قطع وام ۹۰ هزار مسکن روستایی

معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن گفت: ۹۰ هزار مسکن روستایی به دلیل رعایت نکردن اصول فنی از دریافت تسهیلات منع شدند.
عزیزالله مهدیان در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: وام ۹۰ هزار مسکن روستایی به دلیل عدم رعایت اصول فنی در ساخت و ساز قطع شده است.مهدیان اظهار کرد: ۷۰ تا ۸۰ درصد از واحدهای مسکن روستایی به بهره برداری رسیده و برخی واحدها نیز نیمه کاره باقی مانده که بعد از فروش اقساطی به بهره برداری می‌رسند.معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن تصریح کرد: ۳۵۰ هزار واحد از یک میلیون و ۹۵۰ هزار واحد در قالب بازسازی حادثه‌های طبیعی به بهره برداری رسیده است.

رونق پایدار مسکن با ارائه تسهیلات ارزان

رئیس کمیسیون عمران مجلس تاکید دارد که مدل دولت برای رونق پایدار مسکن مورد استقبال قرار نگرفته و باید تسهیلات ارزان قیمت به متقاضیان اختصاص داده شود. محمدرضا رضایی کوچی در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت گفت: به رویه دولت برای رونق پایدار مسکن خوش بین نیستیم و پیشنهاد می‌شود که دولت به ارائه تسهیلات ارزان قیمت به تولیدکنندگان مسکن مهر روی آورد. وی توضیح داد: دولت برای تامین مسکن مدل‌ها و صندوق‌های متعددی را طراحی کرده است اما مسئله این است که تولیدکننده یا متقاضی مسکن از عهده تامین سپرده گذاری در صندوق‌ها نیستند به این جهت مدل دولت مورد استقبال قرار نگرفته است.

بخش ساختمان در حال خروج از رکود

رئیس مرکز آمار کشور گفت: بخش ساختمان و مسکن کشور به آرامی در حال خروج از رکود است. به گزارش ایرنا امید علی پارسا درباره نرخ رشد ساختمان در کشور گفت: «نرخ رشد حوزه مسکن در زمستان سال گذشته منفی و در رکود بود اما از اواخر زمستان به تدریج در حال خروج از رکود است به شکلی که در فصل بهار و تابستان امسال شاهد رشد سرمایه گذاری در این بخش هستیم.» پارسا اشتغال در حوزه مسکن را جزئی از آمار بخش ساختمان برشمرد و گفت: «هم اشتغال و هم سرمایه گذاری در این بخش از رشد منفی خارج و مثبت شده است.» او گفت: «بنابراین می‌توان گفت، بخش ساختمان و مسکن به آرامی در حال خروج از رکود است.»

پیشخوان

بررسی یک لایحه و سه طرح در کمیسیون عمران مجلس

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس از بررسی لایحه مالیات بر ارزش افزوده و مخالفت با صدور اسناد مالکیت در شهرهای بین ۲۵ تا ۵۰ هزار نفر جمعیت توسط بنیاد مسکن، مخالفت با طرح اضافه شدن زمین‌های حومه شهرها به زمین‌های فاقد سند و مخالفت با استانداردسازی مصالح ساختمانی توسط مرکز تحقیقات مسکن و ساختمان، خبر داد.صدیف بدری در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: کمیسیون عمران مجلس پس از بررسی لایحه مالیات بر ارزش افزوده، به‌دلیل مغایرت چند مسئله از جمله سهم شهرداری‌ها از این مالیات، وضعیت کیفی ساخت و سازها و کیفیت مصالح ساختمانی با قوانین گذشته، تصمیم گرفت موارد مذکور را به کمیته‌های تخصصی خود ارجاع دهد.

اختصاص تسهیلات یارانه‌ای به انبوه‌سازان

عضو کمیسیون عمران مجلس، گفت: دولت باید با توجه به پایان فصل نقل و انتقالات مسکن و خوابیدن تب جابجایی مستاجران فکری اساسی برای تنظیم سراسری نرخ اجاره بهای مسکن طی یک برنامه یکساله کند. مجید کیان پور افزود: توقف ریتم تنداجاره بهای مسکن نیازمند برنامه ریزی مدون و یکساله توسط دولت است تا در زمانی که به اوج نقل و انتقالات مسکن می‌رسیم، بازار مسکن به سمت گرانی حرکت نکند.وی تصریح کرد:دولت باید در خارج از بافت‌های فرسوده و یا داخل آن تسهیلات ویژه ای برای انبوه سازان فراهم کند تا سرمایه گذران بر حسب قانون ساماندهی حمایت از عرضه و تولید مسکن مصوب سال ۱۳۸۷ به سمت تولید مسکن روی بیاورند.

امکان درآمدزایی فرودگاه‌های کشور

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: به کارگیری هواپیماهای کوچک برای درآمدزایی فرودگاه‌های کشور مفید بوده و باید همه سازوکارهای خرید هواپیماهای کوچک در کشور با ظرفیت بین ۳۰ تا ۷۰ نفر مهیا شود. شهرام کوسه غراوی در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، درخصوص لزوم بکارگیری هواپیماهای کوچک و بکارگیری ای تی آر در کشور، اظهار داشت که به کارگیری هواپیماهای کوچک برای درآمدزایی فرودگاه‌های کشور بسیار مفید است.عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ۷۰ فرودگاه وجود دارد که اکثر آنها کوچک هستند، گفت: ۹۰ درصد هواپیماهای کشور مالزی ظرفیتی بین ۳۰ تا ۴۰ نفر دارند که حجم عظیمی از مسافران را جابه‌جا می کنند، در کشور ما نیز به هواپیماهایی با ظرفیت بین ۳۰ تا ۷۰ نفر نیاز است تا بتوانیم سفر ایمن، سریع و راحتی را داشته باشیم.

موافقت دولت با انتصاب فرزانه شرفبافی به عنوان مدیرعامل هما

هیأت وزیران در جلسه دیروز، با انتصاب خانم فرزانه شرفبافی به عنوان عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران موافقت کرد. هیأت وزیران در جلسه روز چهارشنبه خود به ریاست معاون اول رییس جمهوری، با انتصاب خانم فرزانه شرفبافی به عنوان عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران موافقت کرد.وزیر راه و شهرسازی در حکم فرزانه شرفبافی تاکید کرده بود؛ بایسته است که در انجام ماموریت سپرده شده به موارد زیر توجه فرمایید: ۱-اقدام در جهت بازسازی ساختاری همه جانبه‌ی هما اعم از حقوق، مالی، فنی و ناوگان و تجهیزات و مطابق با مصوبه ۱۶۱۲۴۳/ت ۵۰۳۹۲ه، مورخ ۲۸/۱۲/۹۳ هیات وزیران و پیگیری و تداوم فعالیت‌هایی که مدیریت پیشین در این ارتباط آغاز کردند و انجام دادند. ۲-هما باید برای رقابت در سطح منطقه و جهان آماده و به عنوان شرکتی در سطح جهانی ارتقا یابد. لازمه این کار بکارگیری مدیریت تحول تمام عیار در شرکت است که‌امید است با همکاری تمام همکاران هما اعم از عوامل فنی، عملیات، بازرگانی و خدمات و با تکیه بر هویت همایی آنان و توسعه فرهنگ مشارکت و مسئولیت اجتماعی در شرکت این کار به نحو احسن و با کمترین هزینه به سرانجام برسد. ۳-ایمنی و استانداردهای پرواز قواعد غیرقابل شکست در عملیات هوانوردی هستند. از شما و تمام عوامل فنی و عملیاتی هما انتظار می‌رود که به طور مستمر نحوه‌ی بکارگیری و اجرای فرآیندهای ایمنی و استانداردها را مورد ارزیابی قرار دهید و اقدامات لازم را در جهت افزایش کارایی آن‌ها معمول دارید. ۴-تکیه بر اصول مدیریت بازرگانی حاکمیت شرکتی و مدیریت حرفه‌ای مهم‌ترین اصولی هستند که باید مورد توجه سرکار و تمامی اعضای محترم هیات مدیره باشد و به هیچ وجه از آن‌ها تخطی نکنید. ۵-هما در نهایت یک شرکت خدمات هواپیمایی است. از این رو، اصلی‌ترین هدف آن باید جلب رضایت مشتریان باشد. علیرغم اینکه نوسازی ناوگان در طی زمان انجام خواهد شد، هما باید به دستورالعمل حقوق مسافر وفادار و تمامی تلاش خود را در جهت کمینه کردن تاخیرها و عرضه برترین خدمات به مشتریان بکار گیرد. نهایتا برترین شاخص موفقیت هما میزان رضایت مشتریان آن است. ۶-باتوجه به خرید هواپیماهای برد کوتاه، یک تغییر ساختاری در سازمان هما باید صورت گیرد تا هما بتواند خدمات منطقه‌ای را در ایران عرضه کند، همه ما از اینکه هما پیام‌آور توسعه منطقه‌ای، دسترسی گسترده‌تر مردم به خدمات هوایی و برقراری عدالت جغرافیایی در آینده خواهد بود، افتخار خواهیم کرد.

هزینه‌های بندری بین ایران و لیتوانی نصف شد

رئیس شورای مشترک بازرگانی ایران و لیتوانی از توافقات جدید تجاری میان دو کشور خبر داد و اعلام کرد که هزینه‌های بندری صادراتی تا ۵۰ درصد کاهش یافته است که باعث می‌شود شرکت‌های ایرانی صادرکننده به اروپا از این به بعد لیتوانی را به خاطر این ۵۰ درصد تخفیف انتخاب کنند. مهرداد معتمدی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: یکی از بزرگترین گام‌هایی که در روابط اقتصادی ایران و لیتوانی در سال گذشته برداشته شد تفاهم‌نامه مجلس شورای اسلامی با کشور لیتوانی بود که در زمینه‌های مختلفی این موافقنامه به‌امضا رسید؛ موافقتنامه‌ای که گام‌های بلندی را در روابط تجاری ایران و لیتوانی برداشت.

مشکلات فراروی قانون پیش فروش مسکن

به‌اعتقاد کارشناسان، قانون پیش فروش مسکن ایرادات بسیاری دارد از این رو مجلس از طریق تنظیم یک لایحه جامع در صدد رفع موانع آن است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، بهادری نائب رئیس کمیسیون عمران در برنامه گفتگوی ۱۸:۳۰ در خصوص مشکلات قانون پیش فروش مسکن اظهار داشت:این قانون ایرادات اساسی دارد و زمانی که در سال ۸۹ وضع شد مقرر شد تا ۳ ماه بعد از آن آیین نامه اجرایی آن تهیه شود که تا ۳ سال طول کشید.وی ادامه داد: بعد از ارائه آیین نامه اجرایی نیز نه تنها مشکلات آن رفع نشد چراکه متن قانون با آیین نامه تطابق نداشت. به عنوان مثال تعریف شناسنامه ساختمان در این دو متفاوت است و این امر مشکلاتی را برای انبوه سازان به وجود آورده است.

معاون برنامه‌ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی خبر داد؛

۵ قرارداد ریلی و جاده‌ای در مراحل نهایی

معاون برنامه‌ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی با اعلام پیشرفت‌های چشمگیر در وضعیت قراردادهای بین‌المللی، گفت: امیدواریم تا پایان برنامه ششم تا سال ۱۴۰۰ بتوانیم از ۷ هزار و ۵۰۰ کیلومتر قرارداد آزادراهی حداقل ۲۵۰۰ کیلومتر آزادراه را به بهره برداری برسانیم. امیر امینی با اعلام پیشرفت‌های چشمگیر در وضعیت قراردادهای بین‌المللی، گفت: برای نهایی شدن قرارداد مسیر ریلی قزوین –رشت –انزلی –آستارا توفیقاتی حاصل شده است و در حال بررسی و واقعیت‌سنجی مدل‌هایی که سرمایه گذار به ما ارائه داده است هستیم تا نهایتا بتوانیم به سرمایه‌گذاری در این خط ریلی برسیم. معاون برنامه‌ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی هم‌چنین خبرداد که پروژه بزرگ ریلی چابهار به سمت زاهدان با سرعت زیادی در حال انجام است و گفت: اتفاق نظر خیلی خوبی در مجموعه سازمان برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی و پیمانکار پروژه قرارگاه خاتم‌الانبیا برای تامین مالی این پروژه با هدف اجرای هر چه سریعتر آن انجام گرفته است. وی با توضیح اینکه این پروژه به سه قسمت چابهار به سمت زاهدان، زاهدان به سمت زابل و زابل به سمت نهبندان و بیرجند و نهایتا اتصال به شبکه ریلی بافق – مشهد تقسیم شده است و برای هرقسمت سرمایه گذار مشخصی انتخاب می‌شود، توضیح داد: قرار است مسیر چابهار به زاهدان با تزریق اوراق مشارکت از سوی سازمان برنامه و بودجه و مشارکت ۲۵ درصدی قرارگاه خاتم‌الانبیا انجام شود. برای مسیر بیرجند به سمت مشهد نیز با یک کنسرسیوم در حال مذاکره هستیم. آقای روحانی در سفر نوروزی خود به خراسان جنوبی دستور صریح دادند تا مکانیزمی طراحی شود که از منابع صندوق توسعه ملی برای اتصال این راه آهن استفاده شود و ما هم کنسرسیومی تشکیل و به چندبانک عامل معرفی کردیم البته پاسخ بانک‌ها منفی بود و اکنون مشغول مذاکره برای یافتن بانک عامل هستیم. امینی در خصوص تکمیل مسیر ریلی زاهدان به زابل و زابل به نهبندان نیز خبر داد که ریل این مسیر از طریق مکانیزم تأمین مالی از طریق فاینانس هندی‌ها انجام خواهد پذیرفت و گفت: مذاکرات این مسیر ریلی نیز در حال انجام است و دکتر کاشان قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در این خصوص در حال انجام ماموریت خود هستند و نهایتا قرار است تکمیل این سه محور ریلی را در برنامه اصلی داشته باشیم.

■ **ایران در مذاکره با هند پیشرفت‌های خوبی دارد**

وی در خصوص رفتار هند با ایران به عنوان یکی از سرمایه گذاران اصلی گفت: با هندی‌ها نسبت به باقی کشورها در انجام پروژه‌های مشترک پیشرفت بهتری داریم و این همکاری در بخش ریلی و سرمایه‌گذاری در بندر بسیار خوب بوده است و با وجود اینکه هندی‌ها بسیار سخت گیر هستند اما ایران در مذاکره با هند پیشرفت‌های خوبی دارد. به گفته‌امینی با وجود مشکلات ایران در تامین فاینانسرها اکنون پروژه برقی کردن قطار مشهد – تهران با فاینانس چینی‌ها به مرحله خوبی رسیده است و از وام روسیه برای برقی کردن راه آهن تهران – گرمسار به اینجه برون قرار است استفاده شود. ضمن اینکه مذاکره با ایتالیا برای راه آهن سریع السیر تهران به اراک در حال انجام است و تا آبان امسال نهایی می‌شود.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد؛

سیاست‌های جدید اعطای وام مسکن

معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر برگزاری هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن با حضور وزیر راه وشهرسازی، شهردار تهران و مدیر عامل بانک مسکن از اعلام جزئیات سیاست‌های جدید اعطای وام مسکن در هفته آینده در این همایش خبر داد.

حامد مظاهریان تصریح کرد: تامین مالی مسکن یکی از مهمترین پانل‌های تخصصی همایش سیاست‌های توسعه مسکن است که با توجه به حضور مدیران بانک مسکن در این همایش، سیاست‌های نوین اعطای وام مسکن اعلام خواهد شد.

وی با اشاره به برگزاری این همایش در روزهای ۱۸ و ۱۹ مهرماه در سالن همایش‌های مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، هدف از برگزاری آن را اصلاح سیاست‌ها دانست و گفت: برگزاری این همایش فرصتی است تا دولت بتواند ایده‌هایش را برای بخش‌های مرتبط با حوزه مسکن در یک محیط علمی و دانشگاهی مطرح کند و آماده شنیدن نقدها از محافل تخصصی باشد.

مظاهریان بیان کرد: همایش سیاست‌های توسعه مسکن که تاکنون ۱۶ دوره آن برگزار شده، تلاشی است تا دولت بتواند ایده‌هایش را برای بخش‌های مرتبط با مسکن در یک محیط علمی و دانشگاهی مطرح کند و آماده شنیدن نقدها از محافل تخصصی باشد. بر همین اساس طی چهارسال گذشته تلاش شد تا این همایش در مکان‌های دانشگاهی و علمی برگزار شود.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اظهار امیدواری نسبت به جمع‌بندی در خصوص نظام تامین مالی و مسکن اقشار کم‌درآمد، یادآور شد: سیاست زمین، شهرسازی، اقتصادشهر و بازار مسکن در پانل‌های تخصصی در همایش دو روزه سیاست‌های توسعه مسکن با حضور نمایندگان بخش خصوصی مورد واکاوی و جمع‌بندی قرار خواهد گرفت.

وی با تاکید بر این موضوع که این همایش با پیش‌فرض اصلاح سیاست‌ها برگزار می‌شود، بیان کرد: هدف اصلی این همایش اصلاح و تدوین سیاست‌های دولت در یک محیط کاملا آزاد و تخصصی است. به همین دلیل پیش‌بینی شده است تا بخش خصوصی در همه پانل‌ها حضور داشته باشد و گفت و گو درباره مسائل بخش مسکن شکل گیرد.

بازار مسکن نیز یکی دیگر از محورهای این همایش است که برای اولین‌بار با حضور نمایندگان بخش خصوصی، مدیران دولتی و اساتید دانشگاه به تحلیل وضعیت کنونی و آتی بازار مسکن خواهد پرداخت.

معاون وزیر راه و شهرسازی از حضور شهردار و معاونان شهرداری در هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن خبر داد و گفت: امسال با توجه به نزدیکی دولت و شهرداری، شاهد حمایت شهرداری از این همایش و حتی حضور شهردار در مراسم افتتاحیه خواهیم بود.

گفتنی است، هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن طی روزهای ۱۸ و ۱۹ مهر ماه سال جاری در مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی برگزار می‌شود.

مرگ ۶۹۵۶ نفر تا پایان مرداد در جاده‌ها

وزارت راه و شهرسازی آمار فوتی حوادث رانندگی جاده‌ای از فروردین ماه تا پایان مرداد ماه سال جاری را اعلام کرده که براین اساس در جاده‌های کشور ۶۹۵۶ تن جان خود را از دست داده‌اند. به گزارش ایسنا، طبق ارزیابی‌های صورت گرفته این آمار تلفات در قیاس با مدت مشابه سال قبل کاهش ۱.۸ درصدی را نشان می‌دهد. در پنج ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۵، ۷۰۸۵ تن در جاده‌های ایران جان خود را از دست داده بودند. همچنین آمارها نشان می‌دهد جان باختگان حوادث رانندگی ۵۴۵۰ تن مرد و ۱۵۰۶ تن زن بوده‌اند. همچنین از کلیه تلفات به ثبت رسیده ۴۵۷۰ نفر در محورهای برون شهری، ۱۹۱۶ نفر در مسیرهای درون شهری، ۴۵۶ تن در مسیرهای روستایی و ۱۴ تن در مسیرهای نامعلوم جان خود را از دست داده‌اند.

در فهرست عملکرد استان‌ها در این حوزه، استان فارس با ثبت ۶۵۴ نفر کشته بیشترین حادثه را به خود اختصاص داده و پس از آن استان تهران با ۵۳۴ و خراسان رضوی با ۵۱۶ فوتی بیشترین آمار تلفات را به خود اختصاص داده است.

مانع بزرگ تحویل مسکن مهر پردیس

مدیر پروژه فاز ۹ مسکن مهر پردیس با بیان این‌که اجرای ناصحیح دیوار حائل در دوره‌های قبلی مانع از افتتاح و تحویل بخشی از واحدهای مسکن مهر فاز ۹ شده است، گفت: در این راستا به زودی مناقصه ۲۰ میلیارد تومانی برای بهسازی این دیوارها برگزار می‌شود. حمیدرضا ملکی در گفت‌وگو با تسنیم، اظهار کرد: در مجموع ۳۹۳۷ واحد مسکن مهر در قالب ۱۵۸ بلوک توسط ۱۱ پیمانکار در فاز ۹ قدیم شهر پردیس در حال ساخت است.

وی با بیان این‌که مجموع پیشرفت فیزیکی این پروژه‌ها حدود ۷۳ درصد است، تصریح کرد: تاکنون ۱۴۰ واحد پروژه بتن نما مستحکم فتاح شده (اسفند۹۵) و هم‌اکنون مراحل تحویل را پشت سر می‌گذارد.وی با بیان این‌که در پروژه‌های مریم یک و رُز یک ۲۸۸ واحد مسکن مهر در حال ساخت است، افزود: ۱۴۴ واحد مریم یک در حال تکمیل بوده که کار آنها تا یکماه آینده تمام می‌شود، ساخت واحدهای رُز یک نیز به اتمام رسیده که به دلیل حرکت دیوار حائل نیازمند بهسازی است.

نفس‌های آخر جاده‌های حومه‌ای تهران!

ایسنا نوشت: پیگیری‌های وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم برای محوریت یافتن ریل با عنوان اصلی‌ترین پایه حمل و نقل کشور باعث شده در طول چهار سال گذشته مقدمات قابل توجهی برای گسترش نفوذ قطار در زندگی مسافران به وجود بیاید و از این رو وزیر راه و شهرسازی امیدوار است در آینده نه چندان دور مسافران شهرهای حومه‌ای تهران قطار را برای رفت و آمد انتخاب کنند.یکی از اصلی‌ترین اولویت‌هایی که حمل و نقل ایران در طول سال‌های گذشته برایش برنامه‌ریزی‌های قابل توجهی انجام داده، بحث قطارهای حومه‌ای بوده است. این قطارها که در بسیاری از کشورهای توسعه یافته به عنوان اصلی‌ترین محور اتصال میان شهرهای بزرگ و مناطق حومه‌ای به حساب می‌آید، از نظر هزینه، ایمنی و سازگاری با محیط زیست اهمیت بسیار بالایی دارد و از این رو به عنوان اولویتی مهم در مسیر کار دولت‌ها تعریف می‌شود. ایران که پس از سال‌های طولانی از آغاز دولت یازدهم یک بار دیگر توسعه صنعت حمل و نقل ریلی را به عنوان اولویت ویژه خود در نظر گرفته، توانسته تکنولوژی‌های جدید را نیز به همراه زیرساخت‌های قبلی وارد کند که یکی از آنها قطار سریع‌السیر تهران – قم – اصفهان خواهد بود که پس از بهره‌برداری نهایی اتصال این مناطق را در زمانی کمتر از ۹۰ دقیقه انجام می‌دهد.به دنبال تحولات جدی وزارت راه و شهرسازی برنامه‌ریزی کرد تا با استفاده از زیرساخت‌هایی که در گذشته موجود بودند و البته توسعه هدفمند آنها شرایط را برای گسترش نفوذ قطارهای حومه‌ای لااقل در چند شهر بزرگ کشور فراهم کند. به دنبال این اتفاق در تهران طرح این قطارها با جدیت بیشتری دنبال شد تا مناطق مهم نزدیک به پایتخت که طبق برآورد وزیر راه و شهرسازی چند صد هزار نفر سفر روزانه را ثبت می‌کنند، از طریق قطار رفت و آمدهای خود را انجام دهند.برای پیگیری این اتفاق مهم دولت تصمیم گرفت پیشنهاد تاسیس شرکت قطارهای حومه‌ای را ارائه کند که با انجام موافقت‌های ابتدایی برای آن آخوندی حالا اعلام کرده که مراحل و مقدمات تشکیل این شرکت در حال انجام است.وزیر راه اعلام کرده قطارهای حومه‌ای باید حدود ۱۲۰ کیلومتری تهران را پوشش دهد و برای این موضوع از قطارهای دوربرد و قطارهای متروی شهر تهران که قابلیت بهره‌برداری دارند، استفاده خواهد شد.طبق اعلام وزیر در حال حاضر خطوط ریلی میان تهران به کرج، قم و ورامین وجود دارد که این خط‌ها نیاز به توسعه و بهبود شرایط خواهند داشت بعضی از آنها نیز احتیاج به ساخت خطوط دوم، سوم و چهارم ریلی دارند.هر چند تاکنون بهره‌برداری از قطارهای حومه‌ای برای شرکت‌های حمل و نقل چندان به صرفه نبوده و شرکتی مانند رجا بارها اعلام کرده است که از محل بهره‌برداری از این قطارها با ضرر و زیان مواجه شده‌اما با پیگیری وزارت راه و البته تاسیس شرکت قطارهای حومه‌ای که به طور مستقیم مدیریت تمام ابعاد این مسئله را بر عهده خواهند گرفت، می‌توان انتظار داشت این قطارها به عنوان یکی دیگر از اولویت‌های کشور در صنعت حمل و نقل در آینده نه چندان دور کارخود را آغاز کند.

آغاز فعالیت سامانه هوشمند IFS در حمل‌ونقل کالا

معاون برنامه‌ریزی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از آغاز فعالیت سامانه جریمه هوشمند حمل‌ونقل کالا خبر داد و گفت: سامانه جریمه هوشمند حمل‌ونقل بار (IFS) با اهدافی نظیر توسعه کنترل هوشمند و دقیق ناوگان، نظارت بدون متوقف کردن ناوگان که سبب تسهیل در حمل‌ونقل، حذف خطای ناشی از عامل انسانی و جعل احتمالی اسناد کاغذی، کاهش هزینه‌های کنترل توسط نیروی انسانی و امکان نظارت شبانه‌روزی و وسیع در کل محورهای کشور آغاز به کار کرد.

به روابط عمومی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای شهرام آدم نژاد معاون برنامه‌ریزی این سازمان با اعلام این مطلب اظهار داشت: در راستای اجرای طرح‌های کنترلی و نظارت هوشمند بر ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای، سامانه جریمه هوشمند حمل‌ونقل بار (IFS) با اهدافی نظیر توسعه کنترل هوشمند و دقیق ناوگان، نظارت بدون متوقف کردن ناوگان که سبب تسهیل در حمل‌ونقل می‌شود، همچنین حذف خطای ناشی از عامل انسانی و جعل احتمالی اسناد کاغذی، به‌علاوه کاهش هزینه‌های کنترل توسط نیروی انسانی و امکان نظارت شبانه‌روزی و وسیع در کل محورهای کشور از طرح‌های مهم سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آغاز به کار کرد.

وی افزود: این سامانه از ابتدای سال ۱۳۹۵ در سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای تدوین و علاوه بر همفکری جدی پلیس راهور در طی طراحی، حمایت ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز را نیز در برداشته و از اول دی‌ماه سال گذشته به‌صورت آزمایشی در محور کاشان – قم اجرا گردید و در حال حاضر با توافق صورت گرفته با پلیس راهور بر اساس زمان‌بندی مشخص در کل محورهای کشور اجرایی می‌شود. آدم نژاد مکانیسم طرح جریمه هوشمند در سطح کلان را شامل فرایندهایی چون شناسایی هوشمند تردد ناوگان در سطح جاده توسط سامانه تجمیع اطلاعات ترافیکی، تدقیق اطلاعات ترافیکی (پلاک و وضعیت بار) توسط سامانه OCR و اپراتور انسانی، استعلام وضعیت اسناد حمل‌ونقل برشمرد و خاطرنشان کرد: استعلام برای ناوگان دارای بار به‌گونه‌ای انجام می‌شود که تا ۲۴ ساعت پس از زمان تردد چنانچه هیچ سند حمل‌ونقلی در سامانه اسناد الکترونیک حمل‌ونقل ثبت نشده باشد ناوگان به‌عنوان متخلف شناسایی و موارد تعیین‌شده به سرویس جریمه پلیس راهور برای ارسال جریمه برای ناوگان ارسال می‌گردد.

معاون برنامه‌ریزی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با اشاره به اینکه جلوگیری از تضییع حقوق مالک کالا یکی از مزایای اخذ بارنامه الکترونیکی است افزود: سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با توسعه سند بارنامه علاوه بر ایجاد شفافیت در انجام مسئولیت‌های حمل‌ونقل به مالکیت مالک کالا بر محموله در حال حمل رسمیت می‌دهد که این سند به‌صورت الکترونیکی به سازمان ارسال می‌شود. وی خاطرنشان کرد: الزام به بیمه مسئولیت حمل، هنگام اخذ بارنامه الکترونیک صورت می‌پذیرد که سبب افزایش اطمینان مالک کالا از حمل مطمئن محموله خواهد شد، همچنین کاهش ریسک مالک کالا، شرکت حمل‌ونقل و راننده با پوشش بیمه‌ای مناسب و بهبود استانداردهای حمل بار در کشور با کنترل‌های مختلف به‌منظور اطمینان از ایمنی ناوگان، رانندگان و رعایت اصول بارگیری از دیگر مزایای اخذ بارنامه الکترونیکی است.