



نشانه‌های خروج بخش مسکن از رکود

در ادامه همایش معاون اقتصادی بانک مرکزی با بیان اینکه نشانه‌های خروج از رکود در حوزه مسکن به چشم می‌خورد گفت: ۱۸۳ هزار فقره وام ازدواج در ۳ ماهه نخست سال جاری پرداخت شد. پیمان قربانی گزارشی از آخرین تحولات اقتصادی کشور و متغیرهای کلان اقتصادی ارائه کرد که بر این اساس در سال ۹۶ رشد اقتصادی به ۳.۷ درصد رسید، این در حالی بود که در سال ۹۵ رشد ۱۲.۵ درصدی داشتیم. وی گفت: در سال ۹۵ رشد ۱۲.۵ درصدی اقتصادی عمدتاً متأثر از رشد گروه نفت به میزان ۶۱.۶ درصد بود که عمدتاً به افزایش صادرات نفت بعد از برجام بر می‌گشت. معاون اقتصادی بانک مرکزی بیان داشت: در سال ۹۶ رشد تولید ناخالص داخلی بدون نفت به ۳.۳ درصد رسید. البته انتظار نداشتیم در سال ۹۶ بخش نفت پیشران رشد اقتصادی شود؛

رییس کل بانک مرکزی تشریح کرد:

دستاوردهای اقتصادی مروهون سیاست‌های سازگار مالی و پولی

هم‌اندیشی علمی-سیاستی اقتصاد ایران بشمار آید. وی افزود: پژوهش‌کننده پولی و بانکی وظیفه خود می‌داند این دستاورد ریشه‌دار را حفظ کرده و اثربخشی آن را ارتقا دهد. بر این منبر برای به‌انجام رساندن چنین رسالت بزرگی، شورای سیاست‌گذاری همایش پس از بررسی شرایط اقتصادی و نظام مالی کشور، «تبیین اصلاحات ساختاری لازم برای ارتقای ثبات نظام مالی» را به عنوان محور اصلی مباحث بیست و هشتمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی انتخاب کرده است.

لزوم جراحی در ساختار بودجه

در ادامه همایش مشاوران اقتصادی رییس جمهور با بیان اینکه کسری بودجه دولت ناشی از سیاست مالی نیست بلکه پایدار و سیستماتیک است، گفت: برای پایداری بودجه دولت باید یک اقتصاد بزرگ و ساختار بودجه جراحی شود. مسعود نیلی درباره وضعیت بودجه دولت و پایداری مالی اظهار داشت: مساله بودجه سال‌های متمادی مساله اصلی در اقتصاد کشور بوده و سایر سیاست‌های اقتصادی را به دنبال خود می‌کشد.

وی با اشاره به چهار کارکرد اصلی بودجه تصریح کرد: اثر مستقیم بودجه بر رشد اقتصادی، اثر بودجه بر ثبات اقتصادی، بهبود فقر و توزیع درآمد و عرضه کالاها عمومی کارکردهای اصلی بودجه به شمار می‌رود که در این میان عرضه کالاها عمومی از اهمیت بالایی برخوردار است.



عوامل التهاب بازار ارز

در ادامه همایش رییس پژوهش‌کننده پولی و بانکی گفت: بخشی از افزایش نرخ ارز ناشی از عوامل بنیادی است، اما بخش عمده آن واقعا حبابی و ناشی از انتظارات و عوامل ناپایدار است. علی دیوانداری اظهار داشت: خوشبختانه، با تلاش‌های صورت گرفته در مدت قریب به سه دهه که از برگزاری همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی می‌گذرد؛ این همایش توانسته به تحمل مناسبی برای تعامل بین سیاست‌گذاران و متخصصان کشور تبدیل شود و با ارائه مباحثی در بالاترین سطح علمی و اجرایی، به عنوان مهم‌ترین

محل رشد ضریب فزاینده به دلیل پایین بودن نسبت ذخایر اضافی به کل سپرده‌ها، کاهش نرخ سپرده قانونی در سطح الزامات قانونی موجود و نیز پیشرفت‌های حاصله در زمینه توسعه کمی و کیفی بانکداری الکترونیک در سال‌های اخیر - که به کاهش قابل ملاحظه میل نقدینه‌خواهی مردم منجر شده است - محدود شده و در عمل رشد نقدینگی عمدتاً متکی به تحولات پایه پولی شده است. سیف خاطر نشان کرد: مطمئناً بخش عمده‌ای از دستاوردهای اقتصادی سال‌های اخیر مروهون همراهی و ایجاد هماهنگی میان مجموعه سیاست‌گذاران اقتصادی در اتخاذ سیاست‌های سازگار پولی و مالی بوده است.

پایه پولی با رشدی معادل ۱۹.۱ درصد نسبت به پایان سال ۱۳۹۵ به ۲۱۴ هزار میلیارد تومان رسید. رییس شورای پول و اعتبار مهمترین عامل فزاینده رشد پایه پولی در سال ۱۳۹۶ را مطالبات بانک مرکزی از بانکها عنوان کرد و گفت: این عامل سهمی معادل ۱۷.۴ واحد درصد در رشد پایه پولی این سال داشته است. به گفته سیف ضریب فزاینده نقدینگی نیز در این سال با ۲.۵ درصد افزایش نسبت به پایان سال ۱۳۹۵ به ۷,۱۴۴ رسید؛ بررسی مولفه‌های اثر گذار بر ضریب فزاینده نقدینگی موبد آن است که ظرفیت رشد نقدینگی از

بخش عمده‌ای از دستاوردهای اقتصادی سال‌های اخیر مروهون همراهی و ایجاد هماهنگی میان مجموعه سیاست‌گذاران اقتصادی در اتخاذ سیاست‌های سازگار پولی و مالی بوده است. ثبات اقتصادی ایجاد شده بعد از شروع به کار دولت یازدهم، این فرصت را فراهم آورد تا ضعف‌ها و مشکلات ساختاری اقتصاد شناسایی و سیاست‌های پولی و مالی در هماهنگی بیشتری میان دولت و بانک مرکزی طراحی و اجرا شوند. به گزارش اخبار بانک، بورس و بیمه، ولی اله سیف در بیست و هشتمین همایش سیاست‌های پولی و ارزی گفت: اقتصاد ایران در طول دو سال گذشته در زمینه ثبات قیمت‌ها و رشد اقتصادی عملکرد موفقی داشته است. سال گذشته و برای دومین سال متوالی، نرخ تورم به عنوان معیاری از متوسط رشد هزینه‌های خانوار در دوازده ماهه شاخص قیمت بهای کالاها و خدمات مصرفی در سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ به ترتیب معادل ۹ و ۹.۶ درصد بود؛ عملکردی که می‌توان گفت در تاریخ اقتصادی چهار دهه گذشته کشور بی سابقه بوده است. رییس کل بانک مرکزی با بیان اینکه در نتیجه تلاش‌های بانک مرکزی، نقدینگی در سال ۱۳۹۶ با رشدی معادل ۲۲.۱ درصد نسبت به پایان سال ۱۳۹۵ به ۱۵۳۰ هزار میلیارد تومان رسید که این رشد در مقایسه با رشد دوره مشابه سال ۱۳۹۵ (۲۳.۲ درصد)، ۱.۱ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد؛ بر اساس ارقام مقدماتی در پایان سال ۱۳۹۶،

راه محاسبه بخشودگی جرائم بدهی معوق در بانک مسکن

جریمه (فقط جریمه و نه اصل و سود تسهیلات) در کسری ضرب خواهد شد که صورت آن کسر نرخ تخفیف (۶ تا ۱۴) و مخرج آن نرخ جریمه است. به عنوان مثال اگر فردی تسهیلات مسکن روستایی با نرخ سود ۴ درصد (کارمزد بانکی) دریافت کرده باشد و مشمول ۱۰۰ هزار تومان جریمه شده باشد، در صورتی که در مدت اجرای این طرح اقساط معوق خود را پرداخت کرده و از این مسیر از دست کم ۶ درصد بخشودگی جرائم برخوردار شود، تنها باید ۶ هزار تومان از جرائم خود را بپردازد. به بیان دیگر، عدد ۱۰۰ هزار در کسری ضرب می‌شود که صورت آن نرخ بخشودگی (جرائم) و مخرج آن نرخ جریمه (شامل ۴ درصد سود تسهیلات و ۶ درصد نرخ

جریمه) فقط جریمه و نه اصل و سود تسهیلات) در کسری ضرب خواهد شد که صورت آن کسر نرخ تخفیف (۶ تا ۱۴) و مخرج آن نرخ جریمه است. به عنوان مثال اگر فردی تسهیلات مسکن روستایی با نرخ سود ۴ درصد (کارمزد بانکی) دریافت کرده باشد و مشمول ۱۰۰ هزار تومان جریمه شده باشد، در صورتی که در مدت اجرای این طرح اقساط معوق خود را پرداخت کرده و از این مسیر از دست کم ۶ درصد بخشودگی جرائم برخوردار شود، تنها باید ۶ هزار تومان از جرائم خود را بپردازد. به بیان دیگر، عدد ۱۰۰ هزار در کسری ضرب می‌شود که صورت آن نرخ بخشودگی (جرائم) و مخرج آن نرخ جریمه (شامل ۴ درصد سود تسهیلات و ۶ درصد نرخ



ازای پرداخت بدهی خود را تسلیم کنند. در عین حال با اطلاع از فرمول محاسبه بخشودگی جرائم، می‌توان شخصاً میزان انتفاع در صورت بازپرداخت اصل بدهی مربوط به اقساط معوق در مدت اجرای طرح چاوش مطلع شد. شیوه محاسبه مبلغ تخفیف به این ترتیب است که مبلغ

با به تعویق انداختن پرداخت قسط چند ماه خود، مشمول جریمه چند تا چند ۱۰ هزار تومانی شده باشد. مشمولان جرائم دیر کرد تأدیه اقساط تسهیلات می‌توانند با مراجعه به شعب بانک مسکن از میزان جریمه اقساط خود مطلع شوند و در خواست استفاده از طرح بخشودگی جرائم در

تسهیلات گیرندگان بانک مسکن می‌توانند بدون مراجعه به شعب بانک مسکن از میزان جرائم دیر کرد بازپرداخت اقساط خود مطلع شده و میزان بخشودگی جرائم در صورت تأدیه بدهی را محاسبه کنند. به نقل از بانک مسکن - هیئنا، بانک مسکن با توجه به تجربه موفق اجرای طرح ویژه بخشودگی بخشی از جرائم تأخیر در تأدیه بدهی تسهیلات گیرندگان بانک مسکن موسوم به طرح همت که در دو مرحله در سال گذشته اجرا شد، اجرای طرح موسوم به «چاوش» را در روزهای پایانی بهار امسال کلید زد. در قالب این طرح که به مدت دو ماه تا پایان مرداد ۹۷ اجرا خواهد شد، در وهله اول جرائم دیر کرد بازپرداخت

حمایت ویژه بانک ملی ایران از مشاغل خانگی



در راستای حمایت از مشاغل خانگی نیز تعداد ۱۴۲ فقره تسهیلات به ارزش نه میلیارد و ۱۹۶ میلیون ریال به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) و ۷۵ فقره تسهیلات به ارزش پنج میلیارد و ۹۴۵ میلیون ریال به سازمان بهزیستی در این بخش پرداخت کرده است. پرداخت ۱۷۰ فقره تسهیلات خوداشتغالی بنیاد شهید به ارزش ۲۲۰ میلیون ریال و یک هزار و ۲۸۳ فقره تسهیلات مشاغل خانگی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به ارزش ۱۰۷ میلیارد و ۶۰۵ میلیون ریال از دیگر اقدامات بانک ملی ایران در راستای حمایت از بازار اشتغال بوده است.

بانک ملی ایران در راستای حمایت از بازار اشتغال در فروردین و اردیبهشت ماه امسال، تعداد سه هزار و ۹۵۶ فقره تسهیلات قرض الحسنه خوداشتغالی و مشاغل خانگی با معرفی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان‌های حمایتی پرداخت کرده است. به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، در مدت مذکور تعداد یک هزار و ۸۲۸ فقره تسهیلات خوداشتغالی کمیته امداد امام خمینی (ره) به ارزش ۳۱۲ میلیارد و ۳۲۳ میلیون ریال و بالغ بر ۴۴۵ فقره تسهیلات خوداشتغالی سازمان بهزیستی به ارزش ۷۲ میلیارد و ۴۲۵ میلیون ریال توسط بانک ملی ایران پرداخت شده است. همچنین این بانک

برگزاری قرعه کشی قرض الحسنه بانک اقتصادنوبین



ششمین دوره قرعه کشی حساب‌های قرض الحسنه بانک اقتصادنوبین برگزار می‌شود همزمان با هفدهمین سالگرد تأسیس بانک اقتصادنوبین به عنوان نخستین بانک خصوصی جمهوری اسلامی ایران و با هدف ترویج سنت پسندیده قرض الحسنه، این بانک ششمین دوره قرعه کشی حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز را برگزار می‌کند. بر این اساس امتیازدهی به موجودی حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز این بانک از ابتدای خرداد ماه ۹۷ آغاز شده است و تا پایان شهریور ماه سال جاری ادامه خواهد داشت. حداقل موجودی شرکت در قرعه کشی حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز بانک اقتصادنوبین ۵۰۰ هزار ریال است که این بانک به ازای هر ۵۰۰ هزار

ریال در هر روز یک امتیاز برای صاحب حساب منظور می‌شود ضمن اینکه طبق برنامه ریزی به عمل آمده از هر ده نفر واجد شرایط شرکت در قرعه کشی جشنواره یک نفر برنده جوایز ارزنده بانک اقتصادنوبین خواهد بود. علاقه‌مندان به مشارکت در این سنت پسندیده می‌توانند برای افتتاح حساب و یا افزایش موجودی به شعب بانک اقتصادنوبین در سراسر کشور مراجعه نمایند. ضمن اینکه کارشناسان ۲۴ ساعته ارتباط با مشتریان این بانک مرکز ارتباطات سلام مهر نیز از طریق شماره ۰۲۱-۴۸۰۳۱۰۰۰ آماده پاسخگویی به سؤالات هم‌وطنان عزیز در خصوص برگزاری ششمین دوره قرعه کشی حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز بانک اقتصادنوبین خواهند بود.

بیش از ۵ میلیون مشتری بانک قرض الحسنه مهر

دکتر مرتضی اکبری مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران با اشاره به عملکرد مطلوب سال گذشته بانک در حوزه‌های مختلف بیان داشت: این بانک در طول ده سال فعالیت مؤثر خود در حوزه بانکداری اسلامی در بستر قرض الحسنه بیش از ۵ میلیون نفر مشتری جذب نموده است. به نقل از روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، دکتر مرتضی اکبری در رابطه با گام‌های مؤثر برداشته شده در سال گذشته اظهار داشت: این بانک در سال‌های اخیر به ویژه در دولت‌های یازدهم و دوازدهم مسیر خود را پیدا نموده و بیشترین خدمات بانکی را در سال ۹۶ به آحاد مردم و نیازمندان واقعی جامعه ارائه داده است. اکبری افزود: منابع این بانک طی ۱۰ سال فعالیت و تا پایان سال گذشته مبلغ ۱۱۰ هزار و ۳۶۱ میلیارد ریال بوده است که ۸۳ درصد آن به مبلغ ۹۲ هزار میلیارد ریال در دولت تدبیر و امید جذب شده و ۴۵ درصد از کل این منابع ارتقاء یافته مربوط به افزایش منابع سال ۱۳۹۶ است. وی ادامه داد: این منابع به طور میانگین در طی ده سال، ۳۰ درصد رشد سالانه داشته و این در حالی است که رشد منابع بانک در سال ۱۳۹۶ نسبت به سال قبل ۸۳ درصد بوده است.



تشریح وضعیت نظام بانکی در حوزه مطالبات

محمد رضا قربانی، مدیرعامل بانک دی به همراه تعدادی از مدیران با بازدید از سه شعبه شرق تهران، ضمن گفتگو با همکاران و مشتریان، بر جذب سپرده‌های ارزان قیمت و وصول مطالبات تأکید کرد. به گزارش اداره روابط عمومی و تبلیغات بانک دی، محمد رضا قربانی، مدیرعامل بانک دی، به همراه شعبانعلی داوردینا، معاون اعتبارات، محمدعلی بخشی‌زاده، معاون فناوری اطلاعات و بانکداری الکترونیک، ناصر شریعتی، مدیر امور شعب و بازار یابی و احمد خشمی پور، مدیر کل حوزه مدیریت ضمن بازدید از شعب پیروزی، افسریه و میدان شهدا بر تحقق اهداف و برنامه‌های شعب سال جاری تأکید کرد. قربانی در این دیدارها با تشریح وضعیت نظام بانکی در حوزه مطالبات گفت: نوسانات نرخ ارز، رکود اقتصادی و مشکلات ساختار اقتصادی، اختلاف نرخ سود تسهیلات و تورم، رسوب بخشی از منابع بانک‌ها نزد تعداد محدودی از مشتریان از مهمترین عوامل مؤثر بر افزایش مطالبات است که گریبانگیر کل نظام بانکی است.



پرداخت ارز مسافرتی در شعبه بانک تجارت فرودگاه اصفهان

به منظور تسهیل مسافرت‌های خارجی هموطنان، بانک تجارت در فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اصفهان نیز نسبت به پرداخت ارز مسافرتی به متقاضیان اقدام می‌کند. به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، رضا کیا مدیر شعب این بانک در استان اصفهان با اعلام این مطلب گفت: متقاضیان و مسافران کشورهای خارجی می‌توانند با مراجعه به شعب منتخب این بانک و ارائه گذرنامه معتبر، کارت ملی، بلیط پرواز و ویزای کشور مقصد اقدامات لازم برای دریافت رسید و تحویل آن به باجه مستقر در فرودگاه اصفهان از خود دریافت کنند. وی افزود: بانک تجارت همانند سنوات گذشته به عنوان بانک عامل در پرداخت ارز دانشجویی به شمار می‌رود.

