

تمدید پرداخت تسهیلات بدون سپرده بانک مسکن



مدیر عامل بانک مسکن از تمدید روند پرداخت تسهیلات خرید مسکن بدون سپرده به متقاضیان

استفاده از سقف تسهیلات خرید مسکن با اوراق گواهی حق تقدم خبر داد. ابوالقاسم رحیمی انار کی افزود: در راستای افزایش توان مالی خریداران به منظور تقویت بخش تقاضا و ایجاد جذابیت و همچنین ترغیب خریداران جهت استفاده از تسهیلات از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن، تا پایان خرداد ماه سال جاری اعطای تسهیلات بدون سپرده به تمام متقاضیانی که تمایل به استفاده از «سقف تسهیلات» خرید مسکن صرفاً از محل اوراق گواهی حق تقدم را دارند، امکان پذیر است.

فعالیت‌های موسسه کوثر در جهت مصلحت نظام است



بیست و یکمین هم اندیشی سراسری معاونین و مدیران موسسه اعتباری کوثر به

میزبانی مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری کوثر؛ دکتر عیسی رضایی مدیر عامل موسسه اعتباری کوثر گفت: کوثر با توجه به برنامه ریزی‌های انجام شده با شتاب بیشتری نسبت به سال گذشته در نظام بانکی پیش خواهد رفت. دکتر رضایی با اشاره به نوسانات اخیر بازار ارز گفت: ما در مؤسسه‌های مالی و بدنه اقتصادی کشور به عنوان سربازان اقتصادی دولت و نظام عمل خواهیم نمود و کاری را که مغایر مصلحت دولت و نظام باشد، هر چند سود بالایی داشته باشد، هرگز انجام نخواهیم داد.

حضور مدیر عامل بانک توسعه تعاون در نمایشگاه بورس، بانک و بیمه



حجت‌الله مهدیان مدیر عامل بانک توسعه تعاون ضمن حضور در مراسم افتتاحیه نمایشگاه

بورس، بانک و بیمه از برخی غرفه‌های این نمایشگاه بازدید نمود. مدیر عامل بانک توسعه تعاون به حضور در غرفه بانک توسعه تعاون به سوالات خبرنگاران و اصحاب رسانه پاسخ داد و با اشاره به مهم‌ترین اقدامات بانک در حوزه طرح اشتغال‌زایی دولت، تحول مثبت در شرکت‌های زیرمجموعه بانک را از مهم‌ترین اقدامات سال جاری دانست. مدیر عامل بانک توسعه تعاون همچنین گفت: سیاست‌های اعتباری بانک به گونه‌ای تدوین گردیده که صاحبان سپرده‌های قرض‌الحسنه بتوانند با امتیازات مناسبی از تسهیلات بانکی برخوردار باشند. وی نمایشگاه بورس، بانک و بیمه را فرصتی مغتنم برای همکاران بانک دانست و عنوان کرد همکاری در این حوزه‌ها سبب پیشرفت اقتصاد ملی خواهد شد.

مجلس بر اقدامات دولت در حوزه بازار ارز نظارت می‌کند

سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: دولت طی جلساتی که در ستاد اقتصادی‌اش برگزار کرد، نرخ ارز را ۳۲۰۰ تومان تعیین کرد. زهراساعی در گفتگو با ایلنا افزود: در مجلس هم آقای سیف، رئیس بانک مرکزی حضور پیدا کردند و با توجه به اعتراضاتی که نمایندگان به تحولات اخیر بازار ارز داشتند، قرار شد لایحه‌ای در راستای کنترل بازار ارز تدوین و ارائه شود تا این بازار قانون مند و نظام مند شود. این نماینده مجلس خاطر نشان کرد: از طرفی دیگر نرخ ارز ثابت نگاه داشته شده و با مصارفی‌های متخلف و دخیل در اتفاقات اخیر، بر خورد صورت گیرد.



گفت و گو

امسال نرخ ارز فقط ۵ تا ۶ درصد تغییر خواهد داشت

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به تعیین نرخ ارز گفت: این نرخ در طی سال ۵ تا ۶ درصد تغییر خواهد داشت و دامنه تغییر آن بیشتر از اینها نخواهد بود. به گزارش مهر، ولی الله سیف در حاشیه جلسه ستاد اقتصادی دولت در جمع خبرنگاران، با اشاره به مسئله مدیریت بازار ارز اظهار داشت: تلاش دولت بر ایجاد آرامش اقتصادی و اطمینان برای فعالان اقتصادی است

و یک کمیته دائمی نیز در بانک مرکزی مستقر شده تا مسائل پیش بینی نشده را مدیریت کند. وی با بیان اینکه در بازار ارز کشور با تعادل روبرو هستیم، تصریح کرد: تنها دو عامل قاچاق و انتقال سرمایه می‌تواند بر بازار ارز تأثیر داشته باشد و غیر از اینها مشکلی نداریم و این مدل جدید بانک مرکزی هم با نرخی که تعریف شده، جوابگو خواهد بود. سیف درباره تأمین

پیشنهاد سعید لیلان برای حل بحران بازار ارز؛

باید بر روی خروجی و مصرف دلار کنترل داشته باشیم

مسئله این است که ما با نظم بین‌المللی موجود وارد مرحله‌ای از درگیری شدیم که دیگر دو دلی و رودر بایستی با ملت جواب نمی‌دهد. ما در حالی که روی ورودی دلار کنترل چندانی نداریم، راه حل بنیادین این است که روی



■ (قسمت نخست)

اعلام سیاست جدید ارزی دولت و اعلام نرخ ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی برای دلار و غیرقانونی دانستن خرید و فروش دلار به قیمت‌های بالاتر، مخالفت‌ها و موافقت‌های بسیاری را برانگیخت. بسیاری آن را تصمیمی شکست خورده و نادرست دانستند که بارها در اقتصاد ایران از موده شده است. خبرنگار ایلنا در خصوص سیاست جدید دولت با سعید لیلان، فعال سیاسی اصلاح طلب و اقتصاددان حامی دولت به گفت‌وگو نشست. او می‌گوید اصلاح طلبان آماده همکاری با حکومت هستند و کشور باید به سمت همکاری اقتصادی با چین و روسیه گام بردارد. در ادامه قسمت نخست گفت‌وگوی این فعال اقتصادی با ایلنا را می‌خوانید:

■ پس از چند هفته التهاب در بازار ارز ورشد فزاینده قیمت دلار، دولت در تصمیمی اعلام کرد از این پس قیمت دلار تک نرخی شده است و برای تمام مصارف ارزی به قیمت ۴ هزار و ۲۰۰ تومان به تمام فعالان اقتصادی و شهروندان عرضه می‌شود. از سوی دیگر اعلام شد دولت هر گونه قیمت دیگری را به رسمیت نمی‌شناسد و خرید و فروش با سایر قیمت‌ها را به مثابه خرید و فروش کالای قاچاق و مانند خرید و فروش مواد مخدر تلقی می‌کند. تحلیل شما از سیاست ارزی تازه دولت چیست و آن را تا چه میزان راهگشا می‌دانید؟

پیشنهاد من به دولت این بود که قیمت رسمی دلار زیر ۵ هزار تومان ولی نزدیک به ۵ هزار تومان باشد. بنا بر این من عدد ۴ هزار و ۲۰۰ تومان را پایین می‌دانم و از این نظر مخالف آن هستم، نکته دیگری هم که به دولت پیشنهاد دادم اما اجرا نشد بلکه بر عکس آن اجرا شد این بود که ما نباید ادعا کنیم که همه مصارف ارزی را با دلار ۴ هزار و ۲۰۰ تومان پوشش می‌دهیم. به نظر من این ادعا که همه مصارف ارزی با دلار ۴ هزار و ۲۰۰ تومان پوشش می‌دهیم باعث شکست این طرح می‌شود.

■ حتی در قیاس با دولت‌های خاتمی و هاشمی؟

بله. به نظر من کارشناس تراس است. آقای جهانگیری به عنوان روح تکنوکراسی ایران در حال حاضر معاون اول روحانی است. آقای سیف هم به اندازه عمر جمهوری اسلامی سابقه فعالیت بانکی دارد و این افراد بر جزئیات اقتصاد ایران اشراف دارند و کاملاً مطلع و در جریان هستند. حال نکته این است که این افراد چو این تصمیم را گرفتند؟ این موضوع، جان مایه و روح بحث و گفت‌وگو می‌باشما را تشکیل می‌دهد.

■ شما خودتان الان تاکید کردید که بخش‌هایی از سیاست ارزی دولت نادرست است و شکست می‌خورد، از سوی دیگر از تصمیم دولت دفاع می‌کنید و آن را کارشناسانه می‌دانید. آیا این موضع شما متناقض نیست؟

در این بحث حرف من این است که مشکلی در موضوع ارز پدید آمده اصلاً بحث اقتصادی نیست. اصلاً از منظر اقتصادی به این مسئله نگریستن یک خطای بزرگ است. تصمیمی هم که در مورد دلار گرفتند یک تصمیم امنیتی است نه اقتصادی. این تصمیم از منظر اقتصادی غلط است اما از منظر امنیتی درست است. چرا؟ برخی از دوستان مدعی لیبرالیسم و طرفداری از بازار آزاد در نشریات خود تحلیل بسیار نادرستی که از ابتدای بحران تا کنون ارائه می‌دهند این است که در اثر سیاست‌های

از جنبه سیاست داخلی آن گروه‌هایی که در درون نظام جمهوری اسلامی به دنبال رقابت برای رسیدن به سطوح عالی نظام هستند، یا دنبال رقابت برای تسویه حساب سیاسی هستند مثل آقای احمدی نژاد، یا دنبال تضعیف دولت هستند مثل بخش‌هایی از قدرت که در شهر مشهد تشکیلاتی دارند. مجموعه این گروه‌های داخلی در زمین زدن دولت روحانی، منافع کاملاً جدی دارند. در هشت سال بین سال‌های ۸۴ تا ۹۲ نیز این گروه‌ها چنان منابع ارزی و ریالی هنگفت و شگفت‌آوری برای خود دست‌وپا کردند که اگر بخواهند می‌توانند در بازار ارز تلاطم ایجاد کنند. شاهد ادعای من آقای ولی الله سیف است که من در همان روزهای فتنه دی ماه

جمهوری اسلامی را تنگ‌تر و تنگ‌تر می‌کند و همه گله من از نظام جمهوری اسلامی این است که همه شواهد نشان می‌دهد نظام در مقابله با آمریکانه جدی است و نه صادق. اگر جمهوری اسلامی در مقابله با آمریکا جدی و صادق باشد این بار باید بتوانیم پوزه آمریکا را به خاک بمالیم. من با یک میلیاردتربری می‌توانم این را در برابر باج خواهی دولت جدید آمریکا موافق نیستم. باید برخورد شود. با قدرت هم باید برخورد شود. این بار ما برای ایستادگی در مقابل آمریکا از چند ویژگی برخورداریم که در تحریم‌های سال ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ نداشتیم. اول این که دیگر دولت احمدی نژاد بر سر کار نیست. آن دولت، دولت حسن روحانی است. دولت روحانی برخلاف دولت احمدی نژاد، منافع همسو با آمریکا برای تشدید تحریم‌ها ندارد. در نتیجه با مسائل بسیار عقلاانه برخورد می‌کند و اجازه نمی‌دهد میان قدرت‌های جهانی اجماعی علیه ایران شکل بگیرد. در حالی که احمدی نژاد با انقلابی‌نمایی موجب شد علیه ایران میان قدرت‌های جهانی اجماع شکل بگیرد. ما این بار اجازه نخواهیم این اجماع جهانی شکل بگیرد. اجماعی در کار نخواهد بود.

■ آیا تصور می‌کنید راه‌حلی که دولت برای مقابله با مشکلات داخلی و خارجی از طریق دلار تک نرخی و ۴۲۰۰ تومانی انتخاب کرده، مؤثر ثمر خواهد بود؟

ببینید اگر کسی الان برای گشایش آل سی به بانک مرکزی مراجعه کند هیچ مشکلی وجود ندارد و بانک مرکزی با این قیمت سود هم می‌کند. ۴۲۰۰ برای بانک مرکزی عدد بسیار خوبی است و قیمت کالاهای وارداتی را ثابت نگه می‌دارد. ضمن آن که من هشدار بدهم عراقی در مورد گران شدن قیمت دلار و تأثیر آن در بهریم ریختن کل اقتصاد ایران، یک حرف نادرست و غیر علمی است. سهم کل واردات در اقتصاد ایران زیر ۸ درصد می‌باشد. راه حل بنیادین این است که روی

نادرست اقتصادی دولت، قیمت ارز بالا رفته است. این حرف بیش از این که غلط باشد، دروغ است و یک موضع ردیالانه است زیرا این دوستان می‌دانند که این طور نیست. در طول دوران دولت آقای روحانی، اولاً نرخ تورم که اصلی‌ترین ضرورت تغییر قیمت ارز است به شدت کاهش پیدا کرده، ثانیاً دولت هم با نرخ بانرخ تورم در طول ۵ سال گذشته به تدریج نرخ دلار را اصلاح کرده است. در طول عمر دولت روحانی قیمت دلار سالانه به اندازه نرخ تورم رشد کرد و سر کوب نشد. یعنی این تئوری‌هایی که مطرح می‌شود اصلاً در این مورد کاربرد ندارد. باید توجه کرد آشفنگی بازار ارز یک موضوع سیاسی داخلی و بین‌المللی است. جنبه بین‌المللی آن این است که دولت دونالد ترامپ دارد حلقه محاصر اقتصاد ایران را تنگ‌تر و تنگ‌تر می‌کند و همه گله من از نظام جمهوری اسلامی این است که همه شواهد نشان می‌دهد نظام در مقابله با آمریکانه جدی است و نه صادق. اگر جمهوری اسلامی در مقابله با آمریکا جدی و صادق باشد این بار باید بتوانیم پوزه آمریکا را به خاک بمالیم. من با یک میلیاردتربری می‌توانم این را در برابر باج خواهی دولت جدید آمریکا موافق نیستم. باید برخورد شود. با قدرت هم باید برخورد شود. این بار ما برای ایستادگی در مقابل آمریکا از چند ویژگی برخورداریم که در تحریم‌های سال ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ نداشتیم. اول این که دیگر دولت احمدی نژاد بر سر کار نیست. آن دولت، دولت حسن روحانی است. دولت روحانی برخلاف دولت احمدی نژاد، منافع همسو با آمریکا برای تشدید تحریم‌ها ندارد. در نتیجه با مسائل بسیار عقلاانه برخورد می‌کند و اجازه نمی‌دهد میان قدرت‌های جهانی اجماعی علیه ایران شکل بگیرد. در حالی که احمدی نژاد با انقلابی‌نمایی موجب شد علیه ایران میان قدرت‌های جهانی اجماع شکل بگیرد. ما این بار اجازه نخواهیم این اجماع جهانی شکل بگیرد. اجماعی در کار نخواهد بود.

■ آیا تصور می‌کنید راه‌حلی که دولت برای مقابله با مشکلات داخلی و خارجی از طریق دلار تک نرخی و ۴۲۰۰ تومانی انتخاب کرده، مؤثر ثمر خواهد بود؟

ببینید اگر کسی الان برای گشایش آل سی به بانک مرکزی مراجعه کند هیچ مشکلی وجود ندارد و بانک مرکزی با این قیمت سود هم می‌کند. ۴۲۰۰ برای بانک مرکزی عدد بسیار خوبی است و قیمت کالاهای وارداتی را ثابت نگه می‌دارد. ضمن آن که من هشدار بدهم عراقی در مورد گران شدن قیمت دلار و تأثیر آن در بهریم ریختن کل اقتصاد ایران، یک حرف نادرست و غیر علمی است. سهم کل واردات در اقتصاد ایران زیر ۸ درصد می‌باشد. راه حل بنیادین این است که روی

■ آیا تصور می‌کنید راه‌حلی که دولت برای مقابله با مشکلات داخلی و خارجی از طریق دلار تک نرخی و ۴۲۰۰ تومانی انتخاب کرده، مؤثر ثمر خواهد بود؟

ببینید اگر کسی الان برای گشایش آل سی به بانک مرکزی مراجعه کند هیچ مشکلی وجود ندارد و بانک مرکزی با این قیمت سود هم می‌کند. ۴۲۰۰ برای بانک مرکزی عدد بسیار خوبی است و قیمت کالاهای وارداتی را ثابت نگه می‌دارد. ضمن آن که من هشدار بدهم عراقی در مورد گران شدن قیمت دلار و تأثیر آن در بهریم ریختن کل اقتصاد ایران، یک حرف نادرست و غیر علمی است. سهم کل واردات در اقتصاد ایران زیر ۸ درصد می‌باشد. راه حل بنیادین این است که روی

اگر در داخل کشور وفاق ملی ایجاد کنیم، اگر وحدت ایجاد کنیم، اگر با مردم صادق و شفاف صحبت کنیم و اگر خودمان در داخل کشور به فساد و بی‌تصمیمی دامن نزنیم، مقابله با آمریکا کاملاً قابل مدیریت کردن است و مردم هم همراهی می‌کنند. این نبرد مهمی خواهد بود و به نظر من، ایران قطعاً از آن سربلند بیرون خواهد آمد

■ خب شاید بخشی از مردم بگویند چرا ما باید هزینه سیاست خارجی کنونی را بدهیم و چرا باید به دلیل درگیری با آمریکا هزینه سفر به خارج کشور افزایش پیدا کند؟

استادگی ما در مقابل آمریکا کاملاً موجه است. ما در توافقی هسته‌ای موسوم به برجام، شرافتمندانه‌ترین امتیازهایی که ممکن بود را دادیم و شرافتمندانه‌ترین امتیازهایی که می‌توانستیم بگیریم را دریافت کردیم. در ضمن این توافق را کاملاً اجرا کردیم. این را ما نمی‌گوییم، تمام دنیا اذعان دارد. ملت آمریکا به هر دلیلی تصمیم گرفت یک آقای موزدی را به عنوان رئیس جمهور بر سر کار بیاورد. چرا باید ملت ایران و برجام قربانی این تصمیم ملت آمریکا شود؟ من به عنوان یک ایرانی با عدم ایستادگی در مقابل این تصمیم آمریکایی‌ها مخالفم. من به عنوان اصلاح معتقدم ما باید در برابر تصمیم دولت آمریکا مبنی بر خروج از برجام، محکم ایستادگی کنیم. اگر در داخل کشور وفاق ملی ایجاد کنیم، اگر وحدت ایجاد کنیم، اگر با مردم صادق و شفاف صحبت کنیم و اگر خودمان در داخل کشور به فساد و بی‌تصمیمی دامن نزنیم مقابله با آمریکا کاملاً قابل مدیریت کردن است و مردم هم همراهی می‌کنند. این نبرد مهمی خواهد بود و به نظر من، ایران قطعاً از آن سربلند بیرون خواهد آمد. زیرا در حال حاضر یک دولت مردمی بر سر کار است. از سوی دیگر اصلاح طلبان و قاطبه ملت با هر گونه تشنج و ایجاد بی‌ثباتی در داخل به شدت مخالف هستند. شما یک اصلاح طلب هستید که حتی در خارج از کشور زندگی می‌کنند را پیدا نمی‌کنید که از شورش‌های دی ماه ۹۶ حمایت کرده باشد. قاطبه ملت ایران هم با تشنج و بی‌ثباتی کشور مخالف است.

ادامه دارد...