پیشخوان

سومین همایش مالی اسلامی امروز برگزار می‌شود

در راستای برگزاری همایش‌های سالانه انجمن مالی اسلامی سومین همایش این انجمن در سال سوم تأسیس، امروز مصادف با ۱۲ آذر ماه از ساعت ۸ تا ۱۴ در محل دانشگاه الزهرا برگزار می‌شود. به نقل از سنا، در راستای برگزاری همایش‌های سالانه انجمن مالی اسلامی سومین همایش این انجمن در سال سوم تأسیس، فردا مصادف با ۱۲ آذر ماه از ساعت ۸ تا ۱۴ در محل دانشگاه الزهرا برگزار می‌شود. این همایش با سخنرانی دکتر علی صالح آبدی رییس اسبق سازمان بورس و دبیر انجمن آغاز می‌شود در ادامه دکتر شاپور محمدی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار و داوود دانش جعفری، وزیر اسبق اقتصاد به عنوان سخنرانان اصلی این همایش به ایراد سخنرانی می‌پردازند. خاطر نشان می‌شود؛ این همایش طی دو پنل با موضوعات آخرین تحولات بانکداری اسلامی و اثرات نقش جدید شورای فقهی بانک مرکزی و نقش ابزارها و بازارهای مالی اسلامی در افزایش تولید ملی و ایجاد اشتغال با حضور کارشناسان و مدعوین به راهبردهای این دو موضوع می‌پردازد.

سرمقاله

تفاوت‌های شرعی اوراق مشارکت و قرضه

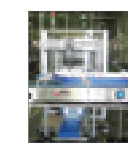
ادامه از صفحه اول

... سرمایه‌گذار در اوراق مشارکت، با خرید این اوراق در یک پروژه معین مانند پتروشیمی؛ پالایشگاه و... مشارکت و در نهایت در سود آن سهیم می‌شود. پشتوانه اوراق مشارکت، همین اموال و دارایی‌ها است. اما تفاوت اوراق مشارکت با اوراق قرضه چیست؟ در اوراق قرضه ناشر اقدام به انتشار اوراق به منظور قرض گرفتن پول می‌کند اما هدف سرمایه‌گذاری‌اش مشخص نیست. پس خریدار اوراق قرضه از نوع کاری که باید با این سرمایه قرضی انجام شود مطلع نیست و سود این سرمایه‌گذاری را بدون اطلاع از نوع کار انجام شده با سرمایه دریافت می‌کند. این امر همان نکته کلیدی است که اوراق قرضه را غیرشرعی خواهد کرد. و این کار طبق مبانی اسلامی و شرع، ربا محسوب می‌شود.
مطابق تعاریف، باید یادآور شد که ناشر اوراق مشارکت باید پس از خاتمه طرح و در سررسید نهایی اوراق مشارکت، سود قطعی طرح را محاسبه کرده و در صورتی که سود قطعی از سود پرداختی به سرمایه‌گذاران بیشتر باشد، مابه‌التفاوت را به آنان پرداخت نماید. البته، در صورتی که سود قطعی پروژه، از سود علی‌الحساب پرداختی کمتر باشد، جبران مابه‌التفاوت برعهده ضامن اوراق اوراق مشارکت بوده و ضرر و زیانی از این بابت، متوجه خریدار این اوراق نیست.

«خپویش» ۱۳۲۲ ریال سود محقق کرد

شرکت سازه پویش پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به پایان اسفند ۹۶ برای دوره ۶ ماهه منتهی به پایان شهریور امسال را منتشر کرد.
شرکت سازه پویش پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به پایان اسفند امسال با سرمایه ۱۰۰ میلیارد ریال مبلغ ۳ هزار و ۵۰۶ ریال به طور خالص پس از کسر مالیات اعلام کرد.
"خپویش" در ۶ ماهه منتهی به پایان شهریور امسال به ازای هر سهم یک هزار و ۳۲۲ ریال سود معادل ۳۸ درصد از پیش بینی‌ها را پوشش داد.
سازه پویش در ۱۲ ماهه منتهی به پایان اسفند سال ۹۵ به ازای هر سهم دو هزار و ۷۸ ریال سود محقق کرد.

نگاهی بر عملکرد شش ماهه پاکدیس



شرکت پاکدیس اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۹۶ را حسابرسی شده و با سرمایه معادل ۲۸۰ میلیارد ریال منتشر کرد.
به گزارش سنا، شرکت پاکدیس با انتشار عملکرد نیمه نخست سال مالی ۹۶ اعلام کرد در دوره یاد شده معادل ۷۰ میلیارد و ۹۳۲ میلیون ریال سود خالص کسب کرد و بر این اساس مبلغ ۲۵۳ ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۱۹ درصد کاهش داشت.
"غدیس" در دوره مشابه سال مالی قبل مبلغ ۳۱۳ ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داده بود. به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه شد.

نگاهی بر صورت‌های مالی ۶ ماهه نیرو ترانس

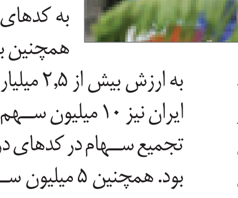
شرکت نیرو ترانس اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۹۶ را حسابرسی شده و با سرمایه معادل ۲۰۰ میلیارد ریال منتشر کرد.
شرکت نیرو ترانس با انتشار عملکرد نیمه نخست سال مالی ۹۶ معادل ۶۸ میلیارد و ۷۸۲ میلیون ریال سود خالص کسب کرد و بر این اساس مبلغ ۱۳۸ ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۳۹ درصد کاهش داشت.
گفتنی است به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه شد و در نهایت مبلغ ۲۲۶ میلیارد و ۱۰۴ میلیون ریال سود انباشته پایان دوره در حسابهای این شرکت منظور شد.

معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد؛

ارسال اسناد تخلفات کنتورسازی به دستگاه قضا

معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: در ادامه تحقیقات و ردیابی‌های مالی انجام شده، مستندات و شواهدی حاکی از ظن قوی بر توجه اتهام بزه‌های معامله با استفاده از اطلاعات نهانی، دستکاری قیمت سهام و جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار نسبت به افراد مظنون در پرونده کنتورسازی بدست آمده است. معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: با توجه به خلاء مدیریتی شرکت کنتور سازی ایران، به سهامداران عمده شرکت تکلیف شد که هر چه سریعتر نسبت به تشکیل مجمع عادی به طور فوق‌العاده اقدام کنند. جعفر جمالی در خصوص آخرین وضعیت پرونده شرکت کنتورسازی به سنا گفت: برای حل سریع مشکلات این ناشر بورسی به شرکت کنتور سازی تاکید شد ضمن انتخاب مدیران دارای صلاحیت، اطلاعات دقیق و شفاف شرکت را ارائه کنند. وی ادامه داد: در این راستا مجمع شرکت در تاریخ ۹۶٫۸٫۶ تشکیل و نماینده شرکت توسعه صنایع تابان انرژی پاسارگاد، شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات داده آرمان کیش، شرکت پدیده توان تجارت، ایوب قنبری و هادی غنچه به عنوان اعضای هیات مدیره انتخاب شدند. جمالی با بیان اینکه همزمان با انتخاب اعضای هیات مدیره، موسسه آزمون پرداز ایران مشهود به عنوان حسابرس و بازرس قانونی جدید شرکت در مجمع یاد شده توسط سهامداران برگزیده شد، افزود: انتظار می‌رود حسابرس جدید با همکاری و تعامل هیات مدیره، صورت‌های مالی شفاف و قابل اتکای شرکت را ارائه کنند. معاون حقوقی سازمان بورس افزود: شرکت در اعتراض به مالیات‌های احتسابی، و با ارائه مستندات جدید، از سازمان امور مالیاتی درخواست کرد، مالیات‌ها و جرائم در نظر گرفته بابت اظهارات نادرست و یا قصور بعدی مدیران وقت، مورد بررسی قرار گیرد. لکن با توجه به قطعی بودن این ارقام مالیاتی، با هماهنگی و طرح موضوع با مقامات قضایی و سپس وزارت امور اقتصاد و دارایی، زمینه بررسی مجدد و رسیدگی به این ارقام فراهم شده است. جمالی با اشاره به اینکه بانک پاسارگاد با معرفی کاندیداهای عضویت در هیات مدیره شرکت و نظر به اعتماد سهامداران و انتخاب معرفی‌شدگان به عنوان هیات مدیره، برای تحقق زمینه‌های تجدید ساختار مالی وفنی شرکت برنامه‌ریزی کرده، گفت: بنابر اعلام بانک پاسارگاد این اقدام در راستای مسئولیت اجتماعی و همراهی و مشارکت در حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری سهامداران و احیای شرکت بعمل آمده است. معاون حقوقی سازمان بورس افزود: نظر به اینکه بازگشایی نماد شرکت کنتورسازی ایران از نظر مقررات منوط به دریافت آخرین وضعیت قابل اتکای حساب‌های شرکت است و از سوی دیگر گروهی از سهامداران به دلایل مختلف برای فروش سهام خود اضطرار دارند، لذا بانک‌های اقتصاد نوین و پاسارگاد و یکی از شرکت‌های کارگزاری جهت خرید سهام سهامدارانی که به دلیل اضطرار فوری برای فروش سهام خود مایل به واگذاری آن هستند، تا سقف‌های مقرر اعلام آمادگی کرده‌اند. وی ادامه داد: شرکت طی نامه مورخ ۹۶٫۹٫۷ پیشنهاد موافقت سازمان با انجام معاملات خارج از ساعت سهامداران دارای اضطرار را به سازمان بورس ارائه داد که در جلسه مورخ ۹۶٫۹٫۸ هیئت مدیره محترم سازمان بورس و اوراق بهادار بعنوان معامله خارج از ساعت معاملات مورد بررسی قرار گرفت و برای تصویب نهایی به شورای عالی بورس ارجاع شده است. معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار در پایان گفت: در اجرای دستورات قضایی اتخاذ شده و در ادامه تحقیقات و ردیابی‌های مالی انجام شده، مستندات و شواهدی حاکی از ظن قوی بر توجه اتهام بزه‌های معامله با استفاده از اطلاعات نهانی، دستکاری قیمت سهام و جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار نسبت به افراد مظنون در پرونده کنتورسازی بدست آمده که شرح مستندات و اقدامات به زودی به مرجع قضایی، جهت تعقیب متهمان تقدیم می‌شود.

رشد ۱۴۴ واحدی شاخص کل بازار سرمایه



در اولین روز معاملات بورس ایران در این هفته شاخص کل با ۱۴۴ واحد رشد مواجه شد. شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدپیکس) در پایان معاملات دیروز شنبه ۱۱ آذر ماه ۹۶ با افزایش ۱۴۴ واحدی روی رقم ۹۱ هزار و ۲۹۶ واحد ایستاد. شاخص کل هم وزن اما با افزایش ۳۱ واحدی عدد ۱۷ هزار و ۶۵۴ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با افزایش ۱۹۳ واحدی به رقم ۹۸ هزار و ۷۵۰ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما در حالی با افزایش ۱۰۶ واحدی به رقم ۶۵ هزار و ۶۲ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با افزایش ۲۸۸ واحدی عدد ۱۹۳ هزار و ۲۹۵ واحد را به نمایش گذاشت. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) با کاهش ۷ واحدی روی رقم یک هزار و ۲۳ واحد ایستاد. دیروز معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های فولاد مبارکه با ۳۹ واحد، پتروشیمی‌فناوران با ۲۹ واحد و پالایش نفت بندرعباس با ۲۰ واحد افزایش بیشترین تاثیر مثبت را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. در مقابل، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های تاپیکو با ۲۴ واحد، سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی با ۱۳ واحد و پتروشیمی‌پردیس با ۹ واحد کاهش بیشترین تاثیر منفی را در برآورد این نماگر به دوش کشیدند. به گزارش فارس، ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی به بیش از ۳۵۷ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از ۵۸۹ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۵۱ هزار و ۲۱۱ نوبت داد و ستد بود. در بازار نقدی بورس اما ارزش معاملات از ۱۱۴ میلیارد تومان اندکی فراتر رفت. ۱۵ میلیون واحد سرمایه‌گذاری صندوق درآمد ثابت امین یکم فردا به ارزش ۱٫۵ میلیارد تومان به کدهای انتقالی مدیر صندوق انتقال یافت. همچنین بیش از ۱۱ میلیون پتروشیمی شازند به ارزش بیش از ۲٫۵ میلیارد تومان کد به کد شد. در مخابرات ایران نیز ۱۰ میلیون سهم به ارزش بیش از ۲ میلیارد تومان با تجمیع سهام در کدهای درون گروهی سهامدار عمده همراه بود. همچنین ۵ میلیون سهم فولاد مبارکه به ارزش کمتر از ۱٫۵ میلیارد تومان با معاملات انتقالی از سوی سهامدار عهده به کدهای درون گروهی روبه‌رو شد. براساس این گزارش، دیروز بورس تهران در حالی شاهد پایان استراحت کوتاه نماگرهای خود با سبزپوش شدن دسته جمعی این نماگرها روبه‌رو شد که حجم معاملات سهام در کلیت بازار روندی متعادل و نه چندان چشمگیری را به نمایش گذاشت. در این بین، تحرک بازارگردان‌ها و صندوق‌های توسعه و تثبیت بازارهای سرمایه در گروه‌های پیش‌رو از جمله پالایشی‌ها و فولاد مبارکه باعث شد تا شاخص کل بورس به پشتوانه لیدرها سبزپوش باشد. در بازارهای جهانی نیز در حالی قیمت هر تن مس به ۶ هزار و ۸۰۰ دلار در هر تن نزدیک شد که با برجا گذاشتن قیمت ۶ هزار و ۸۱۵ دلاری به ازای هر تن به استقبال تعطیلات دو روزه میلادی در بازارهای جهانی رفت.

حصر وراثت
آقای مهدی مقیم زاده دارای شماره شناسنامه ۳۰۴۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۱۰/۹۵۵/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سلطان شهریاری بشناسنامه ۱۹ در تاریخ ۹۶/۸/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱- مهدی مقیم زاده ش ش ۳۰۴۸ پسر متوفی ۲- آزاده مقیم زاده ش ش ۷۳۹ دختر متوفی
۳- وجیهه مقیم زاده ش ش ۹۹ دختر متوفی ۴- فاطمه مقیم زاده ش ش ۳۹ دختر متوفی
. متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد
و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۲۱۹
رئیس شعبه ۹۵۵ شورای حل اختلاف شهری
****
حصر وراثت
آقای قدرت اله خسروی دهنوی دارای شماره شناسنامه ۶۹۵ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۹۶-۴-۷۲۷ تقدیم این دادگاه نموده چنین اشعار داشته که شادروان کبری موگوئی به شناسنامه شماره ۵۶۹۹۰ در تاریخ ۹۶/۸/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- خواهان حصر وراثت با مشخصات فوق الذکر صادره از الیگودرز همسر متوفی
۲- علی خسروی دهنوی به ش ش ۸۵۳ صادره از شهرری پسر متوفی
۳- امید خسروی دهنوی به ش ش ۰۰۱۰۵۵۲۶۰۱ صادره از تهران پسر متوفی
متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد
پس از انجام تشریفات قانونی و انتشار سه نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره سرانجام در تاریخ در وقت فوق العاده شعبه چهارم دادگاه عمومی بخش کهریزک به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می‌نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وراث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که بر ترکه تعلق می گیرد.م الف:۵۲۱۷
رئیس شعبه چهارم دادگاه عمومی بخش کهریزک
****
آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۵۲۱/۹۶ وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۴
خواهان: حمیدرضا هادی نژاد خوانده: مجتبی حاج باقری
خواسته : مطالبه وجه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه یک شورای حل اختلاف بخش کهریزک ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۲۴۳
مدیر دفتر شعبه یک شورای حل اختلاف کهریزک
****
حصر وراثت
خانم مرضیه آب نیکی دارای شماره شناسنامه ۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۲۰/۹۵۳/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اسمعیل آب نیکی بشناسنامه ۱۸ در تاریخ ۹۶/۸/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- ابوالفضل آب نیکی ش ش ۸۵۷۲ پسر متوفی ۲- سمیه آب نیکی ش ش ۵ دختر متوفی ۳- مرضیه آب نیکی ش ش ۷ دختر متوفی ۴- معصومه آب نیکی ش ش ۲۴۳ دختر متوفی ۵- ملیحه آب نیکی ش ش ۸-۰۰۸۰۴۲-۰۴۴ دختر متوفی ۶- اکرم آب نیکی ش ش ۶ همسر متوفی . متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد. و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۲۳۱
رئیس شعبه ۹۵۳ دادگاه عمومی ری
****
حصر وراثت
خانم مریم فرساد منش دارای شماره شناسنامه ۷۹۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۱۹/۹۵۵/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرتضی نادعلی بشناسنامه ۱۹۹ در تاریخ ۹۶/۸/۲۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- مریم فرساد منش ش ش ۷۹۷ همسر متوفی ۲- ریحانه نادعلی ش ش ۵-۰۸۸۷۶۷-۰۴۸ دختر متوفی ۳- محمد طاها نادعلی ش ش ۲-۱۶۷۵۶۱-۰۴۸ پسر متوفی ۴- محمد نادعلی ش ش ۵۹۷ پدر متوفی ۵- عصمت کبیری ش ش ۲۲۶ مادر متوفی . متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد. و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۲۴۴
رئیس شعبه ۹۵۵ شورای حل اختلاف شهری
****
احتراما مزایده در خصوص پرونده کلاسه ۹۶۰۳۲۴ نسبت به ملک ذیل واقع در نشانی حسن آباد فشافویه خ امام خمینی خ انقلاب نبش کوچه طباطبایی پلاک ۱۹
که شامل ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری-مسکونی با شماره پلاک ثبتی ۱۲/۳۳۸۶ واقع در خیابان انقلاب مساحت عرصه ۱۸/۵۹ متر مربع به استناد سند مالکیت شماره چاپی ۹۳/پ ۷۱۹۶۷۸ میباشد به استناد پایان کار شهرداری مساحت کل اعیانی ۴۵/۸۶ متر مربع که ۱۴/۶۹ متر آن تجاری و ۳۱/۱۷ متر مربع آن مسکونی و در طبقه فوقانی می‌باشد لذا قیمت ارزیابی کل ملک با لحاظ نمودن ارزش عرصه و اعیان و امتیازات شهری و تاسیسات برق و مکانیکی به میزان ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است.
مزایده روز شنبه به تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۵ ساعت ۱۱ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای احکام فشافویه به آدرس حسن آباد فشافویه خ انقلاب خ ش زندی انتهای خ دادگاه فشافویه برگزار میگردد خریدار ۱۰ درصد ثمن را باید معامله را باید پرداخت و مابقی را ظرف مهلت یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت در غیر این صورت ده درصد اخذ شده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد گردید. م الف: ۵۲۴۹
مدیر دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی بخش فشافویه
****
حصر وراثت
آقای علیرضا یارعلی دارای شماره شناسنامه ۸۴۶۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۱۷/۹۶۵/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نجف یارعلی بشناسنامه ۳۲ در تاریخ ۹۶/۸/۱۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- علیرضا یارعلی به ش ش ۸۴۶۱ پسر متوفی ۲- حسن یارعلی به ش ش ۶۱۶ پسر متوفی ۳- اعظم یارعلی به ش ش ۲۰۶۰۳ دختر متوفی ۴- زینب یارعلی به ش ش ۲۸۱۲ دختر متوفی ۵- معصومه یارعلی به ش ش ۳۰۴۰ دختر متوفی
۶- مریم یارعلی ش ش ۱۰۸۵ دختر متوفی ۷- مدینه یارعلی ش ش ۵۸ همسر متوفی متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد. و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۲۵۰
رئیس شعبه ۹۶۵ شورای حل اختلاف شهری
****
حصر وراثت
آقای هاشم حادر باشلو دارای شماره شناسنامه ۵۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۱۱/۹۵۸/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خانمجان محرم نژاد بشناسنامه ۲۹ در تاریخ ۹۶/۳/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱- هاشم حادر باشلو ش ش ۵۴۱ پسر متوفی ۲- محمد حادر باشلو ش ش ۱۶۸۹۶ پسر متوفی ۳- کریم حادر باشلو ش ش ۵۴۰ پسر متوفی ۴- رحیم حادر باشلو ش ش ۱۶۸۹۷ پسر متوفی ۵- ابراهیم حادر باشلو ش ش ۱۰۴۹۷ پسر متوفی ۶- راضیه حادر باشلو ش ش ۴ دختر متوفی ۷- فوزیه حادر باشلو ش ش ۱۰۴۹۸ دختر متوفی ۸- اعظم حادر باشلو ش ش ۳۸۵ دختر متوفی. متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد.و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۲۵۳
رئیس شعبه ۹۵۸ شورای حل اختلاف شهری
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۰۰۲ - ۹۶/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای غلامرضا فقیه فرزند علی به شماره شناسنامه ۲ صادره از دشتی به شماره ملی ۳۵۴۹۸۱۲۷۳۶ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴/۵ متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۹۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی ۱۹۳۶ و ۱۹۳۹ واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی محمود نثری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۹/۱۲ - تاریخ انتشارنوبت دوم : ۹۶/۹/۲۷
سهراب خواجه -رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بوشهر

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۷۰۰۱۸۵ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۶۷۰۰۵۷۹ خواهان- خداقلی خداطلب ف یوسف با وکالت غلامرضا عبدالرحیمی ف حمید خواندگان- شهرام افروغ - مهرداد خانعلی پور ف عباس خواسته ها- مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی گردشکار -خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه- در خصوص دادخواست خداقلی خداطلب با وکالت غلامرضا عبدالرحیمی به طرفیت شهرام افروغ و مهرداد خانعلی پور به خواسته مطالبه مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۹۳/۱۷۰۲۰۱۴۸ مورخ ۹۴/۱۲/۲۵ و مطالبه هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل دادگاه نظر به محتویات پرونده و نظر به دعوی مطروحه خواهان و مفاد و مندرجات آن از جمله وجود لاشه چک در ید خواهان که با ارائه آن به بانک محال علیه منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت گردیده است که حکایت از اشتغال ذمه خواندگان دارد و اینکه خواندگان با وصف ابلاغ و اطلاع از وقت رسیدگی در جلسه دادگاه حاضر نگردیده و هیچگونه دفاعی در قبال دعوی خواهان از خود ارائه ننموده است لذا دادگاه دعوی خواهان را وارد و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۲۴۹-۳۱۳-۳۱۴ قانون تجارت خواندگان را به نحو تضامن به پرداخت مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹۸۴۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید لغایت زمان اجرای حکم قطعی که می بایست در دایره اجرای احکام و بر اساس آخرین شاخص بانک مرکزی محاسبه می شود در حق خواهان محکوم و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و بلافاصله ظرف همین فرجه قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر مرکز استان می باشد .
۱۱۰/۱۱۵۹۵۵ رئیس شعبه ۷ ادگاه عمومی تهران

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۶۷۰۰۶۶۶ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۶۷۰۰۷۷۹ خواهان-شرکت کارت اعتباری ایران کیش به نمایندگی صادق فرامرزی به سمت مدیر عامل با نمایندگی رامک صرافان ف حسین با نمایندگی سعید بهمنی ف تقی با وکالت امیر گشتاسب ف عباس خوانده- مصطفی کردنیای قربانی ف محسن خواسته ها- مطالبه وجه بابت - مطالبه خسارت تاخیر تادیه -مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه - در خصوص دعوی شرکت کارت اعتباری ایران کیش با مدیریت عاملی صادق فرامرزی با وکالت امیر گشتاسب بطرفیت مصطفی کرد نیای قربانی بخواسته رسیدگی و صدور حکم به پرداخت مبلغ ۱۲۳۰۰۰۰۰۰ ریال و مطالبه هزینه دادرسی و خسارات تاخیر تادیه دادگاه نظر به محتویات پرونده و نظر به اینکه وکیل خواهان اظهار داشته خوانده محترم دارنده شماره حساب ۰۱۰۱۹۷۴۲۴۷۰۰۷ بانک صادرات بوده که بانک مربوطه در خواست یک عدد دستگاه پور می نماید و حسب قرارداد فی ما بین شرکت موکل و بانک محال علیه وظیفه نسبت به دستگاه را بعهده شرکت موکل قرارداده و بر همین اساس نیز اقدام می نماید که حسب گزارش واحد مغایرت شرکت موکل خوانده در تاریخ ۹۱/۸/۴ اقدام به یک نفر ۶۲۸۰۲۳۱۴۲۶۴۴۸۹۸ بانک مسکن اقدام به یک فقره خرید از دستگاه پوز متصل به شماره حساب صدر الذکر نموده و مبلغ خواسته به جهت اینکه تراکنش ناموفق اعلام می شود به حساب دارنده حسبا برگشت خورده این در حالی است که تراکنش موفق بوده و همین وجه به حساب خوانده اصل و سپس از برداشت می کند و به جهت اینکه علیرغم پیگیری لازم و تذکر به خوانده حاضر به اعاده وجه موضوع خواسته که من غیر حق دارا شده است نشده خواهان رسیدگی و صدور رای بشرح خواسته شده اند و نظر به مستندات تقدیمی خواهان که همگی موید همین اقدام و برگشت این وجه به حساب خوانده و با وصف به اینکه تراکنش موفق بوده و اینکه خوانده با وصف ابلاغ و اطلاع در جلسه دادرسی حضور پیدا نکرده اند و دفاعی در قبال دعوی خواهان تقدیم نداشته است و اینکه این اقدام از شقوق بارز دارا شدن به ناحق است و دارنده آن باید این مبلغ را به صاحب حق عودت دهند لذا دادگاه دعو یخواهان را وارد ومستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ یکصدو بیست و سه میلیون تومان از بابت اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و پرداخت خسارات تاخیر تادیه از تاریخ ۹۳/۹/۱ لغایت زمان اجرای حکم می بایست وفق مقررات توسط دایره اجرای احکام محاسبه می شود در حق شرکت خواهان محکوم و اعلام می دارد رای صادره غیابی و وفق مقررات ظرف مهلت بیست روز ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و بلافاصله ظرف همین فرجه قابل اعتراض در دادگاه تجدیدن نظر مرکز استان می باشد .
۱۱۰/۱۱۵۹۴۷ رئیس شعبه ۷ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به علیرضا هادی اعصار ف محمد صادق خواهان دانشگاه آزاد تهران جنوب دادخواستی به طرفیت خوانده علیرضا هادی اعصار به خواسته مطالبه وجه چک مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۹۰۰۵۶۷ شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۱۱/۳۰ و ساعت ۹ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۱۵۹۴۳ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه محکوم له - غنیمت دانش شبلو محکوم علیه - ناصر کریمی پیرو آگهی ها ی منتشره در جراید بدینوسیله به فوق که مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد طبق اجرائیه صادره از شعبه ۲۳ در پرونده کلاسه ۹۲۰۳۶۰/۲۳ ۲۳ به موجب دادنامه شماره ۹۲-۱۱۱۸ مورخ ۹۲/۱۲/۱۴ صادره از شعبه محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۴۳۲۷۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته وپرداخت خسارت تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت زمان اجرای حکم و پرداخت مبلغ ریال بابت خسارات ناشی از هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغ ریال بابت حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی در حق محکوم له می باشد پرداخت نیم عشر حق اجرا و نیز هزینه های اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ د م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یی از جراید کثیرالانتشار درج میگردد تا ظرف ده روز پس از نشر آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و صول هزینه اجرایی اقدام خواهد شد.
۱۱۰/۱۱۵۹۳۶ مدیر دفتر شعبه ۲۳ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه محکوم له -شهاب طاهر خانی محکوم علیه - مسعود کریمی پیرو آگهی ها ی منتشره در جراید بدینوسیله به مسعود کریمی که مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۲۸۴۷ مورخ ۹۶/۸/۲۱ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۰۳۱۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال اصل سود دوره مشارکت و پرداخت وجه التزام قراردادی به ازای هر روز تاخیر سیصد هزار ریال از مورخ ۹۵/۹/۱۵ تا اجرای حکم پرداخت اصل خواسته وسود دوره مشارکت و پرداخت مبلغ هزینه دادرسی مبلغ ۹۹۰۰۰۰ ریال هزینه نشر آگهی در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی .
بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ د م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یی از جراید کثیرالانتشار درج میگردد تا ظرف ده روز پس از نشر آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و صول هزینه اجرایی اقدام خواهد شد.
۱۱۰/۱۱۵۹۳۰ مدیر دفتر شعبه ۲۱ دادگاه عمومی تهران