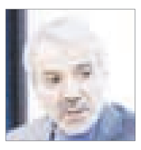
بسته معیشتی اقشار کم درآمد نهایی شده است



رئیس سازمان برنامه و بودجه از نهایی شدن بسته معیشتی اقشار کم درآمد خبر داد.

محمدباقر نوبخت با اشاره به تامین کالاهای اساسی و نگرانی‌های موجود در این زمینه گفت: برای تامین کالاهای اساسی مردم با ارز دولتی، ۱۳ میلیارد دلار از محل درآمد ارزی تخصیص یافت.

رئیس سازمان برنامه و بودجه ادامه داد: با توجه به آثار تحریم در قیمت کالاها، بسته تامین معیشت با هدف کاهش فشار به اقشار کم درآمد آماده و قطعی شده است؛ این در حالی است که بسته‌های مربوط به مواجهه با شرایط اقتصادی جدید و آثار تحریم‌ها ویژه تولیدکنندگان، کارمندان، حقوق بگیران و پیمانکاران نیز تهیه شده است.

ابلاغ برنامه جامع اصلاح نظام اداری

رییس سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: ارتقای پاسخگویی و مقابله با فساد از جمله بندهای برنامه جامع اصلاح نظام اداری است.

جمشید انصاری گفت: این دستورالعمل ۱۰ برنامه‌ای، دو برنامه جدید دارد که شامل ارتقای پاسخگویی، شفافیت و مقابله با فساد در نظام اداری و نیز ارتقای بهره‌وری در نظام اداری و اقتصادی با توجه به شرایط فعلی کشور است.

جمشید انصاری افزود: از سال ۹۴ تا ابتدای امسال در مجموع ۱۲۰ هزار نفر از بدنه دولت کم شده، ولی علیرغم این کوچک سازی دولت، برای رفاه حال مردم و افزایش خدمات دهی به آنها، به نیروهای وزارت آموزش و پرورش و وزارت بهداشت اضافه شده است.

تاثیر ضمانت بانک مرکزی بر سپرده‌های ارزی

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس می‌گوید ضمانت سپرده ارزی از سوی بانک مرکزی موثر خواهد بود.

محمدرضا پورابراهیمی، با اشاره به تضمین سپرده‌های ارزی از سوی بانک مرکزی، اظهار داشت: پیش از بانک‌ها سپرده‌های ارزی را تضمین می کردند اما چون عملکرد بانک‌ها در زمان دولت احمدی نژاد بد بود و تخلف کردند عدم اعتماد به بانک‌ها ایجاد شد. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: از این جهت تصور می‌شود تضمین بانک مرکزی برای سپرده‌های ارزی قطعا می‌تواند تضمین بالایی محسوب شود و موثر باشد. سود سپرده‌های ارزی در دنیا تقریب یک تا ۱,۵ درصد است.

تجارت بررسی کرد؛

دلایل افت بهره وری در اقتصاد

گروه اقتصاد کلان- ایلیا پیرولی: تداوم سهم عمده نفت و حضور پررنگ دولت‌ها در اقتصاد از اصلی‌ترین دلایل افت شاخص بهره‌وری در کشور، از سال ۸۴ تا سال ۹۲ بوده است. براساس آمار منتشرشده از سوی سازمان ملی بهره‌وری، سهم رشد بهره‌وری در کل عوامل در تولید ناخالص داخلی بدون نفت در کشور از ۷,۱۲ درصد در سال ۸۴ به ۴ درصد در سال ۹۶ کاهش یافته است. افت بیش از سه درصدی سهم شاخص کل بهره‌وری در این دوره ۱۲ ساله، از ناکامی سیاست‌های کاهش انحصار، افزایش تصدی گری دولت‌ها در اقتصاد و نبود بستر لازم برای بهبود شرایط رقابت‌پذیری در اقتصاد حکایت می کند. این در حالی است که در برنامه سوم توسعه و سه سال اول برنامه چهارم توسعه این شاخص‌ها با نوسان‌هایی روند صعودی داشته‌اند به‌نحوی که متوسط رشد سالانه متوسط رشد بهره‌وری نیروی کار، سرمایه و بهره‌وری کل عوامل به ترتیب برابر با ۵,۲، ۸,۰ و ۵,۱ درصد افزایش یافته بود. از سال ۱۳۸۴ تاکنون، افزایش طولانی دوره اتمام طرح‌های عمرانی و نیمه‌تمام ماندن آنها، کاهش نسبت پرداختی تسهیلات بانکی به تولید، افزایش مشکلات بنگاه‌ها در تأمین سرمایه در گردش از مؤلفه‌های تأثیرگذار در کاهش بهره‌وری در اقتصاد بوده است. وابستگی بیش از اندازه اقتصاد به منابع نفتی و ساختار همچنان دولتی اقتصاد کشور عاملی شده تا بستر لازم برای بهبود شاخص بهره‌وری در اقتصاد طی این ۱۲ سال اخیر ایجاد نشود. کارشناسان اقتصادی معتقدند درصورتی که افت شاخص بهره‌وری در کشور آسیب‌شناسی شود، این شاخص دوباره تقویت‌شده و در تولید تأثیرگذار خواهد شد.

■ تضعیف بخش خصوصی

کارشناسان اقتصادی براین باورند یکی از اصلی‌ترین عواملی که می‌تواند، بهره‌وری در تولید ملی افزایش یابد، تقویت بخش خصوصی از طریق افزایش سهم این بخش در اقتصاد مولد است.

آنگونه که کارشناسان اقتصادی گفته‌اند: وابستگی اقتصاد ایران به فروش نفت، گاز و مواد اولیه به‌صورت خام، باعث شکل گیری اقتصاد نفتی به همراه بزرگ شدن دولت و درنتیجه تضعیف بخش خصوصی در کشور شده، از همین رو در بهترین حالت شاهد شکل گیری سهم ۲۵ درصدی بخش خصوصی در اقتصاد هستیم. ازاین‌رو تقویت این بخش نقش تأثیرگذاری در شکوفایی تولید و درنتیجه رشد شاخص بهره‌وری دارد.

■ سهم ۸۰ درصدی دولت در اقتصاد

به گفته فرشاد مؤمنی، کارشناس مسائل اقتصادی، در سند ارزیابی عملکرد برنامه اول از سال ۷۱، شاخص مداخله دولت در اقتصاد که در شرایط جنگی به ۴۰ درصد رسیده بود، از ۶۰ درصد فراتر رفت. و از سال ۷۱ تا امروز هرگز از ۶۰ درصد پایین‌تر نبوده است و از دوره محمود احمدی‌نژاد که در این دوره به اوج خود رسیده بود این شاخص از مرز ۸۰ درصد عبور کرد و تاکنون نیز این روند همچنان ادامه دارد. نکته مهم این است که روند رشد واسطه‌گری در دوره دولت یازدهم تنها کاهش یافت اما حذف نشد.

■ ضعف در زیرساخت‌ها

وجود پروژه‌های متعدد نیمه‌تمام در کشور به‌عنوان یکی از مصادیق هدر رفت سرمایه به‌حساب می‌آید که با تجمیع آنها سرمایه کلانی را برای تکمیل نیاز مند است و باطولانی شدن مدت‌زمان ساخت آنها توجیه اقتصادی برای تکمیلشان از بین می‌رود و باعث شکل گیری ظرفیت خالی و بلااستفاده در کشور می‌شود که وجود ظرفیت‌های بالقوه که بالفعل نشده‌اند به معنای ضعف در زیرساخت‌ها به‌حساب می‌آید.

■ اتلاف انرژی

اتلاف انرژی از دیگر عوامل تأثیرگذار بر بحث کاهش بهره‌وری در کشور است، بنا بر آمار موجود سرانه مصرف انرژی در ایران بیش از ۱۰ برابر مصرف سرانه انرژی در جهان است که این امر با توجه به اینکه یکی از محل‌های درآمدی کشور به‌حساب می‌آید بر روی میزان صادرات تأثیرگذار است.

■ ضعف در دانش

ضعف در دانش، فناوری و استفاده از فناوری قدیمی و روش‌های ناکارآمد موضوع دیگری است که از نظرها مغفول مانده ولی سهم بالایی در شکل گیری بهره‌وری دارد. به‌طورقطع افزایش بهره‌وری یکی از اهداف اقتصادی به شمار می‌رود که باید در راستای تحقق آن با شناخت و رفع مشکلات گام برداریم تا شاهد تأثیر چشم‌گیرش بر رشد اقتصادی باشیم.

■ پایین بودن قیمت واقعی سرمایه

پایین بودن قیمت واقعی سرمایه و انعطاف ناپذیربودن قوانین و مقررات ناظر بر بازار کار موجب شده است تا کارفرمایان به استفاده بیشتر از تکنیک‌های تولید سرمایه‌بر علاقه‌مند شوند. درمجموع، فقدان تحول‌های اساسی در شیوه‌های مدیریت و استفاده کارآمد از سرمایه انسانی باعث شده که بهره‌وری سرمایه نتواند افزایش زیادی یابد.

■ نبود ساختار مشخص

در کنار همه مؤلفه‌های گفته‌شده، برخی دیگر از کارشناسان اقتصادی به نبود ساختار مشخص در اقتصاد را عامل کاهش بهره‌وری می‌دانند.

سید حسن هفده تن، کارشناس مسائل کار با تأکید بر این موضوع گفته است: مابه‌صورت جزیره‌ای عمل کرده‌ایم. یعنی به هیچ اجماع واحدی در تصمیم‌سازی‌های کلان نرسیده‌ایم. فکر می کنم تازمانی که یک رویکرد یکپارچه سیستمی اتخاذ نشده باشد و به اجماع واحدی نرسیده باشیم، به یک آسیب‌شناسی در اقتصاد کلان که منجر به نتیجه شود، نمی‌رسیم. بعد از این مرحله است که الزامات بهره‌وری آشکار می‌شود.

بخشنامه‌های متعدد تولید را زمین گیر می کند

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس می گوید که بخشنامه‌های متعدد اقتصادی واحدهای تولیدی را زمین گیر می کند. محسن کوهکن ریزی، با اشاره به تعدد بخشنامه‌های بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز، اظهار داشت: در جامعه چند دسته وجود دارد که تصمیمات اقتصادی می‌تواند بر آنها اثرات مختلفی داشته باشد، در جامعه عده‌ای نظاره‌گر تصمیمات هستند آنها نگاه می کنند نتیجه این تصمیم‌ها چه می‌شود. عضو کمیسیون صنایع و معادن در مجلس ادامه داد: از سوی دیگر عده‌ای وجود دارند که بخشنامه‌ها بر سرنوشت آنها تاثیر دارد، کارآفرین‌ها و کسانی که در بخش خدمات حضور دارند در این دسته قرار می گیرند. نماینده مردم لنجان در مجلس با بیان اینکه عده‌ای هم دنبال سودجویی هستند، بیان داشت: اقلیتی هم از هر شرایطی برای سوءاستفاده هستند، با این حساب تعدد بخشنامه به گروه دوم آسیب وارد می کند. وی تاکید کرد: اگر قوانین و مقررات دائم در حال تغییر باشند به واحدهای تولید شوک وارد می‌شود و بخشی که سالم عمل می کند را زمین گیر می‌شود. کوهکن، با اشاره به تاثیر منفی تعدد بخشنامه‌ها، بیان داشت: اگر این بخش‌ها به طور دائمی کارشان متوقف نشود، باعث می‌شود برای بازه زمانی با مشکل روبه رو شوند و به دنبال آن تولید کاهش می‌یابد و بیکاری افزایش یابد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با انتقاد از بخشنامه‌های دستوری دولت، اظهار داشت: هر دولتی باید بخشنامه‌های دستوری در حوزه اقتصادی را به حداقل برساند، در واقع باید به ثابت در فضای اقتصادی دست پیدا کنیم، اهمیت ثبات تصمیمات اهمیت زیادی دارد.

خبر

احتمال بازگشت کوپن کالاهای اساسی

سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بررسی اعطای کوپن الکترونیکی به آحاد جامعه با هدف تامین کالاهای اساسی در دستور کار قرار دارد. انوشیروان محسنی بندپی با اشاره به نحوه حمایت از دهک‌های با درآمد پایین در فشارهای اقتصادی گفت: برای حمایت از خانوارهای ایرانی و تمامی دهک‌های درآمدی در این شرایط ویژه اقتصادی، تدابیری را پیش‌بینی کرده‌ایم و برنامه‌های آنی را در دستور کار قرار داده‌ایم. وی گفت: در این راستا تا پایان همین ماه به تمامی مددجویان تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی، سبد کالایی اعطا می‌شود و برنامه تامین کالای اساسی برای هشت دهک یا تمامی افراد جامعه را با اعطای کوپن الکترونیکی در دستور کار داریم. سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکید کرد: اعطای کوپن هنوز قطعی نشده است از اجرای حتمی برنامه‌های حمایتی خبر داد.

اعتبارات استانی به ۶۰ درصد می‌رسد

معاون سازمان برنامه و بودجه با اشاره به افزایش سالانه اعتبارات استان‌ها یادآور شد: براساس قانون تا پایان برنامه ششم اعتبارات استانی به ۶۰ درصد خواهد رسید که نشان دهنده نقش مهم استان‌ها است.

به گزارش ایسنا، قاسم رمضانپور اظهار کرد: مدیران سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان‌ها با نمایندگان مجلس شورای اسلامی هماهنگی و تعامل بیشتری داشته باشند، زیرا نمایندگان ارتباط زیادی با عموم مردم دارند. وی با بیان اینکه اعتبارات استانی، ملی – استانی و ملی توزیع می‌شود، افزود: فلسفه اعتبارات ملی – استانی این است که موافقت‌نامه‌ها در استان مبادله و تخصیص در مرکز صورت می گیرد.

معاون سازمان برنامه و بودجه با اشاره به افزایش سالانه اعتبارات استان‌ها، یادآور شد: براساس قانون تا پایان برنامه ششم اعتبارات استانی به ۶۰ درصد خواهد رسید که نشان دهنده نقش مهم استان‌هاست.

رمضانپور با بیان اینکه پروژه‌های ملی براساس شاخصه‌هایی به استان‌ها واگذار می‌شود، خاطرنشان کرد: رویکرد ریاست سازمان برنامه و بودجه مبنی بر واگذاری پروژه‌ها به استان‌هاست. این پروژه‌ها شامل احداث بیمارستان‌های زیر ۲۲۰ تختخوابی، ایجاد فضاهای ورزشی با اولویت مناطق کمتر برخوردار و تامین فضاهای آموزشی و کمک آموزشی است.

سامانه هوشمند جامع اموال تملیکی در انتظار تامین اعتبار

رئیس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی گفت: سامانه هوشمند جامع اموال تملیکی به شرط تامین اعتبار، به مرحله عملیاتی می‌رسد. به گزارش مهر، جمشید قسوریان جهرمی، در خصوص سامانه هوشمند جامع اموال تملیکی، اظهار داشت: تکلیف قانونی برای سامانه هوشمند جامع اموال تملیکی داریم که مقدمات راه‌اندازی آن نیز فراهم شده است. جهرمی افزود: کارهای پژوهشی و روش نرم‌افزاری سامانه انجام شده و با هماهنگی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، در حال تکمیل است. وی ادامه داد: در صورت تکمیل، این سامانه به سامانه پنجره واحد گمرکی و سامانه تعزیرات وصل و روند کار نسبت به قبل دقیق تر انجام می‌شود. جهرمی یادآور شد: این سامانه ارتباط مناسبی بین متولیان ایجاد کرده و بسیاری از مشکلات به خصوص در حوزه مبارزه با قاچاق کالا و ارز را حل می کند. وی گفت: به شرط تامین اعتبار، بهره برداری از این سامانه به مرحله عملیاتی می‌رسد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۸۸۰۰۱۷ و به تقاضای بستانکار پرونده اجرایی مرقوم به نام بانک کشاورزی شعبه پارس‌آباد وارده به شماره ۹۷/۶/۵-۱۳۹۷-۸۲ ششدانگ اموال غیرمنقول مشروحه ذیل از طریق مزایده به فروش می‌رسد:

۱- ششدانگ عرصه و اعیان و تاسیسات و ماشین‌آلات یکباب کارخانه رب گوجه فرنگی به پلاک ثبتی ۸۴۲ فرعی از ۱۲۸- اصلی واقع در بخش ۲۱- اردبیل به شرح ذیل ثبت ۱۰۷۶۷ صفحه ۵۸ دفتر جلد ۶۴ به نام آقای محمود سپهری پیرواتلو ثبت صادر و تسلیم گردیده با حدود و مشخصات شمالا بطول ۱۱۵ متر پی است به کانال قدیمی مخروبه شرقا بطول ۱۰۶ متر پی است به جزئی از پلاک ۱۲۸- اصلی جنوبا به طول ۹۶ متر درب و دیواریست به جاده پارس‌آباد – اصلاندوز غربا به طول ۹۶ متر دیواریست به حریم کانال که عرصه و اعیان پلاک مذبور برابر گزارش وارده به شماره ۷۰۵۱-۹۵/۵/۱۴ هیات کارشناس سه نفره بشرح ذیل می‌باشد:

عرصه کارخانه مذبور برابر سند ثبتی فوق الذکر بمیزان ۱۰۸۰۰ متر مربع و با حدود مشخصات مندرج در سند ثبتی مذکور بوده که مشخصات سوله اصلی شماره یک در ابعاد ۴۲/۲۶*۲۰/۵۱ و به مساحت ۸۶۶/۳ متر مربع به ارتفاع تاج ۷/۵ متر میباشد که از نوع سوله صنعتی با پوشش سقف ورق گالوانیزه موج دار با آستری از پشم شیشه بوده و کف سوله مذبور از جنس مصالح سنگی و دیوارهای کناری با آجر نمای بهمنی ساخته شده و نمای داخلی این دیوارها با سرامیک پوشش داده شده است و همچنین یکباب اتاق به ابعاد ۴*۴ بمساحت ۱۶ متر در داخل سوله مذبور بنا گردیده است، مشخصات سوله اصلی شماره دو: این سوله در ابعاد ۶۰۰۰*۱۵۰۰ متر و بمساحت ۹۰۰ متر مربع به ارتفاع تاج ۷/۵ متر میباشد که از نوع سوله صنعتی با پوشش سقف ورق گالوانیزه موجدار با آستری از پشم شیشه بوده و کف سوله مذبور از جنس مصالح سنگی و دیوارهای کناری با آجرنمای بهمنی ساخته شده است، ساختمان اداری: اعیانی اداری به ابعاد ۱۶/۶۰*۱۳/۵۰ متر و بمساحت ۲۲۴ متر مربع ساخته شده با مصالح اسکلت فلزی بوده که با توجه به مشخصات سازه‌ای ساختمان مذبور طراحی شده برای چهار طبقه بوده که در وضع موجود طبقه همکف آن بطور کامل انجام گرفته و مورد بهره‌برداری بوده و طبقه اول نیز در حد نازک کاری میباشد و همچنین طبقه سوم و چهارم در حد اسکلت باقی مانده است، انباری: ساخته شده با مصالح فلزی و با پوشش دیواره بلوک سیمانی در ابعاد ۲۹/۲۲*۱۰/۵۰ و بمساحت ۳۱۰ مترمربع بوده است، سرویس بهداشتی: اعیانی سرویس بهداشتی با مصالح اسکلت فلزی، پوشش سقف طاق ضربی و نازک کاری داخلی دیواره و کف بصورت کاشیکاری شده بمساحت ۵۳ متر مربع بنا گردیده که دارای چندین حمام و سرویس مجزا میباشد. دیوار کشی و محوطه سازی: دیوار محوطه بطول ۱۲۵ متر تقریبی و به ارتفاع ۲ متر با مصالح بلوک سیمانی بنا گردیده و در سمت حد جنوبی دارای حفانرده‌ای میباشد همچنین قسمتی از محوطه با مصالح بتن پوشش داده شده است که جمع کل ارزش عرصه و اعیان بمبلغ ۱۴/۵۶۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال بحروف چهارده میلیارد و پانصد و شصت و پنج میلیون و دویست هزار ریال ارزیابی گردیده است و همچنین تاسیسات و ماشین‌آلات پلاک مذبور برابر گزارش هیات کارشناسی وارده بشماره ۶۳۷۹-۳-۹۵/۵/۳ عبارتست از الف) خط تولید رب گوجه فرنگی شامل: ۱- وان پیش شستشویی گوجه فرنگی به ابعاد ۵*۲/۵*۱ متر با متعلقات ۲- سورتینگ تمام استیل بطول ۹ متر و بعرض ۱/۵ متر با دینام گیربکس مربوطه ۳- کراش (خردکن) با یکدستگاه منوپمپ ۴- پری هیتر (پیش‌پز) وهات پرت تمام استیل ۴ متری و ۶ متری دو دستگاه ۵- دستگاه صافی دو مرحله‌ای ۶- پاستوریزاتور تمام استیل با الکتروپمپ سیر کوله و شیر برقی دو عدد مخزن ۱۰۰۰ لیتری تمام استیل ۷- مخازن تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با همزن و الکتروموتور مربوطه ۸- تونل استرلیزه بطول ۱۸ متر و عرض ۱/۷ متر و ارتفاع ۰/۹ متر با الکتروموتور و گیربکس و کانوایر غلطی داخل تونل و میز قوطی رسان و قوطی رسان ریلی از جنس استیل بطول سه متر ۹- شیرینگ پک (بسته‌بندی) الکتروموتور و تونل حرارتی ۱۰- کندانسور مرتفع ۶ متری ۱۵ متر مکعبی با الکتروموتور مربوطه یکدستگاه و کولینگ تاور ۲ دستگاه با پمپ و شیر و متعلقات مربوطه ۱۱- کانتینیوس مرتفع دومرحله‌ای ۲۵۰ تن در شبانه روز با دو عدد الکتروموتورهای کی دبیلو ۵۵ با متعلقات ب) آزمایشگاه: شامل انکوباتور، آون دو دستگاه، میکروسکوپ، ترازوی دیجیتالی، دستگاه آب مقطرسازی، اتوکلاو، هود آزمایشگاهی، لوازم شیشه‌ای آزمایشگاهی و سایر وسایل موجود در آزمایشگاه ج)- تاسیسات تولید بخار شامل: ۱- یکدستگاه دیگ بخار شرکت آروین بخار بظرفیت ۹ تنی کارکرده با مشعل دوگانه سوز بظرفیت ۶/۵ میلیون کالری ساخت شرکت ترم ایران ۲- یکدستگاه دیگ بخار ۶ تنی ساخت شرکت صنایع حرارتی مسعود (سوپر آی‌وار سابق) سال ساخت ۱۳۸۸ با مشعل دوگانه سوز کاوه بظرفیت ۵/۵ میلیون کالری با تجهیزات جانبی ۳- درای ایتور با تجهیزات جانبی دستگاه ۴- مخزن سوخت ۲۰۰۰ لیتری یکعدد ۵- کمپرسور هوا ساخت شرکت هوافراور سمنان دوسیلندر با ظرفیت ۱۰۰۰ لیتر ۶- کلکتور بخار، شیرآلات و اتصالات و لوله کشی بخار در داخل محوطه و کارخانه ه) تاسیسات آبرسانی: شامل لوله کشی آبرسانی، منبع هوایی بظرفیت ۶۰۰۰ لیتر با سکو فلزی و الکتروموتور – و) تاسیسات برقی: انشعاب برق ۲۵۰ کیلووات با هزینه نیرورسانی و کابل کشی دستگاه‌ها و روشنایی و تابلوی مادر و توزیع و روشنایی داخلی و محوطه – ز) باسکول دیجیتالی: ۶۰ تنی ساخت شرکت توزین صنعت که جمع کل ارزش ماشین‌آلات و تاسیسات بمبلغ ۱۲/۵۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بحروف دوازده میلیارد و پانصد و دوازده میلیون و پانصد هزار ریال که جمع کل ارزش عرصه و اعیان و ماشین‌آلات پلاک مذبور بمبلغ ۲۷/۰۷۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال بحروف بیست و هفت میلیارد و هفتاد و هفت میلیون و هفتصد هزار ریال ارزیابی گردیده است.

۲- ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی بنام قطعه ۲۰ طبقه ۵ بشماره ۲۰ فرعی از پلاکهای ۶ الی ۹ از ۵۰۱۸- اصلی واقع در بخش یک اردبیل پلاک ۷۲۲۰ فرعی استاندارد شده بشرح ذیل ثبت ۳۸۰۳۶ صفحه ۳۳۷ دفتر جلد ۱۷۵ بنام آقای ابراهیم سپهری ثبت صادر و تسلیم گردیده بمساحت ۷۳/۵ مترمربع با حدود و مشخصات شمالا بطول ۸ متر دیوار و پنجره روشنایی است به فضای کوچه بن‌بست، شرقا بطول ۹/۱۰ متر دیوار و پنجره روشنایی است به فضای پلاک مرقوم، جنوبا بطول ۸ متر دیوار و پنجره و روشنایی است به حیاط جنوبی غربا اول بطول ۱/۲۰ متر دیوار و پنجره و روشنایی است به تراس دوم بطول ۴/۵۰ متر محل درب ورود در این حد است سوم از شرق بغرب بطول ۰/۳۵ متر هر دو قسمت دیوار اشتراکی است به راه پله چهارم بطول ۲/۲۰ متر دیوار اشتراکی است به آسانسور پنجم از غرب به شرق بطول ۰/۳۵ متر ششم بطول ۱/۲۰ متر هر دو قسمت دیوار اشتراکی است به تراس به انضمام تراس در حد جنوبی به مساحت ۳ متر مربع که برابر گزارش وارده بشماره ۴۰۰۱۱۵۷-۹۳/۳/۲۵ کارشناس رسمی دادگستری ملک مذبور بصورت آپارتمان مسکونی دارای اسکلت فلزی با نمای آجر سفالی دارای انبار و آسانسور و آب و برق و گاز شهری و دارای هال پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و دوخوابه بمساحت در حدود ۷۳/۰۵ مترمربع میباشد که بمبلغ ۸۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بحروف هشتصدو هشتادو دو میلیون ریال ارزیابی گردیده است که در روز سه شنبه مورخ ۹۷/۷/۳ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در اداره ثبت اسناد پارساباد از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از بهای ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد به صورت نقد و یا چک تضمین شده بانکی به فروش می‌رسد خریداران می‌توانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی پارساباد از ملک فوق الذکر بترتیب بنشانی: ۱- پارساباد – روستای اولتان ۲- اردبیل خیابان شهید مطهری – روبروی اداره بازرگانی دیدن فرمایند ضمنا هزینه مربوط به حق انشعاب و حق اشتراک آب و برق و بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد./

تاریخ انتشار ۹۷/۶/۱۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پارس‌آباد – موسی کارجوسادات

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت

متن آگهی

دادگستری کل استان گیلان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست ضمائم به آقای امیر کشاورز فرزند خواهان آقای محسن رقم گیر مخصوص دادخواستی به طرفیت خوانده آقای امیر کشاورز به خواسته الزام به فک پلاک خودرو مطرح که به این شعبه ارجاع و شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۳۱۰۳۰۰۱۳۶ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۴ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده امیر کشاورز و درخواست خواهان محسن رقم گیر مخصوص مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده مجهول المکان امیر کشاورز ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت رسیدگی مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی شعبه سوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان رشت-فریبا تهماسبی پور جولندان

استان گیلان-شهرستان رشت-خیابان امام-میدان دکتر حشمت-دادگاههای عمومی و انقلاب (حقوقی و خانواده) رشت-طبقه۲ – اتاق شماره ۲۱۴ -کدپستی۴۱۳۷۶۴۳۹۹۵-تلفن-:۸-۰۱۳-۳۳۳۲۷۰۰۶ – وب سایت

آگهی تغییرات شرکت تحقیقات وطراحی مهندسی طرح پردازان پویش با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۴۳۸۷۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۸۴۰۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۷,۰۱ و تاییدیه شماره ۱۲۶۲۲ مورخ ۱۳۹۶,۰۷,۰۳ اداره کل میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ماده ۱۵ و ۲۰ اساسنامه به شرح زیر اصلاح گردید: ماده ۱۵ : هیأت مدیره از بین خود یا خارج از اعضا یکنفر را به سمت رئیس هیأت مدیره و یکنفر را به سمت مدیر عامل انتخاب و همچنین می تواند برای اعضاء خود سمتهای دیگری تعیین نماید. ضمناً مدیر عامل می تواند با حفظ سمت به عنوان رئیس هیأت مدیره نیز انتخاب شود. ماده ۲۰ : سال مالی شرکت از اول مهر ماه هر سال شروع و به آخر شهریور ماه سال بعد خاتمه می یابد به استثنای سال اول که ابتدای آن از تاریخ تأسیس شرکت است. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۲۹)

آگهی تغییرات شرکت بازرگانی زرین پرشیا ایرانیان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۳۷۸۱ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۴۲۳۷۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷,۰۱,۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس: استان تهران – شهرستان تهران – بخش مرکزی – شهر تهران–شهید مطهری–خیابان کوه نور–کوچه دوم–پلاک ۱۰–طبقه چهارم–واحد ۸ کد پستی ۱۵۸۷۶۳۴۱۱۹ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.۱

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۰)

آگهی تغییرات شرکت نخل زیتون آذران سهامی خاص به شماره ثبت ۳۶۶۱۴۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۶۴۷۳۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۵,۰۴,۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : افراد ذیل به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند: داود آقاسی با شماره ملی ۲۸۰۰۴۰۵۸۱۳ غلامعلی آقاسی با شماره ملی ۲۸۰۲۴۴۰۴۴۶ امیر رهالی با شماره ملی ۲۷۵۳۴۶۵۸۹۴ اسدالله آقاسی با شماره ملی ۲۸۰۰۳۱۶۵۰۰ قاید ندومی به شماره ملی ۰۰۱۵۰۲۵۳۳۰ به سمت بازرس اصلی و مجید مشایخ پوربه شماره ملی ۴۲۱۹۵۰۷۶۹۸ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۱)

آگهی تغییرات شرکت آروند فراز مهرگان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۶۴۷۵۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۵۵۴۴۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷,۰۵,۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : بهزاد فرجی انزاب به شماره ملی ۰۰۶۳۲۵۴۴۰۹ با پرداخت مبلغ ۱۰۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ ۱۲۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. سید میلاد مظهری به شماره ملی ۰۴۹۳۴۴۲۵۳۷ با پرداخت مبلغ ۹۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ ۱۲۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. لیست شرکاء پس از افزایش بقرار ذیل می باشد. بهزاد فرجی انزاب به شماره ملی ۰۰۶۳۲۵۴۴۰۹ مبلغ ۱۲۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال سید میلاد مظهری به شماره ملی ۰۴۹۳۴۴۲۵۳۷ مبلغ ۱۲۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۲)

آگهی تغییرات شرکت تجارت زرین ساربان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۵۸۱۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۳۳۹۰۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷,۰۱,۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای ناصر اکبری قرینی به کد ملی ۱۳۷۶۰۰۴۸۵۲ بسمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره آقای محمدرضا اکبری قرینی به کد ملی ۱۳۷۱۷۰۵۱۱۹ بسمت نائب رئیس هیئت مدیر بهیه خیری بلوک آباد به کد ملی ۱۵۵۰۶۰۷۰۴۹ بسمت رئیس هیئت مدیره تعیین شدند امضاء کلیه اوراق و اسناد و مدارک تعهدآور اعم از چک ، سفته ، برات و قراردادها و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود. آدرس شرکت به نشانی جدید : استان تهران – شهرستان تهران – بخش مرکزی – شهر تهران–سعادت آباد–خیابان شهید علی اکبر (۱۲)–خیابان بهزاد–پلاک ۲–مجتمع استادشهریار–طبقه اول– واحد ۱ کد پستی: ۱۹۹۸۶۱۳۷۱۷ تغییر یافت. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۴)

آگهی تغییرات شرکت خدمات مسافرت هوایی اسطوره پرواز با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۴۰۴۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۳۴۴۱۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷,۰۴,۲۵ و مجوز شماره ۲۴۵۹۲ مورخ ۰۶ , ۱۳۹۷ , ۰۵ سازمان هواپیمائی کشوری و مجوز شماره ۱۸۲۱۸ , ۹۷۲۳۰۳ مورخ ۱۵ , ۰۵ , ۱۳۹۷ اداره کل حقوقی و املاک سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موارد ذیل به موضوع فعالیت شرکت الحاق و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید: "ارایه کلیه خدمات مسافرت هوایی به صورت الکترونیکی ،صدور بلیط الکترونیکی و توسعه نرم افزارهای لازم جهت بهره برداری لازم با رعایت قوانین و مقررات سازمان هواپیمایی کشوری ". ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۵)

آگهی تغییرات موسسه انجمن دفاع از قربانیان خشونت به شماره ثبت ۱۴۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۵۴۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۱۲,۲۷ ومجوز شماره ۷۱۷۳۷ مورخ ۹۷,۴,۳۰ وزارت کشورتصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل بمدت دوسال انتخاب گردیدند: علیرضا دیهیم با کدملی۱۰۶۲۵۵۱۶۸۰ بعنوان عضو اصلی هیأت مدیره محمودرضا گلشن پژوه با کدملی۰۰۷۱۱۴۱۰۰۶ بعنوان عضو اصلی هیأت مدیره حامد اسمعیل پور با کدملی۰۳۸۳۹۳۹۳۸۰ بعنوان عضو اصلی هیأت مدیره پریچهره شاهسوند بغدادی با کدملی۰۰۴۲۲۰۰۴۹۰ بعنوان عضو اصلی هیأت مدیره سیدباقر میرعباسی با کدملی۲۲۱۰۲۰۴۰۴۶ بعنوان عضو اصلی هیأت مدیره امه لیلا عنایتی با کدملی۰۰۵۹۱۴۷۶۷۹ بعنوان عضو علی البدل هیأت مدیره مجید فیضی خواه با کدملی۴۳۲۳۵۶۵۳۶۴ بعنوان عضو علی البدل هیأت مدیره اسماعیل اویسی با کدملی۱۳۷۲۷۷۷۰۳۶۴ بعنوان بازرس اصلی وآقای سیداحمدرضا سلامتی با کدملی ۴۱۹۸۶۷۹۰۰۲ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند تراز نامه وحساب سود وزیان منتهی به سال ۱۳۹۵ بتصویب رسید ۲.

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشور اداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۲۴۰۵۳۶)