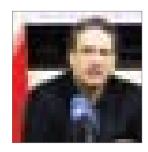
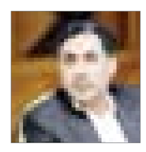
www.tejaratonline.ir

مجوز ساخت برج-باغ‌ها در تهران لغو شد



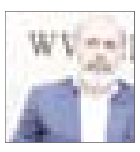
معاون وزیر راه و شهرسازی از لغو مصوبه ساخت برج-باغ‌ها در تهران خبر داد. محمدسعید ایزدی با بیان اینکه مصوبه کمیسیون ماده ۵ درباره باغات شهر تهران و لزوم حفظ زیستگاه طبیعی آنهاست، اظهار کرد: برای دره فرحزاد و منطقه کن در طرح جامع کاربری فضای سبز، کاربری خاص در نظر گرفته شده و باید به عنوان تنفس‌گاه شهری حفاظت شوند. وی با اشاره به اینکه مجوز ساخت‌وساز اندکی در این مناطق مطرح شده که شامل برج- باغ و باغ- ویلاست، تصریح کرد: شورای شهر تهران مصوبه ایجاد برج-باغ‌ها را لغو کرده است. وی افزود: باید تلاش شود میان منافع افراد و منفعت‌های ملی تعادل برقرار شود.

اولین تأمین مالی با فاینانس داخلی کلید خورد



معاون وزیر راه و شهرسازی از اجرایی شدن اولین فراخوان عمومی فاینانس داخلی به مبلغ ۷۵۰ میلیارد تومان برای یک پروژه ریلی خبر داد. خیرا... خادمی اظهار کرد: برای اولین بار فراخوان عمومی فاینانس داخلی برای پروژه‌های زیرساختی حمل و نقل در راه‌آهن میانه-اردبیل اجرایی و یک بانک دولتی به عنوان فاینانسور انتخاب شد. وی افزود: استفاده از تسهیلات مالی داخلی در چارچوب آیین‌نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات دولت صورت گرفته است. وی رقم قرارداد را ۷۵۰ میلیارد تومان اعلام و گفت: پیشنهاد فاینانسور به همراه متن پیش‌نویس قرارداد به سازمان برنامه و بودجه و در صورت موافقت سازمان با سود پیشنهادی، این طرح عملیاتی می‌شود.

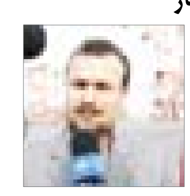
ایرباس نیز مسیر بوئینگ را طی می‌کند



نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس، با بیان اینکه ایرباس نیز مسیری مشابه بوئینگ طی کرده، گفت: با توجه به اینکه لغو قرارداد با ایران از سوی بوئینگ صورت گرفته جبران خسارت نیز باید از سوی این شرکت صورت بگیرد. سیداحسن علوی با اشاره به اظهارات مدیرعامل شرکت بوئینگ مبنی بر خسارت ۲۰ میلیارد دلاری به دلیل فسخ قرارداد با ایران، گفت: با توجه به اینکه لغو قرارداد از سوی بوئینگ صورت گرفته جبران خسارت ایران نیز باید از سوی این شرکت صورت بگیرد. وی با بیان اینکه طرف قرارداد بوئینگ شرکت‌ها و ایرلاین‌های خصوصی بوده‌اند، افزود: همه قراردادهای پسابرجامی مشکلاتی همچون این قرارداد را دارند.

دریچه

تخفیف ۸۰ درصدی حقوق و عوارض بندری چابهار



مدیرکل توافقنامه‌ها و توسعه بازار سازمان بنادر و دریانوردی از ارائه تخفیف تا سقف ۸۰ درصدی در بخش حقوق و عوارض بندری و هزینه‌های مترتب بر کشتی‌های لاینر بندر چابهار خبر داد. به گزارش تسنیم، محمدعلی اصل سعیدی‌پور با اشاره به تخفیف‌های بندری با هدف توسعه سواحل مُکران با مشارکت هند، اظهار کرد: استراتژی سازمان بنادر این است که به غیر از ارسال محموله‌های ترانزیتی به افغانستان، ازبکستان و سایر کشورهای این مسیر، استان‌های شرقی کشور را هم در رساندن کالا از طریق زمینی و دریایی با کمترین هزینه حمایت کند. وی افزود: با هدف تشویق سرمایه‌گذاران پیشنهاد شده با توجه به نوع سرمایه گذاری تا ۹۰ درصد اجاره بهاء به حداقل برسد، ضمن این که تا سقف ۸۰ درصد در بخش حقوق و عوارض بندری و هزینه‌های مترتب بر کشتی‌های لاینر در بندر چابهار تخفیف داده شود. وی گفت: تخفیف در هزینه THC کالاهای کانتینری تا سقف ۹۰ درصد و یدک کشی و لایروبی تا سقف ۶۰ درصد تخفیف از مهم‌ترین مشوق‌های سازمان بنادر جهت رونق تجارت در بندر اقیانوسی چابهار است.

خانه متری ۱/۵ میلیون گران شد

از اردیبهشت ماه ۱۳۹۶ تا اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ قیمت خانه در تهران متری یک میلیون و ۴۵۰ هزار تومان افزایش یافته است. به گزارش ایسنا، میانگین قیمت مسکن شهر تهران در اردیبهشت ماه ۱۳۹۶ متری ۴ میلیون و ۵۳۰ هزار تومان بود که این رقم در اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ به متری ۵ میلیون و ۹۸۰ هزار تومان رسیده و در این شرایط قدرت خرید مسکن توسط خانوارها با توجه به نرخ تورم عمومی حدود ۲۵ درصد کاهش یافته است. از سوی دیگر، نقش برخی دفاتر مشاوران املاک به عنوان عامل ثانویه در رشد قیمت‌ها طی شش ماه اخیر محسوس بوده است.

کاهش ۱۲ درصدی ترافیک جاده‌ها

براساس اطلاعات ۲۲۱۷ دستگاه تردد شمار فعال در محورهای برون شهری، کل تردد ثبت‌شده در شبانه‌روز گذشته نسبت به روز قبل ۱۲.۷ درصد کاهش نشان می‌دهد، در همین مدت سهم وسایل نقلیه سنگین در ترافیک راه‌ها ۱۷.۱ درصد ثبت شد. به گزارش فارس، براساس اطلاعات دوربین‌های نظارت تصویری و سامانه هوشمند تردد شمار برخط، در حال حاضر غیر از محورهای مسدود و ممنوع ذکر شده در این گزارش، بقیه محورهای مواصلاتی کشور باز است و تردد در آنها به روال عادی جریان دارد. کل تردد ثبت‌شده در شبانه‌روز گذشته بر اساس آخرین اطلاعات دریافتی از ۲۲۱۷ دستگاه تردد شمار فعال در محورهای برون شهری، نسبت به روز قبل ۱۲٫۷ درصد کاهش نشان می‌دهد؛ در همین مدت همچنین سهم وسایل نقلیه سنگین در ترافیک راه‌ها ۱۷٫۱ درصد، اوج تردد بین ساعات ۱۴ الی ۱۵ و کمترین تردد بین ساعات ۳ الی ۴ صورت گرفت؛ هموطنان با آگاهی از این موضوع می‌توانند ساعات مناسب‌تری را برای سفر انتخاب کنند.

قائم مقام شرکت راه آهن اعلام کرد

نگران خروج شرکت‌های خارجی نیستیم

گروه راه و مسکن: قائم مقام مدیرعامل شرکت راه‌آهن با بیان اینکه نگران خروج شرکت‌های خارجی از قراردادهایی که به مرحله اجرا رسیده‌اند نیستیم، گفت: قطار ایران - ترکیه تا چند هفته دیگر مجدداً برقرار می‌شود. به گزارش ایلنا، حسین عاشوری در نشست خبری برگزاری ششمین نمایشگاه بین‌المللی حمل و نقل ریلی، صنایع، تجهیزات و خدمات وابسته اظهار داشت: این نمایشگاه ۲۹ خرداد در نمایشگاه بین المللی تهران آغاز و تا یکم تیرماه ادامه خواهد داشت. در این نمایشگاه ۳۰۰ شرکت ایرانی و ۹۰ شرکت خارجی حضور خواهند داشت. وی با اشاره به افزایش استقبال شرکت‌های خارجی برای حضور در این نمایشگاه گفت: امسال شرکت‌هایی از آلمان، اسپانیا، ایتالیا، چین، روسیه، ترکیه و... حضور خواهند داشت که رشد چشمگیری نسبت به نمایشگاه‌های گذشته دارند. قائم مقام مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه برگزاری این نمایشگاه فرصت خوبی برای سازندگان داخلی است که توانمندی‌های خود را عرضه کنند، گفت: امیدواریم در این چهار روز بخش خصوصی بتواند توانمندی‌های خود را به شرکت‌های داخلی و خارجی عرضه کند و شاهد انعقاد قراردادهایی پس از برگزاری این نمایشگاه باشیم. عاشوری با تاکید بر اینکه برگزاری این نمایشگاه می‌تواند فرصت خوبی برای سازندگان داخلی و خارجی در بحث شراکت و جوینت شدن با یکدیگر باشد گفت: در سال‌های گذشته توانستیم زمینه ارتباطات بین تولیدکنندگان داخلی و خارجی را فراهم کنیم به طوری که قرارداد تولید شش هزار واگن باری بین شرکت‌های ایرانی و روسیه به شرط تولید محصول در ایران و تأمین مالی از شرکت روسیه امضا شد. وی افزود: بخشی از این قرارداد در مرحله اجرا است و بخشی دیگر از آن باقی مانده است که مراحل اجرایی آن را می‌گذرانیم. قائم مقام راه‌آهن گفت: برای تولید واگن‌های مسافری هم مذاکراتی با شرکت‌های خارجی انجام شده است اما هنوز به قرارداد نهایی نرسیده است که امیدواریم بعد از برگزاری این نمایشگاه تعاملات بین شرکت‌های داخلی و خارجی افزایش یابد. قطعاً راه‌آهن زمینه افزایش تولید داخل را برای شرکت‌های بخش خصوصی و همکاری آنها با شرکت‌های خارجی را فراهم می‌کند. عاشوری با اشاره به مصوبه اخیر برای حضور راه‌آهن در حمل و نقل بار اظهار داشت: بحث اصلاح ساختار شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران است که در این رابطه از یک مشاور خارجی استفاده می‌کنیم و یکی از موارد پیشنهادی این شرکت در بررسی‌ها استفاده از توانمندی راه‌آهن در حوزه باری است. وی افزود: این موضوع چیز جدیدی نیست و راه‌آهن کالاهای دولتی را با نرخ حمایتی حمل می‌کند و طبق مصوبات در بخش حمل تجهیزات نظامی سرویس‌هایی باید ارائه شود که در بررسی اصلاح ساختار به این نکته اشاره شده که راه‌آهن باید توان و پتانسیل در حمل بار را حفظ کند. قائم مقام راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به سایر ابعاد اصلاح ساختار شرکت راه‌آهن گفت: بحث مهمتری که در بحث اصلاح ساختار شرکت وجود دارد موضوع ایجاد رگولاتوری است که باید یک سیستم رگولاتوری خارج از راه‌آهن ایجاد کنیم تا برای مسائل بخش خصوصی خارج از مجموعه راه‌آهن تصمیم گیری شود. عاشوری افزود: از دیگر موضوعات اصلاح ساختار شرکت راه‌آهن بحث درآمد هزینه‌ای شدن بخش‌های مختلف است اینکه این بخش‌ها بتوانند صفر تا صد عملیات خود را پاسخگو باشند. وی ادامه داد: از دیگر موضوعات ایجاد ساختار راه‌آهن حومه‌ای و قطار سریع‌السیر است که طی احکام برنامه ششم توسعه باید شرکت قطارهای حومه‌ای تشکیل شود که اقدام به این امر کرده‌ایم و امسال این شرکت ایجاد می‌شود اما در بخش قطارهای سریع‌السیر هنوز ساختار نداریم. وی با تاکید بر اینکه راه‌آهن به دنبال رقابت با بخش خصوصی نیست گفت: هدف راه‌آهن توسعه و رفع نگرانی‌های سرمایه‌گذاران است و بخش خصوصی نباید راه‌آهن را رقیب خود بداند. عاشوری در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه پس از خروج آمریکا از برجام و احتمال برگشت تحریم‌ها برخی از شرکت‌ها از قرارداد با طرف‌ها ایرانی خارج شده‌اند آیا این تهدید برای قراردادهایی که با راه‌آهن به امضا رسیده وجود دارد گفت: تحریم موضوع جدیدی نیست و تجربه قرار گرفتن در شرایط تحریم را داشتیم. وی تاکید کرد: قطعاً شرکت‌های طرف قرارداد که قرارداد با آنها به مرحله اجرا رسیده متعهد به ادامه همکاری هستند اما در برخی از بخش‌ها قراردادها هنوز به مرحله اجرا نرسیده و در مرحله توافق قرار دارند. این شرکت‌ها برای ادامه همکاری با ایران در حال تصمیم گیری هستند. وی افزود: برخی از شرکت‌های بزرگ‌تر هم نگرانی‌های شدیدتری دارند که این شرکت‌ها در حال مذاکره با دولت‌های خود هستند که منتظر اعلام نظر نهایی آنها هستیم. عاشوری تاکید کرد: قطعاً درباره قراردادهایی که به مرحله اجرا رسیده و عملیاتی شده‌اند نگران خروج شرکت‌ها نیستیم.

قائم مقام راه‌آهن با بیان اینکه در دوره تحریم‌ها هم متوقف نشدیم ادامه داد: یکی از حوزه‌هایی که متأثر از تحریم است بحث ترانزیت است که در سال ۹۲ که در دوران تحریم قرار داشتیم کمترین میزان ترانزیت را تجربه کردیم اما در سال ۹۳ که هنوز تحریم‌ها ادامه داشت رشد ۱۰۰ درصدی در این حوزه را به دست آوردیم. وی ادامه داد: در دو ماهه اول امسال هم ترانزیت رشد ۷۰ درصدی داشت بنابراین نشان می‌دهد که تحریم نمی‌تواند ما را از رشد متوقف کند. عاشوری با بیان اینکه یکی دیگر از نگرانی صاحبان بار بحث مسائل گمرکی بود، گفت: با برطرف سازی مسائل گمرکی و برطرف سازی مشکلات نقل و انتقالات پول بخش دیگری از مشکلات ترانزیت حل شد. وی با تاکید بر اینکه تحریم آسیب‌هایی را به ما وارد خواهد کرد اما نمی‌تواند مانع رشد شود، گفت: نگران قرارگیری در دوران تحریم نیستیم. وی با اشاره به توانمندی شرکت‌های داخلی در بحث تولید و تجهیزات ریلی گفت: در حال حاضر شرکت‌های داخلی توانایی تأمین ۸۰ درصد تجهیزات واگن‌های باری را در داخل کشور دارند همچنین سهم شرکت‌های داخلی از تأمین تجهیزات و قطعات واگن‌های مسافری ۵۰ درصد است و لوکوموتیو هم از ساخت داخل سهم ۴۰ درصدی را دارد البته در بخش تأمین زیرساخت‌ها مانند تولید تراورس توانمندی صد در صدی داریم.

قائم مقام راه‌آهن با بیان اینکه در حال حاضر سهم ریل از جابجایی مسافر ۱۲ درصد است که باید این رقم به ۲۰ درصد برسد گفت: یکی از سیاست‌های مهم ما توصیه حمل و نقل حومه‌ای هم در بخش خطوط و هم در بخش ناوگان است. عاشوری همچنین از برقراری قطار ایران - ترکیه تا چند هفته دیگر خبر داد و گفت: اخیراً به دلیل ناامنی‌های کشور ترکیه از قطارهای وان و آنکار متوقف شده بود اما با مذاکراتی که انجام شده به زودی قطار ایران - وان راه‌اندازی می‌شود و پس از بازسازی‌های مورد نیاز در بخش خطوط ریلی، قطار ایران به مقاصد آنکارا و استانبول هم راه‌اندازی می‌شود.

پایان قطعی اعتراضات کامیونداران در کشور

در روزهای اخیر تعدادی از سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی فیلم‌هایی را منتشر کرده‌اند مبنی بر اینکه همچنان اعتراضات کامیون‌داران ادامه دارد. موضوعی که معاون حمل و نقل سازمان راهداری آن را تکذیب می‌کند. داریوش امانی در گفتگو با ایسنا اعلام کرد: پس از مذاکرات موفقی که میان نمایندگان وزارت راه و شهرسازی و نمایندگان اصناف و کامیون‌داران سراسر کشور انجام شد، خوشبختانه اعتراضات به طور کامل پایان یافت و وضعیت تردد رانندگان در جاده‌های کشور کاملاً عادی است. به گفته وی، حضور رانندگان در عرصه‌های حساس کشور همواره کمک حال جامعه بوده و قطعاً آنها پس از دریافت نیازها و احتیاجاتشان کار خود را مانند گذشته با قدرت ادامه می‌دهند. معاون سازمان راهداری درباره فیلم‌های منتشر شده در اتوبان بابایی تهران مبنی بر اعتراض راننده‌های کامیون توضیح داد: این موضوع ربطی به مسائل گذشته ندارد و اختلاف نظری است که بعضی از رانندگان در فضای درون‌شهری با شهرداری تهران پیدا کرده‌اند. از این رو سازمان راهداری و وزارت راه و شهرسازی در این موضوع وارد نشده و مسئله آنها باید با مدیریت شهر تهران مطرح شود.

رئیس سازمان راهداری گفت: با پیگیری کارگروه بررسی مشکلات کامیونداران و رسیدگی به مطالبات آنها، اعتراضات رانندگان کامیون به طور کامل به پایان رسیده و جابه جایی بار آغاز شده است. عبدالهاشم حسن نیا در گفتگو با مهر درباره پایان اعتراضات رانندگان کامیون گفت: پیرو جلساتی که نمایندگان تشکل‌های کامیون داران با وزرای راه و شهرسازی و تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشتند، اتمام اعتراضات را به همکاران و دیگر رانندگان ابلاغ کردند با این حال همچنان در برخی استان‌ها تعدادی از رانندگان به برخی موضوعات به خصوص هزینه حمل بار اعتراض داشتند که با توجه به اجرای برخی خواسته‌های آنها از سوی سازمان راهداری و مشاهده ایجاد تغییرات در نرخ حمل بار از سوی رانندگان معترض نسبت به کامیوندارانی که اقدام به جابه جایی بار می کردند، همین تعداد رانندگانی هم که همچنان به اعتراضات ادامه داده بودند، دست از اعتراض کشیدند و فعالیت حمل و نقل بار را از سر گرفتند. وی ادامه داد: کارگروه بررسی مشکلات رانندگان کامیون تشکیل شده و در حال اجرای خواسته‌ها و مطالبات کامیونداران است و بخش زیادی از روندهای اجرایی آن به خصوص حوزه‌های مرتبط با وزارت راه انجام شده و آن دسته از مطالبات رانندگانی که با حوزه‌های خارج از وزارت راه با سایر دستگاه‌ها مانند کمیسیون‌های اجتماعی و عمران مجلس مرتبط است، رایزنی‌ها انجام شده و دست اندرکاران این بخش‌ها قول مساعد برای رفع آنها داده‌اند. رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با بیان اینکه در کارگروه بررسی مشکلات، ۹ نفر از نمایندگان رانندگان معترض حضور دارند و در حال پیگیری سایر اشکالات هستند، گفت: بخش مهمی از مشکلات مربوط به شکایت رانندگان از شرکت‌های حمل و نقل است که به نظر رانندگان، در حوزه دریافت بار از صاحب کالا و واگذاری آن به راننده شفافیتی وجود ندارد؛ سازمان راهداری در حال بررسی این موارد است.

علاقه‌مندی اوکراین برای دسترسی به حاشیه خلیج فارس

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به دیدار و مذاکره با وزیر زیرساخت و حمل‌ونقل اوکراین گفت: وی ایران را یک کشور یک کشور قدرتمند و تأثیرگذار در منطقه خاورمیانه خواند و با توجه به اهمیت ترانزیت کالا به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس تمایل این کشور برای استفاده از پتانسیل مسیرهای ترانزیتی ایران را اعلام کرد. مهرداد تقی زاده در گفتگو با وزارت راه و شهرسازی با اشاره به شرکت در سلسله نشست‌های هفته حمل‌ونقل بین‌المللی که بنا بر دعوت رسمی وزیر زیرساخت اوکراین به‌عنوان میزبان این دوره برگزار شد، اظهار داشت: با حضور در نشست عالی وزرای حمل‌ونقل با موضوع اتصال آسیا به اروپا به‌عنوان نماینده وزیر راه و شهرسازی ایران حضور یافته و راهکارها و پیشنهادات وزیر راه و شهرسازی از سوی این جانب در قالب سخنرانی ارائه شده است. وی افزود: در روز دوم جلسه اختصاصی با وزیر زیرساخت و حمل‌ونقل اوکراین برگزار شد و پس از بحث و گفتگو پیرامون موضوعات حمل‌ونقلی دو کشور، طرف اوکراینی علاقه‌مندی خود برای برگزاری کمیسیون مشترک اقتصادی و پیگیری مسائل مربوط به ترابری در کمیته ویژه را مطرح کرد. تقی زاده خاطرنشان کرد: در ادامه موضوعات، یکسان‌سازی تعرفه‌های حمل برای فورواردرها در طول مسیر ترانزیتی بین ایران و اوکراین، پتانسیل ترانزیت شرق-غرب از طریق ایران و اوکراین مطرح شد. وی با اشاره به مذاکرات صورت گرفته در حوزه حمل‌ونقل ریلی در چارچوب همکاری‌های پروتکل جنوب-غرب گفت: از طرف ما حذف عوارض متقابل یا وضع تعرفه یکسان برای بهبود ترانزیت به‌منظور کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل مطرح و مورد پذیرش طرف مقابل قرار گرفت. به گفته معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی، وزیر زیرساخت اوکراین تصریح کرد: ایران یک کشور قدرتمند و تأثیرگذار در منطقه خاورمیانه است و با توجه به اتفاقات اخیر و اهمیت دسترسی به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس برای ترانزیت کالا، اوکراین تمایل دارد از پتانسیل مسیرهای ترانزیتی ایران استفاده کند. وی با اشاره به گفتگو در مورد مشکلات رانندگان ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای بیان کرد: وزیر زیرساخت اوکراین نسبت به پیگیری این موضوع در جلسات کمیسیون مشترک اقتصادی قول مساعد داد. همچنین با توجه به اینکه وضعیت زیرساخت‌های جاده‌ای ایران مورد رضایت وی بود، از حضور پیمانکاران ایرانی در بازار راهسازی و نگهداری جاده‌های اوکراین استقبال شد. تقی زاده افزود: در ادامه طرف اوکراینی پیشنهاد برقراری پرواز مستقیم بین شهرهای مختلف ایران و اوکراین را مطرح کرد. معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: در پایان از وزیر زیرساخت اوکراین برای شرکت در اجلاس وزرای کریدور شمال-جنوب در تهران دعوت شد.

مهندسان ناظر صوری و مسکن‌های ناایمن

معاون مدیرکل دفتر توسعه مهندسی وزارت راه و شهرسازی گفت: آیین‌نامه کنترل ساختمان با هدف شفافیت‌بخشی، ایجاد تمرکز در مسئولیت کنترل ساختمان و کاهش امضا فروشی تدوین شده است. به گزارش تسنیم، مهرداد فر، معاون مدیرکل دفتر توسعه مهندسی وزارت راه و شهرسازی در برنامه تیتر امشب گفت: آیین‌نامه کنترل ساختمان با هدف شفافیت‌بخشی و ایجاد تمرکز در مسوولیت کنترل ساختمان، کاهش تعارضات و کاهش صوری کاری (معروف به امضافروشی) در ارائه خدمات مهندسی و اصلاح وظایف سازمان نظام مهندسی از انجام امور اجرایی و مالی در ساخت‌وساز تدوین شده است. مهرداد فر گفت: کیفیت ساختمان اکنون اوضاع خوبی ندارد. در وضعیت موجود تعیین امنیت ساختمان سخت است. وی افزود: براساس شیوه‌نامه جدید بازرس و ناظر ساختمان مستقل از هم هستند و این می‌تواند به امنیت ساخت و ساز کمک کند. مهرداد فر با تاکید بر اینکه باید کمک کنیم این آیین نامه کنترل ساختمان درست انجام شود، گفت: در این طرح بازرسان و ناظران مسئولیت دارند و اگر مشکلی پیش آمد باید جوابگو باشند. معاون مدیرکل دفتر توسعه مهندسی وزارت راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه خدمات و نظارت صوری به هیچ عنوان قابل پذیرش نیست، گفت: بیشتر مواقع مالک در حال ساخت است و مهندس ناظر در ابتدا و پایان پروژه برای سرکشی حضور پیدا می‌کند. این نظارت صوری به درد امنیت ساختمان نمی‌خورد. مهرداد فر گفت: روش کنترلی ساختمان در کشور درست انجام نمی‌شود. محصولی که به بیرون می‌آید؛ کیفیت خوبی ندارد. وی با بیان اینکه کنترل طراحی نقص دارد، افزود: در مواردی دیده شده که طراح در رده کنترلی پایه سه، طراحی پایه یک را به عهده گرفته است.

معاون مدیرکل دفتر توسعه مهندسی وزارت راه و شهرسازی افزود: مجریان با صلاحیت و بدون صلاحیت بصورت صوری نباید عمل کنند. وی برای بهبود کیفیت ساختمان‌ها خواستار راه حل مناسبی برای مهندسی ساز شدن ساختمان‌های مسکونی شد. مهرداد فر افزود: با آسیب شناسی گذشته و بر اساس مطالعات داخلی و خارجی، طرح آیین نامه کنترل ساختمان ارائه شده است و با انجام این طرح خیلی از مشکلات ساختمانی برطرف می‌شود.

مشخصات محکوم له /محکوم لهم ۱- تعاونی اعتبار امید جلین نشانی: جلین سرپرستی تعاونی اعتبار امید جلین مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم ۱- ساره حاتمی نژاد فرزند ذکریا نشانی: گلستان - گرگان - چاله باغ قدس ۲ ساختمان ترانه واحد ۲۴ - زینب پور باقر فرزند امیر نشانی: مجهول المکان مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم علیه الهه عامریان فرزند علی اکبر نشانی: گلستان - گرگان - خیابان ولیعصر - نبش عدالت ۱۶ مجتمع مرجان طبقه ۴ واحد ۵ وکیل تعاونی اعتبار امید جلین محکوم به: بسمه تعالی بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۷۲۲۴۰۰۳۳۰ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۲۸۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت تضامنی مبلغ ۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹۵/۵/۲۳ تا زمان اجرای حکم و مبلغ ۲/۹۳۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر آگهی و مبلغ ۱/۷۲۸/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در حق محکوم له ضمنا هزینه نیم عشر دولتی بعهده محکوم علیهم میباشد. قاضی شورا - حمزه نژادقادی مسئول دفتر شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان - حاج محمدی محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از ان میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را اعم از منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نمایند والا در خواست مذبور بازداشت می شود. ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل به صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی) ۵- انتقال مال به دیگری با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به هر دو مجازات میباشد (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود ازادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له با تودیع و ثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

مشخصات محکوم له /محکوم لهم ۱- تعاونی اعتبار امید جلین نشانی: جلین سرپرستی تعاونی اعتبار امید جلین مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم ۱- مازیار کریمی فرزند پرویز مجهول المکان ۲- یداله ذوالفقی فرزند نعمت اله مجهول المکان مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له /محکوم علیه الهه عامریان فرزند علی اکبر نشانی: گلستان - گرگان - خیابان ولیعصر - نبش عدالت ۱۶ مجتمع مرجان طبقه ۴ واحد ۵ وکیل تعاونی اعتبار امید جلین محکوم به: بسمه تعالی بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۷۲۲۴۰۰۳۳۲ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۴۴۲ محکوم علیه محکوم است به پرداخت تضامنی مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۵/۸/۲۳ تا زمان اجرای حکم و مبلغ ۵/۴۷۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نشر آگهی و مبلغ ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در حق محکوم له ضمنا هزینه نیم عشر دولتی بعهده محکوم علیهم میباشد.. قاضی شورا - حمزه نژادقادی مسئول دفتر شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان - حاج محمدی محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از ان میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را اعم از منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نمایند والا در خواست مذبور بازداشت می شود. ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل به صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی) ۵- انتقال مال به دیگری با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به هر دو مجازات میباشد (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود ازادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له با تودیع و ثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

اجرائیه

مشخصات محکوم له /محکوم لهم ۱- نور علی عنایت زاده فرزند رضا نشانی: استان گلستان - شهرستان گرگان - خیابان ولی عصر - عدالت ۲- مجتمع نیلوفر ابی مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم ۱- زهرا علی ابادی فرزند اله قلی مجهول المکان محکوم به: بسمه تعالی بموجب و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۰۷۰۰۰۱۹ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ یکصد میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۶/۱۲/۰۹ تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و پرداخت ۲/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له. ضمنا نیم عشر سهم دولت به عهده محکوم علیه می باشد. مسئول دفتر شعبه هفتم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان - محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از ان میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نمایند والا در خواست مذبور بازداشت می شود. ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل به صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی) ۵- انتقال مال به دیگری با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به هر دو مجازات می باشد (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود ازادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له با تودیع و ثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۷۲۰۷۰۰۰۲۹ شعبه هفتم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۰۷۰۰۱۸۱ خواهان: اقای سید ابوالفضل حسینی فرزند سید حسن با وکالت اقای حسین صادقی فرزند محمد صادق به نشانی استان گلستان - خان ببین - خیابان امام رضا روبروی چاپخانه مسعود طبقه فوقانی دفتر کشاورزی قاسمی خوانده: اقای علی رضا رنجبر فرزند احمد علی به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه چک رای قاضی شورا در خصوص دادخواست اقای حسین صادقی به وکالت از سید ابوالفضل حسینی بطرفیت اقای علی رضا رنجبر به خواسته مطالبه مبلغ پنجاه میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۳۶۶۶۸۲ عهده بانک توسعه تعاون شعبه خ ولیعصر به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده و گواهینامه عدم پرداخت وجه چک از ناحیه بانک محال علیه و با توجه به اظهارات وکیل خواهان در درخواست تقدیمی مورخه ۹۷/۰۱/۱۹ و نظر به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر اگهی در روزنامه در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشده و در مقابل دعوی خواهان دفاعی بعمل نیاورده است و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه وی دارد و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۷/۰۳/۰۹ و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و مستندا به ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰-۳۱۱ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ از قانون ائین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۶/۰۲/۱۰ تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و پرداخت ۱/۲۰۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ان قابل تجدید نظر در محاکم عمومی حقوقی گرگان می باشد. قاضی شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان گرگان - غلامرضا جهان افروز

آگهی مزایده (مرحله اول)

در پرونده ۴/۹۶/۴۸۰ به موجب دادنامه شماره ۵۳۵ سال ۹۵ صادره از شعبه دهم دادگاه حقوقی گرگان محکوم علیه شرکت لبنی و بستنی ایسان گلستان به پرداخت ۵۸/۹۱۲/۲۶۷ ریال در حق محکوم له حسین زرقان فرزند غلام رضا و همچنین به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ نیم عشر دولتی و پرداخت هزینه کارشناسی محکوم و بدهکار می باشد که دستگاه زیر پس از توقیف کارشناسی و به قیمت ذیل ارزیابی شده است که خودرو موصوف پس از جری تشریفات قانونی کارشناسی و قیمت گذاری از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت وپیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند. نظریه کارشناسی: کارشناسی از یک دستگاه کمپرسور ایس بانک متعلق به شرکت لبنی ایسان گلستان (بستنی دل نو دل) واقع در گرگان روستای حیدر اباد شهرک صنعتی گرگان مشخصات فنی دستگاه: یک دستگاه کمپرسور ایس بانک مارک dwmcopeland ساخت بلژیک سال ساخت ۲۰۰۵ مدل d/awm - ۴۰۰۰ - d۶dg۵ شماره سریال ۰۵g۴۹۳۵۹ درجه حفاظتی ip۵۴ سه فاز ۳۸۰ ولت با قدرت ۴۵ کیلو وات و دور موتور ۱۴۵۰ دور در دقیقه نتیجه ارزیابی: با عنایت به بررسی های به عمل امده در نظر گرفتن استهلاک مشخصات فوق و استعلام قیمت ارزش ان در حدود چهل میلیون (۴۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال اعلام می گردد. زمان مزایده: روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۰۷ ساعت ۹ الی ۱۰ صبح ۲- مکان مزایده: دفتر شعبه چهارم اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری گرگان مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید برنده مزایده میبایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض ان را تسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰٪ سپرده پس از کسر هزینه‌های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. طالبین خرید می توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند تحویل اموال پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسئولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد. شریعتی - مدیر دفتر شعبه چهارم اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری گرگان

آگهی مزایده

نظر به اینکه در پرونده اجرایی کلاسه ۱/۹۷/۴۶ حسب نهایت اعطائی از سوی شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری اسلامشهر محکوم علیه اقای ایمان خدادیان زنجانی فرزند تقی به پرداخت ۴۱۴ عدد سکه تمام بهار ازادی (معادل مبلغ ۹/۵۵۰/۹۸۰/۰۰۰ ریال به نرخ روز) بابت مهریه به میزان سهم الارث در حق محکوم لهما ۱- اقای حسینعلی روهینا فرزند جعفر و ۲- خانم فریده اسمعیلی گالشی فرزند یدا... محکوم گردیده لذا دو دستگاه خودرو بشرح ۱- خودروی سواری فولکس نقره‌ای رنگ به شماره انتظامی ۵۹-۹۵۸س ۲۲ به مالکیت محکوم علیه توقیف که پس از کارشناسی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۲- خودروی سواری پراید به شماره انتظامی ۷۸-۸۸۲ی ۹۷ به مالکیت محکوم علیه توقیف که پس از کارشناسی به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورد ارزیابی قرار گرفته است که پس از انجام تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت وپیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند. (توصیف اجمالی اموال بر اساس ماده ۱۲۲ قانون اجرای احکام مدنی) ۱- یک دستگاه سواری فولکس تیپ گل نقره‌ای رنگ مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۹۵۸/۵۹ س ۲۲ به مالکیت محکوم علیه اقای ایمان حدادیان زنجانی به شماره شاسی ۸۴۵۲۱۰۰۰۵۴۳ و شماره موتور ۳۴۵۵۸۷ وضعیت موتور مستعمل و اماده به کار وضعیت گیر بکس مستعمل و اماده به کار وضعیت دیفرانسیل مستعمل و اماده به کار وضعیت داخلی اتاق سالم تجهیزات داخل اتاق سالم وضعیت لاستیک ۶۰٪ وضعیت سیستم برقی مستعمل و اماده به کار و خودروی فوق از قسمت سرگلگیر جلو راست دارای رنگ می باشد و رکاب درب جلو و درب عقب چپ رنگ دار می باشد که پس از کارشناسی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورد ارزیابی قرار گرفته است که نشانی محل نگهداری خودرو واقع در گرگان کمربندی پارکینگ میثاق شهری جامی می باشد. ۲- یک دستگاه خودرو سواری پراید ۱۴۱ به رنگ کرم - بژ متالیک مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۸۸۲/۷۸ ی ۹۷ به مالکیت محکوم علیه اقای ایمان حدادیان زنجانی به شماره شاسی ۳۴۸۲۲۹۱۳۵۹۷۳۲ و به شماره موتور ۴۶۳۴۶۳۶ وضعیت موتور سالم وضعیت دیفرانسیل سالم وضعیت گیر بکس سالم و ضعیت لاستیک ۶۰٪ وضعیت سیستم برقی سالم وضعیت داخلی اتاق سالم تجهیزات داخلی اتاق سالم می باشد که خودروی فوق دارای لکه در سمت عقب و جلو بوده (دارای خط و خش است) که نیاز به ترمیم شده است کاپوت جاو از قسمت لبه جلویی دارای لکه و نیاز به ترمیم و نقاشی دارد و همچنین سپر جلو و عقب دارای لکه و نیاز به ترمیم و نقاشی دارد که پس از کارشناسی به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورد ارزیابی قرار گرفته است که محل نگهداری خودرو واقع در گرگان شهرک جامی پارکینگ میثاق می باشد. زمان مزایده: ۱۳۹۷/۰۴/۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح ۲- مکان: مزایده دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید برنده مزایده می بایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض ان را تسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰٪ سپرده پس از کسر هزینه‌های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. طالبین خرید می توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند تحویل اموال پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسئولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد. شریعتی - دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۹۱۰۰۹۲۵ شعبه ۳۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۹۱۰۱۵۷۰ خواهان: آقای مهدی میرزائی ازندریانی فرزند محمد خوانده: علی جوادی فرزند مطلب به نشانی مجهول المکان خواسته: الزام به فک پلاک خودرو گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دعوی آقای مهدی میرزائی ازندریانی فرزند محمد به طرفیت اقای علی جوادی فرزند مطلب به خواسته الزام به فک پلاک یک دستگاه موتورسیکلت به شماره انتظامی ایران۱۲۸-۴۹۳۵۶ با توجه به جامع محتویات پرونده نظر به اینکه برابر استشهادیه پیوستی موتورسیکلت موضوع پرونده به عقد بیع به خوانده منتقل شده طبق پاسخ استعلام به عمل آمده از ستاد ترخیص خودرو پلیس راهنمایی و رانندگی تهران پلاک فوق بنام خواهان می باشد و از لوازم عرفی انتقال وسیله نقلیه فک پلاک انتظامی آن وسیله است و پلاک از حقوق قائم به شخص می باشد و اشخاصی غیر از دارنده امتیاز آن حق انتفاع و استفاده از آنرا ندارد فلذا دادگاه به استناد ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب سال۱۳۷۹ و ماده ۲۹ قانون راهنمایی و رانندگی حکم به فک پلاک موتورسیکلت فوق را صادر و اعلام می دارد. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.
دادرس شعبه ۳۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۲۱۹۵۶

آگهی انتقالی شرکت تولیدی صنایع شمیایی رنگ صحرا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۴۶۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۶۱۸۳۶ به موجب نامه شماره ۹۶،۱۴۳۰۸ مورخه ۱۳۹۶،۱،۳۰ وبه موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۱۳۹۵،۰۸،۰۵ مرکزاصلی شرکت تولیدی صنایع شمیایی رنگ صحرا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۳۲۹۱۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۶۱۸۳۶ به: پاکدشت -جاده امام رضا-بعد از پاسگاه شریف آباد-شهرک صنعتی عباس آباد-بلوار مدرس-نبش خیابان پانزدهم-کدپستی: ۳۳۹۳۱۷۹۸۷۳ تغییر یافت و تحت شماره ۲۴۶۰ به ثبت رسیده است. حجت اله قلی تبار سرپرست اداره ثبت شرکتها وموسسات غیرتجاری شهرستانهای استان تهران۲
سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری پاکدشت (۱۸۷۵۱۰)