

■ **به نظر شما شرایط مستاجران چگونه است؟**

ابتدا باید شرایط مالی خانواده‌ها را بررسی کنیم که البته شرایط کلانشهرها با شهرهای کوچکتر متفاوت است. امروزه متوسط هزینه خانوار در تهران دو میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است. در حالی که حداقل حقوق کارگران یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است. اما شاهد هستیم که بخش اعظم این درآمد صرف کرایه خانه می‌شود و اگر فرد مبلغی بابت پول پیش نداشته باشد، شاید با ۷۰۰ هزار تومان نتواند خانه‌ای اجاره کند. در این شرایط طرف مدت کوتاهی ۲۰ درصد کرایه خانه به‌سوال می‌رود. در حالی که افزایش حقوق ۲۰ درصد بوده است. همین افزایش نامناسب حقوق مستأجران باعث شده اجاره مسکن باعث فقر بیشتر و پایین آمدن قدرت خرید مردم به خصوص مستأجرها میشود. بنابراین بیشترین ضرر شامل حال قشر کم‌درآمد و خانوار شهری می‌شود.

■ **به‌هر حال افرادی که نقدینگی دارند، آنرا سرمایه می‌گذار ی می‌کنند و چون شرایط اقتصادی مساعد نیست، خانه می‌خرند و اجاره می‌دهند. این چه اشکالی دارد؟**

این اشکالی ندارد اما مساله این است که هیچ ظابطه‌ای وجود ندارد و صاحب خانه همواره سود می‌برد. تاکنون شاهد بودیم که با افزایش قیمت ملک، سود لازم را بردند و امروز هم که قیمت خانه افزایش پیدا نمی‌کند، اجاره را بالا می‌برند. آیا مستاجر باید تاوان فضای اقتصادی نامناسب و زیاده خواهی صاحب خانه‌ها را بدهد؟ یکی از جاهایی که مردم سرمایه گذاری می‌کنند، سپرده گذاری در بانکهاست. وقتی سود بانکی بالاست، مردم پولشان را به بانک می‌سپارند، اما با کاهش سود، مردم هم پولپولایشان را از بانکها ندارند و کمتر شاهد این هستیم که خانه‌ای را رهن کامل بدهند. بنا بر این مستاجر حتما باید اجاره بدهد. در شرایطی که سود بانکی بالا باشد، مستاجر می‌تواند پولش را در بانک سپرده گذاری کند و بخشی از اجاره مسکن را با سود بانک بدهد که البته این هم برای افرادی خوب است که پول نقد قابل توجهی داشته باشند. اما اقشار پایین همچنان با مغضل مسکن به ویژه در کلان شهرها دست به گریبان هستند. نکته تاسف آور این می‌شود که اقشار پایین دست جامعه دچار مساله بدسمنگی می‌شوند. یعنی در خانه‌هایی زندگی می‌کنند که برای زندگی مساعد نیست و به‌عنوان مثال یک خانواده چهار یا پنج نفره در یک آپارتمان ۴۰ متری زندگی می‌کنند. حتی در بعضی خانه‌ها با آپارتمانها دو خانواده با هم زندگی می‌کنند. باید بپذیریم که کلان شهرها با تراکم جمعیت رو به رو هستند و همین امر اجاره مسکن را بالا می‌برد، اما شهرهای کوچک با مهاجرت رو به روست که کاهش تقاضا برای اجاره را به دنبال دارد و نتیجه آن می‌شود که اجاره مسکن نسبت به تورم، پایین است.

■ **آیا باید بپذیریم که اقشار پایین دست جامعه باید با شرایط موجود بسازند و راهکاری وجود ندارد؟**

فلا که این طور است اما اینکه بگوییم راهکاری وجود ندارد هم درست نیست. بی شک در این شرایط دولت باید نقش آفرین باشد. اقشار متوسط و بالای جامعه برای تأمین مسکن به کمک دولت نیازی ندارند، اما اقشار متوسط رو به پایین جامعه نیاز به کمک دارند و دولت باید با اختصاص یارانه یا روشهای دیگر برای خانه‌اند شدن دهک‌های پایین جامعه برنامه‌ریزی کند. در شرایط فعلی تکمیل مسکن مهر و اجرای طرح جدید مسکن اجتماعی می‌تواند برای رفع مشکل مسکن اقشار کم درآمد موثر باشد.

**فشار از بخش مسکن برداشته شود؟**

انصافا دولت فکر در تکمیل مسکن مهر بسیار مجدانه تلاش کرده و می‌کند و کوتاهی هم نکرده است. اما بحث مسکن مهر تقریبا تمام‌شده و باید فکر جدیدی داشته باشیم که متاسفانه دولت سیاست و راهکار جدیدی برای تأمین مسکن پیاده نکرده که این هم زنگ خطر دیگری است.

■ **بنگاهای معاملات ملکی تا چه اندازه در گران شدن اجاره‌ها نقش دارند؟**

باید بپذیریم که مشکل اصلی نبود برنامه و مدیریت در بازار مسکن است. الان در بازار اجاره مسکن یک بی سر و سامانی وجود دارد و هر کس هر مبلغی که دلش می‌خواهد، بابت خانه‌ای که می‌خواهد اجاره بدهد، تعیین می‌کند. وقتی شما به بنگاهها مراجعه کنید، می‌بینید که در یک کوچه خانه‌ای با شرایط بهتر و قیمت ارزانتر وجود دارد در حالی که چند پلاک آن طرفتر، یک خانه با شرایط نه چندان خوب با قیمت گرانتر وجود دارد. وقتی از بنگاه دار دلایل آنرا می‌پرسید، پاسخ می‌دهد که صاحب خانه گفته با این قیمت اجاره می‌دهم. از صاحب خانه که دلایل این تناقض را می‌پرسید، می‌گوید که من بابتقر پول نیاز دارم، پس نتیجه می‌گیریم که هیچ انعطافی در بازار مسکن وجود ندارد.

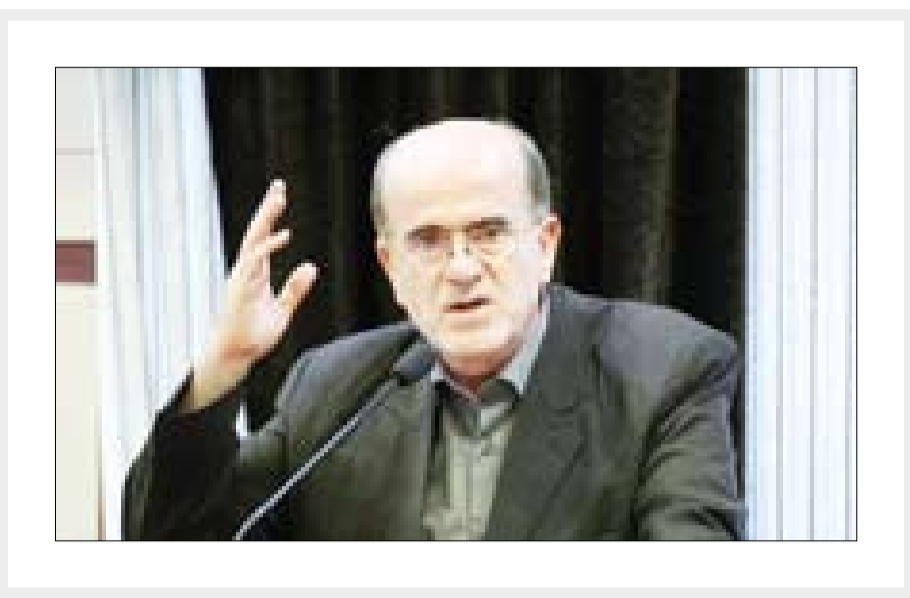
■ **آیا راهکاری برای انطباق در بازار مسکن سراغ دارید؟**
ناباید فراموش کرد که انطباق در این بخش را به زور نمی‌شود برقرار کرد و تنها شرط این است که بتوانیم تعادل بین تولید و عرضه مسکن برقرار کنیم. در آن صورت به خودی خود متقاضیان بازار اجاره هم کاهش پیدا می‌کند و موجب می‌شود که مستاجر خودش را با شرایط مالک هماهنگ نکند، بلکه مالک خودش را با مستاجر هماهنگ کند. = نقش دولت در ساخت و ساز چیست؟
آیا درست است دولت کاری مانند مسکن مهر انجام بدهد و بدین صورت سرمایه گذاری کند و البته سرمایه‌های اندک مردم را جذب کند؟ هر دولتی حق دارد سیاستی برای کنترل مشکلات مسکن داشته باشد. مثلا دولت آقای هاشمی بین مردم زمین توزیع کرد. دولت آقای خاتمی اجاره به شرط تعلیک را دنبال کرد و احمدی نژاد هم مسکن مهر را ایجاد کرد. دولت آقای روحانی مسکن مهر را قبول ندارد. اشکالی به این وارد نیست، اما در هر صورت برای تأمین مسکن دهک‌های پایین جامعه همچنان که دولت‌های گذشته نتسخه‌ای پیچیدند، این دولت هم باید نسخه‌ای بیچزد و بالاتکلیف گذاشتن این مساله اصلا کار خوبی نیست. البته این دولت از همان روز اول مسکن اجتماعی را مطرح کرد که خبری از آن نیست.

■ **آیا با دادن پول در قالب تسهیلات به دهک‌های پایین و توجه به تعاونیهای مسکن، می‌توان به آشفته‌بازار مسکن سر و سامان داد؟**

روش‌های اقتصادی متفاوت است. من فکر می‌کنم اگر دولت یازدهم همین الگوی مسکن مهر را بپذیری می‌کرد اما ایراداتی که در آن بود را بر طرف می‌کرد، بسیار خوب بود. به عنوان مثال کیفیت ساختمان را بهتر می‌کرد. یا اگر به کوچک بودن فضای اجاری پروژه ایراد می‌گرفتند، فضا را بزرگتر می‌کردیم، یا امکانات ایجاد می‌کردیم. با تغییر مسیر و نگرش و رفع ایرادات پروژه مسکن مهر، می‌توانستیم پروژه جدیدی مشابه مسکن مهر با عنوان مثلا مسکن اجتماعی شروع کنیم که متاسفانه چنین نشد.

**لاهوتی در گفتگو با تجارت: افزایش اجاره مسکن بیداد می‌کند**

# رنج‌بی‌پایان اجاره‌نشینی



**مسکن را شاهد نبودیم. آیا این یک نکته مثبت نیست؟**

به عقیده من خیلی نباید دلمان را به این خوش کنیم که در این چند سال اخیر افزایش قیمت نداشتیم، زیرا فشار آن به نسله‌ای آینده می‌آید و مانند فتری می‌شود که هر چقدر بیشتر تحت فشار باشد، جهش آن بیشتر خواهد بود. باید بدانیم که اگر در سال‌های آینده بخش مسکن را خوب مدیریت کنیم، یک افزایش قیمت وحشتناک خواهیم داشت. سال ۹۱ آخرین افزایش قیمت را در بازار مسکن داشتیم و بعد از آن وارد اصلاح قیمت‌ها شدیم. باید بدانیم که قیمت مسکن بعد از افزایش یک باره غیر واقعی است و آنگاه است که باید قیمت‌ها را اصلاح کنیم. اما نمی‌توانیم، زیرا در زمان مناسب آن را مدیریت نکردیم. اکنون که یک باره می‌خواهیم تسهیلات در ساخت و ساز ایجاد کنیم و بستری برای خرید مسکن نظیر تسهیلات مناسب ایجاد شود، با افزایش دوباره قیمت مسکن مواجه می‌شویم. چون یک باره تقاضا ایجاد شده در حالی که به دلیل رکود ساخت و ساز، تولید مسکن با تقاضا برابری ندارد.

■ **مشکل اصلی مسکن برای اقشار متوسط به پایین است. برای این اقشار چه باید کرد؟**

دولت باید خودش را برای تأمین مسکن دهک‌های پایین جامعه آماده کند. در گذشته نیز همواره شاهد بودیم که دولت‌ها برای تأمین مسکن دهک‌های پایین نسخه‌ای پیچید و به نوعی التهاب بازار را گرفت. اما تاکنون دولت یازدهم برای تأمین مسکن دهک‌های پایین برنامه‌ای ارائه نداده و این خطرناک است. مطمئن باشید که همین بی توجهی مانند انفجاری است که خودش را یک جای نشان خواهد داد.

■ **برای کنترل اجاره مسکن چه باید کرد؟**

بازار اجاره به مدیریت نیاز دارد و نمی‌توان به صورت دستوری آنرا اداره کرد. در دولت قبل شاهد بودیم که اعلام شد چیکس حق ندارد بیشتر از ۱۰ درصد قیمت اجاره را افزایش بدهد. در حالی که مسکن متعلق به بخش خصوصی است و نمی‌توانیم به این بخش زور بگوییم. زیرا منطق زور جواب نخواهد داد، همانطور که

کورش فر شرفاشی؛ مسکن همواره یکی از چالشهای مردم و دولتها بوده و هست. مردم به دنبال این هستند تا برای خود سرپناهی داشته باشند. اما مشکل اصلی اکثریت مردم برای خرید مسکن، گرانی قیمت، تورم و ناتوانی مالی است. به همین دلیل مردم به ویژه اقشار آسیب پذیر به سوی مسکن اجاره‌ای روی می‌آورند. نتیجه آنکه امروزه بخش قابل توجهی از درآمد مردم به پرداخت اجاره مسکن اختصاص می‌یابد. تاکنون روال اجاره مسکن بر این بود که بنا بر نظر بنگاه داران، یک چهارم قیمت مسکن، به عنوان قیمت اجاره تعیین می‌شد. اما مدتی است که این سیاست نیز کم رنگ شده و دیگر قانونی برای اجاره مسکن متصور نیست و این صاحب خانه است که قیمت ملک را تعیین می‌کند و بدون آنکه تابع هیچ نظمی و ترتیبی باشد، قیمت اجاره را اعلام می‌کند. بارها از زبان کسانی که به دنبال اجاره مسکن هستند، شنیده‌ایم که در بنگاه معاملات املاک از زبان صاحبخانه شنیده‌اند که " کاری به قانون ندارم، ملک مال من است و به این مبلغ اجاره می‌دهم" یا اینکه " هزینه زندگی بالاست و من هم درآمدی ندارم و تنها منبع درآمد من همین اجاره خانه است. بنا بر این باید بتوانم با اجاره‌ای که می‌گیرم، هزینه زندگی ام را تأمین کنم" گویا که قرار است مستاجر بیچاره هزینه زندگی صاحب خانه را تأمین کند. مساله دیگر آن است که با وجود رکود در بازار خرید و فروش، قیمت اجاره مسکن همچنان در حال افزایش است که این نیز جای سوال دارد. شرایط یابانگر آن است که معمولا مسکن و اجاره مقابل هم قرار می‌گیرد. به نوعی که هر گاه مردم توانایی خرید مسکن ندارند، بازار اجاره‌نشینی داغ می‌شود و نتیجه آنکه امروزه شاهد شد ۲۰ درصدی اجاره‌دار کلانشهرها هستیم. از سوی دیگر نبود امکان سرمایه گذاری مناسب در بخشهای اقتصادی باعث شده تا مردم با منابع مالی خود امکان سرمایه‌گذاری نداشته باشند، به همین دلیل خانه‌ای می‌خرند و سرمایه‌ها به سمت اجاره‌نشینی سوق پیدا می‌کند. نکته مهم اینکه امروزه بیش از دو میلیون خانه خالی وجود دارد که انگیزه‌ای برای اجاره دادن آنها وجود ندارد و البته بسیاری از آنها به اندازه‌ای لوکس است که اگر هم بخواهند اجاره بدهند، می‌بایست اجاره‌های سنگینی بابت آنها پرداخت. در این رابطه با مهر داد بانوج لاهوتی، نماینده نگکرد و عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفت و گو کردیم که نتیجه آن در ادامه آمده است.

■ **مدتی است که بازار تولید مسکن در رکود به سر می‌برد اما اجاره مسکن بالاست. آیا این شرایط نوعی تضاد اقتصادی نیست؟**

مهمترین مساله در بخش مسکن این است که باید تعادلی بین عرضه و تقاضا ایجاد کنیم و چون این شرایط وجود ندارد، ما نیز از این آشفته‌بازار اجاره مسکن نگرانیم. امروزه تولید مسکن در کشور چیزی بیشتر از ۷۵۰ تا ۸۰۰ هزار واحد نیست. در حالی که نیاز ما به مسکن در حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در سال است. از این یک میلیون و پانصد هزار نیاز کشور به مسکن، حدود ۸۰۰ هزار واحد مربوط به زوج‌های جوان است و چون ساخت و ساز برای اینها اتفاق نمی‌افتد، خیلی از این‌ها به سمت اجاره نشینی می‌روند. از سوی دیگر از سالهای گذشته حدود ۲ میلیون مسکن عقب هستیم. بنابراین اگر این توانایی نیاز مسکن را تأمین کنیم، فشار به بخش اجاره هر روز زیادتر میشود.

■ **در ۵ سال گذشته به غیر از ماههای اخیر افزایش قیمت**

## اخبار بیمه

**عملیات احداث ساختمان بیمه ایران در قزوین آغاز شد**

در مراسمی با حضور آقایان محسن پور کیانی رییس

هیأت مدیره و مدیر عامل بیمه ایران، عبدالرحمن زاهدی استاندار قزوین، داود محمدی رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، اعلانی معاون توسعه مدیریت و منابع و آریانپور معاون حقوقی و هماهنگی امور استانهای بیمه ایران، و عملیات احداث ساختمان ستادی شرکت سهامی بیمه ایران استان قزوین آغاز شد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ایران در این مراسم با بیان اینکه روزانه ۲۸۰ میلیارد ریال از سوی این شرکت به خسارت دیدگان در سراسر کشور پرداخت می‌شود افزود : بیمه ایران با هفت میلیون بیمه نامه در کشور به عنوان بزرگترین شرکت بیمه‌ای محسوب می‌شود که رضایت مردم را از خدمات ارائه شده به همراه داشته است.

رییس هیات مدیره بیمه ایران تصریح کرد نمایندگان‌های بیمه ایران باید سعی کنند تا با برنامه ریزی‌های مناسب بهترین خدمات خود را در کوتاهترین زمان ممکن به مردم ارائه دهند؛ در همین راستا، تعویض برخی بناهای نامناسب و تبدیل آن به ساختمان‌های جدید به منظور ارائه خدمات بهتر، به مراجعه کنندگان در دستور کار قرار گرفته است.

پور کیانی با اشاره به سهم مهم استان قزوین در اقتصاد کشور گفت: امیدواریم با مدیریت استاندار محترم و سایر مسئولان و افزایش پوشش‌های بیمه‌ای سازمان‌های دولتی و بنگاههای اقتصادی استان، زمینه ایجاد امنیت اقتصادی بیشتر در استان فراهم شود و امکان مشارکت بیشتر صنعت بیمه در مسیر توسعه استان میسر شود.

" محسن شمس " مدیر کل بیمه ایران استان قزوین نیز در این مراسم گفت: بیمه ایران در کلیه رشته‌های بیمه زندگی و غیر زندگی فعالیت می‌کند و با عرضه بیمه‌های تجاری و خانواده شامل بیمه‌های اتومبیل، اشخاص (عمر - حادثه - درمان)، آتش سوزی، باربری، مهندسی و مسئولیت بیش از نیمی از سهم بیمه‌های بازرگانی کشور را در اختیار دارد. مهندس ترابی مدیر کل پشتیبانی شرکت گفت : این پروژه در ۶ هزار و ۹۶۱ متر مربع زیربنا در مدت ۲۰ ماه احداث خواهد شد که دارای ۷ طبقه شامل زیرزمین و شش طبقه بالای آن عنوان کرد.

**گردهمایی سراسری مدیران و روسای شعب شرکت بیمه "ما" در سال ۹۷**

نخستین گردهمایی سراسری مدیران و روسای شعب شرکت بیمه "ما" در سال ۹۷ با حضور حجت بهاری در مدیر عامل، دکتر تاجیک رییس هیات مدیره، علیرضاهادی عضو هیات مدیره، معاونین، مدیران ستاد و روسای شعب در تهران برگزار شد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه "ما"، این گردهمایی سراسری مدیران و روسای شعب بیمه "ما" در روزهای ۱۹ و ۲۰ اردیبهشت ماه برگزار شد.
بیر اساس این گزارش، در این گردهمایی دوروزه که با هدف تبادل نظر مدیران در خصوص استفاده بیشتر از ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های شعب برگزار شده بود، در باره عملکرد و افتخارات شرکت در یکسال گذشته و همچنین اهداف پیش رو به منظور کسب پرتغوی بیش بینی شده در برنامه‌های شرکت به راه ارائه نکات مهمی پرداخته شد.
در ابتدای مراسم، دکتر حمید تاجیک رییس هیات مدیره ضمن تقدیر از عملکرد شعب و ستاد در سال گذشته گفت: نقش پروری و شایسته ترویج و مدیریت دانش در این مجموعه از عوامل کلیدی موفقیت بیمه "ما" می‌باشد. دکتر تاجیک ضمن تشکر از تمام پرسنل و شبکه فروش، خواستار ارائه گزارش شفاف از عملکرد شرکت در مجمع سال جاری و محقق کردن EPS شد. در ادامه مراسم، حجت بهاری در مدیر عامل شرکت بیمه "ما" گفت: با توجه به پویایی صنعت بیمه و بروز اتفاقات و ریسک‌های جدید، ما نیز باید بروز بوده و راهکارهای جدید اندیشیده و پیاده سازی کنیم.

وی در ادامه افزود: هدف ما در سال ۹۷، تمرکز بر دو سیاست اصلی است که مهم‌ترین آن‌ها فروش هوشمندانه است، برای نیل به این هدف لازم است بهای خطر را به درستی محاسبه کنیم و نماینده هوشمند جذب کنیم. نماینده‌های هوشمند است که توانایی بازاریابی با توجه به پتانسیل‌های شهر و استان مورد نظر را داشته باشد و از سلامت شخصی برخوردار باشد.

بهاری فر سرعت بخشی به کارها را دومین نکته حائز اهمیت دانست و گفت: این امر مستلزم آموزش مداوم، رعایت اصول حرفه‌ای گری و چاشنین پروری است.

**مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده بیمه آسیا برگزار شد**

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بیمه آسیا با حضور ۲۳۷۱۱ سهامداران، مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره بیمه آسیا، نمایندگان بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان بورس و اوراق بهادار و سازمان حسابری روز یکشنبه ۱۳۹۷/۲/۲۳ برگزار شد.
به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا و بر اساس دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده بیمه آسیا مبنی بر انتخاب عضو هیات مدیره، شرکت صبا مهین به عنوان عضو جدید هیات مدیره بیمه آسیا (عضو حقوقی) انتخاب شد.

بنابر این گزارش در حال حاضر فضل اله معظمی (ریس هیات مدیره و عضو غیر موظف)، دکتر ابراهیم کاردرگر (نایب رییس هیات مدیره و مدیر عامل)، مسعود بادین (معاون بیمه‌های اموال و عضو موظف)، به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری توسعه معین ملت و دکتر نیما نورالطهیی (معاون مالی و اقتصادی و عضو موظف)، به نمایندگی از شرکت ستاره عمران زمین در هیات مدیره شرکت بیمه آسیا حضور دارند.

**برگزاری نشست مدیران ارشد و نمایندگان فروش بیمه زندگی خاورمیانه**

نشست نمایندگان فروش "بیمه زندگی خاورمیانه" با حضور مدیران این شرکت در محل دفتر مرکزی تشکیل شد.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه زندگی خاورمیانه، روز شنبه بیست و دوم اردیبهشت ماه شرکت بیمه خاورمیانه میزبان مدیران ارشد و نمایندگان فروش خود از سراسر کشور بود. در این جلسه دکتر خلیل حسن زاده گمند

مدیر عامل مجموعه به ایراد سخنرانی پرداخت و تخصصی بودن در حوزه بیمه‌های عمر را بزرگترین مزیت رقابتی و شاخصی ارزشمند برای بیمه زندگی خاورمیانه برشمرد. در ادامه مدیران فنی، فناوری اطلاعات، امور نمایندگان و روابط عمومی به سوالات نمایندگان فروش پاسخ دادند و برنامه‌ها و خدمات آتی شرکت بیمه خاورمیانه برای ایشان تشریح شد.

قرار بر این شد با هدف ایجاد ارتباط دوسویه بین مدیران و سیستم فروش شرکت، از این پس جلسات مستمر دوره‌ای برای ارتقای خدمات رسانی و افزایش رضایتمندی مشتریان برگزار گردد.

**رقابت شرکت کننده‌ها**

**در نخستین آزمون سال ۹۷ پژوهشکده بیمه**

نخستین آزمون سال۹۷ پژوهشکده بیمه در دو بخش آزمون مابندگی و کارگزاری بیمه (آداب) و آزمون ارزیابی خسارت با حضور بیش از یک هزار متقاضی به طور همزمان صبح روز پنجشنبه ۲۷ اردیبهشت‌ماه در دانشکده الهیات دانشگاه تهران برگزار می‌شود.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی پژوهشکده بیمه، آخرین مهلت ثبت نام در آزمون آداب تا ساعت ۱۷ روز سه‌شنبه ۲۵ اردیبهشت‌ماه اعلام کرد ساعات برگزاری آزمون‌های یادشده به طور همزمان ۹ صبح خواهد بود.

این گزارش می‌افزاید: آزمون‌های ارزیابی خسارت در ده رشته اصلی شامل بیمه‌های آتش سوزی، بیمه‌های مسئولیت، وسیله نقلیه موتوری زمینی، بیمه‌های زیان‌های پولی، باربری، درمان و حادثه، بیمه‌های زندگی و حوادث، بیمه‌های مهندسی، بیمه آثار هنری و بیمه، محصولات کشاورزی به همراه ۲۳ رشته فرعی برگزار می‌شود.

یادآور می‌شود گروه آموزشی آزاد پژوهشکده بیمه بلافاصله بعد از برگزاری هر آزمون، دوره‌های آموزشی مرتبط را برای قبول شدگان آزمون‌ها که متقاضی دریافت پروانه فعالیت هستند، برنامه‌ریزی و اعلام می‌نماید.

**جدول شماره ۵۹۷**

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

**افقی:**

۱- حذف قسمتی از فیلم و نمایش - بزرگ مرد سلطنت قاجاریه ۲ - غذای موردعلاقه ستر - سال ۲۶۶ روزی - جیمه میز ۳ - ضمیر فرانسوی شرم- نوعی سبک موسیقی- پیش‌سوی زر نشتی ۴- نپه‌تاییده چراغ نفتی - پرسش از مکان - ثروت ۵- حرف پوست - تمرکز بر یک نقطه - رفتار آهسته آهزی روزی نان ۶- سسازیری - سبک باشیوه بیان یک مطلب- نوعی آچار- درجه حرارت ۷- فرمان سکوت- دلایی که اشخاص برای معاملات کنند - عدد روستایی ۸ - لقب امام نهم - جنبین- ساز کیلسا ۹- سودای ناله - مأمور اطفاییه - مفتول ۱۰ - چکش آهنگر - رفیق مهدی - اندازه دست - غرر ابر ۱۱ - نماینده - محصول عقل - خشکی ۱۲ - ضربه ناگهانی - همکار مهره - هر یک از دسته‌های آوندی در یک برگ ۱۳ - پهلوان - برج ساده - سنگریزه - حرف مشایعت ۱۴ - پیش - غول قران - چندین دفعه ۱۵ - تلگر روی ماموس ایاانه ۶ - سنگ امام علی (ع) و خواجه

**عمودی:**

۱- روکش معابر - نوعی قهوه که با افزودن شکر یاغ به قهوه تهیه می‌شود
۲- ضمیر غائب - پشت دادن به چیزی - بی حرمتی - چسبناک ۳- سرباز نیروی دریایی - خانه شعری - جزیره شطرنجی- روز گذشته ۴- نوعی کربوهیدرات گیاهی و ورشهای - آب‌ساز قدیم - چپ چشم ۵- کلمه شگفتی ترس - بیم - غول سسرمزین تبت - تلگر روی ماموس ایاانه ۶ - سنگ آزمون - توضیح و تفسیر - پسوند شایهات ۷- شیرینی تولد - معادل فارسی ماکت - آب بند ۸ - خواهر ترکی - زادگاه نیما - مزه دلچسب ۹ - نت سوم

**حل جدول شماره قبل**

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														