مخالفت با جذب بازیکن سابق رئال

هفته گذشته خبری منتشر شد مبنی بر علاقه بارسا برای جذب اینیگو مارتینس، مدافع سوسیداد و حتی مذاکراتی بین دو باشگاه نیز صورت گرفت.مارتینس با درخواست فوری والورده قرار بود جذب بارسلونا شود اما رقم بالای ۳۲ میلیون یورویی انتقال این بازیکن در نهایت باعث عقب نشینی بارسلونا شد.برخی منابع حتی خبر دادند که نارضایتی ماسکرانو و تهدید جایگاه او در بارسلونا نیز در عدم جذب مارتینس بی تاثیر نبوده است.بارسلونا در جریان مذاکرات با سوسیداد، برای جذب آسیر ایارامندی، بازیکن سابق رئال نیز ابراز علاقه کرده بود.سانس اعتقاد دارد که عقب نشینی بارسا از جذب مارتینس و ایارامندی، هر دو به دلیل مخالفت بازیکنان بزرگ و سرشناس بارسلونا بوده است.

«خسه» در آستانه پیوستن به فیورنتینا

گاتزتا دلو اسپورت مدعی شد که باشگاه فیورنتینا برای به خدمت گرفتن قرضی خسه برای دو فصل، با پاری سن ژرمن به توافق رسید.

خسه فصل گذشته راهی پاری سن ژرمن شد ولی در نیم فصل، به لالیگا بازگشت و برای لاس پالماس به میدان رفت. او در بازگشت به پاری سن ژرمن می‌دانست که جایی در این تیم برای فصل آینده نخواهد داشت و به دنبال تیم جدیدی بود. حال اخبار از ایتالیا حاکی از آن است که مهاجم سابق رئال مادرید با فیورنتینا به توافق رسیده و به زودی به جمع بازیکنان این تیم اضافه خواهد شد.

خسه در دوران حضورش در لاس پالماس، ۱۶ بازی برای این تیم انجام داد و ۳ گل زد.

آخرین وضعیت قهرمان وزنه برداری در بیمارستان

قهرمان سابق وزنه برداری این روزها در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان امید بستری است. محمدعلی فلاحتی نژاد، قهرمان سال ۲۰۰۳ وزنه برداری جهان به دلیل نارسایی کلیوی در بیمارستان بستری شده و این روزها وضعیت خوبی ندارد. روز جمعه وزیر ورزش و چند تن از مسئولان ورزش از فلاحتی نژاد عیادت کرده و به خانواده او وعده‌هایی بابت حمایت دادند.غلامرضا نوروزی، رییس فدراسیون پزشکی ورزشی درباره آخرین وضعیت قهرمان سابق وزنه برداری گفت: فلاحتی نژاد به دلیل نارسایی کلیه در بیمارستان بستری شده و در ادامه این بیماری باعث نارسایی کبد هم شده است. دیالیز انجام شده اما به دلیل عفونت ریه او در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان امید بستری است.

استقلال هم گل زد، هم بُرد

نخستین پیروزی آبی‌پوشان لیگ هفدهم

شاگردان علیرضا منصوریان موفق شدند با برتری یک بر صفر مقابل تراکتورسازی به نخستین پیروزی خود در لیگ هفدهم دست یابند.تیم‌های فوتبال استقلال و تراکتورسازی تبریز در هفته سوم لیگ برتر فوتبال از ساعت ۲۰:۴۵ در ورزشگاه آزادی مقابل هم قرار گرفتند که این دیدار در پایان با برتری یک گله آبی پوشان پایان یافت.تک گل استقلال را سرور چپارف در دقیقه ۴۳ به ثمر رساند.

■ **نیمه نخست**

نخستین موقعیت این دیدار در دقیقه ۷ توسط شهباززاده صورت گرفت. حرکت مهاجم استقلالی‌ها و شوت این بازیکن با برخورد به مهدی‌زاده راهی به دروازه پیدا نکرد.در دقیقه ۱۵ حرکت زیبای بیت‌سعید از سمت راست با سانتر بیرون پای این بازیکن به داریوش شجاعیان رسید که ضربه چکشی این بازیکن در موقعیت خطرناک بار دیگر به مهدی‌زاده برخورد کرده و راهی کرنر شد.دقیقه ۱۶ بازی بود که سجاد شهباززاده با حرکت زیبای انفرادی و درحالی که در میان ۵ مدافع تراکتورسازی اسیر شده بود توانست آنها را از مقابل بردارد اما ضربه بی‌دقت این بازیکن به بیرون رفت.در دقیقه ۳۲ نخستین حمله جدی تراکتورسازان اتفاق افتاد. سانتر آرام و نرم محمد نوری در روی نقطه پنالتی به حاتمی رسید و ضربه این بازیکن در اختیار رحمتی قرار گرفت.در دقیقه ۳۶ حرکت زیبای ایرانپوریان با سانتر زیبای این بازیکن همراه شد که ضربه سر خطرناک شریفی با اختلاف کم از بالای دروازه به بیرون رفت.در دقیقه ۴۳ چپارف با شوت محکم و زیبای خود از پشت محوطه جریمه نخستین گل فصل استقلال را به نام خود رقم زد تا آبی‌ها با یک گل پیش بیفتند.

■ **نیمه دوم**

در ثانیه ۳۰ نیمه دوم سانتر زیبای محمد ایران‌پوریان به داخل محوطه استقلال ارسال شد و در حالی که ابراهیمی می‌توانست با ضربه‌ای سری شیرجه‌ای دروازه رحمتی را باز کند چند میلیمتر کم آورد و توپ از کنار دروازه به بیرون رفت.دومین حمله تراکتوری‌ها در نیمه دوم در دقیقه ۵۴ رقم خورد. بازیکنان تراکتورسازی پس از رد و بدل کردن چند پاس، توپ را پشت محوطه جریمه به حاتمی رساندند اما شوت آرام و زمینی این بازیکن به راحتی در اختیار رحمتی قرار گرفت.توپ‌گیری مهدی کیانی در دقیقه ۵۹ و عبور از چند بازیکن،هافبک تراکتورسازی را در موقعیت خوبی قرار داد و شوت محکم این بازیکن با عکس‌العمل زیبای رحمتی همراه شد.در دقیقه ۶۸ مهدی قائدی جای حسن بیت‌سعید را در زمین گرفت.در دقیقه ۷۲ همکاری زیبای بازیکنان تراکتورسازی با پاس حاتمی به شریفی رسید پاس در عرض این بازیکن برای ابراهیمی ارسال شد که ضربه روپای این بازیکن با بدشانسی سرخپوشان به تیر دروازه استقلال برخورد کرد تا هم‌چنان این تیم ۱ بر صفر از تیم تبریزی پیش باشد.در دقیقه ۷۸ جابر انصاری جای نورافکن را در ترکیب اصلی گرفت.در دقیقه ۷۹ پاس زیبای هافبک تراکتورسازی به فاخر تهامی رسید که این بازیکن با بی‌دقتی موقعیت تک به تک با رحمتی را از دست داد.در دقیقه ۸۵ مجتبی جباری به جای چپارف وارد زمین شد.استقلال با این پیروزی ۴ امتیازی شد و در رده هشتم قرار گرفت. تراکتورسازی نیز بدون امتیاز در رده پانزدهم باقی ماند.ترکیب استقلال: مهدی رحمتی، پژمان منتظری، مجید حسینی، وریا غفوری، یعقوب کریمی، امید نورافکن(انصاری)،روزبه چشمی،سرور چپاروف(جباری)،داریوش شجاعیان، حسن بیت سعید(قائدی)، سجاد شهباززاده

ترکیب تراکتورسازی:فرزین گروسیان،محمدنادری،محمدرضا مهدی‌زاده، شهرام گودرزی ، محمد ایرانپوریان،مهدی کیانی، علی طاهران، مهدی شریفی، محمد نوری، محمد ابراهیمی و فرزاد حاتمی

■ **گل‌محمدی: کسانی باید شرمنده باشند که تراکتور را به این روز انداختند**

یحیی گل محمدی بعد از شکست تراکتورسازی مقابل استقلال گفت: بازی را خوب شروع کردیم و باید در همان پنج دقیقه اول دو گل می‌زدیم. دقایقی از بازی را به حریف دادیم و متاسفانه در همان دقایق گل خوردیم.او ادامه داد: در نیمه دوم خیلی خوب بازی کردیم و بازی یک طرفه بود. مشکل ما همان زدن ضربات آخر بود که بی دقت بودیم. در مجموع فکر می کنم درست است که سه‌امتیاز را دادیم ولی نباختیم و بازی را بردیم. من یک تشکر هم از هوادارانمان می کنم که در آخر بازی از ما حمایت کردند. شرمندگی ما بابت آنهاست و شرمنده فوتبال نیستیم. واقعا اینجا روی بد فوتبال بود که دیده شد.گل محمدی گفت: به استقلال بابت پیروزی‌اش تبریک می گویم. ما مستحق باخت نبودیم و اگر موقعیت‌هایمان گل می‌شد، برنده می‌شدیم. چیزی که برای ما مهم است، امیدواری به آینده است و حق نداریم ناامید باشیم. باید سخت‌تر کار کنیم تا بتوانیم بازی‌های بهتری را ارائه دهیم و با امتیاز زمین را ترک کنیم. باید از بازیکنانم بابت تلاش‌هایشان تشکر کنم. با تمام داشته‌هایی که داریم خوب بازی کردیم.سرمربی تراکتورسازی در پاسخ به سوالی درباره بازی کردن حاتمی با توجه به درگیری با صادقی بیان کرد: درباره بازی صحبت می کنم نه چیز دیگر.وی در پاسخ به این سوال که چرا بازوبند کاپیتانی در نیمه دوم به گروسیان داده شد گفت: فرزین دفعه اول است در لیگ بازی می کند و نیاز به تجربه دارد. او بعدا هم گلر اول ماست. ما باید به بازیکنان جوان با توجه به شرایط‌مان اتکا کنیم. در این بازی توپ خاصی روی دروازه ما نیامد و روی گل هم اگر کمی جاگیری‌اش خوب بود می‌توانست بگیرد. در کل او خوب بود و در ادامه هم گلر اول ماست.گل محمدی در پاسخ به سوالی درباره برهم خوردن تمرکز حاتمی و مشکل گلزنی تیمش، اظهار کرد: در بحث زدن ضربات آخر باید بگویم که ما هر هفته تمرینات مربوطه را داریم. اینکه بعضی اوقات توپ به گل نمی‌رود، تا حدی بر می گردد به شرایط استرسی بازیکنان برای گلزنی. تنها شرمندگی ما بابت هواداران است.آن کسی که باید شرمنده باشد، کسانی هستند که تیم را به این روز انداختند. فکر می کنم اولین بار باشد که در جهان یک تیم از دو پنجره نقل و انتقالاتی محروم شود. این شرایط واقعا سخت است و باید ادامه دهیم و به خدا توکل کنیم. اما اتفاق دیروز تاثیری روی تیم ما نداشت.او در پاسخ به این سوال که آیا کسانی که تراکتور را به این روز انداختند، هنوز در این تیم هستند یا نه، گفت: خوشبختانه نه. بازیکنانی که شکایت کردند مال دوره آقای آجرلو نبودند.*منصوریان: به قوانین فیفا مسلطم، نخواستیم فدراسیون تبعات بیشتری بدهد علیرضا منصوریان بعد از پیروزی یک بر صفر تیمش برابر تراکتورسازی گفت: از نتیجه بازی بسیار راضی هستیم. به این سه‌امتیاز نیاز داشتیم.او افزود: در برخی از دقایق نیمه دوم از شرایط راضی نبودیم. استرس کسب این سه‌امتیاز باعث شد دقایقی در نیمه دوم نظم تیمی‌را از دست بدهیم. شرایط ما در نیمه اول فوق العاده خوب بود. می‌شد در همان ۱۵ دقیقه اول خیلی زود به گل برسیم اما دو موضوع برای ما خیلی مهم بود و آن هم گلزنی و گل نخوردن بود.سرمربی استقلال در پاسخ به این سوال که آیا قبول دارد تیمش در نیمه دوم افت کرد، گفت: در برخی از دقایق نگران از دست دادن سه‌امتیاز بودیم و این باعث شد روندمان بهم بریزد. در اواخر بازی دیدیم که منتظری و هافبک‌های ما توپ را در اختیار داشتند. سعی ما بر این است که نگران شرایط بازی نباشیم و زیبا بازی کنیم. ما در نیمه اول موقعیت‌های خیلی خوبی داشتیم و مسلط بر بازی بودیم. شرایطی ایجاد نکردیم که تراکتور بتواند از فرصتش استفاده کند. من و یحیی بد موقع به هم می‌خوریم و پارسال هم همین زمان‌ها بود با هم بازی کردیم. هفته قبل چند فرصت از دست دادیم و دو پنالتی ما را نگرفتند. ولی چند سال بعد کسی یادش نمی‌آید چقدر خوب بودیم. خوشحالیم که جباری به فرم ایده‌آلش می‌رسد و فکر می کنم می‌توانیم دو هفته بعد مجتبی جباری چهار سال بعد را ببینیم.

پیشخوان

بازرس فدراسیون چوگان منصوب شد

طی حکمی‌از سوی محمدرضا داورزنی معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای ، مجتبی ارشدی به عنوان بازرس فدراسیون چوگان منصوب شد.به نقل از روابط عمومی‌فدراسیون چوگان، طی حکمی‌از سوی محمدرضا داورزنی معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای ، مجتبی ارشدی به عنوان بازرس فدراسیون چوگان منصوب شد.متن حکم به شرح ذیل می‌باشد:

جناب آقای مجتبی ارشدی خزاقی

احتراما با استعانت از خداوند متعال و به استناد مواد ۷ و ۱۴ اساسنامه فدراسیون‌های آماتوری به موجب این حکم به عنوان ((بازرس فدراسیون چوگان ج.ا.ا)) منصوب می‌شوید تا در چهاچوب مفاد اساسنامه مزبور نسبت به انجام وظایف محوله اقدام نمایید.

سلطانی‌فر: اقدامات اساسی در اصلاح ساختار وزارت انجام دادیم

وزیر ورزش و جوانان با اشاره به این که وزارت ورزش و جوانان یک وزارتخانه جدیدالتاسیس است، گفت: اقدامات اساسی در اصلاح ساختار وزارت ورزش و جوانان انجام دادیم.به نقل از پایگاه خبری وزارت ورزش و جوانان، سلطانی‌فر وزیر پیشنهادی ورزش و جوانان دولت دوازدهم امروز با حضور در مجلس شورای اسلامی در مجمع نمایندگان استان‌های خراسان شمالی، رضوی و جنوبی حضور پیدا کرد.سلطانی فر در این دیدار که با حضور اکثریت اعضای کمیسیون اصل نود مجلس برگزار شد، با اشاره به این که وزارت ورزش و جوانان یک وزارتخانه جدیدالتاسیس است، گفت: اقدامات اساسی در اصلاح ساختار وزارت ورزش و جوانان انجام دادیم.وی با تاکید بر این که اصلاح اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی یکی از معضلات فدراسیون‌ها بود که در این مدت انجام شد، افزود: لایحه اهداف، وظایف و اختیارات وزارت ورزش و جوانان را به تایید دولت رساندیم و همچنین سند توسعه ملی ورزش تهیه شده است.دکتر سلطانی فر با اشاره به اهمیت اقتصاد ورزش، تصریح کرد: اقتصاد ورزش در دنیا یک موضوع بزرگ و پر اهمیت است ولی در ایران آنچنان مورد توجه قرار نگرفته و بخش خصوصی ما رغبت جهت سرمایه گذاری در ورزش ندارد در این خصوص ما دنبال این هستیم که ساز و کار لازم را فراهم کنیم تا بخش خصوصی وارد ورزش شود و رغبت سرمایه گذاری داشته باشد.وزیر ورزش و جوانان با بیان این که چهار هزار پروژه ورزشی نیمه تمام در کشور وجود دارد، اظهار داشت: برای تکمیل این پروژه‌ها به بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان اعتبار نیازمندیم.سلطانی فر اختصاص ۲۷ صدم درصد مالیات بر ارزش افزوده را یک اتفاق بزرگ در حوزه ورزش دانست و ادامه داد: با این قانون اعتبار خوبی به حوزه ورزش افزوده می‌شود که ما آن را در جهت توسعه زیرساخت‌های ورزشی در استان‌ها و دیگر بخشها استفاده خواهیم کرد.

آگهی مزایده‌اموال غیر منقول (نوبت دوم)

شماره پرونده اجرائی:۹۵۶۳۳۸- بموجب اجراییه صادره شماره ۹۵۰۴۵۵ مورخه ۹۵/۵/۲۳ صادره از شعبه ۵ شورای حل اختلاف اردبیل ، محکوم علیه رضا لوایی فرزند – و شمس الدین وثوقی فرزند– و بهمن پور پناهی فرزند– محکوم اند، پرداخت مبلغ ۲۴۴/۵۴۱/۸۵۰ ریال ، بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه تا پایان اسفند ماه ۱۳۹۵ در حق محکوم له بانک قوامین با وکالت خانم مریم اصغری و مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان نیم عشر دولتی، با توجه به‌امتناع محکوم علیه پرداخت محکوم به ، محکوم لها تقاضای توقیف و فروش یکدانگ ملک مسکونی به پلاک ثبتی ۷۳۱۸ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل متعلق به مجید فیروزی را نموده است که موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه کارشناسی واصل و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است. ملک مسکونی مذکور به نشانی، اردبیل– شهرک ساحلی– کوچه ده متری– قطعه ۱۳ و به مساحت عرصه ۷۱/۷۰ به انضمام تراس ۳/۶۰ متر مربع (به قدرالسهم از عرصه کل و سایر قسمتهای مشاعی و مشترک) وضعیت ملک به صورت آپارتمان مسکونی واقع در واحد اول از سه واحد آپارتمانی ، قدمت ۵ سال، نوع اسکلت بتنی، دارای انباری ، پارکینگ ، و یک اتاق خواب ، وهال پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و انشعابات مربوطه می‌باشد که با در نظر گرفتن موقعیت مکانی ملک و نوع اعیانی‌های احداثی و راه دسترسی به معابر اصلی، با توجه به موقعیت ملک، مساحت آن و سایر شرایط و بافت محلی موثر بر تعیین قیمت، و با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در کارشناسی ارزش شش دانگ مربوطه کلا به مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتاد و پنج میلیون تومان برآورد و ارزیابی گردیده است. بنابراین جلسه مزایده روز شنبه مورخ ۹۶/۵/۷ از ساعت ۸/۳۰ الی ۹ صبح واقع در چهارراه‌امام– مجتمع شورای حل اختلاف اردبیل در حضور نماینده دادستان محترم اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می‌توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و از برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت. در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا کلیه مخارج قانونی بعهده محکوم علیه می‌باشد.

مدیر اجرای احکام شورای حل اختلاف اردبیل

قوه قضاییه جمهوری اسلامی‌ایران
شوراهای حل اختلاف گیلان
از : شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف شهری رشت
به : ریاست محترم ارشاد اسلامی‌شهرستان رشت

با سلام احتراما یک نسخه دادخواست به شماره کلاسه. ۹۶۰۲۵۸/۲۰ خواهان بانک مهر اقتصاد طرفیت خواندگان سید عباس و سید اکبر معصومی‌به خواسته مطالبه وجه مجهول المکان میباشد جهت ابلاغ وقت رسیدگی به تاریخ ۹۶/۰۶/۱۹ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت درج در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار اقدام فرمایید.م/الف۳۱۱۴
رییس شعبه ۲۰ئ شورای حل اختلاف رشت

قوه قضاییه جمهوری اسلامی‌ایران
شوراهای حل اختلاف گیلان
از : شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف شهری رشت
به : ریاست محترم ارشاد اسلامی‌شهرستان رشت

با سلام احتراما یک نسخه دادخواست به شماره کلاسه. ۹۶۰۲۵۶/۲۰ خواهان بانک مهر اقتصاد طرفیت خواندگان آزاده حقدوست –سید کمال حسین پور–مجید قصاب زاده به خواسته مطالبه وجه مجهول المکان میباشد جهت ابلاغ وقت رسیدگی به تاریخ ۹۶/۰۶/۱۹ ساعت ۹ صبح جهت درج در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار اقدام فرمایید.م/الف۳۱۱۵
رییس شعبه ۲۰ئ شورای حل اختلاف رشت

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما "نظر بر اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱ فرعی از ۵۴۴۲ اصلی واقع در بخش یک اردبیل که بشرح صفحه ۷۱ دفتر ۷۵ ذیل ثبت ۱۳۹۶۷ که بنام آقای محسن نوروزوند ثبت و صادر گردیده است و برابر با سند شماره ۱۸۵۸–۹۵/۴/۲۱ دفتر خانه شماره ۱۳۸ اردبیل مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مرقوم به آقای محرم شکرگزار حور انتقال قطعی یافته است و آقای محرم شکرگزار طی درخواستی به شماره ۱۰۰۸۷۲۵–۹۶/۵/۱۶ اصالتا" از طرف خود و وکالتا" از طرف محسن نوروزوند برابر وکالتنامه شماره ۱۴۴۲–۹۵/۳/۷ دفتر خانه ۱۳۸ اردبیل اعلام نموده که اسناد مالکیت ششدانگ پلاک مرقوم بنام نامبردگان فوق الذکر بعلت اسباب کشی و نقل مکان مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده‌اند لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۶۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۸۹–۹۶/۵/۱۹ به دفاتر اسناد رسمی‌حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام مالکین فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد و برابر سند شماره ۹۷۹۳–۹۵/۶/۳ دفتر خانه شماره ۱۸ اردبیل نزد بانک مسکن شعبه علی آباد اردبیل در رهن میباشد.
رییس ثبت منطقه یک اردبیل– حیدری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه بانک ملت شعبه مبارزان اردبیل برابر نامه و درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۰۷۶۴۲ مورخ ۹۶/۴/۲۴ منضم به دو برگ استشهاد محلی مصدق اعلام داشته سند مالکیت کاداستری عرصه و اعیان ششدانگ تجاری مسکونی (وضعیت خاص طلق) به شماره ۱۰۹۶۷ فرعی از ۳۳ اصلی قطعه ۱۸۵۹ تفکیکی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک منطقه دو اردبیل که به شماره دفتر املاک جلد ۲۹۰ صفحه ۴۰۶ به شماره ثبت ملک ۳۸۶۱۳ به شماره چاپی ۸۵۳۳۶۶ سری الف سال ۹۳ در مورخ ۹۳/۱۱/۲۱ به نام آقای غلامحسین کوهی باروق ثبت و صادر گردیده بود و سپس نامبرده تمامی‌مورد ثبت را برابر سند رسمی‌شماره ۳۱۵۳۵ مورخ ۹۳/۱۲/۱۳ دفتر خانه اسناد رسمی‌شماره ۱۳ اردبیل به بانک ملت واگذار و انتقال قطعی داده است، قبل از اخذ سند بنام خود مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است و مراتب طی‌بخشنامه شماره ۱۳۹۶۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۶۱ مورخ ۹۲/۵/۱۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی‌ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک آن آگهی می‌گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند باید تا ده روز (۱۰ روز) پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا" تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل– محمدی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به آقایان ۱–کرم پور اصلان فرزند ابراهیم ۲–داریوش پناهی فرزند اسمعیل ۳– عزیز دوستی فرزند گل عباس در تاریخ ۹۶/۵/۱۶ خواهان بانک قوامین با وکالت خانم مریم اصغری بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۲۹۷ ثبت و وقت رسیدگی برای روز یکشنبه مورخه ۹۶/۶/۲۶ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است . اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شما دعوت می‌شود در جلسه فوق در شعبه ۶ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی اردبیل حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید ،بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود .
دفتر شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل

آگهی مزایده‌اموال غیر منقول (نوبت اول)

پرونده‌شماره ۹۵۰۳۸۲/۲ اجرا– به‌موجب دادنامه‌شماره ۹۵۰۹۹۷۰۴۰۵۲۰۸۴۴ صادره از شعبه دوم دادگاه حقوقی اردبیل و مفاد اجرائیه شماره ۹۵۰۶۵۱، محکوم علیهما ۱– آقای اسماعیل شکری فرزند علی ۲– بهروز ابول زاده فرزند فتح اله محکوم گردیده‌اند به پرداخت تضامنی مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خواسته و مبلغ ۷/۶۰۶/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر و مبلغ ۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال باب حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۴/۸/۲۵ تا یوم الوصول بر مبنای شاخص بانک مرکزی محاسبه خواهد شد در حق محکوم له بانک قوامین اردبیل با وکالت خانم مریم اصغری اجرلو و مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق صندوق دادگستری پرداخت نماید با توجه به اینکه محکوم علیه ردیف دوم آقای بهروز ابول زاده مازاد ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ثبتی ۴۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی به مساحت ۲۰۵۴۶ متر مربع و حدود شرقی و جنوبی آن مشرف به راه عمومی‌می‌باشد در حد شمالی زمین سابقا" در صدد احداث دامداری بوده‌اند که منجر به نتیجه نشده است و دیوارهای احداثی فرو ریخته و مصالح ساختمانی موجود در محل سنگ و آجر و پایه‌های بتنی باقیمانده است زمین بصورت بایر و از اراضی آبی منطقه است و سابقا" از آب استحصالی از چاههای مجاور مورد لزوم زراعت تامین می‌شده که بنا بر اظهارات مطلعین بخاطر افت سطح آب زیرزمین و کاهش آبدهی چاها فعلا" تامین آب آن به مخاطره افتاده است ارزش قطعه زمین معرفی شده تحت پلاک ۴۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی با عنایت به طول و عرض و ابعاد و مساحت موقعیت محلی و مکانی آن– نحوه دسترسی به شوارع اصلی– آبی بودن آن در مواقع سیلابی که پس از ارجاع امر به کارشناس رسمی‌دادگستری ملک توقیفی به شرح ذیل ارزیابی گردید: ششدانگ به نرخ روز جمعا" به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل چهل و پنج میلیون تومان) برآورد گردیده است ضمنا" اصل ملک موسوم در قبال مبلغ ۱۱۹/۲۱۰/۶۴۱ ریال از طریق اجرای ثبت اردبیل در بازداشت می‌باشد. بنابراین در اجرای ماده ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی موعد مزایده جهت فروش مال توقیفی مذکور که با حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد یکشنبه ۹۶/۶/۱۲ از ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ صبح تعیین میشود طالبین محترم می‌توانند در موعد مقرر در محل مزایده واقع در دفتر شعبه دوم دادگاه حقوقی اردبیل (واقع در شهرک کارشناسان طبقه اول) حاضر و در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مزایده از قیمتی که کارشناس محترم تعیین نموده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و از برنده مزایده ده درصد بهاء فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرای احکام بقیه بهای اموال را نپرداز د سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد ضمنا کلیه مخارج مزایده به عهده محکوم علیه می‌باشد.
مدیر دفتر شعبه دوم اجرای احکام اردبیل– شاهویردی زاده

آگهی حصر وراثت

خانم مهناز منافی دارای شناسنامه بشماره ۸۵۴ به شرح پرونده کلاسه ۷۱۶–۹۶ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان طیار نصرتی قشلاق محمد بیگ به شماره شناسنامه ۳۸۳ در تاریخ ۹۶/۳/۲۱ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به:

۱– نسیم نصرتی قشلاق محمد بیگ به ش.ش ۱۴۵۲۱۹۹۴۰۱ فرزند طیار دختر متوفی ۲– سحر نصرتی قشلاق محمد بیگ به ش.ش ۱۴۵۲۳۰۲۴۶۴ فرزند طیار دختر متوفی ۳– لیلا نصرتی قشلاق محمد بیگ به ش.ش ۱۴۵۰۲۳۷۰۵۳ فرزند طیار دختر متوفی ۴– زهرا نصرتی قشلاق محمد بیگ به ش.ش ۱۴۵۰۵۱۲۳۷۲ فرزند طیار دختر متوفی ۵– آذر نصرتی قشلاق محمد بیگ به ش.ش ۱۴۵۱۰۴۷۹۹۱ فرزند بیگ دختر متوفی ۶– مهناز منافی به ش.ش ۸۵۴ فرزند تسلیم زوجه متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید ، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامهای از متوفی نزد او می‌باشد. تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود .
رییس شعبه ۱۱ شور ای حل اختلاف اردبیل– بدری

آگهی مزایده مرحله اول (نوبت دوم)

شهرداری خرمشهر

بدینوسیله به اطلاع میرساند شهرداری خرمشهر به استناد هفدهمین جلسه شورای جانشینی مورخ ۹۶/۱/۲۳ در نظر دارد قطعه زمینی را جهت احداث رستوران را با رعایت آئین نامه مالی شهرداری‌ها طبق نظر کارشناس رسمی‌دادگستری از طریق مزایده کتبی بصورت اجاره واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید که پس از نشر اولین آگهی مورخ ۹۶/۵/۱۵ و نشر آخرین آگهی مورخ ۹۶/۵/۲۲ به واحد حقوقی شهرداری مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده و یا از طریق سایت شهرداری اقدام و تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۶/۴ نسبت به ارائه پاکتهای پیشنهادی خود به دبیرخانه این شهرداری اقدام نمایند. ضمنا" تاریخ بازگشایی پاکتها ۹۶/۶/۵ راس ساعت ۱۳ میباشد حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنها با معرفی نامه کتبی در جلسه بازگشایی بلامانع است.

شرایط مزایده :

۱. متقاضی میبایست ۱۰٪ پایه را به عنوان تضمین شرکت در مزایده به حساب سپرده شهرداری واریز و یا ضمانت نامه بانکی را به همراه مدارک ارائه و تحویل نماید.
۲. در صورت انصراف نفر اول ضمن ضبط سپرده وی موضوع مزایده بنابر صلاحدید شهرداری به نفر دوم و در صورت انصراف نفر دوم ضمن ضبط سپرده وی موضوع مزایده به نفرسوم واگذار خواهد شد ودر صورت انصراف نفر سوم مزایده باطل میگردد.
۳. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۴. برنده مزایده موظف است مدت یک هفته پس از تنظیم صور تجلسه کمیسیون معاملات نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی اعلامی‌اقدام در غیر این صورت شهرداری ضمن ضبط وثیقه مورد مزایده را به نفرات بعدی با توجه به شرایط فوق الذکر واگذار خواهد نمود.
۵. هزینه نشر آگهی و هزینه نظریه کارشناسی دادگستری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۶. سایر شرایط مزایده در اوراق مزایده مندرج می‌باشد.

روابط عمومی‌و امور بین الملل شهرداری خرمشهر