

جزیره «نگین»

برای سرمایه گذاری در یایی قطر معرفی می‌شود
همزمان با سفر هیئاتی از سازمان بنادر قطر به ایران، دبیر کل انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته پیشنهاد کرد، جزیره نگین در استان بوشهر برای سرمایه‌گذاری دریای قطر در ایران انتخاب و معرفی شود. به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، مسوودپل مه‌گفت: سرمایه‌گذاری مشترک بخش خصوصی ایران و قطر در جزیره نگین بوشهر، فرصت مناسبی برای توسعه بنادر تجاری کشور است. وی افزود: با استفاده از سرمایه‌گذاری طرف قطری باید به سمت تبدیل بندر بوشهر به یک بندر کلاا هوشمندگام برداریم به‌طوری‌که تمام عملیات از ورود کشتی تا لحظه خروج کالا براساس روش‌های نوین لجستیکی مدیریت شود. وی با بیان اینکه پیشنهادمی‌کنیم قطری هادر جزیره «نگین» سرمایه‌گذاری کنند،گفت:جزیره نگین می‌تواند به‌عنوان پایلوت سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه دریایی و بندری ایران به توسعه اقتصادی کشور کمک کند رئیس فدراسیون حمل‌ونقل ولجستیک ایران اظهار داشت: پر نامه مشخص قطر در حوزه حمل‌ونقل دریایی گسترش ترانزیت و بهبود صادرات مواد غذایی ایران و تر کیه از طریق آب‌های ایران است و اجرای این رویکرد نیازمند حضور موثر بخش‌های خصوصی دو کشور برای کاهش هزینه‌ها در این بخش است. مه پل با اشاره به اهمیت سرمایه‌گذاری قطری هادر بنادر ایران، افزود:ویکردمدادر سرمایه‌گذاری بنادر باید به سمت استفاده از تجهیزات جدید و سیستم‌های هوشمندبندری باشد.

پیشنهاد ایران به روسیه برای برقی کردن راه‌آهن ایران

پروژه برقی کردن خطوط راه آهن ایران به روسیه واکثر می‌شود. به گزارش ایسنا از انسویتیک، الکساندر میشارین –معاون اول رئیس راه آهن روسیه – گفت: ایران پیشنهاد برقی کردن ۳۰۰۰ کیلومتر از خطوط راه آهن خود را به ما داده‌است. وی افزود: این درخواست در سفر اخیر هیات روسیه به ایران ارائه‌شده‌است، این مقام روس خاطر نشان کرد: هزینه اجرای این پروژه دو تا سه میلیارد یورو برآورد شده‌است.

ورود ساز مان ثبت به موضوع حریم‌های فرود گاهی
رئیس سازمان ثبت اسناد و ورود این سازمان به موضوع ثبت حریم‌های فرودگاهی خبر داد. احمد توسر کانی در گفتگو با مهر در پاسخ به این سوال که در رابطه با زمین‌های فرودگاهی جنوب‌تهران که موضوع زمین‌خواری در آنها مطرح بود ورود کردید؟ گفت: در رابطه با محوطه‌های فرودگاهی داریم یک کار متمرکز انجام می‌دهیم و برای کل فرودگاه‌های کشور و اراضی منطبق به آنها کار گروهی تشکیل دادیم. رئیس سازمان ثبت اسناد همچنین خاطر نشان کرد: محوطه‌های فرودگاهی رادر سیستم کاداستر می‌بریم و این محوطه‌ها مشخص و شفاف شود تا تمدی صورت نگیرد. وی افزود: حیثت‌های متعددی از کشورهای مختلف از جمله ایتالیا، فرانسه، دانمارک، روسیه و چین آمدندو همه اذعان دارند ما در تراز کشورهای پیش‌رفته، سه‌سازماندهی کردیم. با بعضی از کشورها تفاق‌نامه همکاری امضا کردیم.

اجتماعی

معاون وزیر بهداشت هشدار داد

خطر شیوع «وبا» و «سالک» در مناطق زلزله‌زده کرمانشا



گروه اجتماعی: معاون بهداشت وزیر بهداشت از خطر شیوع بیماری‌هایی همچون وبا و سالک در مناطق زلزله‌زده کرمانشاہ ابراز نگرانی کرد و گفت: با وجود فاضلاب‌های منطقه و وضعیت اسکان مردم، خطر ایذمی این دو بیماری جدی است. دکتر علیرضا ربیعی در گفتگو با ایسنا با اشاره به آغاز فصل گرما و نگرانی از بروز برخی بیماری‌ها در مناطق زلزله‌زده کرمانشاہ، اظهار کرد: دامی هادر سرپل ذهاب در فصل گرما به بیش از ۳۰درجه افزایش پیدا می‌کند؛ به همین دلیل از شیوع بیماری وبا و سالک در این مناطق بسیار نگران هستیم. البته اقدامات زیادی در این مناطق انجام شده‌است، اما با وجود فاضلاب‌های منطقه و وضعیت اسکان مردم، خطر ایذمی وبا و سالک جدی است. وی ادامه داد: ما در این شرایط، تیم‌های متعددی را به این مناطق اعزام کردیم. دانشگاه علوم پزشکی منطقه و وزارت بهداشت نیز به صورت مرتب فعالیت می‌کنند و اقداماتی مانند سم‌پاشی و آموزش‌های مداوم انجام می‌شود. کارشناسان نیز حضور دارند، اما خطر این دو بیماری است. معاون بهداشت وزارت بهداشت افزود: علاوه بر این دو بیماری باید احتمال عقب‌گردی و مارگزیدگی و همچنین سلامت ایمنی آب را نیز در نظر گرفت. این موارد بسیار هشدار دهنده هستند و باید به صورت جدی به آنها توجه کرد. همچنین باید تاکید کرد که از دست وزارت بهداشت به تنهایی کاری بر نمی‌آید. ما می‌توانیم به مردم آموزش دهیم و به‌سم‌پاشی کنیم، اما این موارد موثقت است. باید مشکل فاضلاب و اسکان حل شود. کسی در این گرما

افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی بلیت اتوبوس‌ها



کرونی بایان اینکه در مورد افزایش نرخ بلیت اتوبوس برای هر خط نیز قیمت‌ها افزایش می‌یابد. افزود: بان حال متوسط درصد افزایش بلیت در اتوبوس برای بخش خصوصی ۱۵ درصد و در حوزه اتوبوس عمومی ۱۰ درصد افزایش یافته است. وی با بیان اینکه در مورد تاکسی نیز شرایط محاسبه نرخ کرایه متفاوت است گفت: نرخ تاکسی‌رانی پارامترهای جدیدی دارد و در لایحه عنوان شده که نرخ کرایه با توجه به شرایط نامساعد جوی و همچنین اوج ترافیک متفاوت است و افزایش می‌یابد. وی با بیان اینکه در گذشته نحوه محاسبه کرایه تاکسی اینگونه بود که یک مبلغ «پورویبه» از مسافر اخذ و تا یک مسافتی «آزاد» محاسبه می‌شد و بعد از آن کرایه بر اساس کیلومتر سفر حساب می‌شد. اظهار کرد: اما در لایحه جدید مسافت آزاد حذف شده و مسافران ضمن پرداخت مبلغ ورودیه، سفرشان بر اساس «کیلومتر» محاسبه می‌شود. کرونی بایان اینکه: اجازه نخواهیم داد

دستگیری ۱۲ نفر از اخلاگران بازار ارز

رصدهای سبیری یک گروه که به شکل‌های مختلف فضا را ملتهب و با اقدامات مستمر در بازار ارز دارد. رئیس پلیس پایتخت تصریح کرد: با هماهنگی مقامات قضایی نسبت به دستگیری افرادی که قانون و مصوبه دولت را در این خصوص نقض کنند سریع و قاطعانه اقدام خواهیم کرد. سردار رحیمی اعلام کرد: روز گذشته نیز ۱۲ نفر از اخلاگران بازار به همراه وجوه مشکوفه دستگیر شدند. وی گفت: در بستر فضای مجازی نیز با

پس‌لرزه ارزی در بازار مسکن



عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران مجلس، با بیان اینکه تنش‌های ارزی در بازار مسکن احساس شده‌است، گفت: مجلس برای کمک به دولت در راستای تنظیم بازار ارز و بازارهای موازی آن اعلام آمادگی کرده است. حسین نیازآذری با اشاره به وضعیت فعلی بازار مسکن در پی تنش‌های ارزی اخیر، گفت: به‌طور حتم تنش‌های ارزی در بازار مسکن احساس شده و به نوسان قیمتی در آن منجر می‌شود. این نماینده مجلس با تاکید بر ضرورت مدیریت بازار ارز از سوی دولت، تصریح کرد: نوسانات گاه و بیگاه بازار ارزهای موازی را در کثیر تنش‌های قیمتی و رشد یک بساره نرخ‌های می‌کشند. وی گفت: وضعیت فعلی را به نفع کلیت اقتصاد کشور نیست.

گروه راه‌ومسکن: تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد که بازار

مسکن به فاصله کوتاه‌ای نوسانات ارزی تأثیری می‌گیرد. پیش از این در سال ۹۱ و پس از نوسانات قیمت ارز در دولت‌دهم بود که شاهد افزایش قیمت مسکن در کشور بودیم. همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد که در پی نوسانات نرخ ارز در هفته‌های پایانی سال گذشته نیز بازار مسکن شاهد افزایش قیمت بوده‌است: تا جایی که حسام قیابایی، باب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک پس از افزایش ناگهانی قیمت دلار در روزهای گذشته اعلام کرد که بازار مسکن تأثیر خود را از افزایش قیمت ارز در سال گذشته گرفته‌است. او همچنین گرائی مجدد مسکن به تأثیر از بازار ارز را عملی نمی‌داندست.

این موضوعات مربوط به روزهای گذشته‌است که نوسانات شدیدی در بازار ارز مشاهده می‌شده. به‌علت همین نوسانات بود که دوشنبه شب اسحاق چنانگیری، معاون اول رئیس‌جمهوری اعلام کرد که دلار با نرخ ۴۲۰۰ تومان از سوی دولت در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت. به این ترتیب انطور که کارشناسان اعلام کردند، هرچند رهنهنگام اما دولت اقدام عملی برای تکن‌نرخی کردن ارز را آغاز کرده‌است. همزمان با افزایش قیمت ارز در بازار برخی کارشناسان اعلام می‌کردند که ممکن است نظر برخی از سرمایه‌گذاران به سوی بازارهای موازی مانند مسکن جلب شود و به این ترتیب شاهد افزایش میزان سرمایه‌گذاری در بخش مسکن باشیم. از طرف دیگر گروهی معتقد بودند که این افزایش توجه به بازار ای مانند مسکن ممکن است به افزایش قیمت واحدهای با متراژ مورد علاقه مشتریان تبدیل شود. حال اما نشانه‌ها از تزریق نقدینگی سرگران در بازار ارز به سمت بازار مسکن و خرید اوراق تسهیلات مسکن حکایت دارند. براساس گزارش‌ها در حالی کهپهت روزهای گذشته قیمت اوراق تسهیلات مسکن به دلیل کاهش میزان معاملات مسکن، به کمتر از ۶۰ هزار

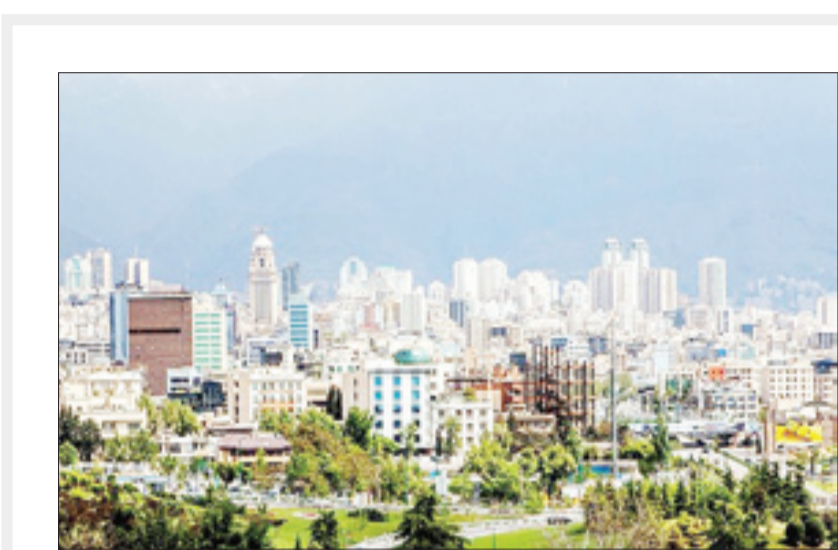
زمینی بابت مسکن اجتماعی در یافت نگر دیم



معاون مسکن شهری بنیاد مسکن گفت: ما تاکنون زمینی از سازمان ملی زمین و مسکن دریافت نکرده‌ایم و آنچه مدیرعامل این سازمان می‌گوید زمین برای طرح‌های حمایتی دیگر بوده‌است. جواد حق‌شناس درباره مسائل پیش آمده میان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و سازمان ملی زمین و مسکن در خصوص تحویل با عدم تحویل زمین بابت احداث مسکن اجتماعی اظهار کرد: موضوع مسکن اجتماعی یکی از مباحثی است که در دولت‌های یازدهم و دوازهم برای تهیه مسکن اقشار کم درآمد طراحی و پیش‌بینی شده‌است. وی افزود: بازنامه تسهیلات بانکی و پارانه‌ای که باید در خصوص احداث مسکن اقشار آسیب‌پذیر به دستگه‌های ذی‌ربط در مسکن اجتماعی داده می‌شد، در بودجه سال ۹۶ تخصیص پیدا نکرد.

کوک نقدینگی با بازار ارز به بازار سرمایه؛

رشد ناگهانی قیمت اوراق تسهیلات مسکن



تومان رسیده بود. امروز بارش‌دی چشمگیر، اوراق تسه ۰ هزار ۶۰۰ تومانی، ۷۷ هزار تومان فروش رفت.

به گزارش مهر، طی ماه‌های گذشته به دلیل جذابیت‌های بازار ارز و سکه، دل‌لان و مسفته‌بازان در پی خریدوفروش دلار و سکه‌هلا بودند؛ به همین دلیل بازار اوراق تسهیلات مسکن (تسه) در آرامش به سر می‌برد. اما از دیروز با اجرای سیاست تک‌نرخی کردن ارز،

تومان رسیده بود.

نقدینگی سرگردن در حال خروج از بازار سکه و ارز و حرکت به سمت بازار مسکن است. بر این اساس طی دو روز اخیر قیمت اوراق تسه به صورت چشمگیری افزایش یافته‌است. براساس اعلام دیده بان بازار اوراق تسهیلات مسکن صادره شهر پور، به‌ماه ۹۶، تعداد «تسه» ۶۰۶ هزار و در روزهای پایانی هفته گذشته به قیمت ۵۹ هزار تومان به فروش رفته بود. روز گذشته در فرابورس به قیمت ۶۵ هزار

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

تومان به فروش رسید.

بازار مسکن تاوان نوسان ارزی را پس می‌دهد



عضو کمیسیون عمران مجلس، با تأثیرپذیر خواندن بازار مسکن از نوسانات ارزی، گفت: دست‌های پیدا و پنهان تنها به دنبال کسب رانت خود از ایجاد نوسان قیمتی بوده و تبعات تنش‌های ارزی برای آنها مهم نیست. محمدرضا ملک‌شاهی با اشاره به مولفه‌های برهم زننده آرامش اقتصادی در کشور، گفت: تنش ارزی یکی از مهم‌ترین مولفه‌ها در این زمینه است که بازارهای موازی خود را به شدت تحت تأثیر قرار داده‌است. وی گفت: در حال حاضر و با توجه به شرایط ایجاد شده در بازار ارز، این واحدهای تولیدی و بازار مسکن هستند که تاوان ایجاد نوسان در بازار ارزی را پس می‌دهند و مردم ضرر می‌کنند.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.

تومان معامله شد.