



پیشخوان

سوگندنامه را قبول دارم



در متن سوگندنامه شهردار آینده تهران بر شفافیت در اقدامات، پاسخگویی به افکار عمومی و توجه به جریان آزاد اطلاعات، عدالت در توزیع منابع، رعایت صرفه و صلاح جامعه و مبارزه با فساد و خودکامگی تاکید شده است.به گزارش ایبنا، بر اساس متن این سوگندنامه که در اختیار ایبنا قرار گرفته است، شهردار آینده تهران سوگند خواهد خورد، مدبرانی پاکدست و شایسته انتخاب کند و عدالت را در توزیع منابع رسمی بکار بندد. او همچنین متعهد خواهد شد؛ پاسخگویی افکار عمومی بوده به جریان آزاد اطلاعات اهتمام ورز داین نخستین باری است که اعضای شورا برای شهردار منتخب خود سوگندنامه‌ای تدوین می کنند، هر چند این متن از آنچه انتظارش کشیده می شد، کمی متفاوت است، چرا که قرار بود؛ متن سوگندنامه دارای بندهای متنوع باشد و تعدد شهردار به ششورای شهردار افزایش دهد و خلاءهای قانونی رابطه میان شهرداری و شورای شهر را پر کند. متن کامل سوگندنامه شهردار تهران به این شرح است:
بسمالله الرحمن الرحیم-من به عنوان شهردار منتخب شورای پنجم شهر تهران، ری و تجریش و ششورای شهردار افزایش شورا برای شورای شهر و شهروندان گرانقدر تهران به پروردگار یکتا سوگند می‌دامی کنم که با به کارگیری دانش تجربیه خودو انتخا همکاران و مدیران پاکدست، شایسته وامین و تکیه بر مشارکت مردم، بهره‌مندی از خرد جمعی و کارشناسی، شرایط مناسبی را برای نیل به اهداف و برنامه‌های توسعه یادیدار شهر فراهم نمایم. بر شفافیت در اقدامات، پاسخگویی به افکار عمومی و توجه به جریان آزاد اطلاعات اهتمام ورزیده و ارتقا، جایگاه ششور اجرای کامل مصوبات قانونی و پذیرش نظرات جامعه آن را نصب‌العینم قرار دهم و عدالت در توزیع منابع، بر عایت صرفه و صلاح جامعه و مبارزه با فساد و خودکامگی راسرولح فعالیت‌های خودو همکارانم قرار دهم.گفتنی‌است؛ رئیس سنی شورای شهر پیش از این نیز اعلام کرده بود که نجفی، گزینه نهایی شهرداری تهران متن سوگندنامه را پذیرفته‌اند.



دیگران و ایجاد حس داشتن سرنوشت مشترک، تکالیفو حقوق شهروندی را موجب می‌شوند. در این میان نباید نقش آنان را در حساس‌سازی جامعه نسبت به برخی موضوعات مهم شهری و حل آنها نظیر آلودگی هوا، محیط زیست، ترافیک، آسیب‌های اجتماعی، سلامت عمومی و... فراموش کرد. در نهایت فعالیت نقش آفرینی منمن در مسائل اجتماعی و فرهنگی جامعه، از جمله مداخله در رفع آسیب‌های اجتماعی مانندطلاق، اعتیاد،بالا رفتن سن ازدواج، مسلک‌های انحرافی و مفاسد اقتصادی و... بسیار مؤثر است.

و تفاهم نامه) و نیز شفافیت در حقوق و تکالیف باشند. همچنین حضور مردم(به ویژه در قالب تشکل های غیردولتی و سازمان های مردم-نهاد) در فرآیند برنامه ریزی و اجرای برنامه‌ها،ویژه در سطح شهرها، ضمن کاهش هزینه‌های مجموعه مدیریت شهری و افزایش رضایت شهروندان، از عملکرد آنان، در تحقق برنامه‌ها و پروژه‌های تعریف شده در کوتاه‌ترین زمان ممکن را موجب خواهد شد. از طرفی نیز این سازمان‌ها می‌توانند با ایجاد احساس با هم‌بودن، نقش آفرین بودن، مسئولیت در مقابل

که نقش آنها در ارائه پیشنهاد و راهکارهای مناسب در فرآیند برنامه ریزی مراجع دولتی و عمومی غیردولتی (نظیر شهرداری ها) و شناسایی و ارائه تقاضص و مشکلات موجود به مراجع قانونی ذیربط از آن جمله است. بعلاوه وجود دستورات و موارد قانونی (نظیر آیین‌نامه سازمان‌های مردم‌نهاد مصوب ۸۴/۵/۸ هیأت دولت) باعث می‌شود سازمان‌های مردم نهاد دارای پشتوانه‌های قانونی (واجد شخصیت حقوقی و رسمی اداری، صلاحیت تخصصی، اهلیت حقوقی (اهلیت طرح دعوی و اهلیت انعقاد معاهده

حضور مردم در عرصه‌های عمومی و مشارکت اجتماعی آحاد جامعه در تصمیم‌گیری‌ها و اجرای برنامه‌ها نیز ضروری غیرقابل انکار است. به‌گونه‌ای که در کشورها پیشرفته به استثنای مسائل مربوط به جنگ و دیپلماسی بین‌المللی، همه‌امور از جمله اقدامات مرتبط با محیط زیست، بهداشت و درمان، آموزش، مدیریت شهری و ... بر عهده مردم(به‌ویژه در قالب تشکل های غیردولتی و سازمان‌های مردم‌نهاد) است. در باب اهمیت روزافزون این سازمان‌ها و کار کردهای آنها (به عنوان موسسات غیرسیاسی، غیرتجاری و غیرانتفاعی دارای شخصیت حقوقی وقانونی) موارد متعددی را می‌توان عنوان داشت

تعامل مدیریت

شهری وسازمان‌های

مردم نهاد

برگزاری اولین گردهمایی سراسری نمایندگان شرکت بیمه "ما"



اولین گردهمایی سراسری نمایندگان شرکت بیمه "ما" در سالن مرکز همایش‌های بین المللی هتل ارم تهران برگزار شد .

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی، اولین گردهمایی سراسری نمایندگان شبکه فروش شرکت بیمه "ما" با حضور مدیرعامل، معاونین، مشاورین، مدیران و اعضای هیات مدیره و همچنین نمایندگان سراسر کشور برگزار شد. بر اساس این گزارش، در ابتدای این مراسم امیرحسین قربانی معاون فنی با اشاره به اینکه دامنه فعالیت در صنعت بیمه بسیار گسترده و تمام‌اقتसार و جغرافیای کشور را شامل می‌شود، گفت: با توجه به جذایت و گستردگی خدمات بیمه‌ای، فروشنده بیمه باید شناخت کافی از محصول و ساختار بیمه داشته باشد.

وی در خصوص رویکرد اصلی شرکت اظهار داشت: رویکرد اصلی بیمه "ما" از سال ۹۴ تاکنون در راستای تحقق متری مداری است. در گذشته تعداد شنب محدود بود اما در حال حاضر ۴۱ شعبه در سراسر کشور در حال فعالیت هستند.

قربانی ادامه داد: با توجه به کسب موفقیت‌های بسیار در رشد تولید بر ترفوی، مدیریت ریسک و ترکیب مناسب بر ترفوی، آینده روشنی در انتظار شرکت است. وی در خصوص شبکه فروش خاطر نشان کرد: شبکه‌های فروش، مالکین اصلی شرک‌تها هستند، به دلیل کوتاه بودن عمر مدیریت در کشور، در صورت جابه جای مدیران، نمایندگن شرک‌تهای بیمه تغییر نمی‌کنند و به طور کلی ادامه حضور آنها بیشتر است و نمایندگان شرکت بیمه "ما" در جریان سایر نمایندگن جزو بهترین‌ها هستند.

قربانی با اشاره به اینکه شرک‌تهای بیمه متعلق به نمایندگان هستند، در خصوص وظایف نمایندگان فروش افزود: با توجه به مدیریت ریسک در صنعت بیمه و شناسایی آن توسط نماینده شرک‌ت، در شبکه فروش باید اولویت اصلی رضایت مندی ذی نفعان باشد. همچنین در ادامه این مراسم حجت بهاری در عضو هیات مدیره گفت: هدف از برگزاری این گردهمایی ایجاد یک هم افزایی مناسب در جهت پیشرفت اهداف شرک‌ت است. وی در خصوص آنچه نماینده بیمه "ما" با سایر شرک‌تهای بیمه ایران در ایجاد آرامش برای بیمه گذاران هدف اصلی شرک‌ت بیمه "ما" است، کار بیمه گری به اعداد و ارقام وابسته است و موضوع انتقال ریسک از مشتری سازو کارهای دارد و بیمه گران باید از دانش کافی در همه زمینه‌ها آمان نشان دهنده فاصله زیاد صنعت بیمه با استانداردهای روز دنیا است و باتوجه به شکل گیری خصوصی سازی در صنعت بیمه با ۸۰ و تاثیر مثبت آن در این صنعت، برای پیشرفت آن نیازمند اقدامات بسیاری هستیم. عضو هیات مدیره شرک‌ت بیمه "ما" در خصوص تحولات صنعت بیمه بیان داشت: باید با حفظ منافع سهامداران، تأمین منافع کارکنان وشبکه فروش با کاهش هزینه‌ها، قیمت تمام شده بیمه نامه‌ها را کاهش دهیم. یکی از راهکارهای تحول در صنعت بیمه از طریق شبکه فروش است. بهاری در فر در خصوص وضعیت صنعت بیمه تصریح کرد: با توجه به خصوصی شدن بیمه نسبت به صنعت بانکداری و به دلیل عدم شناخت کافی از بیمه، عدم تجهیز به علم روز بیمه و ریسک‌های روزانه موجود شاهد مشکلات بسیاری هستیم. باید هم افزایی مناسب با در نظر گرفتن منافع یکدیگر در جهت رشد این صنعت داشته باشیم. وی ادامه داد: باید با ایجاد شورای هماهنگی نمایندگان و مشکلات صنعت بیمه را تقویت و شناسایی کرده کار خود سرعت عمل دسیم بهاری فر در خصوص ضعف تصمیم‌گیری در صنعت بیمه، تصریح کرد: باید با استفاده از کارشناسان خیره تقاضا در بازار بیمه تحریک کنیم که خوشبختانه فضا امیودار کننده است. در ادامه علیرضاهادی عضو هیات مدیره ضمن تشکر از برگزاری اینگونه مراسم تقدیر از حضور همه جانبه نمایندگان از سراسر کشور، به نقش پررنگ نمایندگان شبکه فروش در فروش موثر تر به مشتریان اشاره کرد.

وی تصریح کرد: پیام این جلسه و جلسات مشابه این است که ما به نماینده احتیاج داریم. هماهنگی که مستحضرید بیمه بانک ملت به میزبان بیمه ای مجهز شدنی و پرتفوی قابل توجهی هم کسب کردند ولی امروز ثابت کرد که این کار، کار درستی نیست چون کار فروش کار بسیار سخت و هنر مندانه ایست و از عهده یک کارمند

آلبرت یغزبان در گفتگوبا «تجارت» تاکید کرد؛

«تعامل» شرط موفقیت کلیددار بهشت



مبنای توسط شهردار جدید تهران هستیم.

طی دو دهه گذشته چیزی که کسری بوده شهرداری تهران را پوشش داده فروش تراکم زمین بوده است که باید بر رسید این رویکرد چه کمکی به مردم کرده است؟ آیا توان اقتضار کم در آمد برای تأمین مسکن را افزایش داده یا کاهش داده و فشار بر مردم را بیشتر کرده است؟

بر خلاف توجهی که مدیریت شهری تهران از آن دفاع می کرد و ادعا می شد ساخت و ساز بیشتر قیمت مسکن را کاهش می دهد شاهد هستیم که تراکم فروشی نه تنها نواسته وضعیت را

معالل کند بلکه هم قیمت مسکن و هم اجاره بهای مسکن را به شکل غیراصولی و غیرواقعی افزایش داده است. بنابراین تراکم فروشی اگر هم در مناطق شمالی تهران بخواهد ادامه پیدا کند باید نسبت به قیمت واقعی زمین باشد و در سایر مناطق تهران هم طبیعتا تلاش کرد تا اگر بناست مجوزی برای تراکم صادر نشود مانند گذشته به افزایش توهمی قیمت مسکن و فشار بر اقشار کم

داشته باشیم که جهت مثبت بیشتر منتفع می شوند و این به نظم بهترین تمهید برای کاهش فشار و بار مالی مدیریت تهران بر اقشار کم در آمد خواهد بود. شاید این مساله در نگاه نخست چندان مشهود نباشد اما بر اساس یک منطق تجربه شده جهانی در حقیقت تعامل گرایی شهردار کلانشهرها و جمله شهردار تهران که پایتخت کشور است مهم ترین مولفه ایست که می تواند کار آمدی این نهاد را هم در بعد اقتصادی و هم در بعد ارائه خدمات به شهروندان تضمین کند. تعامل گرایی در مدیریت کلانشهر تهران که همواره بسترهای بروز چالش سیاسی و مدیریتی را هم در خود دارد ضمن اینکه از اتلاف هزینه شهروندان جلوگیری می کند می تواند به نوعی فرصت سازی برای نخبگان مدیریتی و اجرایی هم باشد کما اینکه شما در تمام دنیا هم این را شاهد هستید که ساتورها و روسای جمهور موفق به نوعی از دل عرصه رانند. علاوه بر این طیف گسترده خدمات مسائل در حوزه مدیریت شهری تهران هم که از جمع آوری زباله و تفکیک آن برای حفظ محیط زیست تا ساخت و ساز و تابیساری فعالیت‌های اقتصادی و همین طور الگوی مدیریت بحران را در بر میگیرد واقعا مستلزم الگوی تعامل است. این الگوی تعامل باید یک الگوی کامل باشد که شامل تمامی سازنده و پویا یا تمامی نهادها از دولت ووزارتخانه‌های قوه مجریه یا قوه قضاییه، مجلس، نهادهای نظامی و انتظامی می شود. برای مثال باید به ترافیک اشاره کنیم و اینکه وقتی ترافیک مردم را از رده می کند یا لخره تمام مسئولیت آن بر دوش شهرداری تهران حمل می شود و البته تعامل و همکاری شهرداری با نیروی انتظامی و همین طور راهنمایی و رانندگی است که می تواند مسائل حاد ترافیک در تهران را تعدیل کند. همین طور در جریان بروز حوادث و یا بلایای طبیعی هم الگوی تعامل با نهادهای نظامی و انتظامی برای حفظ جان و حفظ امنیت و نجات شهروندان بسیار لازم و ضروری است تا شما بتوانید مسائل را سرعاً حل و فصل کنید. در مورد گرفتن بودجه‌های ضروری نیز همین تعامل گرایی می تواند یک رویکرد صحیح و مناسب برای تمهید خدمات به شهروندان باشد.

می آید. مسلما اگر ما در دوره جدید یک شهردار تعامل گرا داشته باشیم و شهردار جدید تهران بتواند با دولت و تمام نهادهای حاکمیت و همین طور با دستگاه‌های نظارتی تعامل مناسب داشته باشد مجوزها و امکان برای اتخاذ یک سیاست مالی پویاتر و کارآمدتر فراهم می شود. مصادیق بسیار متنوعی هست که از تعامل با وزارت اقتصاد در رویکرد بودجه‌ای و ایجاد تناسب میان مالیات و عوارض شهری تا سیاست‌های تشویقی برای هدایت سرمایه به سمت فعالیت‌ها

و خدمات مناسب در جهت افزایش کیفیت زندگی شهروندان را در بر می‌گیرد و همه اینها ذیل رویکرد تعامل گرایی شهردار تهران با نهادهای سیاسی و رسمی قابل بررسی است.

■ **مشارکت افرادی که در تأمین منابع مالی شهرداری نقش دارند، چه تأثیری خواهد داشت؟**

در کنار این مسائل طبیعتا باید مشارکت بیشتر کسانی را در تأمین منابع مالی شهرداری تهران

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل شرک‌ت بیمه دی، در این نشست مدیران عامل بانک و بیمه دی، تفاهم نامه ارائه پوشش‌های بیمه ای به سپرده گذاران بانک را امضا کردند.

ارائه پوشش‌های متنوع بیمه‌ای در رشته‌های آتش‌سوزی، درمان، عمر و حوادث و عمر و سرمایه گذاری از مفاد این تفاهم نامه می‌باشد.

بیمه دانا به مددجویان کمیته‌امداد امام خمینی(ره)

۲۵ میلیارد ریال خسارت پرداخت کرد



شرک‌ت بیمه دانا به مددجویان کمیته‌امداد امام خمینی(ره) استان خراسان شمالی مبلغ ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال خسارت پرداخت کرد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه دانا، در پی وقوع زلزله اخیر در استان خراسان شمالی که موجب وارد آمدن خسارات فراوان به تعداد زیادی از منازل مسکونی بیمه شدگان این شرک‌ت در استان شد، بررسی‌های کارشناسی بیمه دانا به منظور برآورد خسارت بلافاصله آغاز شد که در نهایت مقرر شد مبلغ ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال خسارت به مددجویان کمیته‌امداد امام پرداخت شود.

بر اساس این گزارش، مدیران ارشد بیمه دانا روز ۱۷ مرداد ماه جاری با سفر به بجنورد و شرک‌ت در جلسه ای که به همین منظور با حضور مسولان محلی برگزار شد، چک خسارت مورد اشاره را به بیمه گزار اهدا کردند.

در این جلسه در کنار حضور عضو هیات مدیره، سعیدیان در معاون فنی بیمه‌های اموال و مسوولیت، ضیایی پور مدیر بیمه‌های آتش‌سوزی و حفاتی زاده مدیر منطقه دو، در خصوص اهداف و سیاست‌های کلان شرک‌ت و نحوه پرداخت خسارت مطالبی ایراد کردند.

شرک‌ت بیمه کوثر حامی شبکه قضایی کشور و مردم



شرک‌ت بیمه کوثر با ارائه بیمه هزینه‌های حقوقی توانسته است یاور مسئولان قوه قضاییه و سایر نهادهای ذی‌ربط و حامی مردم باشد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی و اعلام مدیر بیمه‌های هزینه‌های حقوقی بیمه‌کوثر؛ این بیمه‌نامه به منظور پیشگیری و کاهش آسار برنده‌های ارجاعی به دستگاه قضایی و دغدغه مالی بیمه‌شدگان در خصوص تأمین هزینه خدمات حقوقی برای تمامی اقشار جامعه، افزایش حس اعتماد مردم به ارائه‌دهندگان خدمات حقوقی با توسعه شبکه ارائه خدمات متعهد و متخصص و ایجاد فرهنگ رجوع به متخصص حقوقی قبل از وقوع مشکلات حقوقی با ارائه پوشش‌های پیشگیرانه ارائه شده است.

لاله کریمی خاطر نشان کرد: پیشگیری از تولید برنده‌های ناشی از مشکلات حقوقی، حل و فصل سریع و صحیح اختلافات، بهبود کیفیت خدمات نیز جلویگری از اطاله دادرسی با استفاده از بهترین ارائه‌دهندگان خدمات حقوقی، ایجاد یک پرتفوی عظیم باقوه در صنعت بیمه کشور و ایجاد فرصت‌های شغلی فراوان در صنعت بیمه و جامعه حقوق دانان کشور از دیگر مزایای این بیمه‌نامه است که شرک‌ت بیمه کوثر در حال ارائه آن به تمامی متقاضیان در سراسر کشور است.

اخبار بیمه



خدمات مشاوره تخصصی قبل از صدور بیمه نامه، ارائه نرخ و شرایط فنی، پرداخت سریع و به موقع خسارت با استفاده از بسترهای الکترونیک می‌باشد. وی بیان اینکه پس از یک سال فعالیت موفق به کسب سطح یک توانگری مالی شده‌ایم آمادگی خود را جهت ارائه خدمات بیمه‌ای در تمامی حوزه‌ها به فعالین اقتصادی استان کرمانشاه و کردستان اعلام نمود.مدیر بازاریابی شرک‌ت بیمه تجارت نو نیز اظهار نمود این شرک‌ت آمادگی برگزاری دوره‌های آموزشی ریسک و ایمنی برای فعالین اقتصادی این استان‌ها را دارد و از این طریق تلاش می‌کنیم ضمن کمک به کاهش احتمال وقوع خسارت، زمینه‌های توسعه فرهنگ ایمنی را فراهم سازیم.پدرام آبدارزاده با بیان اینکه در حال حاضر این شرک‌ت شعب خود را در ۱۸ استان راه‌اندازی نموده‌است بیان نمود طبق برنامه تا پایان تابستان در ۲۲ استان حضور فعال خواهیم داشت و تلاش می‌کنیم تا پایان سال در تمام استانهای کشور دفتر خود را فعال نماییم. ایشان افزودند به منظور توسعه ضریب نفوذ بیمه در بین اقشار با درآمد متوسط در حال بهره برداری از طرح‌های ویژه این اقتدار با کمک سهامداران بانکی خود هستیم و در این خصوص بررسی‌های کارشناسی و طرح‌های ما نظر ارائه شده‌اند. علی قمری مدیر منطقه غرب این شرک‌ت ضمن اعلام آمادگی جهت هر گونه همکاری با مشتریان ارزنده بانک تجارت، فروش بیمه عمر را در این استان‌ها از دو منظور بسیار حائز اهمیت دانستند:

با توجه به اینکه اخذ کد نمایندگی بیمه عمر از اجزای اخذ کد نمایندگی عمومی را ندارد، جوانان این استان‌ها می‌توانند با گذراندن دوره‌آموزشی رایگان این شرک‌ت و بدون نیاز به راه‌اندازی دفتر و سرمایه اولیه، به عنوان فروشنده بیمه عمر فعالیت نمایند و از این طریق از میزان بیکاری جوانان استان کاسته شود. از طرف دیگر خرید پوشش بیمه عمر و سرمایه گذاری به عنوان یک پشتیبان، امنیت خاطر خانواده‌ها را ایجاد می‌نماید.

وی همچنین افزودند در سال جاری برنامه جذب نمایندگان عمومی را در این استان‌ها در دو زمینه مقنایسانی که موفق به گذراندن دوره‌آموزشی مربوطه از یکی از موسسات مورد تأیید بیمه مرکزی و قبولی در آزمون بیمه مرکزی شده‌باشند پس از انجام مصاحبه و رعایت قوانین و مقررات افراد واجد شرایط را جذب می‌نماییم. قمری اظهار داشت در خصوص اعطای کد نمایندگی بیمه عمر هیچ گونه محدودیتی در تعداد نداریم و متقاضیان می‌توانند با مراجعه به شعب این شرک‌ت درخواست خود را ارائه نمایند و پس از گذراندن دوره‌آموزشی جذب شوند.

کلیه سپرده بانک دی تحت پوشش بیمه دی



طی نشست مشترک مدیران عامل بانک و بیمه دی قرار داده‌ایم ای سپرده گذاران بانک دی باعضای طرفین رسید.