

در بچه

ورود مجلس به مصادیق افزایش غیر متعارف عوارض آزادراهی



ورود می کند. شادمهر کاظمی‌زاده در گفتگو با خانه ملت، با اشاره به به‌راه‌اندازی سامانه‌پرداخت الکترونیکی عوارض در بسیاری از

آزادهای کشور، گفت:این اقدام مناسبی برای صرفه‌جویی در وقت مردم بوده و از تشکیل صف‌های طولانی برای پرداخت عوارض جلوگیری می‌کند.نماینده مردم دهلران، دره‌شهر، آب‌انان و چرداول در مجلس بیان اینکه الکترونیکی شدن سامانه‌اخذ عوارض مزایای بسیاری از حیث شفافیت منابع در بردار، افزود:اطلاعات مناسبی با این سامانه جدید در اختیار دولت قرار خواهد گرفت. وی با تأکید بر اینکه مردم انتظار دارند که دولت ضمن توجه به نحوه اخذ عوارض بر افزایش کیفیت آزادراه‌نیز تأکید داشته باشد، تصریح کرد:اینکه سال به سال نرخ عوارض آزادراهی افزایش یابدانتظار بهبودوضعت مسیرها را در مردم ایجاد می‌کند. کاظمی‌زاده با بیان اینکه باید قرارداد اولیه‌مبنای افزایش نرخ عوارض آزادراهی در سال باشد،گفت:هر چند دیده‌شود که شش کی بیش از آن اقدام افزایش نرخ کرده‌مورد بر خورد جدی واقع خواهد شد.

تلاش برای رقابت‌پذیری صادرات از طریق بنادر ایران

مدیرکل رونقنامه‌ها وتوسعه بازر سازمان بنادر دریانوردی گفت: سازمان بنادر و دریانوردی به عنوان حاکمیت فعالیت‌های دریایی و بندری،در اغلب زمینه‌ها حمایت کافی از سرمایه‌گذاران واحدهای تولیدی در پسرکانه‌بنادر خواهدداشت تا بازرگنت سرمایه‌نهایتا به صورت منطقی انجام‌شود.به گزارش فارس، محمدعلی اصل‌سعیدی‌پور،در باره هدف گذاری دولت در توسعه صادرات از دریای خزر اظهار داشت: پنج کشور که حوزه دریای خزر را احاطه کرده‌اند، در ارتکش تاریخی با هم بوده‌اند و مرادبات معتمد اقتصادی با یکدیگر انجام داده‌اند، با این حال همین کشورها معتمد هستند.انتخاباتی که همین‌تایزاتسبیل‌های موجود در دریای خزر وجود دارد، برآورده نشده و در واقع از پتانسیل‌های خزر استفاده کافی نشده‌است.وی اشاره به فرامه‌سازی زیرساخت‌های صادرات از بنادر شمالی ایران، ادامه‌داد در سال جاری وی در راستای توجه به شعار سال و حمایت از کالای داخلی، توسعه صادرات محصولات ایرانی، فرامه‌سازی زمینه‌سازی این تولیدات و کمک به روان‌سازی صادرات، رشد صادرات از خزر در دستور کار قرار دادیم. وی اضافه کرد:همچنین تخفیفات و معافیت‌های تفریحی برای ترانزیت کالا از بنادر کشور در نظر گرفته‌ماید تا مشوقی برای جذب صاحبان کالا باشد.



تر تهران،انجمن بین المللی مهندسی هزینه (AAEC)

معاون منطقه‌ای انجمن بین المللی مهندسی هزینه (AAEC) گفت که اتمام ۷۶ هزار طرح نیمه تمام در کشور نیازمند ۵۰۰ هزار میلیارد تومان بودجه است که امر از توان دولت خارج است. صادق یزدانی در حضور دبیر کل و دبیر اجرایی انکون مهندسی هزینه ایران با بیان این مطلب افزود:۸ ماه پیش انجمن بین المللی مهندسی هزینه دفتر خود با هدف ارائه احکاه‌های مدیریت کسب و کارها در شرایط عادی و غیرعادی در تهران را گشود وی با بیان اینکه، براساس تجربه ۴۰ ساله بین المللی برنامه‌میان مدت بلندمدتی را برای مدیریت هزینه‌ها در ایران طراحی کرده‌ام، اظهار داشت:در حال حاضر بیش از ۷۶ هزار طرح نیمه‌تمام در استان‌های ایران است. او با استنی بالاتر از ۱۲ سال وجود دارد، نکته مهم آن است که با توجه به شتاب فناوری، بسیاری از ای طرح‌های قدیمی رو به زوال را در نادر نیازمند بازنگری در اجرا هستند. معاون منطقه‌ای AAEC گفت: دولت توان اتمام تمامی این طرح‌ها را ندارد؛ نکته مهم دیگر این است که محصولاتی که قرار بود در این طرح‌ها تولید شوند یا وارد می‌شوند یا با کالای دیگری جایگزین شده اند. یزدانی با بیان اینکه دولت نیازمند ارگان‌های مردم نهادهی است تا بتوانند به حاکمیت برای اتمام این طرح‌ها کمک کنند، ادامه داد: تا پایان سال ۱۳۹۸ به طور متوسط ۴۰ درصد از نیروهای کارآمد و با تجربه دولت بازنشسته می‌شوند و باید از تجربه آنها استفاده کنیم. وی گفت: باید به استان‌ها بیا کمک کرد تا خلق کار کنند. حمیدرضا الادیبوش دبیر کل انکون مهندسی هزینه ایران نیز این کانون اسازمانی مردم نهاد عنوان کرد که تلاش می‌کند ارتباط دولت با مردم در امور اجرایی نزدیک تر شود. دبیر کل کانون مهندسی هزینه ایران با بیان اینکه انتظار داریم که این کانون بتوانند این قانون را اجرا کند، اظهار داشت:تعمیر و بازسازی اجرای طرح‌ها در کشور را که در حال حاضر بیش ای ۱۲ سال است را کاهش دهیم، مرتضی مصطفوی دبیر اجرایی کانون مهندسی هزینه ایران نیز گفت: رویکرد اصلی کانون مهندسی هزینه ایران تسهیل گری بین دولت، تبصره ۱۹ قانون بودجه و وعه و وعه علاقه مندان بخش خصوصی به اتمام طرح‌های نیمه تمام است. وی افزود: اقتصاد ایران با توجه به تحریم‌ها و دیگر محدودیت‌ها، گران مدیریت می‌شود و کانون مهندسی هزینه ایران بدنبال کاهش این هزینه است. مصطفوی ادامه داد که این کانون از انجمن بین المللی هزینه (AAEC) خواسته است تا معیارها، استانداردها و تجارب خود را برای کاهش هزینه در اختیار ایران قرار دهد.

پروژه ریلی قزوین- رشت به «شرکت ساخت» منتقل شد



معاون فنی و امور زیربنایی شرکت

راه‌آهن، از بازگشت پروژه راه‌آهن

قزوین-رشت به شرکت ساخت و

توسعه زیربنای حمل‌ونقل براساس

اصلاحیه هیئت دولت خبر داد، به

گزارش وزارت راه و شهرسازی،

دربوش یزدانی با اشاره به پروژه ساخت راه‌آهن قزوین-رشت که طبق مصوبه دولت از شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل به شرکت راه‌آهن منتقل شده‌بود، گفت:مدیریت تکمیل این پروژه مجدداً طبق اصلاحیه‌ای توسط هیئت دولت به شرکت ساخت و توسعه منتقل شد. وی افزود طبق پیش‌بینی‌های شرکت ساخت و توسعه، زیربنای حمل‌ونقل و هماهنگی‌های صورت گرفته با شرکت راه‌آهن، طی سه الی شش ماه آینده ساخت راه‌آهن قزوین-رشت به اتمام می‌رسد و سپس برای بهره‌برداری به شرکت راه‌آهن منتقل می‌شود. پیش از این خبر، «حامد میرعماد» شرکت‌ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل و معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده بود، از ریل‌گذاری راه‌آهن قزوین-رشت فقط ۲۵ کیلومتر اقیامده است و برخی نقاط نیز بنا بر توتنه‌های مردمی دچار قطعی هستند. از این رو تا پیش دو سگانه‌ی کوب و توتنه‌های ریل با هدف افزایش سرعت نیز گوی می‌تمام تلاش خود را برای رسیدن به شرایط بهره‌برداری انجام خواهیم داد.

ضرورت ادغام خرده‌ایرلاین‌های کشور



رئیس کمیسیون عمران مجلس، بر ضرورت ادغام خرده‌ایرلاین‌ها با هدف بهبود خدمات شرکت‌های هواپیمایی تأکید کرد و گفت:اوج‌گیری تأخیرهای پروازی بارها سزاگتند که جدی‌ب‌ه‌وزیر راه و شهرسازی را در پی داشته است. محمدرضا رضایی با انتقاد از رشد بی‌ضابطه صدور مجوز ایجاد خرده‌ایرلاین‌ها در کشور، تصریح کرد: ادغام ایرلاین‌ها اقدامی در مسیر بهبود خدمات هوایی است. این نماینده مجلس همچنین در ادامه با بیان اینکه برخی ایرلاین‌ها با کمترین پرواز طی سال‌فقال هستند، خاطر نشان کرد: بارها به سازمان هواپیمایی در خصوص وجودچین خرده‌ایرلاین‌ها و کیفیت نامطلوب خدمات‌دهی آنها تذکر داده شده است. رضایی گفت: با توجه به شرایط امروز ادغام خرده‌ایرلاین‌ها ضرورت دارد.

در آمد قابل توجه از مالیات خانه‌های خالی



عضو کمیسیون عمران در مجلس می‌گوید درآمد مالیات از خانه‌های خالی قابل توجه است؛ اما وزارت راه و شهرسازی عمی‌برای شناسایی این واحد و دریافت مالیات ندارد. سیدهادی بهادری با اشاره به میزان خانه‌های خالی و کسب درآمد مالیاتی از آنها، اظهار داشت: براساس آمارهای اعلامی حدود ۲ ونیم میلیون خانه خالی در کشور وجود دارد و در تهران این آمار به ۴۰۰ هزار تا ۵۰۰ هزار واحد رسیده است. وی ادامه داد: برای اجرای دریافت مالیات از خانه‌های خالی مشکلاتی از جمله بحث شناسایی این واحدها وجود دارد. زمانی که اجرای این قانون جدی شد صاحبان املاک برای اینکه آمارها را مخدوش کنند تظاهر به مصرف آب و برق کردند.

فرج‌اله رجبی ساختمان تأکید کرد

نظام مهندسی ساختمان در اتاق شیشه‌ای



فرج‌اله رجبی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در جلسه‌ای با اعضای هیئت مدیره و مدیران شرکت‌های عضو اتحادیه

نظام مهندسی را حتما به یک سازمان مردم نهاد شیشه‌ای تبدیل خواهیم کرد.

■ تهدید به ابطال پروانه شدم

یکی از خبرنگاران از رجبی پرسید در جلسه‌ای با حضور وزیر راه و شهرسازی گفتید که تهدید شده‌اید و در حال حاضر در مقام نماینده مجلس سخن می‌گویید، در این خصوص توضیح دهید. او پاسخ داد: در فرآیندی که بحث بالا گرفته بود نمایا می از وزارت راه و شهرسازی وصول شد که بنده ملزم به اجرای دستور وزیر راه و شهرسازی هستم و باید آن را انجام دهم و گرنه پروانه اشتغال به کار من ابطال می‌شود. رئیس سازمان نظام مهندسی همچنین گفت که

سازمان‌های نظام مهندسی هنوز به رویه

سابق، رایج نظارت را انجام می‌دهند. بر این اساس او در پاسخ به پرسشی درباره اینکه آیا قرار است با توجه به این مسأله، بر خورد دیگری هم در استان‌ها مشابه برخوردی که با رییس سازمان نظام مهندسی استان تهران صورت گرفت انجام شود؟ که رجبی در این باره پاسخی نداد و گفت که در این مورد خیلی حساسیت ایجاد نکنیم.

این نماینده مجلس درباره چالش‌های ایجاد شده با وزارت راه و شهرسازی گفت: ما باید با رویکرد توجه به منافع بهره‌بردار به‌موضوع نظام مهندسی نگاه کنیم که در طراحی، نظارت و ساخت باید مدنظر قرار گیرد. در این اصلاح قانون نظام

مهندسی باید این موضوعات لحاظ شود. اما باید ببینیم که آیا هر سازنده‌ای الزاما بهره‌بردار است؟ اینگونه نیست. در حال حاضر می‌توانیم بگوییم نوعی تعدد رویه به دلیل بخشنامه‌های اخیر در سازمان‌ها ایجاد شده است. البته روند کار در نظام مهندسی، بجز در معدود شهرهایی در سایر شهرها به رویه سابق انجام می‌شود. رجبی تأکید کرد: اجلاس بیست و یکم یکی از مهم‌ترین اجلاس‌های دهه اخیر است؛ چراکه مسائل زیادی در درون و بیرون سازمان در حوزه مهندسی ساختمان وجود دارد که سازمان نظام مهندسی باید درباره آنها تصمیم بگیرد و از آنچه که برای کشور واقع شده جلوگیری کند.

دولت سیاست دستوری برای اجاره بها ندارد



معاون دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد وزارت راه و شهرسازی گفت: دولت سیاست دستوری برای کنترل اجاره بهای مسکن ندارد بلکه باید عرضه را برای حل این مسئله تقویت کند. علی قانلی افزود: اگر دولت به بحث اجاره بهای مسکن وارد شود ممکن است در کوتاه‌مدت اثر خوبی داشته باشد، اما کنترل قیمت در مدت طولانی مشکل ایجاد می‌کند. قانلی گفت: قانون مالیات بر اجاره واحدهای بیش از ۱۵۰ متر هیچ تاثیری بر میزان اجاره بها نداشته است. معاون دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد وزارت راه و شهرسازی افزود: ابزار شناسایی خانه‌های خالی را برای دریافت مالیات از آنها نداریم. وی گفت: ابزار مالیات در بخش اجاره مسکن ناکارآمد است.

■ بررسی اصلاح قانون نظام مهندسی در مجلس

رئیس سازمان نطن مهندسی ساختمان درباره اصلاحیه قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان گفت: نمایندگان طرحی را ارایه دادند که به کمیسیون عمران ارجاع شد. در این کمیسیون کار گروهی برای بررسی این موضوع با حضور همه ذی نفعان تشکیل شد. پس از بحث و نظر مختلف در آبان ماه نسخه‌ای را به کمیسیون عمران ارایه دادیم که نپذیرفتند و گفتند تغییراتی که اتفاق افتاده جزئی است در حالی که ما به دنبال تحولات کلی هستیم. در نتیجه به من ماموریت دادند که کار تغییرات انجام دهم و پیشنهاد دیگری برای تغییرات ارایه دهم. ماحصل این شد که پیشنهادی در آمد که می‌شود نظام مهندسی به نوعی با نظام فنی اجرایی کشور قرین شود. در حالی که نظام مهندسی ناظر بر ساخت و ساز خصوصی است اما نظام فنی اجرایی ناظر به ساخت و سازهای دولتی است. رجبی با بیان اینکه نهایتا بحثی به کمیسیون عمران ارایه شد که نظام مهندسی به عنوان قسمتی از نظام فنی اجرایی ملحق شود، تصریح کرد:مواد این موضوع در صحن در حال بررسی است.

رییس سازمان نظام مهندسی ادامه داد: ما برای عبور از گذر گاه فعلی نیازمند پیگیری و انجام برنامه‌های مشخص در حوزه ساخت مسکن هستیم که می‌تواند مشکل بیکاری ما را کاهش دهد و کارخانه‌ها را تحرک بدهد. بسیاری از ساختمان‌های ما مشکل تولید ندارند بلکه مشکل این است که تا سقف انبارها تولید کرده‌اند ولی خریدار وجود ندارد. او همچنین گفت: حرف ما این است که اگر نظام اجرایی و نظام مهندسی با هم ترکیب شود دولت خودش از بودجه وزارتخانه‌های خودش و بانک مرکزی بکاهد که در بخش مسکن مداخله کند.

غفلت از ظرفیت ۳۰ میلیون تنی بنادر دریای خزر



خزر انجام نمی‌شود بازار صادراتی قابل توجهی را از دست داده‌یم. معاون سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه ظرفیت بنادر شمالی کشورمان در حوزه تخلیه و بارگیری به حدود ۳۰ میلیون تن می‌رسد، گفت: تنها حدود شش میلیون تن از این ظرفیت استفاده می‌کنند، که ۲۰ درصد آن صادرات و ۸۰ درصد آن واردات است حال اینکه این ظرفیت را می‌توانیم به سه برابر افزایش دهیم.

معاون سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اهمیت فعال شدن

کریدور شمال – جنوب در توسعه صادرات کشور،های حاشیه دریای خزر، کشورهای صادرات‌پذیر هستند که در حوزه‌های محصولات کشاورزی، معادن، سیمان و برخی از تولیدات ایران می‌توانند صادراتی با کشورمان ایجاد کنند. وی دیگر ایران می‌تواند بهترین مسیر برای دسترسی این کشورها به آب‌های خلیج فارس باشد. بنابر این می‌تواند بخشی از ترانزیت کالاهای کشورهای حاشیه دریای خزر، به مقصد حاشیه دریای خلیج فارس را انجام دهد. وی با تأکید بر اینکه در این مسیر ترانزیتی می‌توان از کالاهای تولید داخل هم استفاده کرد، گفت: باید نگاه تجاری و بازرگانی به کشورهای حوزه دریای خزر تغییر کند و تمرکز صادرات را باید از کشورهای دور مانند اروپا و آسیای شرقی به سمت کشورهای

معاون سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه از ظرفیت حدود ۳۰ میلیون تنی بنادر شمال کشور تنها از ۵ میلیون تن آن استفاده می‌کنیم، گفت: امکان افزایش سه برابری ظرفیت صادرات از بنادر شمالی کشور وجود دارد. هادی حق‌شاس در گفتگو با اینا درباره اهمیت استفاده از ظرفیت‌های دریای خزر برای توسعه صادرات اظهار داشت: یکی از اشکالات دستگاه‌های اجرایی در استفاده از ظرفیت‌های دریای خزر این است که به پتانسیل‌های کشورهای همسایه کمتر توجه می‌کنند و همواره به دنبال صادرات به کشورهای مانند آمریکا لاتین و کشورهای اروپایی هستند. وی افزود: کشورمان با ۱۵ کشور همسایه مرز دریایی و زمینی دارد که می‌توانیم با فعال‌سازی بنادر به ویژه بنادر شمالی صادرات به این کشورها را افزایش دهیم.

۶۰۰۰ واحد مسکن مهر در استان تهران بالاتکلیف مانده است



مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از راکد بودن حدود ۶۰۰۰ مسکن مهر پایتخت خبر داد. به گزارش

تسنیم، نادر محمدرزاه با بیان اینکه مهم‌ترین پروژه‌ها در حوزه ساخت و توسعه راه‌ها پروژه‌هایی با بالای ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی هستند، تصریح کرد: در راستا احداث باند دوم محور قدیم قم به طول ۳۰ کیلومتر ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی احداث باند دوم محور فیروزکوه- سمنان به طول ۱۲ کیلومتر با ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی و احداث کمربندی غربی ماموند به طول ۶۵ کیلومتر با ۵۵ درصد پیشرفت فیزیکی مهم‌ترین پروژه‌ها هستند که در سال ۹۶ به بهره‌برداری می‌رسند. وی با بیان اینکه ۶ طرح تفصیلی، ۱ طرح باقی فرسوده، ۱۰ طرح همسایه و یک طرح حادی شهری در معاونت معماری و شهرسازی به تصویب رسید، افزود: همچنین ۸ واحد صنعتی و شهرک صنعتی، ۶۷ واحد تولیدی کشاورزی و ۳۱ واحد خدماتی در راستای اقتصاد مقاومتی و اشتغال در استان تهران مجوز دریافت کردند. وی یادآور شد: اداره کل راه و شهرسازی استان تهران متعهد به ساخت ۱۰۰ هزار و ۱۹۹ واحد

مسکن مهر در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر بوده که تا پایان بهار امسال، ۹۲ هزار و ۵۲۶ واحد (۹۲ درصد) کل مساکن مهر بهره‌برداری و به متقاضیان تحویل داده شده است. پروژه‌های باقیمانده عمدتاً راکد و در مرحله تعیین تکلیف هستند. وی با بیان اینکه حوزه هلاک و خفوقه نیز ده‌هفتل زمین زا واحدپذیری سه هزار و ۱۱۴ مسکن نیز به اقتضار سهم و فرودگاه‌های مشهد و شیراز نیز رتبه‌های ۹۲ هکتار از اراضی داخل محدوده شهری و ۳۶۴ هکتار از اراضی در حریم شهرهای استان تهران رفع تصرف شده است.

ایرلاین‌های دولتی همچنان رکورددار تأخیر

در خرداد ۹۷ سهم پرواز‌های داخلی بیش از ۲۷۰۰ پرواز و جابه‌جایی بیش از ۳ میلیون مسافر بوده که در این بین فرودگاه مهرآباد بالاترین درصد را به خود اختصاص داده و پس از آن فرودگاه‌های مشهد و شیراز قرار دارد. در حوزه پروازهای خارجی نیز در این ماه بیش از ۵۶۰۰ پرواز به ثبت رسیده که فرودگاه امام خمینی بیشترین سهم و فرودگاه‌های مشهد و شیراز نیز رتبه‌های دوم و سوم این حوزه را به خود اختصاص دادند. همچنین سازمان هواپیمایی کشوری آمار پروازهای فرودگاه مهرآباد در خرداد امسال را منتشر کرده که بر اساس آن شرکت هواپیمایی ایران ایر با انجام بیش از ۲۹۰ پرواز تأخیری بدترین آمار را داشته و پس از آن نیز شرکت‌های آسمان، آتا و زاگرس قرار دارند. از نظر درصد پروازهای تأخیری شرایط ایرلاین‌های ایران بهبود

آسمان و ایران ایر همچنان صدرنشین هستند. در آمارهای ماه‌های گذشته نیز سهم شرکت‌های دولتی در تأخیرهای فرودگاهی بسیار بالا بود و شرکت‌هایی که تعداد پروازهایشان کمتر از ایرلاین‌های فعال بود، بهترین آمار را به خود اختصاص داده بودند. با توجه به اعلام چند ایرلاین بین المللی منص بر کاهش پروازهای خود به ایران یا حتی توقف آنها پیش‌بینی می‌شود پروازهای خارجی کشور در آمارهای آینده روندی کاهش‌ی به خود بگیرد. همان طور که در آمارهای قبلی منتشر شده در سال ۹۷ نیز این موضوع مشخص بود. در کنار مشکلات سیاسی ایران، فرقت قیمت از نیز به عنوان یکی دیگر از عوامل احتمالی تأثیرگذار در کاهش پروازهای خارجی ایران مطرح شده است.