ایمنی و رفاه مردم، هدف سازمان هواشناسی

معاون وزیر راه و شهرسازی هواشناسی را سازمانی تخصصی، علمی، پیشرو و مرجع صلاحیت اعلام کرد و افزود: این سازمان وظیفه خطیر پیش‌بینی و تحلیل مخاطرات هوایی را برعهده داشته و همچنین طبق اسناد بالادستی در انجام وظایف ملی و بین المللی در حوزه‌های مختلف مدیریت منابع، آب، مخاطرات جوی، حمل و نقل، محیط زیست و ... نیز دارای مسئولیت است.

سحر تاج بخش مسلمان در مراسم معارفه خود و تودیع داود پرهیزکار که با حضور وزیر راه و شهرسازی انجام شد، ضمن قدردانی از حسن اعتماد مقام عالی وزارت برای انتخاب وی بیان کرد: امیدوارم در این مسیر موفق بوده و سازمان هواشناسی را به جایگاه اصلی‌اش هدایت کنم.

باید قدرت خرید مسکن را افزایش داد

دبیر کانون انبوه سازان مسکن ایران گفت: کاهش تولید و جهش قیمت امسال مسکن سبب شد مردم قدرت خرید خانه مورد نیاز خود را نداشته باشند و باید این شرایط را به گونه‌ای تغییر داد.

به گزارش تجارت «فرشید پورحاجت» در گفت و گو با ایرنا افزود: در شرایط اقتصادی کنونی تولیدکنندگان به علت ریسک بالای سرمایه گذاری در این بخش، رغبتی برای تولید مسکن ندارند. وی گفت: بخش خصوصی تصور می کند اکنون شرایط لازم برای انجام سرمایه گذاری در این بخش وجود ندارد و راهکارهای تشویقی چندانی نیز برای تولیدکنندگان در نظر گرفته نشده است.

۹۸، سال سخت صنعت هواپیمایی

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: تحریم‌ها کار ما را سخت کرده است و در یک سال آتی پیش‌بینی سیاستمداران این است که شرایط سختی را در پیش داریم که امیدواریم این یک سال را با موفقیت طی کنیم که اگر موفق شویم دشمن هم سر تعظیم فرود می‌آورد.

به نقل از فارس، علی عابدزاده رئیس سازمان هواپیمایی کشوری امروز در مراسم تودیع و معارفه مدیر عامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اظهار داشت: مردم از حمل و نقل هوایی خواستهایی دارند و با مشکلات ما آشنا نیستند و این کار را برای ما سخت کرده است زیرا مسافران این صنعت قشر ویژه‌ای از جامعه هستند و انتظاراتی از ما دارند.

اسلامی بر ایجاد شرکت‌های حمل ونقل ترکیبی با حضور کشورهای عضو تاکید کرد؛

تحول در حمل و نقل با گسترش کریدور شمال–جنوب

گروه راه و مسکن: وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تقارن برگزاری اجلاس هفتم شورای هماهنگی کریدور شمال-جنوب با افتتاح راه‌آهن قزوین-رشت گفت: این اجلاس نقطه عطفی در کریدور شمال-جنوب به شمار می‌رود.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه‌وشهرسازی محمداسلامی در حاشیه هفتمین اجلاس شورای هماهنگی کریدور بین‌المللی حمل ونقل شمال-جنوب در جمع خبرنگاران با اشاره به این که این اجلاس بعد از ۵ سال وقفه مجددا برگزار شده است گفت: این اجلاس امروز با حضور ۱۲ کشور عضو تشکیل شد و در این اجلاس درباره مسایل فیمابین و مواردی که می‌توانند تسهیل کننده فعالیت در حوزه ترانزیت باشد گفت‌وگو و توافق خواهد شد.

وی ادامه داد: یکی از مواردی که برای ما بسیار اهمیت دارد این است که کریدور شمال-جنوب به میزان ظرفیت سازی انجام شده بهره‌برداری ندارد به همین علت باید موانعی که وجود دارد را احصا و شناسایی کنیم.

اسلامی با اشاره به علاقه‌مندی کشورهای عضو و حضور موثر آن‌ها در این کریدور گفت: این کشورها در سطح معاون وزیر، مدیر کل و یا کارشناس ارشد به این اجلاس نماینده اعزام کرده‌اند.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تقارن برگزاری این اجلاس با افتتاح راه‌آهن قزوین-رشت گفت: این یکی از بخش‌های باقی‌مانده کریدور شمال-جنوب بود که در جمهوری اسلامی ایران تکمیل شده است، تقارن این ۲ رویداد و حضور وزرایی که برای این مسیر به ما ملحق خواهند شد این جلسه شورای هماهنگی را به نقطه عطف کریدور شمال-جنوب تبدیل می کند.

این مقام مسئول در ادامه سخنان خود به راه‌آهن رشت-آستارا اشاره کرد و افزود: برای این راه‌آهن پیمانکار تعیین شده و به زودی با حضور رییس جمهوری افتتاح این پروژه و آغاز عملیات اجرایی آن را خواهیم داشت. منابع این پروژه نیز پیش‌بینی شده است.

وی افزود: کریدور شمال-جنوب ۳ بخش دارد، یک بخش زیرساخت‌هایی است که برای عبور ظرفیت بیشتر باید فراهم شود. از گذشته از این مسیر استفاده شده و بارهای منطقه قفقاز و آسیای میانه از طریق ایران به سایر کشورها منتقل می‌شده است.

اسلامی با اشاره به گسترش زیرساخت‌ها در کریدور شمال-جنوب گفت: احداث راه‌آهن بافق-بندرعباس-سرخس، توسعه بندر چابهار، توسعه بنادر شمالی، ایجاد خط آهن از قزوین به آستارا، احداث جاده‌ها از جمله اقداماتی است که در جمهوری اسلامی ایران برای توسعه کریدور شمال-جنوب انجام شده است.

وزیر راه وشهرسازی افزود: جمهوری اسلامی ایران در حال تکمیل راه‌آهن چابهار به زاهدان است. اتصال این راه‌آهن به نقاط شمالی و همچنین راه‌آهن شرقی - غربی به مرزهای کشورهای همسایه از مهم‌ترین اقدامات در کریدور شمال-جنوب به شمار می‌رود.

عضو کابینه دولت دوازدهم ایجاد قابلیت برای مدیریت جابه‌جایی بار را دومین اقدام اساسی برای توسعه کریدور شمال-جنوب دانست و گفت: در شرایط کنونی کشورها به صورت مستقل بارهای خود را مدیریت می کند.

وی ادامه داد: نکته سوم این است که ما باید پتانسیل لجستیک ایجاد کنیم و با ایجاد نظام لجستیک، قابلیت حمل ونقل مشترک و ایجاد شرکت‌های حمل ونقل ترکیبی بتوانیم کریدور شمال-جنوب را به معنای واقعی کلمه گسترش دهیم.

اسلامی افزود: لازم است که به صورت سخت‌افزاری و نرم‌افزاری قابلیت‌ها را برای افزایش توان لجستیک مدیریت کنیم و این مهم‌ترین برنامه پیش روی ما است.

معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر اعلام کرد:

آغاز واگذاری بنادر کوچک از بهار ۹۸

گروه راه و مسکن: معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی با تاکید بر اینکه افزایش بهره وری پایانه‌های بندری در سال آینده در دستور کار قرار دارد، گفت: ارتقای کیفیت خدمت رسانی به مشتریان بنادر کشور در اولویت قرار دارد.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمدعلی حسن زاده با اشاره به همایش سالانه معاونان امور بندری و اقتصادی بنادر کشور، اظهار کرد: در این همایش ضمن بررسی عملکرد و وضعیت بنادر کشور، سیاست‌ها و راهکارهای لازم برای رفع چالش‌های موجود در بنادر مطرح و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

■ ضرورت هماهنگی هرچه بیشتر سازمان بنادر، گمرک و استاندارد

وی ادامه داد: هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف از جمله سازمان بنادر و دریانوردی، استاندارد و گمرک از دیگر موضوعات مطرح شده در این همایش بود و ضرورت هماهنگی هرچه بیشتر مورد بحث قرار گرفت تا شاهد تسریع در ترخیص کالا از بنادر کشور باشیم.

■ ادغام پایانه‌های کالاهای عمومی بنادر

معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه افزایش بهره وری پایانه‌های بندری در سال ۱۳۹۸ دیگر موضوع مطرح شده بود، اظهار کرد: ادغام پایانه‌ها به ویژه در بخش جنرال کارگو از دیگر مسائل مطرح شده بود چرا که باید از افزایش هزینه‌ها به دلیل نیروی مازاد ممانعت به عمل آید و بر همین اساس ادغام پایانه‌ها در برخی بنادر پیشنهاد شد.

حسن زاده افزود: در بنادری نظیر امام خمینی(ره) و انزلی این اقدام آغاز شده است و در سال آینده در سایر بنادر کشور ادامه خواهد یافت تا از چالش‌های کارگری در این حوزه جلوگیری شود و برای کارگران عزیز مشکلی پیش نیاید.

به گفته وی ارتقای سطح کیفیت خدمات بندری مسئله‌ای است که باید در کلیه بنادر مد نظر قرار گیرد.

■ تاکید بر لزوم فعالیت هرچه بهتر بنادر کوچک

معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه، تاکید بر نقش بنادر کوچک دیگر موضوع عنوان شده در همایش سالانه معاونان امور بندری و اقتصادی بنادر کشور بود، گفت: باید بنادر کوچک در کشور فعال تر از گذشته عمل کنند و بتوانند با وجود ناوگان سنتی نقش مهم تر و اثرگذارتری در زنجیره حمل و نقل دریایی کشور ایفا کنند.

حسن زاده در ادامه با بیان اینکه بر اساس مطالعات انجام شده امیدوار هستیم تا پایان بهار سال ۹۸ بر اساس مدل واگذاری بنادر کوچک، مراحل واگذاری این بنادر به بخش خصوصی و تعاونی‌ها را شاهد باشیم، خاطرنشان کرد: روش واگذاری بنادر کوچک بازرگانی تدوین شده است و با تصویب آن در هیات عامل سازمان بنادر و دریانوردی مراحل واگذاری بنادر کوچک به بخش خصوصی آغاز خواهد شد.

وی افزود: امیدواریم با اجرای این مصوبه شاهد نقش هرچه فعال تر بنادر کوچک در استان‌هایی نظیر هرمزگان، خوزستان و بوشهر که عمده بنادر کوچک کشور در جغرافیای آن‌ها قرار دارد، باشیم.

دریچه

۲۲ مرکز استان به شبکه راه آهن متصل است

قائم مقام معاونت ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرودگاه‌های کشور گفت: با پیوستن رشت در روزهای آینده به شبکه راه آهن کشور، شمار مراکز استانی دارای شبکه ریلی به ۲۲ مرکز رسید.

عباس خطیبی در نشست خبری در جمع خبرنگاران گیلانی به اتصال مراکز استان‌های همدان، کرمانشاه و آذربایجان غربی به شبکه ریلی کشور از سال گذشته تاکنون اشاره و اظهار کرد: طرح راه آهن قزوین - رشت در واقع یک «ابر پروژه» بود که در ۲۰ سال گذشته، هیچ پروژه‌ای در این اندازه از لحاظ حجم کار، موقعیت، راهبردی بودن و اتصال استانی اجرا نشده است. خطیبی با اشاره به سیاست‌های کلی برنامه توسعه ششم کشور و لزوم اتصال شبکه ریلی به مراکز جهانی و شکل گیری کریدور شمال - جنوب افزود: این کریدور ۹ هزار و ۴۰۰ کیلومتری از دهلی نو در هندوستان تا بندر هلسینکی در فنلاند واقع در شمال اروپا امتداد دارد و پروژه راه آهن رشت - قزوین به طول ۱۶۵ کیلومتر با گذر از رشته کوه‌های البرز احداث شده و این حلقه مفقوده را باید پایان یافته و متصل بدانیم.

شرکت بیش از ۸۰۰ مهندس در همایش ملی فن‌آوری‌های نوین صنعت ساختمان

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: پنجمین دوره همایش فن آوری‌های نوین صنعت ساختمان ۱۶ و ۱۷ اسفندماه سال جاری و با حضور بیش از ۸۰۰ نفر از مهندسان سراسر کشور در مشهد مقدس برگزار خواهد شد که از این تعداد تا کنون ۱۸۰ نفر در بخش کارگاه‌های مجازی ثبت نام کرده اند. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی به نقل از اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه وشهرسازی استان خراسان رضوی، محمدرضا اخوان عبداللهیان با اعلام این خبر گفت: پنجمین دوره همایش ملی فن آوری‌های نوین صنعت ساختمان با رویکرد ساختمان‌های بلندمرتبه و در محورهای ایمنی و حریق، مصالح و استاندارها، انرژی و معماری پایدار، سازه و زلزله و هوشمندسازی در محل سالن برج سپید دانشگاه علوم پزشکی مشهد مقدس برگزار می‌شود.

ایجاد تسهیلات اولویت شرکت فرودگاه‌هاست

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران درباره افزایش پروازهای عبوری از آسمان ایران پس از افزایش تنش بین هند و پاکستان گفت: به دلیل بسته شدن فضای پاکستان و افغانستان شرکت‌های هواپیمایی مجبور به تغییر مسیر شدند که ما برای کمک به شرکت‌ها در بخش عملیات هوانوردی پیگیری کردیم و مسیر جدید تعیین کردیم که رفت و برگشتی است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، سیاوش امیرمکری مدیرعامل جدید شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران امروز در حاشیه مراسم معارفه خود در جمع خبرنگاران اظهار داشت: ما در این مرحله ارائه خدمات فرودگاهی در شأن مردم را دنبال می کنیم، در حال حاضر خدمات فرودگاهی در شأن مردم نیست و یکی از اولویت‌های ما توجه به وضعیت فرودگاه‌ها و ایجاد تسهیلات برای مردم است.

آگهی حصر وراثت
خانم ثریا یوسفی کنارسری به شماره شناسنامه ۴۰۳ فرزند محمد حسین از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا ناصری کنارسری فرزند محمد علی در تاریخ ۱۱. ۲. ۱۳۹۲ در شهرستان رشت فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند: ۱_فریدون یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۱ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۲_محمد مهدی یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۴ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۳_سیروس یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۷۶ فرزند محمد حسین پسر متوفی ۴_ناصر یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۷۷ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۵_فاطمه یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۳۱ نام پدر محمدحسین دختر متوفی ۶_مریم یوسفی کنارسری به شماره شناسنامه ۲۹۵ نام پدر محمد حسین دختر متوفی ۷_مرضیه یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۹۶ نام پدر محمد حسین دختر متوفی ۸_سهیلا یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۳۲۶ نام پدر محمدحسین دختر متوفی ۹_ثریا یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۴۰۳ نام پدر محمدحسین دختر متوفی.و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت آن به شماره ۹۷۰۸۱۹ مفاد درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر درخواست صادر خواهد شد. م الف ۶۵۷۷
قاضی شورای حل اختلاف شعبه یک شهری لشت نشا _قربانی

-آگهی حصر وراثت
خانم ثریا یوسفی کنارسری به شماره شناسنامه ۴۰۳ فرزند محمد حسین از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا ناصری کنارسری فرزند محمد علی در تاریخ ۱۱. ۲. ۱۳۹۲ در شهرستان لشت نشاء فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند:
۱_فریدون یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۱ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۲_محمد مهدی یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۴ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۳_سیروس یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۷۶ فرزند محمد حسین پسر متوفی ۴_ناصر یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۷۷ نام پدر محمد حسین پسر متوفی ۵_فاطمه یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۳۱ نام پدر محمدحسین دختر متوفی ۶_مریم یوسفی کنارسری به شماره شناسنامه ۲۹۵ نام پدر محمد حسین دختر متوفی ۷_مرضیه یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۲۹۶ نام پدر محمد حسین دختر متوفی ۸_سهیلا یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۳۲۶ نام پدر محمدحسین دختر متوفی ۹_ثریا یوسفی کنارسری شماره شناسنامه ۴۰۳ نام پدر محمدحسین دختر متوفی.و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت آن به شماره ۹۷۰۸۶۲/۲ مفاد درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر درخواست صادر خواهد شد. م الف ۶۵۷۶
قاضی شورای حل اختلاف شعبه دوم شهری لشت نشا _احمد علمدار

آگهی حصر وراثت
آقای مهدی شهرت آقاجری نام پدر علی داد بشناسنامه ۱۷۵ صادره از بهبهان به شماره پرونده ۹۷۰۶۱۶ بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که شادروان مرحوم علی داد شهرت آقاجری بشناسنامه ۲۶۵ صادره بهبهان در تاریخ ۹۳/۲/۱۶ در شهر بهبهان اقامتگاه دائمی فوت ورثه‌اش عبارتند از : ۱- متقاضی مهدی آقاجری به ش ش ۱۷۵ بهبهان (پسر متوفی) ۲- حمدا... آقاجری به ش ش ۴۶۸ بهبهان (پسر متوفی) ۳- خیبر آقاجری به ش ش ۶۲۲ بهبهان (پسر متوفی) ۴- ذوالفقار آقاجری به ش ش ۴۵ بهبهان (پسر متوفی) ۵- مهین تاج آقاجری به ش ش ۶۲۳ بهبهان (دختر متوفی) ۶- فریده امیدی فرزند علی داد به ش ش ۸۱ بهبهان (دختر متوفی) ۷- بنفشه آقاجری به ش ش ۱۷۴ بهبهان (دختر متوفی) ۸- محبوبه آقاجری به ش ش ۱۶ بهبهان (دختر متوفی) و لاغیر. اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از تاریخ ابزار شود از درجه اعتبار ساقط است.
سید حامد طاهری نسب - قاضی شورای حل اختلاف دادگستری بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۵۰۹۸-۹۷/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید عقیل حویزه فرزند سیدهاشم بشماره شناسنامه ۱۷۴۰۵۳۶۵۵۱ صادره از اهواز به شماره ملی ۱۷۴۰۵۳۶۵۵۱ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴۴/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰/۱ بخش ۸ اهواز خریداری شده که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک بصورت رسمی بنام متقاضی (مالک رسمی) داشته، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۳۱۳۰ م / الف
اکبر افشین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۱۸۵-۹۷/۶/۲۱ صادره از هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق گزارش کارشناس رسمی‌و نامه شماره ۶۰۱/۹۶/۱۷۷۸۴-۹۶/۷/۴ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان خوزستان و نامه شماره ۹۷/۱۷۰/۱۷۹۹۸۷-۹۷/۵/۲۹ روابط عمومی شرکت نفت که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی‌بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) به متقاضی آقای حمید محمدی اهوازی فرزند خضیر بشماره شناسنامه ۷۵۳ صادره از اهواز به شماره ملی ۱۷۵۵۳۹۵۰۴۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی‌بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۲۹۹۰ م / الف
اکبر افشین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۴۸۵۶-۹۷/۱۰/۱۶ صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق گزارش کارشناس رسمی‌و نامه شماره ۶۰۱/۹۶/۱۷۷۸۴-۹۶/۷/۴ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان خوزستان و نامه شماره ۹۷/۱۷۰/۱۷۹۹۸۷-۹۷/۵/۲۹ روابط عمومی شرکت نفت که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی‌بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) به متقاضی خانم خدیجه مدیح فرزند سید طالب بشماره شناسنامه ۲۱۳۴۸ صادره از خرمشهر به شماره ملی ۱۸۲۷۸۶۲۴۶۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی‌بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۲۹۸۷ م / الف
اکبر افشین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۱۴

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)
شماره پرونده اجرایی:۹۷۲۳۱۵/ب/ج- به موجب پرونده شماره:۹۷۰۹۹۸۰۴۰۴۵۰۰۳۶۰-صادره:شعبه‌پنجم‌دادگاه‌عمومی‌حقوقی اردبیل- خواهان: مصلحت آقبلاغ مصطفی خان فرزند رمضان و میرهاشم نوبخت سوها فرزند میر حیدر- خوانده: آقایان و خانمها صدیف، فرزانه، سولماز، کبری، پری رخ همگی عظیمی‌بابائی و پرناز احتشام- دستور فروش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از اراضی روستای بابلان تحت پلاک ۱۷۳۹ فرعی از ۱۲۷ اصلی در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۳۹۸۱ متر مربع ، به آدرس اردبیل، میدان علی سرباز (فاطمیون)، جاده اردبیل به آستارا، روبروی زندان اردبیل، پشت ایستگاه cng با توجه به تقاضای خواهان مبنی بر فروش آن و ارجاع به کارشناس رسمی‌بصورت ذیل توصیف و تعرفه شده است: محل استقرار ملک مورد ارزیابی درخارج از محدوده شهری می‌باشد و بنا به اظهارات جهت اعمال ماده ۵ قانون فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تغییر و اصلاح گردید و لذا بدینوسیله تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فاخر حایی اهواز فرزند سلمان بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از اهواز به شماره ملی ۱۷۵۳۳۲۰۲۰۸ در یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۵/۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده از بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) که قبلا به متقاضی انتقال یافته محرز گردیده بوده، به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۲۹۹۰ م / الف
اکبر افشین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
نظر به اینکه طول و ابعاد و مساحت رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۳۱۲۹-۹۶/۹/۱۹ برابر رای اصلاحی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۴۲۴-۹۷/۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های شورای عالی معماری و شهر سازی کشور، تغییر کاربری ملک موصوف در کمیسیون رد شده است و در زمان کارشناسی، مدارک مستدلی دال بر اعمال ماده ۵ ارائه ننمودند. لذا با بررسی و مداقه نظر در موضوع و با عنایت به موقعیت مکانی ووضعیت خرید و فروش در آن محدوده و نحوه دسترسی به آب کشاورزی ، با لحاظ جمیع جهات دخیل در امر کارشناسی، ارزش ششدانگ قطعه زمین موصوف به پلاک ثبتی ۱۲۷/۱۷۳۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بدون احتساب سایر بازداشتی‌ها ، مطالبات بانک و سایر ارگانها، به گونه‌ای که بدون همیچگونه پرداختی قابل انتقال باشد. جمعا" به مبلغ ۱/۶۷۷/۷۲۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و شصت و هفت میلیون و هفتصد و هفتاد و دو هزار تومان برآورد . بنابراین جلسه مزایده به روز دوشنبه مورخه ۹۷/۱۲/۲۷ از ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱ قبل از ظهر در اتاق اجرای احکام مدنی شعبه دو واقع در شهرک اداری ساختمان دادگاههای حقوقی اردبیل- طبقه اول در حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می‌توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مورد مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد واز برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله رافی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یک ماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا" کلیه مخارج به عهده محکوم علیه می‌باشد.
مدیر دفتر شعبه دو اجرای احکام مدنی اردبیل- جهدی

آگهی اجرائیه
کلاسه ۹۵۰۲۰۱ - مشخصات محکوم له: فرزاد خدائی فرزند احمد نشانی: اردبیل- خیابان باکری نرسیده به ترانس برق فروشگاه راش- مشخصات محکوم علیه: ۱- کیوان نجف زاده کریم کندی نشانی: اردبیل- میدان جهاد کوچه شهید آهنگری ۲- پلاک ۳۶ طبقه ۱- ۲- احد فروزان نشانی: اردبیل- میدان جهاد کوچه شهید آهنگری ۲- پلاک ۳۶- طبقه ۱- مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له: رقیه جهانگیری حسنعلی نشانی: اردبیل- اردبیل- خیابان اسماعیل بیک- نرسیه به سه راه دانش ساختمان ساحل طبقه اول- نوع رابطه: وکیل- محکوم له: فرزاد خدائی. محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ثبت اجرائیه ۹۶۱۰۰۹۰۴۹۷۰۰۰۷۳۶ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۴۹۷۰۰۰۱۸۶ محکوم علیهم آقای ۱- کیوان نجف زاده ۲- احد فروزان محکوم هستند به پرداخت تضامنی مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه از سر رسید چک لغایت اجرای حکم با توجه به نرخ تورم سالانه بانک مرکزی و حق الوکاله وکیل و همچنین مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت ، ضمنا" به علت غیابی بودن رای صادره اجرای حکم منوط به رعایت تبصره ۲ ماده ۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی خواهد بود. محکوم علیه مکلف است از ت