

نمره بیست برای ۲۰ فرودگاه

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، از پایان موفقیت‌آمیز عملیات بازگشت حججاج، در فرودگاه‌های کشور خسر داد و گفت:نرخ این عملیات با توجه به استفاده بیشتر از هواپیماهای پهن بیکر تعداد پروازها به ۳۰۲ سورتی کاهش یافت. رحمت‌اله مه آبادی با اشاره به اتمام عملیات بازگشت حججاج به وطن گفت: بالطف خداوند متعال و تلاش همه دست اندرکاران و ارگانهای مرتبط توانستیم با موفقیت عملیات اعزام و بازگشت زائران خانه خدا را در ۲۰ فرودگاه کشور به پایان برسانیم. وی با اشاره به امار مربوط به اعزام حججاج، گفت: همانطور که در پایان عملیات اعزام اشاره شد، پروازهای رفت حججاج از ۸ مرداد تا ۴ شهریور توسط دو شرکت هواپیمایی ایران ایر و سعودی انجام شد. در این عملیات در کل ۳۲۷ پرواز برقرار شد که سهم ایران ایر انجام ۲۶۰ پرواز حدود ۷۲ درصد و سهم هواپیمایی سعودی با انجام ۶۷ پرواز حدود ۲۲ درصد بوده.مه آبادی در مورد آمار پروازهای بازگشت گفت: عملیات بازگشت حججاج از ۱۴ شهریور در فرودگاه اردبیل آغاز شد و در ۴ مهر در فرودگاه امام خمینی(ره) به پایان رسید.در این عملیات با توجه به استفاده بیشتر از هواپیماهای پهن بیکر تعداد پروازها به ۳۰۳ سورتی کاهش یافت.وی افزود: در بازگشت حججاج ۱۸۲ پرواز میدا مدینه به خرابست که نزدیک به ۵۰ هزار مسافر را به ایران منتقل کرد. همچنین ۱۲۱ پرواز از میدا جدسه، ۲۵ هزار زائر را به وطن بازگرداند.

ریزش کوه عامل تاخیر در افتتاح قطعه یک آزادراه تهران –شمال

مدیرعامل شرکت آزادراه تهران– شمال با بیان اینکه بخش‌هایی از معماری منظر قطعه یک آزادراه تهران – شمال در حین بهره برداری تکمیل می‌شود، گفت: یکی از عوامل مهم‌در تاخیر تحویل قطعه یک آزادراه شمال ریزش کوه بود که سهم ۴۰ درصدی در تاخیر دارد و باعث شد ۱۵ میلیون متر مکعب خاک وارد مسیر شود. مهران اعتمادی، با بیان این که یکسال از انعقاد قرارداد با شرکت مشاور ایتالیایی SWS برای طراحی معماری ایمنی مسیر منظر از آزادراه تهران – شمال می‌گذرد، اظهار داشت: فعالیت ایتالیایی‌ها در این پروژه شروع شده و بیش از ۰ درصد قرارداد هم به اجرا رسیده‌است. وی با بیان اینکه هیچ شرکت داخلی که تجربه و تخصص طراحی معماری منظر را در آزادراه‌های کشورمان داشته باشد را نیافتیم، ادامه داد: در حال حاضر بزرگ‌راه‌های داخل کشور با منتهای متعددی طراحی شده‌اند و معماری‌راه‌ها در اتوان‌های داخل شهر می‌بینیم. با تصمیم مشترک وزیر راه و شهرسازی و رئیس بنیاد مسکن‌متنوع هم‌کاران براین شاپروژه منظر آرائی آزادراه، ضمن رعایت و ارتقاء مباحث ایمنی برای استفاده بیشتر از جاذبه‌های مسیر و متناسب با شرایط محیطی انجام پذیرد. مدیرعامل شرکت آزادراه تهران– شمال افزود: بحث‌های متعددی در واکنش‌های این پروژه به شرکت‌های ایرانی مطرح شد، متأسفانه علی‌رغم پیگیری‌ها، شرکت داخلی که تخصص در امر معماری منظر را داشته باشد را نیافتیم و در نهایت با بررسی چندین شرکت بین‌المللی، شرکت ایتالیایی برای طراحی معماری منظر آزادراه تهران – شمال انتخاب شد.

خط مشی وزارت راه و شهرسازی در قبال سازمان‌های نظام‌مهندسی

مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی در نشست دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی با سازمان نظام‌مهندسی ساختمان سفهان گفت: تعاملات سازمان‌ده و ارشادی بین وزارت راه و شهرسازی با سازمان‌های نظام‌مهندسی ساختمان استان‌ها در یک فرایند منسجم برای اعتلای مهندسی ساختمان کشور و ارتقای جایگاه مهندسان از جمله اهدافی است که به دنبال آن هستیم. در نشست دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی با سازمان نظام‌مهندسی ساختمان اصفهان که در محل اداره کل راه و شهرسازی استان و با حضور حجت‌اله غلامی مدیر کل راه و شهرسازی استان اصفهان، منوچهر ششیبانی‌اصل مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی و اعضای هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی استان بر گزار شد بر ایجاد حرکت جمعی به منظور ارتقای جایگاه مهندسی ساختمان تأکید شد. منوچهر ششیبانی‌اصل مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی در این نشست گفت: خط‌مشی و سیاست وزارت راه و شهرسازی بر سه محور هدایت، حمایت و نظارت شکل گرفته که هر سه محور بر بستر قانون استوار است. وی عنوان کرد: طی چهار سال گذشته حرکت در مسیر قانون و رعایت حدود و اختیارات قانونی در سازمان‌های نظام‌مهندسی در طور مطلوبی شکل گرفته که امید است با یک حرکت جمعی و در راستای اجراء اصول اخلاقی حرفه‌ای بی‌سبتر مناسبی در فضاهای مختلف که بخش مهندسی ساختمان در آن دخلیل هستند ایجاد گردد.

تمهیدات بندر امام خمینی برای اجرای برنامه ششم توسعه

نشست مشترک مدیر کل امور بانوان استانداری خوزستان، مدیر کل بندار و دریانوردی استان خوزستان و نمایندگان بانوان شاعان در مجتمع بندری امام خمینی(ره) با هدف اجرای شایسته سیاست‌های برنامه ششم توسعه و اهداف دولت دوازدهم در خوزمانور بانوان برگزار شد. طی این نشست که اواخر شهریورماه سال جاری با حضور مشاور فرماندار شهرستان ماهشهر در امور بانوان، جمعی از اعضای شورای اداره کل بندار و دریانوردی استان خوزستان منعقد گردید، ضمن اشاره به اهداف دولت دوازدهم در حوزه بانوان جهت تعیین مسائل و مشکلات اجرایی برنامه‌های اجتماعی و رفاهی خانواده‌ها و بانوان و پیگیری از طریق مسئولین ذیربط تا رفع مشکلات آنها همچنین تعیین برنامه ششم توسعه در حوزه ی مذکور، مسائل مبتلا به بانوان شاغل و راهکارهای رفع آنها را مورد بحث و بررسی قرار گرفت. عبداللهی با اشاره به این الزامات قانونی مطرح در اسناد بالادستی کشور و همچنین اهمیت جایگاه و نقش بانوان در جامعه اولویت بخشی به حل مشکلات آنان را یکی از عوامل مؤثر در نیل به اهداف جامعه ی مطلوب اسلامی برشمرد. وی در ادامه توجه و اهتمام به امور بانوان را یکی از شاخص‌های عملکردی این اداره کل طی سال‌های متوالی برشمرد و افزود: با توجه به نقش مهم بانوان در خانواده و محل کار، می‌باید زمینه لازم برای تسهیل ایفای نقش حیاتی آنان به طور همزمان فراهم آید.

نوسازی سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکن روستایی

معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌گوید که این نهاد انقلابی و مردمی، نوسازی و مقاوم سازی سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در مناطق روستایی را در برنامه چشم‌انداز خوشی قرار داده‌است. جواد حوق شناس در حاشیه آیین افتتاح مجتمع ۶۰ واحدی مسکن شهری کتبد کالووس در جمع خبرنگاران اظهار داشت: مقولم سازی مسکن روستایی از وظایف اصلی و راهبردی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌است و تاکنون اقدامات خوبی در این حوزه انجام شده‌است. وی، احداث مسکن برای اقشار نیازمند در مناطق شهری را از دیگر تکالیف این نهاد ذکر کرد و افزود: در این حوزه و از محل حساب ۱۰۰۰ میلیارد ریال(ره) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ساخت سالانه پنج تا ۱۰ هزار واحد مسکونی را در برنامه دارد.

اصلاح قرار دادهای فرودگاه امام(ره)

پس از انتقاد محمدرضا ملکشاهی نماینده مردم خرم آباد در مجلس از انتقاد برخی از قراردادهای فرودگاه امام، رئیس هیات مدیره شرکت شهرفرودگاهی امام خمینی (ره) اعلام کرد: اصلاح برخی از قراردادها به صورت جدی در دستور کار شرکت شهرفرودگاهی امام خمینی (ره) قرار دارد. به گزارش ایرنا وی تأکید کرد: از این‌رو این قراردادها نیاز به بازنگری داشته تا علاوه بر حفظ منافع و امنیت سرمایه و سرمایه گذار، روند اصلاح قرار داده نفع هر دو طرف انجام شود، ضمن این که انجام این امر به پژوهش‌های جامع حقوقی نیازمند است که امری زمان بر خواهد بود.

رئیس کمیسیون عمران مجلس تشریح کرد:

فرصت طلایی تولید مسکن ارزان در بافت فرسوده



رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: دولت باید به بخش مسکن نگاه ویژه ای داشته باشد و بانک‌ها و دستگاه‌های دیگر باید در این امر همراهی و همکاری کنند، تا بتوان مسکن را از رکود خارج کرد. ■ **ساخت و ساز در بافت فرسوده تهران و موانع پیش رو** با وجود اظهارات محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران، ساخت و ساز در بافت فرسوده مشکلات خاص خود را دارد. پیش‌تر محسن عیسی پور یادداشتی را در دنیای اقتصاد منتشر کرده است که با هم می‌خوانیم.

سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی در هسته فرسوده شهر تهران به‌رغم تغییرات مثبت نسبت به گذشته، برای اوج‌گیری و رسیدن به سطح مطلوب مورد انتظار به ۵ ماه بر خورد کرده است. ۱۲ منطقه پایتخت – بیش از نیمی از مناطق ۲۲ گانه تهران – در محدوده بافت فرسوده قرار دارد به طوری که ۵ درصد از مساحت شهر تهران که «تهران قدیم» را شکل داده است به‌خاطر مواجهه با حجم زیاد املاک کلنگی، سالخورده، ریزنه‌ها و غیره فرسوده است. بخش عمده‌ی این مناطق ۲۲ گانه مناطق فرسوده این کلان شهر محسوب می‌شود.

دولت و شهرداری تهران برای نوسازی هسته قدیمی و فرسوده شهر، سه سال گذشته بسته سیاست مشترک با بیت تئویق سرمایه‌گذاران ساختمانی برای ورود به این ۱۲ منطقه تدارک دید که محتوای آن، ساخت‌وسازهای مسکونی را از پرداخت

تاریخ برگزاری انتخابات اتحادیه املاک

عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک از برگزاری انتخابات این اتحادیه در ۲۲ آبان ماه سال جاری خبر داد. مصطفی قلی خسروی در گفت و گو با تسنیم، اظهار کرد: ۹ مهرماه چهار سال پیش انتخابات اتحادیه املاک برگزار و ۲۱ مهر ۹۲ تغییر و تحولات هیئت مدیره اتحادیه انجام شد. وی با یادآوری این که بیش از ۱۰۰ نفر در انتخابات سال گذشته حضور داشتند، ادامه داد: یکی از موارد مهم در انتخابات، مکان آن است. در این راستا چهارشنبه گذشته جلسه‌ای با حضور مسئولان و اتحادیه املاک برگزار که تاریخ ۲۲ آبان ماه برای برگزاری انتخابات دوره جدید هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک تعیین شد.

سرمایه‌گذاری ساختمانی در هسته فرسوده پایتخت می‌تواند به‌دو راسر و وضعیت فعلی افزایش پیدا کند و نیز از عرضه دولت جدید در این ساخت‌وساز فرسوده حرکت کند. در چه نخست بافت فرسوده را احیا می‌کند و همچنین افراد با هزینه کمتری می‌توانند صاحب خانه شوند.

به گزارش خبرگزاری خانه ملت، محمدرضا رضایی کوچی با بیان اینکه رونق بازار مسکن به تزریق منابع و تسهیلات نیاز دارد، گفت: امروز جامعه هدف باید اقتصار متوسط رو به پایین باشد، آنهایی که درآمد خوبی دارند، مشکل مسکن ندارند، مشکل امروز بخش مسکن دهک‌های متوسط رو به پایین است، که تسهیلاتی که به آنها پرداخت می‌شود، باید متناسب با حقوق این دهک‌ها باشد. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه معلمی که ماهیانه یک میلیون و پانصد هزار تومان حقوق می‌گیرد نمی‌تواند ۵۰ درصد حقوق خود را به مسکن و وام اختصاص دهد، افزود: حتماً باید در بازپرداخت وام مسکن به گونه‌ای برنامه ریزی شود که متناسب با درآمد اقشار متوسط رو به پایین باشد.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: دولت باید به بخش مسکن نگاه ویژه ای داشته باشد و بانک‌ها و دستگاه‌های دیگر باید در این امر همراهی و همکاری کنند، تا بتوان مسکن را از رکود خارج کرد. ■ **ساخت و ساز در بافت فرسوده تهران و موانع پیش رو** با وجود اظهارات محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران، ساخت و ساز در بافت فرسوده مشکلات خاص خود را دارد. پیش‌تر محسن عیسی پور یادداشتی را در دنیای اقتصاد منتشر کرده است که با هم می‌خوانیم.

سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی در هسته فرسوده شهر تهران به‌رغم تغییرات مثبت نسبت به گذشته، برای اوج‌گیری و رسیدن به سطح مطلوب مورد انتظار به ۵ ماه بر خورد کرده است. ۱۲ منطقه پایتخت – بیش از نیمی از مناطق ۲۲ گانه تهران – در محدوده بافت فرسوده قرار دارد به طوری که ۵ درصد از مساحت شهر تهران که «تهران قدیم» را شکل داده است به‌خاطر مواجهه با حجم زیاد املاک کلنگی، سالخورده، ریزنه‌ها و غیره فرسوده است. بخش عمده‌ی این مناطق ۲۲ گانه مناطق فرسوده این کلان شهر محسوب می‌شود.

دولت و شهرداری تهران برای نوسازی هسته قدیمی و فرسوده شهر، سه سال گذشته بسته سیاست مشترک با بیت تئویق سرمایه‌گذاران ساختمانی برای ورود به این ۱۲ منطقه تدارک دید که محتوای آن، ساخت‌وسازهای مسکونی را از پرداخت

کاهش سوانح و آمار مصدومان در محور هراز

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران پس از افتتاح ۲۰ کیلومتر از پروژه محور هراز در سال ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵ و ایمن‌سازی مسیر، در این محدوده آمار مصدومان سوانح جاده‌ای ۸۰ درصد کاهش یافته و آمار فوتی به صفر رسیده است.

خبراله خادمی ضمن اعلام این خبر گفت: با بهره‌برداری ۲۰ کیلومتر از محور هراز آمار سوانح جاده‌ای در این محدوده کاهش چشم‌گیری داشته که در نوع خود بی‌نظیر است. وی با تأکید بر کاهش ۹۲ درصدی آمار مصدومان در این محور اعلام کرد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران در سال ۱۳۹۴ در محدوده مذکور تعداد مصدومان ۱۸۹ نفر و در سال ۱۳۹۵ به ۱۵ نفر تقلیل یافته است.

خادمی خاطر نشان کرد: آمار مصدومان ثبت شده ناشی از عدم تسلط و یا خواب‌آلودگی رانندگان بوده و ارتباطی به ایمنی مسیر نداشته است. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه گفت: آمار تعداد افراد فوت شده در سال ۱۳۹۴ نیز نفر ثبت شده است که این تعداد پس از بهره‌برداری در سال ۱۳۹۵ به صفر رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران پس از افتتاح ۲۰ کیلومتر از پروژه محور هراز در سال ۱۳۹۵ و ۱۳۹۵ و ایمن‌سازی مسیر، در این محدوده آمار مصدومان سوانح جاده‌ای ۸۰ درصد کاهش یافته و آمار فوتی به صفر رسیده است. خبراله خادمی ضمن اعلام این خبر گفت: با بهره‌برداری ۲۰ کیلومتر از محور هراز آمار سوانح جاده‌ای در این محدوده کاهش چشم‌گیری داشته که در نوع خود بی‌نظیر است. وی با تأکید بر کاهش ۹۲ درصدی آمار مصدومان در این محور اعلام کرد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران در سال ۱۳۹۴ در محدوده مذکور تعداد مصدومان ۱۸۹ نفر و در سال ۱۳۹۵ به ۱۵ نفر تقلیل یافته است.

خادمی خاطر نشان کرد: آمار مصدومان ثبت شده ناشی از عدم تسلط و یا خواب‌آلودگی رانندگان بوده و ارتباطی به ایمنی مسیر نداشته است. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه گفت: آمار تعداد افراد فوت شده در سال ۱۳۹۴ نیز نفر ثبت شده است که این تعداد پس از بهره‌برداری در سال ۱۳۹۵ به صفر رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران پس از افتتاح ۲۰ کیلومتر از پروژه محور هراز در سال ۱۳۹۵ و ۱۳۹۵ و ایمن‌سازی مسیر، در این محدوده آمار مصدومان سوانح جاده‌ای ۸۰ درصد کاهش یافته و آمار فوتی به صفر رسیده است. خبراله خادمی ضمن اعلام این خبر گفت: با بهره‌برداری ۲۰ کیلومتر از محور هراز آمار سوانح جاده‌ای در این محدوده کاهش چشم‌گیری داشته که در نوع خود بی‌نظیر است. وی با تأکید بر کاهش ۹۲ درصدی آمار مصدومان در این محور اعلام کرد: طبق گزارش اورژانس ماژ نستران در سال ۱۳۹۴ در محدوده مذکور تعداد مصدومان ۱۸۹ نفر و در سال ۱۳۹۵ به ۱۵ نفر تقلیل یافته است. خادمی خاطر نشان کرد: آمار مصدومان ثبت شده ناشی از عدم تسلط و یا خواب‌آلودگی رانندگان بوده و ارتباطی به ایمنی مسیر نداشته است. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه گفت: آمار تعداد افراد فوت شده در سال ۱۳۹۴ نیز نفر ثبت شده است که این تعداد پس از بهره‌برداری در سال ۱۳۹۵ به صفر رسیده است.

جزئیات عملیات اجرایی شهر جدید پردیس طی ۱۶ ماه گذشته

آموزشی، مذهبی، کلاستری، درمانی، فضای سبز، آتش نشانی و … ۴۰۰ میلیارد تومان برای پروژه‌های زیربنایی مانند شبکه‌های آب، برق، فاضلاب، اجرای مخازن، اجرای تصفیه‌خانه فاضلاب، اجرای دکل‌های سرق و… مبلغ ۱۰۰۹۴ میلیارد تباری تکمیل پروژه‌های آماده‌سازی و محوطه‌سازی در نظر گرفته شده‌است. همچنین آمار تعداد واحدهای افتتاح شده طی ۱۶ ماه گذشته در شهر جدید پردیس در این گزارش ۱۳ هزار و ۹۱۵ واحد واحدهای افتتاح شده طی سالیان گذشته ۷ هزار و ۲۷۱ واحد و مجموع واحدهای افتتاح شد تا کنون در این شهر جدید را ۲۱ هزار و ۶۳۶ واحد اعلام شده است.



شرکت عمران شهر جدید پردیس طی انتشار گزارشی میزان مبالغ هزینه شده طی ۱۶ ماه گذشته در امور زیربنایی، روستایی، آماده‌سازی و بخشی از محوطه‌سازی و همچنین منابع مورد نیاز برای اجرای مابقی این پروژه‌ها در این منطقه را جهت اطلاع‌رسانی به متقاضیان مهر اعلام کرده است. بر اساس این گزارش مبلغی بالغ بر ۲۱۴۶ میلیارد تومان طی ۱۶ ماه اخیر (از خرداد ماه سال ۹۶ تا شهریورماه ۹۶) جهت تکمیل خدمات روستایی، زیربنایی، آماده‌سازی و بخشی از محوطه‌سازی مسکن مهر شهر جدید پردیس هزینه شده که از این مبلغ ۲۰۶ میلیارد تومان در محل تهاتر زمین‌ها در اختیار شرکت عمران،