واگذاری زمین برای احداث مسکن

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد: تفاهم‌نامه همکاری واگذاری زمین برای احداث مسکن در حاشیه‌های شهر چابهار بین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و سازمان ملی زمین و مسکن به امضا می‌رسد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، علی نبیان در نشست صمیمانه‌ای با خبرنگاران که در محل سازمان برگزار شد گفت: در اقدام ملی دولت برای احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی که برعهده وزارت راه و شهرسازی واقع شده است، سازمان ملی زمین و مسکن در تهیه زمین برای ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای احداث مسکن به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و همچنین سازمان بازآفرینی شهری ایران همکاری و مشارکت دارد.

کاهش هزینه‌های شرکت عمران

معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید براینکه طبق مصوبه جدید، هزینه کرد شرکت عمران برای احداث خدمات روبنایی دیگر معافیت نبوده و به جای مالیات قطعی تلقی می‌شود گفت: بدون شک با این اقدام دست ما برای هزینه در این حوزه بازتر می‌شود

حبیب‌اله طاهرخانی در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی افزود: هزینه کرد شرکت عمران شهرهای جدید برای ساخت خدمات روبنایی در این مناطق در چند سال گذشته نیز به حساب مالیات قطعی این شرکت محسوب شده و جزو قوانین رایج بود اما پس از مدتی با تصویب قوانین جدید این قانون لغو و از جمله معافیت‌های شرکت اعلام شد.

معرفی ضامن با فیش حقوقی منتفی می‌شود

مدیر امور طرح و برنامه بانک عامل بخش مسکن گفت: اگر متقاضیان دریافت تسهیلات مسکن، فیش حقوقی یا حکم کارگزینی ارائه کنند، نیازی به معرفی ضامن برای دریافت تسهیلات ندارند.

به نقل از بانک عامل مسکن، محمد حسن مرادی اعلام کرد: بسیاری از متقاضیان در ارتباط با نحوه احراز توانایی مالی سوالاتی مطرح می‌کنند که لازم است در این زمینه مسئولان مربوطه و به خصوص همکاران ما در شعب این بانک شفاف‌سازی لازم را به منظور تنویر افکار عمومی انجام دهند. وی گفت: در این میان موضوع نیاز یا عدم نیاز به معرفی ضامن به یکی از پرسش‌های اساسی تبدیل شده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان تشریح کرد:

جذب ۱۰۰۰ میلیارد سرمایه گذاری داخلی و خارجی در چابهار

گروه راه و مسکن: مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان گفت: امکان پهلوگیری هر نوع کشتی بزرگ در چابهار فراهم شد.

به گزارش تجارت به نقل از خبرگزاری فارس، بهروز آقایی در جمع خبرنگاران اعزامی به چابهار اعلام کرد: در سال جاری هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری داخلی و خارجی در بندر چابهار جذب شده است که ۱۷ مورد قرارداد شرکت‌های ایرانی و ۲ مورد قرارداد از کشورهای استرالیا و سوئد به زودی منعقد می‌شود. وی افزود: چابهار بهترین مسیر برای ترانزیت کالاهای هندی به مقصد افغانستان است و تاکنون طی تفاهم‌نامه‌ای که ۳ جلسه آن در افغانستان، یک جلسه در هند و یک جلسه در تهران برگزار شده و تفاهم‌نامه سه‌جانبه برای ترانزیت کالاهای هندی از طریق چابهار به مقصد افغانستان منعقد شده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان گفت: امسال ۹ فروند کشتی بزرگ کالای ترانزیتی از هندوستان به مقصد افغانستان و از طریق بندر چابهار تخلیه و بارگیری شده است که در اولین مورد محموله این کشتی‌ها مورد استقبال رئیس جمهور افغانستان و در ایران مورد استقبال معاون وزیر خارجه قرار گرفت. به گفته آقایی در آذرماه سال ۹۶ که تجهیزات جدید بندری و تخلیه و بارگیری توسط رئیس جمهور افتتاح شد، هم اکنون امکان تخلیه ۸.۵ میلیون تن بار را پیدا کرده است و اگر پس کرانه‌ها و جاده‌های مواصلاتی و راه‌آهن درست شود، این رقم می‌تواند به ۱۵ میلیون تن در سال افزایش یابد. وی افزود: امسال ۱۵۰ هیأت خارجی از چابهار بازدید کردند و ۶۵ درخواست سرمایه گذاری ارائه شد که ۱۹ قرارداد در حال انعقاد است. به گفته وی ۸۳ درصد تجارت کالاهای نفتی از طریق چابهار رشد کرده و کالاهای غیرنفتی ۳۹ درصد، تجارت کانتینری ۵۰ درصد و عملیات تخلیه و بارگیری ۵۷ درصد رشد داشته است. وی با اشاره به واردات ۵۰ هزار راس گوسفند به وسیله کشتی به بندر چابهار گفت: این گوسفندها از رومانی به چابهار آورده شده و برای تنظیم بازار و تأمین گوشت وارد این بندر شده است. به گفته آقایی بندر چابهار امروز رتبه چهارم بندر کانتینری کشور را دارد و رشد واردات کالاهای اساسی به این بندر ۵۰ درصد بوده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان همچنین از ایجاد خط کشتیرانی بین بندر چابهار و بنادر بمبئی، موندرا و کاندلا در هند به وسیله سه خط کشتیرانی خبر داد و گفت: هر دو هفته یک سفر منظم دریایی بین ایران و هند انجام می‌شود. همچنین تاکنون ۴۰ مورد عملیات نجات ماهیگیران از طریق بندر چابهار انجام شده است. وی همچنین از انعقاد یک قرارداد اپراتوری در بندر چابهار با طرف هندی خبر داد و گفت: این قرارداد برای عملیات تخلیه و بارگیری با روش سرمایه گذاری bot یعنی ساخت، بهره‌برداری و واگذاری طبق قرارداد ۱۰ ساله بسته شده که سرمایه گذار هندی ۸۵ میلیون دلار در این بندر سرمایه گذاری می‌کند و طی ۱۰ سال به صورت ۵۰-۵۰ درآمدهای این بندر را به خود اختصاص می‌دهد و پس از آن تجهیزات به کار گرفته شده را به ایران واگذار می‌کند.

■ **گردش مالی ترانزیت کالا از طریق بندر چابهار**

به گفته آقایی ۱۶.۵ میلیون تن کالای هندی‌ها که به مقصد افغانستان و کشورهای مشترک‌المنافع بارگیری می‌شود را می‌خواهیم از طریق بندر چابهار جذب شود که در این راستا امسال ۹ فروند کشتی بزرگ هندی حامل کالای ترانزیتی به مقصد افغانستان در چابهار تخلیه و بارگیری شد و به این وسیله ۴۷۳۰ کانتینر کالا از طریق خاک ایران به افغانستان ترانزیت شد.

به گفته مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان برای جابجایی این کالاها فقط ۵ میلیارد تومان گردش مالی رستوران‌های استان سیستان و بلوچستان افزایش پیدا کرد و به ازای هر کانتینر ۵۵۰ دلار عایدی دریایی و ۸۰۰ دلار عوارض مرزی و در مجموع برای هر کانتینر ۱۸۶۰ دلار عایدی برای کشور ایجاد شده است.

وی همچنین از راه‌اندازی پایانه مسافری دریایی شهید کلانتری چابهار خبر داد که این ترمینال در مساحت ۴۰۰۰ متر مربع با تجهیزات راه‌اندازی شده و مسافران دریایی بین چابهار و بندر مسقط در کشور عمان راه‌اندازی می‌شود و طبق آمار حدود ۸۰۰ هزار از بلوچ‌های سیستان در عمان زندگی می‌کنند.

آقایی عنوان کرد: اوایل سال آینده خط دریایی بین چابهار و بندر مسقط در عمان که فاصله ۳.۵ ساعت مسافرت دریایی یعنی ۱۵۰ مایل یا حدود ۲۹۰ کیلومتر فاصله دارد برقرار می‌شود.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان در مورد این که چرا چابهار از تحریم‌ها آمریکا معاف شده است، گفت: به خاطر این که هند و افغانستان کشورهای متحد آمریکا هستند، برای تأمین کالاهای مورد نیاز افغانستان از طریق هند به ناچار بندر چابهار از تحریم‌های ظالمانه آمریکا معاف شده و این فرصت بسیار خوبی برای رونق گرفتن ترانزیت و تجارت از طریق چابهار است.

■ **چابهار آماده پذیرش کشتی‌ها در هر اندازه‌ای است**

وی تأکید کرد: کالاهایی که به مقصد افغانستان از طریق هند بارگیری می‌شود به ناچار در چابهار تخلیه و بارگیری می‌شود که این باعث رونق بندر می‌شود و امروز چابهار آماده است هر نوع کشتی با هر اندازه‌ای را پذیرش کند.

آقایی افزود: تا امروز ۳۷۰۰ کانتینر از طریق کشتی‌های بزرگ وارد چابهار شده و کشتی‌هایی که با عمق ۱۷ متر در داخل آب قرار دارند به راحتی می‌توانند در چابهار پهلو بگیرند.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان همچنین با اشاره به نصب تجهیزات جدید مکنده غلات در چابهار گفت: با این تجهیزات می‌توان در هر ساعت ۶۰۰ تن غلات از کشتی تخلیه کرد که توسط ۸ دستگاه مکنده انجام می‌شود و کشتی‌هایی که قبلا ۲۰ روزه تخلیه می‌شدند، امروز ظرف سه روز با این دستگاه‌ها تخلیه می‌شوند.

وی همچنین در مورد ایجاد انبار و سیلو گفت: دو شرکت متقاضی برای احداث ۱۵۰ هزار تن انبار و سیلو هر کدام با سرمایه گذاری ۱۲۰ میلیارد تومان آماده سرمایه گذاری در چابهار هستند و ظرف یک سال و نیم آینده این انبارها به بهره‌برداری می‌رسد.

■ **با تامین اعتبار خط ریلی تا دو سال دیگر به چابهار می‌رسد**

آقایی همچنین در مورد خطوط ریلی گفت: از چابهار تا زاهدان ۶۱۰ کیلومتر است که خطوط ریلی آن ۳۷ درصد پیشرفت دارد و در ۸ قطعه در حال احداث است که اگر اعتبارات به اندازه کافی بدهند تا دو سال آینده ریل قطار به چابهار می‌رسد.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان در مورد قاچاق در چابهار گفت: کامیون‌هایی که با مجوز گمرک تردد می‌کنند، به هیچ وجه امکان قاچاق کالا ندارند و در سواحل و بندر چابهار قاچاق کالا اتفاق نمی‌افتد. وی همچنین با بیان این که ایران بهترین روابط را با کشور عمان دارد، گفت: به زودی بحث خواهر خواندگی بین دو بندر چابهار و مسقط انجام می‌شود. همچنین بحث توریست درمانی به خاطر این که عمانی‌ها نیاز به خدمات درمانی تخصصی در ایران دارند نیز پیگیری می‌شود. آقایی با بیان این که ۳ میلیارد تن مواد معدنی در پس کرانه چابهار وجود دارد، اضافه کرد: همچنین ۲ میلیارد تن مواد معدنی خالص در افغانستان نیز وجود دارد که بهترین مسیر برای تجارت این مواد از طریق بندر چابهار است و ما می‌توانیم در سال ۲۵ میلیون تن صادرات مواد معدنی ایران و افغانستان را به کشورهای دنیا انجام دهیم. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان اظهار داشت: همه باید سفیر رونق چابهار باشیم و همان گونه که شعار متولیان جبلعلی دبی این بود که گدایی کالا و بار انجام می‌دهیم، ما هم باید برای رونق چابهار خود را کوچک کنیم و کالا و بار به این بندر جذب کنیم. به گفته وی اگر بندر چابهار رونق بگیرد فقر و محرومیت زدایی از استان سیستان می‌رود و در حال حاضر با زیرساخت‌های کنونی تا ۵ میلیون تن کالا می‌توانیم از مسیر چابهار به کشور منتقل کنیم و تا دو سال آینده خطوط آزادراه و مسیر ریلی به چابهار می‌رسد.

دریچه

خدمات رسانی ویژه به مسافران دریایی هرمزگان با آغاز طرح نوروزی ۹۸

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان از تدابیر این اداره کل به منظور افزایش ضریب ایمنی دریانوردی ناوگان پایتخت گردشگری دریایی ایران و استقرار دو پایگاه دریایی چند منظوره در آب‌های قشم و کیش خبر داد و گفت: شناور فرماندهی در صحنه طرح نوروزی ۹۸ برای نخستین بار در آب‌های جزیره کیش مستقر شده است. مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان از تدابیر این اداره کل به منظور افزایش ضریب ایمنی دریانوردی ناوگان پایتخت گردشگری دریایی ایران و استقرار دو پایگاه دریایی چند منظوره در آب‌های قشم و کیش خبر داد و گفت: شناور فرماندهی در صحنه طرح نوروزی ۹۸ برای نخستین بار در آب‌های جزیره کیش مستقر شده است. اله مراد عفیفی پور با بیان اینکه طرح نوروزی ۹۸ سفرهای دریایی دیروز (شنبه ۲۵ اسفند) آغاز شد، به تشریح اقدامات صورت گرفته به منظور افزایش ضریب ایمنی دریانوردی ناوگان گردشگری دریایی هرمزگان پرداخت و اظهار داشت: پیگیری اجرای پروژه آبنگاری و لایروبی کانال دریایی بندرگاه جزیره تاریخی هرمز و احداث ۱۴ دستگاه بیکن (علائم کمک ناوبری ثابت برای نصب در سواحل یا آبهای کم عمق) در بنادر شرق، غرب و جزایر استان از ابتدای سال ۹۷ در دستور کار معاونت دریایی این اداره کل قرار گرفت.

طرح نوروزی سفرهای جاده‌ای ۹۸ آغاز شد

راهداری طرح سفرهای نوروزی ۹۸ سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از روز شنبه مورخ ۲۵ اسفندماه ۹۷ تا روز شنبه مورخ ۱۷ فروردین ماه ۹۸ به مدت ۲۲ روز اجرا می‌شود. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی طرح نوروزی سفرهای جاده‌ای ۹۸ از روز شنبه مورخ ۲۵ اسفندماه ۹۷ لغایت روز شنبه مورخ ۱۷ فروردین ماه ۹۸ به مدت ۲۲ روز اجرا می‌شود و اصلی‌ترین هدف سازمان دستیابی به رضایت‌مندی حداکثری کاربران و مسافرین جاده‌ای با بهبود ایمنی و ارتقای سطح خدمات سفرها است. بر اساس پیش‌بینی‌های سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ترددها در نوروز ۹۸ نسبت به تعطیلات نوروز سال گذشته رشد ۸ تا ۱۰ درصدی خواهد داشت و ترددها در هفته دوم نسبت به هفته اول تعطیلات، همزمان با موج بازگشتی سفرها و تمرکز سفرها بازگشتی در روزهای یک شنبه و دوشنبه ۱۱ و ۱۲ فروردین و بخش عمده آن‌ها در روزهای چهارشنبه، پنجشنبه و جمعه ۱۴، ۱۵ و ۱۶ فروردین بیشتر باشد و ادامه موج بازگشتی سفرها تا روز شنبه ۱۷ فروردین ادامه یابد.

تجلی عملکرد راه آهن در بخش مسافری

میرحسن موسوی معاون مسافری راه آهن با بیان اینکه در ایام نوروز، بخش مسافری به ویترینی ویژه برای راه آهن مبدل می‌شود، گفت: خروجی کار همه همکاران صنعت ریلی، در بخش مسافری دیده می‌شود و مورد قضاوت مردم و دولت قرار می‌گیرد. به نقل از روابط عمومی راه آهن جمهوری ایران، میرحسن موسوی در همایش روسای قطار که در سالن غدیر ساختمان مرکزی راه آهن برگزار شد، با اشاره به اینکه روسای قطار، سفیران و نماینده تمامی کارکنان شاغل در راه آهن محسوب می‌شوند، افزود: وظیفه خطیری بر دوش روسای قطار قرار دارد که عملکرد راه آهن را در اعمال و رفتار نشان می‌دهد و این امر توجه بیشتری را به نحوه تعامل و خدمت رسانی به مردم می‌طلبد.

آگهی مرحله پنجاه و دوم سال ۱۳۹۷ (منطقه دو کرمان)
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)) در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر اراء هیاتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو شهرستان کرمان تقاضای ثبت انها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی انها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخشهای (۲و۳و۶) ثبتی شهرستان کرمان بشرح ذیل اگهی میشود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.
املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲ کرمان
۱۵۵۸۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای احمد روان پاک فرزند دادعلی به شناسنامه شماره ۱۰۷۰ صادره از فهرج در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۲۴/۷۳ متر مربع به ادرس کرمان خیابان دستغیب کوچه ۲۴ فرعی اولسمت چپ درب دوم سمت راست خریداری از محل مالکیت احمد تصویری – ردیف ۲۹۳۶
۱۵۷۶۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۴۰۶ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای مهدی اسمعیلی مزارعی فرزند علی به شناسنامه شماره ۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۱/۲۵ متر مربع به ادرس کرمان سراسیاب خیابان صیاد شیرازی کوچه ۸ خریداری از محل مالکیت علی زنگی ابادیان – ردیف ۴۱۱
۱۵۸۱۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای علی گیشین زاده فرزند عباس به شناسنامه شماره ۱۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۳/۱۵ متر مربع به ادرس کرمان توکل اباد قدوسی ۴۴ خریداری از محل مالکیت ایراندخت عیش ابادی – ردیف ۴۶
۱۵۸۱۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۱۳۶۲ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم فاطمه رضا پور جوشانی فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۱۲۸۵ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر مغازه به مساحت ۱۹۵/۱۱ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهید قدوسی نبش کوچه ۲۶ خریداری از محل مالکیت زهرا بچاقچی – ردیف ۵۳۰
۱۵۸۷۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۶۷۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم صدیقه یحیی زاده گوکی فرزند نظر به شناسنامه شماره ۹۰ صادره از گلباف در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۳۰/۱ متر مربع به ادرس کرمان خیابان صیاد شیرازی کوچه ۱۱ خریداری از محل مالکیت رضا حیدری فرسنگی – ردیف ۸۶۲
۱۵۸۷۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۸۵ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای ایمان کاظم زاده فرزند احمد به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۰۸۰۹۲۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۸/۳ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهید قدوسی کوچه ۱۵ خریداری از محل مالکیت نعمت الله رنجبر ده بالا – ردیف ۱۰۴۶
املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۳ کرمان
۲۰۹۲۲ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی – اقای رضا شیخ محمدی فرزند عباس به شناسنامه شماره ۲۳۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۵/۲۰ متر مربع با قید به اینکه موازی ۶۷/۲۹ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف میباشد به ادرس کرمان خیابان ۲۴ اذر کوچه شماره ۶۸ خریداری از محل مالکیت حسین رجبی رحمت ابادی – ردیف ۷۲۳
۲۰۹۲۳ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی – اقای رضا شیخ محمدی فرزند عباس به شناسنامه شماره ۲۳۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷/۷۰ متر مربع با قید به اینکه موازی ۶۷/۷۶ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف میباشد به ادرس کرمان خیابان ۲۴ اذر کوچه شماره ۶۸ خریداری از محل مالکیت حسین رجبی رحمت ابادی – ردیف ۷۲۴
۲۰۹۲۴ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی – اقای رضا شیخ محمدی فرزند عباس به شناسنامه شماره ۲۳۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷/۷۰ متر مربع با قید به اینکه موازی ۶۷/۷۶ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف میباشد به ادرس کرمان خیابان ۲۴ اذر کوچه شماره ۶۸ خریداری از محل مالکیت حسین رجبی رحمت ابادی – ردیف ۷۲۵
۴۷ فرعی از ۲۲۱۶ اصلی – اقای عباس ایزدی خالق ابادی فرزند رضا به شناسنامه شماره ۲ صادره از زرند در ششدانگ قسمتی از خانه پلاک ۱۴۵۱ فرعی از ۳۹۸۲ اصلی بخش ۲ کرمان به مساحت ۲۷/۵ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهید نگار ستانی کوچه ۲۰ جنوبی ۳ خریداری از محل مالکیت کیاندخت ثریا – ردیف ۵
۲۳۵۵۰ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای روح الله خواجه حسنی رابری فرزند علی به شناسنامه شماره ۱۱۲۳ صادره از سیرجان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶ متر مربع به ادرس کرمان خیابان ابوذر جنوبی کوچه ۳۸ سمت راست خریداری از محل مالکیت محمود پور زاده حسینی و احمد تجربه کار – ردیف ۳۲۷
۲۳۶۴۶ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای یوسف رجبی زاده دارزینی فرزند محمود به شناسنامه شماره ۱۳ صادره از بم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۹/۹۰ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شیخ احمد کافی جنوبی کوچه ۶ خریداری از محل مالکیت حسین بانک توکلی – ردیف ۷۸۱
۲۳۶۴۷ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای ناصر رجبی زاده دارزینی فرزند محمود به شناسنامه شماره ۳۱۰۰۰۸۹۳۳۲ صادره از بم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۲/۳۹ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شیخ احمد کافی جنوبی کوچه ۴ خریداری از محل مالکیت حسین بانک توکلی – ردیف ۷۷۸
۱۶۰ فرعی از ۲۸۴۱ اصلی – اقای میثم دوست محمدی فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۶۱ صادره از کرمان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۱۰/۱ متر مربع به ادرس کرمان جاده تهران ابتدای جاده حاجی اباد خریداری از محل مالکیت شرکت ماشین سازی – ردیف ۱۷۰۳
املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۶ کرمان
۲۲۴۵ فرعی از ۲۰ اصلی اقای علی باغگلی فرزند رضا به شناسنامه شماره ۶۵۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۸/۵ متر مربع به ادرس کرمان قائم اباد خیابان مولوی کوچه ۱۶ خریداری از محل مالکیت غلامعلی نظریان – ردیف ۱۲۵۷
۴۹۶ فرعی از ۶۲ اصلی خانم امنه طلوعی فرزند کریم به شناسنامه شماره ۸۸ صادره از کوهبنان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸/۵۶ متر مربع به ادرس کرمان جاده تهران شهرک ولی عصر ۴ پلاک ۲۸ خریداری از محل مالکیت محمد حسن نظریان – ردیف ۲۴۰
۳۷۰ فرعی از ۶۳ اصلی اقای علی امیری فرزند محمد به شناسنامه شماره ۵ صادره از رابر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۹۲ متر مربع به ادرس کرمان حاجی اباد باب الحوائج کوچه ۲۴ خریداری از محل مالکیت محمد حسن نظریان – ردیف ۵۷۳
۳۷۴ فرعی از ۶۳ اصلی خانم راحله نظریان فرزند علی به شناسنامه شماره ۱۰۸۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۵/۳۳ متر مربع به ادرس کرمان جاده تهران بعد از پل راه اهن کوچه مسجد نظریلن خریداری از محل مالکیت محمد حسن نظریان – ردیف ۱۰۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۳۹۷/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۳۹۷/۱۲/۲۶
محمود مهدیزاده
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان کرمان

«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه خانم خدیجه احمدپور حاجلاری به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک واحد اپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۱۰۷۱۱ فرعی از ۱۰۶۶۴ فرعی از ۷-اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده به شماره دفتر ۲۴۵۹ صفحه ۴۰ و شماره ثبت ۳۹۲۹۶۰ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۸۹۹۵۵ پ ۹۰ صادر گردیده است سپس برابر سند رهنی ۲۸۶۶۴ مورخ ۱۳۹۲/۳/۵ دفتر ۷۸ مشهد در قبال مبلغ ۱۲۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک صادرات مشهد میباشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۲۹
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه اقای حسین چیت بندی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۲۱۹۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۹ مشهد مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل دفتر شماره ۱۳۷۰ صفحه ۴۴ و شماره ثبت ۲۴۸۷۸۱ ثبت و سند مالکیت به شماره ۴۵۲۸۸۳ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۰
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

گواهی حصر وارثت
خانم رقیه خالقی دارای شناسنامه شماره ۱۳۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۵۷۵/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده شده که شادروان عباس رحمانی به شماره شناسنامه ۱۶۶۹ در تاریخ ۹۷/۱۲/۴ اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به عبارتند از:
۱- کیان رحمانی به ش ش ۰۱۵۴۴۵۲۰۲۵ متولد ۱۳۹۴ پسر متوفی
۲- لیلا جدیدی به ش ش ۳۲۸۹۶ متولد ۱۳۵۶ همسر متوفی
۳- رقیه خالقی به ش ش ۱۳۱ متولد ۱۳۳۰ مادر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به شوراء تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۱۴۰
دبیر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان شهریار – عبدی

آگهی انحصار وارثت
آقای مجتبی بابایی دارای شناسنامه شماره ۲۵۸۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۴۹۱/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده شد که شادروان ریحانه حیدری قره بلاغ به شناسنامه ۱۹۳ در تاریخ ۹۷/۲/۲۳ اقامتگاه دائمی خود درزندگی گفته ورثه الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱- علیرضا بابائی به ش ش ۳۹۳۲ متولد ۱۳۵۲ پسر متوفی
۲- محمد رضا بابائی به ش ش ۳۲۹۳ متولد ۱۳۵۵ پسر متوفی
۳- صادق بابائی به ش ش ۰۰۱۱۲۶۳۱۲۱ متولد ۱۳۶۸ پسر متوفی
۴- مجتبی بابائی به ش ش ۲۵۸۸ متولد ۱۳۶۳ پسر متوفی
۵- فرشته بابائی به ش ش ۳۲۳۷ متولد ۱۳۵۰ دختر متوفی
۶- خدیجه بابائی به ش ش ۴۸۲۳ متولد ۱۳۵۹ دختر متوفی
۷- منصور بابایی به ش ش ۲ متولد ۱۳۲۲ همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شوراء تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف: ۵۱۴۱
دبیر شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان شهریار

آگهی ابلاغ وقت دادرسی ودادخواست وضمائم به کلاسه پرونده:----
وقت رسیدگی: در روز دوشنبه مورخ ۹۸/۲/۲ ساعت ۱۵:۴۵ حوزه سیزدهم
خواهان : رباب کشی زاده
خوانده: شرکت تیام صنعت بامدیریت عاملی محمود تاجیک
خواسته: مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان ودستور دادگاه وبه تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن خواهد بود. م الف: ۵۱۴۲
شورای حل اختلاف حوزه سیزدهم شهرستان شهریار

آگهی انحصار وارثت
آقای سید احمد موسوی دارای شناسنامه شماره ۶۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۵۸۲/۹۷ ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده شد که شادروان معصومه صداقت به شناسنامه ۷۸ در تاریخ ۹۷/۱۱/۱۸ اقامتگاه دائمی خود درزندگی گفته ورثه الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۴- سید علی موسوی به ش ش ۱۴۷۸۷ متولد ۱۳۶۷ پسر متوفی
۵- سیده فاطمه موسوی به ش ش ۷۸۱۷۸ متولد ۱۳۶۶ دختر متوفی
۶- سیده ساجده موسوی به ش ش ۴۹۰۰۴۱۰۹۹۳ متولد ۱۳