یک آمریکایی مدیرعامل بورس لندن شد

دیوید شویمر، تبعه آمریکایی و مدیر موسسه مالی گلدمن ساکس، به عنوان مدیرعامل بورس اوراق بهادار لندن انتخاب شد. دیوید شویمر، تبعه آمریکایی و مدیر موسسه مالی گلدمن ساکس، به عنوان مدیرعامل بورس اوراق بهادار لندن انتخاب شد. شومیر ۴۹ ساله، فعالیت خود را در بورس لندن در اول آگوست پس از ۲۰ سال فعالیت بانکداری در موسسه گلدمن ساکس آغاز خواهد کرد. شومیر در این خصوص اظهار داشت: بسیار مفتخرم که از این پس در بورس اوراق بهادار لندن فعالیت می کنم. حضور در بورس لندن بسیار موقعیت خاصی برای ارتباط با دیگر بازارهای دنیا است. خاویر رولت، مدیر سابق بورس لندن تا تاریخ ۲۷ نوامبر در سمت خود باقی ماند تا اینکه امروز شویمر به عنوان مدیرعامل انتخاب شد.

عرضه انواع فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی

۲۹۵ هزار قطعه جوجه یک روزه، ۵۰۰ تن روغن خام سویا، و ... در تالار محصولات کشاورزی عرضه شد.

تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی بورس کالای ایران روز یکشنبه ۲۶ فروردین ماه میزبان عرضه ۱۳۶ هزار و ۵۰۳ تن انواع قیر، مواد پلیمری، مواد شیمیایی، لوب کات، گوگرد و و کیوم باتوم بود. ۲۹۵ هزار قطعه جوجه یک روزه، ۵۰۰ تن روغن خام سویا، ۱۳۰۰ تن روغن خام کلزا، ۶۰۰ کیلوگرم زعفران، ۱۱ هزار و ۱۰۰ تن شکر خام و ۹ هزار و ۲۰۰ تن گندم خوراکی در تالار محصولات کشاورزی عرضه شد. بازار فرعی بورس کالای ایران شاهد عرضه ۲۶۶ تن ضایعات فلزی، ۱۲۰ تن نخ پلی استر، ۲۵ تن روغن کارکرده لوکوموتیو و یک محموله تراورس چوبی بود.

عرضه برق ۴ نیروگاه در بورس انرژی

هشت عرضه کالای برق توسط نیروگاه‌های طوس، ارومیه، دماوند و خرمشهر با دوره تحویل‌های هفتگی، ماهانه و فصلی سال ۹۷ در تابلوی برق بازار فیزیکی بورس انرژی امروز انجام شد. بر اساس اعلام بورس انرژی، روز جاری هشت عرضه کالای برق توسط ۴ نیروگاه‌ها انجام شد. همچنین در جریان معاملات روز چهارشنبه بورس انرژی، در تابلوی قراردادهای سلف موازی استاندارد با سررسید یکسال و بیشتر در نماد «سمپنا۹۷۱» تعداد یک میلیون و ۳۹۷ هزار قرارداد به ارزش بیش از ۴۲۰ میلیارد ریال و در نماد «سبندر۹۷۱»، تعداد ۵.۰۰۰ قرارداد به ارزش بیش از ۱۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال و در نماد «سنفت۹۷۱» تعداد ۴۰.۰۰۰ قرارداد به ارزش بیش از ۱۲۰ میلیارد و ۹۵۳ میلیون ریال مورد معامله قرار گرفت.

با افزایش بیم و امیدها و نگرانی‌های فعالان بازار سرمایه صورت گرفت؛

سقوط شاخص کل بورس به کانال ۹۵ هزار واحدی

بازار سهام روز گذشته در حالی نخستین روز معاملاتی هفته آخر فروردین را با نماگرهای قرمزپوش به پایان برد که بیم و امیدها در بازار باعث شد انگیزه‌ای برای جمع‌آوری سهام وجود نداشته باشد؛ بازاری که با وجود همه ریسک‌ها راضی به واگذاری سهام در حجم انبوه در قیمت‌های فعلی نیست.

شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدپیکس) در پایان معاملات دیروز شنبه ۲۶ فروردین ماه ۹۷ با کاهش ۲۹۹ واحدی روی رقم ۹۵ هزار و ۹۸۷ واحد ایستاد.

شاخص کل هم‌وزن اما با کاهش ۸۵ واحدی عدد ۱۶ هزار و ۶۷۷ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با کاهش ۳۹۴ واحدی به رقم ۱۰۱ هزار و ۹۲۸ واحد دست یافت.

شاخص بازار اول اما در حالی با کاهش ۲۲۴ واحدی به رقم ۶۷ هزار و ۸۴۴ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با کاهش ۵۷۳ واحدی عدد ۲۰۶ هزار و ۱۸۴ واحد را به نمایش گذاشت.

دیروز همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیز با افزایش یک واحدی روی رقم یک هزار و ۶۵ واحد ایستاد.

بر اساس این گزارش، دیروز معاملات سهام در نماد معاملاتی پتروشیمی مبین با ۲۱ واحد، فولاد خوزستان با ۱۳ واحد و همراه اول با ۱۲ واحد افزایش بیشترین تاثیر مثبت را بر برآورد شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند.

در مقابل، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های صنایع پتروشیمی خلیج فارس با ۵۹ واحد، ملی صنایع مس ایران ۳۰ واحد و پتروشیمی جم با ۲۳ واحد کاهش بیشترین تاثیرمنفی را در محاسبه این نماگر به دوش کشیدند.

ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی به بیش از ۹۴ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از ۵۰۳ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۴۰ هزار و ۳۷۳ نوبت داد و ستد بود. طی معاملات دیروز نماد معاملاتی شرکت‌های قندشیرین خراسان، سیمان هگمتان، داروسازی تهران شیمی، گروه سرمایه‌گذاری فلات ایران، بیمه رازی، صنایع کاغذسازی کاوه و سرمایه‌گذاری دانایان پارس از سوی ناظر بازار سهام متوقف و در مقابل نماد معاملاتی شرکت‌های نیروترانس، سیمان کردستان متوقف شدند. روز گذشته در بازار ۲ بورس تهران که به معاملات درون گروهی سهامداران عمده اختصاص دارد بیش از ۶ میلیون سهم ایران ترانسفو به ارزش بیش از ۳ میلیارد تومان کد به کد شد. امروز همچنین ۹۰۰ هزار واحد سرمایه‌گذاری صندوق با درآمد ثابت کیان به ارزش ۹۰ هزار تومان کد به کد شد. بر اساس این گزارش، دیروز بورس تهران در حالی با معاملات کم‌حجم نخستین روز معاملاتی خود در آخرین هفته فروردین ماه امسال را به پایان برد که دلهره ناشی از تحولات سوریه در خاورمیانه و بیم و امیدها در فضای سیاست خارجی کشور میان سه ضلعی برجام، عربستان و آمریکا باعث شده تا بازار سهام همچنان دست به عصا گام بردارد. این در حالی است که فردا با حضور رؤسای بانک مرکزی، سازمان بورس و بیمه مرکزی و سایر مدیران تراز اول کشور یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه ایران برگزار می‌شود. در کنار نمادهای نه چندان پرفروغ بازار سهام امروز تک‌سهم‌های گروه قندی و همچنین اوراق بهادار در بازار بدهی در کانون توجه معامله‌گران قرار گرفته‌اند. این در حالی است که اغلب شرکت‌ها به دلیل برخورداری از سودآوری مانع از اقدام سهامداران برای واگذاری سهام این شرکت‌ها به قیمت‌های نازل کنونی شده است. از سوی دیگر پدیده‌هایی همچون قند شیرین خراسان که این روزها همچنان با اقبال خریداران سهام رکوردهای جدیدی را برای خود ثبت کرده باعث شده تا انگیزه حضور معامله‌گران حرفه‌ای در تک‌سهم‌ها افزایش یابد.

معاون شرکت بورس تهران:

بورس از ایجاد ثبات در بازار ارز استقبال می کند

معاون شرکت بورس تهران با بیان این که فعالان بورس از ایجاد ثبات در بازار ارز استقبال می کند، گفت: نکته مهم برای فعالان بازار سرمایه، قابل پیش بینی بودن نرخ ارز است، البته نرخی که بر اساس واقعیات بازار باشد. روح ا... حسینی مقدم در گفتگو با ایرنا، درباره تاثیر نرخ ارز بر بورس، اظهار داشت: نرخ ارز از شاخص‌های اصلی تاثیر گذار بر وضعیت بازار سرمایه است. معاون نظارت بر ناشران و اعضای بورس تهران، اضافه کرد: بخش قابل توجهی از صنایع بورسی به نرخ ارز وابسته هستند، به طوری که برخی در صادرات خود و برخی دیگر در تامین مواد پایه و اولیه از نوسانات نرخ ارز تاثیر می پذیرند. حسینی مقدم یادآور شد: آنچه که در سال گذشته باعث افزایش شاخص بورس شد، نیز ناشی از نرخ ارز و همچنین رشد قیمت مواد پایه در بازارهای جهانی بود. معاون نظارت بر ناشران و اعضای بورس تهران به تاثیر متفاوت نرخ ارز بر شرکت‌های بورسی اشاره کرد و گفت: تاثیر افزایش نرخ ارز بر سودآوری صنایع مختلف، متفاوت است و بر این اساس، باید به طور جداگانه به بررسی صنایع و شرکت‌ها پرداخت. بازارهای مالی پس از پایان تعطیلات نوروز با نوسانات شدید روبرو شدند؛ رشد شدید نرخ ارز بر سایر بازارهای موازی، تاثیر منفی گذاشت به طوری که قیمت سکه افزایش قابل توجهی یافت و شاخص بورس افت کرد. تحولات بازار ارز و بورس سبب بروز دغدغه‌هایی میان فعالان بازار سرمایه شده است به طوری که برخی معتقدند افزایش بهای دلار و سکه، باعث خروج سرمایه‌ها از بورس و افت بازار سهام می‌شود؛ اما گروهی دیگر می گویند این نوسانات، مقطعی و کوتاه مدت بوده و در هفته‌های آتی روندی معقول و طبیعی خواهد یافت. البته دولت از اواخر هفته گذشته با عرضه دلار ۴۲۰۰ تومانی در صدد مدیریت بازار ارز و ایجاد ثبات شد. «بهروز عباس‌زاده» کارشناس بازار سرمایه در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره نوسانات نرخ ارز و تاثیر آن بر بازار سرمایه، اظهار داشت: دلیل اصلی رشد نرخ دلار و سکه، سیاسی و مربوط به تحولات مرتبط با برجام در هفته‌های آینده است. این مدیر بازار سرمایه درباره تاثیر این نوسانات بر بازار سهام نیز گفت: طلا و ارز به عنوان بازار جانشین بورس به شمار می‌روند؛ بنابراین رشد معاملات آنها تاثیر منفی بر بورس خواهد داشت. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به تاثیر چندگانه رشد نرخ دلار بر بورس، ادامه داد: از یک سو، رشد نرخ دلار باعث کاهش تمایل به بازار سهام شده است، اما از سوی دیگر، افزایش بهای ارز، به رشد سودآوری شرکت‌های صادرات محور بورسی منجر می‌شود. شرکت‌هایی که محصولات آنها بر اساس نرخ جهانی، قیمت گذاری می‌شوند نیز از رشد ارزش دلار، منتفع می‌شوند. وی گفت: رشد بهای دلار، برای شرکت‌هایی که مواد اولیه آنها بر اساس نرخ دلار محاسبه می‌شود، منفی بوده و سبب بالا رفتن هزینه‌های آنها می‌شود؛ تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد افزایش نرخ دلار در ابتدا سبب ایجاد فضای منفی می‌شود، اما در نهایت و پس از گذشت چند ماه برگشت روند مثبت را به دنبال دارد. این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه تا زمان رفع نشدن مسایل سیاسی، ریسک سیستماتیک در بورس وجود دارد، افزود: پس از آرام شدن شرایط سیاسی در ماه‌های آینده، شاهد تاثیر مثبت افزایش بهای دلار در بورس خواهیم بود که البته تاثیر مثبت بر شرکت‌های صادرات محور بیشتر است.

پیشخوان

دادوستد ۷ میلیارد سهم و حق تقدم در بورس در فروردین ماه

از ابتدای امسال و در مدت ۱۱ روز معاملاتی تعداد ۷ میلیارد و ۸۶۵ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۶ هزار و ۶۰۲ میلیارد ریال در ۵۷۰ هزار و ۹۰۹ دفعه در بورس اوراق بهادار مورد معامله قرار گرفته است. تعداد ۷ میلیارد سهم و حق تقدم از ابتدای امسال تاکنون به ارزش ۱۶ هزار و ۶۰۲ میلیارد ریال در بورس اوراق بهادار مورد معامله قرار گرفته است. به نقل از سنا، از ابتدای امسال و در مدت ۱۱ روز معاملاتی تعداد ۷ میلیارد و ۸۶۵ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۶ هزار و ۶۰۲ میلیارد ریال در ۵۷۰ هزار و ۹۰۹ دفعه در بورس اوراق بهادار مورد معامله قرار گرفته است. همچنین بررسی معاملات بازار سهام به تفکیک بازار نشان می‌دهد در این مدت ۵ میلیارد و ۵۴۴ میلیون سهم به ارزش ۸ هزار و ۹۹۱ میلیارد ریال در ۲۷۰ هزار و ۲۵۳ نوبت در بازار اول ۲ میلیارد و ۱۸۷ میلیون سهم به ارزش ۴ هزار و ۲۴۹ میلیارد ریال در ۲۹۲ هزار و ۷۱۴ نوبت در بازار دوم ۲ میلیون سهم به ارزش ۲ هزار و ۳۰ میلیارد ریال در یک هزار و ۴۹۶ نوبت در بازار بدهی و ۱۳۲ میلیون واحد از صندوق‌های سرمایه گذاری قابل معامله در بورس تهران به ارزش یک هزار و ۳۳۳ میلیارد ریال در ۶ هزار و ۳۷۸ نوبت مورد معامله قرار گرفته است. شاخص کل نیز که معاملات امسال بورس را از ارتفاع ۹۶ هزار و ۲۸۹ واحد آغاز کرده است تاکنون با ۲ واحد کاهش به ارتفاع ۹۶ هزار و ۲۸۷ واحد رسیده است. شاخص بازار اول نیز در این مدت با ۵۵ واحد کاهش و شاخص بازار دوم با ۲۷۲ واحد افزایش مواجه شده‌اند.

اعلام زمان مجمع سالانه و فوق‌العاده ۲ شرکت بورسی

شرکت فرآورده های نسوز آذر و آهنگری تراکتور سازی ایران پیرو اتمام دوره مالی منتهی به اسفند سال گذشته، زمان برگزاری مجمع سالانه را اعلام کرد. همچنین شرکت فرابورسی آداک نیز برنامه افزایش سرمایه ۴۷۵ درصدی را از دو محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و سود انباشته اعلام کرد. دو شرکت بورسی فرآورده های نسوز آذر و آهنگری تراکتور سازی ایران، زمان برگزاری مجمع سالانه و فوق العاده را اعلام کردند. به نقل از سنا، شرکت فرآورده های نسوز آذر پیرو اتمام دوره مالی منتهی به اسفند سال گذشته، زمان برگزاری مجمع سالانه را اعلام کرد. براین اساس، "کاذر" ساعت ۱۰ روز سه شنبه ۴ اردیبهشت در اصفهان، خیابان هزار جریب، خ ششم ملاصدرا، پلاک ۱,۱۲ به این مجمع می رود. همچنین، سهامداران شرکت آهنگری تراکتور سازی ایران جهت تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه ساعت ۱۵ روز دوشنبه ۳ اردیبهشت در هتل اسپیناس پالاس به مجمع فوق العاده روانه می شوند. بنابراین گزارش، "خاهن" مجوز افزایش سرمایه ۵۰ درصدی را از سازمان بورس گرفت تا سرمایه را از ۱۴۶,۱ به ۲۱۹,۱ میلیارد تومان برساند. تامین مالی این شرکت از محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و با ۲ هدف اصلاح ساختار مالی و تامین سرمایه در گردش صورت می گیرد. شخصی حقیقی با ۴۸,۱ درصد و شرکت پولاد قطعه با ۲۱ درصد سهم، جزء سهامداران این شرکت که در بازار دوم معاملات بورس درج شده هستند. همچنین شرکت فرابورسی آداک نیز برنامه افزایش سرمایه ۴۷۵ درصدی را از دو محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و سود انباشته اعلام کرد. شرکت آداک که با سرمایه اسمی ۸۷ میلیارد تومانی در بازار معاملاتی پایه ج درج شده، برنامه افزایش سرمایه ۴۷۵ درصدی را اعلام کرد. در این راستا، "وآداک" در نظر دارد در صورت موافقت سازمان بورس، سرمایه فعلی را به ۵۰۰ میلیارد تومان برساند. تامین مالی این شرکت از دو محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و سود انباشته با هدف تامین منابع مالی برای سرمایه گذاری های جدید و اصلاح ساختار مالی اعمال می شود. بنابراین گزارش، سهامدار عمده این شرکت که در گروه سرمایه گذاری ها حضور دارد، یک شخصی حقیقی با ۹۹,۸ درصد سهم، است.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقای رضا زنگوئی روشناوند فرزند اسماعیل
مجهول المکان
خواهان: خانم مریم زنگوئی روشناوند
خواسته: اذن در ازدواج
کلاسه پرونده: ۹۷۰۰۳۳
وقت رسیدگی : شنبه ۲۹ / ۲ / ۹۷ ساعت ۳۰ : ۱۰ صبح
محل حضور: شعبه دهم دادگاه حقوقی خانواده رشت
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی رشت نموده که جهت رسیدگی به شعبه دهم دادگاه عمومی رشت دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی منتشر می‌شود تا خوانده آقای رضا زنگوئی از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت استماع اظهارات شهود و احیانا ایراد جرح نسبت به آنان حضور به هم رساند در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود ضمنا بعدا ابلاغ به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود. م الف ۲۲۰
مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه حقوقی خانواده رشت _برجی

آگهی مزایده اموال منقول
درپرونده کلاسه ۹۶۱۷۸۱ به موجب اجراییه صادره از اجرای احکام مدنی دادگستری ملارد له حسن انجیل الی علیه مریم بیات –هوشنگ رجبی. محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۹/۹۴۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته در حق محکوم له و مبلغ ۵٪ ریال نیم عشر دولتی صندوق دولت چون نامبرده در موعد مقرر قانونی مفاد حکم را اجرا نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموال منقول محکوم شرح زیریه وسیله این مرجع توقیف و توسط کارشناس رسمی/ خبره دادگستری ارزیابی گردیده است و مقرر است از مزایده درتاریخ ۹۷/۲/۱۰ از ساعت ۱۳/۳۰ الی پایان در محل دفتر اجرای احکام مدنی به فروش برسد ، مزایده از قیمت ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع می‌شود و مال متعلق بکسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. قیمت مزایده بصورت وجه نقد یا چک بانکی (تضمین شده) فی امجلس از پرونده مزایده دریافت می‌شود . الباقی وجه ظرف مبلغی که از سوی این مرجع تعیین می گردد و حداکثر یک ماه از تاریخ مزایده تجاوز نخواهد کرد از خریدار اخذ به نامبرده تحویل خواهد شد در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نیز دارد و پس از کسر هزینه مزایده به نفع ضبط و مزایده تجدید می گردد و در صورتی که روز مزایده مصادف با ایام تعطیل شود مزایده فردای اداری در ساعت تداری در همان ساعت و مکان برگزار می گردد. شکایت راجع به تخلف از مقررات مزایده ظرف یک هفته از تاریخ فروش به دادگاه داده می‌شود و قبل از مهلت مذکور یا قبل از اتخاذ تصمیم (در صورت وصول شکایت) مال به خریدار تسلیم نخواهد شد ضمناً ضابطین می‌توانند پنج روز قبل از مزایده به دفتر اجرا مراجعه و با هماهنگی اجرا از اموال بازدید و اموال مورد مزایده و بهای آن بدین شرح است: سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۴ ج ۵۴۲ ایران ۳۸
طبق لیست کارشناسی به پیوست
مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری ملارد–حسینی
م الف ۱۶۷

آگهی ابلاغ –آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم شهلا رشوند فرزند– خواهان آقای قربانعلی امیریان دادخواستی به طرفیت خوانده مجهول المکان شهلا رشوند به خواسته ابطال سند عادی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۸۲۰۰۹۷۱ شعبه اول دادگاه عمومی بخش خرم آباد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۹ ساعت ۰۸/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود،نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی)بخش خرم آباد – سپیده لهراسبی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۴۰۸ مورخ ۹۶/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیرا رضاخانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۶۶۶ کد ملی ۰۰۶۷۵۱۶۵۸۰ صادره از تهران درششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۷۱/۷۵ مترمربع بشماره ۲۳ مفروز از پلاک ۱۷۷ شماره یک فرعی از ۲۶ اصلی واقع در خشکبیجار بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تارخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف ۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۲/۱۰
محسن ابراهیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

شوراهای حل اختلاف گیلان
شماره پرونده ۹۶۱۰۲۵ مرجع رسیدگی شعبه اول شورای حل اختلاف رشت
خواهان: رضا عزیزی چناری با وکالت رقیه زاهدی شالکوهی
آدرس خواهان: رشت–خیابان مطهری–روبروی کلینیک فارابی_ساختمان سهند طبقه ۲
خوانده: محسن بینا پور خطبه سرا
آدرس خوانده: رشت–خیابان پرستار–دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان
خواسته: مطالبه مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از وجه ۲ فقره سفته به شماره ۰۴۴۹۶۷۰ و ۰۳۵۲۷۰۱ بانضمام خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل
گردشکار: پس از وصول دادخواست و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت رسیدگی معینه شورا بتصدی قاضی شورا تشکیل و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید.
((رای قاضی شورا))
در خصوص دعوی خواهان آقای رضا عزیزی با وکالت خانم رقیه زاهدی بطرفیت خوانده آقای محسن بینا پور به خواسته مطالبه مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲ فقره سفته بدون واخواست به شماره خزانه داری ۰۴۴۹۶۷۰ و ۰۳۵۲۷۰۱ بانضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر بشرح دادخواست تقدیمی با نگرش به داده‌های پرونده و تجزیه و تحلیل حقوقی آن نظر به این که وجوه سفته در یدد دارنده آن دلالت بر بقاء دین و ظهور اشتغال ذمه صادر کننده آن را دارد و اینکه وجوه سفته در ید خواهان ممضی به امضاء خوانده بوده مبین اشتغال ذمه‌اش می‌باشد و از آنجا که خوانده به رغم ابلاغ قانونی اخطار در جلسه دادرسی حاضر نشده اظهار و ایراد و دفاعی نکرده ،ادله‌ای بر تادیه تمام یا قسمتی از دین خویش اقامه و ابراز نکرده است با استصحاب بقاء دین ،دعوی خواهان را محمول بر صحت تلقی و مستندا به ماده ۳۰۷ قانون تجارت و مواد ۱۳۰۱ و ۱۲۸۴ قانون مدنی و مواد ۱۹۸،۵۱۵،۵۱۹،۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و مواد ۹،۱۶،۱۸،۱۹،۲۵،۲۷ از قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ ،حکم به محکومیت و الزام خوانده بپرداخت مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام مبلغ ۴۹۷/۵۰۰ ریال جهت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست الی اجرای حکم و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه و پس از انقضای مدت واخواهی به مدت ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی(حقوقی) رشت می‌باشد.م/الف ۱۸۳
قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رشت_زیبایی

تجارت آنلاین
آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پایگاه اینترنتی تجارت‌آنلاین بخوانید
www.tejaratonline.ir

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۴۰۰۶۲۸ شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف (ویژه امور بانکی) مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان
تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۱۲۲۴ خواهان : بانک قوامین استان گلستان با نمایندگی اقای میلاد حمید زاده فرزند رجبعلی به نشانی گلستان – گرگان خواندگان: ۱ اقای حسن مقبلی فرزند تقی به نشانی گلستان – گرگان شهرک فردوسی کوچه ۵ جنب مسجد درب ۵ سمت چپ ۲– اقای سعید نوروزی فرزند قاسمعلی به نشانی گلستان – گرگان – شهرک سپاه گلباران ۵ پلاک ۳۲۹ –اقای حسین مقبلی فرزند تقی به نشانی استان گلستان – شهرستان گرگان – شهر گرگان – روستای حسن اباد ملک – جنب شرکت تعاونی منزل شخصی خواسته: مطالبه وجه بابت ... رای قاضی شورا در خصوص دعوی بانک قوامین استان گلستان با نمایندگی حقوقی اقای میلاد حمیدزاده بطرفیت اقایان ۱– حسن مقبلی فرزند تقی ۲– سعید نوروزی فرزند قاسمعلی ۳– حسین مقبلی فرزند تقی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۷/۰۴۷/۴۷۷ ریال به استناد قرار داد تسهیلات شماره ۱۰۳۷۲۱۴ مورخ ۸۸/۶/۵ و تعهد نامه قرار داد مذکور نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ اخطاریه از طریق نشر اگهی مورخ ۹۶/۹/۱۲ در جلسه دادرسی حاضر نشده‌اند و ایراد و دفاعی در قبال دعوی خواهان بعمل نیاورده‌اند و مستندات ابرازی خواهان حاکی از اشتغال ذمه خواندگان است و خواندگان دلیلی بر برائت ذمه خویش ابراز نداشته‌اند لذا دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص و با استصحاب بقاء دین و مستندا به ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره‌های ۱ و ۲ ان مصوب ۶۲/۶/۸ و اصلاحی و الحاقی مورخ ۶۵/۱۲/۲۸ و ۷۶/۱۱/۲۹ مجلس شورای اسلامی ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف ماده ۱۰ قانون مدنی و مواد ۵۲۲–۵۱۹–۵۱۵–۱۹۸ قانون ائین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و ماده ۴۰۳ قانون تجارت خواندگان موصوف را متضامنا به پرداخت اولا مبلغ ۴/۸۹۰/۹۷۶ ریال بابت اصل خواسته و ثانیا مبلغ ۱۲/۱۵۶/۵۰۱ ریال بابت خسارت ناشی از عدم پرداخت دیون تا تاریخ ۹۶/۶/۳۱ و ثالثا از تاریخ اخیر تا زمان اجرای حکم به پرداخت روزانه مبلغ ۴/۸۹۹ ریال بابت خسارت ناشی از عدم پرداخت دیون تا تاریخ ۹۶/۵/۳۱ و ثالثا از تاریخ اخیر تا زمان اجرای حکم به پرداخت روزانه مبلغ ۴۴/۶۸۸ ریال بابت خسارت ناشی از عدم پرداخت به ماخذ محکوم به و ربا مبلغ ۱/۳۰۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر اگهی در حق خواهان محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز پس از ان قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی گرگان می‌باشد . قاضی شعبه شانزدهم (_ویژه امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت اله حمزه نژاد قادی

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۱۶۹۸۰۱۳۷۰ شعبه ۲ دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۱۷۰۶۰۰۰۵۶
شاکی : خانم زهرا رزاقیان گرمودری فرزند ناصر با نمایندگی اقای حسین نهایتی فرزند محمود به نشانی گلستان – گرگان – خیابان شهدا – لاله ۱۱ – ساختمان سه طبقه سمت راست – واحد ۶ – دفتر حمایت حقوقی ایثارگران وبسیجیان متهم: اقای ابوالفضل خوبکار فرزند قاسم اتهام: توزیع سی دی های مبتذل رای دادگاه در خصوص اتهام ابوالفضل خوبکار فرزند قاسم دائر به تودیع سی دی های مبتذل موضوع شکایت زهرا رزاقیان با وکالت حسین نهایتی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و شکایت شاکیه و رابطه زوجیت بین شاکیه و متهم موصوف و صورت جلسه کشف سی دی ها در محل ورودی سپاه ص ۱۷ و کیفر خواست صادره به شماره ۵۹۶۴ مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۳ از دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و عدم حضور متهم در جلسه دادگاه علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر اگهی در روزنامه و سایر قرائن و امارات منعکس در پرونده بزهکاری وی را محرز دانسته مستندا به بند ب ماده ۳ قانون نحوه مجازات اشخاصی که در امور سمعی و بصری فعالیت غیر مجاز دارند و به پرداخت پنج میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل اعتراض در محاکم محترم تجدید نظر استان گلستان می باشد. محسن قنبری – رئیس شعبه دوم دادگاه انقلاب گرگان

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به اقای محمد روستائی فرزند قاسم
خواهان اقای حسن فغائی دادخواستی به طرفیت خوانده اقای محمد روستائی به خواسته مطالبه طلب مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۷۲۰۶۰۰۰۴۴ شعبه ششم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ ساعت ۱۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار اگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه