«شپترو» ۴۳ درصد پیش‌بینی‌هایش را محقق کرد

شرکت پتروشیمی آبادان پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به پایان اسفند امسال را برای دوره سه ماهه پایان خرداد منتشر کرد.
به گزارش سنا، «شپترو» با سرمایه ثبت شده ۶۳۰ هزار میلیون ریال پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به پایان اسفند ۹۶ برای دوره سه ماه منتهی به پایان خرداد را به صورت حسابرسی نشده اعلام کرد.
«شپترو» در حالی پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به پایان اسفند ۹۶ را مبلغ ۶۳۰ ریال زیان به طور خالص پس از کسر مالیات اعلام کرده بود که در دوره سه ماه منتهی به پایان خرداد به ازای هر سهم ۲۷۴ ریال زیان شناسایی کرد.

انتشار صورت‌های مالی سال ۹۶ قند مرودشت

شرکت قند مرودشت صورت‌های مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۹۶ را حسابرسی نشده و با سرمایه معادل ۲۰۰ میلیارد ریال منتشر کرد.
به گزارش سنا، شرکت قند مرودشت با انتشار عملکرد یکساله منتهی به ۳۱ تیر ماه ۹۶ اعلام کرد در سال مالی که گذشت مبلغ ۸۸ میلیارد و ۴۴۷ میلیون ریال سود خالص کسب کرد و بر این اساس مبلغ ۴۴۲ ریال سود به ازای هر سهم کنار گذاشت که این رقم در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۱۲ درصد کاهش داشت.
گفتنی است این شرکت در سال مالی قبل مبلغ ۵۰۴ ریال سود به ازای هر سهم محقق کرده بود.

گزارش تولید و فروش شهریور ماه «خکمک»

شرکت کارخانجات کمک فنر ایندامین سایپا با سرمایه ثبت شده ۳۲۰ هزار و ۸۵۷ میلیون ریال گزارش فعالیت ماهانه یک ماه منتهی به پایان شهریور ۹۶ را منتشر کرد. به گزارش سنا، شرکت کارخانجات کمک فنر ایندامین گزارش فعالیت تولید و فروش شهریور ماه‌امسال را اعلام کرد. شرکت کارخانجات کمک فنر ایندامین در شهریور ماه ۱۱۴ هزار و ۸۲۰ عدد انواع محصول را تولید کرد. بیشترین تولید این شرکت در یک ماه کمک فنر تیپ ۶۲ بوده است. همچنین مبلغ فروش شرکت کارخانجات کمک فنر ایندامین در شهریور ماه ۱۲۴ میلیارد و ۵۶۲ میلیون ریال بود. این شرکت در نیمه اول سال جاری ۸۵۲ هزار و ۸۲۲ عدد انواع محصول را تولید کرده است.

پیشخوان

مدیران بورس پیگیر معاملات «فارس» می‌شوند

از نظر حرفه‌ای، هیچ فردی نمی‌پذیرد که در بازار منفی، شاخص مثبت باشد و سازمان بورس به هیچ وجه خواهان چنین رویه ای نیست و در این رابطه به مدیران بورس نکاتی را اعلام کرده تا پیگیری‌های لازم از "فارس" به عمل آید. برخلاف نظر برخی فعالان، معامله بلوکی بر سهام این شرکت انجام نشده و سهامداران حقوقی با هدف حمایت از سهم اقدام به خرید سهام از سرمایه گذاران خرد کرده‌اند. محسن خدابخش، مدیرنظارت بر بورس‌های سازمان بورس درباره رشد قیمت سهام "فارس"، در جریان معاملات شنبه و یکشنبه به سنا، گفت: بر خلاف انتقاداتی که مطرح است، معاملات بلوکی تعریف و شرایط خاص خود را دارد و برای این شرکت رخ نداده است. به طوری که عمده معاملات ۳,۵ میلیون سهمی مربوط به سهامداران خرد است. این مقام مسئول افزود: نکته دوم مربوط به علت رشد قیمت سهام "فارس" در روز منفی بازار است که اگر ناشی از مجمع هلدینگ خلیج فارس باشد، از نظر سازمان درست نیست و مدیرانی که می‌خواهند به طور حرفه ای در بازار فعالیت داشته باشند نباید چنین اقدام غیر حرفه ای را انجام دهند. خدابخش با بیان اینکه سازمان بورس نمی‌تواند مانع از معاملات خرد سهام شرکت‌ها شود، تاکید کرد: مسوولان سازمان بورس به رویداد امروز بازار انتقاد دارند و ۱۰۰ درصد مخالف شاخص سازی با یک شرکت در برابر کاهش قیمت سهام دیگر شرکت‌ها هستند.

زمان قطعی و شرایط هشتمین عرضه اولیه مشخص شد

در پی برگزاری جلسه معرفی روز شنبه شرکت آسیا سیر ارس توسط مدیران، زمان قطعی عرضه اولیه این شرکت حاضر در بازار دوم معاملات فرابورس مشخص شد. زمان قطعی و شرایط عرضه اولیه ۱۰ درصد سهام شرکت آسیا سیر ارس که هشتمین شرکت جدید سال خواهد بود، مشخص شد. به نقل از سنا، در پی برگزاری جلسه معرفی روز شنبه شرکت آسیا سیر ارس توسط مدیران، زمان قطعی عرضه اولیه این شرکت حاضر در بازار دوم معاملات فرابورس مشخص شد. این عرضه شامل ۸۰ میلیون سهم "حآسا" است که‌امروز دوشنبه به روش ثبت سفارش و در محدوده قیمتی ۱۱۵ تا ۱۲۰ تومانی هر سهم توسط کارگزاری مهرآفرین انجام می‌شود. سهمیه هر کد حقیقی و حقوقی نیز ۸۵۰ سهم تعیین شده است. سود هر سهم سال مالی جاری این شرکت ۷۸ ریال پیش بینی و در سه ماه اول هم تنها ۱۵ ریال معادل ۱۹ درصد محقق شده است. شرکت توکاریل با مالکیت ۹۹,۹ درصدی سهامدار عمده شرکت آسیا سیر ارس محسوب می‌شود. این شرکت که از سال ۸۲ تاسیس شده دارای ۱۳۸ نیروی انسانی است و دارای مشتریانی چون فولاد مبارکه ، ملی مس، کاوه فولاد ، فولاد هرمزگان است.

با تقاضای ۴/۵ برابری در بورس انرژی صورت گرفت؛

رونق در صندوق «پروژه بازار سرمایه ایران»

دیروز برای نخستین بار در بازار سرمایه کشور، پذیره نویسی واحدهای سرمایه گذاری صندوق سرمایه گذاری پروژه در بورس انرژی ایران انجام شد. به نقل از فارس، پذیره نویسی صندوق سرمایه گذاری آرمان پرند مپنا با نماد معاملاتی "پرند" به روش ثبت سفارش انجام گرفت که تعداد واحدهای قابل پذیره نویسی این صندوق ۳۱۸ میلیون و ۱۶۷ هزار و ۳۵۷ واحد و دامنه قیمت در ثبت سفارش در محدوده ۳،۱۱۲ ریال تا ۳،۱۷۴ ریال بود. هدف از تشکیل این صندوق جمع‌آوری منابع مالی لازم از متقاضیان سرمایه گذاری در صندوق و اختصاص این منابع مالی به منظور ساخت پروژه تبدیل نیروگاه گازی پرند مپنا به سیکل ترکیبی است. پذیره‌نویسی صندوق سرمایه گذاری پروژه آرمان پرند مپنا که برای مرحله نخست ۱۰۰ میلیارد تومان تامین مالی می کرد، با تقاضای ۴,۵ برابری روبه‌رو شد و واحدهای صندوق در کوتاه‌ترین زمان به فروش رفت. بنابراین گزارش تعداد واحدهای صندوق برابر با ۳۱۸ میلیون و ۱۶۷ هزار و ۳۵۷ واحد و قیمت پایه برابر با ۳۱۴۳ ریال بود که به دلیل حجم بالای تقاضا، قیمت عرضه ۳۱۷۴ ریال تعیین شد. ارزش کل بازاری صندوق با کشف قیمت دیروز بیش از ۲۸۰۰ میلیارد تومان است که بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان آن از بازار بورس جمع‌آوری شده است. گفتنی است، صندوق سرمایه‌گذاری پروژه آرمان پرند مپنا در دو مرحله دیگر به ترتیب به میزان ۱۵۰ و ۱۰۰ میلیارد تومان تامین مالی خواهد کرد که در ماه‌های آینده انجام خواهد شد.

■ جزئیات بازار گردانی واحدهای نخستین صندوق پروژه قابل معامله با نرخ سود ۲۰ درصد

مدیر عامل بورس انرژی با اشاره به پذیره نویسی موفقیت‌آمیز گواهی‌های سرمایه‌گذاری نخستین صندوق پروژه انرژی در بازار سرمایه ایران به تشریح جزئیات بازار گردانی این صندوق قابل معامله پرداخته است. مدیر عامل بورس انرژی در گفتگو با فارس با اشاره به پذیره نویسی موفقیت آمیز ۳۱۸,۱۶۷,۳۵۷ گواهی سرمایه گذاری نخستین صندوق پروژه انرژی در نماد معاملاتی «پرند» گفت: صندوق آرمان پرند مپنا از جمله صندوق‌های سرمایه گذاری موضوع بند ۲۰ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار و بند هـ ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، محسوب شده و تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار و براساس مقررات اساسنامه و امیدنامه خود فعالیت خواهد کرد. سید علی حسینی با اعلام اینکه حجم تقاضا در این پذیره نویسی مجموعاً یک میلیارد و ۴۱۶ میلیون و ۲۳۶ هزار و ۷۳۳ واحد سرمایه‌گذاری بود که بیش از ۴ برابر حجم عرضه را نشان می‌داد، عنوان کرد: این پذیره نویسی با قیمت ۳،۱۷۴ ریال برای هر واحد سرمایه‌گذاری در نخستین روز پذیره نویسی با موفقیت انجام پذیرفت که حاکی از جذابیت مطلوب این واحدهای سرمایه گذاری برای فعالان بازار سرمایه است. حسینی ادامه داد: بازار گردان این صندوق، شرکت تامین سرمایه‌امین و کارگزار عامل بازارگردان، شرکت کارگزاری امین آوید می‌باشد که بازارگردان به منظور افزایش نقدشوندگی واحدهای صندوق برای خریداران در طول دوره معاملات ثانویه این صندوق اقدام به انجام عملیات بازارگردانی با نرخ سود ۲۰ درصد روز شمار می‌نماید. همچنین بازارگردان با هماهنگی با شرکت مپنا به عنوان موسس صندوق و مدیر صندوق مذکور، در مدت سه روز کاری پایانی یک سال پس از تاریخ شروع دوره پذیره‌نویسی هر روز به میزان یک سوم کل واحدهای پذیره‌نویسی شده در مرحله اول نسبت به ارائه سفارش خرید با قیمت ۱,۲۲۵ قیمت پایه اعلامی در دوره پذیره‌نویسی اقدام می‌نماید تا متقاضیانی که خواهان فروش واحدها در پایان دوره یکساله پس از پذیره‌نویسی هستند، به توانند اقدام به فروش واحدهای خود نمایند. وی یادآور شد: معاملات ثانویه واحدهای سرمایه گذاری این صندوق، پس از اتمام پذیره‌نویسی و صدور مجوز فعالیت توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، در بازار سایر اوراق بهادار قابل معامله بورس انرژی ایران آغاز می‌شود. مدیر عامل بورس انرژی با اشاره به روند طولانی اخذ مجوزهای لازم و فراهم شدن مقدمات پذیره نویسی و فعالیت صندوق پروژه آرمان پرند مپنا ابراز امیدواری کرد: این نهاد مالی می‌تواند نقش بسزایی در تامین مالی پروژه‌های انرژی در کشور و سایر پروژه‌های فعال در بازار سرمایه داشته باشد. صندوق سرمایه گذاری پروژه، نهاد مالی است که با اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار تأسیس شده و به جمع آوری سرمایه از عموم و تخصیص آن به سرمایه گذاری در ساخت و تکمیل پروژه معین اشاره شده در اساسنامه صندوق، می‌پردازد.

سقوط آزاد شاخص کل بورس با افت ۵۱۱ واحدی

معامله‌گران بورس تهران با غلبه عرضه بر تقاضای سهام مواجه شد، گروه خودرویی‌ها، پالایشی‌ها و فلزات اساسی و هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس مقابل سقوط نماگر بورس در کانال ۸۴ هزار واحدی ایستاد. شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدپیکس) در پایان معاملات یکشنبه ۱۶ مهر ماه ۹۶ با کاهش ۵۰۴ واحدی روی رقم ۸۴ هزار و ۵۶۵ واحد ایستاد. شاخص کل هم وزن اما با کاهش ۲۶۷ واحدی عدد ۱۷ هزار و ۳۲۸ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با کاهش ۸۵۷ واحدی به رقم ۹۱ هزار و ۱۹۰ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما در حالی با کاهش ۵۵۶ واحدی به رقم ۵۸ هزار و ۲۹۹ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با کاهش ۳۴ واحدی عدد ۱۸۹ هزار و ۴۰۴ واحد را به نمایش گذاشت. دیروز همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیز با کاهش ۲۲ واحدی به رقم ۹۱۵ واحد رضایت داد.
دیروز معاملات سهام در نماد هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس با ۱۷۰ واحد، پتروشیمی فجر با ۲۶ واحد و ارتباطات سیار ایران با ۱۲ واحد افزایش بیشترین تاثیر مثبت را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. در مقابل، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های سایپا با ۳۹ واحد، پالایش نفت بندر عباس با ۳۷ واحد و فولاد مبارکه اصفهان با ۳۳ واحد کاهش بیشترین تاثیر منفی را در برآورد این نماگر به دوش کشیدند.
ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی به بیش از ۲۳۲ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست شدن بیش از ۸۳۶ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۶۶ هزار و ۱۹۴ نوبت داد و ستد بود. این در حالی بود که ارزش معاملات بازار نقد بورس بیش از ۱۷۲ میلیارد تومان بود. به نقل از فارس، طی معاملات دیروز نماد معاملاتی شرکت‌های بیمه رازی، لبنیات کالبر، پتروشیمی کازرون، از سوی ناظر بازار سهام متوقف و در مقابل نماد معاملاتی شرکت‌های سرمایه گذاری توسعه و عمران استان کرمان، کشت و صنعت شهداب ناب خراسان و اوراق گواهی سپرده عام بانک رفاه کارگران، متوقف شدند. دیروز همچنین آگهی عرضه اولیه ۸۰ میلیون سهم شرکت آسیاسیر ارس، برای فردا دوشنبه به روش ثبت سفارش در فرابورس منتشر شد. دیروز در بازار ۲ بورس تهران که به معاملات درون گروهی سهامداران عمده اختصاص دارد، ۲۰ میلیون سهم سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی به ارزش کمتر از ۳ میلیارد تومان کد به کد شد. در سرمایه‌گذاری بوعلی نیز ۱۵ میلیون سهم به ارزش یک و نیم میلیارد تومان به کدهای انتقالی سهامدار عمده انتقال یافت. در گسترش نفت و گاز پارسیان همچنین ۱۰ میلیون سهم به ارزش کمتر از ۲ میلیارد تومان کد به کد شد.

حصر واثت منصوره به شماره شناسنامه ۱۲۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۷۹۲/۳۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمید غفار حسن آبادی به شماره شناسنامه ۴۳۶ در تاریخ نامعلوم اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: منصوره حجارها ش ش ۱۲۱۶ ت ت ۱۳۶۰ صادره ازتهران همسر متوفی پویا غفار حسن آبادی ش ش ۰۲۵۱۹۷۳۷۱۹ ت ت ۱۳۹۱ صادره ازتهران پسر متوفی نیما غفار حسن آبادی ش ش ۰۲۵۰۳۰۵۴۷۱ ت ت ۱۳۸۳ صادره ازتهران پسرمتوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۷۹ دبیر شعبه ۳۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

حصر واثت آزاده نوروزی به شماره شناسنامه ۱۱۵۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۷۲۱/۳۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فواد ابو منصور به شماره شناسنامه ۱۰۲ در تاریخ ۹۶/۶/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: آزاده نوروزی ش ش ۱۱۵۰ ت ت ۱۳۳۳ صادره ازتهران همسر متوفی نهلا ابومنصور ش ش ۸۸۵۳ ت ت ۱۳۵۷ صادره ازتهران دخترمتوفی منی ابومنصور ش ش ۱۴۳۵۵ ت ت ۱۳۵۸ صادره ازتهران دخترمتوفی جمیل ابومنصور ش ش ۱۶۸۵۵ ت ت ۱۳۶۴ صادره ازتهران پسرمتوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۷۴ دبیر شعبه ۳۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

حصر واثت سیلوانا کامالیان به شماره شناسنامه ۶۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۶۹۳/۳۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آندرانیک کامالیان به شماره شناسنامه ۱۶ در تاریخ۹۶/۱/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: واهه کامالیان ش ش۳۱۱۰۱ ت ت ۱۳۶۶ صادره ازتهران پسرمتوفی سیلوانا کامالیان ش ش۶۴ ت ت ۱۳۵۸ صادره ازتهران دخترمتوفی سیرونه کامالیان ش ش ۰۰۱۱۹۶۶۲۹۷ ت ت ۱۳۶۹ صادره ازتهران دخترمتوفی نویمیک پولادی ش ش ۱۶۵۳ ت ت ۱۳۳۶ صادره ازتهران همسر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۶۹ دبیر شعبه ۳۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

حصر واثت احمد مرادی فرد به شماره شناسنامه ۱۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۷۳۶/۳۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مکرم افسر به شماره شناسنامه ۴۵۸۷ در تاریخ ۹۶/۱/۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: احمد مرادی فرد ش ش ۱۰ ت ت ۱۳۳۴ صادره ازتهران پسرمتوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۶۳ دبیر شعبه ۳۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸تهران

حصر واثت سید محمدرضا ابراهیمی نائیه به شماره شناسنامه ۳۴۶۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۶۷۳/۳۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه دلال حجسته زاد به شماره شناسنامه ۲۹۱ در تاریخ ۹۶/۵/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: محمدرضا ابراهیمی نائیه ش ش۳۴۶۹ ت ت ۱۳۴۶ صادره ازتهران پسرمتوفی نورالسادات ابراهیمی نائیه ش ش ۳۵۹ ت ت ۱۳۴۴ صادره ازتهران دخترمتوفی مژگان لطف عراقی ش ش ۸۴۱۲۸۳۰۹۲ ت ت ۱۳۵۴ صادره ازتهران دخترمتوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۵۸ دبیر شعبه ۳۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

حصر واثت شهرزاد نیک رهی به شماره شناسنامه ۵۶۷۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۷۰۳/۳۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بهزاد نیک دهی به شماره شناسنامه ۷۲۲ در تاریخ ۹۶/۱/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: شهرزاد نیک دهی ش ش ۵۶۷۷ ت ت ۱۳۵۷ صادرهازتهران دخترمتوفی شهریار نیک دهی ش ش ۴۷۵۰ ت ت ۱۳۵۹ صادره ازتهران پسرمتوفی منیژه بهرامی پور شایعی ش ش ۲۱۲۵ ت ت ۱۳۲۷ صادره ازآبادان همسر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۸۷۸۵۵ دبیر شعبه ۳۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

تاریخ رسیدگی ۹۶/۶/۱۲ خواهان- رضا سوری خوانده - محمد فیضی خواسته -مطالبه وجه به مبلغ ۷۶۰۰۰۰۰۰ ریال گردشکار به تاریخ ۹۶/۶/۱۲ پرونده کلاسه ۹۶۰۳۳۴/۳۵۷ در وقت فوق العاده مقرر تحت نظر قرار گرفت با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده و با ملحوظ نظر قراردادن نظریه مشورتی مورخ ۹۶/۶/۱۲ اعضا محترم شعبه ۳۵۷ با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا -در خصوص دعوی رضا سوری به طرفیت محمد فیضی به خواسته مطالبه مبلغ ۷۶۰۰۰۰۰۰ریال بابت وجه ۵ فقره چک به شماره های ۰۰۲/۳۶۳۴۶۲ سپه -۰۰۶/۳۶۳۴۶۳ سپه -۱۵۵۴۴۰۱۰۵۴/۵۳ ملت -۰۴۵۵/۱۴۵۲۱۵ صادرات -۰۴۵۵/۱۴۵۲۲۰ صادرات شعبه ۱۶۸۶۹۸۷۵۵۱ از جاری ۱۶۸۶۸۰۰۱۵۷۳۰۹- ۰۱۰۷۸۰۱۵۵۳-۵۳۷۴۰۹۶۴۰۴ و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و هزینه های دادرسی نظر به اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت دین و برائت ذمه خود بعمل نیاورده و نسبت به اصالت سند ایراد و تکذیبی نکرده است و بنابراین با احراز اشتغال ذمه خوانده شورا دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۵۲۲/۵۱۹/۵۱۵/۵۰۲/۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و مواد ۳۰۷-۳۰۹-۳۱۰-۳۱۱-۳۱۳-۳۱۴ قانون تجارت و خوانده را به پرداخت مبلغ ۷۶۰۰۰۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۱۹۰۰۰۰ریال هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه ناشی از تغییر شاخص سالانه از زمان سر رسید تا هنگام پرداخت متناسب با شاخص اعلامی از جانب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با لحاظ ماده ۵۲۲ قانون مزبور که احتساب آن موقع پرداخت و با واحد محترم اجرای احکام مدنی خواهد بود مجموعا در حق خواهان صادر و اعلام می نماید.
رای صادره غیابی و ظرف بیست روز از ابلاغ قابل اعتراض واخواهی در شورا عمومی شعبه ۳۵۷ می باشد.
و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد .
۱۱۰/۸۷۸۵۱ قاضی شعبه ۳۵۷شورای حل اختلاف مجتمع ۸ تهران

تاریخ رسیدگی - شماره پرونده - ۹۶۰۱۵۴/۳۵۶ مرجع رسیدگی حوزه ۳۵۶ شورای حل اختلاف منطقه ۸ تهران خواهان- مرتضی حکیمی خوانده - کمال غیائی خواسته - مطالبه وجه گردشکار -خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید را قاضی شورا-در خصوص دادخواست مرتضی حکیمی بطرفیت کمال غیائی دایر بر مطالبه وجه خواهان با تقدیم دادخواستی اظهار نموده یک دستگاه خودرو پراید به شماره انتظامی ۹۶۴/۱۰ ج۹۹ را در تاریخ ۹۵/۱۱/۱۷ با مبلغ ۷۸۰۰۰۰۰۰ ریال خریداری نموده و مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال ثمن معامله را پرداخت نموده و الباقی ثمن را مقرر گردیده به صورت اقساط ماهیانه مبلغ ۸۴۰۰۰۰۰ ریال پرداخت نمایم که پس از پرداخت قسط اول تقاضای کارشناسی نموده و طبق نظریه کارشناسی قیمت واقعی خودرو به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال تعیین شده است لذا تقاضای صدور حکم مبنی بر محکومیت خوانده به پرداخت ما به التفاوت قیمت مبایعه نامه و قیمت واقعی که کارشناس تعیین نموده و به مبلغ ۱۳۴۰۰۰۰۰ ریال و مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی و پرداخت هزینه دادرسی مورد استدعاست شورا پس از بررسی محتویات و مستندات پرونده دعوی خواهان را وارد و صحیح تلقی نموده فلذا مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۱۲۵۷-۱۲۵۸ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳۶۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و متعاقب آن ظرف همین مهلت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد .
۱۱۰/۸۷۸۴۷ شعبه ۳۵۶ مجتمع شماره ۸ تهران

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ ایین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۰۹۰۰۴۲۱۱ – ۹۶/۵/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خضربرشد فرزندخدابخش به شماره شناسنامه ۲صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۱۲۹۱۷۳۶ درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲/۹۲ متر مربع پلاک ۳۴ فرعی از ۲۳۰۹اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۰۹/۱اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی ماه نساء سلحشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۲۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۷/۲
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۹۶/۷/۱۷
سهراب خواجه -رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای نوراله ولی زاده سماکوش با ارائه دو برگ شهادت شهود که دردفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۱بندپی تصدیق امضاء شده است اعلام نموده که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۳۴فرعی از ۲۸ اصلی ذیل ثبت ۵۸۰ صفحه ۳۸ جلد ۵ واقع در بخش نه ثبت بندپی بنام نوراله ولی زاده سماکوش صادرو تسلیم گردید و برابر سند رهنی شماره ۳۱۱۱ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۲۴ دفترخانه ۷۰۱ تهران بنفع بانک صنعت و معدن شعبه کریم خان زند دررهن قراردارد بنابراظهارات نامبرده اصل سند مالکیت به شماره سریال۸۳۳۸۵۸ بعلت جابه جایی مفقود گردیده به همین منظورتقاضای صدورسند المثنی را از این اداره نموده است لذا دراجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه هر شخصی اعم از حقیقی وحقوقی مدعی انجام معامله یا وجود حقی نسبت به پلاک مرقوم می‌باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ارائه ورسید دریافت نمایند درغیراینصورت پس از انقضای مدت مقرر وعدم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی مطابق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۷/۱۷
سید روح اله اسمعیل پور
رئیس ثبت اسناد واملاک بندپی

آگهی مزایده‌اموال غیرمنقول نوبت اول
اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی‌بندپی شرقی در نظر دارد در پرونده کلاسه ۹۴۰۱۲۹ و ۹۲۰۱۷۴اجرا محکوم له طیبه آقاجانزاده علیه آقای رحمان یحیوی جهت وصول محکوم به ۴ دانگ و ۳۹ سیر از شش دانگ ملکی را به آدرس بندپی شرقی روستای امامزاده عباس نبش آستانه ۶ را از طریق مزایده در مورخه ۱۳۹۶/۸/۱ روز دو شنبه راس ساعت/ ۱۱ با قیمت پایه ۱۵۵/۰۵۴/۰۳۴ تومان به فروش برساند لذا از متقاضیان درخواست می‌شود در مورخه فوق جهت خرید در دفتر اجرای احکام دادگاه بندپی شرقی حضور بهم رسانند و در ضمن ده درصد از بهاء فی المجلس و مابقی ظرف یک ماه اخذ و در صورت انصراف پس از کسر هزینه اجرایی به صندوق دولت ضبط خواهد شد و مشتریان می‌تواند پنج روز قبل از مزایده از اموال مورد مزایده بازدید نمایند. مشخصات ملک: ملک با عرصه ۱۷۰ مترمربع فقط در ضلع غرب به طول کلی حدود ۱۴۰۵ متر در بر شارع عام قرار گرفته که در آن احداث بنا شده است بنای مذکور دارای پروانه ساختمانی مورخ ۸۸/۶/۱۹ در دو طبقه روی پیلوت و به متراژ کلی مندرج ۲۴۳ مترمربع بوده که طی اجرا در طول چند سال اخیر (با اسکلت بتن ارمه، سقف‌های تیرچه بلوک، بام نهایی شیبدار حلبی بازیرسازی فلزی، نمای اصلی و غربی سرامیک و سایر نماها آجری و فاقد نما در سه طبقه روی پیلوت که طبقه اول و دوم آن در یک واحد و طبقه سوم در واحد جداگانه به همراه تراس بزرگ ضلع غرب کامل شده است با در نظر گرفتن سطح اشتغال هر سقف حدود ۸۰ مترمربع ساختمان به متراژ نهایی حدود ۲۸۰ مترمربع (با احتساب پیلوت) رسیده است واحد اول بنا که طبقه اول آن شامل هال و پذیرایی آشپزخانه اوپن مطبخ سرویس بهداشتی و طبقه دوم شامل سه خواب حمام و جکوزی و سرویس بهداشتی و واحد دوم بنا واقع در طبقه سوم شامل یک اتاق آشپزخانه راهروی شمالی و غیره به مساحت حدود ۴۰ مترمربع به همراه یک تراس بزرگ مسقف به پوشش حلبی واقع در ضلع غرب و دارای انشعاب آب برق و گاز می‌باشد دروازه‌های ورودی مربوط به ماشین رو و آدم روی این ساختمان در جنب خی