وابستگی به نفت مهمترین عیب اقتصاد

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: وابستگی به مواد خام مانند نفت از جمله مهمترین چالش‌های کشور در حوزه اقتصاد است که بایستی با برنامه‌ریزی و سیاست گذاری مناسب برطرف شود.به گزارش خبرگزاری تسنیم، محمدجواد ایروانی افزود: ایده‌ای تحت عنوان «حساب ذخیره مملکتی» از سال ۱۳۱۱ قرار بود در کشور عملیاتی شود که متاسفانه تاکنون بر زمین مانده است.وی همچنین اظهارداشت: هدف اصلی ایده مدنظر این بود که مجموع درآمد نفت در خدمت برنامه‌های توسعه قرار گیرد نه هزینه‌های جاری مملکت.ایروانی گفت: این عیب بسیار بزرگ در ساختار بودجه عمومی و در نهایت در مجموع اقتصاد کشور تاثیرات متفاوتی می گذارد.

پیشنهاد تخصیص کوپن ارزاق کارگری

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با پیشنهاد تخصیص کوپن ارزاق کارگری برای ترمیم دستمزد گفت: اگر مردم صبح زود در صف نایستند، چیزی در بازار باقی نمی‌ماند.
به گزارش تسنیم، عبدالرضا مصری اظهار کرد: «سیاست‌های انقباضی دولت برای حفظ قیمت در بازار باعث شد از هر افزایش قیمتی برای کالا و خدمات به‌بهانه تورم‌زا بودن جلوگیری شود ولی از طرفی قدرت خرید کارگران مرتباً کاهش یافت».
وی افزود: طبیعی است که یک کارگر بعد از کار در یک کارخانه ممکن است در جای دیگر بعد از ساعات اداری مشغول به کار شود و کارگران هرچه قبلاً نداشتند، قطعاً روز گذشته نمی‌توانند خریداری کنند.

توضیحاتی در باره اخذ مالیات از پزشکان

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت با اشاره به مطلب اخیر منتشر شده به نقل از وی در برخی رسانه‌ها، عنوان کرد: بخش عمده‌ای از جامعه پزشکان مالیات خود را پرداخت می کنند که قابل احترام هستند و این قانون به منظور نظام‌مند کردن مالیات اخذ شده از جامعه پزشکی به مانند سایر صنوف است.
زهرا سعیدی مبارکه افزود: همانطور که در مصاحبه‌ها و اظهارات پیشین نیز به آن اشاره کرده‌ام، بخش عمده‌ای از جامعه پزشکان مالیات خود را پرداخت می کنند که این بخش قابل احترام هستند و این قانون به منظور نظام‌مند کردن مالیات اخذ شده از جامعه پزشکی به مانند سایر صنوف است.

خبر

نقدینگی بانک‌ها صرف ساخت مال‌ها و برج‌های عاج می‌شود!

رئیس مجمع کارآفرینان ایران از رشد نقدینگی کشور نسبت به ۱۰ سال گذشته خبر داد و گفت: با وجود آن که بسیاری از کشورها رشد نقدینگی را تجربه کردند اما به دلیل آن که نقدینگی‌هایشان را در بخش‌های مولد و اشتغال هزینه کردند هیچگاه با تورم فزاینده و افسارگسیخته مواجه نشدند.به گزارش ایسنا، محمدرضا دیانی در نشست خبری بررسی چالش‌ها و فرصت‌های پیش روی فضای کارآفرینی کشور که به مناسبت نامگذاری ۲۹ بهمن ماه به عنوان روز "کارآفرینی و اقتصاد مقاومتی" برگزار شد، گفت: اقتصاد مقاومتی به فرموده مقام معظم رهبری یعنی کارآفرینی و ما باید به جریان کارآفرینی بها بدهیم و در عرصه عمل کارآفرینی را عملیاتی کنیم چرا که اقتصاد مقاومتی و کارآفرینی درمان بسیاری از دردها و مشکلات امروز اقتصاد است. وی همچنین گفت: می‌توانیم از روابطی که امروز تأثیرگذار است و می‌تواند بخشی از تحریم‌ها را التیام بدهد، استفاده کنیم و ابزارها و امکانات روابط بین‌المللی برای کاهش سطح تحریم‌ها در عرصه‌های بین‌المللی را به کار بگیریم ولی این کار تنها کار وزارت امور خارجه یا نهادهای نظامی و امنیتی نیست.

نرخ رسمی ۴۷ ارز ثابت ماند

بانک مرکزی نرخ رسمی ۴۷ ارز را برای یکشنبه نسبت به روز قبل از آن ثابت اعلام کرد.
به گزارش ایلنا، بر اساس اعلام بانک مرکزی هر دلار آمریکا بدون تغییر نسبت به روز شنبه ۴۲ هزار ریال قیمت خورد.
همچنین هر پوند انگلیس بدون تغییر ۵۴ هزار و ۱۴۰ ریال و هر یورو نیز ۴۷ هزار و ۴۲۷ ریال ارزش‌گذاری شد.
افزون بر این، هر فرانک سوئیس ۴۱ هزار و ۷۸۱ ریال، کرون سوئد ۴ هزار و ۵۳۵ ریال، کرون نروژ ۴ هزار و ۸۶۳ ریال، کرون دانمارک ۶ هزار و ۳۵۹ ریال، روپیه هند ۵۸۹ ریال، درهم امارات متحده عربی ۱۱ هزار و ۴۳۷ ریال، دینار کویت ۱۳۸ هزار و ۲۲۳ ریال، صد روپیه پاکستان ۳۰ هزار و ۷۲ ریال، صد ین ژاپن ۳۸ هزار و ۱۲ ریال، دلار هنگ کنگ ۵ هزار و ۳۵۲ ریال، ریال عمان ۱۰۹ هزار و ۲۳۱ ریال و دلار کانادا ۳۱ هزار و ۷۱۳ ریال قیمت خورد.

نرخ بیکاری فرانسه در پایین‌ترین سطح ۱۰ سال اخیر

در اتفاقی غیرمنتظره، نرخ بیکاری فرانسه به کمترین سطح خود از سال ۲۰۰۹ رسید.
به نقل از رویترز، دفتر آمار فرانسه اعلام کرد که نرخ بیکاری این کشور در سه ماهه پایانی سال ۲۰۱۸ از ۹.۱ درصد به ۸.۸ درصد کاهش یافته است که کمترین سطح از زمان رکود مالی بزرگ جهانی در سال ۲۰۰۹ است. این در حالی است که کارشناسان پیش‌بینی می کردند نرخ بیکاری فرانسه در انتهای سال ۲۰۱۸ در سطح ۹.۱ درصد باقی بماند.

رئیس سازمان ملی بهره وری از آمار بالای بیکاری خبرداد؛

تعدیل نیرو در شرایط حاضر مصیبت است

گروه اقتصاد کلان - کورش شرفشاهی: رئیس سازمان ملی بهره وری با تاکید بر اینکه امروزه مشکل اساسی کمیت نیروی کار نیست بلکه کیفیت نیروی کار مهم است گفت: اگرچه انباشت نیروی کار یکی از معضلات بنگاههای اقتصادی است اما مشکل اصلی این است که نیروی کار متخصص و کارآمد کاهش داشته و بسیاری از کسانی که در بنگاههای اقتصادی و دستگاههای دولتی مشغول به کار هستند، تخصص دارند اما تخصص مرتبط با کاری که انجام می‌دهند، ندارند.

فاطمه پهلوانی در نشست خبری در پاسخ به این سوال خبرنگار روزنامه تجارت که مشکل تولید کیفیت پایین و قیمت بالا ناشی از هزینه‌های جاری است و تعداد بالای نیروی کار است که منجر به کاهش بهره وری می‌شود، آیا برای ارتقای بهره وری با تعدیل نیرو در بنگاههای اقتصادی و دستگاههای دولتی و خدماتی موافق هستید گفت: اگرچه تعداد بیش از نیاز نیروی کار یکی از مشکلات بنگاههای اقتصادی و دستگاههاست، اما مشکل نهایی نیروی کار بی کیفیت است و کمیت تاثیر کمتری دارد.
وی با تاکید بر اینکه به هیچ عنوان بر تعدیل نیروی کار تاکید نمی کنیم گفت: بر اساس آخرین آمارها ۲۳ میلیون و ۳۷۶ هزار و ۳۱۳ شاغل در کشور وجود دارد. این در حالی است که جمعیت کشور بیش از ۸۰ میلیون نفر است که با کسر تعداد شاغلان متوجه می‌شویم بیش از ۵۶ میلیون نفر در کشور به هر دلیلی کار انجام نمی‌دهند. بنابر این باید فکر تعدیل نیرو در این شرایط را فراموش کنیم.
رئیس سازمان ملی بهره وری با انتقاد از اینکه مدارک تحصیلی شاغلان متناسب با نیاز بازار کار نیست گفت: به هر صورت این افراد جذب بازار کار می‌شوند اما در مشاغل غیر مرتبط به کار گرفته می‌شوند که بهره وری را کاهش می‌دهد.
وی با اشاره به وضعیت بهره‌وری در نیروی کار گفت: برخی اعلام می کنند که بهره‌وری نیروی کار مثلا ۲۵ دقیقه است. در حالی که این تعریف درستی نیست و بهره‌وری را شامل نمی‌شود، بلکه راندمان نیروی کار است.
آنطور که پهلوانی اعلام کرده، طبق آمارهای سال ۱۳۹۵ بهره‌وری نیروی کار در کل اقتصاد سالانه به ازای هر نفر ۶۴ میلیون تومان بوده است. به عبارتی در بین جمعیت حدود ۲۳ میلیون نفری شاغل بهره‌وری نسبت به تولید ناخالص داخلی این مقدار است که البته بیشترین آن مربوط به بخش نفت و گاز با حدود ۱,۹۴۱ میلیون تومان و کمترین مربوط به بخش ساختمان با حدود ۲۱ میلیون تومان به ازای هر شاغل است. لازم به یادآوری است که در سال ۱۳۹۵ با توجه به افزایش صادرات نفت بهره‌وری در این بخش افزایش داشته و از سوی دیگر با رکودی که در بخش ساختمان ایجاد شد بهره‌وری نیروی کار در آن کاهش پیدا کرد. وی در مورد تعدیل نیروی کار در سازمان‌ها و اثر آن در بهره‌وری گفت: تعدیل نیروی کار در حیطه وظایف سازمان ملی بهره‌وری نیست و بر اساس قانون کار و قانون خدمات مدیریت کشوری انجام می‌گیرد. این در شرایطی است که مهمترین موضوع، بحث کیفیت نیروی کار است نه کمیت آن و در حال حاضر یکی از مشکلات ما همین کیفیت نیروهای کار در سازمان‌ها به شمار می‌رود. رییس سازمان در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار تجارت مبنی بر اینکه سازمان بهره وری برای تمامی دستگاه‌ها برنامه‌ریزی دارد، در این شرایط قدرت سازمان بهره وری چقدر است و آیا می‌تواند نظارت خود را به دستگاه‌ها و سازمانها تحمیل کند گفت: سازمان ملی بهره وری با ۷ نفر تشکیل شد و امروز نیروی آن به ۸۰ نفر رسیده است. در آن زمان تنها به صورت پژوهشی کار انجام می‌داد اما امروزه با مصوباتی که در برنامه‌های توسعه دوم تا ششم صورت گرفت، قدرت سازمان به شدت افزایش داشته است.
وی با اشاره به جایزه‌ای که از سوی دستگاه‌ها به افراد و موسسات و بنگاه‌های اقتصادی داده می‌شد گفت: بسیاری از این جوایز مورد انتقاد است به همین دلیل رییس جمهور در ابلاغیه‌ای به همه دستگاه‌ها اعلام کرد که از این پس هر جایزه‌ای که می‌خواهند بدهند حتما باید سازمان بهره وری آن را تایید کرده باشد و چنانچه تایید بهره وری بر جایزه‌ای نباشد، دستگاه اعطا کننده جایزه مورد بازخواست قرار می گیرد و آن جایزه اهمیت ندارد. پهلوان با اشاره به اینکه بسیاری از جوایز اعطا شده از سوی دستگاه‌ها به عنوان دکور استفاده می‌شود گفت: افرادی که این جوایز را می گیرند، شاید لایق دریافت این جوایز نباشند به همین دلیل از این پس سازمان ملی بهره وری بر جوایز نظارت خواهد داشت. وی با اشاره به اینکه مقرر شده در پایان هر سال سازمان ملی بهره وری گزارش عملکرد دستگاه‌ها را به هیات دولت و رییس جمهور ارایه کند گفت: سازمان بهره وری دستگاه‌ها را بررسی می کند و چنانچه بهره وری دستگاه‌ها ارتقا نداشته یا کاهش داشته باشد، مورد بازخواست رییس جمهور یا هیات دولت قرار می گیرد. رییس سازمان ملی بهره وری با اعلام اینکه هدف گذاری و نقش گذاری در دستور کار سازمان قرار دارد گفت: عملکرد تمامی دستگاه‌ها مورد بررسی سازمان بهره وری قرار می گیرد.
وی با تاکید بر اینکه با توجه به مشکلات سازمان بهره وری همچون فقدان بودجه لازم، نبود تناسب بین اختیارات و وظایف و مشکلات ساختاری آنچنان که شایسته است نتوانستیم به وظایف خود عمل کنیم افزود: برای آنکه بتوانیم عملکرد موثری داشته باشیم باید امکانات لازم را در اختیار داشته باشیم.
پهلوان با اعلام اینکه چرخه مدیریت بهره وری به صورت ابزاری برای ارتقای بهره وری عملیاتی در برخی استان‌ها و دستگاه‌ها اجرا شد ادامه داد: یکی از اقدامات سازمان بهره وری استقرار چرخه بهره وری در دستگاه‌هاست و امیدواریم اواخر اردیبهشت ۱۳۹۸ برآوردی از بهره وری دستگاه‌های اجرایی ارائه دهیم.
رئیس سازمان ملی بهره وری اظهار داشت: تلاش می کنیم شاخص‌های ارزیابی دستگاه‌ها را آماده و تا پایان ۱۳۹۸ گزارشی از بهره وری دستگاه‌ها به مجلس شورای اسلامی ارائه کنیم.
وی با تاکید بر اینکه بر اساس محاسبه اطلاعات آماری بانک مرکزی بهره وری نیروی کار در سال ۹۵ معادل صفر، سرمایه ۲,۴ درصد و کل عوامل تولید ۱,۳ درصد رشد داشت، ضمن ارائه گزارشی از شاخص بهره وری در سال‌های گذشته گفت: در سال ۱۳۹۵ که ظرفیت فروش نفت به ۳,۲ میلیون بشکه رسید بیشترین بهره وری را در بخش نفت داشتیم که ۱۰,۹ درصد بود.
پهلوانی اضافه کرد: در همان سال بهره وری رشد اقتصادی ۱,۳ درصد بوده که بیشترین بهره وری در بین بخش‌های ۹ گانه مربوط به بخش نفت و گاز ۶۸,۵ درصد بود و حمل و نقل و انبارداری با ۶,۷ درصد رشد پس از نفت بیشترین بهره وری در سال ۱۳۹۵ را به خود اختصاص دادند. وی بیان کرد: رشد نیروی کار در بخش نفت و گاز ۴۴,۵ درصد در سال ۱۳۹۵ بود و بدون نفت ۰,۹ درصد بود. رئیس سازمان بهره‌وری همچنین با تاکید بر اهمیت استقرار چرخه بهره‌وری در دستگاه‌ها گفت: در تلاشیم بتوانیم برآورد اولیه‌ای از وضعیت بهره‌وری دستگاه‌های اجرایی تا اواخر اردیبهشت ماه ۱۳۹۸ اعلام کنیم که البته این کار بسیار پیچیده‌ای است و فرآیند علمی سختی را به همراه دارد. وی همچنین مروری بر آمارهای بهره‌وری که چندان هم جدید نبوده و مربوط به دو سال پیش بود، داشت و گفت که رشد شاخص بهره‌وری کل عوامل تولید در سال ۱۳۹۵ حدود ۱۰.۹ و در اقتصاد ملی نفت ۱.۹ درصد بوده است. در عین حال که بهره‌وری کل اقتصاد در سال ۱۳۹۶ با توجه به کاهش فروش نفت تا ۱.۳ درصد کاهش داشته است. پهلوانی همچنین به برخی مشکلات و محدودیت‌های سازمان ملی بهره‌وری اشاره داشت و گفت که در کنار اینکه ما تناسبی بین وظایف و اختیاراتی که سازمان ملی بهره‌وری دارد نمی‌بینیم با مشکل بودجه نیز مواجه هستیم. وی گفت: چگونه سازمانی که بودجه آن ۶۵ صد هزارم بودجه کل کشور است، باید متضمن ۳۵ درصد رشد اقتصادی باشد؟

بورس
www.tejaratonline.ir

بخشنامه جدیدی درباره قیمت فولاد و میلگرد ابلاغ نشده است

مدیر عامل بورس کالا گفت: مبنای کشف قیمت محصولات فولادی هنوز در بورس کالا تغییر نکرده و همان فرمول قبلی است.
حامد سلطانی نژاد در گفت‌وگو با بورس خبرگزاری فارس افزود: با توجه به برچیده شدن محدودیت‌ها در بخش سقف قیمت‌ها و نرخ پایه، هم اکنون بازار به نسبت متعادلی در رینگ فلزات بورس کالا حکم فرما شده اما در عین حال مطابق با حداقل کف عرضه تعیین شده برای محصولات فولادی و فلزی باید از سوی عرضه کنندگان رعایت شود.
سلطانی نژاد اظهار داشت: عرضه کننده‌های بزرگ محصولات فولادی بطور عموم، عرضه حداقلی تعیین شده برای خود را رعایت می کنند ولی برای اینکه بازار به ثبات کامل برسد باید مواردی که برای کف عرضه‌ای که وزارت صنعت و دستور العمل‌های ستاد تنظیم بازار تعیین کرده‌اند، همواره رعایت شود تا به این ترتیب سمت عرضه دغدغه‌ای وجود نداشته باشد.

گزارش‌های ۹ ماهه نتوانست انتظارها را برآورده کند

یک تحلیلگر بازار سرمایه گفت: در حال حاضر برای خرید سهم، با توجه به بحث تحریم‌ها، شرکت‌هایی که فروش داخلی دارند یا عمده فروش‌شان در داخل کشور است، ریسک کمتری دارند. به دلیل این که حتی اگر نرخ دلار در سال ۹۸ رشد هم داشته باشد، اما چون تحریم‌ها در حال سخت‌تر شدن است، شرکت‌های صادرات‌محور مجبور هستند از طریق واسطه‌ها کالای خود را صادر کنند و سود اصلی نصیب واسطه‌ها می‌شود نه شرکت تولیدکننده. مجتبی معتمدنیا، کارشناس ارشد بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار بورس ایلنا در تحلیل وضعیت کنونی بازار سرمایه و علت ریزش ارزش سهام در ماه‌های گذشته، گفت: پس از رشد قابل توجه بازار سرمایه که در شش ماهه نخست امسال اتفاق افتاد و ناشی از جهش تورم و جهش نرخ ارز بود، سهامداران انتظار داشتند در گزارش‌های ۹ ماهه شرکت‌ها، گزارش‌های مالی بهتری ارائه شود.

در پی افزایش عرضه نسبت به تقاضا صورت گرفت؛

افت ۹۵۸ واحدی نماگر اصلی بورس

گروه بورس: فعالان بورس تهران روز گذشته شاهد افزایش عرضه‌ها نسبت به تقاضا بودند و در نهایت نماگر اصلی بورس با افت ۹۵۸ واحدی روبرو شد.

به گزارش ایسنا، معاملات سهام شرکت‌های معدنی، بانکی، پتروشیمی و تعدادی از پالایشی‌ها دیروز بیشترین تأثیر را روی کلیت فضای معاملات بازار سهام داشتند. توسعه معادن و فلزات، گروه مپنا، بانک ملت و پتروشیمی پردیس چهار نمادی بودند که بیشترین تأثیر را روی نوسانات شاخص‌های بازار سرمایه گذاشتند و نماگرهای بازار را به سمت پایین هدایت کردند. در طرف مقابل پالایش نفت اصفهان، نفت بهران و پالایش نفت تبریز سعی کردند شاخص‌ها را تقویت کنند؛ هر چند که حضور این سه نماد به فضای کلی معاملات بازار سهام نچربید و در نهایت تمام شاخص‌ها به سمت پایین هدایت شدند. تازه وارد بورس تهران هم تأثیر افزاینده‌ای روی شاخص‌های بازار سرمایه داشت و توانست نسبت به قیمتی که روز شنبه در بازار سهام کشف شده بود پنج درصد رشد قیمت داشته باشد. در گروه محصولات شیمیایی بیشتر سهم‌ها با کاهش قیمت مواجه شدند. البته برای بسیاری از سهم‌ها این کاهش قیمت کمتر از یک درصد بود. در این گروه ارزش معاملات به نزدیکی ۲۳ میلیارد تومان رسید. در گروه فرآورده‌های نفتی نیز شاهد افت کمتر از ۱.۵ درصد بیشتر سهم‌ها بودیم و تعدادی از سهم‌ها همچون پالایش نفت اصفهان، نفت بهران و سرمایه گذاری صنعت نفت رشد قیمت را تجربه کردند. تابلوی گروه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری نیز یکدست قرمز بود و اکثر سهم‌ها از نیم درصد تا ۲.۵ درصد کاهش قیمت را تجربه کردند. ارزش معاملات این گروه به حدود ۳۷ میلیارد تومان رسید که این موضوع نشان می‌دهد این گروه همچنان از پر معامله‌ترین گروه‌های بورسی است. در گروه خودرو و ساخت قطعات نیز اکثر سهم‌ها با کاهش قیمت روبرو شد و سهامداران کفه عرضه را سنگین کردند. در این گروه ارزش معاملات به ۲۲ میلیارد تومان رسید و در گروه فرآورده‌های نفتی ارزش معلاملات ۱۹ میلیارد تومان را رد کرد. همچنین این رقم برای فلزات اساسی به حدود ۱۸.۵ میلیارد تومان رسید. در نتیجه با احتساب ارزش معاملات در گروه بانک‌ها و محصولات شیمیایی مجموع این پنج گروه به حدود ۱۲۰ میلیارد تومان می‌رسد. شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران ۹۵۸ واحد کاهش یافت و به رقم ۱۵۶ هزار و ۱۵۵ واحدی رسید. در عین حال شاخص کل هم وزن با ۲۳۲ واحد کاهش رقم ۲۹ هزار و ۴۶۰ واحدی را تجربه کرد. شاخص آزاد شناور نیز با افت ۱۲۳۸ واحدی مواجه شد و شاخص بازار اول و بازار دوم هر کدام ۷۴۳ و ۱۷۳۲ واحد کاهش یافتند. حجم معاملات بورس دیروز رقم یک میلیارد سهم و اوراق مالی را رد کرد و تعداد معاملات این بازار به ۱۱۰ هزار و ۴۹۱ رسید. آیفکس نیز با ۱۱.۱۲ واحد رشد مواجه شد و به رقم ۱۹۳۷ رسید. ارزش معاملات این بازار به رقم ۴۲۴ میلیارد تومان رسید و حجم معاملات عدد ۶۱۴ میلیون سهم و اوراق مالی را رد کرد.

بانک‌ها در حجم عظیم نقدینگی مقصرند

عضو شورای عالی بورس با اشاره به روش‌های تامین مالی از طریق بازار سرمایه گفت: رشد نقدینگی در نحوه تامین مالی شرکت‌ها موثر است. در این سال‌ها شبه پول رشد داشته و در اینکه بانک‌ها در حجم عظیم نقدینگی مقصر هستند شکی نیست.
به گزارش ایسنا، حسین عبده تبریزی در همایش تأمین مالی از طریق بازار سرمایه که امروز (یکشنبه) برگزار شد، اظهار کرد: تنگنای اعتباری بانک‌ها، افزایش نیاز به نقدینگی، نیازهای دولت و پروژه‌های عمومی عوامل علاقه به ابزارهای بازار سرمایه در این روزهاست. دولت در این روزها از بازار سرمایه بیشتر استفاده می کند.
وی با اشاره به انواع ابزارهای مالی اظهار کرد: استفاده از ابزارهای مالی در هر شرایطی لزوماً کارآمد نیست. شرایط اقتصادی در بکارگیری ابزارهای مالی مهم است. درجه تأثیر ابزارها با توجه به هدف از طراحی آنها و ناکامل بودن بازارها با یکدیگر فرق می کند. عوامل جغرافیایی اجتماعی و فرهنگی مناطق در استفاده از ابزارهای مالی مهم است.
رئیس شورای سیاست‌گذاری همایش تأمین مالی ادامه داد: تحریم‌ها در نحوه تأمین مالی تأثیر دارد، دولت اقداماتی در این مورد انجام داده است. نقدینگی هم از عوامل اصلی در اقتصاد است اینکه با چه نرخی پول جمع‌آوری شود بستگی به نرخ تورم دارد.
عبده تبریزی ادامه داد: از معدود کشورهایی هستیم که تورم سالانه ما بیش از ۲۰ درصد است، از طرفی باید کاری کنیم که نقدینگی در سال حدود ۱۵ درصد رشد کند.
عضو شورای عالی بورس افزود: وقتی تورم را به دو بخش تورم کالا و تورم خدمات تقسیم می کنیم، تورم کالاها بسیار بالا می‌رود که سیاستگذار در این مورد نگران است.
وی با اشاره به سال‌های گذشته گفت: از سال ۱۳۹۳ شکاف بین رشد نقدینگی و تورم قابل توجه بوده است. لزوماً نرخ تورم و رشد نقدینگی مثل هم نیستند اما در یک دوره طولانی با هم حرکت می کنند.
این عضو شورای عالی بورس ادامه داد: در دوره ریاست جمهوری دکتر حسن روحانی، سهم پول از نقدینگی کنترل شده اما حجم شبه پول بالا رفته که نشان می‌دهد اتفاق‌هایی که می‌افتد ریشه در بانک‌ها دارد. با اینکه در این سال‌ها پایه پولی کاهش یافته نقدینگی افزایش یافته است. در اینکه بانک‌ها در حجم عظیم نقدینگی مقصر هستند شکی نیست. وی افزود: نحوه تأمین مالی به مدت زمان تحریم مربوط است و کسانی که می‌خواهند در این دوره تأمین مالی کنند به این موضوعات باید توجه داشته باشند. همچنین سیاست‌های دولت و بانک مرکزی بر نقدینگی و نحوه تأمین مالی مؤثر است.

تاثیرپذیری بازار سرمایه از کاهش حجم دارایی‌ها و مالکیت دولت

یک کارشناس بازار سرمایه گفت: واگذاری سهام و دارایی‌های دولت از طریق بازار سرمایه و از سوی دیگر سپردن امور به بخش خصوصی از جمله مواردی است که به تعمیق و رشد پایدار بازار سرمایه می‌انجامد.
به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) و به نقل از ایینا، علی امینی با اشاره به بازدهی حدود ۶۱ درصدی شاخص بورس از ابتدای امسال تا کنون، افزود: شاخص بورس برآیندی از افت و خیز قیمت سهام شرکت‌ها در تالار شیشه‌ای است و به تنهایی نباید ملاک تصمیم‌گیری سهامداران قرار بگیرد. از این رو معامله‌گران بویژه تازه‌واردان به بورس باید به مولفه‌های دیگر نیز برای خرید و فروش سهام توجه کنند.
این کارشناس بازار سرمایه در خصوص روند کنونی معاملات اظهار داشت: بازار سهام همواره با افت و خیز مختلف مواجه است و تحت تاثیر خبرهای مختلف سمت وسوی آن تغییر می کند. وی در خصوص دلایل رشد چشمگیر شاخص بورس و قیمت سهام در تابستان امسال، اضافه کرد: شاخص بورس در چند ماه گذشته تا ارتفاع ۱۹۰ هزار واحد نیز پیش رفت و قیمت سهام شرکت‌ها نیز در بورس تا چند برابر افزایش پیدا کرد که البته رشد شاخص بورس و نمادهای معاملاتی بیشتر تحت تاثیر تورم و در پی آن ارزش جایگزینی شرکت‌ها بود.
این کارشناس بازار سرمایه اذعان داشت: به همین دلیل در پی تعادل و رکود حاکم بر سایر بازارها رفته رفته بازار سرمایه نیز به تعادل رسید.
وی ادامه داد: بازار سهام برای رونق پایدار نیازمند به رونق اقتصادی و در پی آن افزایش فروش و رشد سودآوری شرکت‌ها است که البته باید به این موارد بهبود مناسبات سیاسی و رفع تحریم‌ها را نیز اضافه کرد.
این کارشناس بازار سرمایه افزود: یکی از مشکلات ساختار اقتصادی این است که دولت کماکان میدان‌دار اقتصاد است و تا مادامی که خصوصی‌سازی به معنای واقعی در کشور انجام نشود، یکی از مولفه‌های توسعه پایدار بازار سهام محقق نمی‌شود. وی در خصوص تاثیرپذیر بازار سرمایه از کاهش حجم دارایی‌ها و مالکیت دولت اظهار داشت: واگذاری سهام و دارایی‌های دولت از طریق بازار سرمایه و از سوی دیگر سپردن امور به بخش خصوصی از جمله این موارد است که به تعمیق و رشد پایدار بازار سرمایه می‌انجامد.

فقدان سند
آقای خسرو عسگری بموجب وکالتنامه شماره ۶۸۵۰ مورخ ۹۷/۵/۲۲ دفترخانه ۱۸۷ کرج از طرف مالک خانم گنج ملک زابلی زاده به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی ۱۸۷ کرج مدعی است سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۱۳/۹۳ متر مربع قطعه ۱۹ تفکیکی به شماره ۶۰۱۰ فرعی از ۳ اصلی ،مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۶۵۴ فرعی از اصلی مزبور، واقع در قریه شهنام ملارد که به شماره چاپی ۷۵۲۲۲۰ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۶۲۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۷۳۷ به نام فریدون فوشنجانی ثبت و سند صادر گردیده است و برابر سند شماره ۶۱۴۳ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ دفترخانه ۱۸۷ کرج در مالکیت متن قرار گرفته است و به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف/۱۳۵۵
ریاست ثبت اسناد واملاک ملارد-حسینی

فقدان سند
خانم سهیلا وحدتی به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی ۴ ملارد مدعی است سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۱۱/۱۳ متر مربع قطعه سوم تفکیکی به شماره ۲۹۰۱۰ فرعی از ۴۳ اصلی ،مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۵۶۴۴ فرعی از اصلی مزبور، واقع در ملارد که به شماره چاپی ۳۱۸۷۳۹/الف/۹۱ ذیل ثبت ۵۳۵۶۱ دفتر ۴۲۹ صفحه ۲۹۸ به نام مشارالیه ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند شماره ۱۵۰۷۹ مورخ ۹۱/۶/۱۴ دفترخانه ۴ ملارد در مالکیت مالک متن قرار گرفته است و به علت سرقت مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۳۵۶
ریاست ثبت اسناد واملاک ملارد-حسینی

اجرائیه
مشخصات محکوم له
نام و نام خانوادگی:رحیم زنگنه نشانی:ملارد لم آباد خ کشاورز ک سید الشهدا پ۱۱۹ واحد ۲
مشخصات محکوم علیه
نام ونام خانوادگی:۱-پنج علی رنجبر ۲-خلیل رنجبر نشانی محل اقامت:هر دو مجهول المکان
محکوم به
بموجب دادنامه شماره ۱۰۳۰ مورخ ۹۷/۹/۳ شورای حل اختلاف ملارد حوزه اول قطعیت حاصل کرده است.حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت مبلغ دو میلیون تومان و پرداخت مبلغ سی وسه هزار و پانصد تومان به عنوان هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست (۹۷/۵/۹) الی اجرای حکم در حق خواهان. م الف ۱۳۵۷
شورای حل اختلاف ملارد-حوزه۱

آگهی ابلاغ اخطاریه
پیرو آگهی ابلاغ اجرائیه منتشره در روزنامه طلوع خوزستان به شماره ۲۵۰-۹۷/۱۰/۲ بدینوسیله به اطلاع آقای محمد خوشبخت به شماره شناسنامه ۲ صادره بهبهان فرزند رضاقلی به آدرس بهبهان خیابان ۶۰متری بیمارستان تامین اجتماعی فاز یک نیروی انتظامی فعلا مجهول المکان رسانیده می‌شود با توجه به اینکه حسب درخواست بانک اقتصاد نوین شعبه بهبهان مالکیت شما در پلاکهای ۵۶۰۵/۱/۹۸ بازداشت گردیده لذا سریعا نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید در غیر اینصورت نسبت به ارزیابی و مزایده ملک مزبور اقدام خواهد شد. ۸/۶۴۷ م / الف
کاظمی - رئیس ثبت بهبهان