## گیشه

### حضور پررنگ تر صنعت بیمه در بازار سرمایه اهمیت ویژه‌ای دارد

رییس کل بیمه مرکزی:دستیابی به رشد ۵۰ درصدی در برنامه ششم توسعه که تعهد بیمه مرکزی و صنعت بیمه است با یک یا چند سمینار محقق نخواهد شد اما قطعا می‌توانیم با یافتن راهکارهای تخصصی کلان کشور نقش آفرینی کنیم. به گزارش روزنامه تجارت به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل بیمه مرکزی، دکتر غلامرضا سلیمانی که در همایش توسعه بیمه‌های زندگی سخن می گفت با اعلام این مطلب افزود: فضای کسب و کار در صنعت بیمه به شرایط خاصی بستگی دارد که یکی از آن عوامل سطح تورم در اقتصاد است که در استقبال مردم از بیمه‌های زندگی نقش بسزایی دارد. وی صنعت بیمه را در جهان از ارکان اصلی اقتصادی هر کشوری دانست و گفت: از هزار و ششصد هزار میلیارد تومان نقدینگی که در کشور ما وجود دارد تنها چهل هزار میلیارد تومان آن به فعالیت‌های بیمه گری مربوط می‌شود و بیانگر این واقعیت است که از ظرفیت‌های سرمایه گذاری صنعت بیمه بهره چندانی نبرده ایم. غلامرضا سلیمانی گفت: حضور صنعت بیمه در بازار سرمایه با توجه به ظرفیت‌های بالای آن یکی از راه‌های توسعه این صنعت به شمار می آید که متاسفانه در حال حاضر این حضور چندان چشمگیر نیست. وی به ضرورت تدوین ابزارهای مالی خاص صنعت بیمه برای حضور و نقش آفرینی در بازار سرمایه تاکید کرد و افزود: ورود صنعت بیمه به بازارهای سرمایه پایان کار نیست بلکه باید ارزیابی شود که در این حوزه تا چه اندازه سهم خواهیم داشت و در خرید و فروش‌ها موثر عمل می کنیم. به دلیل اهمیت موضوع اگر لازم باشد آئین نامه‌های جدیدی را طراحی و ابلاغ خواهیم کرد تا ورود صنعت بیمه به این بازارهای جدید تسهیل شود. رییس کل بیمه مرکزی تصریح کرد: شرایط باید به گونه‌ای پیش برود که مردم احساس کنند سرمایه گذاری آنان در صنعت بیمه نسبت به بانک‌ها، پتروشیمی‌ها و نظایر آن از امنیت بالاتری برخوردار است.

### ضرورت تشکیل بازار ثانویه مبادله اوراق بیمه زندگی

سمینار تخصصی بیمه‌های زندگی با سخنان دکتر امیر صفری رئیس پژوهشکده بیمه در مرکز همایش های پژوهشگاه نیرو آغاز به کار کرد. به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی پژوهشکده بیمه دکتر صفری با ارائه آماری از ضریب نفوذ بیمه‌های زندگی در کشور و مقایسه آن با متوسط جهانی گفت ضریب نفوذ بیمه زندگی در جهان به طور متوسط ۳٫۳۳٪ است در حالی که در کشورمان به ۳۱ صدم درصد می رسد بنابراین متوسط ضریب نفوذ ایران یک دهم متوسط این ضریب در دنیاست. وی با اشاره به ماده ۱۱ قانون برنامه توسعه ششم تأکید کرد که سهم بیمه‌های زندگی باید حداقل ۵۰ درصد کل پرتفوی صنعت بیمه باشد. دکتر صفری ۳ ایده برای توسعه بیمه‌های زندگی در کشور مطرح کرد که شامل: عرضه بیمه‌های زندگی متصل به یونیت‌های سرمایه گذاری، اوراق بهادار ریسک‌های زندگی و راه‌اندازی بازار ثانویه اوراق بیمه زندگی است. وی در تشریح بازار ثانویه مبادله اوراق بیمه زندگی گفت: پژوهشکده بیمه مطالعه این موضوع را در دستور کار قرار داده است اما تجارب موجود در این زمینه نشان می دهد که خاستگاه این بازار در امریکا، آلمان و انگلستان است. دکتر صفری در مورد مزایای بازار ثانویه مبادله اوراق بیمه‌نامه عمر برای بیمه گذاران نیز گفت: تشکیل این بازار باعث افزایش نقدشوندگی بیمه‌های زندگی خواهد شد و افزایش فروش و ضریب نفوذ بیمه را در پی دارد.

حسین مهری تاکید کرد؛

# مشتری مداری، اولویت بانک صنعت و معدن

حسین مهری رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بانک صنعت و معدن گفت: یکی از مهمترین سیاستهایی که این بانک دنبال میکند توجه به اصل مشتری مداری است زیرا مشتریان بانک کارآفرینند و میتوانند به کشور برای عبور از شرایط حاضر کمک کنند.

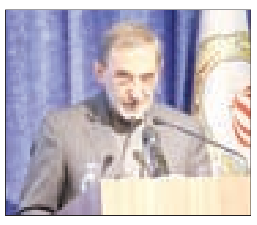
به گزارش روزنامه تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک صنعت و معدن، مهری که در گردهمایی سراسری مدیران و روسای ستاد و شعب این بانک سخن میگفت در تشریح سیاستهای جدید بانک افزود: خدماتی که برای مشتریان ارائه میشود باید از سه ویژگی سهولت، شفافیت و ارزان بودن برخوردار باشد. وی با بیان اینکه بانک صنعت و معدن همیشه انتخاب اول صنعتگران است، تصریح کرد: مشتری مداری همواره برای تمام کسب و کارها مفید بوده و توصیه شده است. بنابراین بانک به عنوان یک مشاور و همراه با مشتریان، خواسته‌های آنها را شناسایی و در راستای اجرایی شدن آن می کوشد.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن با اشاره به اینکه این بانک به عنوان یک بانک توسعه‌ای باید برای برون رفت کشور از وضعیت موجود موثرتر باشد تصریح کرد: یکی از مباحث مهم، مدیریت منابع و مصارف است زیرا اگر منابع مالی هوشمندانه و کارشناسانه هدایت شود با مشکل روبرو نمیشویم، به‌ویژه در شرایطی که نوسانات نرخ ارز موجب افزایش میزان مصارف شده است.

وی تصریح کرد: مدیریت منابع و مصارف از استراتژیهای مهم یک بانک به‌شمار می‌آید که سبب پاسخگویی سریع و بموقع به مشتریان بانک خواهد شد.

مدیر عامل بانک صنعت و معدن تحقق حاکمیت شرکتی در این بانک را مورد تاکید قرارداده و افزود: ذینفعان بانک اعم از جامعه، مشتریان و کارکنان باید به صورت یکپارچه دیده شده و منافعشان مورد توجه قرار گیرد. مهری با اشاره به اهمیت پرداخت تسهیلات مالی به طرحهای صنعتی تصریح کرد: در کنار تامین مالی پروژه‌های صنعتی بزرگ، تامین مالی طرحهای نیروگاهی در سالهای اخیر موجب کاهش میزان خاموشی‌ها در تابستان امسال شد و این از نتایج تلاش کارکنان بانک صنعت و معدن است. وی بیان داشت: کلینیک عارضه یابی باید در این بانک تشکیل شود تا بتواند به شناسایی و حل مشکلات واحدهای صنعتی بپردازد، ما باید همواره در کنار صنعتگران به عنوان مشاور حضور داشته و به آنها برای حل مشکلاتشان کمک کنیم.

## بانک‌ها در جهت هدایت نقدینگی به سمت تولید و ایجاد اشتغال بروند



مشاور مقام معظم رهبری در امور بین الملل با تقدیر از خدمات بانک ملی ایران در طول ۹۰ سال فعالیت، تاکید کرد: بانک ملی ایران در بسیاری زمینه‌ها می تواند پیشتاز باشد به ویژه در زمینه خروج از بنگاه داری و بازگشت به بانکداری اصیل که مورد تاکید مقام معظم رهبری هم هست.

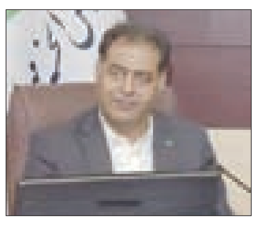
به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، دکتر علی اکبر ولایتی که در مراسم گرامیداشت نودمین سالگرد تاسیس بانک ملی ایران حضور داشت با بیان این که تبادل پول و نگهداری آن تحت عنوان صرافی در ایران بسیار تاریخی است، گفت: در کتاب «اوستا» از سکه و پول یاد شده و هخامنشیان نیز پول را رایج کرده بودند، بنابراین می توان گفت ایرانیان به نوعی مبدع بانکداری بوده‌اند. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام اظهار کرد: ناصر خسرو نیز در سفرنامه خود به رواج پول در ایران به خوبی اشاره کرده است.

دکتر ولایتی اظهار کرد: بعد از انقلاب مشروطه، یکی از خواسته‌های ایرانیان تاسیس بانکی ایرانی بود که به خوبی هم انجام شد.

وی خاطرنشان کرد: بانک‌ها باید با حداکثر توان، نقدینگی جامعه را که در اختیار آنهاست به تولیدکنندگان بسپارند تا در اثر آن اشتغال هم شکل بگیرد.

همچنین دکتر محمدرضا حسین زاده مدیرعامل بانک ملی ایران با تقدیر از خدمات دکتر ولایتی به کشور، گفت: خوشحالیم که آغاز نودمین سال فعالیت بانک ملی ایران را در حضور ایشان جشن می گیریم.

## اجرای برنامه‌های «دوستدار خانواده» سیاست اصلی بانک



دکترمرتضی اکبری، مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران، در گفتگویی با اشاره به ضرورت ترویج فرهنگ ازدواج و برنامه‌های تحکیم خانواده گفت: کاهش آسیب‌های اجتماعی و تقویت کانون خانواده و به طور کلی اجرای برنامه‌های دوستدار خانواده از سیاست‌های اصلی بانک قرض الحسنه مهر ایران است. به گزارش روزنامه تجارت به نقل از روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، بانک قرض الحسنه مهر ایران بر اساس بند «الف» تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور، به هریک از زوج‌هایی که در سامانه بانک مرکزی ثبت نام و این بانک را به عنوان بانک عامل انتخاب کرده اند، در سال جاری به میزان ۱۵ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت می کند. این بند تصریح می کند که «به منظور حمایت از ازدواج جوانان، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است همه بانکها و مؤسسات اعتباری کشور را ملزم کند به اندازه سهم خود از مجموع کلیه منابع در اختیار پس انداز، جاری و سپرده قرض الحسنه بانک‌ها در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه مشارکت کرده و تسهیلات قرض الحسنه ازدواج را در اولویت نخست پرداخت قرار دهند». به این منظور دکتر مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در گفتگویی به اقدامات صورت گرفته در راستای ترویج فرهنگ ازدواج و برنامه‌های تحکیم خانواده پرداخت. مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران اضافه کرد: به ۱۰۰ درصد تقاضاهای ثبت شده در سامانه بانک مرکزی تسهیلات قرض الحسنه ازدواج با کارمزد ۴ درصد اعطا شده است.

## دیدار مدیرعامل بانک دی با متصدیان شعب تهران

نمایندگان متصدیان شعب شهر تهران در نشستی صمیمی با مدیرعامل بانک دی به بررسی مسائل و دغدغه‌های حوزه بانکی خود پرداختند.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از اداره روابط عمومی و تبلیغات بانک دی؛ محمدرضا قربانی، مدیرعامل بانک دی، در این دیدار که در ساختمان مرکزی بانک دی برگزار شد، ضمن ابراز خرسندی از فرصت ایجاد شده گفت: در این برهه زمانی با اتکا به توانمندی نیروی انسانی و با استفاده بهینه از ظرفیت‌های بانک، می‌توان بستر مناسبی را جهت اعتلای نام بانک ایجاد کرد.

مدیرعامل بانک دی با بیان این که کارکنان شعب با فعالیت هرچه بیشتر می‌توانند در راستای تحقق آرمان‌های والای بانک نقش آفرینی نمایند گفت: همکاران ارزش آفرین بانک دی به عنوان یک سرمایه گرانبها می‌توانند در تحقق اهداف بانک نقش موثری ایفا نمایند و این مهم با تلاش هرچه بیشتر و ارتقای مهارت‌های فردی و سازمانی و دانش بانکی روزآمد میسر می‌شود.

قربانی گفت: هر واحد اقتصادی با هدف خاصی ایجاد شده و برای تحقق آن اهداف به فعالیت‌های اقتصادی می‌پردازد و متصدیان شعب در خط مقدم نظام بانکی باید با استفاده از دانش و تجربه بانکی، اطلاعات مربوط به فعالیت‌های اقتصادی بنگاه‌های اقتصادی محدوده شعبه خود را رصد و ارزیابی نمایند و با در نظر گرفتن اصول و قواعد بانکی، اعتبارسنجی و همچنین رعایت بهداشت اعتباری نسبت به تامین مالی این بنگاه‌ها اقدام نمایند.

## امضاء تفاهم‌نامه بین بانک انصار و دانشگاه پیام نور

بانک انصار و دانشگاه پیام نور تفاهم‌نامه‌ای ۷ ماده‌ای را با هدف حمایت و کمک به دانشجویان دانشگاه پیام نور در تمام مقاطع تحصیلی از طریق تأمین بخشی از هزینه‌های دوران تحصیل دانشجویان و ارایه خدمات بانکی امضاء کردند.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از اداره‌کل روابط‌عمومی و تبلیغات، دکترابراهیمی مدیرعامل بانک انصار و دکترمحمدرضا زمانی رییس دانشگاه پیام نور طی دیداری در محل دانشگاه پیام نور ضمن تأکید بر لزوم توسعه همکاری‌های دوجانبه، تفاهمنامه‌ای یکساله را که براساس آن اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه به دانشجویان در سقف هزینه شهریه ثبت‌نام و شروط دیگر مندرج در تفاهمنامه صورت می گیرد امضاء کردند.

شایان ذکراست که در نشست مسئولان بانک انصار و دانشگاه پیام نور طرفین از وجود زمینه‌های مشترک همکاری سخن گفته و بر لزوم استفاده از این زمینه‌ها در راستای ارتقای تحصیلی هموطنان عزیز و به ویژه، دانشجویان کم بضاعت تأکید کردند.

## فروش ۵۵۰ ملک مازاد بانک سپه در پنج سال اخیر

پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه: عضو هیئت‌مدیره بانک سپه گفت: طی پنج سال اخیر ۴ هزار و ۷۰۷ میلیارد ریال املاک مازاد این بانک به‌فروش رفته و حدود دو برابر این میزان هم آماده واگذاری است.

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، دکتر عیسی کاظم نژاد ضمن اعلام این خبر افزود: از ابتدای سال ۹۲ تاکنون ۵۴۹ ملک مازاد بانک سپه با رعایت قوانین و مقررات به متقاضیان واجد شرایط واگذارشده و ۳۵۶ ملک مازاد به ارزش ۸ هزار و ۲۰۷ میلیارد ریال هم در دست‌فروش است.

وی اظهار داشت: با توجه به تأکیدهای مقام معظم رهبری در بحث اقتصاد مقاومتی و ریاست محترم جمهوری در حمایت از تولیدات داخلی و اجرای قانون رفع موانع تولید بانک سپه تمام تلاش خود را برای واگذاری صحیح و قانونی املاک مازاد خود بکار گرفت و در این راه اقدامات ارزنده‌ای نیز انجام‌شده است.

شهرستان
www.tejaratonline.ir

# بانک تجارت چهار محال و بختیاری ۸۹۹ میلیارد و ۶۷۰ میلیون ریال تسهیلات پرداخت کرد

تجارت-شهرکرد: مدیر عامل شعب بانک تجارت چهارمحال و بختیاری از پرداخت ۸۹۹ میلیارد و ۶۷۰ میلیون ریال تسهیلات قرض الحسنه و تکلیفی از سال گذشته تا کنون در این استان خبر داد. حسن فرجی در جمع خبرنگاران افزود: این میزان تسهیلات در قالب مسکن روستایی، خدمات، صنعت به متقاضیان دارای شرایط پرداخت شد. به گفته وی، از میزان تسهیلات افزون بر یکهزارو ۷۰۰ میلیارد ریال به تعداد ۴ هزارو ۲۰۰ نفر در قالب حمایت از کالاهای ایرانی، توسعه بخش کشاورزی و صنعتی پرداخت شده است. مدیرعامل شعب بانک تجارت چهارمحال و بختیاری از پرداخت بیش از دوهزارو ۵۷۰ فقره وام ازدواج از سال گذشته تا کنون از سوی شعب بانک تجارت این استان خبرداد و افزود: بالغ بر ۲۹۸ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج پرداخت شد. وی اعتمادسازی را یکی از استراتژی‌های مهم بانک تجارت عنوان و بیان داشت: اعتماد سازی یکی از بهترین راه‌ها برای جذب مشتریان است. فرجی، با اشاره به کاهش قیمت تمام شده پول در بانک تجارت در این استان به ۱۳٫۵ درصد تصریح کرد: این بانک با تکریم کرامت مشتریان به خوبی ایفای نقش کرده است.

مدیرعامل شعب بانک تجارت چهارمحال و بختیاری توضیح داد: در این استان از سال گذشته تا کنون ۳۱ طرح با اعتباری افزون بر ۳۱۶ میلیارد ریال درراستای اقتصاد مقاومتی تسهیلات دریافت کردند. فرجی، پرداخت ۵ میلیارد ریال تسهیلات به مشترکان طرح "کارآمد" و "افرا" با نرخ سود چهاردرصد در سطح استان را یادآورشد و تاکید کرد: در صورت معدل عملکرد کارکرد مشتریان دارای خودپرداز و مشمول مطلوب و مثبت باشد این میزان تسهیلات ارزان در کمترین زمان ممکن پرداخت خواهد شد. مدیرعامل شعب بانک تجارت چهارمحال و بختیاری از تعیین تکلیف شدن ۳۰۰ پرونده تسهیلات تکلیفی معوقه از سال گذشته تا کنون خبرداد و افزود: ۴۴۰ میلیارد ریال تسهیلات کمتر از یک میلیارد ریال تسهیلات ساماندهی و تقسیط شد. وی از افزایش یکهزارو ۱۴ دستگاه خودپرداز جدید در سال جاری در سطح استان توضیح داد: تعداد دستگاه‌های خودپرداز این استان از ۲ هزارو ۳۲۶ دستگاه به ۳ هزارو ۳۳۰ دستگاه افزایش یافته است.

---

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت
متن آگهی
دادگستری کل استان گیلان
آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست ضمائم به آقای/خانم علی شیری مهره فرزند کریم

خواهان نسرین عیوضی و غیره دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علی شیری مهره فرزند کریم به خواسته تجدید نظرخواهی نسبت به دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۱۳۲۵۳۰۱۱۱۴ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۹۵۲۰۰۴۱۶ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۸ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده علی شیری مهره و در خواست خواهان نسرین عیوضی و غیره مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت ودر وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م.الف.۳۳۷۶
منشی شعبه ۳ دادگاه عمومی(حقوقی) دادگستری شهرستان رشت-فریبا تهماسبی پور جولندان

---

دادنامه
خواهان: آقای یدالله توقف گیگلو فرزند محرم با وکالت آقای واحد قهری گیگلو فرزند محرم به نشانی شهر پارس‌آباد - خیابان پزشکان
خواندگان: ۱. آقای ولی شیرزاد فرزند بهمن به نشانی مجهول‌المکان ۲. آقای تقی مختاری درگاهلو فرزند ندرت با وکالت آقای علی قاسمی فرزند یونس به نشانی پارس‌آباد - خیابان امام روبروی دادگستری ساختمان مصطفوی دفتر وکالت علی قاسمی
خواسته: مطالبه وجه چک
رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای یداله توقف گیگلو فرزند محرم با وکالت آقای واحد قهری به طرفیت ۱. آقای تقی مختاری درگاهلو فرزند ندرت با وکالت آقای علی قاسمی ۲. ولی شیرزاد فرزند بهمن به خواسته صدور حکم بر الزام خواندگان مبنی بر تحویل دو فقره چک از بابت ثمن معامله یکی به مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال به شماره سریال ۵۰۲۸۰۰ بر عهده بانک صادرات مورخ ۱۳۹۱/۲/۲۰ دیگری به مبلغ دویست میلیون ریال به شماره سریال ۴۸۰۸۷۰ بر عهده بانک ملی به تاریخ ۱۳۹۱/۳/۳۰ در صورت تعذر از تحویل چک‌ها پرداخت مبلغ آنها به احتساب تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک‌ها لغایت زمان اجرای حکم و محکومیت به پرداخت مبلغ سی و هشت میلیون و پانصد هزار ریال از بابت الباقی ثمن معامله موضوع مبایعه‌نامه مورخ ۱۳۹۱/۱/۱۷ با احتساب کلیه خسارات دادرسی بدین شرح که وکیل خواهان با تقدیم دادخواست اظهار داشته موکل یک باب ساختمان مسکونی با مساحت ۱۲۸ متر مربع به پلاک ثبتی ۷۶۶۲ فرعی از ۴۷۶ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در شهرک توفیقی شهرستان پارس‌آباد را بر طبق مبایعه‌نامه مورخه ۱۳۹۱/۱/۱۷ به خوانده ردیف اول انتقال داده ثمن معامله به مبلغ چهارصد و هشتاد و پنج میلیون ریال در قالب دو فقره چک به شرح ستون خواسته تعیین گردیده نسبت به الباقی ثمن به میزان سی و هشت میلیون و پانصد هزار ریال توافق شده در حین تنظیم سند پرداخت شود خوانده ردیف اول ثمن معامله را حسب محتویات پرونده کلاسه ۹۱۱۶۷۴ مطروحه در این مرجع تحویل خوانده ردیف دوم داده است با توجه به مراتب فوق به شرح خواسته تقاضای رسیدگی و صدور حکم نموده با توجه به اوراق و محتویات پرونده از جمله دادخواست تقدیمی وکیل خواهان و استماع اظهارات ایشان در جلسات دادرسی و مراتب دفاعیات وکیل خوانده ردیف اول مبنی بر اینکه موکل یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ۷۶۶۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی بخش ۲۱ اردبیل را به مبلغ چهارصد و هشتاد و پنج میلیون ریال از خواهان خریداری و ثمن معامله را طی دو فقره چک به شماره ۵۰۲۸۰۰ مورخه ۱۳۹۱/۲/۲ بر عهده بانک صادرات به مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال و دیگری به شماره سریال ۴۸۰۸۷۰ بر عهده بانک ملی به مبلغ دویست میلیون ریال مورخ ۱۳۹۱/۳/۳۰ پرداخت نموده مبلغ سی و هشت میلیون و پانصد هزار ریال بابت تنظیم سند باقی مانده بعد از انتقال سند به دلیل اینکه ملک ابتیاعی در رهن بانک رفاه کارگران بوده و با ارسال اظهار نامه به خواهان موکل آن را به حساب بانک مذکور واریز کرده و از ساختمان فوق الذکر فک رهن نموده است با عنایت به اینکه وکیل خواهان برای اثبات ادعای خویش به پرونده کلاسه ۹۱۱۶۷۴ مطروحه در این مرجع استناد نموده دادگاه پرونده استنادی را مطالبه و خلاصه نویسی کرده بر اساس تخلیص پرونده استنادی خوانده ردیف دوم به عنوان متصدی بنگاه معاملات املاک اظهار داشته چک‌های موصوف به دلیل امتناع خواهان از دریافت آنها در بنگاه ایشان باقی مانده (صفحه ۷۷) مطلب مذکور را بر اساس صفحه ۶ پرونده نیز تایید کرده توجها به اینکه نامبرده علی رغم اخطاریه در جلسات دادرسی حضور نیافته و دفاعیاتی را به عمل نیاورده است با این وصف آنچه از محتویات پرونده حاضر و استنادی محرز و مبرهن می‌باشد آن است که چک‌های فوق‌الذکر در نزد خوانده ردیف دوم باقی می‌باشد به عنوان واسطه معامله می‌بایستی آن را به فروشنده مسترد نماید علی‌هذا دعوی خواهان را نسبت به تحویل چک‌ها را وارد دانسته به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده ردیف دوم به تحویل دو فقره چک با مشخصات مذکور را صادر و اعلام می‌نماید در خصوص دعوی استرداد چک‌ها نسبت به خوانده ردیف اول را با توجه به اینکه نامبرده چک‌ها را صادر و تحویل خوانده ردیف دوم داده و خواهان نیز از دریافت آن امتناع کرده دعوی را متوجه ایشان ندانسته به استناد ماده ۸۹ ناظر به بند ۴ ماده ۸۴ قانون فوق‌الذکر قرار رد دعوی را صادر و اعلام می‌نماید در خصوص مبلغ سی و هشت میلیون و پانصد هزار ریال از بابت مابقی ثمن معامله با عنایت به اینکه مبلغ فوق جهت تنظیم و انتقال سند ملک مسکونی در نزد خوانده ردیف اول باقی مانده تا به محض انتقال سند پرداخت شود اما نامبرده ادعا می‌نماید از بابت بدهی خواهان به بانک رفاه کارگران پرداخت کرده است در حالی که مطابق ماده ۲۶۷ قانون مدنی اگر کسی دین دیگری را ادا نماید در صورتی که بدون اذن باشد حق رجوع به مدیون را نخواهد داشت خوانده ردیف اول مراتب فوق را طی اظهارنامه‌ای به خواهان اعلام کرده اما نامبرده به شرح صفحه ۳۴ پرونده اذنی در این خصوص نداده بنابر این پرداخت مبلغ فوق از جانب خوانده ردیف اول بدون اذن خواهان بوده و نمیتواند ذمه ایشان را در مقابل وی بری نماید علی ایحال دادگاه با توجه به مراتب فوق این قسمت از دعوی را نسبت به خوانده ردیف اول وارد دانسته به استناد مواد ۲۶۷ و ۳۶۲ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده ردیف اول به پرداخت مبلغ سی هفت میلیون و پانصد هزار ریال بابت اصل خواسته و هر دو خوانده را بر اساس قاعده تسبیب به طور مشترک به پرداخت مبلغ پانزده میلیون و نود و دو هزار و پانصد ریال بابت هزینه دادرسی و حق‌الوکاله بر طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید. رای صادره نسبت به خوانده ردیف اول حضوری بوده ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان اردبیل می باشد اما نسبت به خوانده ردیف دوم غیابی بوده ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع سپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان اردبیل می‌باشد. م الف ۷۸۵۹
دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی پارس‌آباد - نادر پور مهدی کنده
رونوشت برابر اصل است - مدیر دفتر شهبازی

---

مفقودی برگ سبز خودرو سواری سمند تیپ SE XU۷ مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۳۲۷ ه ۵۹ ایران ۵۵ و به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۰۹۰۳۱ و شماره شاسی NAACN۱CM۳EF۲۳۳۵۳۴ بنام اینجانب غلامرضا ملائی ملاحتی با کد ملی ۰۰۵۵۴۹۸۳۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

---

اجرائیه محکوم له/ محکم لهم: شرکت آوند نگار سناباد به نشانی استان خراسان رضوی شهرستان مشهد مشهد شهرک صنعتی فناوری برتر خیابان صنعت ۱۲ قطعه دوم سمت چپ محکوم علیه/ محکوم علیهم: علی عیسی زاده به نشانی: مجهول‌المکان نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له/ محکوم لهم: نسرین بختیاری فرزند اکبر به نشانی تهران میدان فاطمی میدان گلها خیابان مرداد پلاک ۷ واحد ۱ وکیل محکوم له/ محکوم لهم (شرکت آوند نگار سناباد با مدیریت عاملی محسن عین افشاری) محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۸۰۰۹۲۸ محکوم علیه محکوم به تادیه مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به علاوه پرداخت خسارت تاخیر تادیه این مبلغ بر مبنای شاخص نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی از تاریخ چک (۱۳۹۵/۰۴/۱۹) لغایت اجرای کامل دادنامه (پرداخت محکوم به) به علاوه پرداخت مبلغ ۶/۱۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی به علاوه تادیه مبلغ ۶/۲۴۰/۰۰۰ ریال بابت حق‌الوکاله وکیل در مرحله بدوی در حق محکوم له میباشد پرداخت هزینه‌های اجرایی نیز بر عهده محکوم علیه میباشد نظر به غیابی بودن حکم صادره و به استناد ماده ۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی اجرای حکم مزبور منوط به معرفی ضامن معتبر و یا تامین مناسب از سوی محکوم له میباشد
۱۱۰/۶۴۷۷۵ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران- کسرایی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست ضمائم به آقای اسداله حاج ملاعلی کنی-اداره اوقاف تهران-محمد تقی حاج ملاعلی کنی خواهان بانک صادرات ایران دادخواستی به طرفیت خوانده آقای اسداله حاج ملاعلی کنی-محمد تقی حاج ملاعلی کنی به خواسته تجویز انتقال منافع به غیر مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۲۶۸۰۰۲۰۸ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۸/۲۷ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد
۱۱۰/۶۵۲۷۳ دادگاه‌حقوقی‌شعبه۸دادگاه‌عمومی‌حقوقی‌مجتمع‌قضایی‌شهیدبهشتی‌تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست ضمائم به آقای علی اصغر فصیحی دستجردی-اقدس گرامی-اعظم یاقوتی-زهرا یاقوتی-اکرم یاقوتی-محمدعلی یاقوتی خواهان موقوفه حاج سید محمد عرب و بی بی کوچک خانم دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علی اصغر فصیحی دستجردی و اقدس گرامی و اعظم یاقوتی و زهرا یاقوتی و اکرم یاقوتی و محمد علی یاقوتی به خواسته تخلیه مطالبه خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۲۶۸۰۰۲۶۲ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد
۱۱۰/۶۵۲۷۲ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۲۶۵۰۰۰۳۵ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای مسلم قاسمی فرزند محمد علی خواندگان: ۱. آقای مجتبی ملک صید آبادی ۲. آقای محمد قجری فرزند مصطفی خواسته: اعسار از هزینه دادرسی گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از ذات باری تعالی به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید رای دادگاه در خصوص دعوی آقای مسلم قاسمی فرزند محمد علی بطرفیت آقایان محمد قجری و مجتبی ملک صید آبادی بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر دادنامه شماره ۱۴۸۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۱ این دادگاه به مبلغ تقریبی ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به مجموع اوراق و محتویات پرونده و قطع نظر از عدم حضور خواهان وایراداتی که در استشهادیه کتبی ابرازی از حیث درج کامل منشا اطلاعات گواهان وجود دارد نظر به اینکه تامین مبلغ مورد ادعا با توجه به قلت آن ودفاعیات خوانده در حال حاضر و نوعا برای افراد و خواهان متعذر نبوده در نتیجه دادگاه به لحاظ عدم احراز اعسار خواهان به استناد مقررات مواد ۵۰۴ و ۵۰۶ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به رد دعوی اعسار خواهان صادر و اعلام می دارد بدیهی است در صورتیکه خواهان ظرف ده روز از تاریخ قطعیت این دادنامه نسبت به پرداخت هزینه دادرسی اقدام ننماید دادخواست اصلی وی که ادعای اعسار ناظر بر آن بوده حسب مورد توسط مدیر محترم دفتر یا دادگاه و بدون ضرورت صدور هر گونه اخطار رد می گردد رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد
۱۱۰/۶۵۲۷۰ رئیس شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران