیف دوم خریداری نموده لکن فروشنده آقای اصغر طالعی سین قید شده است و او (خواهان) آقای طالعی را ندیده است. بعدا به اداره امور مالیاتی مراجعه نموده و متوجه شده زمین مزبور بدون کاربری غیر قابل نقل و انتقال می‌باشد. خواهان بعد از اطلاع از این موضوع با ارسال اظهارنامه ،ابطال معامله و استرداد ثمن را خواستار شده و پس از شکایت در اتحادیه مشاورین املاک، آقای کریم عصر جدید در جلسه کمیسیون حاضر و متعهد شده ثمن معامله را به خریدار مسترد نماید در غیر اینصورت روزانه دو میلیون ریال خسارت پرداخت کند و لذا با طرح دادخواست، خواستار رسیدگی شده است. دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده، نظر به اینکه مبایعه نامه تنظیمی، با وکالت آقای عادل عیدی از طرف آقای اصغر طالعی سین و به موجب وکالت نامه رسمی منعقد گردیده و در حق خوانده ردیف اول نیز موثر و نافذ می‌باشد. نظر به اینکه در مبایعه نامه مزبور (ذیل بند ۱-۴) صراحتا" قید شده مورد معامله طبق قرار داد و مشاع مزوعی بوده و تحویل آن بعد از تغییر کاربری خواهد بود، لذا خریدار از اوصاف و کیفیت مورد معامله مطلع بوده و طبق تراضی دو طرفه معامله منعقد گردیده است، نظر به اینکه مطابق مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی ، اصل به صحت و نفوذ و لزوم عقود و قرار دادها می‌باشد و با وصف اطلاع خریدار از موضوع مورد معامله ، دلیلی موثر بر فساد آن در مانحن فیه ارایه نگردیده است، لذا دعوی مطروحه را بلا وجه تلقی و مستندا" به مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به بطلان دعوی خواهان صادر و اعلام می‌نماید. در خصوص خواسته خواهان مبنی بر محکومیت کریم عصر جدید به پرداخت چهل میلیون ریال بابت خسارت، نظر به اینکه مستند دعوی مزبور، صورتجلسه تنظیمی در کمیسیون اتحادیه مشاوران املاک می‌باشد و این ادعای خواهان جنبه قرار دادی دارد و مطابق ماده ۲۰ قانون مدنی بند الف ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف این موضوع در شورای حل اختلاف قابل رسیدگی بوده، لذا در این خصوص، قرار عدم صلاحیت به اعتبار شایستگی و صلاحیت رسیدگی شورای حل اختلاف اردبیل صادر و اعلام می‌نماید. رای صادره در خصوص بیحقی خواهان، ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان اردبیل می‌باشد.
رییس شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی اردبیل- علائی نسب

آگهی

پیرو دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۵۰۰۱۶۸ صادره از شعبه پنجم دادگاه حقوقی اردبیل و با توجه به تجدید نظر خواهی آقای کاظم نجفی جگر کندی نسبت به دادنامه فوق و با توجه به مجهول المکان بودن تجدید نظر خوانده آقای اصغر طالعی سین فرزند اکبر ، مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا نامبرده ظرف ده روز پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست تجدید نظر خواهی و ضمائم را دریافت و حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی مدنی چنانچه پاسخی داشته باشد کتبا" اعلام نماید.
مدیر دفتر شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل- دریانورد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۳۲ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سرعین آقای محسن ندائی دادخواستی بطرفیت ۱- بهزاد آقازاده فرزند جعفر ۲- بهبود جعفری کارگر فرزند براتعلی ۳- علی مرادی به خواسته تقاضای رسیدگی و صدور حکم بر الزام خواندگان به تکمیل و تحویل ششدانگ طبقه هشتم یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ثبتی ۳۱۰/۲۷۶۵ به متراژ ۸۱ متر مربع موضوع مبایعه نامه شماره ۱۵۸۴ مورخه ۹۳/۳/۱۱ به انضمام کلیه خسارات دادرسی تقدیم که وقت رسیدگی آن به تاریخ ۹۶/۵/۱ روز یک شنبه ساعت ۹ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خواندگان ردیف اول و دوم و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردند.
مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی سرعین- پور فرج