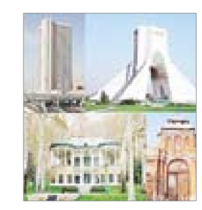
تجارت
شنبه ۱۵ مهر ۱۳۹۶ ■ شماره ۱۱۴۳
Sat . 7 Oct . 2017
www.tejaratonline.ir

پیشخوان

ضرورت تشکیل معاونت گردشگری در شهرداری تهران



عضو هیأت نمایندگان اتاق ایران با بیان اینکه شهر تهران قابلیت تبدیل شدن به یک مقصد اعلا گردشگری را دارد، گفت: تشکیل معاونت گردشگری و برند شهری در شهرداری تهران ضرورت است. علی اکبر عبدالملکی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا با پیشنهاد تشکیل معاونت گردشگری در شهرداری تهران اظهار کرد: اگر کلانشهرهایی چون تهران نتوانند درآمدهای پایدار ایجاد کنند، آینده‌ای نخواهند داشت. وی افزود: یکی از رویکردهای روز آمد کلانشهرهای جهان، تبدیل این شهرها به مقاصد گردشگری است، به گونه‌ای که در کشورهای تراز اول جذب گردشگر، مشاهده می کنیم شهرهایی که هیچ پیشینه تاریخی و حتی طبیعی هم ندارند، با ایجاد چند جاذبه ویژه و تدوین برنامه اصولی آن شهر را تبدیل به یک مقصد گردشگری و رشد درونزای آن را تضمین می کنند، به طوری که گردشگر فقط برای دیدن آن شهر سفر می کند.

نیاز به هتل‌های وسیع و گسترده داریم

عضو شورای عالی میراث فرهنگی تاکید کرد که باید به صنعت گردشگری با دید وسیع نگریست. به گزارش ایلنا، غلامحیدر ابراهیم‌بای سلامی در همایش صنعت گردشگری در مشهد اظهار کرد: باید به صنعت گردشگری با دید وسیع نگریست تا بتوان با مدیریتی نوین، رشد و توسعه آن را رقم زد. وی با بیان اینکه مشهد نیز خارج از این ضرورت و نیاز برای خروج از مدیریت سنتی گردشگری نیست، بیان کرد: بیش از ۵۰ درصد واحدهای اقامتی کشور در کلانشهر مشهد قرار دارند و نیمی از گردشگران زیارت به مقصد این شهر سفر می کنند. بازاریابی گردشگری نیز در کشور از ضعف برخوردار است.

شناسایی ۵۰۰ روستای هدف گردشگری در استان‌های اصفهان، قم و مرکزی

دبیر کارگروه توسعه گردشگری استان‌های اصفهان، قم و مرکزی از شناسایی ۵۰۰ روستای هدف گردشگری با محورهای کشاورزی و آئینی در استان‌های اصفهان، قم و مرکزی خبر داد. به گزارش ایرنا، ناصر مشهدی زاده همرمان با برگزاری آیین قالیشویان در مشهد اردهال در جمع خبرنگاران کاشان گفت: شناسایی و مستندنگاری ظرفیت‌های ناشناخته گردشگری در سه حوزه جاذبه‌های تاریخی، فرهنگی و آئینی، میراث ناملموس و طبیعی مانند تالاب‌ها، آبشاره، چشمه‌ها و دره‌های روستاهای هدف گردشگری در این سه استان در دستور کار قرار دارد. وی افزود: برخی از آئین‌های شناسایی شده مانند آئین سنتی مذهبی قالیشویان مشهد اردهال کاشان و تعزیه نطنز در تقویم ملی گردشگری و تقویم این استان‌ها ثبت شده اما نیازمند تدوین فهرستی جامع در این زمینه هستیم. مشهدی زاده در ادامه از امضای تفاهم نامه ای بین سه استان اصفهان، قم و مرکزی با هدف توسعه گردشگری، هم افزایی و تعریف مزیت‌های جدید در افزایش میزان اقامت، اسکان و پذیرایی گردشگران خبر داد.

لیاقت ایران، جذب ۲۰ میلیون گردشگر خارجی

رئیس سازمان میراث فرهنگی با بیان این که منظور از گردشگری حلال گردشگری مذهبی نیست و این نوع از گردشگری تنها به مسلمانان محدود نمی‌شود، گفت: «منظور از گردشگری حلال گردشگری و تفریح غیر گناه‌آلود است.» به گزارش خبرنگار میراث‌آریا، او افزود: «بر اساس سند چشم‌انداز ۲۰ساله نظام، باید تا سال ۱۴۰۴ به رقم جذب ۲۰ میلیون گردشگر برسیم که البته عدد بزرگی است و امیدوارم همه امکانات برای دستیابی به این عدد بسیج شود و با تلاش دولت و مجلس و همکاران‌مان در سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری این موضوع محقق شود و در صورت تحقق، جایگاه ایران در حوزه گردشگری جایگاه شایسته‌ای خواهد بود و ایران به آنچه که لیاقتش را دارد می‌رسد.»

هم‌اندیشی برای تجاری‌سازی صنایع‌دستی

معاون صنایع‌دستی و هنرهای سنتی سازمان میراث فرهنگی گفت: این معاونت با هدف گردآوری نظرات، طرح‌ها و پیشنهادها در زمینه حضور این صنایع در عرصه‌های اقتصاد جهانی، اقدام به برگزاری "هم‌اندیشی راهکارهای تجاری‌سازی صنایع‌دستی" می کند.» به گزارش میراث آریا بهمن نامور مطلق افزود: «این هم‌اندیشی با محورهایی چون رونق بازارهای داخلی (مصرفی، زیارتی، خاطره ای و...)، رشد صادرات، گسترش کمی و کیفی حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی، استفاده از فناوری روز برای ارتقای فروش، گسترش و توسعه بسته‌بندی و برندسازی، گفتمان‌سازی، فرهنگ‌سازی، تحریک و هدایت تقاضا و مصرف (داخلی و خارجی) برنامه‌ریزی و طرح شده است.

ارمنستان آثار تاریخی‌اش را به ایران امانت داد

مدیر کل موزه ملی ایران اعلام کرد: براساس توافق دو موزه برای برگزاری نمایشگاهی مشترک در ایران، ۱۰۳ شیء از مجموعه آثار فرهنگ و تمدن کهن ارمنستان به ایران وارد شد. به گزارش ایسنا، به دنبال سفر رئیس جمهور به ارمنستان و امضای تفاهم‌نامه‌های اقتصادی و فرهنگی بین دو کشور ایران و ارمنستان که رئیس وقت سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ایران و وزیر فرهنگ ارمنستان تفاهم‌نامه‌ای را در این زمینه امضا کرده بودند، نمایشگاه «ایران و ارمنستان: خاطره یک سرزمین» در تهران برگزار می‌شود. جبرئیل نوکنده»، مدیر کل موزه ملی ایران گفت: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده ۱۰۳ شیء تاریخی از مجموعه آثار فرهنگ و تمدن کهن ارمنستان به مدت سه ماه وارد کشور شد.

معاون گردشگری سازمان میراث فرهنگی خبر داد؛

تشدید نظارت با هدف ارتقای گردشگری

معاون گردشگری سازمان میراث فرهنگی گفت: فرصت بزرگی برای فعالان گردشگری پیش آمده است، چراکه امروز همه ارکان نظام برای توسعه گردشگری همت خود را به کار گرفته‌اند، پس باید از این فرصت استفاده کنیم.»

محمد محب‌خدایی در بزرگداشت روز جهانی گردشگری که به‌میزبانی اتحادیه هتل‌ها و هتل آپارتمان‌های استان تهران، و با حضور مسئولان و فعالان صنعت گردشگری برگزار شد افزود: «شعار امسال روز جهانی گردشگری، توسعه پایدار این صنعت است که برای دست‌یابی به اهداف این شعار، نیازمند ساختار و ابزار پایدار هستیم.» او با اشاره به این که‌اموزش در صنعت گردشگری یکی از ارکان مهم و تأثیرگذار است، افزود: «باید نحوه بهره‌وری و تاثیرگذاری آموزش‌هایی که ارائه شود مورد بررسی قرار گیرد و این بررسی‌ها در برنامه‌ریزی‌های آموزشی لحاظ شود.» محب‌خدایی با طرح این پرسش که چرا در کشور ما صنعت گردشگری یک پازل به هم ریخته است، اضافه کرد: «اگر در این بخش توسعه و رونق اقتصادی نداشته باشیم، بی‌شک مسیر اشتباهی را در پیش گرفته‌ایم.»

معاون گردشگری یادآور شد: «برنامه‌های متنوعی با اهداف ویژه در معاونت گردشگری در حال پیگیری است، سایت تقویم گردشگری کشور به‌تازگی راه‌اندازی شده است، در این سایت امکان ثبت ایده‌ها و طرح‌های گردشگری برای علاقه‌مندان به این حوزه فراهم است و افراد می‌توانند در ازای ثبت طرح و ایده خود شماره پیگیری دریافت کنند، با ثبت این طرح‌ها، امکان اتصال افراد صاحب ایده با مجریان و سرمایه گذارانی که در صنعت گردشگری فعالیت می کنند فراهم می‌شود و جریان اقتصادی شدن طرح‌ها شکل می‌گیرد.» محب‌خدایی اضافه کرد: «در حوزه نظارت هم برنامه‌هایی در دست اجراست چراکه ما نمی‌خواهیم رویه‌های سنتی نظارت را در پیش بگیریم، خودنظارتی و نظارت به وسیله بازرسان نامحسوس در دستور کار قرار خواهد گرفت تا در آسیب‌شناسی و شناسایی واقعی عیوب و ضعف‌ها مسیر درستی را داشته باشیم.»

معاون گردشگری با اشاره به اینکه سامانه نظارتی بر تأسیسات گردشگری به‌زودی راه‌اندازی خواهد شد، افزود: «از طریق این سامانه، نظارت به وسیله خود مردم انجام می‌شود، همچنین تمام افراد و کارکنان تأسیسات گردشگری موظف به ثبت‌نام در این سامانه هستند، اگر فردی می‌خواهد محل کار خود را از یک هتل به هتل دیگری تغییر دهد حتما باید از محل کار قبلی خود رضایت‌نامه داشته باشد.»

محب‌خدایی افزود: «متأسفانه در کشور ما شبکه سفر وجود ندارد و مقاصد ترکیبی تعریف نشده است، این در حالی است که مسافر و گردشگر به‌دنبال بسته سفر است تا در کوتاه‌ترین زمان و با کمترین هزینه، بیشترین رضایت را از سفر خود داشته باشد، اما به‌دلیل تفکرات و مدیریت جزیره‌ای در صنعت گردشگری کشور، این مطلوبیت در این بخش وجود ندارد، و با توجه به این تفاسیر توسعه پایدار گردشگری دست‌یافتنی نخواهد بود.» او با اشاره به اینکه همکاری و همراهی بخش خصوصی و دولتی حوزه گردشگری، رفع مشکلات و موانع را به همراه دارد، تأکید کرد: «گردشگری امروز جایگاه صنعت نفت را در بسیاری از کشورها اذعان خود کرده است، این صنعت توزیع عادلانه درآمد و پیامدهای مثبت اجتماعی را در کشورها به‌دنبال دارد، بنابراین باید با تغییر نگرش، کشور را از مواهب صنعت گردشگری بهره‌مند کنیم.» معاون گردشگری ادامه داد: «در کشور ما قیمت و هزینه سفر بر اتاق و اسکان تمرکز دارد و به همین دلیل در عرصه رقابتی حرفی برای گفتن نداریم، لوپ‌های سفر شکل نگرفته‌اند و در حالی که استان‌های ما در سراسر کشور ظرفیت‌های بسیار زیادی در حوزه گردشگری دارند اما در جذب گردشگر موفق نیستند، مثلا گردشگری تاریخی در کشور ما با محوریت سه استان اصفهان، شیراز و یزد، جریان دارد و سایر استان‌هایی که همگی دارای آثار تاریخی و فرهنگی هستند نتوانسته‌اند وارد این عرصه شوند، هیچ نقشه و سناریویی برای افزایش ماندگاری گردشگران نداریم، تمام اینها مشکلاتی است که باید برای دست‌یابی به توسعه پایدار گردشگری از آنها عبور کنیم.» محب‌خدایی تصریح کرد: «طرح توراپراتور مجازی با استفاده از ظرفیت ایرانیان مقیم خارج از کشور به‌زودی اجرایی می‌شود، در حال حاضر ایرانیان بسیار زیادی در کشورهای مختلف زندگی می کنند که بخشی از آنها دانشجویان هستند، این افراد بی‌شک برای گذران زندگی خود نیازمند شغل و درآمد هستند، می‌توانیم با ساماندهی و برنامه‌ریزی از این ظرفیت برای معرفی و شناساندن ظرفیت‌های کشور در سایر نقاط دنیا استفاده کنیم، این افراد در قبال جذب گردشگران مشوق‌هایی را دریافت می‌کنند.» او تصریح کرد: «آگاهی از علم اقتصاد برای افرادی که در صنعت گردشگری فعالیت می کنند بسیار حائز اهمیت است، مدیران هتل‌ها باید مدیریت مالی را نیز بدانند، اگر بخواهیم با مقاصد گردشگری دنیا رقابت کنیم باید شاخص‌های اقتصادی را در این زمینه شکل بدهیم.»

معاون گردشگری با بیان اینکه کارکنان تأسیسات گردشگری باید با رضایت خود در دوره‌های آموزشی شرکت کنند، افزود: «صرف حضور در دوره‌های آموزشی مطرح نیست، بلکه افراد باید در این دوره‌ها به معنای واقعی آموزش ببینند و از این آموزه‌ها استفاده کنند.» محب‌خدایی تصریح کرد: «یکی دیگر از برنامه‌های سازمان میراث‌فرهنگی در حوزه گردشگری، طرح کیف پول ایرانی برای گردشگران خارجی است، در این طرح، گردشگران خارجی از بدو ورود به کشور، کیف پول ایرانی خواهند داشت.» معاون گردشگری با تأکید بر اینکه استان‌ها باید براساس ظرفیت و پتانسیل موجود در هر منطقه، برنامه توسعه گردشگری را تنظیم و اجرا کنند، افزود: «بسیاری از استان‌ها، ضروریات و مسائل مهم را احساس کردند و در حال اجرای برنامه‌های خود هستند.» محب‌خدایی گفت: «فرصت بزرگی برای فعالان گردشگری پیش آمده است، چراکه امروز همه ارکان نظام برای توسعه گردشگری همت خود را به کار گرفته‌اند، پس باید از این فرصت استفاده کنیم.»

کمبود نیروی انسانی در استان تهران

همچنین رجبعلی خسروآبادی مدیر کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان تهران در این مراسم گفت: «استان تهران در بخش استانداردها و افزایش مراکز اقامتی عملکرد خوبی داشته است، اما هنوز با آنچه باید باشد فاصله دارد.» او تصریح کرد: «استان تهران با حجم وسیعی از مشکلات و موانع در حوزه گردشگری نیازمند نگاه و توجه ویژه‌ای نسبت به سایر استان‌ها است، در حال حاضر هزار و ۹۲۱ دفتر خدمات مسافرتی و گردشگری در این استان فعالیت می کنند که با توجه به کمبود نیروی انسانی، نظارت و بررسی عملکرد این تعداد دفاتر کار بسیار سختی است.» خسروآبادی اضافه کرد: «در استان تهران اتفاقات خوبی افتاده است، تهران گردی یکی از این اتفاقات خوب است که باید ادامه داشته باشد.» هزینه‌های تأسیسات گردشگری در تهران با سایر استان‌ها متفاوت است محمدعلی فرخ‌مهر رئیس اتحادیه هتل‌ها و هتل آپارتمان‌های استان تهران در این همایش گفت: «این اتحادیه با قدمت بیش از ۶۵ سال، همیشه در کنار دولت و در همراهی با دولت فعالیت کرده است.»

او ادامه داد: «هزینه‌هایی که در تأسیسات گردشگری فعال در استان تهران متحمل می‌شوند با سایر نقاط کشور متفاوت است و به همین دلیل ما خواستار نگاه ویژه مسئولان به فعالان گردشگری تهران هستیم.»

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرض و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان در بزرودپی پلاک ۹ – اصلی بخش ۹

پلاک ۳ و ۴ – فرعی از ۹ – اصلی بنام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی جمعیت هلال احمر استان مازندران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۰۶۹/۹۵ متر مربع خریداری با واسطه از آقای سیده ننه جان ملیجی

پلاک ۴۵ – فرعی از ۹ – اصلی بنام آقای سیدسعید ابراهیمی حسینی نسبت به ششدانگ اعیانی بانضمام ۳۵ سهم از ۵۰ سهم عرصه که ۱۵ سهم از ۵۰ سهم مابقی عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۳۸/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقای کربلائی تقی ملیجی

پلاک ۴۵ – فرعی از ۹ – اصلی بنام آقای سیدسلیمان ابراهیمی حسینی نسبت به ششدانگ اعیانی بانضمام ۳۵ سهم از ۵۰ سهم عرصه که ۱۵ سهم از ۵۰ سهم مابقی عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۳۸/۸۶ متر مربع خریداری با واسطه از آقای کربلائی تقی ملیجی

املاک متقاضیان در صورت پلاک ۲۰ – اصلی بخش ۹

آقای فرشاد فلاح صورتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۱۸/۵۵ متر مربع خریداری با واسطه از خانمها منورخانم و سیاره خانم پهلوان نژاد

املاک متقاضیان در سیدنظام الدین پلاک ۲۹ – اصلی بخش ۹

خانم فاطمه علی زاده صلحدار نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین که عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۲۳/۹۶ متر مربع

املاک متقاضیان در پیته سرا پلاک ۱۵۲۳ – اصلی بخش ۹

آقای محمدباقر حبیب زاده عمران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۱۷۶/۶۷ متر مربع خریداری با واسطه از آقایان میرزاآقا رشیدی عمران و حسینجان عنایتی عمران وفضل اله عمران پور

خانم محبوبه شکاریان طبرستانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۱۴۹/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقایان میرزاآقا رشیدی عمران و حسینجان عنایتی عمران وفضل اله عمران پور

املاک متقاضیان در فیلبند پلاک ۱۵۹۹ – اصلی بخش ۹

پلاک ۱۵۴ – فرعی از ۱۵۹۹ – اصلی بنام خانم زهرا خانلری ملکشاه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۴۰۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقایحاجی بابا گلچوبی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به‌املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۷/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۷/۱۵

سیدروح اله اسماعیل پور – رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم حسن کشاورز اربه دره فرزند لطف اله

خواهان آقای رضا ولی زاده گردرودباری دادخواستی به طرفیت خوانده آقای حسن کشاورز اربه دره فرزند لطف اله به شماره ملی ۰۰۸۴۶۹۵۰۸۰ به خواسته مطالبه وجه چک بدوا اعسار از هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۵۱۰۰۳۴۰ شعبه اول دادگاه عمومی بخش بندپی ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۸ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مهدی زاهد پاشا مدیر دفتر دادگاه بخش بندپی شرقی

آگهی مزایده

اجرا دادگاه عمومی بخش گتاب جهت وصول محکوم به در کلاسه ۹۵۰۳۴۴ مدنی شورا له آقای غلامرضا فیروزپور علیه آقای اسفندیار حیدری شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۷۰۹ فرعی از ۲ و ۳ اصلی بخش ۶ ذیل ثبت ۲۶۸۲ صفحه ۱۲۶ دفتر جلد ۲۸ به شماره سریال ۴۷۹۴۳۲ – ۸۳/الف واقع در روستای ارمک کوچه قائم ۶ که حدود اربعه آن عبارتند از شمالا به طول ۱۱/۸۰ متر پی اشتراکی با قطعه ۴۰ شرقا به طول‌های ۳/۹۵ متر سیم خاردار یست اشتراکی و ۱۸/۳۵ متر دیواریست با قطعه ۴۶ جنوبا به طول ۵/۹۰ متر و ۲/۳۰ متر و ۴/۲۳ متر درب و دیواریست به کوچه غربا به طول‌های ۱۱/۰۲ متر و ۱/۶۰ متر و ۱/۵ متر دیواریست و ۴ متر سیم خاداریست اشتراکی، در پلاک مرقوم یک دستگاه ساختمان یک طبقه به مساحت ۲۲۲/۷۰ مترمربع و طبقه نیم پیلوت به مساحت ۸۴ مترمربع که درب آن چوب و پنجره آن آلومینیوم و پوشش سقف آن ایرانیت می‌باشد و دارای انشعاب آب و برق و گاز می‌باشد، متعلق به ثالث خانم کلثوم میرزاپور را توقیف نموده به قیمت پایه کارشناسی ۵۲۳/۱۶۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده در تاریخ ۹۶/۰۸/۰۱ روز دوشنبه ساعت ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی بخش گتاب به فروش می‌رساند و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می‌نماید و طالبین می توانند ۵ روز قبل از مزایده از ملک فوق بازدید نمایند. خریدار باید ۱۰ درصد مبلغ خریداری شده را فی المجلس ومابقی را حداکثر ظرف مدت یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد مبلغ واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد و هر گونه هزینه‌های بعدی به عهده خریدار می‌باشد .

نبی زاده– مدیر اجرا دادگاه عمومی بخش گتاب

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

خانم خدیجه متولی حاجی فرزند برارجان به شرح درخواستی که به شماره ۱/۲۴۸/۹۶ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که برارجان فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۰۵۰۵۰۱۰۹۹ صادره از بابل در تاریخ ۱۳۷۸/۶/۱ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بابل فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از /عبارتست از :

۱– طاهره متولی حاجی شماره ملی ۹–۲۰۶۲۳۱۰۹۱
۲– عمه متولی حاجی شماره ملی ۶–۲۰۶۴۵۸۳۸۶
۳– کبری متولی حاجی شماره ملی ۲۰۵۰۵۰۱۶۶۸
۴– خدیجه متولی حاجی شماره ملی ۲۰۶۴۵۶۱۳۲۳

همگی فرزندان متوفی می‌باشند.

و لا غیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه حسین مسلم زاده شورای حل اختلاف بندپی شرقی

آگهی فقدان سند

آقای مجتبی ایلکا با ارائه استشهادیه محلی مصدق طی درخواست مورخ ۵،۵ – ۲۷ / ۶ / ۹۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان پلاک ۹۲۸۵ فرعی از ۱۵۶۴ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۶ ثبت قائمشهر بشماره الکترونیکی ۵۴۳۹ / ۹۶ ثبت گردید در اثر جابه جایی مفقود گردیده در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف : ۹۶۷۰۳۵۷۳۳

تاریخ انتشار آگهی : ۱۵ / ۷ / ۹۶

محمد علی محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک قائمشهر

آگهی قانون تعیین و تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۴۵۰۱ مورخه ۱۳۹۶/۶/۲۶ هیات اول به کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۳۰۷ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی جویبار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن باغبانی جویباری فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶/۸۶ مترمربع مربوط به قسمتی از پلاک – فرعی از ۱۰ اصلی واقع در جویبار بخش ۷ خریداری بدون واسطه از آقای یوسف باغبانی محرز گریده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و در صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۹۶/۶۰/۱۷۷

تاریخ انتشار :

نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱ – نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۱۵

حسین روحانی– رئیس ثبت اسناد و املاک جویبار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نوراله ولی زاده سماکوش با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۱ بندپی تصدیق امضاء شده –اصلی ذیل ثبت ۵۸۰ صفحه ۳۸ جلد ۵ واقع در بخش نه ثبت بندپی بنام نوراله ولی زاده سماکوش صادرو تسلیم گردید و برابر سند رهنی شماره ۳۱۱۱ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۲۴ دفتر خانه ۷۰۱ تهران بنفع بانک صنعت و معدن شعبه کریم خان زند دررهن قراردارد بنابراظهارات نامبرده اصل سند مالکیت به شماره سریال ۸۳۳۸۵۸ بعلت جابه جایی مفقود گردیده به همین منظور تقاضای صدور سندالمثنی را از این اداره نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه هر شخصی اعم از حقیقی وحقوقی مدعی انجام معامله یا وجود حقی نسبت به پلاک مرقوم می‌باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ارائه ورسید دریافت نمایند درغیراینصورت پس از انقضای مدت مقرر وعدم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی مطابق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۷/۱۵

سید روح اله اسمعیل پور– رئیس ثبت اسناد واملاک بندپی

آگهی دعوت معاینه محل (افراز)

نظر باینکه آقای، گل پرورشکری از مالکین مشاعی پلاک ۳ اصلی و ۴۵۱۷ فرعی بخش ۴ خرم‌آباد طبق درخواست شماره ۱۱۴/۱/۱۰۲۵۶ مورخه ۹۶/۷/۱۱ تقاضای افراز سهم مالکیت مشاعی خود از پلاک فوق را نموده و بنابر اظهار متقاضی مبنی بر عدم دسترسی به آدرس سایر مالکین مشاعی برابر ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی‌مراتب یک نوبت جهت اطلاع و ابلاغ در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر شده و از مالکین مشاعی دعوت میگردد در تاریخ ۹۶/۸/۶ راس ساعت ۱۲،۳۰ ظهر جهت معاینه محل حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.ضمنا نتیجه افراز و تصمیم رئیس ثبت متعاقبا از طریق روزنامه منتشر خواهد شد. م الف : ۵۷

تاریخ انتشار : ۹۶/۷/۱۵

تاریخ معاینه محل : ۹۶/۸/۶

آگهی مزایده مرحله اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۵/۱۳۱ اجرایی شعبه دوم اجرای احکام مدنی گرگان (متمرکز) له خانم منصوره عاشور علیه اقای اردشیر حسینی مبنی بر فروش اموال منقول محکوم علیه واقع در شهرک جامی پارکینگ میثاق شامل یک دستگاه خودروی سمند به رنگ نقره ایمتالیک که در مرحله کارشناسی به قیمت ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براورد قیمت شده است که حسب تقاضای محکوم له جهت برگزاری مزایده شده که پس از جری تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خودرا ارائه و تسلیم نمایند توصیف اجمالی مال بر اساس ماده ۱۲۸ قانون اجرای احکام مدنی مشخصات اموال توقیفی و ارزیابی : یک دستگاه خودروی سمند به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک انتظامی ۳۳–۳۶۱س ۲۹ مدل ۱۳۸۸ که با توجه به بازدید خودرو تایرهای جلو ۴۰ درصد و عقب فرسوده می باشند سپر جلو شکسته است درب موتور از قسمت جلو فرو رفتگی و ترک و از قسمت عقب تاشدگی دارد چراغ جلو سمت شاگرد شکستگی دارد و چراغ جلو سمت راننده لقی دارد خودرو از ناحیه جلو ضربه دارد و برف پاک کن راست ندارد و تیغه برف پاک کن سمت چپ شکسته است اینه بغل سمت شاگرد شکسته است درب جلو و عقب سمت راننده رنگ شدگی دارد گلگیر جلو سمت شاگرد خوردگی و رنگ دارد خوردگی و لکه های رنگ در نقاط مختلف وجود دارد درب صندوق عقب رگلاژ نیست و احتمال ضربه وجود دارد وضعیت داخلی و تزیناتی خودرو ضعیف می باشد با توجه به عدم وجود سوئیچ وضعیت موتور را مشخص است وضعیت بیمه خودرو در دسترس نمی باشد با توجه به شرایط محیطی بازدید و فضای در دسترس جهت بررسی رنگ خودرو با توجه به امکانات موجود و رویت چشمی بررسی شده وامکان اظهار معادل هشت میلیون تومان) براورد و ارزیابی می گردد. زمان و مکان مزایده زمان مزایده : روز چهارشنبه سوم ابان ماه سال ۱۳۹۶ ساعت ۱۰ الی ۱۱ (۱۳۹۶/۸/۳) مکان مزایده : شعبه دوم اجرای احکام مدنی (متمرکز) دادگستری شهرستان گرگان مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید برنده مزایده می بایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشنهاد راتا پایان وقت اداری روز مزایده نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب ۲۱۷۱۲۹۴۷۷۸۰۰۰ سپرده دادگستری واریز و قبض ان راتسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰ ٪ سپرده پس از کسر هزینه های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد . طالبین خرید می توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند تحویل محل پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد کلیه هزینه های نقل و انتقال ملک / زمین اعم از مالیات عوارض و هزینه دفتر خانه و غیره بر عهده برنده مزایده است . مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد . مدیر اجرای شعبه دوم اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری شهرستان گرگان – شبنم هاشمی

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۴۰۰۰۳۲ شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف (ویژه امور بانکی) مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۱۹۱ خواهان : بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم سیده خدیجه حسینی سرچشمی فرزند سید رسول به نشانی تهران فلکه دوم صادقیه خیابان خسرو جنوبی کوچه اتابکی مهر خواندگان ۱– اقای سید مجتبی حسینی پیشین کلاته فرزند سید محمد ۲– خانم زهرا مزرئی نوده همگی به نشانی مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه چک رای قاضی شورا در خصوص دادخواست بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم سیده خدیجه حسینی سرچشمی بطرفیت ۱– اقای سید مجتبی حسینی پیشین کلاته فرزند سید محمد ۲– خانم زهرا مزرئی نوده فرزند مختار به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۷۰۳۳۰۶ مورخ ۹۵/۱۲/۱ عهده بانک صادرات ایران شعبه امام خمینی (ره) گرگان به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده و گواهینامه عدم پرداخت وجه چک صادره از ناحیه بانک محال علیه و با توجه به اظهارات وکیل خواهان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۶/۳/۷ و نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی اخطاریه از طریق نشر آگهی در تاریخ ۹۶/۲/۶ در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشده اند و در مقابل دعوی خواهان دفاعی بعمل نیاورده‌اند و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه انها دارد و نظر به اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۶/۳/۷ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب دین و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰–۳۱۱–۳۱۳ و ۴۰۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ از قانون ائین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت اولا مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ثانیا پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و ثالثا مبلغ ۳/۴۴۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر آگهی و رابعا مبلغ ۳/۷۲۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف ۲۰ روز پس از ان قابل تجدید نظر در محاکم عمومی حقوقی گرگان می باشد . قاضی شعبه شانزدهم (ویژه امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت الله حمزه نژاد قادی

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۴۰۰۰۳۳ شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف (ویژه امور بانکی) مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۱۹۰ خواهان : بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم سیده خدیجه حسینی سرچشمی فرزند سید رسول به نشانی تهران فلکه دوم صادقیه خیابان خسرو جنوبی کوچه اتابکی مهر خواندگان ۱– اقای سید رضا موسوی شور بیگی فرزند سید ابراهیم به نشانی مجهول المکان ۲– اقای مهدی هنرمند نامقی فرزند محمد مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه چک رای قاضی شورا در خصوص دادخواست بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم سیده خدیجه حسینی سرچشمی بطرفیت ۱– اقای مهدی هنرمند نامقی فرزند محمد ۲– اقای سید رضا موسوی شوربیگی فرزند ابراهیم به خواسته مطالبه مبلغ ۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۳۰۵۸۵۳ مورخ ۹۵/۱۱/۲۶ عهده بانک بانک ملی ایران شعبه گرگان به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده و گواهینامه عدم پرداخت وجه چک صادره از ناحیه بانک محال علیه و با توجه به اظهارات وکیل خواهان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۶/۳/۷ و نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی اخطاریه از طریق نشر آگهی در تاریخ ۹۶/۲/۶ در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشده اند و در مقابل دعوی خواهان دفاعی بعمل نیاورده‌اند و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه انها دارد و نظر به اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۶/۳/۷ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب دین و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰–۳۱۱–۳۱۳ و ۴۰۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ از قانون ائین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت اولا مبلغ ۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ثانیا پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و ثالثا مبلغ ۲/۴۹۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر آگهی و رابعا مبلغ ۲/۴۱۲/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف ۲۰ روز پس از ان قابل تجدید نظر در محاکم عمومی حقوقی گرگان می باشد . قاضی شعبه شانزدهم (ویژه امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت الله حمزه نژاد قادی

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۵۶۷۰۰۲۰۷ شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان گرگان (۸ خانواده قدیم) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۵۶۷۰۰۷۵۸ خواهان : اقای مسعود یوسفی فرزند علی به نشانی استان گلستان – شهرستان گرگان – شهر گرگان – خیابان زیباشهر چشم انداز سوم فرعی اول درب دوم – خواندگان : ۱– اقای امید یوسفی فرزند علی با وکالت خانم الهه باب الفتح فرزند غلام حسین به نشانی گلستان – گرگان – بلوار نهار خوران بین عدالت ۷۵/۲ –۷۷– روبروی بانک کار افرین – مجتمع خرم طبقه اول واحد ۲– اقای منور کشیری فرزند فرج به نشانی استان گلستان – شهرستان کردکوی – کردکوی – روستای چهارده کوچه ۴ – شهید کیاء پلاک ۲۳ منزل شخصی ۴– خانم افسانه مرتضوی فرزند محمد با وکالت اقای عبدالرضا احمدی لیوانی فرزند علی اکبر به نشانی گرگان – خیابان ولیعصر (عج) عدالت ۱۳ مجتمع حجت واحد ۱ ۵– اقای محمد بادله فرزند مصطفی به نشانی استان گلستان – شهرستان گرگان – گرگان – خیابان امام رضا – نبش کوچه ۷۴ مشائور املاک بادله خواسته‌ها : اعتراض به عملیات اجرایی (موضوع مواد ۱۴۶ و ۱۴۷ قانون اجرای احکام مدنی) ۲– رفع اثر از اموال توقیفی غیر منقول ۳– اثبات مالکیت (مالی غیر منقول) رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم مسعود یوسفی فرزند علی به طرفیت ۱– افسانه مرتضوی با وکالت اقای عبدالرضا احمدی لیوانی ۲– امید یوسفی با وکالت خانم الهه باب الفتح ۳– منور کشیری ۴– زینب عشر ستاقی ۵– محمد بادله به خواسته اعتراض به عملیات اجرائی و اثبات مالکیت نظر به این که خواهان دادخواست خود را بلحاظ اینکه طرفین به توافق رسیدند داشته است لذا دادگاه به استناد بند ب ماده ۱۰۷ قانون ایین دادرسی مدنی قرار رد دادخواست خواهان را صادر و اعلام می نماید رای صادره مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان گلستان می باشد . بهزاد یزدانی – رییس شعبه سوم دادگاه خانواده گرگان

آگهی احضار متهم و ابلاغ وقت دادرسی

در اجرای ماده ۳۴۴ از قانون دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲/۱۲/۴ با انتشار این اگهی برای یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار اقای مریم داوودی فرزند محمد نصیر که به لحاظ مجهول المکان بودن ابلاغ احضاریه به نامبرده ممکن نگردیده است به اتهام رع/ایت تکالیف مندرج در تبصره ۲ ماده ۱۶ اصلاح قانون مبارزه با پولشویی به مواد مخدر احضار می شود تا در وقت رسیدگی ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۶/۸/۱۵ در این شعبه حاضر شده و از اتهام منتسبه در پرونده کلاسه ۹۶۰۷۷۰ از خود دفاع نماید در صورت عدم حضور متهم یا عدم اعلام عذر موجه دادگاه تصمیم مناسب اتخاذ می نماید . قنبری – رئیس شعبه دوم دادگاه انقلاب اسلامی گرگان

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۱۱۰۰۲۵۸ شعبه یازدهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره خواهان : اقای حسن فنائی فرزند علیرضا به نشانی استان گلستان – شهرستان گرگان – شهر گرگان – انتهای گلشهر هشت – خیابان مزار شهدای قلعه حسن خوانده : اقای محمد حسن اسماعیلی فرزند محمد تقی به نشانی مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه چک رای قاضی شورا در خصوص دعوی حسن فنائی به طرفیت محمد حسن اسماعیلی به خواسته مطالبه مبلغ چهار میلیون تومان وجه دوفقره و جه دو فقره چک به شماره‌های ۱۲۹۲۵۷/۱۲۹۲۵۸ عهده بانک کشاورزی شعبه ملت بندر گ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با عنایت به محتویات پرونده و کپی مصدق گواهینامه عدم پرداخت وجه چک از ناحیه بانک محال علیه و با توجه به اظهارات خواهان به شرح دادخواست تقدیمی و نظر به اینکه خوانده علی رغم ابلاغ قانونی اخطاریه از طریق نشر آگهی در تاریخ ۹۶/۶/۱۲ در جلسه رسیدگی شورا حاضر نگردیده و در قبال دعوی مطروحه دفاعی بعمل نیاورده است و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه نامبرده دارد اینکه خوانده دلیلی که دلالت بر پرداخت وجه چک نماید ارائه ننموده است لذا با توجه به نظریه مشورتی اعضای شورا به شرح صورت مجلس مورخ ۹۶/۶/۱۲ و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰–۳۱۱–۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ –۵۱۹ قانون ایین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ چهار میلیون تومان بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۶/۳/۱۵ – ۹۶/۳/۱۵ – ۹۶/۴/۱۵ لغایت اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی بانک مرکزی ایران و پرداخت مبلغ دویست و چهل هزار تومان بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی گرگان می‌باشد . قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف گرگان – ادینه

آگهی احضار متهم و ابلاغ وقت دادرسی

مطابق ماده ۳۴۴ قانون ائین دادرسی کیفری بالانتشار این اگهی برای یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار اقای عظیم دهمرده که به لحاظ مجهول المکان بودن ابلاغ احضاریه به نامبرده ممکن نگردیده است احضار می شود تا در وقت رسیدگی ساعت ۸/۳۰ صبح مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۰ در این شعبه (۱۱۰ کیفری دو گرگان واقع در خیابان شهید بهشتی روبروی محابرات) حاضر شده و از اتهام منتسبه در پرونده ۱۱۰/۹۶/۴۵۹ از خود دفاع نماید در صورت عدم حضور یا عدم اعلام عذر موجه دادگاه تصمیم مناسب اخذ می نماید . مدیر دفتر شعبه ۱۱۰ دادگاه کیفری دو شهرستان گرگان – فرخی نژاد