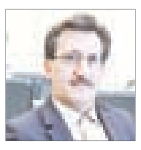
دلایل اصلی پدیده وارونگی هوا

عضو سازمان نظام مهندسی کشور گفت: بیش از ۴۰ درصد مصرف انرژی کشور از آلودگی بخش ساختمان به هدر میرود.

به گزارش ایسنا، احمدرضا طاهری اصل در جمع خبرنگاران اظهار کرد: دلیل پدیده وارونگی هوا در ماه‌های آذر تا بهمن تنها حمل و نقل نیست. حمل و نقل، آلودگی غیر ثابت است. موتورخانه‌های گازسوز، بخاری منازل، عوامل اصلی آلودگی هوا هستند.

وی افزود: طبق آمار سازمان بهداشت جهانی ۲.۷ درصد بیماری‌های جهان ناشی از آلودگی هوا و جزو هشت بیماری اصلی دنیا است و سالانه حدود ۱.۶ میلیون نفر در جهان بر اثر آلودگی هوا جان خود را از دست می‌دهند.

جزییات بودجه حمل و نقل ریلی



عضو هیات مدیره شرکت راه آهن با بیان اینکه مجموع ردیف‌های متفرقه از ۸۸۷ میلیارد تومان در مصوب بودجه ۹۷ با کاهش یک درصدی در لایحه بودجه سال آینده ۷۸۸ میلیارد تومان درنظر گرفته شده است، گفت: مجموع اعتبارات عمرانی اعم از طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای، ردیف‌های متفرقه و کمک ۳۰۰ میلیارد تومانی کمک-زیان بخش مسافری با رشد ۱.۳ درصدی از ۱۹۸۲ میلیارد تومان به ۲۰۰۸ میلیارد تومان افزایش یافته است. سعید رسولی در نشست خبری با رسانه‌ها اظهار کرد: ایران از نظر توانمندی منابع انسانی و منابع خدادادی در دنیا زبانزد است و با تمرکز باید این منابع در راستای بهبود وضعیت مردم استفاده شود.

نقش ایران در زمینه ایمنی دریانوردی

مدیرعامل سازمان بنادر ودریانوردی از نجات سالانه ۵۰۰ دریانورد در آب‌های ایران خبر داد و گفت: بعد از بررسی‌های انجام شده در مورد حادثه سانچی، پیشنهادهایی که از سوی کمیته سوانح به سازمان بین‌المللی دریانوردی داده شده مورد توجه قرار گرفته است.

محمد راستاد ادامه داد: بازدید اخیر ما از بنادر جنوبی کشور با تمرکز بر بنادر کوچک بود که ناوگان سنتی در آنها تردد دارد، آن بنادر به رغم آنکه ظرفیت و توان مناسبی برای پوشش نیازهای ناوگان سنتی دارند اما به دلیل مشکلاتی از جمله تامین سوخت و مسائل مرتبطی که در رابطه با تسهیلات گمرکی دارند تا حد زیادی متاسفانه بلااستفاده یا کم استفاده هستند.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

تاکید رییس جمهور بر رفع مشکلات ترافیکی استان البرز

گروه راه و مسکن: معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل از پیشرفت ۹۲ درصدی قطعه ۲ و ۸۶ درصدی قطعه سوم آزادراه همت-کرج خبر داد و گفت: ۱۸ میلیارد تومان نیز به عنوان بخشی از اعتبارات مصوب این پروژه بابت تملک اراضی از سوی سازمان برنامه و بودجه تخصیص داده شده است.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، خیرا... خادمی در حاشیه بازدید از پروژه‌های راهسازی استان البرز که همراه استاندار البرز و جمعی از مسئولان استانی صورت گرفت، در پاسخ به سوال پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مبنی بر میزان پیشرفت قطعات دو و سه آزادراه همت-کرج، اظهار کرد: تاکید رئیس جمهوری بر رفع مشکلات ترافیکی استان البرز و امتداد آن به سمت غرب کشور است. در همین راستا وزیر راه و شهرسازی نیز به جد این مساله را پیگیری می کنند.

وی افزود: قطعه ۲ آزادراه همت-کرج از پیشرفت ۹۲ درصدی و قطعه ۳ نیز بالغ بر ۸۶ درصد از پیشرفت فیزیکی برخوردار است. همچنین سازمان برنامه و بودجه اعتباری حدود ۱۸ میلیارد تومان به عنوان بخشی از اعتبارات مصوب پروژه بابت تملک اراضی تخصیص داده است و از محل اسناد خزانه اسلامی نیز مبلغی در نظر گرفته شده که ابلاغ خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که چگونگی نحوه مشارکت شرکت ساخت در کمربند شمالی استان البرز، بیان کرد: در جریان بازدید از این پروژه دیدگاهها نسبت به پروژه کمربند شمالی این استان تغییر کرد، زیرا از نظر ویژگی‌های طراحی شباهت زیادی به طرح‌های آزادراهی دارد و فاقد تقاطع‌های هم‌سطح است.

مدیرعامل شرکت ساخت با اشاره به حدود تقاطع‌های غیرهم‌سطح و حریم ۱۰۰ متری موجود در دو طرف این محور، گفت: اگر قرار بر ساخت گلوگاه ترافیکی کرج باشد این محور باید همانند یک آزادراه شرایط تسهیل و مبانی ترافیک در استان و امتداد آن به سمت غرب کشور شامل استان‌های قزوین و زنجان را فراهم کند.

خادمی در ادامه یادآور شد: در خصوص نحوه مشارکت در این پروژه باید جلساتی با حضور نمایندگان سازمان برنامه و بودجه برگزار شود که حتی در صورت عدم موافقت با مشارکت و اجرای پروژه به روش آزادراهی باید به منظور انجام و تکمیل پروژه به دست شهرداری کرج کمک‌هایی شکل بگیرد.

وی با بیان اینکه پروژه‌های بزرگی در آینده نزدیک به بهره‌برداری خواهد رسید، گفت: کنارگذر جنوبی تهران و البرز به طول ۱۶۰ کیلومتر در دست اجراست که موجب رفع گلوگاه ترافیکی این دو استان خواهد شد. همچنین حد فاصل چرمشهر به آبیک و ادامه بزرگراه همت به سمت کرج با جدیت در دست اجراست.

خادمی خاطرنشان کرد: از کمربند شمالی البرز که با همت استانداری، اداره کل راه و شهرسازی استان و شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل در دست اجراست بازدید شد که این پروژه با توجه به حجم و بزرگی آن تاثیر به سزایی در کاهش ترافیک عبوری به سمت غرب کشور دارد.

وی در پایان با اشاره به وجود بخشی از آزادراه تهران – شمال در استان البرز، بیان کرد: در مجموع پروژه‌های بزرگی در داخل استان البرز در حال اجراست که امیدواریم طی سال‌های ۹۸ و ۹۹ این پروژه‌ها به بهره‌برداری برسند.

ایرلاین‌ها در برقراری پرواز مختارند

گروه راه و مسکن: مرتضی دهقان معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه هیچ ایرلاینی به برقراری یک پرواز خاص مکلف نمی‌شود، گفت: ملاک صدور برقراری یک پرواز مشخص برای یک ایرلاین، تناسب توانایی آن ایرلاین با شرایط مسیر و فرودگاه مبدا و مقصد است. مرتضی دهقان، معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، با اعلام اینکه این سازمان هیچ ایرلاینی را مکلف به برقراری پرواز در مسیری خاص نمی کند، گفت: در حال حاضر بعد از اجرای قانون آزادسازی برنامه پنجم توسعه، هیچ ایرلاینی اجباری برای برقراری یک پرواز خاص در یک مسیر خاص ندارد. اما سازمان هواپیمایی کشوری بعضا به ایرلاین‌ها برای برقراری یک پرواز خاص توصیه می کند. وی ادامه داد: مقامات محلی و استانی و فعالان گردشگری استان‌ها نیز گاه برای برقراری یک پرواز مشخص با ایرلاین‌ها مذاکره می کنند و از منظر اقتصادی و بازرگانی ایرلاین‌ها را تشویق می کنند. دهقان در عین حال تاکید کرد که قطعا وزیر پیگیر مطالبات مردم در مناطق مختلف کشور است و به سازمان هواپیمایی کشوری دستور می‌دهد شرکت‌ها را با توجه به توان عملیاتی و ناوگانشان به برقراری پروازها تشویق کند. وی افزود: در چنین شرایطی سازمان هواپیمایی کشوری با شرکت‌هایی که ناوگان مناسب برای برقراری پرواز در آن مسیر مشخص را داشته باشند، وارد مذاکره شده و آن‌ها را به برقراری پرواز ترغیب می کند.

■ ملاک برقراری پرواز، تناسب ناوگان با شرایط فرودگاه‌ها است

معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری درباره نحوه صدور مجوز برای برقراری پروازها توضیح داد و گفت: شرکت‌های هواپیمایی در مسیرهای داخلی، با توجه به توان عملیاتی و نوع ناوگانی که در اختیار دارند، مجاز هستند که برای پرواز به فرودگاه‌های داخلی درخواست پرواز کنند؛ مشروط بر اینکه هواپیماهای این شرکت‌ها توان انجام عملیات در آن فرودگاه را داشته باشند. وی ادامه داد: طول باند فرودگاه‌ها، شرایط آب‌وهوایی، شرایط جغرافیایی، وجود کوهستان و عواملی از این دست مشخص می کند که چه هواپیمایی توان پرواز به کدام فرودگاه را دارد. هر هواپیمایی در هر مسیری نمی تواند پرواز کند، اما شرکت هواپیمایی این اختیار را دارد که متناسب با توانایی ناوگان خود، برای مسیرهای مختلف درخواست پرواز داشته باشد. دهقان درمورد پروازهای خارجی نیز گفت: در خصوص پروازهای خارجی هم با توجه به موافقت‌نامه‌های حمل و نقل هوایی و یادداشت‌های تفاهمی که با کشورهای مختلف وجود دارد، امکان برقراری پرواز به مقاصد بین‌المللی وجود دارد. وی افزود: ایرلاینی که تمایل به برقراری پرواز در مسیر بین‌المللی دارد، در صورت در اختیار داشتن ناوگان مناسب، درخواست مجوز را ارائه می کند. سازمان هواپیمایی کشوری نیز این درخواست را بررسی کرده و در صورت تناسب درخواست با شرایط لازم، مجوز را صادر می کند.

دریچه

برنامه دولت در حمل‌ونقل ریلی زمین می‌خورد

رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی با تاکید بر اینکه پس از زمین گیری ترن‌ست‌ها و قطارهای حومه‌ای، تلفات تصادفات جاده‌ای افزایش میابد، گفت: برای نجات بخش ریلی سالانه فقط ۴۰ میلیون یورو لازم است، اما دولت اهتمامیندارد. محمد رجبی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، با انتقاد از بی‌توجهی دولت به توسعه حمل‌ونقل ریلی و کاهش اعتبارات این بخش اظهار داشت: مشکلات حمل و نقل ریلی بسیار افزایش یافته است و در دو سال اخیر این مشکلات را به صورت جدی دنبال می کنیم. وی افزود: متأسفانه توسعه خطوط ریلی کشور متناسب با توسعه ناوگان انجام نمی شود و این حلقه در کشور نامتوازن است، در حالی که ضرورت دارد، توسعه خطوط همسو با توسعه ناوگان، لکوموتیو، بخش تعمیر و نگهداری، بخش تأمین قطعه و غیره انجام شود، ضمن آنکه سرمایه‌بری بخش زیرساخت بسیار بیشتر است.

امکان نوسازی مسکن روستایی با استفاده از اقساط بازگشتی مسکن مهر

فارس نوشت: با توجه به سرعت نامناسب نوسازی واحدهای غیرمقاوم مسکن روستایی، انتظار میرود، در بودجه ۹۸ توجه ویژه‌ای به این بخش شود که تشکیل صندوق قرض الحسنه‌ای از اقساط بازگشتی مسکن مهر میتواند کارساز باشد. براساس گزارش سازمان برنامه و بودجه، بهسازی و نوسازی واحدهای غیرمقاوم مسکن روستایی یکی از موضوعاتی است که در سال‌های اخیر علیرغم تمام تلاش‌های بنیاد مسکن به دلیل برخی مشکلات مورد بی مهری قرار گرفته است. مطابق با گزارش سازمان برنامه و بودجه، میزان عملکرد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در زمینه بهسازی و نوسازی واحدهای غیرمقاوم روستایی در سال ۹۶، تنها ۷۰ هزار واحد مسکونی بوده است، یعنی صرفا ۳۵ درصد از هدف کمی در نظر گرفته شده برای این بخش (۲۰۰ هزار واحد مسکونی مطابق با بند ب ماده ۵۹ قانون برنامه ششم توسعه) محقق شده است. جالب است بدانیم مجموع واحدهای روستایی که در چهار سال اول دولت روحانی مورد بهسازی و نوسازی قرار گرفت کمتر از ۲۰۰ هزار واحد بود. این عملکرد با توجه به حوادث طبیعی که هر ساله در کشور رخ میدهد و میزان تلفات جانی و مالی روستاییان، به هیچ وجه قابل قبول نیست.

روزشمار پایان مسکن مهر به جریان افتاد

دولت گام عملی برای پایان دادن به طرح مسکن مهر را با اختصاص شش ردیف در لایحه بودجه ۹۸ برداشته که در انتظار تصویب نمایندگان مجلس قرار دارد. به گزارش ایسنا، پروژه دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی مسکن مهر از نظر ابنیه تقریبا به پایان رسیده اما ۳۹۰ هزار واحد نیمه‌تمام وجود دارد که بخش اصلی مشکلات آنها به نبود انشعابات، خدمات، زیرساخت‌ها و هم‌چنین نبود متقاضی مربوط می‌شود. طبق برآوردها برای پایان دادن به پروژه مسکن مهر ۱۱ هزار میلیارد تومان منابع نیاز است که با توجه حساسیت اجتماعی طرح و مقایسه این رقم با اعتبار ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی پروژه‌های عمرانی کل کشور، عدد چندان بالایی محسوب نمی‌شود، اما تحقق این رقم تا کنون محقق نشده است. بنابراین دولت در تبصره ۸ لایحه بودجه سال ۱۳۹۸ ساز و کار قانونی برای استفاده از منابع داخلی شرکت عمران شهرهای جدید و سازمان ملی زمین و مسکن به منظور کمک به طرحهای زیربنایی و روبنایی و همچنین اتمام واحدهای مسکونی مهر را لحاظ کرده است.

اگهی مزایده مرحله اول

به موجب پرونده کلاسه ۱۲۰۴/۹۵ اجرایی شعبه دوم اجرای احکام مدنی گرگان (متمرکز) له زمان ویزاعظم منوچهر مبنی بر فروش اموال غیر منقول شامل یک واحد اپارتمان در طبقه اول مجتمع سه طبقه روی پیلوت و زیر زمین در نشانی گرگان گلشهر گلشهر هشتم نبش جنوبی گلارا ۱۶ به کد پستی -۴۹۱۶۹-۷۸۱۶۹ که حسب تقاضای محکوم له جهت برگزاری مزایده و طی بازدید کارشناس به قیمت ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه میلیون تومان) براورد قیمت شده است که پس از جری تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری جهت اخذ محکوم به به مبلغ ۲/۵۳۷/۳۶۵/۳۵۴ ریال به انضمام کسر مبلغ ۵ مثقال طلا هجده عیار به نرخ روز خرید می‌توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند. توصیف اجمالی ملک بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی مشخصات مال: ملک در نشانی گرگان گلشهر گلشهر هشتم نبش گل ارای ۱۶ کد پستی ۷۸۱۶۹-۴۹۱۶۹ شامل اعیانی شش دانگ یک دستگاه اپارتمان مسکوی قطعه شماره چهار تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۱۲/۷۱۴۴/۱۸۷۴۹ اصلی به مساحت ۱۰۵/۸۶ متر مربع دارای انباری قطعه تفکیکی شماره ۴ به مساحت ۷/۳۹ متر مربع و پارکینگ قطعه شماره ۴ به مساحت ۱۲/۰۰ متر مربع در زیر زمین عرصه ملک طلق است و ۱۰۵ دانگ از ۶ دانگ عرصه وقف عام است و مساحت عرصه ۲۶۷/۳۰ متر مربع است برابر پاسخ اداره ثبت اسناد به استعلام شعبه ۴ حقوقی گرگان موضوع پرونده با شماره بایگانی ۹۳۰۱۲۷ ملک دارای شماره ثبت ۲۷۸۱۶ است که در صفحه ۲۹۲ دفتر ۱۹۸ املاک بخش ۴ حوزه ثبت گرگان به نام اقای محمد ساوری به ثبت رسیده است ملک مورد نظر یک واحد اپارتمان در طبقه اول مجتمع سه طبقه روی پیلوت و زیر زمین است ساختمان دارای اسکلت بتنی دیوار سفالی و سقف نهایی تخت بام دارای نمای سنگ جبهه شرقی و شمالی روی همکف روی زیر زمین کلا ۶ واحد مسکونی و در طبقه همکف واحدهای تجاری و انباری واحدها قرار دارد. دارای دو اتاق خواب که کف ان سیمانی و بدنه اندود گچ و کف پذیرایی سرامیک و بدنه از اندود گچ سرویس حمام و توالت مجزا اشپزخانه این دارای کابینت ام دی اف و سایر ملحقات است نمای مجتمع از جنس سنگ درب ورودی فلزی ایفون تصویری کف پیلوت از جنس موزاییک و اپارتمان دارای انشعاب برق مجزا و انشعاب اب و گاز مشترک است. قدمت بنا حدود هشت سال است. ارزیابی: با بررسی‌های به عمل امده و با توجه به موقعیت و کاربری و شرایط منطقه و با در نظر گرفتن موارد ذکر شده بالا و کسب اطلاع از مطلعین محلی بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد ارزش ملک موصوف برابر ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنجاه میلیون تومان می‌باشد. زمان مزایده: روز دوشنبه یکم بهمن ماه سال ۱۳۹۷ ساعت ۱۰ تا ۱۱ (۱۳۹۷/۱۱/۱) مکان مزایده: شعبه دوم اجرای احکام مدنی (متمرکز) دادگستری شرایط مزایده ۱- مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برتده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه مزایده پیشنهاد نماید. ۲- برنده مزایده می‌بایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشنهاد را تا پایان وقت اداری روز مزایده نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و ما بقی ان ظرف یک ماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب ۲۱۷۱۵۹۴۷۷۸۰۰۰ سپرده دادگستری واریز و قبض ان تسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر اینصورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰٪ سژرده ژس از کسر هزینه‌ها اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. ۳- طالبین خرید می‌توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند. ۴- تحویل محل پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تایید صحت مزایده این اجرا مسئولین در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد. ۵- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال ملک /زمین اعم از مالیات عوارض و هزینه دفترخانه و غیره بر عهده برنده مزایده است. ۶- مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و تماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد. مدیر اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگستری گرگان – شبنم‌هاشمی

«آگهی ابلاغ اتهام»

باستناد ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری و ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، بدینوسیله به آقای امیر باقری فرزند بشیر ابلاغ می گردد که پرونده اتهامی ایشان دایر بر ارتکاب به استناد بندهای ۲۲ و ۲۳ از ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان وزارت راه و شهرسازی (شعبه ۲ مرکز) مطرح رسیدگی می‌باشد. این آگهی در یک نوبت منتشر می‌شود، نامبرده می‌تواند حداکثر ظرف مهلت ۱۰ روز از انتشار این آگهی لایحه دفاعیه کتبی خود را به دفتر هیات، به نشانی تهران – میدان آرژانتین – ابتدای بزرگراه آفریقا – دست راست فرعی اول – ساختمان مرکزی وزارت راه و شهرسازی – طبقه دوم بال جنوبی – اتاق ۲۰۷ تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور موضوع اتهام، ابلاغ شده محسوب و هیات طبق مقررات به موضوع رسیدگی و تصمیم لازم اتخاذ خواهد نمود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۰۴۷۷-۹۷/۲/۹ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید سعدی زاده فرزند عیدی شماره شناسنامه ۹۹۳ صادره از دزفول به شماره ملی ۲۰۰۲۱۸۶۰۲۲ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۱۹ متر در قسمتی از پلاک ۱۴/۳۶۰ بخش ۴ اهواز خریداری شده که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از آقای امین گندمیکال به نمایندگی وحیده، معصومه و امل گندمیکال (مالکین رسمی) که بصورت مع الواسطه و طی ارائه قولنامه عادی بنام متقاضی انتقال یافته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۲۴۱۸ م/ الف

اکبر افشین – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: یک شنبه ۹۷/۱۰/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۹۷/۱۰/۱۸

دادنامه – شماره پرونده: ۴۳۲/۹۷ – شماره دادنامه: ۹۷/۹/۲۱،۶۴۹

خواهان: آقای قهرمانپور – تنکابن – زنگشامحله – سبدسازی قهرمانی –

خوانده: ۱- ابوالفضل روستافر – مجهول المکان

خواسته: مطالبه وجه به مبلغ ۳۱/۳۹۰/۳۰۰ ریال فاکتور فروش و تاخیر تادیه و هزینه دادرسی

گردشکار: خواهان دادخواستی /درخواستی فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا و ثبت بکلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده /مقرر حوزه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای قاضی شورا: -در خصوص دادخواست آقای حامد قهرمانپور بطرفیت ابوالفضل روستافر به خواسته ۳۱/۳۹۰/۳۰۰ ریال شورا با توجه به مستندات و دلایل منضم دادخواست تقدیمی از سوی خواهان و اینکه خوانده پرونده دلیلی بر رد خواسته خواهان اقامه ننموده لهذا دعوای خواهان را مقرون به صحت تشخیص و مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت به پرداخت مبلغ ۳۱/۳۹۰/۳۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ۱/۶۱۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر و تادیه از زمان تقدیم دادخواست آن تا زمان پرداخت قابل محاسبه در واحد اجرای احکام مدنی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید این رای غیابی و قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف ۲۰ روز. رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در دادگستری تنکابن است.

قاضی شعبه پنجم شهری حل اختلاف مجتمع شهید بهشتی شهرستان تنکابن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند:

- بخش یک اردبیل

ردیف ۱- خانم امن یقینی خامسلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۳ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۳۰۸۶۴۳۱ و اعظم یقینی خامسلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۳۰۸۶۴۴۱ و پروین یقینی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۵ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۳۰۸۶۴۵۸ و رقیبه یقینی خامسلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۷ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۳۰۸۶۴۷۴ و عارفه یقینی خامسلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۶ صادره نمین به شناسه ملی ۱۴۶۳۰۸۶۴۶۶ و عظمت یقینی خامسلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۳۲ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۱۲۳۷۷۹۳ هر کدام به قدرالسهم مشاعی طبق قانون ارث از مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۳ متر مربع پلاک ۹۳۸/۱۸۰۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۸ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی علی یقینی

ردیف ۲- آقای فرشاد ملکی نژاد فرزند داریوش بشماره شناسنامه ۵۶۹ صادره آستارا به شناسه ملی ۲۶۱۹۶۹۳۲۶۸ نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۸ متر مربع پلاک ۵۵۰۴/۱۹۳۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۰۴ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی شهرداری اردبیل

ردیف ۳- سپاه حضرت عباس (ع) استان اردبیل به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۳۰۷۶۶ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان اداری به مساحت ۱۲۱۱ متر مربع پلاک ۵۵۲۵/۱۹۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۲۵/۸۲ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی شهرداری اردبیل

ردیف ۴- آقای شهامت میرزاپور فرزند هزار بشماره شناسنامه ۱۱۱۶ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۵۴۱۱۷۷۱ نسبت به ششدانگ یکباب خانه مغازه به مساحت ۷۶/۵ متر مربع پلاک ۵۵۳۳/۱۹۳۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۳۳/۳۲ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

ردیف ۵- آقای حسین مختاری سوها فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۳۵۲ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۴۵۹۲۷۶۴ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۲/۷۵ متر مربع پلاک ۵۵۴۶/۱۹۳۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۴۶ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی شهرداری اردبیل

ردیف ۶- آقای حکم اله عباسی قره حسنلو فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۳۷۱ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۵۶۲۱۹۵۴ نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۰ متر مربع پلاک ۵۶۴۷/۱۹۳۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۴۷ اصلی واقع در بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی علی آژنگ

- بخش دو اردبیل

ردیف ۱- آقای جوادفرشادتقی دیزج فرزند صنعان بشماره شناسنامه ۱۰۹۰ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۲۶۵۷۲۱۴ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۴/۵۰ متر مربع پلاک ۷۳۰۳/۳۲۵۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۰۳/۳۱ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

ردیف ۲- خانم نسرین نوری فرزند رمضان صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۵۱۸۶۲۷۳۳ و یوسف نوری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۱۱۸۰ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۷۱۸۳۰۲۴ و حسین نوری فرزند رمضان صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۵۰۵۷۱۴۷۶ و زینب ادهمی فرزند تهراج بشماره شناسنامه ۱۵۰۴۷ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۱۳۶۰۲۳۴ هر کدام به قدرالسهم مشاعی طبق قانون ارث از مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۵/۲۰ متر مربع پلاک ۷۳۲۱/۳۲۶۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۲۱/۵۱ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی رمضان نوری

ردیف ۳- خانم وحیده شکیب نوشنق فرزند نصرت بشماره شناسنامه ۷ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۶۹۸۹۶۵۳ نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۵ متر مربع پلاک ۷۳۲۴/۳۲۵۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ و ۷۳۲۴/۱۰ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی کریم جهازی

ردیف ۴- آقای حسن ذوالفقاری خیاوی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۴۵۰ صادره مشگین شهر به شناسه ملی ۱۶۷۲۴۶۴۷۷۳ نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸/۲۰ متر مربع پلاک ۷۳۸۵/۳۲۴۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۸۵/۴ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی محمد محمدپور کلخوران

ردیف ۵- آقای خداشکر لطف اله زاده فرزند رشید بشماره شناسنامه ۱۰۴۲۳۵ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۱۰۴۰۲۳۱ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۷۴۲۶/۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۲۶/۳۴ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

ردیف ۶- آقای سجاد لطف اله زاده فرزند خداشکر صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۵۰۶۲۳۶۰۳ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۷۴۲۶/۳۲۵۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۲۶/۲۵ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

ردیف ۷- آقای فرزاد داستانی گندشمین فرزند سواد به شماره شناسنامه ۳۵۹ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۶۳۵۲۰۶۱ در یکباب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۷۴۳۵/۳۲۵۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۳۵/۳۲ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

ردیف ۸- آقای لیلا بابائی زارع کلخوران فرزند التفات به شماره شناسنامه ۴۲۴۱ صادره تهران به شناسه ملی ۰۰۶۷۸۱۱۰۸۶ در یکباب انباری به مساحت ۱۴۰/۲۰ متر مربع پلاک ۷۵۰۳/۳۲۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵۰۳/۲۳۶۱۹ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

ردیف ۹- خانم سارا علی پور عموقین فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۲۴۷۳۴ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۱۴۵۸۱۳۷ نسبت به ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۰۰/۱۵ متر مربع پلاک ۷۵۰۳/۳۲۷۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵۰۳/۲۳۶۱۹ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

- رای اصلاحی

ردیف ۱- خانم بتول شاهمرادسربند فرزند غلام بشماره شناسنامه ۲۴۱ صادره اردبیل به شناسه ملی ۱۴۶۴۵۱۵۹۲۱ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۲/۹۵ متر مربع پلاک ۶۶۷۷/۳۳۰۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶۷۷ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی علی اکبر دیده براه

- تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۷/۱۰/۱۸

- تاریخ انتشارنوبت دوم: چهار شنبه ۱۳۹۷/۱۱/۰۳

حیدری – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی مفقودی کارت هوشمند

کارت هوشمند کامیون کشنده ولوو ان ۱۲ مدل ۱۹۷۵ به رنگ زرد روغنی بشماره موتور ۱۵۵۷۴۰ و بشماره شاسی ۰۰۱۰۸۱ و بشماره پلاک انتظامی ۳۱۵ع۱۷ ایران ۹۱ بنام حبیب اشکانی فرزند بابا صادره از اردبیل بشماره کد ملی ۱۴۶۲۷۸۷۹۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و وقت دادرسی

به آقای سجاد(افشین امامی) فعلا مجهول المکان میباشد اخطار میشود آقای حامد قهرمانپور با وکالت الهام قهرمانپور دادخواستی بخواسته مطالبه وجه باستناد کپی مصدق ۱۷ فقره فاکتور فروش-عندالزوم شهادت شهود-و کالتنامه شورای حل اختلاف تنکابن که بکلاسه ۹۷/ ۸۱۲ شعبه دوم ثبت و وقت دادرسی بروز سه شنبه ۹۷/۱۲/۷ ساعت ۹ صبح تعیین گردید اینک بدرخواست خواهان و دستور دادگاه و باستناد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به انتشار یک نوبت آگهی ابلاغ وقت رسیدگی در یکی از جراید کثیرالانتشار به شما ابلاغ میشود ظرف یکماه از تاریخ انتشار آگهی برای دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به دفتر این شورا مراجعه و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر شوید در صورت عدم حضور دادگاه غیابا رسیدگی خواهد نمود. چنانچه منبع ابلاغی بوسیله آگهی لازم باشد فقط یک نوبت در روزنامه مدت آن ده روز خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف تنکابن