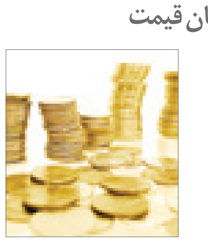
پیشخوان

لزوم حمایت از پوشش ریسک به جای نوسان قیمت



یک کارشناس سکه آتی بورس کالا با اشاره به تداوم کاهش حباب سکه گفت: عمق نقدینگی بازار آتی سکه معطوف به ۲۵ هزار قرارداد باز و نقدینگی ۱۰۰ میلیارد تومانی بوده و به جای دفاع از نوسان قیمت باید از آن برای پوشش ریسک استفاده کرد. یک کارشناس بورس کالا در گفت‌وگو با فارس گفت: پس از اعلام بانک مرکزی مبنی بر عرضه سکه طلا توسط بانک کارگشایی برای شکستن حباب این فلز زردرنگ به نظر می‌رسد، در بازار سکه تمام طرح جدید شاهد تعادلی از عرضه و تقاضا و کاسته شدن حباب سکه در آینده باشیم. شایان کرمی با بیان اینکه برخلاف برخی اظهار نظرهای کارشناسان مبنی بر عدم دخالت بانک مرکزی برای ایجاد تعادل در بازار سکه این نهاد به درستی و در زمان مناسب به این بازار ورود پیدا کرد، افزود: عرضه و تقاضا در هر بازاری باید متعادل باشد. اگر در هر بازاری طرف عرضه کاهش پیدا کند، به طور حتم با رشد قیمتی مواجه خواهد شد. در بازار سکه طرح جدید بهار آزادی تنها طرف عرضه کننده هم اکنون بانک مرکزی است و درصورت کمبود سکه فیزیکی باید به این بازار ورود کند. وی افزود: طی شنبه و یکشنبه بانک مرکزی در حالی به این بازار ورود پیدا کرد که بخش عمده‌ای از رشد قیمت سکه به دلیل کمبود سکه فیزیکی و همچنین در شرایطی بوده که حباب هر سکه تمام بهار آزادی قدیم تا ۲۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده بود. این کارشناس بازار سرمایه در برابر اینکه چرا برخی کارشناسان بر اساس تجربه سالیان گذشته در مورد حراج سکه به قیمت ۶۰۰هزار تومان و رشد سکه تا مبلغ یک میلیون و ۵۰۰هزار تومان در آینده تاکید می کنند، گفت: اینکه در آینده روند قیمت سکه‌امامی‌به چه صورت باشد، هیچ ربطی به تصمیم بانک مرکزی ندارد، اگر درسال‌های گذشته قیمت هر سکه‌امامی‌تا حوالی یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تومان رشد کرد، بخش عمده ای از آن به دلیل رشد فزاینده طلای جهانی و رشد هر اسکناس دلار در سال ۹۱ که با تورم ۴۰ درصدی همراه بود است، از طرفی اقتصاد ایران در سال‌های گذشته تحت شرایط تحریم‌های بین‌المللی بوده این درحالی است که از نظر سیاسی در حال حاضر اوضاع به مراتب فرق داشته و از طرفی تصمیمات فدرال رزرو آمریکا مبنی بر افزایش تدریجی و مرحله‌ای نرخ بهره باعث شده اونس طلای جهانی در کانال ۱۲۰۰ دلار متعادل باشد. کرمی یادآور شد: با آمارهای مثبت اقتصادی امریکا در بخش اشتغال و تولید ناخالص ملی و همچنین رشد قیمت کالایی‌ها و همچنین آمارهای مثبت چین نگاه بیشتر سرمایه گذاران به شاخص‌های بورسی می‌باشد از طرفی رشد نرخ بهره در برخی کشورها به خصوص آمریکا هزینه نگه داری طلا را بالا نگه می‌دارد، همین مساله باعث عدم توجه سرمایه گذاران دنیا به طلا شده است. در نتیجه باید از تصمیم درست و ورود به موقع بانک مرکزی در این مقطع دفاع کرد، اما اینکه مکانیسم و رویه این ورود شاید با ضعف‌هایی همراه باشد، بحث دیگری است.

انتشار پرتفوی آبان ماه «وغدیر»

شرکت سرمایه گذاری غدیر در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰آبان ماه ۹۶ از بابت فروش تعدادی از سهام چند شرکت بورسی هیچ سود و زیانی شناسایی نکرد.
به گزارش سنا، شرکت سرمایه گذاری غدیر با انتشار عملکرد یک ماهه خود اعلام کرد طی ماه گذشته تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده معادل ۲۶ میلیارد و ۵۱۷ میلیون ریال و مبلغ ۲۶ میلیارد و ۵۱۷ میلیون ریال واگذار کرد و از این بابت هیچ سود یا زیانی شناسایی نکرد.
همچنین این شرکت طی همین دوره تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده معادل ۱۲۵ میلیارد و ۴۹۹ میلیون ریال خریداری کرد.

سود ۷۰ ریالی «غپینو» در ۶ ماه

"غپینو" در دوره ۶ماهه منتهی به پایان شهریور امسال به ازای هر سهم ۷۰ ریال سود خالص شناسایی کرد.
به گزارش سنا، شرکت صنعتی پارس مینو در دوره ۶ماهه منتهی به پایان شهریور امسال به ازای هر سهم ۷۰ ریال سود خالص شناسایی کرد.
گفتنی است "غپینو" در دوره ۶ ماهه سال مالی قبل به ازای هر سهم ۶۹ ریال سود محقق کرد که در مدت مشابه‌امسال یک درصد آنرا افزایش داد. همچنین این شرکت در ۱۲ ماهه سال مالی قبل به ازای هر سهم ۲۴۵ ریال سود کنار گذاشت.
"غپینو" سود انباشته پایان دوره را در ۶ ماهه‌امسال ۴۵۵ میلیارد و ۴۵۲ میلیون ریال شناسایی کرد.

آمار تولید و فروش «فولاژ» در آبان ماه

آلیاژی با تولید ۲۷ هزار و ۵۶۱ تن بیشترین حجم تولید را در میان محصولات "فولاژ" در یک ماهه آبان ماه داشت. به گزارش سنا، شرکت فولاد آلیاژی ایران در ماهی که گذشت ۳۲ هزار و ۱۳۶ تن انواع محصول را تولید کرد. آلیاژی با تولید ۲۷ هزار و ۵۶۱ تن بیشترین حجم تولید را در میان محصولات "فولاژ" در یک ماهه آبان ماه داشت. همچنین مبلغ فروش این شرکت در ماهی که گذشت ۹۵۵ میلیارد و ۹۹۷ میلیون ریال اعلام شده است. گفتنی است شرکت فولاد آلیاژی ایران از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه ۲۷۹ هزار و ۱۸۳ تن انواع محصول را تولید کرده است. این شرکت در ۸ ماهه‌امسال ۶ هزار و ۱۱۸ میلیارد و ۹۵ میلیون ریال انواع محصول را به فروش رسانده است.

در کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس شورای اسلامی کلید خورد؛

بررسی تامین مالی قراردادهای نفتی از بازار سرمایه

جلسه‌ای به منظور بررسی ظرفیت تأمین مالی قراردادهای نفتی از طریق بازار سرمایه با حضور فعالانی از بازار سرمایه، شرکت‌های تامین سرمایه، برخی نمایندگان مجلس، تعدادی از مسئولان وزارت نفت و کارشناسان اقتصادی برگزار شد.
به نقل از تسنیم، در حالی که یکی از دلایل اصلی تدوین مدل جدید قراردادهای نفتی ایران معروف به IPC جذاب کردن مدل قراردادی برای جذب سرمایه در صنعت نفت بوده، دولت نسبت به حجم نقدینگی حدود ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی برای تأمین مالی پروژه‌های نفتی همچنان بی‌تفاوت است.
این موضوع که وزارت نفت به نمایندگی از دولت، فقط به بحث تدمین مالی پروژه‌های نفتی از خارج از کشور چشم دوخته، موضوع جلسه کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس شورای اسلامی‌بود. در این جلسه که با حضور فعالانی از بازار سرمایه، شرکت‌های تامین سرمایه، برخی نمایندگان مجلس، تعدادی از مسئولان وزارت نفت و کارشناسان اقتصادی برگزار شد، ظرفیت تأمین مالی قراردادهای نفتی از طریق بازار سرمایه مورد بحث و بررسی قرار گرفت. رحیم زارع سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و رئیس کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس در این خصوص گفت: کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس بنا دارد با بررسی موضوع تامین مالی قراردادهای نفتی از طریق بازار سرمایه و منابع داخلی، زمینه تسهیل در تامین این منابع مالی را فراهم و موانع موجود در این مسیر را رفع کند.
وی ادامه داد: میزان تأمین مالی از طریق بازار سرمایه طی ۱۰ سال گذشته بیش از دوازده برابر افزایش یافته، به نحوی که از ۴۲ هزار میلیارد ریال در سال ۸۶ به بیش از ۵۲۲ هزار میلیارد ریال در سال ۹۵ افزایش یافته است.
رئیس کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس تصریح کرد: درحال حاضر نیز بازار سرمایه روش‌ها و امکانات نوینی برای جذب سرمایه در دست دارد که می‌تواند از آن برای تامین مالی مناسب پروژه‌های کلان نفتی استفاده کند.
وی افزود: پروژه‌های نفتی، عموما پروژه‌های با سود بالا و ریسک کم هستند که بطور طبیعی مردم و بخش خصوصی علاقه به سرمایه گذاری در آن هستند از طرف دیگر با توجه به حجم بالای نقدینگی در کشور، بازار سرمایه پتانسیل بالایی برای تامین سرمایه مورد نیاز این پروژه‌ها دارد. سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی‌اذعان داشت: تأمین مالی پتروشیمی‌شیراز در زمان بسیار کم از طریق بورس کالای ایران و خرید اوراق مشارکت آن توسط مردم و همچنین تجربه بسیار موفق فروش اوراق مشارکت توسط شرکت ملی نفت و تقاضای ۸۰ برابری خرید اوراق نسبت به عرضه آن، بیانگر این است که چنانچه صنعت نفت دست همکاری به سمت مردم و بخش خصوصی دراز کند، مردم و بخش خصوصی از آن استقبال می کنند البته شرکت‌های تامین سرمایه نیز تمایل به سرمایه گذاری در پروژه‌هایی نفتی را دارند. مسئولان بازار سرمایه کشور از جمله مسئولان سازمان فرابورس بارها اعلام کرده‌اند که ظرفیت تأمین مالی صنعت نفت از بازار سرمایه وجود دارد، پیش از این نیز شاهد صدور اوراق مشارکت نفتی در بازار سرمایه کشور و فروش چنددقیقه‌ای این اوراق و استقبال کم‌نظیر مردم و دارندگان سرمایه از این اوراق بوده‌ایم؛ همچنین طبق آمار رسمی‌بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، در پایان سال ۹۵ حجم نقدینگی کشور ۱۲۵۰ هزار میلیارد تومان بوده که این رقم اکنون به حدود ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده و دولت متأسفانه هیچ برنامه مشخصی برای جذب این نقدینگی در پروژه‌های اقتصادی به‌ویژه صنعت نفت ندارد.

معامله ۶ اختراع و ۲ طرح صنعتی در فرابورس

مدیرعامل فرابورس از پذیرش سه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه به ارزش ۱۲۰ میلیارد تومان خبر داد و گفت: موافقت اصولی ۷ صندوق جسورانه با سرمایه ۱۷۰ میلیارد تومان نیز دریافت شده است. امیرهامونی در گفتگو با مهر، گفت: تا کنون ۶ اختراع و ۲ طرح صنعتی در این بازار مورد معامله قرار گرفته که ۶ مورد به روش انتقال قطعی مالکیت و ۲ مورد نیز به روش اعطای مجوز بهره‌برداری معامله شده‌اند. مدیرعامل فرابورس ایران با بیان اینکه تاکنون ۲۰ صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه درخواست تاسیس خود را ارائه کرده‌اند، به پذیره‌نویسی ۳ صندوق VC به ارزش ۱۲۰ میلیارد تومان اشاره کرد و گفت: از طریق پذیره‌نویسی این صندوق‌ها بخشی از منابع مالی برای سرمایه‌گذاری در حوزه دانش‌بنیان جذب شده است. هامونی با اعلام اینکه یک صندوق VC با سرمایه ۱۰ میلیارد تومان در شرف پذیره‌نویسی است، از دریافت موافقت اصولی ۷ صندوق جسورانه با سرمایه ۱۷۰ میلیارد تومان خبر داد و گفت: صندوق جسورانه دانشگاه تهران یکی از این ۷صندوق است که در شرف پذیره‌نویسی قرار دارد. وی در ادامه به تفاهم‌نامه همکاری میان فرابورس ایران و پارک علم و فناوری دانشگاه تهران که به تازگی با حضور رئیس دانشگاه تهران و رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، امضاء شد، اشاره کرد و گفت: امضای تفاهم‌نامه با نخستین و بزرگ‌ترین پارک دانشگاهی کشور به طور قطع نقطه عطفی در مسیر فعالیت‌های بازار دارایی فکری خواهد بود. مدیرعامل فرابورس در خصوص دستاوردهای این تفاهم‌نامه گفت: در بحث تفاهم‌نامه، مهم‌ترین محور موجود پذیرش شرکت‌های دانش‌بنیان پارک علم و فناوری دانشگاه تهران در تابلو دانش‌بنیان در فرابورس است و همکاری بین پارک و فرابورس به تجاری‌سازی محصولات فناورانه و گسترش و رونق بازار دارایی فکری می‌انجامد. هامونی با بیان اینکه بازار دارایی فکری، بستری برای ارتباط مستقیم بین تولید علم و صنعت ایجاد کرد تا از این رهگذر مبتکران بتوانند در فضایی شفاف و رقابتی، دارایی فکری خود را که نشات گرفته از دانش و تفکر آنها است، طی سازوکارهای شفاف در اختیار سرمایه گذاران قرار دهند، افزود: در همین راستا و به منظور تقویت ارتباطات دوسویه میان مخترعان و صاحبان سرمایه، هر ساله چندین فستیوال بازار دارایی فکری با همکاری فرابورس ایران برای تعامل هر چه بیشتر میان صاحبان نوآوری و فناوری با سرمایه‌گذاران و صنعتگران در حوزه‌های تخصصی متعدد برگزار می‌شود. وی همچنین، از انجام معامله دو اختراع و یک طرح صنعتی به ارزش ۱۸ میلیارد و ۷۵۰ میلیون ریال طی یک ماه در بازار دارایی فکری ایران خبر داد و گفت: با انجام سه معامله جدید، ارزش معاملات این بازار به رقم ۵۱ میلیارد و ۷۵۰ میلیون ریال رسیده است. مدیرعامل فرابورس، با بیان اینکه با قطعیت این معامله‌ها و افزوده شدن طرح‌ها و اختراعات متنوع به فهرست عرضه‌های بازار دارایی فکری، اهداف ترسیم‌شده برای این بازار در مسیر تحقق بیشتر قرار گرفته است؛ افزود: یکی از اهداف از راه‌اندازی بازار دارایی فکری، هدایت اختراعات و طرح‌های صنعتی به یک کانال مشخص، به منظور تجاری‌سازی آن‌ها بود.

شعبه ۱۰ دادگاه خانواده شهرستان رشت
نامه صادره
در خصوص دادخواست اداره کل راه و شهرسازی گیلان به طرفیت آقای محمد مصطفی پور سمسی و خانم صغری عزیزی دایر بر اعتراض به عملیات اجرایی بدین وسیله به آقای محمد مصطفی پور سمسی ابلاغ می گردد ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ جهت ملاحظه نظریه کارشناسی و اظهار هر مطلبی نفیا یا اثباتا در این شعبه حاضر شوید و ظرف مهلت مقرر اقدام ،در غیر اینصورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.م/الف۵۲۳۲
مدیر دفتر شعبه دهم دادگاه خانواده رشت-برجی

شعبه ۱۰ دادگاه خانواده شهرستان رشت
نامه صادره
درخصوص دادخواست اداره کل راه و شهرسازی گیلان به طرفیت آقای محمد مصفی پور و خانم صغری عزیزی دایر بر اعتراض به عملیات اجرایی بدین وسیله به خانم صغری عزیزی ابلاغ می گردد ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ جهت ملاحظه نظریه کارشناسی و اظهار هر مطلبی نفیا یا اثباتا در این شعبه حاضر شوید و ظرف مهلت مقرر اقدام، در غیر اینصورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.م/الف۵۲۳۳
مدیر دفتر شعبه دهم دادگاه خانواده رشت-برجی

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان محمود اباد
آگهی مزایده نوبت اول
به حکایت پرونده کلاسه ۹۶۰۰۷۲اجرای احکام حقوق محمود آباد محکوم علیه آقای داریوش منصور زاده یامی فرزند سلیمان به نشانی محمودآباد خ معلم باران ۱۸ محکوم هست به پرداخت بیست قطعه سکه بهار آزادی و هزینه‌های دادرسی معادل مبلغ ۲۸۰/۸۷۲/۴۰۰ ریال در حق محکوم لها خانم مریم درزی با وکالت آقای نیازیان در این دادگاه و مبلغ ۳۱۵/۳۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با عنایت به عدم پرداخت دین از ناحیه محکوم علیه نسبت به توقیف سه دانگ یک قطعه زمین واقع در محمود آباد خ معلم باران ۱۸ کوچه شبنم ساختمان نگین ۲ پلاک ۵۶ اقدام گردید که مشخصات آن عبارتند از : مساحت عرصه حدود ۱۲۴ مترمربع بوده و درآن بنایی دوبلکس در دو سقف با سقف نهایی شیروانی،همکف دارای پذیرایی با کف سرامیک دیوارها و سقف پودر سنگ و سیمان سفید و گچ کاری شده آشپزخانه با کابینت ام دی اف بهمراه مطبخ و سرویس بهداشتی بوده و در گوشه ای از پذیرایی پله با کف سنگ و نرده‌اهنی تعبیه شده (بصورت دوبلکس و برای دسترسی به طبقه بالا) که دارای هال خصوصی و دو خواب به همراه سرویس بهداشتی می‌باشد لذا با توجه به موقعیت مکانی و خرید و فروش املاک منطقه و در صورت بلامعارض بودن و بلامانع بودن نقل و انتقال بدون در نظر گرفتن سوابق ثبتی و مالکیتی و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد ارزش سه دانگ پلاک مذکور مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) تعیین گردیده ، لذا نظر به عدم اعتراض از ناحیه نامبردگان نسبت به نظریه کارشناسی موارد توقیفی از طریق مزایده در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۲۰ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در شعبه اجرای احکام حقوقی دادگاه محمود اباد و در صورت نیاز در محل به فروش می‌رسد متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند حداقل ۵ روز قبل از تاریخ مزایده جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر شعبه اول دادگاه حقوقی محموداباد مراجعه نمایند . مزایده از قیمت پایه شروع و کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده خواهند شد همچنین ۱۰ درصد مبلغ اعلامی‌ان فی المجلس برابر ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی و مابقی ثمن ظرف مدت یکماه اخذ خواهد شد و یک هفته پس از برگزاری مزایده و عدم وصول اعتراض به ان پس از پرداخت کامل مبلغ پیشنهادی انتقال اموال صورت خواهد گرفت چنانچه برنده مزایده باقیمانده بهای اموال را ظرف مدت یکماه تعیین شده نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. م الف ۹۶/۱۴۰/۱۴۹
منشی واحد اجرای احکام حقوقی محمود اباد- اسدی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۶۳۳/۹۶۳/۹۶
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۶ ساعت ۹/۳۰
خواهان: علی زمان آبادی فرد خوانده: محسن پولادوند
خواسته : مطالبه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی‌نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۳ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه وبتجویز ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۰۸۸
مدیر دفتر ۹۶۳ دادگاه عمومی‌ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۶۳۴/۹۶۳/۹۶
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۶ ساعت ۱۰
خواهان: علی زمان آبادی فرد خوانده: امیر فراهانی
خواسته : مطالبه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی‌نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۳ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه وبتجویز ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۰۸۹
مدیر دفتر ۹۶۳ دادگاه عمومی‌ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۶۳۳/۹۶۳/۹۶
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۶ ساعت ۹/۳۰
خواهان: علی زمان آبادی فرد خوانده: مرتضی نجف پور
خواسته : مطالبه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی‌نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۳ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۰۸۷
مدیر دفتر ۹۶۳ دادگاه عمومی‌ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده: سید محسن اجلالی مجهول المکان
کلاسه پرونده: ۹۶/۱۸۲۴ شورای حل اختلاف فشافویه
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۲ ساعت ۹/۱۵
خواسته : فک پلاک
خواهان دادخواستی تقدیم شورای حل اختلاف حسن آباد نموده که در جریان رسیدگی قرار گرفته و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به شورای حل اختلاف حسن آباد مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود بدیهی است در صورت عدم حضور در جلسه دادرسی شورا غیابا رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ مینماید.
م الف: ۵۰۶۹
رئیس حوزه ۱ شورای حل اختلاف بخش فشافویه

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۹۶/۹۶۰/۹۲۴
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۶ ساعت ۹
خواهان: مریم جهانگیری مینو خوانده: علی اصغر محمدی
خواسته : مطالبه مهریه و اعسار از هزینه دادرسی
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی‌نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۰ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۰۹۳
مدیر دفتر ۹۶۰ شورای حل اختلاف ری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به
کلاسه پرونده: ۹۶/۹۶۰/۹۲۳
وقت رسیدگی : ۹۶/۱۰/۱۶ ساعت ۹
خواهان: مریم جهانگیری مینو خوانده: علی اصغر محمدی
خواسته : مطالبه نفقه ایام زوجیت
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی‌نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۹۶۰ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .م الف: ۵۰۹۴
مدیر دفتر ۹۶۰ شورای حل اختلاف ری

حصر وراثت
آقای محسن فرهاد دارای شماره شناسنامه ۳۶۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۸۸۳/۹۵۸/۹۶ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عصمت حسینعلی بشناسنامه ۱۵ در تاریخ ۹۶/۷/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱- محسن فرهاد ۳۶۴ پسر متوفی
۲- هادی فرهاد ۱ پسر متوفی
۳- جمیله فرهاد ۱۶۰۸ دختر متوفی
۴- کبری فرهاد ۴۰۸ دختر متوفی
متوفی به غیر از نامبردگان فوق الذکر ورثه دیگری ندارد
و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۰۸۴
رئیس شعبه ۹۵۸ شورای حل اختلاف شهرری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان محمودآباد
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف املاک و اراضی فاقد سند، مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرف مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.
* قریه چاکسر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۲
۱۴۳۲ فرعی از ۸۶۵ فرعی مائده فدایی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۹/۱۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی‌مشاعی می‌باشد
* قریه درویش آباد پلاک ۱۶ اصلی بخش ۲
۳۶۰۴ فرعی از ۵۴ فرعی غلامرضا داداش پور فرزند نقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۳/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از غلامعلی عباسی
۳۶۰۴ فرعی از ۵۴ فرعی زهرا صالحی فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۳/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از غلامعلی عباسی
* قریه سرخرود پلاک ۳۶ اصلی بخش ۲
۲۹۳۷ فرعی محمد علی جوکار فرزند قلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۴۴/۲۸ متر مربع خریداری با واسطه از قلی جوکار
۲۹۶۳ فرعی فاطمه فلاح فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۷/۹۳ متر مربع خریداری با واسطه از عبدالرحمن عباس گل زاده
۲۹۶۴ فرعی فاطمه فلاح فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۹/۳۳ متر مربع خریداری با واسطه از عبدالرحمن عباس گل زاده
۲۹۶۵ فرعی زینب اخوان فرزند ذبیح الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۲/۸۷ متر مربع خریداری با واسطه از شعبان اخوان
۲۹۶۶ فرعی محمود محمدزاده فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲۰/۱۸ متر مربع خریداری با واسطه از فاطمه صغری عبدی
۲۹۷۸ فرعی اردشیر پرویزی فرا فرزند جلال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از محمود پروین
* قریه سرخرود پلاک ۱۱۸ اصلی بخش ۲
۱۹۵۴ فرعی غلامرضا بقالان اول فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی‌مشاعی می‌باشد
* قریه عشق آباد علیا پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰
۲۰ فرعی جهان فولاد رضا قلی زاد شکیبا فرزند کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۰ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی‌مشاعی می‌باشد
* قریه جونیکلا پلاک ۸ اصلی بخش ۱۰
۱۴۱ فرعی حمیدرضا احمدی فرزند عزیزالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۳/۸۸ متر مربع که مقدار ۲۹ سیر مشاع از عرصه آن وقف می‌باشد خریداری با واسطه از عزیزالله احمدی
* قریه ترسیاب پلاک ۱۰ اصلی بخش ۱۰
۸۹۶ فرعی الهه حدادگر فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۵/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از عزت الله‌ایمانی
* قریه سوراخ مازو پلاک ۱۴ اصلی بخش ۱۰
۳۰۱۷ فرعی ربابه ملکی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۲/۰۵ متر مربع خریداری با واسطه از ولی الله حسن زاده
۳۰۱۸ فرعی عباس رحیمی‌فرزند علی محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۸۱/۲۵ متر مربع خریداری با واسطه از علی محمد رحیمی
۳۰۱۹ فرعی کاظم باقری فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۴۹/۶۷ متر مربع خریداری با واسطه از یوسف باقری
۳۰۲۰ فرعی ابراهیم خسروی پور فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۲/۸۵ متر مربع خریداری با واسطه از رمضانعلی حسین پور
۳۰۲۱ فرعی مرتضی بابایی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۲/۱۷ متر مربع خریداری با واسطه از باقر باقری
۳۰۲۲ فرعی صبورا نیک پور فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۳/۷۵ متر مربع خریداری با واسطه از باقر باقری
* قریه تلیکسر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱۰
۸۸۸ فرعی عین الله اکبری فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹/۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از موسی اسفندیاری
۸۸۹ فرعی سکینه زواری چشمه علی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۳/۳۳ متر مربع خریداری با واسطه از موسی اسفندیاری
۸۹۰ فرعی گوهر کلوانی نیتلی فرزند نوروز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۳/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از رمضان بابایی
* قریه میرعلمده پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۰
۱۳۳ فرعی مریم جماعتی مالوانی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۶/۰۵ متر مربع که مقدار ۴/۴ سیر مشاع از عرصه آن وقف می‌باشد خریداری با واسطه از علی تبرتک
* قریه قصاب کتی پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱۰
۲۷۸ فرعی سیده صفیه رستگار فرزند سیدجواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵/۴۷ متر مربع خریداری با واسطه از علی محمد ابراهیمی
* قریه علمده شرقی پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۱
۳۰۲ اعظم حسینی ترا فرزند سید عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۱/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از عبدالرسول تقی پور روشن و جعفر رضوی
* قریه میانکلمرز پلاک ۲۸ اصلی بخش ۱۱
۱۵۵ اباذر دهقانی پیله رود فرزند قلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۴/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از رمضان اسلامی
* قریه متوریج ۳۰ اصلی بخش ۱۱
۱۴۷۸ فرعی میثم رحمانی پورقهرود فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۳/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از علی داودی
۱۴۷۹ فرعی محسن بیطرفان فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از علی داودی
۱۴۸۰ فرعی سیمین دوستی فرزند باقر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۸/۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از علی داودی
۱۴۸۱ فرعی بابک حضرتی فرزند فرخ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۶/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از عباسعلی توکلی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهند که در این صورت اقدامات ثبت موکول به حکم قطعی دادگاه است؛ در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخوست به دادگاه عمومی‌محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید، صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۹/۰۷ فرهاد آقابابایی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۹/۲۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک محمودآباد
م.الف ۹۶/۱۴۰/۱۴۳

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای اللهویردی عباس نژاد خواهان آقای حسن خورده چی با وکالت مرضیه مصطفی‌زاده دادخواستی به طرفیت خوانده آقای اللهویردی عباس‌نژاد و غیره .. به خواسته ابطال سند مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۴۵۴۸۲۰۰۱۹۹ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان پارس‌آباد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۶/۱۰/۵ ساعت ۰۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و در خواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف ۷۰۴۲
مسئول دفتر شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان پارس‌آباد – الهامه صولت پتلو

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی خواهان آقای حسن خورده‌چی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای حمید خرمی به خواسته ابطال سند مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۴۵۴۸۲۰۰۱۹۹ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان پارس‌آباد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۶/۱۰/۵ ساعت ۰۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و در خواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف ۷۰۴۳
مسئول دفتر شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان پارس‌آباد – الهامه صولت پتلو