

**لزوم تعیین قیمت برای بلیت هواپیما**



مدیرکل ترمیم‌رات حکومتی تهران گفت: باوجود فعالیت‌هایی برای حذف پروازهای چارتری، اما اعلام‌شدن سقف قیمت بلیت‌ها، جفاف به مسافران است.
به گزارش ایلنا، محمدعلی آسفغانی در پاسخ به سوالاتی درباره حذف پروازهای چارتری محقق شده؟ افزود: بازار پارل به صراحت به مسوولان سازمان هواپیمایی اعلام کردیم پروازهای چارتری در حمل‌ونقل هوایی اخلال ایجاد می‌کند و به نوعی موجب اجحاف به مسافران به‌ویژه در ایام خاص می‌شود به همین دلیل درخواست حذف این پروازها را داشتیم. وزیر راه و شهرسازی نیز تأکید جدی بر این حذف داشتند و هم‌اکنون به جز موارد خاص در بحث پروازهای زیارتی در بقیه موارد شاهد حذف پروازهای چارتری بوده‌ایم.

**استفاده از روکش آسفالت حفاظتی**



مدیر کل دفتر نگهداری راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با اشاره

به رویکرد این سازمان در توسعه و ترویج روکش‌های حفاظتی و پیشگیرانه، از روکش آسفالت حفاظتی در ۶۰۰ کیلومتر از جاده‌های کشور خبر داد. رضا اکبری در گفتگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در تشریح عملکرد سه‌ساله برای جایگزین کردن روکش آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ در راه‌های کشور تصریح کرد: بر اساس برنامه‌ریزی دفتر نگهداری راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور، طی سه‌سال گذشته تاکنون حدود ۶۰۰ کیلومتر روکش آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ در راه‌های کشور (۶۰۰ کیلومتر راه‌های شریانی و اصلی) اجرا شده است.

**وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد**

## شتاب دهی به تولید مسکن در شهرهای جدید



بزرگ فارغ باشند، گفت: این شهرها باید یک سکونتگاه همراه با آرامش و یک مرکز فعالیت شغلات نسبت به شهرهای فعلی باشند، نکته مهم برای ما آن است که اگر

معاون سازمان بنادر و دریانوردی تصریح کرد:

### توسعه گردشگری دریایی باهدف اشتغال‌زایی

موضوع مهمی با عنوان گردشگری دریایی مطرح است.

عضو هیات‌عامل سازمان بنادر و دریانوردی با اعلام اینکه در این زمینه یک بخش در سازمان با عنوان معاونت مهندسی ایجاد شد، گفت: در خصوص بهره‌وری از امتیاز گردشگری دریایی در سواحل کشورمان بخشی را در معاونت مهندسی تحت عنوان توسعه زیرساخت‌های گردشگری با مسافری گردشگری ایجاد کردیم

بهره‌برداری رساندیم، معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی

وی ادامه داد: در همین زمینه در استان هرمزگان که بیشتر بحث مسافری و دریایی را داریم، ۵۶ زیرساخت گردشگری ایجاد شد که در قالب اسکله پاپس کرانه است تا مسافران بتوانند از دریااحت‌تر بهره‌برند. این مساله در خوزستان در کارون، در

**ثروت آفرینی در آبادان و خرمشهر**



معاون وزیر راه گفت: در آبادان و خرمشهر با استفاده از ظرفیت‌های

منتقله‌ای و کمک‌های ملی می‌توان ثروت آفرینی کرد. به گزارش مهر، سعید محمد پزیمان در جلسه باز آفرینی بافت فرسوده در محدوده منطقه آزاد اروند (شهرهای آبادان و خرمشهر) که در محل سازمان منطقه آزاد اروند برگزار شده، اظهار کرد: ارائه طرح و برنامه از توانمندی‌های منطقه، اشتغال زایی و ایجاد ثروت راهکار توسعه و عمران آبادان و خرمشهر است.وی اظهار کرد: منطقه آزاد اروند توانایی‌ها و ظرفیت‌های بسیاری دارد که می‌توان با استفاده از توانایی‌ها و ظرفیت‌های داخلی، بسیاری از مشکلات شهرهای آبادان و خرمشهر را برطرف کرد.

وی با اشاره به رویکرد طرح شهرسازی شهر جدید هشتگرد بیان کرد: طبق این طرح هشتگرد با تراکم کم ساخته شده و تلاش دارد با ایجاد سرانه‌های خدماتی محیطی مطبوع و خوشایند برای شهروندان ایجاد کند.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه بر لزوم ایجاد مراکز تفریحی –فرهنگی در این شهر جدید تأکید کرد و گفت: تمامی اقدامات ما در این منطقه باید در راستای شتاب روند تولید مسکن و تعیین تکلیف هرچه سریعتر پروژه‌های عمرانی باقی‌مانده باشد تا این جنگل آهن موجود در سطح شهر هر چه زودتر از بین رفته و منظر آن زیبا شود.

اسلامی با تأکید بر ضرورت توجه به تسهیل عبور و مرور معلولان در سطح شهر هشتگرد بیان کرد: مترو هشتگرد نیز با توجه به برنامه زمان‌بندی پیمانکار و شرکت عمران شهرهای جدید قرار است تا اواسط تابستان سال ۹۸ به بهره‌داری برسد. خوشبختانه آنچه باقیمانده تنها زمان اجرای پروژه بوده و موانع و مشکلات برطرف شده است. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: موضوع مهم دیگر برای ما آن است که تعاونی‌های در حال کار کیفیت را در سازه‌های خود چه مسکن مهر و چه پروژه‌های خدماتی رعایت کنند. در این حوزه قطعاً نظارت دقیق‌تری باید وجود داشته باشد و لازم است وضعیت تعاونی‌های موجود هرچه سریعتر تعیین تکلیف شود.

شاهد رونق اقتصادی آن مناطق هستیم. در این خصوص حتی بخشدارهای آن مناطق و همچنین مردمی که امکانات برای آنها ایجاد شد از توسعه اقتصاد و رونق شرایط اقتصادی خودشان ابراز رضایت کردند.وی ادامه داد: این مساله و ایجاد اسکله و سپس کرانه‌ها با حداقل هزینه که موجب افزایش رزق هموطنان مان در این بنادر و سواحل شد ما را مصمم کرد که این موضوع را توسعه بدهیم. به همین خاطر در برنامه اسسال پس کرانه‌ها را بیشتر کردیم و در این چارچوب ۶ نقطه دریایی و ۷ نقطه پس کرانه در استان هرمزگان شناسایی شدند که کاروری آن‌ها در حال انجام است تا بتوانیم هرچه زودتر آنها را برای سال جدید با حداقل امکانات به بهره‌برداری برسانیم تا هم‌زمان مراحل توسعه آن را بهره‌وری مردم کشورمان پیش ببرد.این عضو هیات علمل سازمان بنادر و دریانوردی افزود: اعتقادمن این است که وقتی یک حرکت اولیه انجام‌شود خودبه‌خود بخش خصوصی و مجموعه سرمایه‌گذار آن را توسعه دهد.

گروه راه‌و مسکن: وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه شهرهای جدید باید سکونت‌گاه آرام و مرکز فعالیتی متفاوت نسبت به شهرهای فعلی باشند، گفت: شهرهای جدید از تصمیم و طرح‌هایی که موجب تشدید مخاطرات می‌شود، پرهیز کنند.

به گزارش تجارت به نقل از خبرگزاری فارس، محمد اسلامی در آیین افتتاح و آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های عمرانی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد گفت: شهرهای جدید باید سکونت‌گاهی همراه آرامش و مرکز فعالیتی متفاوت نسبت به شهرهای فعلی باشند. برای ما مهم است که اگر از این تفکر فاصله گرفته‌ایم، سعی کنیم، از همین امروز آن را اصلاح کرده و از اتخاذ هر گونه تصمیم و اجرای طرح‌هایی که موجب تشدید مخاطرات می‌شود، به‌پهیز کنیم.

وی با بیان اینکه کیفیت بخشی به زندگی مردم در ایجاد زیرساخت‌ها و تولید مسکن یکی از مهم‌ترین وظایف ما به شمار می‌رود، گفت: این مأموریت‌ها را مجدانه دنبال کرده و تلاش‌شود تا با رعایت تمامی استانداردها، مشخصات فنی و کیفیت بخشی به طرح‌ها، برنامه‌ها و اقدامات عملی را به گونه‌ای پیش ببریم که خروجی آن‌ها موجب نشاط و ارتقای رضایت مردم شود.

اسلامی با بیان اینکه شهرهای جدید باید به معنای واقعی شهر جدید باشند و از هر گونه دغدغه گریبان‌گیر شهرهای

گروه راه و مسکن: عضو هیات‌عامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: سازمان طی یک سال و نیم گذشته در ادامه اتفاقات قبلی در این مجموعه نگاه ویژه‌ای به توسعه زیرساخت‌های گردشگری داشته و دستاوردهای خوبی را در این خصوص شاهد هستیم. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمدرضا الهار معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به تمرکز این سازمان بر توسعه زیرساخت‌های گردشگری از یک سال و نیم گذشته اظهار کرد طی یک سال و نیم گذشته تمرکز ویژه‌ای بر توسعه زیرساخت‌های گردشگری داشتیم که در ادامه تلاش‌های قبلی به دستاوردهای خوبی هم رسیده‌ایم. وی ادامه داد: در این زمینه بحث استفاده از ظرفیت‌های سواحل مطرح است تا بتوانیم از این نعمت خدادادی حداکثر بهره‌وری را داشته باشیم. با توجه به ۵۸۰ کیلومتر توار ساحلی در کشورمان که ۹۹۰ کیلومتر آن در جنوب است ظرفیت‌های بسیار خوبی داریم که این ظرفیت‌ها تنها در بحث تجاری و شلاتی نیست و

تهدیه طرحی از سوی برخی نمایندگان نشان می‌دهد:

## تلاش برای تغییر قانون کار به نفع کارفرمایان



را محتمل دانست و گفت: اکنون نیز در بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی انجام کار توافقی است اما اگر قرار باشد این به قانون تبدیل شود که در دستمزدی که کارفرما پیشنهاد کرد، کارگر به آن تن بدهد، باعث نگرانی در آینده است.وی با تأکید بر اینکه قانونی که جامع و مانع نباشد جای‌گرائی دارد، گفت: اگر قرار باشد در قانون منافع یک طرف دیده شود، زمینه استمار را فراهم می‌کند و آن گاه برخورد با آن دیگر

واکنش سازمان غذا و دارو

### ارز دولتی به "رژلب" و "لاک" ندادیم

محل اثر شایق از ارز ترجیحی نیست، به هیچ وجه سازمان غذا و دارو در زمینه تخصیص ارز به این حوزه‌ها ورود ندارد.

جمهوری‌با تأکید بر اینکه مجوزی که برای کالا‌های سلامت‌محور غیر از دارو و تجهیزات پزشکی ضروری، از سوی سازمان غذا و دارو صادر می‌شود، صرفاً مربوط به سلامت و ایمنی آن‌هاست. ادامه داد: نظارت سازمان غذا و دارو، مهم‌به‌جز در حوزه دارو و تجهیزات پزشکی، در سایر اقلام سلامت‌محور بر ایمنی و سلامت‌شان متمرکز است و ارتباطی به تخصیص ارز و موارد مشابه ندارد. بنابر این ارزی هم از طریق سازمان غذا و دارو به فرآورده‌های آرایشی و بهداشتی تخصیص پیدا کرده است. اگر هم کسی در جایی ارزی برای آن کار گرفته باشد و یا به نوعی با دستکاری اسانه، کالایی از این دسته را با ارز دولتی وارد کرده باشد، قطعاً تخلف کرده و از طریق مراجع قضایی مورد پیگیری قرار می‌گیرد.

فرمانده ناجا با اشاره به چهارشنبه سوری آخر سال هشتاد داد:

### برخورد با برهم‌زنندگان آرامش مردم

به مردم و رضایتمندی بیشتر آنان پس از خروج از کلاتری بخوانند آرامش را از مردم بگیرند برخورد خواهد کرد. اشتری ادامه داد: ما برای دفاع از حقوق مردم همواره تلاش خواهیم کرد و بسیاری از نیروهای ماسد دفاع از امنیت میهن‌جان خود را فدا کرده‌اند. وی افزود: در این باره، هیچ مسئله‌ی سنی کردیم تا کتانی را در خصوص ارائه خدمات شایسته از قبل کنیم.

رییس مرکز مدیریت پیوند و درمان بیماری‌های وزارت بهداشت گفت:

### اختصاص قطعه ۳۰۵ بهشت‌زهر(اس) به اهداءکنندگان عضو

به گزارش ایسنا، مهدی ناشودن، رییس مرکز مدیریت پیوند و درمان بیماری‌های وزارت بهداشت در حاشیه مراسم رونمایی از تندیس اهدای عضو در بهشت زهر(اس) گفت: به منظور ترویج فرهنگ اهدا عضو به

رییس مرکز مدیریت پیوند و درمان بیماری‌های وزارت بهداشت گفت: به منظور ترویج فرهنگ اهدای عضو به هر اهدا کننده عضو یک آرامگاه در قطعه ۳۰۵ بهشت زهر(اس) اهدا می‌شود.

# تجارت

شنبه ۲۵ اسفند ۱۳۹۷ شماره ۱۵۴۸

Sat 16 March 2019

**راه و مسکن**

**در بچه**

**۱۳ میلیون هزینه وام مسکن زوج‌های تهرانی**

قیمت اوراق تسهیلات مسکن در این روزها حدود ۵۴ هزار تومان است که زوج‌های تهرانی برای گرفتن وام مسکن ۱۰۰ میلیونی و وام جعاله ۲۰ میلیون تومانی، در مجموع باید ۲۴۰ برگ اوراق بخرند و حدود ۱۲ میلیون و ۹۶۰ هزار تومان هزینه کنند.



به گزارش ایسنا، در هفته‌های اخیر قیمت اوراق تسهیلات مسکن نوسانات چندانی نداشت؛ به طوری که در این مدت قیمت تسه‌ها برای سررسیده‌های مختلف نزدیک به ۵۴ هزار تومان بوده است.

در آخرین روز معاملات فرابورس ایران در این هفته، امتیاز تسهیلات مسکن فروردین ماه ۱۳۹۶ کمی بیشتر از ۵۲ هزار تومان معامله شد و قیمت اوراق تسهیلات مسکن دی ماه ۹۶ به حدود بیش از ۵۴ هزار تومان رسید.

همچنین قیمت تسه دی ماه سال ۱۳۹۷ حدود ۵۵ هزار تومان معامله شد و تسه فروردین ماه سال جاری به حدود ۵۲ هزار تومان رسید. علاوه بر این تسه‌های تیر، آبان، آذر و بهمن ماه نیز نزدیک ۵۴ هزار تومان معامله شد.

بیشتر تسه‌ها نزدیک ۵۴ هزار تومان داد و ستد می‌شود، به همین علت در این گزارش هزینه وام مسکن با قیمت هر ورق ۵۴ هزار تومان محاسبه شده است. زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند. آن‌ها باید ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان صرف خرید این ۲۰۰ برگ کنند. به این مبلغ با احتساب ۲۰ میلیون تومان وام جعاله که بابت آن باید ۴۰ برگ تسه خریداری شود، دو میلیون و ۱۶۰ هزار تومان اضافه می‌شود. در نتیجه در مجموع باید برای دریافت وام ۱۲۰ میلیون تومانی مسکن حدود ۱۲ میلیون و ۹۶۰ هزار تومان صرف شود. هم‌چنین زوج‌های غیر تهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیش‌تر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ ورق بهادار خریداری کنند که با این حساب باید هشت میلیون و ۶۲۰ هزار تومان بابت خرید این اوراق پرداخت کند که با احتساب دو میلیون و ۱۶۰ هزار تومان برای خرید اوراق وام جعاله، در مجموع برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۰ میلیون ۸۰۰ هزار تومان پرداخت کنند. علاوه بر این، زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰ نفر نیز می‌توانند برای گرفتن تسهیلات وام مسکن ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید شش میلیون و ۴۸۰ هزار تومان بابت خرید اوراق پرداخت نمایند. به همین دلیل برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۰۰ میلیون تومانی تسه را بخرند. به همین دلیل برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۰۰ میلیون تومانی تسه را بخرند. به همین دلیل برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۰۰ میلیون تومانی تسه را بخرند.

شاهد رونق اقتصادی آن مناطق هستیم. در این خصوص حتی بخشدارهای آن مناطق و همچنین مردمی که امکانات برای آنها ایجاد شد از توسعه اقتصاد و رونق شرایط اقتصادی خودشان ابراز رضایت کردند.وی ادامه داد: این مساله و ایجاد اسکله و سپس کرانه‌ها با حداقل هزینه که موجب افزایش رزق هموطنان مان در این بنادر و سواحل شد ما را مصمم کرد که این موضوع را توسعه بدهیم. به همین خاطر در برنامه اسسال پس کرانه‌ها را بیشتر کردیم و در این چارچوب ۶ نقطه دریایی و ۷ نقطه پس کرانه در استان هرمزگان شناسایی شدند که کاروری آن‌ها در حال انجام است تا بتوانیم هرچه زودتر آنها را برای سال جدید با حداقل امکانات به بهره‌برداری برسانیم تا هم‌زمان مراحل توسعه آن را بهره‌وری مردم کشورمان پیش ببرد.این عضو هیات علمل سازمان بنادر و دریانوردی افزود: اعتقادمن این است که وقتی یک حرکت اولیه انجام‌شود خودبه‌خود بخش خصوصی و مجموعه سرمایه‌گذار آن را توسعه دهد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول ذمه ای

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۰۵/۹۷۰۱۳۰۵له خانم الناز دست‌بازو علیه آقای عبدالکریم جوادزاده گندشمین نسبت به اجرائیه سند ازدواج آقای عبدالکریم جوادزاده گندیشمین به شماره ۵۴۰۱ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۱۳ اردیبهل که سند آن در صفحه ۵۵۲ دفتر ۲۲۶ املاک ذیل شماره ۲۵۱۱۵ ثبت گردیده است با حدود و مشخصات:
شمالاً: "بطول ۴/۴۵ متر دیوار به دیوار قطعه ۶۳ دوم ۱/۲۰ متر دیوار به دیوار قطعه ۶۳ شرقاً"
بطول ۴/۳۰ متر دیوار به دیوار قطعه ۷۸ جنوباً": در پنج قسمت بطولهای ۴/۳۵ متر و ۱/۳۰ متر و ۸/۵۰ متر و ۱/۸۰ متر دیوار و محلی روشنایی است به حیاط اشتراکی غرباً"
اول: ۵/۴۵ متر دیوار اشتراکی با راه‌له دوم از شرق بغرب بطول ۲/۵۵ متر دیوار اشتراکی با راه‌له سوم ۵/۳۵ متر دیوار بدیوار قطعه ۷۶ که طبق نظر کارشناس رسمی کل ششدانگ آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول واحد اول به مساحت انبساطی ۱۱۴ متر مربع صد و چهارده متر مربع با مشخصات نوع اسکلت با مصالح بنایی و ششاز قائم و افقی – سقف طاق ضربی با نمای آجری – دارای دو اتاق خواب –هال و پذیرایی با کفسازی از نوع گچ و خاک با کابینت فلزی – حمام و سرویس بهداشتی – پنج‌رحه‌های آلومینیومی و حملگی دره‌های داخلی چوبی – سیستم گرمایشی از نوع بخاری گازی شهری می باشد.
حیاط به دو قسمت مجزا تقسیم و دیوار کشی شده است و فاقد پارکینگ بوده و قسمتهای اشتراکی و مشاعی آپارتمان با حق استفاده به قدرالسهم طبق قانون تملک آپارتمانها بوده و دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری مستقل و قدمت ساخت ۱۰ سال می باشد که به مبلغ ۱/۴۶۵۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، که برابر گزارش مورخه ۹۷/۱۱/۱۷ مامور اجرا ملک مزبور واقع در اردیبهل شهرک تولید کوچه انور ۴ پلاک ۷۸ بصورت عالی از سکنه‌باز داشت محلی گردیده است و از ساعت ۱۲الی ۱۲ ظهر مورخه ۹۸/۰۷/۰۳ روز چهارشنبه در اداره اجرائی اسناد رسمی اردیبهل واقع در بزرگراه شهیدآه ما بین میدان قدس و جیحین از طریق مزایده به فروش می‌رسد.
مزایده از مبلغ ۱/۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدماً فروخته می‌شود.
لازم‌به ذکر است پرداخت‌بندهی‌های مربوطه به آب، برق، گاز، اعزام از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد نیز ببندهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هز بنه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده تقدماً وصول می‌گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد‌شد.
در ضمن طالبین می‌توانند تا روز مزایده جهت بازدید محلی به اداره اجرائی اسناد رسمی اردیبهل مراجعه نمایند.

دادنامه
پرونده ۹۷۰۲۷۴ – کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۴۰۷۶۰۰۰۳۸ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۶۶۴-۹۷۰۹۹۷۰۴-خواهان‌ها: ۱- خانم آذرشامی فرزند چایر به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – خیابان سی‌متری – کوچه طوی – گالری نجف پور – ۲- آقای مجتبی محجوب فرزند حسین به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – شهر اردبیل – چهارراه باغمیشه – بطرف غربیان کوچه توکلی آپارتمان قطعه ۴ واحد ۱-خواینده: آقای جوادشامی فرزند چایر به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – شهرداربدیل – میدان قیام کوچه اصغریه آپارتمان شامی پلاک ۲۸ – خواسته: الزام به تنظیم سند

دادنامه

پرونده ۹۷۰۲۷۴ – کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۴۰۷۶۰۰۰۳۸ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۶۶۴-۹۷۰۹۹۷۰۴-خواهان‌ها: ۱- خانم آذرشامی فرزند چایر به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – خیابان سی‌متری – کوچه طوی – گالری نجف پور – ۲- آقای مجتبی محجوب فرزند حسین به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – شهر اردبیل – چهارراه باغمیشه – بطرف غربیان کوچه توکلی آپارتمان قطعه ۴ واحد ۱-خواینده: آقای جوادشامی فرزند چایر به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – شهرداربدیل – میدان قیام کوچه اصغریه آپارتمان شامی پلاک ۲۸ – خواسته: الزام به تنظیم سند

رسمی ملک –تصمیم دادگاه:
بایررسی اوراق و محتویات پرونده ختبر سیدگی اعلام به شرح آتی مبادرت به صدور رای می‌نماید.رای دادگاه:
در خصوص دعوی لیلا فلاحی گنرق فرزند منصور با کالت آقای سردار یوسف زاده خانقاه به طرفیت ۱- سعیدوهابازادگان ۲- هاجر سلیمانی نسبت فرزند محمدرحیم به خواسته صدور حکم بر الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی و انتقال شش دانگ یک دستگاه خودروی سمنده به شماره انتظامی ۹۱-۱۸۸۸۶۸مقوم به ۰۰۰/۰۰۰/۲۱۰ ریال به انضمام کلیه خسارات دادرسی، با مذاقه در اوراق و محتویات پرونده و حسب استعلام صورت گرفته از پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی استان اردبیل و کابل آک خودروی موصوف به نام خوانهان تعویض پلاک شده و برگ تأییدیه نقل و انتقال خودرو به شماره انتظامی ۹۱-۹۸۴۴۳۷۴ به نام خواننده ردیف دوم به نام خواهان به شماره انتظامی ۹۱-۱۸۸۸۶۸ از سوی پلیس راهنمایی و رانندگی دلالت بر انتقال مالکیت از مالک پلاک قبلی به نام خواهان می‌باشد و وکیل خواهان مدعی است که سند رسمی خودروی موضوع دعوی به نام موکل تنظیم و انتقال شده است و صرفاً" موکل پلاک خودروی موضوع معامله می‌باشد. دادگاه در بررسی مستندات و مدارک ابرازی از سوی وکیل خواهان، سند رسمی خودروی موصوف تحت شماره ۳۳۹۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ با نام خواننده ردیف دوم می‌باشد و بیع واقع شده با خواندگان توسط خواهان و ابادی قبلی به سایر مناطق و قانونی می‌باشد و از سوی خواندگان دلیلی بر بی اعتباری معامله خواهان با ابیادی قبلی ارائه و ابراز نشده است لذا متعاملین به کلیه نتایجی که به موجب عرف و یا به موجب قانون از عقد حاصل می‌شود ملزم هستند و بر اساس ماده ۲۹ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹ نقل و انتقال خودرو به موجب سند رسمی باید انجام شود لذا در نظر دادگاه دعوی نسبت به خواننده ردیف دوم محمول بر صحت تلقی به استناد مواد ۲۱۰، ۲۱۹، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲