

چالش تأمین سوخت ناوگان دریایی

معاون امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی، گفت: در شأن ناوگان جمهوری اسلامی ایران نیست که سوخت مورد نیازش از بندر فجیره کشور امارات تأمین کند. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، هادی حق شناس در مراسم پایانی بیست و ششمین همایش ارگان‌های دریایی، گفت: چنانچه به بخش دریایی توجه شود، به شکل ویژه‌ای شاهد تأثیرات آن بر حوزه‌های اشتغال و درآمد ناخالص مالی کشور خواهیم بود. همچنین گفت: ما خواستار حمایت قانونی مجلس در تولید سوخت کم سولفور در پایگاه‌های نفتی کشور هستیم این امر می‌تواند از خروج ۷۰۰ میلیون دلار ارز جلوگیری کند.



راه‌آهن فزوین – رشت در ایستگاه پایانی



معاون وزیر راه و شهرسازی در بازدید از اجرای مرحله نهایی راه‌آهن فزوین– رشت پیش از افتتاح گفت: این مسیر ریلی آماده افتتاح است و طی چند روز پایانه‌ده تاپهربرداری مراحل نهایی کار نیز به اتمام می‌رسد. به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور، خیر اله خادمی در بازدید از اجرای مرحله نهایی پروژه پیش از افتتاح گفت: راه‌آهن فزوین – رشت آماده افتتاح است و طی چند روز پایانه‌ده تاپهربرداری مراحل نهایی کار نیز به اتمام می‌رسد و بدین ترتیب رشت به‌عنوان چهارمین مرکز استان در برنامه‌های اقتصاد مقاومتی حوزه حمل‌ونقل به شبکه ریلی متصل خواهد شد.

مصطفی قلی خسروی از آگهی‌های عجیب و غریب در سایت‌های فروش املاک انتقاد کرد؛

ایجاد توهم قیمتی در بازار مسکن



و با قیمت‌های کذایی، مسیر بازار را منحرف می‌کنند. گشتی در سایت‌های مجازی و سامانه‌های معاملات

گروه راه و مسکن؛ با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال و گرمای نسبی معاملات، برخی آگهی‌های جعلی فروش مسکن با توغ‌های عجیب و غریب در سایت‌های فروش ملک، عرصه را برای سودجویان در این بازار فراهم کرده است. به گزارش ایسنا، به فاصله یک ماه تا سال ۱۳۹۸ بعضی متقاضیان از آگهی‌های فروش املاک که با میانگین بسیار بالاتر از نرخ مناطق منتشر می‌شود خبر می‌دهند. مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک نیز می‌گوید هدف برخی افراد سودجو از درج آگهی در سایت‌های مجازی این است که توهم قیمتی ایجاد کنند تا بتوانند واحدهای خود را بعضاً بالاتر از میانگین منطقه به فروش برسانند.

خسروی بیان می‌کند: هر ساله با نزدیک شدن به ایام عیدنوروز شاهد افزایش جابه‌جایی خانواده‌ها هستیم و بازار فروش و اجاره مسکن مقداری گرم می‌شود. بر این اساس، بعضی فروشندگان که به دلیل کسادی بازار فروش در سال جاری و تعیین قیمت‌های بالا برای خانه‌های خود نتوانسته‌اند طی ماه‌های گذشته آن را به فروش برسانند از فرصت استفاده می‌کنند و املاک خود را در معرض فروش می‌گذارند. البته اگر اقدام از طریق اصولی انجام شود خوب است؛ چرا که معاملات، رونق اقتصادی ایجادمی‌کنند اما دیده می‌شود که با درج آگهی در سایت‌های فروش املاک

مرکز آمار اعلام کرد:

۳۰ درصد خانوارهای ایرانی مستاجرند

همچنین ۳۹ درصد مستاجران در خانه‌هایی با مترتاژ ۵۰ مترمربع و کمتر، ۲۵درصد در مترتاژ ۵۱ تا ۱۰۰ مترمربع و ۳۴ درصد در خانه‌های ۱۰۱ تا ۱۰۵ مترمربع سکونت یافته‌اند. براساس این اطلاعات، ۵۶ درصد خانوارها در خانه‌هایی با مترتاژ ۵۱ تا یکصد مترمربع زندگی می‌کنند.مترتاژهای بیش از ۲۰۰ مترمربع در بین خانوارها، کمترین تقاضا را دارد. بررسی نمودارهای مرکز آمار نشان می‌دهد که ۲۹ درصد خانوارها سه نفره تا ۲۸ درصد چهارنفره و ۲۱ درصد ۲ نفره است. همچنین ۱۵ درصد خانوارها پنج نفره است.

مرکز آمار اعلام کرد که ۲۰٫۷ درصد خانوارهای کشور در منازل استیجاری اسکان یافته‌اند و خانه‌های با مساحت ۵۰ مترمربع و کمتر بیشترین متقاضیان را در بین مستاجران دارد. به گزارش تجارت به نقل از ایرنا، مرکز آمار براساس نتایج سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۸۵، داده‌هایی از خانوارهای معمولی ساکن و گروهی در واحدهای مسکونی را منتشر کرد. بررسی اطلاعات منتشر شده نشان می‌دهد که مستاجران بیشتر خانه‌های با مترتاژ پایین را درخواست دارند، به گونه‌ای که افزایش مترتاژ خانه‌ها، درصد مالکان را نیز افزایش می‌بخشد.

خبر

شکستن رکورد 'هوای پاک' در تهران

معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران اعلام کرد، براساس آمار موجود هوای پاک در تهران از ژرگورد هشت‌ساله عبور کرد.به گزارش ایسنا، معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران با انتشار گزارشی اعلام کرد: شهر تهران، روز دوشنبه ۲۹ بهمن ماه، بیست‌ونهمین روز هوای پاک را در سال ۹۷ تجربه کرد و بدین ترتیب رکورد هشت ساله هوای پاک در پایتخت شکسته شد. براساس آخرین اطلاعات دریافتی از ایستگاه‌های سنجش کیفیت هوا، بهبود کیفیت هوای تهران در بهمن‌ماه رکورد شکست؛ به طوری که تاکنون تهران در ۲۵ روز از سال ۹۷ هوای پاک را تجربه کرده و یک رکورد هشت ساله را شکسته است. براساس اطلاعات موجود، از سال ۱۳۸۹ اندازه‌گیری ذرات معلق زیر ۲.۵ میکرون در تهران آغاز شد و این عدد به عنوان شاخص اصلی کیفیت هوای پایتخت تعیین شد. از آن زمان تا امسال، در هیچ‌سالی تعداد روزهای پاک به ۲۵ روز نرسیده بود و البته هنوز یک ماه دیگر تا پایان سال باقی است و احتمال افزایش این عدد نیز وجود دارد.

سیر صعودی سیگار کشیدن دختران

مدیرکل مشاوره و مددکاری اجتماعی ناجا با بیان اینکه دنیای امروز دنیای شیשה‌ای است، گفت: جرم آسیب‌ها در حوزه فضای مجازی نسبت به فضای واقعی بیشتر است چرا که در دسترس تر هستند. به گزارش ایسنا، علیرضا حمیدی فر با بیان اینکه امروز دختران نوجوان سیر صعودی رفتار سیگار کشیدن را از هوسلان بسر روبرو دادند. تأکید کرد امروز انواع و اقسام مواد مخدری بین نوجوانان و حتی بزرگتر دست به دست می‌شود که بسیاری از آنها حتی نام آن را نمی‌دانند و آن را مصرف می‌کنند؛ حوزه روانشناس اجتماعی و متخصصین می‌توانند راهبردهایی به مدارس و جوامع آموزشی ارائه کنند. وی گفت: امروز کلمات و گفتاری میان نوجوانان مرسوم شده و گاهی بزرگترها از آن استفاده می‌کنند. در این راستا روانشناسان چه راهبردی دارند؟ این مسائل فرهنگی، اجتماعی و جامعه‌ما را مسئله آفرین می‌کنند لذا باید حوزه کاربردی را در جامعه‌نهم، دیدر و بایدر روانشناسان و جامعه‌شناسان به سبک و سویی حرکت کنند تا جامعه را از آسیب‌های نوپدید حفظ کنند.

آغاز پرداخت «عیدی» مستمری بگیران

مدیر کل امور مالی سازمان تأمین اجتماعی از پرداخت عیدی ۵۰ درصد از بازتسنگانی این سازمان در روز اول اسفند خبر داد و گفت: عیدی مابقی بازتسنگانی نیز طی روزهای آینده بر اساس برنامه زمان‌بندی شه‌پرداخت می‌شود. به گزارش ایسنا، بنیوس کریمی‌زاد اظهار کرد: عیدی بازتسنگانی که مستمری خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و نام خانوادگی آنها با حرف «ح – خ – د – ذ – ر – س – ش – ط – ع – غ – ق – ک – گ – ل – م – ن – و – ه – ی» آغاز می‌شود، در اولین روز اسفند پرداخت شود. اما عیدی بازتسنگانی که مستمری خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و نام خانوادگی آنها با حروف «ج – ز – ژ – ص – شروغ» می‌شود نیز در روز دوم اسفند ماه پرداخت می‌شود. کمیته نژاد افروزد بازتسنگانی که مستمری خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و نام خانوادگی آنها با حروف «ب – پ – ت – ث – ج – شروغ» می‌شود نیز عیدی خود را در روز ۴ اسفند دریافت می‌کنند.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۲۲۱۴۰۲۲۸۱ و شماره شناسی: ۲۸۲۳۰۸۱۳ و شماره پلاک : ایران ۱۱-۶۶۵ صص ۷۸ متعلق است به آقای یعقوب خراسانی مفقودوز. درجه اعتبار سابقه ص می باشد .

شهرستان شهباز

اجتماعی
www.tejaratonline.ir

وزیر بهداشت:

کمبود دارو نخواهیم داشت



وزیر بهداشت با اشاره به این که سال آینده مطلقا کمبود دارو نخواهیم داشت، گفت: اما متوجه‌مین‌این است که هزینه‌ها مطابق با دارمدهای کشور باشد. به گزارش ایسنا، دکتر سعید نمکی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران، با تأکید بر این که در سال آینده چیزی به نام کمبود داروهای اساسی مطلقا نخواهیم داشت. در این باره اظهار کردند هرگز نگفته‌ام در زمینه دارو سال آینده سخت خواهد بود. من به همکارانم توصیه کردم که سال آینده کمربندها را باید محکم‌تر ببندند و هزینه کردها منطبق با آمدهای کمتر کشور

وزیر بهداشت در پاسخ به این سوال که آیا خارج کشور می‌تواند چیزی کم از من سیگانکی دریافت نکرده که ممکن است سال آینده با کمبود دارو و تجهیزات پزشکی مواجه شویم، البته ممکن است برخی از پزشکان داروهای خارجی را نسخه کنند که مشابه داخلی داشته و مراحل تست خود را با موفقیت پشت سر گذاشته باشد. دارنده‌انباری نمی‌بینیم که انبار وارد کنیم، ما برای حمایت از تولید داخلی اجازه ورود دارو و تجهیزات آنی که مشابه داخلی دارند را نمی‌دهیم و این به معنای کمبود دارو نیست.

توسعه ۵۰ پاسگاه پلیس راه در دستور کار

رییس سازمان برنامه و بودجه با توسعه و تجهیز ۵۰ پاسگاه پلیس راه از محل تسهیلات ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۸۷ موافقت کرد.

به نقل از روابط عمومی سازمان راهداری محمدباقر نوبخت با توسعه و تجهیز ۵۰ پاسگاه پلیس راه از محل تسهیلات ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۸۷ موافقت کرد. یادآور می‌شود بر اساس ماده ۴ آئین‌نامه اجرایی قانون مقررات تردد وسیله نقلیه خارجی مصوب سال ۱۳۳۳، طرح توسعه و تجهیز پاسگاه‌های پلیس راه به سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای واگذار شده است.

یک واحد ۷۵ متری نوساز در آپادانا ۵۹۰ میلیون تومان فروخته شده و این در حالی است که در سایت‌های فروش املاک قیمت‌ها بین ۷۵۰ میلیون تا ۱.۲ میلیارد تومان آگهی می‌شود که نشان‌دهنده هرج و مرج قیمتی در فضای مجازی است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک، پیش از این نیز به ایسنا گفته بود: متأسفانه یک سایت مجازی که مردم می‌توانند آگهی فروش خانه‌های خود را به صورت رایگان در آن درج کنند، بازار مسکن را به سمت قیمت‌های غیر واقعی سوق می‌دهد. سابقا بعضی دفاتر مشاور املاک قیمت‌های گزاف مسکونی را پشت شیشه نصب می‌کردند که ما با آنها برخورد کردیم اما الان مرجع قیمت‌ها را سایت‌های مجازی تعیین می‌کند. وی در تشریح ضررات این اقدام سایت مجازی فروش املاک گفت: به طور مثال، فردی که قیمت خانه‌اش متری ۱۰ میلیون تومان است و اصلا قصد فروش خانه را ندارد با توجه به رایگان بودن تبلیغات در این سایت، یک آگهی منتشر و قیمت خانه خود را متری ۱۶ میلیون تومان تعیین می‌کند. فرض کنیم یک نفر هم در یک نقطه از کشور آن آگهی را می‌بیند و خانه را می‌خرد. همین ملامت قیمت‌ها می‌شود. من این هشدار را به هموطنان عزیز می‌دهم که رقم‌های درج شده در این سایت‌های مجازی به هیچ وجه مورد تأیید نیست و نباید فریب آن را بخورند.

مسکن، شکاف قیمتی نرخ‌های پیشنهادی و نرخ‌های قطعی را تأیید می‌کند. به عنوان مثال در بهمن ماه ۱۳۹۷

به گزارش ایرنا، «احمد خرم» رئیس انبوه‌سازان مسکن استان تهران بیست‌ونهم بهمن در حاشیه اجلاس سراسر انبوه‌سازان مسکن و ساختمان ایران در جمع خبرنگاران گفته بود: آمار نشان می‌دهد که میزان کمبود فعلی، چهار میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی در سطح کشور است و چنانچه نخواهیم در طول ۱۰ سال این واحدها ساخته شود، سالانه به ۴۵۰ هزار واحد مسکونی در کشور نیاز داریم. وزیر راه و ترابری دولت هشتم افزود: سالانه ۶۰ تا ۶۵ هزار از دوایج در کشور انجام می‌شود که به مسکن نیاز دارند و با احتساب تولید

تجارت

پنج‌شنبه ۲ اسفند ۱۳۹۷ • شماره ۱۵۲۹

Thu • 21 February • 2019

در بچه

آغاز عملیات احداث ۲۰۰ هزار واحد مسکونی از ابتدای ۹۸



مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اعلام آغاز همکاری مشترک سازمان ملی زمین و مسکن با شرکت بازآفرینی شهری و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای احداث ۲۰۰ هزار واحد مسکونی از عملیاتی شدن آنها از ابتدای سال ۹۸ خبر داد. علی‌نبیان

در گفتگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، اهم برنامه‌های آن سازمان را که در دستور کار قرار دارد، توضیح داد و گفت: همکاری برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در راستای اقدام ملی و دستور دولت، رئیس‌جمهوری و وزیر راه و شهرسازی در دستور کار سازمان است. وی افزود: مطالبات برای اختصاص زمین‌ها به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شرکت بازآفرینی شهری انجام شده است و در این راستا نیز مقرر شده تا سازمان همکاری‌های لازم را با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شرکت بازآفرینی داشته باشد. در این مورد جلسات متعددی نیز برگزار شده است تا کارها به سهیل‌ترین شیوه ممکن انجام شود.

ترابری مسافران دریایی در بنادر غرب هرمزگان ۱۸ درصد افزایش یافت

مدیر اداره بنادر و دریانوردی بندر تلنگه از افزایش چشمگیر ترانزیت و صادرات غیرنفتی در بنادر غرب هرمزگان و ترابری بیش از ۲۰۰ هزار مسافر دریایی در مسیرهای بین‌المللی در دوره زمانی ده‌ماهه سال جاری خبر داد. به نقل از روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان، مدیر اداره بنادر و دریانوردی بندر تلنگه از افزایش چشمگیر ترانزیت و صادرات غیرنفتی در بنادر غرب هرمزگان و ترابری بیش از ۴۰۰ هزار مسافر دریایی در مسیرهای بین‌المللی در دوره زمانی ده‌ماهه سال جاری خبر داد. قاسم عسکری نسب ارائه گزارشی از عملکرد ۱۰ ماهه بنادر غرب هرمزگان در سال جاری اظهار داشت: از آغاز سال جاری تا ابتدای بهمن ماه، در مجموع هفت میلیون و ۳۶۶ هزار و ۳۷۱ تن کالای نفتی و غیر نفتی در این بنادر تخلیه و بارگیری شد و از مجموع یک میلیون و ۶۰۵ هزار و ۱۰۹ تن کالای غیرنفتی در بنادر این منطقه، بندر تلنگه با جابجایی بیش از یک میلیون تن، رشد ۲ درصدی داشته است.

انتصاب سرپرست جدید دفتر

مدیریت بحران و تجهیز ماشین‌آلات

محمدرودبشاری به عنوان سرپرست دفتر مدیریت بحران و تجهیز ماشین‌آلات سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای منصوب شد. به نقل از روابط عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، در مراسمی که به منظور معرفی سرپرست جدید دفتر مدیریت بحران و تجهیز ماشین‌آلات و قدردانی از مدیرکل سابق این دفتر برگزار شد، حیدر مطای معاون‌الاهداری این سازمان با مهمرب نرسن در وظایف و اولویت‌های محول شده به حوزه راهداری در جهت حفظ و توسعه ایمنی راه‌ها و روان‌سازی حمل‌و نقل جاده‌ای و همچنین با تأکید بر اهمیت نگهداری از شبکه راه‌های کشور، گفت: مدیریت صحیح در حوزه راهداری را به می‌شود. اهداران بتوانند خدمات شایسته‌ای را به مخاطبان ارائه دهند. به خوبی پاسخگوئی نیازهای کاربران جاده‌ها باشند.

شهردار تهران در حاشیه جلسه دولت خبر داد؛

افتتاح خط ۷ متروی تهران بزودی



شد و به تصویب شورای شهر هم نرسیده است.
حناچی همچنین درباره مقابله با تراکم فروشی در شهر تهران اظهار کرد: ما به تراکم فروشی نگاه نقادانه داشتیم و برای اصلاح آن هم برنامه دادیم تا نشان ما این است که باغات بزرگ در اختیار شهر قرار گیرد و محسوزی هم به‌جای ایجاد برج‌ها، ندهیم البته شرایط اقتصادی ما هم خوب نیست و دخل و خرج ما با هم نمی‌خواند اما تلاش می‌کنیم که قول خود را به مردم عملی کنیم.

وی در پاسخ به این پرسش که طرح دریافت عوارض از تونل‌های شهری به کجا رسید گفت: این طرح در حد ایده بوده و به تصویب نرسیده است. البته در خیلی از کشورها دنیا این ایده اجرا می‌شود اما اجرایی کردن این طرح در داخل شهر راحت نیست شاید پروژه‌هایی که از این به بعد توسط بخش خصوصی اجرا می‌شود پولی شود مثل اتوبان کمربندی شهید شوشتری که برای استفاده از آن عوارضی گرفته می‌شود ولی در داخل شهر این ایده اجرا نخواهد

شهردار تهران گفت: خط ۷ متروی تهران بزودی افتتاح می‌شود. به گزارش ایسنا، پیروز حناچی در حاشیه جلسه هیأت دولت و در تأکید کرد است که این رقم درست نیست. البته درباره رقم فرار مالیاتی اطلاع ندارم، ولی این واقعیت وجود دارد که در همه اقشار فرار مالیاتی مشاهده می‌شود. نمی‌توان این موضوع را انکار کرد وی قیمت دارور در سال آینده نیز گفت. افزایش قیمت داروها در سال آینده در حد افزایش سنواتی است و یک‌ماه بعد از آن تا میدان امام حسین (ع) می‌رسد.

۱۳۳۹ صادره بپهپان (دختر متوفی) ۷- صغری پور زارع به ش ش ۲۴-۱۳۳۴ صادره بپهپان (دختر متوفی) ۸- کتایب پور زارع به ش ش ۲۸۳-۱۳۳۵ صادره بپهپان (دختر متوفی) و لاغیر اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی نمایمید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بنج سرى و رسمى که بعد از تاریخ ایوز شود از درجه اعتبار ساقط است.
عبایت الهه ارنود – قاضى شوراى حل اختلاف دادکسترى پهبان

شعبه ۳۲ شوراى حل اختلاف مجتمع شهيد بهشتى شهرستان رشت
اجرائيه دادگسترى کل استان گيلان
محمکوم له / محکموم مجيد عزيزى سايوش نام پدر نریمان استان گيلان- شهرستان رشت - شهر رشت – استقامت – کوچه سلمان – کوچه ۲ – سمت راست – ساختمان قصر ۶ محکموم به:
به موجب در خواست اجرای حکم، مربوطه به شماره ۱۲۲۳۲۳۰۰۳۳۰۰۰۱۳۹۷ و شماره دادنامه مربوطه ۰۰۲۴۲-۱۳۹۷/۱۳۴۲۰۰ صادره بپهپان (پسر متوفی) ۲- محمد حسن پور زارع به ش ش ۱۱-۱۳۳۹-۹۹ صادره بپهپان (پسر متوفی) ۳- بداله پور زارع به ش ش ۵۰-۱۳۳۷-۹۰ صادره بپهپان (پسر متوفی) ۴- شمسى پور زارع به ش ش ۲۳۵-۱۳۲۰-۱۳۲۰ صادره بپهپان (دختر متوفی) ۵- سکینه پور زارع به ش ش ۴۹۶-۱۳۳۴-۱۳۳۴ صادره بپهپان (دختر متوفی) ۶- فاطمه پور زارع به ش ش ۸۴-۲۰۰۸-