رحیمی‌انارکی ابلاغ کرد؛

سیاست‌های اعتباری بانک مسکن در سال جدید

مدیر عامل بانک مسکن سیاست‌های اعتباری این بانک در سال ۹۷ را به مدیران شعب بانک در سراسر کشور ابلاغ کرد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک مسکن، ابوالقاسم رحیمی‌انارکی درباره چارچوب سیاستهای جدید اعتباری آماده اجرا در بانک مسکن به پایگاه خبری بانک مسکن –هیبنا، گفت: آنچه در سال ۹۷ برای تامین مالی بخش مسکن و ساختمان در نظر گرفته ایم در راستای اهداف «قانون برنامه ششم توسعه» و «نقشه راه بانک مسکن تا ۱۴۰۰» است به گونه ای که چارچوب سیاست‌های اعتباری سال ۹۷ بر تامین مالی سریع، کم هزینه و دارای اولویت بافت‌های فرسوده استوار شده است. رحیمی‌انارکی در گفت و گو با هیبنا، ضمن تشریح تسهیلاتی که در سال جدید برای ساخت و خرید مسکن در نظر گرفته شده است، به ۵ محور سیاستهای اعتباری سال ۹۷ اشاره کرد و افزود: تامین مالی با اولویت بافت فرسوده، تقویت توان مالی خانه اولی‌ها، اولویت در تامین مالی واحدهای میان متراژ، استفاده از ظرفیت بازار سرمایه و همچنین حمایت از تامین مالی پروژه های ساختمانی مبتنی بر تکنولوژی‌های نوین ساخت، ۵ محور سیاستهای اعتباری در سال جدید است.

به گزارش هیبنا، بانک مسکن در سال جدید اولویت تامین مالی را با پروژه‌های مسکونی واقع در بافت فرسوده و ناکارآمد شهری تعریف کرده است و در کنار آن، به دنبال مزیت سازی برای سازندگان حرفه ای دارای صلاحیت و پروانه انبوه سازی است. بر اساس محور دوم، تقویت توان مالی خریداران از طریق اختصاص بخشی از تسهیلات بدون سپرده به خرید مسکن با اولویت بافت فرسوده شهری به منظور ایجاد تحرک در بخش مسکن و در نتیجه رونق اقتصادی، در دستور کار بانک مسکن قرار دارد. خرید مسکن در بافت فرسوده، طی دو سال گذشته نیز از دو امکان ویژه –نرخ سود کمتر برای تسهیلات صندوق پس انداز مسکن یکم و همچنین معافیت بافت از شرط خانه اولی در پرداخت این نوع تسهیلات– برخوردار بود.

بانک مسکن در سال جدید تامین مالی واحدهای مسکونی میان متراژ و متوسط قیمت را در اولویت خود دارد و برای این منظور، مدیریت شعب بانک مسکن در هر استان با ابلاغ مدیر عامل بانک، ماموریت دارد ظرفیت‌ها و نیازهای منطقه ای و استانی در بازار مسکن را شناسایی کند و متناسب با آن، برنامه پرداخت انواع تسهیلات بدون سپرده، اوراق و نیازمند سپرده گذاری را به صورت استانی تدوین و اجرایی کند.

مدیر عامل بانک مسکن با بیان اینکه نقشه راه بانک مسکن تا ۱۴۰۰، به شکل منعطف و قابل پایش و اصلاح ترسیم شده است افزود: هدف سیاست‌های اعتباری سال ۹۷ بانک مسکن، رونق بخشی به ساخت و ساز و کمک به افزایش قدرت خرید سه گروه تقاضای مسکن شامل خانه اولی‌ها، ساکنان بافت‌های فرسوده و همچنین ساماندهی حاشیه نشین‌ها است و خط قرمز این سیاست‌ها، ممنوعیت ورود به بازار واحدهای لوکس و بزرگ متراژ است.

رحیمی‌انارکی تصریح کرد: مدیریت شعب بانک مسکن در سراسر کشور برای سال جدید مطابق ابلاغیه سال ۹۷، باید از پرداخت تسهیلات به پروژه هایی که تقاضای موثر برای آنها وجود ندارد اجتناب کنند تا از حبس منابع در بخش های ناکارآمد و غیرمصرفی بازار مسکن جلوگیری شود و جریان اعتبارات بانکی تداوم پیدا کند. برای این منظور تامین مالی پروژه های ساختمانی با مساحت کمتر از ۱۰۰ متر مربع به ازای هر واحد مسکونی، در اولویت قرار دارد و به مدیران شعب توصیه شده است.

مدیر عامل بانک مسکن درباره تسهیلاتی که در سال ۹۷ برای بخش مسکن در نظر گرفته شده، به هیبنا گفت: در سال جدید با ۲۹ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده، برای ۶۸۰ هزار واحد مسکونی، تسهیلات ساخت و خرید مسکن پرداخت خواهد شد. این تسهیلات در سه دسته حساب‌های تعهدی همچون صندوق یکم، تسهیلات اوراق و همچنین تسهیلات تبصره‌ای طبقه بندی شده است.

در دسته حساب‌های تعهدی، ۵۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیشبینی شده که حداقل ۸۰ هزار واحد مسکونی را شامل می شود. برای تسهیلات اوراق ساخت و خرید مسکن نیز اعتبار ۸ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومانی به ظرفیت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی پیش بینی شده است. در دسته تسهیلات تبصره‌ای نیز اعتبار ۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومانی برای ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در نظر گرفته شده که ۱۰۰ هزار واحد آن مربوط به نوسازی بافت‌های فرسوده سراسر کشور در راستای طرح مسکن امید یا همان پیشگام است که البته برای این موضوع حتما به منابع ارزان قیمت از جمله وجوه اداره شده از محل صندوق توسعه مالی نیاز است.

همچنین ۷ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان نیز تسهیلات بدون سپرده در سال ۹۷ به سازنده ها و خریداران مسکن پرداخت می شود. مدیر عامل بانک مسکن درباره نحوه پرداخت تسهیلات بدون سپرده ساخت مسکن گفت: سازنده ها و پروژه‌های ساختمانی برای دریافت این تسهیلات به سه دسته تقسیم بندی می شوند که سقف تسهیلات متناسب با هر دسته، متفاوت تعریف شده است.

برای سنتی سازی، سقف تسهیلات بدون سپرده ساخت در تهران ۷۰ میلیون تومان، در مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر ۶۰ میلیون، در سایر شهرها ۵۰ میلیون و در مناطق کمتر توسعه یافته ۴۰ میلیون تومان است. این تسهیلات به سازنده‌های دارای صلاحیت حرفه ای و پروانه انبوه سازی نیز در ۴ گروه شهری نام برده شده به ترتیب در سقفهای ۹۰، ۸۰، ۷۰ و ۶۰ میلیون تومان پرداخت خواهد شد.

سازندگان حرفه ای در صورتی که از تکنولوژی‌های نوین ساخت و کاهنده مصرف انرژی در ساختمان برای ساخت و ساز استفاده کنند، در قالب دسته سوم تسهیلات، در تهران ۱۱۰ میلیون، در مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر ۱۰۰ میلیون، در سایر شهرها ۹۰ و در مناطق کمتر توسعه یافته ۸۰ میلیون تومان تسهیلات بدون سپرده دریافت خواهند کرد ضمن آنکه نرخ سود تسهیلات برای دسته سوم، یک درصد کمتر از دو دسته دیگر خواهد بود.

رحیمی‌انارکی درباره نرخ سود کمتر تسهیلات برای سازنده های حرفه ای که به ساخت و ساز با تکنولوژی نوین اقدام می کنند گفت: این اختلاف نرخ سود به عنوان مشوق برای توسعه بازار ساخت و سازهای حرفه ای و تبدیل وضعیت بساز و بفروش‌ها به سازنده‌های دارای صلاحیت، اعمال می شود. به گزارش هیبنا، سقف تسهیلات بدون سپرده ساخت مسکن برای تعاونی‌ها در تهران ۵۵ میلیون تومان، در مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر ۴۵ میلیون و در سایر شهرها ۳۵ میلیون تومان تعیین شده است. در کیش و قشم نیز این تسهیلات در سه سقف ۱۱۰ میلیون، ۹۰ میلیون و ۶۰ میلیون برای ساخت و سازهای مبتنی بر تکنولوژی نوین، سازنده‌های حرفه ای و سنتی سازی در سال ۹۷ پرداخت می شود. در سایر مناطق آزاد کشور نیز سقف این تسهیلات شامل ۱۰۰ میلیون، ۸۰ میلیون و ۵۰ میلیون تومان است.

مدیر عامل بانک مسکن درباره تسهیلات خرید مسکن بدون سپرده نیز گفت: در سال جدید سقف تسهیلات خرید مسکن بدون سپرده با اولویت بافت فرسوده در تهران ۶۰ میلیون، شهرهای بزرگ و مراکز استان ۵۰ میلیون و سایر شهرها ۴۰ میلیون تومان است که مشروط به در اختیار بودن منابع، پرداخت خواهد شد.

پیشخوان

«بله» به روز شده را دانلود کنید

نسخه جدید پیام رسان بله با ویژگی‌های جذاب در فروشگاه‌های اندرویدی منتشر شد. به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک ملی ایران، نسخه جدید این پیام رسان امکان گرفتن موجودی کارت برای تمامی‌بانک‌های عضو شتاب را فراهم کرده است. فضای شخصی کاربران، یکی از مهمترین امکاناتی است که به تازگی در این پیام رسان ایجاد شده است. امکان مشاهده گزارش تراکنش‌های انجام شده در بله، امکان تغییر در اندازه فونت پیام‌ها و بیشتر شدن فضای نگارش پیام متنی در صفحه گفت و گو با مخاطب، تازه‌ترین تغییرات پیام رسان بومی «بله» است. بخش «سوالات متداول»، اطلاع‌رسانی درباره به روزرسانی، امکان ویرایش زیرنویس (کپشن) عکس و امکان ارسال هر نوع پیام از جمله استیکر و صوت و.. نیز در این نسخه به روز شده قابل مشاهده است.

ساعت کار جدید شعب بانک سامان اعلام شد

ساعت خدمات‌رسانی شعب بانک سامان در شش‌ماهه نخست سال ۱۳۹۷ اعلام شد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک سامان، مدیریت بانکداری خرد بانک سامان اعلام کرد: شعب بانک سامان در استان‌های تهران و البرز در شش ماه آینده، در روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۴۵ تا ۱۵:۴۵ و روزهای پنج‌شنبه از ساعت ۷:۴۵ تا ۱۲:۴۵ آماده ارایه خدمات بانکی خواهند بود. شعبه‌ها پیراستار تهران نیز به‌صورت ویژه، از شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ تا ۱۸ و پنج‌شنبه از ساعت ۸ تا ۱۳ در خدمت مشتریان خواهد بود.

براساس این گزارش، شعب بانک در استان‌های اصفهان، فارس، قم، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، خراسان رضوی، اردبیل و شهر اهواز در شش ماه آینده، در روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۵:۳۰ و روزهای پنج‌شنبه از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۲:۳۰ آماده ارایه خدمات بانکی خواهند بود. شعبه سیتی سنتر اصفهان از شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۷:۳۰ و پنج‌شنبه از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۴ در خدمت مشتریان خواهد بود.

شعب سایر شهرستان‌ها نیز در بهار و تابستان ۱۳۹۷، شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۴:۱۵ و روزهای پنج‌شنبه از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۳:۱۵ ارایه خدمت خواهند کرد.

شعب بانک سامان در مناطق آزاد کیش و قشم براساس اعلام سازمان مناطق آزاد در نیمه نخست سال در روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ساعت ۷:۳۰ تا ۱۵:۳۰ ارایه خدمت می کنند. این شعب روزهای پنج‌شنبه نیز از ساعت ساعت ۷:۳۰ تا ۱۲:۳۰ فعال است. شعبه فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) و واحد CIP نیز همانند دیگر روزهای سال، به‌صورت بیست‌وچهار ساعته در خدمت هموطنان است. مرکز سامان ارتباط با شماره ۶۴۲۲-۰۲۱ در تمام ساعات شبانه‌روز، آماده پاسخ گویی و ارایه خدمات به مشتریان است.

کسب رتبه «سطح یک» حمایت از حقوق مصرف کننده توسط بانک سینا

بانک سینا در ارزیابی استانداری تهران که با موضوع حمایت از حقوق مصرف کننده صورت گرفت، موفق به کسب رتبه «سطح یک» شد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک سینا، در ارزیابی میدانی و جلساتی که سال گذشته از سوی شورای ارزیابی استانداری صورت گرفت، بانک سینا بر اساس مستندات جدول شاخص‌های ارزیابی استانداری، موفق به کسب رتبه «سطح یک» حمایت از حقوق مصرف کنندگان شد.

بانک سینا با کسب امتیازات شاخص‌های مندرج در جدول ارزیابی شامل «اطلاع رسانی به مراجعه کنندگان یا مشتریان»، «ارائه خدمات به مراجعه کنندگان یا مشتریان»، «نظرسنجی از مراجعه کنندگان یا مشتریان»، «رسیدگی به شکایات مراجعه کنندگان یا مشتریان» و «آموزش، فرهنگ سازی و برنامه‌ریزی در راستای تکریم ارباب رجوع سازمان» موفق به کسب این موفقیت شد. گفتنی است این بانک پیشتر نیز نشان رضایتمندی مشتری را از اجلاس سراسری رضایتمندی مشتری دریافت کرده بود.

هویت و بزرگی بانک کشاورزی در کیفیت خدمات آن نهفته است

روح اله خدارحمی رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بانک کشاورزی روز سه شنبه ۱۴ فروردین در مراسم آغاز سال جدید با اشاره به شعار سال مقام معظم رهبری مبنی بر «حمایت از کالای ایرانی» و عنوان منتخب برای سال ۱۳۹۷ در این بانک مشتمل بر « خدمات بهتر، تسهیلات بیشتر، تولید پایدار کشاورزی»، اعلام کرد که در ذیل این شعار، بهبود سطح و کیفیت خدمات و تکریم صمیمانه مشتری را دنبال می کنیم. به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، خدارحمی با بیان این مطلب افزود: همه ما موظفیم برای تبعیت از مقام ولایت و مصلحت اقتصاد کشور، علاوه بر مصرف کالای ایرانی، در هر جایگاهی که قرار داریم برای بهبود کیفیت خدمات و محصولات تلاش کنیم. وی در ادامه ضمن تشریح شاخص‌های مورد نظر برای بهبود خدمت رسانی در بانک ، تاکید کرد: هویت و بزرگی بانک ما در کیفیت خدماتش نهفته است و مردم، بانک کشاورزی را با این ویژگی می‌شناسند. خدارحمی افزود: خوشبختانه سال گذشته موارد زیادی برای مباهات در عملکرد داشته‌ایم که موجب رضایت مردم و مسئولان بوده و بیانگر توان و ظرفیت بالای بانک برای رشد و شکوفایی است. وی تصریح کرد: سربلندی ما در گرو کیفیت خدمات، تکریم مشتری و رضایت هم‌وطنان است. بر اساس این گزارش، آیین آغاز سال جدید در بانک کشاورزی با عنوان « سلام نوروز، عطر گل یاس و مولود کعبه» و با حضور مدیران، کارکنان ادارت مرکزی و شماری از بازنشستگان این بانک برگزار شد و اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی بخشی از این مراسم را تشکیل می‌داد.

استقبال شهروندان از خدمات الکترونیک بانک شهر

رئیس کمیته بودجه و نظارت شورای شهر تهران با تاکید بر اینکه تاسیس بانک شهر مهمترین اتفاق در حوزه بانکداری کشور بوده است، گفت: این بانک، نقش مهمی در توسعه پروژه‌های شهری و حمایت شهروندان داشته است و عملکرد این بانک جوان در سال‌های اخیر شایسته قدردانی است.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از مرکز ارتباطات و روابط عمومی‌بانک شهر، مجید فراهانی با اشاره به گسترش فعالیت‌ها و خدمات رسانی الکترونیک این بانک افزود: بانک شهر، چتر حمایتی خود را در سراسر شهرها و به ویژه کلان شهرها گسترانده است.

وی با اشاره به اینکه امروز بانک شهر جزو محبوب‌ترین بانک‌ها در میان شهروندان است، تصریح کرد: در تمامی کشورهای پیشرفته بانک‌های تخصصی در حوزه شهری، به صورت تمام قد از مدیریت شهرها حمایت می کنند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران تصریح کرد: بانک شهر بزرگ‌ترین پشتیبان شهرداری‌هاست و توسعه خطوط مترو در کلانشهرها تنها با حمایت بی وقفه این بانک میسر شده است. فراهانی با تاکید بر اینکه بانک شهر همواره در تامین اعتبار پروژه‌های مختلف عمرانی ، فرهنگی و طرح‌های زیر ساختی پیشقدم بوده است، گفت: یکی از دلایل توسعه بدون وقفه خطوط مترو در کلان شهرها، تامین مالی منظم از سوی این بانک در این پروژه مهم بوده است. به گفته عضو شورای شهر تهران، ری و تجریش ، بانک شهر درحال حاضر خدمات بانکی در سطح بین اللملی به شهروندان ارایه می‌دهد که موجب رضایت شهروندان از این بانک شده است.

ترویج قرض الحسنه نقش بسزایی در بهبود معیشت مردم دارد

گراوند، استاندار بوشهر با اشاره به تاثیر توسعه بانکداری اسلامی در رشد و رونق اقتصادی بیان داشت: اشاعه فرهنگ قرض الحسنه در جامعه یکی از ابعاد مهم بانکداری اسلامی است که موجبات پیشرفت در زمینه‌های اقتصادی و بهبود معیشت مردم را به همراه دارد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک قرض الحسنه مهرایران، گراوند، استاندار بوشهر با توجه به گزارش عملکرد ده ساله بانک بیان داشت: اهتمام کارکنان این بانک در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی و ترویج فرهنگ قرض الحسنه، نقش موثری در بهبود معیشت مردم و ارتقاء جایگاه بانک قرض الحسنه مهرایران داشته است.

وی افزود: این بانک با دیدگاه خیرخواهانه فعالیت‌های مثبت و مطلوبی در عرصه‌های اشتغالزایی، بهداشت و درمان، معیشت و ازدواج جوانان دارد و خدمات و طرح‌های تسهیلاتی آن، گره گشای آحاد جامعه می‌باشد.

استاندار بوشهر، نیروی انسانی جوان، مستعد و با انگیزه را از سرمایه‌های بانک دانست و گفت: توجه، تفکر و تعهد کارکنان بانک قرض الحسنه مهرایران یکی از نقاط قوت آن است که امکان توسعه بانکداری اسلامی در بستر قرض الحسنه را برای اقصی نقاط کشور فراهم آورده است. در این دیدار، پاسداد مدیر شعب استان بوشهر گزارش مبسوطی از اقدامات صورت گرفته در زمینه‌های پرداخت تسهیلات برای ازدواج جوانان، اشتغال و رفع مایحتاج ضروری زنان سرپرست خانواده، توانمندسازی مددجویان کمیته امداد و سازمان بهزیستی و همچنین کمک به آزاد سازی زندانیان ارائه داد.

رشد ۳۵ درصدی «همبانک» صادرات ایران در بهمن ۹۶

استقبال از سامانه «همبانک» صادرات ایران در پایان بهمن ماه سال ۹۶، با رشد بیش از ۳۵ درصدی نسبت به ماه قبل همراه بود که نشان از تداوم تمایل مشتریان بانک به استفاده از کد #۷۱۹* برای انجام عملیات متنوع بانکداری الکترونیک این بانک دارد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی‌بانک صادرات ایران، تعداد تراکنش‌های سامانه «همبانک» صادرات ایران در پایان بهمن ماه سال جاری به مرز ۱۳ میلیون تراکنش به ارزش بالغ بر ۲۰۴۵ میلیارد ریال رسید که نسبت به ماه قبل از نظر مبلغ تراکنش بیش از ۳۵ درصد و نسبت به اسفند ماه ۹۵ بیش از ۶۶ درصد افزایش داشته است.

بنا براین گزارش، «همراه بانک» صادرات ایران نیز با انجام بیش از ۲۵ میلیون تراکنش در بهمن

ماه سال جاری، از نظر تعداد تراکنش نسبت به ماه قبل، قریب به ۱۳ درصد و نسبت به اسفند ماه سال ۹۵ بیش از ۲۸ درصد رشد یافته است.

شایان ذکر است در ایام یادشده، «پایانه‌های فروش» بانک صادرات ایران بیش از ۹۴ میلیون تراکنش انجام داده اند، که میزان آن نسبت به ماه قبل ۸.۲ درصد و نسبت به اسفند ماه سال قبل ۸.۴ درصد افزایش یافته است. طی بهمن ماه سال جاری، بیش از ۵۱۰۰ خودپرداز شبکه بانک صادرات ایران، قریب به ۵۳ میلیون تراکنش انجام داده اند، که افزایش ۴.۶ درصدی ماهانه را در پی داشته است.

همچنین در این ماه، تعداد تراکنش‌های «اینترنت بانک» ۴.۶ درصد، تعداد تراکنش‌های «پایانه‌های شعب» ۹.۳ درصد و تعداد تراکنش‌های «درگاه پرداخت اینترنتی» بالغ بر ۵۵ درصد افزایش ثبت کرده است.

آگهی ثبت انجمن صنفی کارفرمایی
کانون‌های آگهی و تبلیغاتی استان اردبیل
به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه مصوب آبان ماه ۱۳۸۹ هیات محترم وزیران و به موجب صورتجلسه‌های مورخ ۹۶/۸/۳۰ مجمع عمومی‌عادی و ۹۶/۹/۱۱ هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی، اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسان انجمن صنفی مزبور که از تاریخ ۹۶/۹/۱۱ برای مدت سه سال و بازرسان برای مدت دو سال انتخاب شده اند، به شرح ذیل می‌باشند.
آقای کمال نعیمی /رئیس هیات مدیره –آقای ناصر لبیکی /نایب رئیس –آقای فرهاد فلاح / خزانه دار– آقای بهبود محمدزاده و آقای رضا فرج زاده /اعضای اصلی هیات مدیره –آقای غلامعلی فرج زاده /دبیر انجمن –آقای منصور ضیاء چهره و آقای شاهین حجازی /اعضای علی البدل هیات مدیره– آقای طاهر حضرتی و آقای بهزاد قنبری / بازرسان اصلی– آقای رضا زارع / بازرس علی البدل.
ضمنا" ، طبق اساسنامه انجمن ، کلیه اسناد و اوراق مالی بهادار و تعهد آور با امضای رئیس هیات مدیره به اتفاق خزانه دار و مکاتبات عادی با امضای رئیس و یا دبیر که ممهور به مهر انجمن صنفی باشد.معتبر خواهند بود.
قاسم رحیمی– مدیر کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل

آگهی حصر وراثت
آقای محسن غفاری ایرد موسی دارای شناسنامه بشماره ۱۴۵۱۱۲۹۹۵۵ به شرح پرونده کلاسه ۹۶۱۹۸۹ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مصطفی غفاری ایرد موسی به شماره شناسنامه ۱۹۱۸ در تاریخ ۹۶/۸/۲۱ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱– طلعت واعظ به ش.ش ۴۰۹ فرزند عنایت اله همسر ۲– فرانک غفاری ایرد موسی فرزند مصطفی به ش.ش ۱ دختر متوفی ۳– فریبا غفاری ایرد موسی فرزند مصطفی به ش.ش ۱ دختر متوفی ۴– روشنک غفاری ایرد موسی فرزند مصطفی به ش.ش ۲۷۶ دختر متوفی ۵– محسن غفاری ایرد موسی فرزند مصطفی به ش.ش ۱۴۵۱۱۲۹۹۵۵ پسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامهای از متوفی نزد او می‌باشد . از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود .
رییس شعبه ۱۱ شور ای حل اختلاف اردبیل– بدری

آگهی ابلاغ اجرائیه
کلاسه : ۹۶۰۱۲۳۴ – بدینوسیله به آقای میر محمد آقازاده فرزند میر نجات بدهکار
پرونده کلاسه فوق که برابر گزارش مامور پست در آدرس متن سند شناخته نگردیده‌اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج بین شما و خانم معصومه خدائی جهانخانملو مبلغ شصت میلیون ریال و پنج قطعه سکه بهار آزادی بدهکار می‌باشید که براثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی‌بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر اینصورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی‌اردبیل

آگهی
محکوم له : مهران عباس زاده – محکوم علیه : بهنام دشتی – پیرو آگهی‌های منتشره در جراید بدینوسیله به آقای بهنام دشتی که مجهول المکان می‌باشد ابلاغ می‌شود طبق اجرائیه صادره ۹۶۱۰۴۲۰۴۰۴۹۰۰۳۱۷–۹۶/۱۲/۲۶ از شعبه نهم دادگاه حقوقی اردبیل در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۷ به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۹۰۱۲۸۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ صادره از شعبه نهم دادگاه حقوقی اردبیل محکوم علیه محکوم به ابطال بیع نامه مورخ ۹۱/۸/۲۴ پرداخت مبلغ ۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت خسارت تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت زمان اجرای حکم و پرداخت مبلغ ۱/۹۸۷/۲۰۰ ریال بابت خسارات ناشی از هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغ ۱۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی در حق محکوم له می‌باشد . پرداخت نیم عشر حق اجرا و نیز هزینه‌های اجرائی بر عهده محکوم علیه می‌باشد . بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم ، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می‌باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.
مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۹ اردبیل– حسن زاده

آگهی حصر وراثت
آقای علی مالک کرد کندی دارای شناسنامه بشماره ۶۳۲ به شرح پرونده کلاسه ۹۶۱۹۹۹ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فیروز مالک کرد کندی به شماره شناسنامه ۱۲۶ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۴ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱– علی مالک کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۶۳۲ پسر متوفی ۲– عسگر مالک کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۷۶۶ پسر متوفی ۳– عبداله مالکی کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۸۹۵ پسر متوفی ۴– رضا مالکی کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۱۰۱۲ پسر متوفی ۵– فاطمه مالکی کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۸۹۶ دختر متوفی ۶– شهر بانو مالک کرد کندی فرزند فیروز به ش.ش ۴۱۱ دختر متوفی ۷– ظریفه دهقان کرد کندی فرزند دنیاعلی به ش.ش ۲ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید ، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامهای از متوفی نزد او می‌باشد . از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود .
رییس شعبه ۱۱ شور ای حل اختلاف اردبیل– بدری

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین
برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند: رای شماره ۱۰۷۸–۹۶/۱۲/۱۵ آقای جهانبخش مودت کر کرق فرزند خالق نسبت به چهاردانگ و آقای نظام غریبی فرزند فضان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۷۵۴۶ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۵۴۶/۳۰ متر مربع. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کفیل ثبت اسناد و املاک سرعین– محمدی

آگهی حصر وراثت
آقای یوسف عالی پور اردی دارای شناسنامه بشماره ۱۴۵۰۵۸۴۳۲۲ به شرح پرونده کلاسه ۹۶۲۲۰۴ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صادق عالی پور اردی به شماره شناسنامه ۵۰۳ در تاریخ ۹۶/۱۲/۱۹ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱– عسگر عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۷۶۱ پسر متوفی ۲– عظیم عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۸۵۸ پسر متوفی ۳– رجب عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۸۶۰ پسر متوفی ۴– یوسف عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۱۴۵۰۵۸۴۳۲۲ پسر متوفی ۵– اسلام عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۸۵۹ پسر متوفی ۶– شهناز عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۷۱۵ دختر متوفی ۷– رقیه عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۷۶۲ دختر متوفی ۸– مریم عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۱۴۵۰۸۰۷۴۴۵ دختر متوفی ۹– کلثوم عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۱۴۵۰۲۴۸۰۰۴ دختر متوفی ۱۰– زینب عالی پور اردی فرزند صادق به ش.ش ۲۳ دختر متوفی ۱۱– زهرا فلاحتی خیارک فرزند عزیز اله به ش.ش ۱۲۹۴ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید ، هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامهای از متوفی نزد او می‌باشد . از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود .
رییس شعبه ۱۱ شور ای حل اختلاف اردبیل– بدری

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۸۷
پرونده کلاسه ۹۵۰۰۶۵۲ – بدینوسیله به: شرکت توسعه و عمران استان اردبیل (سبلان سبز) بشماره ثبت ۱۹۸۴ شناسه ملی: ۱۰۲۴۰۰۴۹۹۴۶ به نشانی اردبیل خیابان معلم جنب مخابرات شهید قندی پلاک ۲۷ اعلام میگردد: ششدانگ پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی بخش یک اردبیل متعلق به شما در قبال طلب بانک پاسارگاد اردبیل، بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرا مراتب بشما اخطار میشود ضمنا" هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمیشود . در ضمن این آگهی در یک نوبت چاپ و منتشر گردیده است.
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی‌اردبیل

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی
در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۳۶/۱۰۶ آقای جمالعلی خالقی فرزند اسماعیل متهم است به عدم ثبت رسمی‌نکاح دائم موضوع شکایت خانم میترا حیدر پور فرزند آواد بل