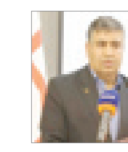
پیگیری پرونده برداشت‌های غیرقانونی از نظام مهندسی

فرج‌ا... رجبی، رییس سازمان نظام مهندسی با بیان اینکه پرونده برداشت‌های غیرقانونی از حساب سازمان نظام مهندسی در حال پیگیری‌های قضایی است، درباره دو پرونده برداشت غیرقانونی ۴۰ میلیارد تومانی و ۷،۵ میلیارد تومانی از حساب بانکی سازمان نظام مهندسی استان تهران اظهار داشت: این جریان یک سوءاستفاده بوده و دادگاه در این باره باید حکم بدهد اما ما نمی‌گوییم اختلاس شده بلکه این موضوع برداشت‌های غیرقانونی از حساب سازمان نظام مهندسی است و نباید از عنوان اختلاس برای آن استفاده کرد. این نماینده مجلس همچنین گفت: نظام مهندسی استان تهران اصل این پول (۷،۵ میلیارد تومان) را به حساب برگردانده و پرونده به دادگاه ارجاع داده شده است.

افت ۸ درصدی تعداد مسافران هوایی

مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن صنفی شرکت‌های هواپیمایی با تایید کاهش شدید تقاضای سفرهای هوایی در هفته‌های جاری گفت: براساس آمار رسمی سه ماهه ابتدایی امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۸ درصد کاهش سفرهای هوایی را شاهد بودیم که اگرچه هنوز آمار رسمی تابستان قابل احصاء نیست، اما براساس آنچه در جلسات انجمن از سوی مدیران ایرلاین‌ها مطرح شده، برآوردها از ادامه روند کاهشی تقاضای سفرهای هوایی و حتی تشدید آن در دو ماه اخیر حکایت دارد. به گفته این فعال صنفی صنعت هوانوردی، تنها دلیل این اتفاق، نوسانات ارزی است که سبب شده التهابات بازار ارز، کاهش شدید مسافران هوایی را در پی داشته باشد.

حذف وام مسکن واحدهای لوکس و بزرگ متراژ



مدیر امور اعتباری بانک مسکن با اعلام خط قرمز سیاست‌های این بانک گفت: در سال جاری اجازه ورود تسهیلات بانک مسکن به بازار واحدهای لوکس و بزرگ متراژ را نمی‌دهیم. محمدحسن علمداری با بیان اینکه طی سه سال گذشته بانک مسکن از میان بانک‌های عامل در پرداخت تسهیلات به بافت‌های فرسوده سراسر کشور پیشرو بوده است، اظهار کرد: آمار جامع تسهیلات احیای بافت‌های ناکارآمد و فرسوده نشان می‌دهد از ابتدای اجرای طرح یعنی ابتدای سال ۹۴ تا پایان سال گذشته مجموع اعتبار تخصیصی معادل ۹۳ هزار فقره بوده است. همچنین برای سال جاری نیز توزیع اعتبار برای پرداخت تسهیلات به بافت‌های فرسوده شهری معادل ۲۵ هزار فقره خواهد بود.

دریچه

نظارت دقیق جایگزین امضای طلایی شود

محسن هاشمی رفسنجانی، رئیس شورای شهر تهران در گفتگو با صما با بیان اینکه باید سازمان نظام مهندسی به جایگاه بالاتری برسد، اظهار داشت: اختیار و قدرتی که به نظام مهندسی داده شده بود می‌توانست موجب ایجاد تحولی مثبت در صنعت ساختمان و دانش فنی کشور شود؛ اما متاسفانه از این قدرت به نحو مطلوب استفاده نشد. وی گفت: بر همین اصل تمامی منتخبان باید به شعارهای انتخاباتی خود عمل کرده و لازمه احیای جایگاه واقعی نظام مهندسی در جامعه و بین اعضای خود نیز بازگشت به جایگاه مدنی و پرهیز از پیوند زدن خود با بوروکراسی اداری است؛ در حالی که ماهیت مدنی این سازمان همین امر است. هاشمی رفسنجانی در نهایت گفت: نظام مهندسی به جای تصدی گری و ایجاد امضای طلایی، جنبه‌های نظارتی و رسیدگی به شکایات شهروندان را در خود تقویت کند.

افتتاح ۱۰ طرح عمرانی در شهر جدید صدرا

افتتاح ۱۰ طرح عمرانی با اعتبار ۱۵۰ میلیارد تومان در شهر جدید صدرا با حضور مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و استاندار فارس افتتاح شد. به گزارش مهر ۱۰ طرح عمرانی با اعتبار ۱۵۰ میلیارد تومان با حضور حبیب‌الله طاهرخانی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و اسماعیل تبادار استاندار فارس در شهر جدید صدرا افتتاح شد. خلیل حاجی پور ظهر چهارشنبه در مراسم افتتاح پروژه‌های شهر صدرا، گفت: افتتاح هزار و ۴۵۰ واحد مسکن مهر اعم از خود مالک و سه جانبه، خط انتقال و تصفیه خانه فاضلاب غرب صدرا، ۷۰۰ واحد مسکن طرح مشارکتی با عنوان آسمان صدرا، مسجد حضرت فاطمه صدرا و کلنگ زنی واحد آموزشی ۱۲ کلاسه قوام‌الدین شیرازی در فاز ۲ شهر صدرا، از جمله طرح‌های شهر صدرا است.

نامه انجمن‌های علمی به رئیس سابق هیئت مدیره انجمن مهندسی دریایی

رئیس هیئت مدیره انجمن مهندسی دریایی ایران با اشاره به نامه کمیسیون انجمن‌های علمی درباره پرهیز هیئت مدیره سابق از موازی کاری و انجام فعالیت بدون هماهنگی، گفت: فقط هیئت مدیره قانونی می‌تواند مجمع انجمن مهندسی دریایی ایران را برگزار کند. به گزارش تسنیم، چندی پیش دبیر کمیسیون انجمن‌های علمی ایران در نامه‌ای به رئیس سابق هیئت مدیره انجمن مهندسی دریایی ایران خواستار تسلیم اسناد و مدارک به هیئت مدیره جدید این انجمن شده بود. در نامه جلالی به خطاب سیف آمده است؛ عطف به نتایج مجمع عمومی مورخ ۲۶/۵/۹۵ آن انجمن و انتخاب اعضاء هیئت مدیره و بازرسان جدید و تایید نهایی آن توسط کمیسیون، ضروری است مقرر فرمایید ضمن تسلیم اسناد و مدارک انجمن، جهت پرهیز از هرگونه موازی کاری و نیز ممانعت از بروز مشکلات بعدی، هیچگونه فعالیتی بدون هماهنگی و اطلاع هیئت مدیره جدید صورت نپذیرد.

مدیرعامل سازمان بنادر از سرمایه گذاری ۱۲ هزار میلیارد تومانی خبر داد؛

حضور پررنگ بخش خصوصی در حمل و نقل دریایی

گروه راه و مسکن: حاشیه‌های حضور کشتی‌های ماهیگیری چینی در آب‌های ایران همچنان ادامه دارد. آخرین توضیحات درباره نحوه حضور و فعالیت کشتی‌های چینی را روز گذشته محمد راستاد، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در نشست خبری خود مطرح کرد. معاون وزیر راه و شهرسازی در توضیح نسبت به حضور چینی‌ها در آب‌های ایران اظهار داشت: سه نوع قرارداد اجاره در این بخش وجود دارد؛ یک نوع قرارداد زمانی است به این معنا که کشتی‌ها صرف نظر از ملیت در اجاره قرار می‌گیرند و در این صورت عمده هزینه‌ها برعهده مالک کشتی خواهد بود. راستاد ادامه داد: نوع دیگر قراردادهای اجاره، اجاره‌های سفری هستند که برای یک یا دو سفر کشتی مورد نظر اجاره می‌شود که این هم از نظر هزینه‌ها مانند قراردادهای زمانی خواهند بود. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی همچنین تاکید کرد: نوع دیگر قراردادهای اجاره قراداد اجاره کامل است که تنها تفاوت آن با قرارداد زمانی، تمام هزینه‌ها مانند سوخت، آب و... برعهده مستاجر خواهد بود. مستاجر می‌تواند حق پرچم را به مالک کشتی اعطا کند و آن را تحت پرچم خود در بیاورد. در حال حاضر اجاره کشتی‌های ماهیگیری چینی در نوع قراردادهای کامل است. وی افزود: در این قرارداد که مستاجر شرکت‌های ایرانی هستند می‌توانند حق پرچم را به این کشتی‌ها اعطا کنند و در حال حاضر کشتی‌های چینی تحت پرچم جمهوری اسلامی ایران در آب‌های ایران فعالیت می‌کنند و تحت تابعیت ایران هستند و شناور ایرانی محسوب می‌شوند.

■ کاهش صادرات و واردات ناشی از تحریم نیست

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی همچنین با اشاره به کاهش ۱۶.۶ درصدی واردات طی پنج ماهه نخست امسال گفت: این موضوع ناشی از تحریم نیست بلکه به دلیل نوسان فعالیت‌های اقتصادی ایجاد شده و در سال‌های قبل نیز با چنین موضوعی مواجه بودیم. محمد راستاد در نشست خبری خود با خبرنگاران همچنین اظهار کرد: از ابتدای امسال تا روز ۱۲ شهریورماه ۶۱.۷ میلیون تن کل تخلیه بارگیری کالاهای غیرنفتی در بنادر کشور بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۹.۲ درصد کاهش یافته است. وی افزود: واردات در همین بازه زمانی ۱۱.۷ میلیون تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۶.۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. راستاد البته میزان صادرات را دارای کاهش جزئی عنوان کرد و گفت: از ابتدا تا ۱۲ شهریورماه امسال ۲۲.۷ میلیون تن صادر غیرنفتی داشتیم که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱.۲ درصد کاهش داشته است. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی ادامه داد: نمی‌توان کاهش حجم تخلیه و بارگیری کالاهای غیرنفتی در پنج ماهه امسال را با تحریم‌ها مرتبط دانست بلکه علت اصلی آن به نوسان فعالیت‌های اقتصادی مربوط می‌شود که در سال‌های قبل نیز بعضا دیده شده است.

■ سفر دبیرکل IMO به ایران

راستاد در بخش دیگری از صحبت‌های خود به نقش برجسته ایران در سازمان بین‌المللی دریانوردی اشاره و تصریح کرد: به مناسبت هفتادمین سال تشکیل سازمان بین‌المللی دریانوردی، جمهوری اسلامی ایران میزبان برگزاری همایشی است که روز ۱۷ شهریورماه آغاز می‌شود. در این مراسم دبیرکل سازمان بین‌المللی دریانوردی برای اولین بار به ایران سفر می‌کند که اتفاق مهمی محسوب می‌شود. راستاد تاکید کرد: حضور دبیرکل IMO در ایران می‌تواند فرصت خوبی باشد که توانمندی‌های ایران در عرصه دریایی را معرفی کنیم. در شرایطی که ما با محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های ناعادلانه آمریکا مواجهیم سفر این مقام عالی به ایران نشان می‌دهد که کشور ما یک کشور مهم در عرصه دریایی تلقی می‌شود. کما اینکه ما در IMO جز ۲۰ کشور موثر جهان محسوب می‌شویم.

■ سرمایه‌گذاری ۱۲ هزار میلیارد تومانی بخش خصوصی

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی به وجود ۵۷۰۰ کیلومتر سواحل، ۱۱ بندر اصلی و ۶۰ بندر کوچک در ایران اشاره کرد و گفت: جمهوری اسلامی ایران ۲۲۰ میلیون تن ظرفیت ناوگان اقیانوس پیما دارد که از نظر ظرفیت جز ۲۰ کشور اول جهان و ۱۰۰ هزار نفر ناوگان در اختیار داریم که سالیانه ۳۰۰ میلیون تن انواع کالا از طریق بنادر ایران وارد و صادر می‌شود. راستاد درباره قراردادهای منعقد شده با بخش خصوصی در حوزه حمل و نقل دریایی گفت: ۱۲ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری بخش خصوصی داریم. روز گذشته هم که به اتفاق وزیر راه و شهرسازی به بندر امام سفر کرده بودیم ۴۰۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری و ۶۰۰ میلیارد تومان انعقاد تفاهم‌نامه صورت گرفت. معتقدیم باید از توان بخش خصوصی برای توسعه فعالیت‌های خود استفاده کنیم.

■ قرارداد با هند به قوت خود باقی است

یکی از خبرنگاران سوال کرد با توجه به تحریم‌های اعمال شده آیا قرارداد با هندی‌ها در بندر چابهار ملغی می‌شود؟ که مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در پاسخ گفت: همکاری با اپراتور و سرمایه گذار هندی روال عادی خود را طی می‌کند. قرارداد بهره‌برداری موقت منعقد شده است. ارائه ضمانت نامه بانکی توسط شرکت اپراتور هندی در حال انجام است. مقداری تاخیر ایجاد شد اما هیچ مشکلی برای این قرارداد وجود ندارد. هفته آینده بنده برای دیدار با مسئولان وزارت کشتی رانی هندوستان به این کشور سفر می‌کنم و موضوع قرارداد را پی می‌گیریم. وی درباره آخرین وضعیت کریدور پاکستان – چین که بخشی از آن مربوط به بندر گوآدر – چابهار می‌شود، گفت: کریدور اقتصادی چین – پاکستان شامل یک پکیج است که قرارداد تجاری بین این دو کشور روال خود را طی می‌کند. این همکاری برای ما هم می‌تواند یک فرصت باشد. بنادر چابهار و گوآدر می‌تواند از ظرفیت‌های خود برای گسترش مبادلات تجاری بین‌المللی بهره بگیرند. راستاد همچنین اظهار کرد: برنامه‌های تقویت ناوگان خود را پیگیری می‌کنیم. شرکت‌های کشتیرانی با توجه به سیاست‌های خود و عرضه و تقاضا خودشان را محدود نکردند و نیازهای خود را تامین می‌کنند. هر شرکت کشتیرانی باید بتواند در فضای بین‌المللی، خود را تجهیز کند. ما به عنوان مرجع دریایی معتقدیم باید از توان صنایع دریایی در جهت فعالیت بازرگانی شرکت‌های کشتیرانی استفاده شود. سهم موجود را حفظ می‌کنیم و تلاش بر ارتقای آن داریم. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی درخصوص حمل و نقل ترکیبی نیز گفت: ما به تازگی اداره کل حمل و نقل چندوجهی و امور لجستیکی را در سازمان بنادر ایجاد کرده‌ایم که حمل و نقل مالتی مودال را توسعه دهیم. ساختار جدید توانسته با تمرکز بر ظرفیت ریلی بنادر و برقراری ارتباط با سازمان‌ها به ویژه راه‌آهن فعالیت‌های خوبی را آغاز کند و در آینده امیدواریم شاهد افزایش این تعاملات باشیم.

■ تحریم‌ها مانعی برای تردد کشتی‌ها نشده‌اند

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا در ماه‌های اخیر محدودیتی برای تردد کشتی‌های ایرانی در آب‌های بین‌المللی ایجاد شده یا خیر، گفت: خطوط کشتی‌رانی تاکنون هیچ محدودیتی برای تردد اعلام نکردند و مسیرهای خود را به اروپا و خاوردور ادامه می‌دهند. درخصوص بیمه کشتی‌ها نیز شرکت‌های بیمه تصمیم‌گیری را به بعد از ۱۳ آبان موکول کردند که آیا پوشش بیمه‌ای به ناوگان ما داشته باشند یا خیر اگر این اقدام انجام نشود می‌توانیم از بیمه‌های داخلی استفاده کنیم.

اجتماعی
www.tejaratonline.ir

بندپی تشریح کرد

ارائه ۲۷ قلم کالای اساسی با ارز ۴۲۰۰ تومانی

سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از تخصیص ۳.۵ میلیارد دلار ارز دولتی برای تامین اقلام پزشکی خبر داد و گفت: براساس تکلیف قانون ششم توسعه، همسان‌سازی حقوق باید محقق شود که برای این امر شش تا هفت هزار میلیارد تومان پول نیاز است که با وضعیت فعلی، چند مرحله‌ای باید انجام شود.

به گزارش ایسنا، انوشیروان محسنی بندپی در حاشیه مراسم تجلیل از بازنشستگان نمونه کشوری که در باغ کتاب تهران برگزار شد، درباره کمبود برخی اقلام از جمله پوشک بچه عنوان کرد: این موضوع از دغدغه‌های وزیر بهداشت بوده و به همین علت جلسه‌ای با حضور وزیر بهداشت، رئیس مجلس و بانک مرکزی برگزار و درباره تأمین اقلام ضروری بهداشتی و پزشکی بحث شد.

وی افزود: در این جلسه مقرر شد که با تأیید وزارت بهداشت، به اقلام گروه پزشکی، ارز دولتی تخصیص یابد. به همین منظور ۳.۵ میلیارد دلار اعتبار در نظر گرفته می‌شود و شاید هم رقمی در هفته‌های آینده به آن افزوده شود.

سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به دغدغه‌های بازنشستگان از جمله حمایت اجتماعی، سفرهای زیارتی و اعطای وام گفت: براساس تکلیف قانون ششم توسعه، همسان‌سازی حقوق بازنشستگان باید محقق شود. برآورد شدن این امر شش تا هفت هزار میلیارد تومان اعتبار برای همسان سازی نیاز دارد که با توجه به وضعیت فعلی باید چند مرحله‌ای انجام شود.

بندپی ادامه داد: تأمین اشتغال از جمله دیگر دغدغه‌های خانواده‌های بازنشستگان برای فرزندانشان است. صیانت فرزندان این خانواده‌ها از آسیب‌های رو به رشد نیز دیگر دغدغه عنوان شده از سوی این خانواده‌هاست که باید مورد توجه قرار بگیرد.

بندپی با بیان اینکه اشتغال فراگیر و پایدار یکی از سیاست‌های اصلی وزارت رفاه است اظهار کرد: در مرحله اول، آسیب‌شناسی بیکاری و اشتغال و در مرحله دوم روان‌سازی اتفاق می‌افتد که با اعطای وام‌های اشتغال با سرعت بیشتری در حال انجام است.

سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: قرار است ۱.۵ میلیارد تومان از صندوق توسعه ملی و شش هزار میلیارد تومان از سوی بانک‌های عامل، منابع برای سرعت بخشیدن به اعطای وام‌های اشتغال تخصیص پیدا کند. در این صورت در سال جاری برای حدود ۸۰۰ هزار نفر شغل ایجاد خواهد شد. این در حالی است که بر اساس قانون موظفیم برای ۹۵۰ هزار نفر شغل ایجاد کنیم.

بندپی با اشاره به تأمین بسته خدمات سلامت در حوزه بیمه پایه و تکمیلی گفت: در صندوق بازنشستگی نباید مشغول بنگاه‌داری شویم بلکه باید به سمت فرابورس رفته و کارها با شفافیت جلو ببریم تا بازنشستگان عملکرد ما را ببینند. ما امانتدار سرمایه‌های آنها هستیم. وی دو برنامه جدی دولت برای رفع دغدغه‌های مردم را نیز تشریح کرد و گفت: در برنامه اول قرار شده با توجه به افزایش قیمت‌ها، ۲۷ قلم کالای اساسی با ارز ۴۲۰۰ تومانی در اختیار مردم قرار گیرد. برنامه دوم، حمایت اجتماعی از گروه‌های ویژه است که شامل پنج دهک اول جامعه می‌شود که تحت حمایت نهادهای کمیته امداد، بهزیستی و خانواده‌های بازنشسته‌ای که زیر دو میلیون حقوق می‌گیرند می‌شود. همچنین خانواده بیماران صعب‌العلاج و حتی شاغلانی که حداقل حقوق بگیرند نیز مشمول اند.

آگهی حصر وراثت

بانو صاحب جان شهرت دادور نام پدر خداداد بشناسنامه ۱۳۳۹ صادره از بهبهان درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که شوهرم مرحوم شفقت شهرت آبخوست بشناسنامه ۱۰۳۰ صادره بهبهان در تاریخ ۸۷/۱۲/۱۲ در بهبهان اقاتگاه خود فوت ورثه‌اش عبارتند از: ۱- حمزه آبخوست به ش ش ۷-۵۵/۹/۲۰ صادره از بهبهان فرزند پسر ۲- مجید آبخوست به ش ش ۲۳۳-۵۷/۵/۹ صادره از بهبهان پسر مرحوم ۳- مهدی آبخوست به ش ش ۴۷۸-۶۷/۴/۳۰ صادره از بهبهان پسر مرحوم ۴- صقری آبخوست به ش ش ۲۳-۶۰/۲/۲۳ صادره از بهبهان دختر مرحوم ۵ کبرا آبخوست به ش ش ۱۹-۶۱/۳/۵ صادره از بهبهان دختر مرحوم ۶- لیلا آبخوست به ش ش ۱۲۱-۶۴/۱۰/۱۴ صادره از بهبهان دختر مرحوم ۷- مریم آبخوست به ش ش ۱۸۵۰۱۱۶۴۳۱-۶۹/۳/۱۵ صادره از بهبهان دختر مرحوم ۸- صدیقه آبخوست به ش ش ۱۸۵۰۱۸۴۲۲۴-۷۰/۷/۲۷ صادره از بهبهان دختر مرحوم ۹- صاحب جان دادور فرزند خداداد به ش ش ۱۳۳۹-۳۵/۳/۲ صادره ازبهبهان همسر مرحوم ولاغیر

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از تاریخ ابزار شود از درجه اعتبار ساقط است.

عنایت ا... اروند – قاضی شورای حل اختلاف دادگستری بهبهان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل مسرور با تسلیم یک برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۲۹ بهبهان مدعی است که سند ششدانگ پلاک ۷۵/۵۰۶ بخش یکی بهبهان که در دفتر ۴۷۴ صفحه ۲۶۳ ثبت ۶۰۸۰۰ بشماره چاپی ۶۴۳۱۷۵ به نام اسماعیل مسرور ثبت صادر و تسلیم گردیده است و بعلت جابه جایی سند مفقود گردید لذا بدستور ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند در مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد.

کاظمی–رییس ثبت بهبهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۳ تفکیکی بشماره ۲۲۸۱۶ فرعی مجزی شده از ۵۲ فرعی از ۷۵۶۱ اصلی بخش ۲ اردبیل بشرح صفحه ۲۷۸ دفتر ۴۶۰ ذیل ثبت ۹۶۷۰۸ و به شماره چاپی ۰۴۰۹۱۵ سند مالکیت بنام خانم شیرین شاهی زارع فرزند حسین بشماره صادره از اردبیل ثبت و صادر گردیده است سپس نامبرده برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۹۹۲۳ مورخه ۹۷/۵/۲۰ اعلام داشته که سند مالکیت صادره بنام نامبرده به علت اسباب کشی مفقود شده است و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۱۳-۹۷/۵/۳۰ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

رییس ثبت اسناد واملاک منطقه یک اردبیل– حیدری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت ششدانگ آپارتمان قطعه ۲ طبقه دوم بشماره ۲۲۸۱۵ فرعی از ۷۵۶۱ اصلی مجزی از ۵۲ فرعی بشرح ص ۲۷۶ دفتر ۴۶۰ ذیل ۹۶۷۰۶ واقع در بخش دو اردبیل بنام خانم شیرین شاهی زارع ثبت و صادر گردیده است سپس برابر سند شماره ۲۳۳۶۰-۹۴/۱۰/۱۶ دفتر خانه ۱۳۴ اردبیل ششدانگ آن بنام آقای محمد رضا فرخی اصل انتقال قطعی یافته است که در ص ۲۷۶ دفتر ۴۶۰ شماره ثبت ۹۶۷۰۶ بشماره چاپی ۶۹۸۹۸۴ بنام نامبرده ثبت و سند صادر گشته است بعدا برابر سند شماره ۲۶۷۹۶- ۹۵/۱۲/۲۸ دفتر خانه ۱۳۴ اردبیل ششدانگ پلاک مذکور بنام خانم شیرین شاهی زارع اقاله گردیده است حال خانم شیرین شاهی زارع برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۹۹۲۳ مورخ ۹۷/۵/۲۰ اعلام داشته که سند مالکیت پلاک فوق، بعلت اسباب کشی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است، که مراتب طی شماره یکتا ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۰۸ مورخ ۹۷/۵/۲۸ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده تا هر کس هرگونه ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات قانونی اقدام نموده و سند اولیه را ازدرجه اعتبار ساقط خواهد نمود.

رییس ثبت اسناد واملاک منطقه یک اردبیل– حیدری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به آقای موسی آذری فرزند سیف اله در تاریخ ۹۷/۳/۸ خواهان آقای بهمن ممی‌پور سربند بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه خسارت تاخیر در انجام تعهد تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۱۶۰ ثبت و وقت رسیدگی برای روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۷/۲۵ ساعت ۹ قبل از ظهر تعیین وقت شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه‌های کثیر الانتشار آگهی و از شما دعوت می‌شود در جلسه فوق در شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید، بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

دفتر شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اردبیل– مرادی

خواهان رونوشت حصر وراثت نسرین جعفری تبریزی فرزند قربانعلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۷۲۰۳۰۰۳۶۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اقای قربانعلی جعفری تبریزی در اقامتگاه دائمی خود در شهرستان گرگان بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت ان منحصر است به ۱- رقیه ترشیزی شاهرود فرزند محمد رحیم با کد ملی ۲۱۲۱۲۳۵۰۱۹ همسر متوفی ۲- نیما جعفری تبریزی فرزند قربانعلی به شماره ملی ۲۱۲۲۷۰۵۷۸۷ فرزند متوفی ۳- احمد جعفری تبریزی با کد ملی ۲۱۲۱۶۸۴۷۴۳ فرزند قربانعلی ۴- نرگس جعفری تبریزی فرزند قربانعلی با کدملی ۲۱۲۱۴۲۱۳۴۱ فرزند متوفی ۵- نیلوفر جعفری تبریزی فرزند قربانعلی با کد ملی ۲۱۲۲۷۵۱۰۸۸ فرزند متوفی ۶- نسرین جعفری تبریزی فرزند قربانعلی با کدملی ۲۱۲۱۵۲۸۳۶۹ اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت اگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر اگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. مسئول دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان

مشخصات محکوم له/محکوم لهم ۱- عبدا... بابائی فرزند غلامحسن نشانی: استان گلستان – شهر گرگان – خ امام خمینی – روبروی اقتاب ۹- پاساژ خلیج فارس – طبقه اول – واحد یک دفتر وکالت سالکی مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم ۱- عبدالعلی رحمانی خلیلی فرزند محمدرضا مجهول المکان محکوم به: بسمه تعالی بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۷۲۰۴۰۰۲۹۲ و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۰۴۰۰۰۱۸ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره ۴۵۷۶۳۶ عهده بانک مسکن و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹۰/۰۶/۰۷ لغایت اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی ایران و پرداخت ۲/۲۸۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له ضمنا پرداخت نیم عشر دولتی در زمان اجرا به عهده محکوم علیه می‌باشد. مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه چهارم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان – خلیلی محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از ان میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نمایند والا در خواست مذبور بازداشت می‌شود. ۴- خوداری محکوم علیه از اعلام کامل به صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی) ۵- انتقال مال به دیگری با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش با جزای نقدی معادل نصف محکوم به هر دو مجازات می‌باشد (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود ازادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له با تودیع و ثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۱۶۹۸۰۰۳۴۵ شعبه ۲ دادگاه انقلاب گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۱۷۰۶۰ اسماعیل ایزدی فرزند خدای نظر به نشانی کردکوی روستای حجت اباد اول روستا ترک در مان اعتیاد موضوع تبصره ۲ ماده ۱۶ رای دادگاه در خصوص اتهام اسماعیل ایزدی فرزند خدای نظر دائر به ترک در مان اعتیاد موضوع تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون مبارزه با مواد مخدر مصوب ۱۳۷۶ و اصلاحیه ۱۳۸۹/۵/۹ مجمع تشخیص مصلحت نظام دادگاه با به محتویات پرونده و گزارش مرکز ترک اعتیاد موضوع ماده ۱۶ و معاون محترم پیشگیری از وقوع جرم و متهم در جلسه دادگاه علیرغم ابلاغ قانونی بزهکاری وی را محرز دانسته مستندا به تبصره ۳ ماده ۱۶ مذکور و رعایت جدول شماره ۱۶ بودجه سنوات سال ۹۵ ناظر به بند ۱ ماده ۳ قانون وصول برخی از درامدهای دولت و مصرف ان در موارد معین به پرداخت سه میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیس روز قابل صدور حکم در محاکم محترم تجدید نظر استان گلستان می‌باشد. محسن قنبری – رئیس شعبه دوم دادگاه انقلاب گرگان

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی

کلاسه پرونده ۹۷۰۴۶۳ شعبه ۱۶ شورای (ویژه امور بانکی) بدینوسیله به ۱- وحید گل نظری فرزند یدا... ۲- ایمان دروهی فرزند حسین ۳- قربان صفرزاده فرزند برا تعلی مجهول المکان اخطار می گردد خواهان موسسه اعتباری کاسپین دادخواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه طلب به شورا تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه و ثبت ان به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی و صدور اخطاریه جهت طرفین نظر به اینکه خوانده/خواندگان مجهول المکان می‌باشد لذا مستندا به ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار درج می گردد تا خوانده/خواندگان در دفتر شعبه ۱۶ شورا (ویژه امور بانکی) حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و اخطاریه را دریافت نموده در جلسه دادرسی که به روز ۹۷/۰۷/۱۸ ساعت ۹/۳۰ صبح تعیین شده است شرکت نمایند چنانچه نیاز به اگهی مجدد باشد فقط یک نوبت و مدت ان ده روز خواهد بود. مدیر دفتر شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف گرگان (امور بانکی)

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی

کلاسه پرونده ۹۷۰۲۴۸ شعبه ۱۶ شورای (ویژه امور بانکی) بدینوسیله به علیرضا پهلوانی زاده فرزند اصغر ۲- زینب لال عرب فرزند علی اکبر مجهول المکان اخطار می گردد خواهان موسسه اعتباری کاسپین با وکالت خانم الهه عامریان دادخواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه طلب به شورا تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه و ثبت ان به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی و صدور اخطاریه جهت طرفین نظر به اینکه خوانده/خواندگان مجهول المکان می‌باشد لذا مستندا به ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار درج می گردد تا خوانده/خواندگان در دفتر شعبه ۱۶ شورا (ویژه امور بانکی) حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و اخطاریه را دریافت نموده در جلسه دادرسی که به روز ۹۷/۷/۲۴ ساعت ۸/۴۵ صبح تعیین شده است شرکت نمایند چنانچه نیاز به اگهی مجدد باشد فقط یک نوبت و مدت ان ده روز خواهد بود. مدیر دفتر شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف گرگان (امور بانکی)

اگهی مزایده مرحله اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۵/۱۱۷۹ اجرایی شعبه دوم اجرای احکام مدنی گرگان (متمرکز) له حسن عباسی علیه سعید تیموری مبنی بر فروش اموال غیر منقول شامل عرصه در نشانی گرگان انتهای جرجان هفتهم کوی بهشتی زمین‌های معروف به شهری کارکنان منابع طبیعی و جهاد کشاورزی که حسب تقاضای محکوم له جهت برگزاری مزایده و طی بازدید کارشناس به قیمت ۱/۲۲۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال (صدو بیست و دو میلیون و هفتصد و بیست هزار تومان) براورد قیمت شده است که پس از جری تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری جهت اخذ محکوم به به مبلغ ۱/۲۴۵/۷۲۶/۹۰۵ ریال بفروش می‌رسد طالبین خرید می‌توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند. توصیف اجمالی ملک بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی مشخصات اموال: عرصه در نشانی گرگان انتهای جرجان هفتهم کوی بهشتی زمین‌های معروف به شهرک کارکنان منابع طبیعی و جهاد کشاورزی عرصه دارای سند رسمی مشاعی به شماره ۳/۸۹۱ اصلی بخش ۳ ثبتی گرگان به شماره ثبت ۱۰۶۵۵ می‌باشد مساحت عرصه نشان داده شده توسط محکوم علیه مطابق سند مذکور ۴۷۲ سهم مشاع از ۱۸۴۰۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین منابع ملی به مساحت کل ۱۸۴۰۰۰ متر مربع دارای پلاک ۸۹۱ فرعی از سه اصلی اراضی فرعی اوزینه بخش سه ثبت گرگان انتقالی از اداره کل منابع طبیعی گرگان و گنبد به موجب سند انتقال ۴۷۶۷۸ مورخه ۱۳۷۰/۹/۷ دفتر پنج گرگان می‌باشد مالکیت اولیه سند بنام اقای حسن کردی فرزند علی جان بوده و طی سند قطعی شماره ۴۵۳۷۹ مورخه ۱۳۸۳/۵/۲۷ بنام خانم سکینه کردی انتقال پیدا کرده است مطابق مدارک ارائه شده توسط اقای تیموری عرصه فوق دارای نقشه تفکیکی می‌باشد که بر روی نقشه تفکیکی فوق اثاری از تایید راجع ذیربط از قبیل شهرداری و غیرزه مشاهده نشده و با عنایت به عدم تایید نقشه مذکور توسط شهرداری و عدم اعمال ماده ۱۰۱ قانون شهر داری‌ها سند تفکیکی نیز بابت قطعات مشخص شده در نقشه اعم از قطعه مورد ادعای محکوم علیه صادر نشده است و سند ارائه شده متعلق به خانم سکینه کردی و موضوع کارشناسی می‌باشد که در بر خیابان ۱۶ متری و هشت متری بصورت دو نبش قرار دارد و در حال حاضر فاقد سند مستقل و قطعی می‌باشد عرصه خالی و فاقد اعیان و دیوار و فاقد انشعابات مشاهده شده و اثاری از ساخت و ساز و احداث بنا در ان مشاهده نمی گردد. ارزیابی: با توجه به وضعیت کل عرصه فوق و منطقه محل بازدید و بررسی موارد موثر در ارزش گذاری ارزش سهم مشاعی خانم سکینه کردی مالک این عرصه به مساحت ۴۷۲ متر مربع از کل ۱۸۴۰۰۰ متر مربع مطابق سند ابرازی از قرار متری ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل سهم نامبرده معادل ۱/۲۲۷/۳۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و بیست و دو میلیون و هفتصد و بیست هزار تومان ارزیابی می گردد. زمان مزایده: روز دوشنبه دوم مهر ماه سال ۱۳۹۷ ساعت ۱۰ الی ۱۱ (۱۳۹۷/۷/۲) مکان مزایده: شعبه دوم اجرای احکام مدنی (متمرکز) دادگستری شهرستان گرگان مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه زایده قبول نماید برنده مزایده می‌بایست ۱۰٪ مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی ان ظرف یکماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض ان راتسلیم دفتر شعبه نمایند در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰٪ سپرده پس از کسر هزینه‌های اجرایی بنفع دولت ضبط و اگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. طالبین خرید می‌توانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند تحویل اموال پس از تائید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده این اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد. مدیر اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگستری گرگان –شبنم‌هاشمی