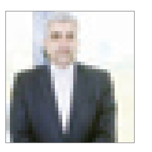
www.tejaratonline.ir

رفع مشکل پرداخت عوارض تجدیدپذیر

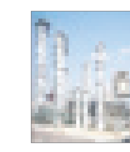


وزیر نیرو از برطرف شدن مشکل پرداخت عوارض مندرج در قبوض برق به انرژی‌های تجدیدپذیر توسط سازمان برنامه‌وبودجه خبر داد. اردکانیان در گفت‌وگو با ایسنا در پاسخ به‌این سوال که سرنوشت گلایه متولیان انرژی‌های تجدیدپذیر نسبت به این که عوارض درج شده در قبوض برق، به توسعه این انرژی تعلق نمی گیرد و از سوی سازمان برنامه و بودجه صرف اموری مانند پرداخت یارانه می‌شود، چه شد؟ تصریح کرد: درحال حاضر مطابق چیزی که قانون وضع کرده است اجرا می‌شود؛ درحال حاضر سازمان برنامه و بودجه همکاری لازم را داشته و درحال همکاری در این زمینه هستند و مشکلاتی که مطرح می‌شد، برطرف شده است. بیشتر این نگرانی مطرح شده بود که مبلغ مقرر شده برای انرژی‌های تجدیدپذیر در مباحث دیگر هزینه می‌شود.

«هاشمی‌نژاد»؛ برند شرکت گاز در پایداری تولید

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: ما باید با استقلال با دنیا به همکاری برسیم و با خوداتکایی به توان داخل، تولید پایدار گاز طبیعی را رقم بزنیم. حمیدرضا عراقی در بازدید از تاسیسات پالایشگاه گاز شهیدهاشمی‌نژاد سرخس در جمع مدیران این شرکت افزود: خوشبختانه از بدو عملیات اجرایی و راه‌اندازی این پالایشگاه در نقطه مرزی سرخس، شاهد برقراری تولید گاز طبیعی در حوزه استان‌های شمال و شمال شرق بوده‌ایم و این پالایشگاه به یک سند افتخار برای شرکت ملی گاز ایران تبدیل شده است. بیشتر مدیران شاغل در صنعت عظیم نفت و گاز از این پالایشگاه رشد کرده‌اند و در سمت‌های مدیریتی مختلف شرکت ملی گاز ایران در حال خدمت به نظام اسلامی هستند.

تولید هگزان و پنتان در پالایشگاه کرمانشاه



قرارداد همکاری میان پژوهشگاه صنعت نفت با پالایشگاه کرمانشاه در حوزه‌های ایجاد واحدهای هگزان و پنتان به امضا رسید. این قرارداد با حضور جعفر توفیقی رئیس پژوهشگاه صنعت نفت و سهراب براندیشه مدیرعامل پالایشگاه کرمانشاه به امضاء رسید. براندیشه در حاشیه امضای این قرارداد در جمع خبرنگاران با تاکید بر اینکه این پالایشگاه در سطح کشور اولین پالایشگاهی است که اقدام به تولید هگزان می کند، گفت: در حال حاضر هگزان پلیمر گرید از خارج وارد می‌شود و اگر کشور واحدی این محصول را تولید می کند، به روش اسیدشویی است. وی با تاکید بر اینکه این روش مخاطرات زیست‌محیطی زیادی به همراه دارد، خاطرنشان کرد: با امضای این قرارداد روش سبزی برای تولید هگزان در پالایشگاه کرمانشاه پیاده‌سازی می‌شود.

وزیر نفت: ایران طرفدار قیمت‌های معقول نفت است

سیاسی شدن بازار انرژی زیانبار است

اتمام ۶ فاز دریایی پارس‌جنوبی تا پایان ۹۷

وزیر نفت گفت: بخش دریایی شش فاز پارس جنوبی، تا آخر امسال به طور کامل تکمیل می‌شود و بخش خشکی ۴ فاز نیز تا پایان ۹۷ به بهره‌برداری می‌رسد.

بیژن زنگنه، در مراسم افتتاحیه بیست و سومین نمایشگاه نفت، گاز، پتروشیمی و پالایش پروژه گازرسانی روستایی در چهار ساله گذشته را یکی از مصداق‌های حمایت از بخش داخلی عنوان کرد و افزود: طی چهار ساله گذشته، بیش از ۱۱۵۰۰ روستا با میانگین جمعیت ۱.۴ میلیون خانوار گازرسانی شد؛ به این ترتیب به جز استان سیستان و بلوچستان و استان هرمزگان، ۹۲ درصد جمعیت کشور تحت پوشش نعمت گاز هستند. زنگنه، هزینه سرمایه گذاری شده در پروژه گازرسانی روستایی را ۱۷ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و اظهار داشت: تمامی این هزینه از بخش غیردولتی تأمین شده که منبع اصلی آن، از محل صرفه‌جویی مصرف فرآورده‌های نفتی است. در نتیجه این پروژه، شاهد ارجاع کار به نیروهای ایرانی بودیم و تقاضا برای تولید ۱۰ میلیون بخاری گازی نیز شکل گرفت. به گفته وی، طرحی در نیمه دوم سال گذشته در راستای نگهداشت و افزایش تولید میادین نفتی تدوین شد که ارزش این طرح ۶ میلیارد دلار برآورد شد و برای اجرای آن، ۳۴ بسته قراردادی فقط با حضور شرکت‌های ایرانی انجام می‌شود؛ این در حالی است که مناقصه‌های این طرح نیز از اواخر سال گذشته، آغاز و منابع مالی مورد نیاز آن از بخش داخلی تأمین می‌شود. وزیر نفت با بیان اینکه در نتیجه اجرای طرح نگهداشت و افزایش تولید میدان‌های نفتی، پیش‌بینی می‌شود بیش از ۵۰ هزار شغل مستقیم ایجاد شود، تصریح کرد: نوسازی تجهیزات نفتی و گازی نیز به منظور افزایش راندمان مدنظر است که در نتیجه آن شاهد افزایش اشتغال هستیم. زنگنه ادامه داد: طرح تولید ده قلم کالای راهبردی صنعت نفت نیز از جمله پروژه‌هایی است که در آن از توان داخلی کمک گرفته شده است؛ در این راستا قراردادی به ارزش ۵۵۶ میلیون یورو برای ساخت و انتقال فناوری لوله‌های CRA بین یک شرکت ایرانی و اسپانیایی منعقد شد. وی افزود: ۵۵ قرارداد با انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران منعقد شد که بخش عمده‌ای از این قراردادها مربوط به بخش حفاری صنعت نفت می‌شود. به گفته این عضو دولت دوازدهم، طی سه قرارداد جدید نفتی بیش از ۷۰ درصد ارزش آن به بخش داخلی کشور سپرده شده است؛ این در حالی است که انتظار داریم صندوق توسعه ملی نقش پررنگ‌تری در تأمین مالی قراردادهای این صنعت ایفا کند.

زنگنه، سال درخشانی را برای حوزه پالایشگاهی و همچنین پارس جنوبی پیش‌بینی کرد و افزود: در سه ماهه نخست سال ۹۶ شاهد تولید ۶۲ میلیون لیتر بنزین در روز بودیم، این در حالی است که در سه ماهه نخست امسال شاهد تولید ۷۷ میلیون لیتر بنزین در روز بوده‌ایم که نشان دهنده رشد ۲۵ درصدی است؛ البته پیش‌بینی می‌شود تا آخر سال ۹۷ میزان تولید بنزین به ۹۶ میلیون لیتر در روز برسد.

وزیر نفت تصریح کرد: بخش دریایی شش فاز پارس جنوبی تا آخر امسال به طور کامل تکمیل می‌شود و بخش خشکی ۴ فاز نیز تا آخر امسال به بهره‌برداری می‌رسد. وی با تأکید بر اینکه بازار انرژی نباید سیاسی باشد، خاطرنشان کرد: باید تعادل در حوزه صنعت نفت و بازار انرژی برقرار شود؛ به این ترتیب می‌توان گفت ایران طرفدار قیمت‌های معقول نفت است تا هم تولیدکنندگان برای تولید مشتاق باشند و هم سرمایه گذاری در این حوزه انجام گیرد؛ البته باید گفت ایران کشوری نیست که بتوان آن را در بازار انرژی نادیده گرفت.

■ **واگذاری ۳ میلیارد دلار پروژه به شرکت‌های داخلی**

وزیر نفت گفت: ظرف چهار تا پنج ماه آینده بیش از ۳ میلیارد دلار از پروژه‌های نگهداشت تولید در میدان‌های کنونی نفت و گاز به شرکت‌های داخلی واگذار می‌شود. وی با اشاره به اجرای طرح ۶ میلیارد دلاری سرمایه‌گذاری برای نگهداشت تولید در میدان‌های کنونی کشور گفت: این قراردادها فقط با مناقصه به شرکت‌های ایرانی واگذار خواهد شد، وانگهی پیش‌بینی می‌شود ظرف چهار تا پنج ماه آینده بیش از نیمی از این قراردادها با شرکت‌های داخلی امضا شود و باقیمانده این قراردادها را با کمک منابع داخلی همچون صندوق توسعه ملی نهایی کنیم. وزیر نفت به الزام الگوی قراردادهای جدید نفتی برای به کارگیری حداقل ۲۰ درصدی شرکت‌های ایرانی در کنار شرکت‌های خارجی در پروژه‌های صنعت نفت اشاره کرد و گفت: برخی قراردادهای جدید نفتی همچون توسعه میدان‌های سپهر و جفیر را به صورت صددرصدی به شرکت‌های ایرانی واگذار کرده‌ایم. به عبارت دیگر، هدف ما این است تا با فعال کردن جریان و زنجیره سرمایه‌گذاری در کشور کار را به شرکت‌های خدماتی EPC و EPD واگذار کنیم. وزیر نفت در پاسخ به این پرسش که در صورت خروج آمریکا از برجام در ۲۲ اردیبهشت امسال برای صنعت نفت ایران چه اتفاقی خواهد افتاد، تصریح کرد: باید دقیقا دید چه می‌شود بعد تصمیم گیری کرد.

مدیرعامل شرکت ملی نفت:

توتال تاکنون ۹۰ میلیون دلار در فاز ۱۱ هزینه کرده است

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به حضور توتال در فاز ۱۱ پارس جنوبی گفت: تاکنون توتال ۹۰ میلیون دلار در فاز ۱۱ خرج کرده است. علی کاردر در نشست خبری با اشاره به اینکه ظرفیت تولید روزانه چهار میلیون بشکه نفت برای ایران حفظ شده است، گفت: برخی تاسیسات نفتی قدیمی هستند و نیاز به نوسازی دارند به همین دلیل تولید به صورت مستمر چهار میلیون بشکه نبود و در ۳۹۰۰ بشکه حفظ شد. اگر بازسازی صورت بگیرد ظرفیت چهار میلیون بشکه حفظ می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی نفت در ادامه از تغییر سیاست در این شرکت خبر داد و افزود: قبلا کار مهندسی توسط خود شرکت انجام می‌شد و خودمان تجهیزات را خریداری می کردیم، راهبردمان تغییر کرده است و دیگر کالا نمی‌خریم. این کار توسط پیمان کاران صاحب صلاحیت که شناسایی شده‌اند انجام می‌شود. وی با اشاره به احتمال دستور ترامپ به خروج از برجام و تاثیر آن در صنعت نفت ایران گفت: برخی شرکت‌ها که در آمریکا فعالیت ندارند محکم هستند و تاثیری بر بیزینس آن‌ها ندارد اما برای برخی شرکت‌ها تبعات دارد البته این تبعات بیشتر روانی است. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در ادامه با اشاره به حضور توتال در فاز ۱۱ پارس جنوبی گفت: اگر توتال از توسعه فاز ۱۱ خارج شود، سهامش به شرکت چینی تعلق می گیرد و منابعی دریافت نمی‌کند. زمانی که میدان به تولید رسید، توتال می‌تواند درصدی از شریک خود بگیرد. در حال حاضر در شرکتی که توتال می‌خواهد انتخاب کند، کمی اختلاف نظر کارشناسی داریم. توتال تاکنون ۹۰ میلیون دلار در فاز ۱۱ خرج کرده است. کاردر اظهار کرد: اگر تحریم‌ها آغاز شود، مشکلی در اخذ پول نفت نخواهیم داشت. در حال حاضر پول نفت بدون مشکلی دریافت می‌شود. ۱۰۰ درصد سهام بانکی در آلمان متعلق به ایران است و فکر نمی کنم مشکلی در این مورد پیش بیاید.

پیشخوان

پیشنهاد جریمه مشترکان پرمصرف آب به دولت رفت

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از ارائه پیشنهاد جریمه مشترکان پرمصرف آب به دولت خبر داد.

به نقل از تسنیم، حمیدرضا جانباز در حاشیه سومین جشنواره و نمایشگاه توانمندی‌های آب و فاضلاب کشور در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در جلسه اخیر کارگروه ملی سازگاری با کم‌آبی، جریمه و قطع آب مشترکان آب پرمصرف مطرح شده است. ما پیشنهاد خود را در این زمینه به دولت ارائه کرده‌ایم. جانباز با بیان اینکه "تقریباً مشترکین بدمصرف ما درصد کمی از مشترکان را تشکیل می‌دهند"، گفت: عمدتا ۷۵ درصد از مشترکان آب، رعایت الگوی آب را انجام می‌دهند، مخصوصاً در شهرهایی که دارای تنش آبی هستیم، با مدیریت فشار، بحث کاهش آب بدون درآمد و مدیریت مصرف در حال انجام است. وی ادامه داد: براساس این آمارها، هفته گذشته پیشنهادی برای جریمه مشترکان پرمصرف به کارگروه سازگاری با کم‌آبی تقدیم شد که احتمالاً تا پایان اردیبهشت ماه این پیشنهاد تصویب خواهد شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کشور با بیان اینکه "باید با اقدامات گوناگون و به موقع از این شرایط سخت عبور کنیم"، گفت: این پیشنهاد در صورت تصویب و اجرایی شدن، می‌تواند ۱۰ تا ۲۰ درصد بازدارندگی داشته باشد و مصرف آب را در میان این پرمصرف‌ها کاهش دهد.

نقش حیاتی فعالیت‌های مدیریت مصرف در پیک امسال

مدیرکل مدیریت مصرف توانیر با اشاره به کمبود بارش‌ها در کشور گفت: در بهترین حالت بین ۳۵ تا ۴۰ درصد از میزان بارش‌ها کم شده است که همین امر باعث شده تا ظرفیت زیادی از نیروگاه‌های برق آبی برای تابستان قابل استفاده نباشد. مسعود مهری مدیرکل مدیریت مصرف توانیر با اشاره به کمبود بارش‌ها در کشور گفت: در بهترین حالت بین ۳۵ تا ۴۰ درصد از میزان بارش‌ها کم شده است که همین امر باعث شده تا ظرفیت زیادی از نیروگاه‌های برق آبی برای تابستان قابل استفاده نباشد. مهری با بیان این که براساس برنامه ریزی‌های صورت گرفته صنایع برای کاهش پیک بار به میزان ۲۳۰۰ مگاوات همکاری خواهند کرد تصریح کرد: در تحقق این هدف، نقش دفاتر مدیریت مصرف جهت جلب همکاری مدیران صنایع بسیار حیاتی است.

علاقه‌مندی کوبا به استفاده از تجربه ایران در حوزه انرژی

سفیر کوبا در تهران گفت که این کشور امیدوار است همکاری با ایران را در حوزه انرژی توسعه دهد. الکسیس باندریچ وگا، سفیر جمهوری کوبا در تهران گفت: این کشور امیدوار است در بخش‌های گوناگون مربوط به حوزه نفت و انرژی از تجربه ایران استفاده کند. به گفته وی، همکاری در تولید نفت، خرید نفت از ایران، همکاری در زمینه ارتقای ظرفیت نیروی انسانی کوبا در بخش نفت و انرژی و استفاده از تجربه ایران در زمینه قراردادهای نفتی و امضای قرارداد با سرمایه گذاران خارجی، از مواردی است که کوبا و ایران می‌توانند همکاری داشته باشند.

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی صادره و تحریر شده

با توجه به اینکه شرکت گواه به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۸۲۴۱ ثبت شده به شماره ۹۹۵۲ با ارائه فتوکپی برابر اصل سند وکالت رسمی شماره ۷۰۲۶۹ مورخ ۱۳۹۴/۸/۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۷ تهران از طرف آقای سعید قلی زاده فرزند رحمان و درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۰۰۶۸۲ مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۰ منضم به دو برگ شهادت شهود مصدق توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۷ تهران مدعی شده مالکیت کاداستری اصلی شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که برابر نامه شماره ۱۰۰/۲۸۰۸۸۹ مورخ ۹۴/۶/۱ شهرداری اردبیل نوع کاربری کارگاهی می‌باشد پلاک ثبتی شماره سه هزار و هشتصد و چهل و یک ۳۸۴۱ فرعی از صد و بیست و هفت ۱۲۷ اصلی مفروز شده از سه هزار و هشتصد و پانزده ۳۸۱۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه سیزده ۱۳ تفکیکی واقع در بخش سه اردبیل به شرح دفتر املاک جلد ۹۵۲ صفحه ۳۱۶ به شماره ثبت ملک ۱۶۰۴۳۲ به شماره چاپی ۹۶۶۸۱۷ سری الف سال ۹۳ به نام آقای سعید قلی زاده فرزند رحمان ثبت و صادر شده به علت نامعلومی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است و مراتب طی بخشنامه شماره ۱۳۹۶۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۹ مورخ ۱۳۹۷/۲/۱۰ به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک ذیل آن آگهی می گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک آگهی معامله‌ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند باید تا ده روز (۱۰) روز پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا" تسلیم نمایند. در غیر این صورت و پس از انقضای مهلت مذکور و پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد.
محمدی – رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۰۰۶۸۶-۹۷/۱/۲۰ و برابر سند وکالت فروش اموال غیر منقول بشماره ۷۰۲۶۹-۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران از آقای سعید قلی زاده اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۲۲ بشماره پلاک ۳۸۱۵/۳۸۵۰ فرعی از ۱۲۷ اصلی در بخش سه اردبیل ذیل صفحه ۳۴۰ دفتر ۹۵۲ ذیل ثبت ۱۶۰۴۴۸ بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است علیهذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۴-۹۷/۲/۱۰ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۰۰۶۷۸-۹۷/۱/۲۰ و برابر سند وکالت فروش اموال غیر منقول بشماره ۷۰۲۶۹-۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران از آقای سعید قلی زاده اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۸ بشماره پلاک ۳۸۱۵/۳۸۳۶ فرعی از ۱۲۷ اصلی در بخش سه اردبیل ذیل صفحه ۳۰۱ دفتر ۹۵۲ ذیل ثبت ۱۶۰۴۲۲ بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است علیهذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۶-۹۷/۲/۱۰ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه بوکالت از آقای سعید قلی زاده برابر و کالت نامه شماره ۷۰۲۶۹-۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۰۶۸۰-۲۰/۰۱/۹۷ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۱۴ بشماره ۳۸۴۲ فرعی از ۳۸۱۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۳۱۹ دفتر ۹۵۲ بنام آقای سعید قلی زاده ثبت و صادر شده است مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۷ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسنادمالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه بوکالت از آقای سعید قلی زاده برابر و کالت نامه شماره ۷۰۲۶۹-۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۰۶۸۰-۲۰/۰۱/۹۷ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۱۱ بشماره ۳۸۳۹ فرعی از ۳۸۱۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۳۱۰ دفتر ۹۵۲ بنام آقای سعید قلی زاده ثبت و صادر شده است مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل پیدا نشد و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۷ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسنادمالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۰۰۶۸۱-۹۷/۱/۲۰ و برابر سند وکالت فروش اموال غیر منقول بشماره ۷۰۲۶۹-۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران از آقای سعید قلی زاده اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۱۲ بشماره پلاک ۳۸۱۵/۳۸۴۰ فرعی از ۱۲۷ اصلی در بخش سه اردبیل ذیل صفحه ۳۱۳ دفتر ۹۵۲ ذیل ثبت ۱۶۰۴۳۰ بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است علیهذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۵-۹۷/۲/۱۰ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه شرکت گواه برابر و کالتنامه ۷۰۲۶۰-۱۳۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران از طرف آقای سعید قلی زاده و برابر درخواست وارده بشماره ۶۷۹و۶۷۷و۱۰۰۰۰۶۸۷-۱۳۹۷/۱۰/۲۰ از طرف وی اعلام داشته‌اند که اسناد ششدانگ پلاکهای، قطعه ۱۵ تفکیکی بشماره ۳۸۴۳ فرعی از ۳۸۱۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی و قطعه ۱۰ تفکیکی بشماره ۳۸۳۸ فرعی از ۳۸۱۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی و قطعه ۷ تفکیکی بشماره ۳۸۳۵ فرعی از ۳۸۱۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که بترتیب ذیل صفحات ۳۲۲و۳۰۷ و۲۹۸ دفتر جلد ۹۵۲ بنام سعید قلی زاده ثبت و سند صادر شده‌اند بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده‌اند و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده‌اند، لذا مراتب طبق بخشنامه‌های شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۹۱و۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۹۲و۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۹۰-۱۳۹۷/۲/۱۰ به دفاتر اسناد رسمی ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. توضیح اینکه هر یک از پلاکهای موصوف برابر سند ۷۰۲۴۱-۱۳۹۴/۸/۴ دفتر خانه ۱۱۳۷ تهران در قبال مبلغ بیست میلیارد ریال در رهن شرکت گواه قرار دارند.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۹۷۰۰۰۶۶۱ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره- خواهان: آقای حسین یزدانی فرزند رجبعلی با وکالت خانم نازیلا اصغری فرزندهاشم به نشانی اردبیل- اردبیل- روبروی بانک ملی مرکزی ساختمان وکلا طبقه دوم- خوانده: آقای ناصر جنگی به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه بابت- رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای حسین یزدانی فرزند رجبعلی با وکالت خانم نازیلا اصغری بطرفیت آقای ناصر جنگی بخواسته مطالبه مبلغ ۱۳/۹۶۴/۰۰۰ ریال بابت یک فقره رسید عادی به تاریخ ۹۴/۱/۱۵ توام با هزینه دادرسی، حق الوکاله و خسارت تاخیر تادیه، با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و اظهارات وکیل خواهان و فتوکپی مصدق و رسید عادی مدرکیه و عدم دفاع خوانده از دعوی خواهان علیرغم ابلاغ اخطاریه و عدم حضور در جلسه دادرسی، این شورا دعوی خواهان بدوی را ثابت تشخیص و با استناد به مواد ۱۹۱و۵۱۹و۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۷۹، حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۳/۹۶۴/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۷۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ دادخواست ۹۶/۱۰/۱۰ تا اجرای حکم صادر می‌نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا سپس ظرف بیست روز از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم عمومی‌اردبیل می‌باشد.
قاضی شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف اردبیل- مینوئی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به آقایان ۱- سجاد جهانبان شیخ احمد فرزند ضیا بخش ۲- تورج شیرین فرزند فرامرز در تاریخ ۹۷/۱/۲۱ خواهان بانک قوامین با وکالت خانم مریم اصغری بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه وجه تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۰۲۸ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دوشنبه مورخه ۹۷/۳/۲۷ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شما دعوت می‌شود در جلسه فوق در شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید، بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.
دفتر شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف اردبیل – سلیمانیان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۵۷۰۰۴۵۸ شعبه ۱۰ دادگاه عمومی‌حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره- خواهان: شرکت پخش سایه ثمن با مدیریت کامران صدرالاشرافی با وکالت مع الواسطه اسحق ترابی با وکالت خانم سونیا بایرام زاده کلخوران فرزند ایوب به نشانی اردبیل- خیابان دادگستری- روبروی شورای حل اختلاف- تلفن همراه ۰۹۱۴۴۵۴۰۶۹۹ و خانم سولماز شادمان آقبلاغ مصطفی خان فرزند فرخ به نشانی اردبیل- خیابان دادگستری- روبروی شورای حل اختلاف تلفن همراه ۰۹۱۴۱۵۵۶۵۵۰- خواندگان: ۱- آقای کریم اکبری فرزند انشاء اله ۲- خانم معصومه نجاتی فرزند محمد حسین همگی به نشانی اردبیل- مابین تازه میدان و یساول- جنب پست بانک- روبروی آرمین طرفدار- فروشگاه کیا پخش- خواسته: مطالبه وجه چک- رای دادگاه: در خصوص دعوی شرکت سایه سمن با مدیریت کامران صدرالاشاره با وکالت خانم ۱- سولماز شادمان ۲- سونیا بایرام زاده به طرفیت ۱- خانم معصومه نجاتی ۲- آقای کریم اکبری بخواسته مطالبه مبلغ ۳۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره ۰۴۶۹/۳۵۷۵۵۴ عهده بانک صادرات به انضمام کلیه خسارات دادرسی و تاخیر تادیه و حق الوکاله توجها" به مفاد اوراق پرونده نظر به وجود اصل چک و گواهی عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه در ید خواهان که ظهور در اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان به مطالبه مبلغ مرقوم مینماید و خواندگان با وصف ابلاغ قانونی در جلسه مورخه ۹۶/۱۲/۲۸ حاضر نشده در قبال مستندات ابرازی دلیل و مدارکی که موید پرداخت وجه چک مستند به و برائت ذمه‌اش را مدلل نماید ارائه و اقامه ننموده است لهذا با عنایت به مراتب معنون دادگاه دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص و مستندا" به مواد ۳۱۰و۳۱۳و۳۲۰ قانون تجارت و مواد ۱۹۸و۵۱۵و۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده دو قانون صدور چک و مادتین ۳و۴ آئین نامه تعرفه حق الوکاله و کلا و مشاوران حقوقی قوه قضائیه خواندگان موصوف را به صورت تضامنی به پرداخت اولا" مبلغ سیصد و پنجاه و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و ثانیا" مبلغ ۱۳/۳۱۴/۰۰۰ ریال بابت خسارت دادرسی و حق الوکاله برابر تعرفه قانونی که در هنگان اجرا محاسبه خواهد شد و ایضا خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید لغایت زمان وصول محکوم به براساس نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان محکوم و اعلام میدارد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و ظرف بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر مرکز استان اردبیل می‌باشد.
رییس شعبه دهم دادگاههای عمومی‌حقوقی اردبیل- صادقی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۵۷۰۰۴۵۹ شعبه ۱۰ دادگاه عمومی‌حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره- خواهان: شرکت پخش سایه ثمن با مدیریت کامران صدرالاشرافی با وکالت مع الواسطه اسحق ترابی با وکالت خانم سونیا بایرام زاده کلخوران فرزند ایوب به نشانی اردبیل- شهر اردبیل- خیابان امام- بن بست رسالت- ساختمان قانون- طبقه ۴- واحد ۱۴ و خانم سولماز شادمان آقبلاغ مصطفی خان فرزند فرخ به نشانی اردبیل- خ دادگستری – روبروی شورای حل اختلاف ساختمان وکلای نجفی طبقه زیرین- تلفن: ۰۹۱۴۱۵۵۶۵۵۰- خوانده: آقای کریم اکبری فرزند انشااله به نشانی اردبیل- مابین تازه میدان و یساول- جنب پست بانک- روبروی آرمین طرفدار- فروشگاه کیا پخش خواسته: مطالبه وجه. رای دادگاه: در خصوص دعوی شرکت پخش سایه ثمن با مدیریت کامران صدرالاشرافی با وکالت مع الواسطه اسحق ترابی با وکالت خانم‌ها ۱- سولماز شادمان ۲- سونیا بایرام زاده به طرفیت آقای کریم اکبری به خواسته وجه تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر محکومیت خوانده محترم به پرداخت مبلغ ۳۱۵/۶۳۷/۲۰۳ ریال از بابت صورتحساب مورخ ۹۵/۵/۱۰ به انضمام جمیع خسارات قانونی اعم از هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل از توجه به محتویات پرونده و مدارک ارائه شده از سوی وکلای خواهان ملاحظه می‌گردد خوانده به موجب یک فقره فاکتور که به امضاء ایشان رسیده است متعهد به پرداخت وجه فاکتور شده است و نظر به اینکه امضاء خوانده در ذیل فاکتور دلیل بر اشتغال ذمه ایشان می‌باشد و خوانده مذکور با وصف ابلاغ قانونی در جلسه دادگاه حضور نیافته و ایراد و دفاعی بعمل نیاورده است و و مدارک مورد ارائه خواهان مصون از تعرض و تخدیش باقی مانده است لذا دادگاه دعوی خواهان را ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸و۵۱۵و۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۱۳۰۱ قانون مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳۱۵/۶۳۷/۲۰۳ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۱/۳۷۵/۳۰۲ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله که در زمان اجراء محاسبه خواهد شد و همچنین خسارت تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت اجرای کامل حکم که در زمان اجراء براساس نرخ تورم اعلامی‌از طریق اجراء محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و ظرف مهلت بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر مرکز استان اردبیل می‌باشد.
رییس شعبه دهم دادگاههای عمومی‌حقوقی اردبیل- صادقی

آگهی ابلاغ اجرائیه

به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۹۶۴۰۰۴۸۷ مورخه ۹۶/۶/۲۶ و اجرائیه شماره ۹۷۱۰۴۲۰۴۹۶۴۰۰۰۲۴ مورخه ۹۷/۱/۲۰ پرونده کلاسه ۹۶۰۲۲۵ مطروحه در شعبه ۳۴ محکوم علیه آقای حافظ حقی- سینا پیراقدم محکوم است بپرداخت ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ۲/۴۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغی طبق تعرفه بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه بصورت غیابی در حق محکوم له آقای بهزاد ملک زاده نظر به اینکه آدرس دقیق مشارالیه مشخص نبوده و مجهول المکان اعلام شده و با عنایت به اینکه نامبرده تا قبل از صدور اجرائیه محل اقامت خود را به این شعبه اعلام نکرده است لذا به استناد ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی اقدام به صدور اجرائیه می‌گردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ انتشار آگهی اجرائیه ظرف مدت ده روز آن را موقع اجرا بگذارد در غیر اینصورت پرونده جهت اقدام قانونی به اجرای احکام دادگستری ارسال خواهد شد.
دفتر شعبه ۳۴ شورای حل اختلاف اردبیل- بهزاد