## پیشخوان

### بورس همچنان روی نوار سقوط

شـاخص بورس در جریان معاملات روز گذشـته بازار سرمایه ۵۱۱ واحد افت کرد. در جریان دادوسـتدهای دیروز بازار سـرمایه تعداد ۳۶۱۱میلیون سهم و حق‌تقدم به‌ارزش ۱۰ هزار و ۶۵میلیارد تومان در ۴۱هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با افت ۵۱۱واحـدی در ارتفـاع ۹۳هزار و ۱۰۰واحد قرار گرفت. بیشـترین تأثیـر منفـی بـر حرکت دماسـنج بازار سـهام در روز جاری به نام نمادهای معاملاتی صنایع پتروشیمی خلیج فارس، ملی صنایع مس ایران و پالایش نفت اصفهان شـد و در مقابل نمادهای معاملاتی پتروشیمی‌مبین، معدنی و صنعتی چادرملو و پتروشیمی‌جم با رشد خود مانع افت بیشتر شاخص شدند. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم‌روز منفی را پشـت سـر گذاشـتند به‌طوری که شـاخص قیمت (وزنی ـ ارزشی) ۱۶۰واحد، کل (هموزن) ۸۳واحد، قیمت (هموزن) ۶۲واحد، آزاد شـناور ۵۲۴واحد و شـاخص‌های بازار اول و دوم به ترتیب ۳۲۹ و ۱۲۶۹واحد افت کردند.

بـر اسـاس این گزارش، در بازارهـای فرابورس ایران هم با معامله ۲۹۱میلیـون ورقـه به‌ارزش ۱۷۰میلیـارد تومان در ۳۰هزار نوبت، آیفکس ۱۵,۲واحد افت کرد و در ارتفاع ۱۰۴۱واحد قرار گرفت.

### عرضه بیش از ۱۴۹ هزار تن فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی

تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی‌بورس کالای ایران روز شنبه ۱۵ اردیبهشت ماه، میزبان عرضه ۱۴۹ هزار و ۶۱۵ تن قیر، وکیوم باتوم، لوب کات، گوگرد، مواد پلیمری، مواد شـیمیایی و سـلاپس واکس بود. به گزارش سنا، تالار صادراتی بورس کالای ایران نیز در این روز شاهد عرضه ۱۵ هزار و ۲۵۰ تن انواع قیر بود. این گزارش حاکـی اسـت، ۳۶۵هـزار قطعه جوجه یـک روزه، یک هزار و ۵۰۰ تن روغن خام، ۸ هزار و ۴۵۰ تن شـکر، ۲۳ هزار و ۶۰۰ تن کلزا و ۸ هزار تن گندم خوراکی نیز در این تالار عرضه شد. علاوه براین، ۹۴۶ تن نخ پلی اسـتر، ۳۰۰ تن قند، ۷۵ تن فروسیلیسـم، ۶۰ تن ضایعات فلزی، ۱۵ تن روغن کارکرده لوکوموتیو و ۱۱۰ عدد بشکه خالی در بازار فرعی بورس کالای ایران عرضه شد.

### تامین مالی نخستین اولویت بازار سرمایه است

معاون اجرایی سـازمان بورس و اوراق بهادار، اولین مسـاله بازار سـرمایه را تامین مالی و تامین سـرمایه دانسـت و گفت: توسـعه نقش آحاد مردم و جمع آوری سرمایه‌های خرد آنها و فراهم کردن شرایطی که در اقتصاد مشارکت داشته باشند، بسیار مهم است که سازمان بورس در این زمینه موفق عمل کرده است. سید مصطفی رضوی در گفتگو با سـنا، اظهار داشـت: مردم اگر احساس کنند که رجوع به محصولات تولید شده در داخل می‌تواند به نفع آنها باشد و مسـتقیما در سـرمایه گذاری آنها تاثیر دارد، رویکرد مناسب تری به تولید ملی خواهند داشـت و زمینه‌هایی برای توسـعه کیفیت در تولید ملی فراهم می‌شود.

وی همچنین اولین مساله بازار سرمایه را تامین مالی و تامین سرمایه دانسـت و گفت: توسـعه نقش آحاد مردم و جمع آوری سرمایه‌های خرد آنها و فراهم کردن شـرایطی که در اقتصاد مشـارکت داشـته باشـند، بسـیار مهم اسـت که بازار سرمایه در این زمینه موفق عمل کرده است.

### افزایش ۵۶ درصدی سود «فخاس»

شـرکت مجتمع فولاد خراسان در دوره ۱۲ ماهـه منتهی به ۲۹ اسـفند ماه ۹۶ مبلغ ۲۰۳ ریال سـود به ازای هر سـهم اختصـاص داد کـه در مقایسـه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۵۶ درصد افزایش داشت.

«فخاس» در سال مالی ۹۶ مبلغ یک هزار و ۶۲۵ میلیارد و ۶۷۵ میلیون ریال سود خالص کسب کرد و بر این اساس مبلغ ۲۰۳ ریال سـود به ازای هر سـهم کنار گذاشـت که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۵۶ درصد افزایش داشت. به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه شد و در نهایت مبلغ یک هزار و ۷۴۵ میلیارد و ۸۶۱ میلیون ریال سـود انباشـته پایان دوره در حسابهای این شرکت منظور شد.

### عرضه نفت سفید در بورس انرژی

بورس انـرژی در اولین روز معاملاتی هفته شاهد عرضه نفت سفید در رینگ بین الملل بود.

بـه گزارش سـنا، در ایـن روز در بازار فیزیکـی بورس انـرژی، «کالاهای آیزوریسایکل، آیزوفید، حلال ۴۰۲ و حلال ۴۰۴ پالایش نفت تبریـز، بوتان، پروپان و گاز مایع صنعتی پتروشـیمی بندرامام و رافینـت و بوتـان پالایش نفت کرمانشـاه» در رینگ داخلی عرضه شد.

همچنین نفت سفید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از مبدا انبار نفت کرمان و سـوخت هوایی شـرکت ملی پخش فرآورده‌هـای نفتـی ایـران از انبار نفت اراک نیز در رینگ بین الملل بورس انرژی عرضه شد.

### نگاهی بر صورت‌های مالی سیمان فارس

شـرکت سـیمان فارس در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۲۹ اسـفند ماه سـال ۹۶ مبلغ ۳۶۹ ریال سـود به ازای هر سـهم اختصاص داد که در مقایسـه با دوره مشـابه سـال مالی قبل معادل ۷ درصد کاهش داشت.

به نقل از سنا، شرکت سیمان فارس در سال مالی ۹۶ مبلغ ۸۵ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال سـود خالص کسـب کرد و بر این اساس مبلغ ۳۶۹ ریال سود به ازای هر سهم کنار گذاشت که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل ۷ درصد کاهش داشت. به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه شد و در نهایت مبلغ ۱۲۹ میلیارد و ۶۹۳ میلیون ریال سود انباشته پایان دوره در حساب‌های این شرکت منظور شد.

در آینده نزدیک صورت می‌گیرد؛

# ورود زعفران به قراردادهای آتی بورس

معاون دفتر تنظیم بازار وزارت جهاد کشاورزی گفت: قراردادهای آتی زعفران در بورس کالای ایران به زودی راه‌اندازی می‌شـود که اتفاقی مثبت در بخش کشاورزی است و مزایای زیادی برای زعفرانکاران و ارزآوری کشور به همراه دارد. مجید حسنی مقدم به راه‌اندازی قرارداد آتی زعفران در بورس کالای ایران اشاره و اظهار کرد: قرارداد آتی زعفران، ابزار بسـیار مناسـبی از لحاظ شفافیت، کشـف قیمت و تامین منابع مالی بخش کشـاورزی است. ضمن اینکه باعث حرکت کردن به سـمت اسـتاندارد سازی محصول، تنظیم بازار و پیش بینی پذیر کردن آن می‌شـود. حسـنی مقدم گفت: یکی از مزایای راه اندازی قرارداد آتی زعفران، پیش بینی پذیر کردن بازار است؛ به طوریکه فعالان این عرصه وارد بازار آتی شـده و با تجزیه و تحلیل، زعفران را برای ماه‌های آینده معامله می کنند که این امر علاوه بر پوشـش نوسـانات قیمتی در آینده، چشم انداز مناسبی از آینده بازار برای زعفرانکاران و فعالان بازار ارائه می‌دهد. معاون دفتر تنظیم بازار وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه نظرات بخش کشاورزی برای راه‌اندازی قرارداد آتی زعفران مثبت است، خاطرنشان کرد: راه اندازی قرارداد آتی زعفران هم برای مصرف کننده که بداند قیمت از مرجع رسمی تعیین می‌شود و هم برای تولید کننده که از مرجع معتبری قیمت را می گیرد مثبت است؛ یعنی این قرارداد فاصله بین مصرف کننده یا توزیع کنندگان خرد را با تولید کننده نزدیک می کند و حد مبادله و حاشـیه بازار را کاهش می‌دهد و به نفع هر دو طرف است؛ بنابراین این اقدام بورس کالا بسیار مثبت است و امیدواریم با تلاش و برنامه ریزی، تجربه اول ما در اسـتفاده از یک ابزار مالی در بخش کشـاورزی موفق باشـد. وی در ادامه به بحث بیمه محصول کشـاورزی در زمان تحویل قرارداد آتی اشاره کرد و افزود: البته قراردادهای آتی محصولات کشاورزی با قراردادهایی نظیر سکه طلا تفاوت‌هایی دارد؛ به عبارتی محصولی که در انبار نگهداری می‌شـود ممکن است تا زمان تحویل و صدور گواهی انبار با مشکلاتی نظیر آفت زدگی و سایر تهدیدات مواجه شود لذا باید محصول بیمه شده و عوامل مکمل آن هم دیده شـود تا کسـی که قراردادهای آتی را خریداری می کند، محصول را در آینده با کیفیتی مناسب تحویل بگیرد؛ بنابراین صنعت بیمه باید در اینجا ورود کرده و محصول را بیمه کند. حسنی مقدم تصریح کرد: لذا با توجه به مزایای متعددی که قراردادهای آتی زعفران دارد امیدواریم این محصول به عنوان اولین محصول کشـاورزی که به صورت آتی معامله می‌شـود، بازخوردهای مثبتی به بخش کشاورزی بدهد تا فعالان این حوزه به حضور در بورس کالا تشویق شوند. به گفته وی، در این راستا بورس کالای ایران همواره با برگزاری جلسات متعدد در صدد است تا نظرات بخش کشاورزی را مورد توجه قرار داده و نظر فعالان این بخش را برای هر چه بهتر شدن معاملات لحاظ کند بنابراین ما از این قرارداد استقبال می کنیم و امیدواریم بتوانیم با بهره گیری از معامـلات فیزیکـی و آتـی بورس کالا، درصد حضور خود را در بازارهـای جهانـی افزایش دهیم. معاون دفتر تنظیم بازار وزارت جهاد کشاورزی با تاکید بر اینکه ابزارهایی همچون قراردادهای آتی، فوروارد، آپشن و صندوق‌های کالایی رقیب خوبی برای حذف دلالان از بازار نقدی و مرجع مناسبی برای تشخیص قیمت واقعی و آگاه کردن از اتفاقات آینده است، تصریح کرد: بورس کالای ایران می‌تواند مرجع قیمتی محصول زعفران باشـد، زیرا قیمت‌هایی که خارج از بورس تعیین می‌شـود برخی حدسـی و موردی است ولی قیمت‌هایی که در بورس تعیین می‌شود قیمت واقعی است و بـورس بـه عنـوان ابـزار نوین در تنظیم بازار که تمام دنیا به آن اعتقاد دارند، ارتباط ما را با دنیا تسهیل می کند.

■ **قرارداد آتی چیست و چه ویژگی‌هایی دارد؟**

قـرارداد آتـی بـه طور کلی، قراردادی اسـت کـه در آن خریدار و فروشـنده توافق می کنند، مقدار معینی کالای مشـخص را با کیفیت مشخص، قیمت معلوم و در زمان مشخص معامله کنند. در این قرارداد فروشنده متعهد تحویل کالا در تاریخ تعیین شده در زمـان عقـد قرارداد و همچنین خریدار متعهد به پرداخت وجه در تاریخ مذکور اسـت. سـرمایه گذاران معمولاً از این نوع قرارداد برای پوشش ریسک خود استفاده می کنند. برای مثال؛ کشاورزی که می خواهد در فصل برداشـت، محصولش از نوسـانات قیمتی در امان باشد می تواند در این نوع قراردادها سرمایه گذاری کند. قراردادهـای آتی به دلیل داشـتن ویژگی‌های اهرمی و دوطرفه بودن بازار مورد توجه بسـیاری از فعالان بازار قرار گرفته اسـت و از پر طرفدارترین ابزارهای مالی در بازارهای جهانی به شـمار می‌آید. این ویژگی (خاصیت اهرمی) می‌تواند سودهای سرشاری را نسیب سرمایه‌گذاران کند. خاصیت اصلی اهرم چنان است که وارد آوردن نیرویـی کوچـک عملکردی چندین برابری بدسـت می‌آید. در قراردادهای آتی هم این خاصیت برقرار است و سرمایه گذار با سرمایه گذاری در قراردادهای آتی بازدهی چندین برابری کسب می کند. عکس این موضوع نیز برقرار است و احتمال زیان چند برابری اصل سرمایه وجود دارد. اگر شما کالایی مانند سکه را خریداری کنید فقط از طریق افزایش قیمت سـکه می‌توانید کسب سود کنید ولی در قراردادهای آتی اگر سرمایه گذار پیش بینی کند که قیمت‌ها افزایشـی اسـت می‌تواند در قیمت پایین خرید کرده و در قیمتهای بالاتر به فروش برساند. همچنین در صورت کاهشی بودن قیمتها، سرمایه‌گذار می‌تواند در قیمتهای بالاتر اقدام به فروش کالا کرده و پس از کاهش قیمت‌ها اقدام به خرید همان تعداد کالا کند.

### اعلام نظر جامعه حسابداران درباره «های وب»

جامعه حسـابداران رسمی اعلام کرد که ایرادات سازمان بورس به صورت‌های مالی سـال‌های ۹۴، ۹۵ و ۹۶ شـرکت وارد بوده است. جامعه حسابداران رسمی نظر خود را درباره پرونده شرکت داده گسـتر عصر نوین (های وب) اعلام کرد. بر این اسـاس نه تنها مواضع سـازمان بورس درباره عدم رعایت اسـتانداردهای حسابداری در شرکت تأیید شد، بلکه حسابرس شرکت به دلیل ایرادات پرونده حسابرسـی، از فهرسـت حسابرسان مورد اعتماد سازمان بورس حذف شد. به نقل از سنا، در تاریخ پنجم اردیبهشت سال جاری اطلاعیه تازه‌ای در کدال منتشر شد و طی آن سازمان بورس ضمن اعلام ارجاع پرونده «های وب» به کارگروه کنترل کیفیت جامعه حسـابداران رسـمی، صورت‌های مالی شرکت را دارای ایرادات اساسـی دانسـت و بازگشـایی نماد را مشروط به اصلاح صورت‌های مالی «های وب» کرد. جامعه حسـابداران رسمی اعلام کرد که ایرادات سازمان بورس به صورت‌های مالی سـال‌های ۹۴، ۹۵ و ۹۶ شـرکت وارد بوده‌اسـت. بر این اساس و بـه اعـلام این کارگروه، با توجه به میزان ایرادات ناشـی از عدم وجود رسیدگی‌های مناسب، عدم تهیه شواهد حسابرسی و عدم تکمیل پرونده حسابرسـی به نحو مناسـب، موسسه حسابرسی اندیشمند تدبیر (حسابرس رسمی شرکت‌های وب) از فهرست حسابرسـان مورد اعتماد سـازمان بورس به مدت دو سال اخراج می‌شود. بنابراین موسسه مذکور تا زمان پذیرش مجدد (دست کم ۲ سال دیگر) مجاز به پذیرش کار جدید در ارتباط با اشخاص

---

حصر وراثت آقای امید ادبی دستفروشان به شماره شناسنامه ۴۵۱ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۸۱/۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قربانعلی ادبی دستفروشان شماره شناسنامه ۲ در تاریخ ۹۶/۹/۱۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : امید ادبی دستفروشان ش. ش ۴۵۱ ت ت ۱۳۵۶ صادره از تهران پسر متوفی فهیمه ادبی دستفروشان ش. ش ۲۲۸۱ ت ت ۱۳۵۹ صادره از تهران دختر متوفی فاطمه ادبی دستفروشان ش. ش ۲۷۷۷۶ ت ت ۱۳۶۵ صادره از تهران دختر متوفی سحر ادبی دستفروشان ش. ش ۴۶۸۰۵ ت ت ۱۳۶۷ دختر متوفی حامد ادبی دستفروشان ش. ش ۴-۱۵۳۴۹۷-۰۰۱ ت ت ۱۳۶۸ صادره از تهران پسر متوفی عصمت رضازاده دینه ش. ش ۱۵۵۶۹ ت ت ۱۳۴۲ صادره از تهران همسر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۸۱۷ رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

---

حصر وراثت آقای روزبه کسرائی به شماره شناسنامه ۶۱۸۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۱۰/۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس ملقب به بهمن شماره شناسنامه ۸۷۶ در تاریخ ۹۶/۳/۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : رضا کسرائی شماره شناسنامه ۷۸۵ ت ت ۱۳۵۸ صادره از تهران پسر متوفی روزبه کسرائی ش. ش ۶۱۸۵ ت ت ۱۳۶۲ صادره از تهران پسر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۸۱۶ رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

---

حصر وراثت آقای سیدعلیرضا صدقی به شماره شناسنامه ۹۰۶ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۵/۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیدجعفر صدقی شماره شناسنامه ۶۶۷ در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : سیدعلیرضا صدقی شماره شناسنامه ۹۰۶ ت ت ۱۳۴۰ صادره از تهران پسر متوفی رویا صدقی شماره شناسنامه ۵۵۵ ت ت ۱۳۴۳ صادره از تهران دختر سارالسادات صدقی شماره شناسنامه ۱۶۸۸۵ ت ت ۱۳۶۳ صادره از تهران دختر رزیتا صدقی شماره شناسنامه ۵۳۳ ت ت ۱۳۴۴ صادره از تهران دختر رزانا صدقی شماره شناسنامه ۳۳۱ ت ت ۱۳۴۶ صادره از تهران دختر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۸۱۵ رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

---

حصر وراثت آقای محمدرضا زارعی نمین به شماره شناسنامه – مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۳/۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یونس زارعی نمین به شماره شناسنامه ۴۰۶ در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : محمدرضا زارعی نمین شماره شناسنامه ۷۱۵۲ ت ت ۱۳۵۴ صادره از تهران پسر حسین زارعی نمین شماره شناسنامه ۸۸۷۴ ت ت ۱۳۵۹ صادره از تهران پسر علی زارعی نمین شماره شناسنامه ۱۲۱۸ ت ت ۱۳۶۳ صادره از تهران پسر سکینه خاتون سیفی شماره شناسنامه ۲۸۴ ت ت ۱۳۲۹ صادره از تهران همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۷۹۳ رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

---

حصر وراثت خانم زهره شریفی به شماره شناسنامه ۸۲۷۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۳۳/۵۶/۹۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیدحسن قاسمی شماره شناسنامه ۹۲۷۶۳ در تاریخ ۹۶/۱۲/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : زهره شریفی شماره شناسنامه ۸۲۷۹ ت ت ۱۳۴۸ صادره از تهران همسر متوفی سیدپارسا قاسمی شماره شناسنامه ۰۱۵۰۶۵۴۲۸۶ ت ت ۱۳۸۳ صادره از تهران پسر متوفی سیدپیمان قاسمی شماره شناسنامه ۰۰۱۵۳۰۹۸۰۰۰ ت ت ۱۳۷۱ صادره از تهران پسر متوفی زهرا قاسمی شماره شناسنامه ۳۷ ت ت ۱۳۲۲ صادره از دلیجان مادر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۷۸۹ رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

---

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت میترا آذرمیرشتربانی فرزند یوسف به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۱۰۵۰۲۰۰۰۱۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوسف آذرمیرشتربانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۷۱۲۶ در تاریخ ۹۶/۲/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- میترا آذرمیرشتربانی فرزند یوسف به ش ش۵۹ نسبت با متوفی فرزند ۲-مریم آذرمیرشتربانی فرزند یوسف به ش ش۴۰۴۱۳ نسبت با متوفی فرزند ۳-مرجان آذرمیرشتربانی فرزند یوسف به ش ش۴۲۷۵ نسبت با متوفی فرزند ۴-حسین آذرمیرشتربانی فرزند یوسف به ش ش۱۰۰۷ نسبت با متوفی فرزند و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۳۵۶۲ دفتر شعبه ۵۰۲ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران

---

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت داود محمدی لنگرودی فرزند یوسف به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۱۰۵۰۲۰۰۰۳۲ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوسف محمدی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۲۱ در تاریخ ۹۶/۱۲/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- داود محمدی لنگرودی فرزند یوسف به ش ش ۱۳۳۲۸ نسبت با متوفی فرزند ۲-لیلا محمدی لنگرودی فرزند یوسف به ش ش ۱۳۳۲۸ نسبت با متوفی فرزند ۳-نجمه طالبیان فرزند محمدحسن به ش ش ۸۹۲ نسبت با متوفی همسر ۴- راحله حسنعلی پور قاضی محله فرزند حسین به ش ش ۱۳۸۹ نسبت با متوفی همسر و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۳۵۵۹ دفتر شعبه ۵۰۲ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران

---

آگهی اجرائیه مشخصات محکوم له/ محکوم لهم خانم فاطمه یارمحمدی مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم آقای موسی حسنی و مهدی محمدنیا فیروزآباد محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره۹۷۱۰۰۹۱۰۵۰۲۰۰۰۰۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۰۵۰۲۰۰۵۶۵ محکوم علیه محکوم است حکم به محکومیت خوانده ردیف اول پرداخت مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ۱/۶۳۰/۰۰۰ریال از بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از سررسید ۹۵/۷/۵ لغایت اجرای حکم که محاسبه آن برابر شاخص بانک مرکزی برعهده اجرای احکام مدنی می باشد در حق محکوم له ضمنا هزینه نیم عشر دولتی برعهده محکوم علیه می باشد.

۱۱۰/۳۵۵۶ دفتر شعبه۵۰۲ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف تهران

---

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به خانم مریم حسینی فرزند خواهان اقای داود تقی زاده با وکالت ایمان نورپناه دادخواستی به طرفیت خوانده مریم حسینی به خواسته مطالبه اجرت المثل مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۵۰۵۰۰۰۱۷ شعبه۵۰۵ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۳ ساعت۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۵۵۲ دفتر شعبه۵۰۵ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران

---

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به اقای میثم رجبعلی خواهان اقای یوسف تقی زاده آگاهی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای میثم رجبعلی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۷۰۰۸۷۰ شعبه۵۰۷ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۳ ساعت۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۵۴۷ دفتر شعبه۵۰۷ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف شهر تهران

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۷۹۲ شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۷۰۱۳۷۴ خواهان: احمد رحمانی فرزند محرم خوانده: اقای داود ده بالائی فرزند ولی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: مطالبه خسارت تاخیرتادیه و مطالبه وجه سفته و مطالبه خسارت دادرسی دادگاه باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از درگاه خداوند متعال بشرح زیر مبادرت به انشاء رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دادخواست تقدیمی احمد رحمانی بطرفیت داود ده بالائی بخواسته مطالبه مبلغ ۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه ۴ فقره سفته به شماره مندرج در دادخواست بعنوان اصل خواسته با احتساب هزینه های دادرسی و تاخیر تادیه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی خواهان و ضمائم پیوست آن خصوصا تصویر مصدق سفته و واخواست نامه و اینکه وجود اصل اسناد مدرکیه در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان به دریافت وجه آن دارد و خوانده با وصف صحت ابلاغ و جری تشریفات قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده ودفاعی که دلالت بر عدم اشتغال ذمه ایشان نماید ابراز نداشته ودعوی خواهان و مدارک ابرازی ایشان را مصون از هرگونه تعرضی باقی گذاشته است و هرگاه دین یا تعهدی بر عهده کسی ثابت شود اصل بر بقای آن است مگر آنکه خلاف ان ثابت شود که در مانحن فیه دلیل خلافی ارائه نشده و بر بقای دین استصحاب می شود لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بعنوان اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی و خسارت تاخیرتادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب ظرف۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس با انقضاء مهلت واخواهی ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۳۵۳۴ دفتر شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

---

دادنامه خواهان: آقای محمدرضا پنجه شاهی فرزند محمدجواد با وکالت خانم بهاره نژادحسینی لاهیجی فرزند سید محسن خوانده: علیرضا معتمدی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته ها: مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیرتادیه و مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه درخصوص دادخواست تقدیمی آقای محمدرضا پنجه شاهی با وکالت بهاره نژادحسینی لاهیجی بطرفیت آقای علیرضا معتمدی بخواسته مطالبه مبلغ ۲۵۱/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت وجه ۱۷ فقره چک به شماره به شرح متن دادخواست عهده بانک ملی- رفاه- مسکن- سپه بعنوان اصل خواسته با احتساب هزینه های دادرسی و خسارت تاخیرتادیه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی خواهان و ضمایم پیوست آن خصوصا تصویر مصدق چک مستند دعوا و گواهینامه عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه و اینکه وجود اصول اسناد مدرکیه در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان به دریافت وجه آن دارد و خوانده با وصف صحت ابلاغ و جری تشریفات قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده ودفاعی که دلالت بر عدم اشتغال ذمه ایشان نماید ابراز نداشته و هرگاه دین یا تعهدی بر عهده کسی ثابت شود اصل بر بقای آن است مگر آنکه خلاف آن ثابت شود که در مانحن فیه دلیل خلافی ارائه نشده است و بر بقای دین استصحاب میگردد و توجها به عدم تعرض خوانده به دعوای خواهان و مدارک ابرازی ایشان لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۳/۳۱۰ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و قانون استفساریه تبصره مذکور مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ۲۵۱/۰۰۰/۰۰۰ریال بعنوان اصل دین و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه و خسارت تاخیرتادیه از تاریخ چک لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس با انقضاء مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۳۵۳۲ دفتر شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

---

آگ