

در بچه

افزایش اجاره سالیانه حداکثر تا ۱۰ درصد

وزیر راه و شهرسازی در نامه‌ای به معاون اول رییس جمهور چهار پیشنهاد برای حمایت از مستاجران ارایه کرد؛ یکی از راهکارها این است که اجاره بها در زمان تمدید قرارداد حداکثر ۱۰ درصد افزایش یابد. به گزارش ایسنا، عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی در نامه‌ای به معاون اول رییس جمهور چهار پیشنهاد را در قالب افزودن لایحه‌ای جدید به قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۷۶ ارایه کرد. در این نامه همچنین آمده است که قیمت اجاره بها حداکثر تا ۱۰ درصد نسبت به اجاره بهای قبلی از طرف موجر در زمان تمدید قرارداد قابل افزایش است. در بخش دیگری از این نامه اشاره شده که چنانچه در قرارداد اجاره مدت زمان بیشتری نسبت به این قانون برای زمان انقضای قرارداد در نظر گرفته شود مدت زمان قراردادی معتبر است.

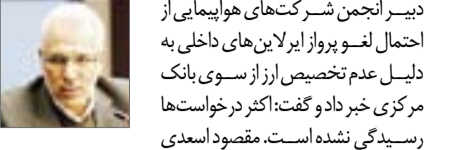
پروانه فعالیت مقصران تصادف سنجند لغو شد

مدیر کل دفتر حقوقی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با اعلام رسیدگی به پرونده تخلفات حادثه تصادف سنجند، از لغو پروانه فعالیت شرکت‌های مقصر در این حادثه خبر داد. به گزارش روابط عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، عباسعلی بنی‌اسدی در این رابطه گفت: در رسیدگی به پرونده تخلف شرکت حمل و نقل مسافربری یاداسفر سنجند، با توجه به تخلفات صورت گرفته در زمینه صدور صورت وضعیت فاقد مهر مدیر فنی برای اتوبوس، مسافرگیری در اطراف پایانه مسافربری و تصادف منجر به فوت و جرح، پروانه فعالیت این شرکت به مدت سه ماه لغو شد. وی افزود: باتوجه به تخلفات صورت گرفته در زمینه حمل مواد خطرناک در ساعت غیرمجاز، عدم استفاده از راننده دوم و صدور CMR برای راننده فاقد گواهینامه آموزشی حمل مواد خطرناک، پروانه فعالیت شرکت حمل و نقل کالای بین‌المللی خورشید به مدت یک سال لغو شد. وی ادامه داد: همچنین پرونده راننده اتوبوس مورد نظر نیز به دلیل بی احتیاطی و توقف در خارج از پایانه برای جذب مسافر، کارت هوشمند رانندگی وی به مدت دو سال غیرفعال شد.

واگذاری ۵۲ هزار واحد فاقد متقاضی مسکن مهر به نهادهای حمایتی

معاون وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۵۲ هزار مسکن فاقد متقاضی به نهادهای حمایتی خبر داد. به گزارش تسنیم، حمیدرضا عظیمیان اظهار کرد: از یک میلیون و ۱۹۴ هزار و ۶۹۸ واحد مسکن مهر عقد قرارداد شده در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر، یک میلیون و ۵ هزار و ۱۴۵ واحد به بهره‌برداری رسیده و عملیات ساخت ۱۰۲ هزار و ۹۹۹ واحد باقیمانده که از این میزان عملیات ساخت ۸۷ هزار و ۴۵۴ واحد به پایان رسیده اما قابلیت افتتاح ندارد. وی با اشاره به اینکه پیشرفت فیزیکی ۹۷۰ درصد است، افزود: ۵۲ هزار و ۹۲۴ واحد مسکن مهر خودمالک، تعاونی و سه جانبه فاقد متقاضی است. هماهنگی‌هایی با کمیته امداد و بنیاد مسکن، بهزیستی و خیرین در زمینه مسکن مهر فاقد متقاضی و تخصیص آنها به اقشار کم درآمد داریم.

احتمال نلرو پرواز ایر لاین‌های ایرانی



دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی از احتمال لغو پرواز ایر لاین‌های داخلی به دلیل عدم تخصیص ارز از سوی بانک مرکزی خبر داد و گفت: اکثر درخواست‌ها رسیدگی نشده است. مقصود اسدی سامانی در خصوص تأمین ارز مورد نیاز ایر لاین‌ها اظهار کرد: شرکت‌های هواپیمایی با توجه به سیاست‌های جدید ارزی توانستند با پیگیری‌های انجمن شرکت‌های هواپیمایی موارد مصرفی ارزی خود، راه‌به بانک مرکزی ارائه کنند و با همکاری بانک‌های عامل در مقطعی این تخصیص ارز صورت گرفت. وی با بیان اینکه از یک‌ماه پیش دچار محدودیت در تخصیص ارز شدیم، افزود: اکثر درخواست‌های ارائه شده به بانک مرکزی به پهنانه تکمیل مدارک رسیدگی نشده و به ایر لاین‌ها تخصیص ارز صورت نگرفته است.

قیمت مسکن در ۲۳ سال ۱۰۴ برابر شد



نائب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به این که سود معاملات مسکن کاهش یافته است، گفت: در فاصله سال‌های ۷۱ تا ۹۴ قیمت مسکن ۱۰۴ برابر رشد داشته ائت. حسام عقباei با اشاره به رشد نامتعارف قیمت مسکن در اردیبهشت امسال افزود: بخش عمده‌ای از رشد ۲۵ درصدی قیمت در اردیبهشت امسال، حساب بوده که تا پایان شهریور ۱۰ درصد آن باقی می‌ماند. وی با اشاره به رشد ۱۰۴ برابری قیمت مسکن طی سال‌های ۷۱ تا ۹۴، افزود: اردیبهشت سال گذشته نیز افزایش ۲۵ درصدی به بازار مسکن تحمیل شد. وی گفت: حضور دلالتان در بازار مسکن فقط برهم خوردن آرامش این بازار را به همراه دارد و سودی و دنبال نخواهد داشت.

توسعه حمل و نقل تر کبیبی برای بی اثر کردن تحریم‌های جدید آمریکا

افزایش جاذبه برای حضور خارجی‌ها در بنادر ایران

افزایش مراودات تجاری با ایران هستند از این رو باید از این فرصت استفاده کنیم.

ایران پور با تأکید بر اینکه علاقمندی کشورهای مختلف به انجام مراودات تجاری با ایران بر ضرورت توجه به شقوق مختلف حمل و نقل و همچنین تکمیل زیرساخت‌های آن تأکید دارد، تصریح کرد: شاید در تحریم‌های اخیر برخی کشورها مراودات خود را با ایران کاهش دهند؛ اما این دلیل نمی‌شود که بازارهای بالقوه دیگر را از دست بدهیم از این رو باید با تقویت دیپلماسی اقتصادی بازارهای دیگر را حفظ کنیم. این نماینده مجلس با بیان اینکه ایران اکنون توجه بسیاری از کشورهای حاشیه دریای خزر و همچنین خلیج فارس است، گفت: ایران می‌تواند دروازه حمل و نقل کالاها برای کشورهای مختلف با کمترین هزینه و آسان‌ترین مسیر باشد. وی با تأکید بر اینکه تدوین بسته‌های سیاسی- اقتصادی کارآمد برای جذب بازارهای بین‌المللی نیاز است، افزود: توسعه بنادر از حیث سخت‌افزاری و نرم‌افزاری لازمه جذب کشورهای مختلف برای مراودات تجاری است. این نماینده مجلس، بیان اینک در حال حاضر به علت عدم ارتباط شقوق مختلف حمل و نقل در ایران بسیاری از کشورهای مسیرهای دیگری را برای جابه جایی بار و کالا انتخاب می‌کنند، تصریح کرد: توسعه حمل و نقل تر کبیبی نیازمند اختصاص اعتبارات کافی است در غیر این صورت باید از عواید آن چشم‌پوشی کنیم.

پیش‌بینی رونق گردشگری دریایی

همچنین پیش‌بینی از این‌معاون امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی گفته بود که به دنبال این هستیم که خط بین‌المللی مسافری دریایی و تردد بین جزایر و سرزمین اصلی را در تابستان افزایش دهیم.
هادی حق شناس با اشاره به اینکه ایام نوروز فشرده‌ترین دوره زمانی سفرهای مردمی در کشور است، اظهار کرد: این سفرها شامل سفرهای جاده‌ای، هوایی، دریایی و ریلی است و سازمان بنادر و دریانوردی نیز عملکرد قابل توجهی را از ۲۵ اسفندماه سال گذشته تا ۱۴ فروردین ماه سال جاری در حوزه گردشگری و سفر دریایی در بنادر ایران داشت. وی ادامه داد: با شروع فصل تابستان که مجدداً سفرهای مردمی آغاز می‌شود همه امکانات در بنادر و ترمینال‌های مسافری به کار گرفته خواهد شد تا بهترین شرایط برای مسافران و گردشگران دریایی فراهم شود.



اقدامات صورت گرفته برای تأمین ۲۳ فروند شناور آنتشخوار برای خدمات‌دهی در حوضچه‌های کم‌عمق و تعدادی نیز یدک‌کش در بنادر اصلی در سال جاری خبر داد.

لازمه توسعه حمل و نقل تر کبیبی

از طرف دیگر عضو کمیسیون عمران مجلس، لازمه عدم توقف فعالیت بنادر در دوره تحریم‌ها را توسعه حمل و نقل تر کبیبی خواند و گفت: تخصیص اعتبارت مصوب زمینه‌ساز اتصال شقوق مختلف حمل و نقل به یکدیگر است.
مجید کیان‌پور در گفتگو با خانه ملت، با تأکید بر اینکه توسعه حمل و نقل تر کبیبی اقدامی در راستای رشد اقتصادی کشور است، گفت: با توجه به تحریم‌های ظالمانه‌ای که علیه ایران اعمال شده باید بتوانیم از ظرفیت‌های شقوق مختلف حمل و نقل در راستای جبران کسری منابع استفاده کنیم. این نماینده مجلس با بیان اینکه بنادر کشور در دوره تحریم‌ها نیز توقف فعالیت نخواهد داشت، افزود: با توجه به اینکه ایران کشوری با ثبات و امنیت در دنیا است بسیاری از کشورهای جمله در خاورمیانه، خاور دور و آسیا خواهان

مهم، هر حله سوم توسعه پایانه کانتینری بندر شهیدر جایی با روند خوبی در حال اجراست. همچنین تلاش می‌کنیم که تکمیل فاز ۲ و تجهیزات استراتژیک آن در زمان وعده داده

شده به بهره‌برداری برسد تا این امکانات بتوانند در خدمت حمل و نقل کشور قرار گیرد.
مدیر عامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: حداکثر مساعدت برای تجار و صاحبان کالا در مسیر تشریفات ورود و خروج کالا در بنادر صورت گیرد. بر اساس مصوبه مربوط به اصلاحیه اخیر قانون تسریع در تخلیه کشتی‌ها، ۲۴ ساعته شدن درب خروج گمرک یک الزام قانونی است و با انجام پیگیری‌های لازم، ارایه خدمات شبانه‌روزی باید عملیاتی شود. وی اظهار داشت: همچنین از ظرفیت‌های قراردادی و مکانیزم‌های قانونی دیگر برای حمایت از بیمانکاران و فعالان بخش خصوصی، نهایت استفاده صورت گیرد تا بی‌انگیزگی و اختلال در روند توسعه بنادر ایجاد نشود.
راستاد خاطر نشان کرد: به موازات توسعه بندر شهید جایی، حرکت به سمت شرق استان هرمزگان (سواحل مکران) و ایجاد یک بندر اقیانوسی در این منطقه یک ضرورت محسوب می‌شود. وی همچنین از

اجتماعی

شهرداری گرفتار بیماری مزمن «خویشاوندگزینی»



بودن خویشاوندان فضای دیگری را انتخاب می‌کردند.
فراهانی با بیان اینکه امیدوارم با تصویب طرح مدیریت تعارض منافع که در دست بررسی است این مسئله حل و شهرداری از شر بیماری مزمن خویشاوندگزینی رها شود، گفت: نکته دیگر در تذکر من بحث صندوق

ذخیره کارکنان شهرداری است که ۱۰ سال پیش با مجوز اعضای شورای شهر، صندوق ذخیره کارکنان شهرداری تهران تشکیل شد تا از طریق ذخیره کردن سه درصد از حقوق ماهیانه کارکنان و سرمایه‌گذاری بر اساس این سرمایه‌ها زمینه ارتقای سطح معیشت و رفاه آتی کارکنان را فراهم کند اما متأسفانه سوءمدیریت و عملکرد نادرست صندوق سبب شده تا خبرهای ناراحت‌کننده‌ای را بشنویم.
وی افزود: بر اساس مصوبه شورای شهر سازمان بانزنشتگی باید نسبت به دریافت مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال کمک شهرداری به صندوق ظرف مدت پنج سال اقدام می‌کرد و گزارش آن رایه شهرداری تهران می‌داد اما این مهم محقق نشده و امیدوارم با اقدام موثر و به موقع شهردار تهران شاهد حفظ سرمایه کارکنان شهرداری باشیم.

معتادان متجاهر «برندپوش» شوند

معتادان بدبهم، رئیس شورای شهر تهران ادامه داد: مساله معتادان متجاهر رها شده است و شهرداری هم ابزار قانونی لازم را ندارد. این معتادان از جایی در بزرگراه آیت‌الله‌عاشمی کوچ می‌دهند می‌روند خیابان یک آیت‌الله دیگر و حالا در هرندی بخش شده‌اند.
هاشمی تأکید کرد: در سطح استان شهر تهران به دلیل جذایب‌ها و گرانی جمعیت شهر تهران از جمعیت طرح تفصیلی عبور نکرده و قرار بود ۸ میلیون باشند که امروز در همین حدود است اما جمعیتی که توانسته در تهران سکنتی گزیند به شهرهای اقماری سکونت کرده و جمعیت تهران با شهرهای اقماری نز نزدیک به ۱۶ میلیون شده و پیش‌بینی میشود از ۲۰ میلیون عبور کند.

سقف تسهیلات بانکی برای شرکت‌های دارویی ۲ برابر شد

است تا شرکت‌های دارویی بتوانند دو برابر حدمقرر فعلی از تسهیلات بانکی استفاده کنند و نامه آن نیز در تاریخ ۲۶ تیرماه ۹۷ از سوی بانک مرکزی به کلیه بانک‌های سراسر کشور ابلاغ شده است.
وی با بیان اینکه تسهیلات گمرکی و ارزی نیز برای شرکت‌های دارویی فراهم شده است، اضافه کرد: در تعامل با گمرک تسهیلات گمرکی برای شرکت‌های دارویی ایجاد شده است. همچنین در تعامل بانک مرکزی و سازمان مدیریت بحث تأمین ارز به میزان ۲۸ میلیارد یورو برای تأمین دارو قطع شد.
سختنگوی سازمان غذا و دارو

سختنگوی سازمان غذا و دارو گفت: بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار مقرب شده است، شرکت‌های دارویی بتوانند دو برابر حدمقرر فعلی از تسهیلات بانکی استفاده کنند. به گزارش فارس، کیانوش چنانپور، افزود: شورای پول و اعتبار میزان سقف تسهیلات بانکی که شرکت‌های دارویی می‌توانستند استفاده کنند را به منظور کمک به نقدینگی شرکت‌های دارویی به میزان دو برابر افزایش داده است و بر این اساس با پیگیری‌های وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار مقرب شده

واگذاری اجاره به شرط تملیک اردوگاه باهنر

معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش گفت: اردوگاه باهنر به صورت اجاره به شرط تملیک واگذار است و پیگیری می‌کنیم تا اقساط وام دریافت شده ماه به ماه پرداخت شود. به گزارش تسنیم، علی الهیاری تر کم‌ن در جمع خبرنگاران درباره واگذاری اردوگاه شهید باهنر اظهار کرد: اصلا موضوع فروش اردوگاه باهنر به شرط نیست و ما اجازه نداریم ملک دولتی را بفروشیم. وی افزود: در سال ۹۵ به استناد تیمص ۱۲ قانون بودجه، اوراق صکوک می‌توانست در اختیار دستگاه‌ها قرار بگیرد که یکی از آنها اجاره به شرط تملیک بود و بر این اساس وثیقه ملکی گذاشته و پولی دریافت می‌شد که بعد از سررسید، وثیقه ملکی عینا عودت

نوبت دوم

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه یک مرحله‌ای (روش فشرده) شماره ۰۳۰۰۰۰۰۰۳۲۰۰۹۷۱۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰ (۹۷/۱۴) (روش فشرده)



شرکت برق منطقه‌ای غرب

شرکت برق منطقه‌ای غرب در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) با موضوع انجام خدمات تعمیر و نگهداری سیستم اسکادا و تله متری دیسپاچینگ شرکت برق منطقه‌ای غرب wrdc شامل تجهیزات مرکز و ۶۳ ایستگاه در سه استان کرمانشاه ، کردستان و ایلام به شماره ۰۳۰۰۰۰۰۰۳۲۰۰۹۷۱۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰ را از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه و سایر مراحل ناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **WWW.SETADIRAN.IR** انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

دارا بودن گواهینامه معتبر صلاحیت از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی در زمینه تعمیر و نگهداری الزامی می‌باشد.

• **مبلغ برآورد اولیه** : ۱۸/۰۹۱/۰۸۰/۰۰۰ ریال

• **مبلغ تضمین شرکت در فرآیند مناقصه** : ۹۰۴/۵۵۴/۰۰۰ ریال

۱- تاریخ انتشار فراخوان از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ، دوشنبه ۹۷/۰۵/۱ می‌باشد

۲- آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه (به صورت همزمان) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): از ساعت ۸، روز دوشنبه تاریخ ۹۷/۰۵/۱ لغایت ساعت ۱۲ روز پنجشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۵/۴

۳- مهلت زمانی بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه (بصورت همزمان) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : تا ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۷/۵/۲۰

۴- آخرین مهلت زمانی تحویل ضمانت نامه‌ها به صورت فیزیکی : تا ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۵/۲۱

۵- زمان گشایش پاکت‌های ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : ساعت ۱۰ روز یکشنبه ۱۳۹۷/۵/۲۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار آدرس: شرکت برق منطقه‌ای غرب واقع در کرمانشاه - ۲۲ بهمن - میدان گلابول - طبقه دوم - اداره قرار دادها - تلفن ۰۸۳۳۲۲۲۳۲۴۹ و ۲۲۱۷ و ۲۰۸۵ و مستقیم ۰۸۳۳۲۲۲۳۲۴۹

امور دیسپاچینگ تلفن ۰۱-۵۳۲۳۲۰۰۱ (۰۸۳) داخلی ۲۱۷۱ و ۲۴۴۴

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت :

مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای غرب

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را

در پایگاه اینترنتی تجارت‌آنلاین بخوانید

www.tejaratonline.ir

تجارت‌آنلاین