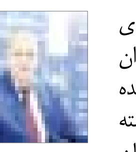
کاهش شدید روان آب‌های استان تهران

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران با تاکید بر اینکه میزان بارندگی‌های استان تهران نسبت به سال گذشته کاهش ۳۲ درصدی پیدا کرده است، گفت: بر این اساس پیش‌بینی می‌شود در سال جاری حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب روان آب‌های استان کاهش پیدا کند. محمدرضا بختیاری در گفت‌وگو با پاون؛ با تاکید بر اینکه میزان بارندگی‌های استان تهران نسبت به سال گذشته کاهش ۳۲ درصدی پیدا کرده است، گفت: بر این اساس پیش‌بینی می‌شود در سال جاری حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب روان آب‌های استان کاهش پیدا کرده و ورودی آب به مخازن سدهای تهران نیز با افت ۳۵۰ میلیون مترمکعبی نسبت به سال گذشته مواجه شود وی همچنین به کاهش ۷۰ میلیون مترمکعبی برداشت از منابع سطحی نسبت به سال گذشته، اشاره کرد.

ایران، آینده خوبی در بازار انرژی دارد



دبیــر کل روســی مجمع کشــورهای صادر کننــده گاز (GECF) گفت: ایران به دلیل داشتن منابع بزرگ گازی، آینده خوبی را در بازار گاز خواهد داشت؛ البته همه این‌ها به اقدامات و تلاش تهران بستگی دارد. یوری سنتورین در گفتگو با ایرنا درباره نقش ایران در بازار جهانی گاز، اظهار داشت: ایران یکی از بزرگترین منابع گاز طبیعی جهان را دارد و توان این کشور به شکل چشمگیری رو به افزایش است. وی در این خصوص که آیا ایران می‌تواند جایگاهی در بازار انتقال گاز با خط لوله و قطر در صادرات ال.ان.جی (گاز طبیعی مایع شده) کسب کند؟ نیز گفت: همه اینها به شــرایط اقتصادی، قیمت و ارزش گاز ارتباط دارد. کشــورهای عضو باید مصرف کننده‌های خود را پیدا کنند.

تبدیل پتروشیمی مسجدسلیمان به منطقه آزاد

دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام در مراســم آغاز به کار فــرودگاه هوانیروز و کلنگ‌زنی ترمینال هوایی مسجدسلیمان گفــت: از طریق صرفــه جویی در ایران می‌توانیم ســالانه دو برابر فروش نفت، درآمد داشــته باشــیم. به نقل از ایلنا، محســن رضایی با اشــاره به دشمنی‌های آمریکا با ملت ایران گفت: آقای ترامپ تصمیم گرفته است که ایران را بدون نفت کند، آبادی و ساختن مسجد سلیمان، نمادی از صبح اراده‌های غیرتمند انقلابی در ایران است. پیشنهاد می‌کنم اســم این فرودگاه را صبح بگذارند. رضایی اظهار داشــت: پتروشیمی مسجدسلیمان را هم ان شاء... به منطقه آزاد یا ویژه انرژی تبدیل می‌کنیم تا از نفت و گاز شهرستان، نیروی کار شهرستان و امکانات شهرستان در جهت خدمت به مردم استفاده کنیم.

شرکت‌های بزرگ برق تجدیدپذیر ایتالیا تیرماه به تهران می‌آیند؛

همکاری «تهران» و «رم» در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر

سفیر ایتالیا در ایران با تاکید بر اینکه تیرمــاه ســال جاری هفت شــرکت بزرگ ایتالیایی در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر بــه منظــور برپایــی سمیناری مشترک با ساتبا به تهران ســفر خواهنــد کرد، گفــت: درصدد هســتیم سندی در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیــر بین دو کشــور به امضا برســد و کارگروهی به بررســی سند یاد شده بپردازد.

بــه نقل از پایگاه خبری وزارت نیرو، فرهاد یزدان دوست، مشاور وزیر نیرو در امور بین‌الملل و سرپرســت مرکز توســعه صادرات و پشتیبانی صنایع آب و برق در دیدار با ســفیر ایتالیا در ایران با اشــاره بــه وجود زمینه‌های همــکاری متنــوع در حوزه‌های آب، بــرق و تجدیدپذیرهــا، گفت: در پی گسترش روابط بین‌المللی به ویژه با کشورهای اروپا هستیم تا با این اقدام شــاهد افزایش سطح روابط و توسعه آن در آینده باشیم.

وی با اشاره به ارتباط مستقیم بخش آب و انــرژی، افزود: کاهش نزولات جوی و به طبع آن تشدید کم آبی در ایران موجب شــده تا امسال بدترین شــرایط بارش‌ها را در طی دهه‌های اخیــر تجربــه کنیم. با وجــود اینکه شــرایط سختی پیش روی ما خواهد بــود ولی برنامه‌ریزی لازم نیز برای مدیریت این شــرایط در بخش‌های مختلــف در دســتور کار قرار گرفته است.

■ **تاکیــد بــر اســتفاده بهینه از خط اعتباری بین دو کشور**

یزدان دوســت بر لزوم استفاده بهینه از خط اعتباری بین دو کشــور تاکید کرد و گفت: ایتالیا می‌تواند در زمینه تحقیقــات بازچرخانــی آب، تصفیه فاضلاب برای صنعت و کشــاورزی، شیرین سازی آب دریا و تولید برق از منابــع تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی مشارکت خوبی با کشور ایران داشته باشد.

■ **ایتالیــا برای ایران یک شــریک خوب در عرصه بین‌المللی است**

مشاور وزیر در امور بین‌الملل با اشاره به خبر سفیر ایتالیا برای امضای سندی بین دو کشــور در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر، گفت: این سند می‌تواند قدم نخســت برای حرکت به سمت فعالیت‌های بزرگتری باشــد. ایتالیا بــرای ایــران یک شــریک خوب در عرصــه بین‌المللــی اســت و مــا نیز علاقه‌منــد بــه ادامه همکاری با این کشور هستیم.

مائــورو کنچاتــوری، ســفیر ایتالیا در ایــران نیــز در این نشســت حوزه انــرژی را بخــش مهمی در روابط دو کشــور دانست و افزود: ایتالیا علاقه منــد به ادامه همــکاری بلندمدت با ایران است. پیش از این نیز یادداشت تفاهمی بین دو کشــور وجود دارد که درصدد یم سندی در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیــر بین دو کشــور به امضا برسد و کارگروهی به بررسی سند یاد شــده بپردازد. وی با اشاره به فعالیت شرکت‌های مطرح ایتالیایی در زمینه انرژی‌هــای تجدیدپذیــر، مدیریت آب و شــیرین ســازی آب دریا برای شــرب، گفت: خلیج فارس می‌تواند منبــع بزرگ تامیــن آب برای ایران باشد. البته در این در قبال موضوعات مهم دیگری همچون دریاچه ارومیه هم زمینه‌های خوبی برای همکاری وجود دارد. وی یادآور شد: پیش از این یک شرکت ایتالیایی قدم نخست را در زمینه تولید انرژی‌های خورشیدی در جزیزه قشم برداشته است که این قــدم کوچــک می‌تواند زمینه ســاز قدم‌هــای بعدی بــرای پروژه‌های بزرگتری در ایران باشد.

همچنیــن در این نشســت "کارملو فیــکارا" رایزن اقتصادی ســفارت ایتالیــا در ایــران، گفــت: براســاس برنامه‌ریــزی صــورت گرفتــه مقرر شده است در تیرماه سال جاری هفت شــرکت بزرگ فعال ایتالیا در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر به ایران آمده و ســمیناری مشــترک را با همکاری ساتبا برگزار کنند.

مدیرعامل اسبق شرکت ملی صنایع پتروشیمی مدعی شد؛

ضرر روزانه ۱۵ میلیون دلاری توتال به ایران

گــروه انرژی: موضوع خروج توتال از ایران در پی بازگشت تحریم‌های آمریکا به مبحثی داغ در رسانه‌ها در ۱۰ روز اخیر تبدیل شده، به طوری که روزانه تحلیل‌ها و گزارش‌های مختلفی از رفتار این شــرکت طی حــدود دو دهــه بــا ایران منتشــر می‌شــود، حال که خروج توتال از ایران تقریبا قطعی به نظر میرســد، در جدیدتریــن تحلیــل، یکــی از مدیران ســابق نفتی مدعی شــده که توتال طی ۱۶ ســال با قصد و نیــت قبلی و با هدف معطل کردن ایران و عدم راه اندازی فاز ۱ پارس جنوبی، پا به ایران گذاشــته است. مدیرعامــل اســبق شــرکت ملی صنایع پتروشــیمی خبر داده است که هیچ ابزار و وسیله اعمال جریمه در قراردادهای IPC برای توتال در نظر گرفته نشده است.

اصغــر ابراهیمی‌اصل در گفتگو با نود اقتصادی اظهار داشت: شرکت توتــال با یک برنامه از پیش تعیین شــده وارد صنعت نفت ایران شده، بنابراین در هیچ جای قرارداد IPC، ابزار و ضمانت اجرایی برای اعمال جریمه یا غرامت برای این شرکت وجود ندارد.

به گفته وی، شــرکت نفتی توتال در طول ۱۶ سال گذشته ماموریت خــود را برای معطــل کردن ایران انجــام داده و مانــع تولید از فاز ۱۱ پارس جنوبی شده است.

معــاون وزیر ســابق نفــت اظهار داشــت که در طرح توســعه جدید فاز ۱۱، بخش زیادی از فعالیت‌های عمرانــی حذف شــده کــه اجرای عملیــات حفــاری چاه‌ها و احداث خــط لوله در این فاز پارس جنوبی با اغماض ۱٫۸ میلیارد دلار برآورد شــده، حال آنکه در همین فاز و با اجرای همین فعالیت‌ها، قراردادی به ارزش ۴٫۸ میلیادر دلار با توتال امضاء شده است!

■ **در حال حاضر ۳۶ درصد سهام توتال متعلق به آمریکایی‌هاست**

وی در رابطــه بــا خــروج توتال از صنعــت نفت ایــران هم گفت که در حــال حاضــر ۳۶ درصد ســهام توتــال از آن آمریکایی‌ها اســت، بنابرایــن آمریکایی‌ها برای تاخیر و سر کار گذاشــن و فریب ایران به توتال ماموریت داده‌اند.

ابراهیمی‌اصل هشدار داد هر گونه انتظار برای بازگشــت توتال به فاز ۱۱ پارس جنوبی، انتظاری ســاده لوحانــه و برخــلاف منافــع ملی و برخلاف اعتماد به توانمندی داخلی بــوده و تاکیــد کرد که نباید به امید حرف‌هایــی که بــرای منافع ملی کشــور خطر فرصت ســوزی دارد، دل خوش کرد و ادامه داد که بعد از رفتن توتال، باید قرارداد فسخ شده و طرح توســعه این میدان گازی را به پتروپارس سپرد.

■ **فاز ۱۱ از ســاده‌ترین فازهای پارس جنوبی است**

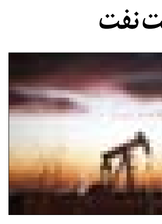
بــه گفته وی، فاز ۱۱ میدان گازی پــارس جنوبی یکی از ســاده‌ترین فازهــای ایــن میــدان گازی بوده کــه شــرکت‌های ایرانی داخلی به خوبــی توان توســعه این میدان را دارنــد و منابــع مالی مــورد نیاز آن هــم در داخــل وجود دارد، بنابراین نباید بیش از این فرصت چپاول این میدان گازی را به جیب شرکت‌های غربی سرازیر کرد.

مدیــر عامل اســبق شــرکت ملی صنایع پتروشــیمی تصریح کرد که در شــرایط فعلی ۳۶ درصد ســهام توتــال از آن امریــکا بوده و در حال حاضــر از توتال بــه عنوان ابزاری برای باج گیری استفاده می‌شود.

بــه گفتــه وی، بــه افــرادی که به بازگشــت توتال به یه ایران خوش بین بوده و کشور را در حالت انتظار غیرضــروری قــرار می‌دهند باید تذکر داد و امید به ســراب را قطع کرد، زیرا برای توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی نیازی به توتال نیست و باید دور توتال خط کشید.

پیشخوان

ادامه روند افزایشی قیمت نفت



قیمــت نفــت در معاملات روز سه‌شــنبه تحــت تاثیــر نگرانی‌ها نســبت به کاهش بیشــتر تولید ونزوئلا و تهدید تحریم‌های آمریــکا علیه ایران، افزایش یافت. به نقل از ایسنا، بهای معاملات آتی نفت برنت ۱۷ سنت یا ۰.۲ درصد نسبت به قیمت نهایی روز دوشــنبه افزایش یافت و به ۷۹.۳۹ دلار در هر بشــکه رســید. نفت برنت هفته گذشــته برای نخســتین بار از نوامبر ســال ۲۰۱۴ به بالای ۸۰ دلار در هر بشــکه صعود کرده بود. بهای معاملات وســت تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۳ ســنت یا ۰.۳ درصد افزایش، به ۷۲.۴۷ دلار در هر بشکه رسید. به گفته تونی نونان، مدیر ریسک نفت در شرکت میتسوبیشی، ذخایر نفت محدود شده و آمریکا احتمالا تحریم‌ها علیه ونزوئلا را تشــدید خواهد کرد که اوضاع این کشــور را وخیم‌تر کرده و باعث تداوم کاهش تولید ونزوئلا می‌شود.

ایجاد یک میلیون شغل با استفاده از انرژی تجدیدپذیر

اســتفاده از انرژی تجدیدپذیر کمک خواهد کرد ظرف ۱۲ ســال آینده یک میلیون شغل جدید در آمریکای لاتین ایجاد شود.

به نقل از ایســنا، گیلرمو مونت، کارشــناس ســازمان بین‌المللی کار (ILO) در بیانیه‌ای اظهار کرد حداقل یک میلیون شغل جدید در نتیجه استفاده از انرژیهای تجدیدپذیر، بهره وری بالاتر انرژی در ساختمانها و تقاضــای بالاتــر برای خودروهای برقی و همچنین تغییرات فناوری دیگر در آمریکای لاتین ایجاد خواهد شد. به گفته این کارشناس، پیاده ســازی فناوریهای جدید تا ســال ۲۰۳۰ در راســتای سیاستهای دولت و ابتکارهای خصوصی می‌تواند به ایجاد ۴ میلیون شــغل غیرمســتقیم کمک کند.

مونت خاطرنشان کرد پیشرفت در سیاستهای حمایت از محیط زیست نیز همه فعالیتهای تولیدی شامل انرژی تجدیدپذیر، کشاورزی، حمل و نقل، ساخت و ساز، معدنکاری و شیلات را پوشش خواهد داد. در این بین، خوزه مانوئل سالازار اکسیریناش، مدیر منطقه‌ای سازمان بین‌المللی کار گفت: چالش دســتیابی به پایداری محیط زیســتی یکی از عوامل قدرتمند تاثیرگذار در آینده کار در منطقه آمریکای لاتین است.

اعتبار مقابله با خشکسالی نصف شد

دبیر اجرای طرح احیاء و تعادل‌بخشی شرکت مدیریت منابع آب ایران گفت: علی‌رغم خشکسالی در کشور، اعتبار طرح تعادل‌بخشی آب‌های زیرزمینی ۵۰ درصد نســبت به ســال قبل کاهش داشته که این مساله چالش‌هایی را به وجود آورده است. عبدا... فاضلی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این‌که در ســال جاری کل طرح‌های عمرانی با کاهش اعتبار مواجه بودند، اظهار کرد: ســال گذشــته ۴۰۶ میلیارد تومان برای طرح تعادل‌بخشــی در نظر گرفته شــد که امســال این هدف به ۲۳۲ میلیارد تومان کاهش یافته اســت. البته ســازمان برنامه و بودجه تعهد کرده تــا ایــن عــدد را به‌طور ۱۰۰ درصد به این طرح تخصیص دهد، چراکه در ســال گذشــته میزان تخصیص این طرح نصف بود و اگر امســال تخصیص به‌طور کامل محقق شود می‌توان گفت که مانند سال قبل بودجه دریافت کرده‌ایم.

www.tejaratonline.ir

دادنامه

پرونــده ۹۶۰۹۵۷/ کلاســه ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۵۷۰۰۷۷۱ شــعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقــی شهرســتان اردبیل تصمیم نهایی شــماره – خواهان: آقای شــهرام صدیق فرزند علیرضا با وکالت خانم ساناز بدری مقدم فرزند هابیل به نشانی استان اردبیل – شهرستان اردبیل – شهر اردبیل – خیابان شــیخ صفی – جنب مســجد ســلیمان شهر – ساختمان گوهری – خوانده: آقــای فــرزاد پورزادی به نشــان مجهول المکان – خواســته: مطالبه وجــه. رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای شــهرام صدیق با وکالت خانم ســاناز بدری مقدم به طرفیت آقای فرزاد پورزادی به خواســته مطالبه وجه تقاضای رســیدگی و صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳۱۷/۶۱۰/۰۰۰ ریال از بابت خرید جنس طبق فاکتور بشــماره ۱۳۷۴ مورخ ۹۵/۱۲/۲۶ به احتساب کلیه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل و جریمه دیر کرد تا زمان اجرای کامل حکم با توجه به وجود اصل ســند (فاکتور ممضی به امضاء خوانده) مســتند به درید خواهان که دلالت بر اشــتغال ذمه خوانده دارد و با توجه به اینکه امضاء خوانده در ذیل ســند مذکور از تعرض مصون مانده اســت و خوانده در مقابل ادعای خواهان دفاعی موثری ننموده و علی رغم ابلاغ اخطاریه در جلســه دادگاه حاضر نشــده و ایــرادو انــکاری ننمــوده و دلیــل و مدرکی بر پرداخت وجه فاکتور و برائت ذمه خودش ارائه و اقامه نکرده است لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت تشخیص و مستندا" به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۲۷۱ و ۱۳۰۱ قانون مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ سیصد و هفده میلیون و ششصد و ده هزار ریال بابت اصل خواســته و مبلغ ۹/۹۷۸/۳۵۰ ریال هزینه و خســارت دادرســی و حق الوکاله وکیل و همچنین خسارت تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت اجرای کامل دادنامه که در زمان اجراء محاســبه خواهد شــد در حق خواهان محکوم و ملزم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیســت روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و ظرف مهلت بیست روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر استان اردبیل می‌باشد.

رییس شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – صادقی

آگهی مزایده اموال غیر منقول

شــماره پرونده اجرایی: ۹۶۰۳۹۷ ب ج ۱ – محکوم علیه: شــهرام قربانی – ســاکن: اردبیل – خیابان شــهدا جنب پل علی آباد کوچه فولادلو منزل شــجاعی. به موجب پرونده شــماره ۹۶۰۴۷۳ صــادره از دادگاه عمومی حقوقــی زنجــان که حکم به محکومیت محکوم علیه شهرام نصیری صادر گردیده است. حسب پرونده کلاسه ۹۶۰۳۹۷ ب ج م محکوم له اموال محکوم علیه را که عبارت ملک به نشــانی اردبیل خیابان شــهدا جنب پل علی آباد کوچه فولادلو بازدید نموده، مورد ارزیابی براساس سند مالکیت تکبرگی ابرازی به شماره چاپی ۰۶۳۵۳۳ سری الف سال ۹۶، عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیانی یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در پلاک ثبتی ۱۹۳۴۱ فرعی از ۵۳۱۲ اصلی مفروز و مجزی از ۱۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ســه تفکیکی و با حدود اربعه مندرج در ســند و به مســاحت ۱۳۰/۱۲ متر مربع بانضمام تراس اختصاصی (بمساحت ۹۸/۵ متر مربع) و پارکینگ متعلق به طبقه سوم واقع در همکف و بقدرالسهم از عرصه و سایر مشترکات و مشاعات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن می‌باشد واحد آپارتمانی سه خوابه مذکور طبقه سوم ز پنج طبقه مسکونی بوده که یک واحد تجاری در همکف قرار دارد. ساختمان نوساز ب قدمت ساخت حدود دو سال از نوع اسکلت بتنی با سقف تیرچه بلوک، دارای پنجره upvc و نمای ترکیبی تراورتن – ســنگ آنتیک، آسانســور و راه پله اشــتراکی، دیوارهای هال و پذیرایی و اتاق خوابها از نوع کاغذ دیواری خارجی، نوع کف پارکت و سقف کاذب از نوع کناف و نور مخفی و سرویسهای بهداشتی می‌باشد. آشپزخانه نیز با کف پارکت، کابینت‌های گلاس و سیستم گرمایشی نیز بصورت پکیج با رادیاتور می‌باشد. موقعیت مکانی ملک براساس نقشــه پیوســتی با فاصله حدودا" چهل متری از بزرگراه شــهدا واقع شــده و دسترســی به ساختمان نیز از سمت جنوب و بوسیله خیابان ۱۶ متری می‌باشد. مورد ارزیابی بنا به اظهار مالک دارای امتیازات سه گانه (آب، برق، گاز) بوده و درزمان رویت دارای سکونت و توسط مالک مورد اســتفاده و بهره برداری قرار میگیرد. علی ایحال با عنایت به موقعیت مکانی، نحوه دسترســی و بهره دهی، کیفیت بنا و قدمت ســاخت و ســایر عوامل و جهات موثر در ارزیابی املاک و آپارتمانهای مســکونی، ارزش ششــدانگ ملک مذکور در این تاریخ و از نظــر اینجانــب، عنایــت به قیمت عادله روز به مبلغ ۲/۹۹۲/۷۶۰/۰۰۰ ریال بحروف دو میلیارد و نهصد و نود و دو میلیون و هفتصد و شــصت هزار ریال تقویم و بحضور اعلام می‌گردد. بنابراین جلسه مزایده به روز چهارشنبه ۹۷/۳/۳۰ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ صبح در اتاق اجرای احکام مدنی شــعبه اول واقع در کار شناســان – شــهرک اداری – ساختمان دادگاههی عمومی حقوقی دادگســتری اردبیل در حضور نماینده محترم دادســرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شــد. طالبین می‌توانند در موعد مقرر فوق در جلســه مزایده شــرکت نموده و قیمت پیشــنهادی خودشــان را اعلام نمایند. مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشــنهادی واگذار خواهد شد و از برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله فی المجلس ۱۰٪ اخذ و نسبت به مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا" کلیه مخارج بعهده محکوم علیه می‌باشد.

مدیر شعبه اول احکام مدنی دادگستری اردبیل – نوری

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)

شماره پرونده اجرائی: ۹۶۰۵۴۷ – بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۶۰۰۹۷۳ و اجراییه ۹۶۰۵۴۷ صــادره از شــعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقــی اردبیل، محکــوم علیه آقای ارژنگ علی حســین زاده مقدم فرزند اســلام به پرداخت مبلغ ۱۸۹/۸۱۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواســته و مبلغ ۱/۷۲۵/۲۵۰ ریال بابت هزینه دادرســی به نســبت ســهم در حق محکوم لهــا آقایــان ۱ – محمــد رضا علی ۲ – مرحمت ۳ – ابراهیم، خانمها ۴ – شــهناز ۵ – پروین ۶ – فریبا جملگی حســین زاده مقدم و مبلغ ۹/۴۹۰/۵۰۰ ریال بابت نیم عشــر دولتی در حق صندوق دولت محکوم شده است، با توجه به اینکه درخواست یکی از وراث نسبت به توقیف ارزیابی ملک موروثی پلاک ثبتی قطعه اول تفکیکی به شماره ۱۸۷ فرعی از ۷۴۹۳ اصلی بخش ۲ ثبتی اردبیل از ملک موصوف به نشانی اردبیل، محله معجز، کوچه (بالا اوغلان عباس زاده) شــهید منتظر علیه، پلاک ۴۴، اقدام و به کارشناســی ارجاع و نظریه کارشناسی واصل و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است. ملک مورد نظر برابر مندرجات سند مالکیت به مساحت عرصه موجود ۵۸/۷۹۳ متر مربع مغایر با سند ارائه شده می‌باشد (اعیانی ۷۰ متر مربع) شامل ساختمانی یک طبقه با سازه مصالح بنایی و سقف تیر آهن با نمای ســاختمان ســیمانکاری و درب و پنجره آلومینیومی کف ســیمان دو نبش و دیوار حیاط تا ارتفاع ۲ متری از طرف کوچه ســیمان کاری با درب ورودی ماشــین رو ســه اتاق تو در تو آشپزخانه یک تکه کابینت فلزی با کف سیمانی و دارای انشعاب آب، برق، گاز می‌باشد. در نهایت ارزش روز مجموع عرصه و اعیان و امتیازات ملک موصوف با عنایت به موقعیت محلی و مکانی نوع مصالح بکار رفته نحوه دسترســی به شــوارع میزان بهره دهی قدمت ســاخت و با توجه به کلیه جوانب موثر و دخیل در امر کارشناســی و بدون در نظر گرفتن هر گونه تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد به مبلغ ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت و هشت میلیون تومان برآورد و تعیین گردیده است. بنابراین جلسه مزایده روز ســه شــنبه مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۲ از ســاعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ واقع در شــهرک کارشناسان دادگاههای عمومی و انقلاب اردبیل دفتر شعبه دو اجرای احکام مدنی طبقه اول در حضور نماینده محترم دادستان اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می‌توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرر ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا" کلیه مخارج قانونی بعهده محکوم علیه می‌باشد.

دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی اردبیل – جهدی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)

شــماره پرونده اجرائی: ۹۶۵۱۶۰ بموجب دادنامه صادره از شــعبه ۲ شــورای حل اختلاف اردبیل، محکوم علیه آقای همت سرمست فرزند میخوش محکوم است، به پرداخت مبلغ ۶۲۸/۳۸۰/۷۰۳ ریال بابت اصل خواســته و ســایر هزینه‌ها در حق محکوم لها خانم رقیه حاجی زاده با وکالت آقای منصور عشــق پور و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان نیم عشــر دولتی. با توجه به امتناع محکوم علیه از پرداخت یکجای آن، محکوم له تقاضای توقیف و فروش اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه را نموده است که موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه کارشناسی واصل و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است. ملک قولنامه‌ای واقع در: اردبیل – شهرک سینا خیابان خوارزمی مجتمع آپارتمان بدر بلوک شش طبقه اول واحد اول میباشد سه دانگ ملک قولنامه‌ای با شماره قرار داد ۵۱۸۸۳ واقع در بخش ۲ اردبیل یک باب آپارتمان مسکونی عرصه ملک مطابق سند کل بصورت مجتمع بوده که بصورت طبقه اول واحد اول از ساختمان پیلوت + چهار طبقه (هشت واحده) با سیستم فلزی و سقف تیرچه و بلوک احداث گردیده است نمای ساختمان از سنگ آجر نمای ۵ سانتی اجرا شده و دارای پنجره‌های آلومینیومی با شیشه تک جداره سفید کاری کاشیکاری سیم کشی و لوله کشی کامل می‌باشد کف پذیرایی و اتاق خواب مفروش به موکت و درهای داخلی چوبی بوده و کف پارکینگ موزاییک می‌باشد کابینت آشپزخانه فلزی و بصورت آبچکان بالای سینک ظرفشوئی می‌باشد راه پله از سنگ گوهره خرم آباد می‌باشد سیستم گرمایش آن بخاری گاز سوز و آبگرمکن می‌باشد. مساحت مفید اعیانی در حدود ۵۹ متر مربع بانضمام پارکینگ و انباری اختصاصی در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات می‌باشد. قدت ساختمان نیز حدود ۱۲ سال بوده ووضعیت داخلی آن بصورت تک خوابه طراحی و مورد بهره برداری مســکونی و در اختیار مالک می‌باشــد. جمعا" به ارزش ۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش سه دانگ مشاعی از ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مذکور با قدرالسهم از امتیازات آن را به مبلغ ۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و برآورد شد. بنابراین جلسه مزایده روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۳/۳۱ از ساعت ۸/۳۰ صبح الی ۹ صبح واقع در چهار راه امام – مجتمع شورای حل اختلاف اردبیل در حضور نماینده دادستان محترم اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می‌توانند در موعد مقرر فوق در جلســه مزایده شــرکت نموده و قیمت پیشــنهادی خودشان را اعلام نمایند مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نســبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرر ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا" کلیه مخارج قانونی بعهده محکوم علیه می‌باشد.

دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف اردبیل – جوادی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در اجرای ماده ۳۴۴ قانون آیین دادرسی کیفری به آقای وحید مقدم خامسلو فرزند عسگر مجهول المکان ابلاغ می‌شود تا در تاریخ ۱۳۹۷/۴/۱۳ به روز چهارشنبه ساعت ۹/۳۰ برای رســیدگی و دفاع از اتهامش دایر بر ســرقت به یک دســتگاه گوشی تلفن به مارک هوآوی ۷۱۰ در پرونده شماره بایگانی ۹۷۰۲۸۴ در این دادگاه حضور یابند.

نوروز نیا – رییس شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو نمین

دادنامه

پرونــده ۹۶۰۶۷۴/ کلاســه ۹۶۰۹۹۸۰۴۹۳۷۰۰۶۷۱ شــعبه ۷ شــورای حــل اختلاف شهرســتان اردبیل تصمیم نهایی شــماره – خواهان: همیار دشــت آبرون با وکالت آقای حکمت ابوالحسنی زراعتکار فرزند حبیب اله به نشانی سعادت آباد – میدان سرو – سرو غربی – پلاک ۱۰۴ – طبقه ۲ – واحد ۶۱، خواندگان: ۱ – آقای سجاد ایمان نژاد فرزند خان اوغلان ۲ – آقای مالک ایمانی همگی به نشانی اردبیل – کارشناسان فاز یک میدان شفا خیابان جام جم ۱ قطعه ۲۹۷ – ۳ – آقای محمدرضا اســدی فرزند قنبر به نشــانی اردبیل کارشناســان فاز یک میدان شــفا خیابان جام جم ۱ قطعه ۲۸۷ – خواســته: مطالبه وجه چک. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی شرکت سهامی خاص همیار دشت آبرون با وکالت آقای حکمت ابوالحســنی به طرفیت آقای ســجاد ایمان نژاد، محمدرضا اســدی و مالــک ایمانــی بــه خواســته مطالبه وجه به مبلــغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت صدور یک فقره چک بشــماره ســریال ۱۶۶۰۵۰ بر عهده بانک پارســیان با احتســاب خسارت دادرســی و خســارت تاخیر تادیه که خواهان توضیح داده خوانده ردیف دوم مبادرت به صدور چک با ضمانت خوانده ردیف اول و ســوم نموده که به جهت عدم پرداخت وجه چک در موعد مقرره گواهینامه عدم پرداخت اخذ گردیده اســت شــورا با توجه و دقت نظر در جامع اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی دعوت از طریق نشــر آگهی در روزنامه در شــورا حاضر نشــده و دفاعی در مقابل ادعای خواهان و اصالت اســناد وی بعمل نیاورده و دلیل و مدارکی که حکایت از برائت ذمه خویش و بی اعتباری مستندات ابرازی خواهان باشد ارائه و اقامه ننموده‌اند و این که وجود اصول اسناد تجاری در ید خواهان دلالت بر استقرار دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد با توجه به اینکه خواندگان ردیف اول و ســوم به عنوان ضامن مسئولیت تضامنی با صادر کننده در پرداخت چک مذکور دارند فلذا شورا با احراز اشــتغال ذمه خوانده و اســتصحاب بقای دین دعوی خواهان را وارد و ثابت تشــخیص و مستندا" به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۰۵ و ۵۰۲ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مادتین ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و ماده ۲ قانون صدور چک و تبصره و استفســاریه الحاقی به آن حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴/۸۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۵/۵۲۰/۰۰۰ ریال از بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت یوم اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام میدارد. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شــورا و ســپس ظرف ۲۰ روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگاههای عمومی اردبیل می‌باشد.

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اردبیل – اسلامی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان آقای محمد جواد پور قنبرلو دادخواستی به طرفیت خواندگان محمد علی و فاطمه و آناو آتوسا و افسانه همگی وفادار و مهین کبیری و نجفقلی مهدوی و یاسر مصطفائی و محمد حسین پور و موسی رحیمی و عباس زندیان و شاهان شاهین به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۴۹۰۱۰۵۰ شــعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرســتان اردبیل ثبت و وقت رســیدگی مورخ ۹۷/۴/۲۴ ســاعت ۹/۳۰ تعیین که حســب دســتور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خواندگان پس از انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – ستاری نیا

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

وداد خواست و ضمائم به آقای رامین نور محمدی فرزند قوام – خواهان شرکت سهامی خاص همیار دشت آبرون به نمایندگی (مدیر عاملی) سید مجید عمادی (با وکالت آقای حکمت ابوالحســنی زراعتکار) دادخواســتی به طرفیت خواندگان ۱ – ســجاد ایمان نژاد فرزند خان اوغلان ۲ – رامین نور محمدی فرزند قوام به خواسته مطالبه وجه بابت ...(۱ – مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۵۷۵/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال ۲ – کلیه خسارات دادرسی از جمله هزینه دادرسی، حق الوکاله وکیل ۳ – تاخیر تادیه چک تا زمان وصول به مبلغ ۵۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۴۰۴۶۰۰۱۰۰ و کلاســه بایگانی ۹۷۰۱۳۰ شــعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرســتان اردبیل ثبت و وقت رســیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ ســاعت ۸/۳۰ تعیین که حســب دستور دادگاه طبق موضوع مــاده ۷۳ قانــون آئین دادرســی مدنی به علت مجهول المــکان بودن خوانده ردیف دوم و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده مذکــور ظــرف یــک ماه پس از تاریخ انتشــار آگهی به دفتــر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – محمدی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

وداد خواست و ضمائم به خانم شبنم مهرانی فرزند خانلار – خواهان بانک قوامین به مدیریت آقای غلامرضا پناهنده دادخواستی به طرفی خوانده خانم شبنم مهرانی به خواسته مطالبه وجه از بابت یکفقره چک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۰۸۵ شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۳/۳۰ ساعت ۱۰ قبل از ظهر تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

دفتر شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی

پرونــده اجرائــی کلاســه ۹۶۰۰۲۴۸ – بدیــن وســیله به آقای ناصر اصغری بوســجین ابــلاغ می‌گــردد: در خصوص پرونده اجرایی کلاســه ۹۶۰۰۲۴۸ له بانک قوامین شــعبه جمهوری اردبیل علیه ناصر اصغری بوســجین طبق گزارش مورخ ۹۷/۲/۱۶ کارشــناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، پلاک ثبت: ششدانگ ساختمان بشماره ۱۱۰ فرعی از پلاک اصلی ۵۴۲۲ در بخش ۱ ناحیه ۱ واقع در اردبیل مورد وثیقه ســند رهنی شــماره ۱۳۷۰۷۸ تنظیمی دفتر خانه اســناد رسمی شــماره ۲۱ شهر اردبیل استان اردبیل به مبلــغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریــال ارزیابــی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می‌باشــید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ انتشــار این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دســتمزد کارشــناس تجدید نظر به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تســلیم نماید. ضمنا" به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

رییس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل – مجد

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرســی به آقای محمد رضا ســعیدی در تاریخ ۹۷/۱/۲۹ خواهان آقای داور نفیسی با وکالت خانم رقیه جهانگیری و ابراهیم فتحی بطرفیت شما دادخواستی به خواســته ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تقدیم نموده که به این شــعبه ارجاع و به کلاســه ۹۷۰۰۴۶ ثبت و وقت رســیدگی برای روز شــنبه مورخه ۹۷/۴/۲ ســاعت ۹ صبح تعیین وقت شــده است. اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شــما دعوت می‌شــود در جلســه فوق در شــعبه ۹ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید، بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

دفتر شعبه ۹ شورای حل اختلاف اردبیل – جدی