کولرها مصرف کننده ۱۸ درصد برق

مدیرعامل شرکت توزیع برق البرز گفت: ۱۸ درصد برق استان در سیستم‌های سرمایشی مصرف می‌شود که با گرم شدن هوا به صورت همزمان به شبکه تحمیل می‌شود.ناصر اسکندری در گفت و گو با ایسنا در خصوص احتمال بروز خاموشی در البرز طی ماه‌های آتی گفت: با رعایت مصرف توسط شهروندان به مرز خاموشی نخواهیم رسید اما اگر مردم رعایت نکنند و مصرف بیش از ظرفیت به شبکه تحمیل شود به صورت خودکار برق شبکه قطع خواهد شد.اسکندری افزود: خاموشی یا عدم خاموشی به نحوه مصرف برق توسط شهروندان بستگی دارد؛ در عین حال برنامه‌ای برای خاموشی برنامه‌ریزی شده ناشی از کمبود نداریم. وی گفت: مشترکان در مصرف برق صرفه‌جویی کنند.

پیشرفت پتروشیمی مسجدسلیمان

مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی مسجد سلیمان گفت: فاز یک (اوره و آمونیاک) پتروشیمی مسجد سلیمان ۸۰,۱۱ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و پیش‌بینی می‌شود در صورت فراهم شدن شرایط لازم، ابتدای سال آینده به بهره‌برداری برسد. یوسف داوودی از اشتغال‌زایی مستقیم ۱۵۰۰ نفر همزمان با افتتاح این پتروشیمی خبر داد و گفت: تکمیل زنجیره ارزش به عنوان یک راهبرد مورد توجه ویژه قرار دارد و توسعه همزمان بخش‌های بالادستی و پایین‌دستی می‌تواند روند ایجاد شغل‌های جدید را شتاب بخشد.وی تسریع فعالیت‌های نصب تجهیزات و لوله‌کشی و پیش‌راه‌اندازی واحدهای یوتیلیتی را از برنامه‌های امسال بیان کرد.

قیمت نفت سقوط کرد

بهای معاملات نفت در پی انتظارات برای افزایش تولید اوپک و متحدانش و تشدید تنش‌های تجاری میان پکن و واشنگتن، کاهش یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات آتی نفت برنت با ۳۹ سنت یا ۰.۵ درصد کاهش نسبت به قیمت نهایی روز جمعه، به ۷۳.۰۵ دلار در هر بشکه رسید.بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۸۲ سنت یا ۱.۳ درصد سقوط کرد و به ۶۴.۲۴ دلار در هر بشکه رسید.این کاهش بدنبال کاهش حدود سه درصدی بهای معاملات نفت در روز جمعه به دلیل نگرانی‌ها نسبت به رشد تولید و اختلاف تجاری میان آمریکا و چین صورت گرفت.

وزیر نیرو خبر داد

افزایش تعرفه برق سازمان‌های پرمصرف دولتی

وزیر نیرو گفت: براساس تصمیمات جلسه ستاد اقتصاد مقاومتی مقرر شده است بلافاصله برای افزایش تعرفه‌های برق سازمان‌های پرمصرف دولتی که مصرف خود را کنترل نمی‌کنند، اقدام کنیم.

به گزارش فارس، رضا اردکانیان در جمع خبرنگاران با تاکید بر اینکه جلسه ستاد اقتصاد مقاومتی عمدتا معطوف به برنامه بخش صنعت برق بوده است، عنوان کرد: از اواخر خردادماه به مدت ۱۳ هفته با موضوعی تحت عنوان کمبود تولید برق نسبت به مجموعه مصرف پیش‌بینی شده، مواجه خواهیم شد.

وی رقم دقیق کمبود تولید برق را پنج هزار و ۳۱۵ مگاوات دانست و افزود: عمده این افت تولید به دلیل کاهش بارش‌های سال آبی جاری بوده است که این امر باعث شده تا امسال به میزانی که همواره امکان برخورداری از نیروگاه‌های برق آبی را داشته‌ایم، نتوانیم از این مراکز انرژی دریافت کنیم.

وزیر نیرو خاطرنشان کرد: با این وجود تدابیر مختلفی اندیشیده شده است تا بتوانیم این دوران را پشت سر گذاشته و تابستان را بدون خاموشی سپری کنیم.

اردکانیان عمده این تدابیر را معطوف به همکاری مصرف کنندگان دانست و افزود: در این زمینه، مصارف خانگی تنها مورد نظر ما نیست. در حال حاضر بیش از ۲۰ هزار مگاوات از ظرفیت تولید ما به مصارف دستگاه‌های سرمایشی اختصاص دارد که از این رقم چهار هزار مگاوات مربوط به دستگاه‌های دولتی است.

وی تاکید کرد: بر اساس تصمیمات جلسه امروز ستاد اقتصاد مقاومتی مقرر شده است تا بلافاصله برای افزایش تعرفه‌های برق سازمان‌های پرمصرف دولتی که مصرف خود را کنترل نمی‌کنند اقدام کنیم.

وزیر نیرو یادآور شد: همچنین با تصمیم چندی پیش هیئت دولت، استانداران مناطق گرمسیر موظف شده‌اند تا ساعات کار ادارات خود را از ابتدای تیرماه به منظور مدیریت مصرف برق کاهش داده و از ساعت ۶:۳۰ دقیقه فعالیت خود را آغاز کنند.

همچنین وزیر نیرو با بیان اینکه خشکسالی یک پدیده موقتی است و باید با آن مقابله کرد گفت: کم آبی یک پدیده مستمر است که باید با آن زندگی کرد و سازگار بود، تا این لحظه واردات آب نداشته‌ایم. اردکانیان در پاسخ به این که باتوجه به مشکل کم‌آبی و برای جلوگیری از کاهش محصولات کشاورزی، آیا وزارت نیرو با وزارت جهاد کشاورزی در این زمینه تمهیداتی اندیشیده‌اند؟ گفت: بله، در کار گروه ملی که تشکیل شده است چهار وزارت‌خانه نیرو، صنعت و معدن، جهاد کشاورزی و کشور به همراه دو معاونت حفاظت محیط زیست و برنامه بودجه حضور دارند که کار اصلی‌شان سازگاری با کم آبی است.

وزیر نیرو افزود: زمانی که اولویت ما تأمین آب شرب است و آب کم است طبیعتا از بخش کشاورزی کسر خواهد شد، که در این بخش ابتدا سعی می‌شود باغات حفظ و آب مورد نیازشان تأمین شود و در بخش زراعت نیز سعی خواهد شد با ملاحضاتی که در مورد تأمین معیشت کشاورزان است محدودیت به بخش زراعت منتقل شود.

وی تاکید کرد: اصل امیدواری این است که با فضای همکاری که فراهم هست کم کم بپذیریم که ما پدیده خشک‌سالی نداریم بلکه کم آبی است. اردکانیان تشریح کرد: خشک‌سالی یک پدیده موقتی است و باید با آن مقابله کرد اما کم آبی یک پدیده مستمر است که باید با آن زندگی کرد و سازگار بود.

وی ادامه داد: در بحث کم آبی باید بپذیریم که ما نباید در برخی از مناطق محصولات پر آب بر داشته باشیم، ما باید نوع کشت را عوض کنیم و روش آبیاری را تغییر دهیم.

اردکانیان در پاسخ به سوالی مبنی بر این که آیا امسال واردات آب داشته‌ایم؟ گفت: تا این لحظه واردات آب نداشته‌ایم.

مخالفت باافزایش تولید نفت جدی شد؛

اوپک طرح عربستان را وتو می کند

درحالی که کمتر از پنج روز به جلسه آتی اوپک و سایر تولیدکنندگان نفت جهان از جمله روسیه باقی مانده، روسیه و عربستان به بهانه کمبود عرضه و جلوگیری از رشد بیشتر قیمت‌ها در بازار نفت، گزینه افزایش تولید و خروج از تعهد کاهش تولید را روی میز گذاشته‌اند. این در حالی است که در طرف مقابل، سه کشور از پنج کشور موسس اوپک یعنی ایران، عراق و ونزوئلا با طرح عربستان برای بالا بردن تولید نفت مخالف هستند. عربستان سعودی و روسیه ماه گذشته بدون این که در ابتدا با اعضای اوپک مشورت کنند، نه تنها پیشنهاد کردند میزان تولید افزایش پیدا کند بلکه با وجود مخالفت دیگر اعضا به نظر می‌رسد افزایش تولید خود را آغاز کرده‌اند. به طوریکه تولید روسیه از کم‌تر از ۱۱ میلیون بشکه در روز به ۱۱.۱ میلیون بشکه در روز در اوایل ژوئن افزایش یافته است، در حالی که سهمیه تولید این کشور تحت توافق با اوپک، ۱۰.۹۵ میلیون بشکه در روز بوده است. تحلیلگران هم پیش‌بینی کرده‌اند که با توجه به حمایت دو تولیدکننده بزرگ مشارکت‌کننده در این توافق، افزایش تولید اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسد.

این در حالی است که نماینده ایران در هیئت عامل اوپک، گفت: این کشور به همراه ونزوئلا و عراق پیشنهاد افزایش تولید نفت را که مورد حمایت عربستان و روسیه است، در نشست این هفته اوپک وتو می‌کنند.به گزارش ایلنا از بلومبرگ، حسین کاظم‌پور اردبیلی افزود: سه عضو بنیانگذار اوپک این طرح را متوقف می‌کنند؛ اگر عربستان و روسیه می‌خواهند تولید نفت را افزایش دهند، این نیازمند اجماع است و اگر آنها می‌خواهند به تنهایی عمل کنند، نقض توافق همکاری به شمار می‌آید.

به گفته برخی منابع، عربستان اکنون پیشنهادهای گوناگون درباره افزایش تولید روزانه اوپک به میزان ۵۰۰ هزار تا یک میلیون بشکه در روز را مطرح کرده است. کاظم‌پور اردبیلی گفت: ما به برادرانمان در اوپک و روسیه می‌گوییم که لازم نیست ترامپ را خشنود کنیم که دو کشور بنیانگذار اوپک و همچنین روسیه را تحریم کرده است؛ ما کشورهای دارای حاکمیت هستیم که بر اساس مسئولیت‌ها و ارزش‌های خود عمل می‌کنیم؛ همه جهان باید در برابر این رفتارهای متکبرانه بایستد و این اتفاق خواهد افتاد.وی همچنین اعلام کرد با این که هیچ تغییری در بنیادهای بازار نفت روی نداده، اداره اطلاعات انرژی آمریکا و آژانس بین‌المللی انرژی با شتاب سخنی متفاوت ابراز کرده‌اند. نماینده ایران در هیئت عامل اوپک افزود: عرضه نفت در بازار مطلوب است و اوپک باید به تصمیم خود تا پایان سال جاری میلادی پایبند باشد؛ مطمئن هستیم که بسیاری از اعضای اوپک همین حس را دارند و رفتاری مشابه خواهند داشت.

البته نمی‌توان سایه آمریکا را بر تصمیم عربستان و روسیه نادیده گرفت. رییس جمهور آمریکا برای دومین بار در چند ماه اخیر از اوپک برای دستکاری قیمت‌های نفت انتقاد کرد. دونالد ترامپ در توییتی نوشت: "قیمتهای نفت بسیار بالا و اوپک همچنان مسئول آن است. این اصلا خوب نیست! "ترامپ دفعه پیش نوشته بود: "به نظر می‌رسد اوپک دوباره قیمت‌ها را بالا برده است. با میزان بالای نفت موجود از جمله نفتکش‌های بارگیری شده در دریا، قیمت نفت به طور مصنوعی بسیار بالا رفته است. این موضوع خوب نیست و قابل قبول نخواهد بود". در این راستا دولت آمریکا از عربستان و برخی دیگر از اعضای اوپک درخواست کرده است تولیدشان را حدود یک میلیون بشکه در روز افزایش دهند. عربستان سعودی و برخی از تولیدکنندگان خلیج فارس نیز اخیرا از ایده افزایش تولید به میزان ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار بشکه در روز حمایت کرده‌اند. عمده این افزایش باید از سوی عربستان سعودی صورت بگیرد که ظرفیت شناور بیشتری دارد و قادر است به سرعت تولید میادین غیرفعال خود را افزایش دهد. در این بین روسیه ایده افزایش تولید به میزان حداکثر ۸۰۰ هزار بشکه در روز را مطرح کرده است.

پیشخوان

مصرف بیش از ۱۶ میلیارد متر مکعب گاز در صنایع

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، گفت: میزان مصرف گاز استان اصفهان در سال ۱۳۹۶ بالغ بر ۲۰ میلیارد و ۳۹ میلیون و ۵۴۱ هزار و ۸۵۳ متر مکعب بوده است.

سیدمصطفی علوی افزود: سال گذشته با توجه به گازرسانی مستمر بویژه در بخش صنعت و همچنین نیروگاه شهید محمد منتظری توزیع گاز در سطح استان نسبت به سال ۱۳۹۵ حدود ۸ درصد افزایش یافته است. وی گفت: در سال گذشته در بخش مصرف کنندگان عمده (مصارف بالای ۱۰۰ متر مکعب بر ساعت) نظیر؛ فولاد مبارکه، ذوب آهن، نیروگاه‌ها، صنایع و ... ۱۶ میلیارد متر مکعب و دربخش مصرف کنندگان جزء (مشترکین بخش‌های خانگی و تجاری که مصارف گاز آنهابین ۱ تا ۱۰۰ متر مکعب بر ساعت است) بیش از ۴ میلیارد و ۲۶۳ میلیون متر مکعب گاز طبیعی در سطح استان توزیع شد. وی، با اشاره به اینکه سالانه میزان قابل توجهی از گاز دریافتی استان اصفهان در بخش صنعت و تولید به مصرف می‌رسد تصریح کرد: در واقع، مجموع کل گاز در سطح استان ۳۳ درصد در نیروگاه‌ها، ۲۲ درصد در صنعت فولاد، ۱۹ درصد در بخش خانگی، ۱۲ درصد در واحدهای تولیدی صنعتی، ۶ درصد در پالایشگاه‌ها، ۲ درصد در حمل نقل عمومی در جایگاه‌های CNG، ۱ درصد در بخش کشاورزی و ۵ درصد باقی مانده در بخش‌های عمومی نظیر مراکز آموزشی، فرهنگی، مذهبی و اماکن و تاسیسات دولتی توزیع و به مصرف می‌رسد. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، خاطر نشان ساخت: استان اصفهان با توزیع سالانه بیش از ۲۰ میلیارد متر مکعب گاز دوم نخست این شاخص را در بین سایر شرکت‌های گاز استانی داراست. وی، افزود: در حال حاضر ۹۹ درصد از جمعیت استان شامل؛ ۹۹,۶ درصد جمعیت شهری و ۹۵ درصد جمعیت روستایی استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند که این مهم به لطف خداوند متعال و تلاش شبانه روزی کارکنان این شرکت محقق شده است.

مصرف برق در مرز ۵۰ هزار مگاوات

پیک مصرف برق کشور با جهشی ۶ هزار مگاواتی نسبت به روز شنبه، به مرز ۵۰ هزار مگاوات رسید.به گزارش وزارت نیرو؛ بر اساس گزارش شرکت مدیریت شبکه برق ایران، پیک مصرف برق در روز یکشنبه ۲۷ خردادماه، ۴۹ هزار و ۹۸۱ مگاوات گزارش شد که اوج مصرف برق در سال گذشته در همین زمان برابر با ۴۹ هزار و ۴۲۵ مگاوات بود.میزان مبادلات برق نیز در روز گذشته برابر با یک هزار و ۹۷۵ مگاوات بوده که سهم صادرات از این میزان یک هزار و ۳۶۰ مگاوات و واردات برق نیز ۶۱۵ مگاوات بوده است. گفتنی است؛ میزان مصرف برق صنایع نیز در روز گذشته چهار هزار و ۸ مگاوات بود که نسبت به اولین روز هفته که میزان آن ۴ هزار و ۳۴۵ مگاوات بوده است، مصرف برق این بخش قدری کاهش داشته است.پیک مصرف یا ساعات اوج مصرف به‌طور معمول در شش ماه نخست سال در ساعت‌های ۱۲ تا ۱۶ (پیک روزانه) و ۱۹ تا ۲۳ در شب (پیک شبانه) اتفاق می‌افتد.

شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان کنگان
آگهی وقت دادرسی
کلاسه پرونده: ۹۶۰۸۳۴ش ۲
وقت رسیدگی: ۹۷/۰۶/۲۱ ساعت ۱۲
خواهان: مصطفی رئیسی
خوانده: خانم زینب میری
خواسته: اصلاح سند
خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم دادگاه نموده که بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان
و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر گردند. م الف ۱۳۹
دادگاه عمومی شعبه شهرستان کنگان
.....
مزایده
بموجب نیابت واصله از اجرای احکام مدنی شعبه دوم خانواده دادگستری کرج و به موجب پرونده کلاسه ۹۶۰۵۸۱ اجرائی شعبه اول حقوقی کنگان حامد فولادی بلوچستانی فرزند محمد محکوم است به پرداخت ۳۱۴ سکه تمام بهار آزادی در حق زهرا رشیدی فتح ابادی فرزند حسن و مبلغ ۵ درصد محکوم به بابت هزینه اجرائی در حق صندوق دولت و با توجه باینکه نامبرده از پرداخت محکوم به امتناع نموده و از طرفی محکوم له پلاک ثبتی به شماره ۳/۵۶۴۸ به مساحت ۲۰۰ متر مربع از شمال به طول ۱۰ متر است به گذر از شرق به طول ۲۰ متر محدود است به پلاک ۳/۵۶۴۹ جنوب به طول ۱۰ متر محدود است به پلاک ۳/۵۶۶۵ غرب به طول ۲۰ متر محدود است به پلاک ۳/۵۶۴۷ واقع در کنگان شهرک صفا بنام حامد فولادی بلوچستانی معرفی نموده این دادگاه قصد دارد از طریق مزایده و از محل فروش ملک فوق الذکر محکوم به را پرداخت نماید. ارزش ملک مجموعا به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس براورد گردیده است مزایده در مرحله اول بوده و مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و با بالاترین قیمت پیشنهادی موافقت می گردد. تاریخ انجام مزایده روز یکشنبه ۹۷/۴/۱۷ ساعت ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام حقوقی دادگستری کنگان می باشد. متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از انجام مزایده در این دادگاه حاضر و با هماهنگی نسبت به بازدید از ملک مورد نظر اقدام نماید. پرداخت قیمت ملک و انتقال ان به خریدار وفق مقررات خواهد بود. م الف ۱۳۸
دادرس اجرای احکام مدنی دادگستری کنگان
.....
اگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳/۱۶۵۰۷ کنگان
نظر باینکه آقای عبدالصمد دولاح با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۶۶۵۳۸۳ مربوط به ششدانگ پلاک ۳/۱۶۵۰۷ به شماره دفتر املاک ۳۰۹ شماره ثبت ۵۰۲۸۵
صفحه ۲۸۸ بنام حسن واحدی صادرو تسلیم گردید سپس بموجب سند قطعی ۱۶۲۳۵ مورخ ۹۲/۵/۲۹ دفترخانه ۴۳ کنگان به اقای عبدالصمد دولاح انتقال قطعی یافته است مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد م الف ۱۲۶
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۲۹
عیسی رضایی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان
.....
اگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳/۱۶۵۰۸ کنگان
نظر باینکه آقای عبدالصمد دولاح با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۶۶۵۳۸۴ مربوط به ششدانگ پلاک ۳/۱۶۵۰۸ به شماره دفتر املاک ۳۰۹ شماره ثبت ۵۰۲۸۶ صفحه ۲۷۱ بنام حسن واحدی صادرو تسلیم گردید سپس بموجب سند قطعی ۱۶۲۵۹ مورخ ۹۲/۵/۲۹ دفترخانه ۴۳ کنگان به اقای عبدالصمد دولاح انتقال قطعی یافته است مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد م الف ۱۲۸
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۲۹
عیسی رضایی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان
.....
اگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳/۱۳۱۸۳ کنگان
نظر باینکه آقای بهنام عبدالهی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۱۵۶۱۵۳ الف ۸۸ مربوط به ششدانگ پلاک ۳/۱۳۱۸۳ به شماره دفتر املاک ۲۳۴ شماره ثبت ۴۰۱۶۶ صفحه ۹۴ بنام بهنام عبدالهی صادرو تسلیم گردید مفقود گردیده ودرخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمعامله ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد م الف ۱۳۱
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۲۹
عیسی رضایی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای شاپور عزیززاده نیاری برابر درخواست وارده بشماره ۲۳۲۲–۹۷/۳/۸ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه بشماره ۳۸۵۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۵۳ دفتر ۶۰۴ بنام نامبرده ثبت و صادر شده است مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل پیدا نشد و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۱۹۴ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به احمد اسدی کناری فرزند محمود
خواهان آقای حسین منشیدی دادخواستی به طرفیت خوانده احمد اسدی کناری به خواسته اعتراض ثالث اجرایی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۶۱۰۱۰۰۰۳۲ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی کرج ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۳ ساعت ۱۲ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تاخوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م/الف: ۹۷/۱۰۲۲۷/ف
دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی کرج
کرج – میدان نبوت – بلوار ملاصدرا – روبروی پارک نبوت – مجتمع حقوقی شماره ۳

ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمعامله ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد م الف ۱۲۷
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۲۹
عیسی رضایی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان
.....
اگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳/۱۶۵۱۰ کنگان
نظر باینکه آقای عبدالصمد دولاح با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۶۶۵۳۸۶ مربوط به ششدانگ پلاک ۳/۱۶۵۱۰ به شماره دفتر املاک ۳۰۹ شماره ثبت ۵۰۲۸۸
صفحه ۲۷۷ بنام حسن واحدی صادرو تسلیم گردید سپس بموجب سند قطعی ۱۶۲۷۶ مورخ ۹۲/۵/۲۹ دفترخانه ۴۳ کنگان به اقای عبدالصمد دولاح انتقال قطعی یافته است مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمعامله ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد م الف ۱۲۸
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۲۹
عیسی رضایی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

آگهی مزایده
برابر پرونده اجرایی ۹۴۰۰۷۵ له بانک صادرات مازندران با مدیر عاملی باب اله نوری با وکالت سیده مریم میربابائی علیه شرکت یاقوت پارسیان با مدیرعاملی (آقایان مجید شرافتی و محسن مقدم مهر) و آقایان مراد شرافتی و خسرو جنتی محکومند ۱–به پرداخت وجه بمبلغ یک میلیارد و ده میلیون و نهصد و پنجاه و هشت هزار نهصد و پنج ریال بابت اصل خواسته در حق خواهان ۲– پرداخت مبلغ سی میلیون و پانصد و پانزده هزار ریال هزینه دادرسی در حق خواهان ۳– پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان ۴– پرداخت خسارت تاخیر تادیه وجه خواسته تا زمان پرداخت کامل دین ۵– پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت، در راستای محکومیت محکوم علیها و اجرائیه صادره بشماره ۹۴۱۰۴۲۱۹۲۰۴۰۰۱۰۷ مورخه ۱۳۹۴/۰۸/۱۸ از این شعبه، نظر به اینکه حسب تقاضای وکیل محکوم له و دستور رئیس محترم شعبه مبنی بر توقیف پلاک ثبتی شماره ۵۰۹۲ فرعی از ۲ اصلی بخش ۳ واقع در طبقه شش به مساحت (۸۰۵۱) هشتاد متر و پنجاه و یک دسیمتر مربع مازاد اول باشماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۳۹۶۰۵۸۱۰۰۰۸۰۰۰۲۸۲ مورد ثبت شماره ۸۱۰۷۷ در صفحه ۸۱ دفتر ۴۶۰ دفاتر بخش سه تنکابن حوزه ثبت ملک تنکابن مالک مجید شرافتی طبرستانی فرزند تقی مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ دارای سند مالکیت اصلی باشماره چاپی ۸۷۷۷۲۷ سری ب سال ۹۳ بمبلغ (۹۵۲۴۷۳۸۹۶) نهصد و پنجاه و دو میلیون و چهارصد و هفتاد و سه هزار و هشتصد و نود و شش ریال در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گردیده است، و در این راستا و در راستای مواد ۷۳ الی ۷۶ قانون اجرای احکام مدنی و در جهت ایفای دین محکوم له و با توجه به توقیف پلاک ثبتی فوق موضوع ارجاع به امر کارشناسی گردیده است که النهایه کارشناس منتخب نظریه مستدل خود را به این واحد اجرائی ارائه، که نظریه به اصحاب پرونده ابلاغ گردیده که مصون از تعرض مانده است. بنابر نظریه کارشناس منتخب پلاک ثبتی فوق که شامل ششدانگ یک واحد آپارتمان قطعه سی و چهار تفکیکی به شماره ۵۰۹۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۹۸ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۸۰۵۱ دسیمتر مربع واقع طبقه ششم که سه متر و بیست و نه دسیمتر مربع آن تراس مسقف است با مصالح آجر و سیمان و کف سرامیک و دو خواب و حمام و سرویس کامل دارای آب و برق و گاز و نوساز و پنجره آلومنیوم درب چوبی و شرقی و غربی و آماده برای نشستن و آسانسور و سیستم گرمایشی و سرمایشی و غیره با حدود و مشخصات مندرج در سند که با طبیعت مطابقت دارد و در محل مورد نظر قابل مشاهده می‌باشد. با توجه به موقعیت ملک و نوع کاربری و فروش املاک مشابه و فاصله تا مرکز شهر و و سهل البیع بودن و تحقیقات از بنگاهای اطراف و در زمان بازدید برای هر متر مربع ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال که قیمت کل ملک ۱۳۶۸۶۷۰۰۰۰ ریال تقویم می گردد. پلاک ثبتی فوق واقع در تنکابن–سبز میدان خیابان میرزای شیرازی کوچه وحدت ۲ می‌باشد. فلذا با در نظر گرفتن جمیع جهات مذکوره و در اجرای مواد ۵۱ و ۱۳۷ قانون اجرای احکام مدنی در مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۲۱ از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰:۳۰ روز پنجشنبه در دفتر شعبه چهارم اجرای احکام مدنی دادگستری تنکابن به مزایده گذاشته و به فروش می‌رسد. مزایده از قیمت تقویمی توسط کارشناس منتخب شروع و به خریدار و خریدارانی که بالاترین قیمت خریدار باشند فروخته می‌شود ۱۰ درصد بهای قیمت زمین موصوف فی المجلس از خریدار اخذ و به حساب سپرده واریز و مابقی آن نیز ظرف یکماه از تاریخ انجام مزایده دریافت خواهد شد. طالبین می‌توانند تا پنج روز قبل از انجام مزایده با هماهنگی اجرا از مال توقیف شده بازدید و در صورت تمایل به خرید در جلسه مزایده شرکت نمایند.
مدیر اجرای احکام مدنی شعبه چهارم دادگستری تنکابن–یزدانی

اگهی مزایده (مرحله اول)
در پرونده اجرایی ۳/۹۷/۰۰۰۵ شعبه سوم اجرای احکام مدنی متمرکز گرگان محکوم علیهمهدیه بیگم میرا فرزند هادی محکوم به پرداخت ۱۰۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له عبدالمجید خانوزی فرزند یحیی با وکالت ملیحه شبانی و مبلغ ۵/۰۴۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر در حق دولت محکوم و بدهکار می باشد و ملک در شهر گرگان – خیابان صیاد شیرازی – نبش شمالی صیاد کد پستی ۴۹۱۷۹–۷۷۶۴۸ قرار داد وضعیت مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و عیان (بنام هدیه بیگم میرزا فرزند هادی) یک باب اپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۱۹۳۷۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش چهار ثبت گرگان شماره ثبت ۲۸۴۱۷ دفتر جلد ۲۰۳ صفحه ۱۴۵ و به شماره چاپی سند ۲۵۷۸۶۵ به مساحت ۱۲۶/۵۶ متر مربع در طبقه دوم واحد شمالی میباشد. که محکوم له انرا از طریق اداره ثبت باز داشت نموده است و ۲/۲۴۰/۹۹۰/۰۰۰ مورد ارزیابی قرار گرفته است که پس از اجرای تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند. توصیف اجمالی ملک توقیف شده بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی الف: حسب نظر کارشناس: موقعیت مکانی: ملک مشروع در ابلاغ کارشناسی در شهر گرگان – خیابان صیاد شیرازی – نبش شمالی صیاد ۵– کد پستی ۴۹۱۷۹–۷۷۶۴۸ قرار داد وضعیت مالک: سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و عیان (بنام هدیه بیگم میرزا فرزند هادی) یک باب اپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۱۹۳۷۸ فرعی از د ۱۲ اصلی بخش چهار ثبت گرگان شماره ثبت ۲۸۴۱۷ دفتر جلد ۲۰۳ صفح