

**صاحب امتیاز:** موسسه افراساته پویا

**هیئت تحریریه:** اقتصاد کلان، الییا پیرولی، سیاسی: کورش شرفشاهی، بانک و بیمه: علیرضا مالحتی، صنعت و مسکن: سعید دلچی

شهرستان‌ها: داوود نوریان

**واحد فنی:** مدیر فنی: امیر شریف، صفحه‌آرایی: علی جواهری‌نیا

**تلفن تحریریه:** ۰۶۶۱۱۱۷۲۰-۶۶۲۵۷۴۶

**دفتر سازمان آگهی‌ها:** ۰۶۶۲۵۷۴۵

**آدرس:** ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان پلاک ۱۵،طبقه سوم شرقی

**تجارت آنلاین:** **www.tejaratonline.ir** **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com **پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها:** tejaratnewspaper@gmail.com
شبه ۲۴ شهریور ۱۳۹۷ ■ شماره ۱۴۰۲ | Sat | 15 September 2018

این نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.

## رسانه

## قاچاق سوودآور دلار از افغانستان به ایران

تخریم‌های آمریکا علیه ایران، فرصت خوبی‌ برای دلالان ارز در افغانستان جهت قاچاقی ارز به ایران فراهم کرده به‌طوری که دلارها در بازار سیاه ایران به ریل تبدیل می کنند و پس از قاچاق ریل، آنها را در ایالت‌های مرزی به‌نرخ‌های رسمی می‌فروشند.

به گزارش بلومبرگ،تخریم‌های آمریکا علیه ایران، فرصت خوبی برای دلالان ارز است و آنها در طی ماه برای انتقال دلار به خاک ایران بارها به این کشور سفر می‌کنند.در ساختمان سه طبقه بازار سراه شاهزاده در کابل یک‌دلالت ارز در منازهای پر از بسته‌های اسکناس نشسته و توضیح می‌دهد که چگونه او و دیگر دلالتان از تاسکسی برای حمل چمدان‌های پر از دلار به ایران از طریق مناطق دور افتاده مرزی اسلام قلعه استفاده می کنند. هر ماه او حدود ۲۲۰ هزار دلار در ۲ تا ۳ سفر به ایران انتقال می‌دهد.

دلالان افغان معمولاً از استان هرات افغانستان به شهر مشهد در ایران سفر می‌کنند. آنها هر دلار آمریکا را به ۱۲۰ هزار ریل می‌خرند. به گفته ایمال هاشور، سخنگوی بانک مرکزی افغانستان این دلالان، کهو پزای چند بار ورود به ایران را دارند، ریل ایران را با ۳۰ درصد سود در افغانستان می‌فروشند. یک دلار فروش دیگر که تعداد زیادی اسکناس ریل روی میزش دارد گفت، دلالتان به جای کابل، می‌توانند ریل را به بهترین قیمت در ایالت‌های هم مرز با ایران بفروشند. این تجارت بخشی از ۴ میلیارد دلار ارزی است که هر سال از اقتصاد افغانستان خارج می‌شود. سلفی الدین سیحون، اسناد اقتصاد دانسگاه کابل گفت: «هتاسفانه، دولت توافسته جلوی قاچاق ارز را بگیرد،» وی افزود، چنگ سالاران متنفذ افغانستان از قاچاقی ارز به ایران منتفع می‌شوند.قاچاقی ارز به ایران موجب کمبود دلار آمریکا در افغانستان شده و افت ۳۵ درصدی ارزش پول ملی افغانستان در ماه جاری به دنبال داشته‌است.در روز ۱۳ سپتامبر، هر دلار آمریکا با ۷۶۰۰۳ افغانی رسید، در پایین‌ترین رقم در طی ۱۵ سال گذشته است. ارزش ریل ایران از ماه آوریل به این طرف ۶۰ درصد سقوط کرده‌است.خانجان آلو کوزی، معاون اتاق بازرگانی و صنایع و معادن افغانستان، گفت: «دلالان دلارها را در بازار سیاه ایران به ریل تبدیل می کنند و پس از قاچاقی ریل، آنها را در ایالت‌های مرزی به نرخ‌های رسمی می‌پوشند.»خلیل صدیق، رئیس کل بانک مرکزی افغانستان در ماه جاری برای ارائه توضیحات در مورد کاهش ارزش پولی افغانستان فر بارلمن فر خوانده شد و گزارش از میزان قاچاقی ارزی به پارلمان ارائه‌داد.وی همچنین گفت که چمدان‌های پر از دلار از فرودگاه‌های افغانستان در شهرهای کابل و مزار شریف دهوبی و دیگر شهرها منتقل می‌یاد.ارزش کل ارز قاچاقی شهدافغانستان بسیار بیشتر از خروج قانونی ارز است.بر اساس صورت‌های دولتی افغانستان، در فاصله ژوئن ۲۰۱۷ تا ژوئن ۲۰۱۸، حدود ۲٫۶ میلیارد دلار از ارز از این کشور خارج شده است. این در حالی است که به گفته بانک مرکزی در این مدت بیش از ۱ میلیارد دلار تراکشن غیر قانونی از جمله قاچاقی ارز در افغانستان رخ داده‌است.دلالتی که با بلومبرگ مصاحبه کرده‌اند گفته اند، آنها ویژگی رسمی‌ورود به ایران دارند و از طریق شبکه‌ای از ارتباطات شخصی مطمئنان حاصل می کنند که هنگام خروج ارز توسط مقامات ایران مورد سوال قرار نغاهد گرفته. یکی از این دلالتان گفت، میزان قاچاقی ارز طی چندماه گذشته بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته‌است.

**مدیر مسئول:** اصغر نعمتی

**دستیار مدیر مسئول:** مسعود یوسفی

**دبیر تحریریه:** کورش شرفشاهی، بانک و بیمه: سعید دلچی

شهرستان‌ها: داوود نوریان

**واحد فنی:** مدیر فنی: امیر شریف، صفحه‌آرایی: علی جواهری‌نیا

**تلفن تحریریه:** ۰۶۶۱۱۱۷۲۰-۶۶۲۵۷۴۶

**دفتر سازمان آگهی‌ها:** ۰۶۶۲۵۷۴۵

**آدرس:** ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان پلاک ۱۵،طبقه سوم شرقی

**تجارت آنلاین:** **www.tejaratonline.ir** **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com **پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها:** tejaratnewspaper@gmail.com
شبه ۲۴ شهریور ۱۳۹۷ ■ شماره ۱۴۰۲ | Sat | 15 September 2018

این نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.

## فالمگوش

## جاسوسی سرویس‌های اطلاعاتی از اقتصاد ایران

مرکز حراست وزارت امور اقتصادی و دارایی طی گزارشی از شناسایی نحوه رایش فرصت‌های اقتصادی ایران با هدایت سرویس‌های اطلاعاتی دشمنان خبر داد.به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، در این گزارش می‌خوانیم، رهگیری مواردی مشکوک از ترک قرار داد مشتریان عمده بنگاه‌های ایرانی و پس از انجام بررسی میدانی اطلاعات به دست آمده نشان داد فرآیند هوشمندانه‌ای برای شناسایی قراردادهای تجاری ایران با اشخاص حقیقی و حقوقی وجود دارد.بر این گزارش، پس از شناسایی قراردادهای تجاری ایران با اشخاص حقیقی و حقوقی، دشمنان با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های محدود کننده تحریم‌ها و همچنین استفاده از ابزارهای تشویقی و تنبیهی مالی مشتریان بنگاه‌های ایرانی، فرصت‌های توسعه اقتصادی ایران را تصرف و آن را در اختیار بنگاه‌های کشورهای آسیایی و بعضاً عربستانی و اماراتی قرار می‌دهند.بر این اساس، در ادامه، این افراد یا همکاران آنها با مشتری خارجی بنگاه‌های تولیدی ایرانی که قبلاً شناسایی شده به منظور متقاعد کردن ایشان به صرف نظر از ادامه معامله با طرف ایرانی ارتباط برقرار کرده و از طریق پرداخت رشوه به مسئولین خرید و یا ارائه پیشنهادات اغوا کننده به بنگاه موصوفه آنها را از ادامه همکاری با طرف ایرانی باز می‌دارند.این گزارش همچنین از ریزنی باشرکت‌های سرمایه گذاری کننده در ایران به منظور متقاعد کردن آنها به خروج سرمایه از کشور، خرید برخی از بنگاه‌های ایرانی و پس از آن تبدیل فرآیند تولید به مونتاژ کالا‌های خارجی و در ادامه برنامه ریزی هوشمند برای جایگزینی کالا‌های نامرغوب واسطه‌ای در فرآیند تولید به منظور تخریب وجهات کالا‌های ایرانی خبر می‌دهد.ایجاد اخلال در فرآیند انتقال ارز حاصل از صادرات به داخل از طریق دام گستری و مشوق‌های مختلف و رایش فرصت‌ها از صنایع خودرو سازی ایران، پتروشیمی، ماه فودلا و نساجی از دیگر شیوه‌های به کار گرفته دشمنان در این ارتباط است.

## ترفند

## بازگشت شرکت‌های هرمی

طبق اخبار واصله جامعه ایران باز هم شاهد بازگشت شرکت‌های هرمی است، شرکت‌هایی که در قالب بازاریابی شبکه‌ای تبلیغات اغواگر ارائه به صورت زیر پوستی در حال فعالیت هستند.بازاریابی شبکه‌ای پدیده‌ای نوین در جهت گسترش بازار هدف و دستیابی به بازار‌های بین‌المللی است. این بازاریابی از ابزار‌های مهمی است که می‌تواند در خدمت تجارت به کار گرفته شود و موجبات شکوفایی اقتصادی را فراهم آورد.روش کار در بازاریابی شبکه‌ای به گونه‌ای است که در آن کمپانی‌ها محصولات و کالا‌های خود را بدون تبلیغات و بدون واسطه به فروش می‌رسانند و مشتریان پس از خرید در صورت تمایل می‌توانند محصولات کمپانی را بازاریابی کنند و سود بگیرند. درآمد در بازاریابی شبکه‌ای هم در ازای فروش مستقیم کالا و هم در ازای فروش از طریق زیرمجموعه کسب می‌شود.این نوع بازاریابی از دهه ۳۰ میلادی در آمریکا مطرح و کار خود را آغاز کرد و افراد زیادی را به سمت خود جذب کرد؛ اما پس از چندی عده‌ای به هوای کسب سود بیشتر از ظرفیت این نوع بازاریابی سوءاستفاده کردند و تحت عنوان شرکت‌های هرمی صنمات‌زادی راه یا همه‌وارد کردند.اما سابقه حضور شرکت‌های هرمی در ایران شاید به اوایل دهه ۸۰ یعنی حدود ۱۳-۱۵ سال قبل بازم‌گردد، شرکت‌هایی که با عنوانی مانند گل‌کوبتستی سعی در فریب مردم داشتند و با وعده میلیون شدن سریع، افراد را در دام خود گرفتار کردند.سه گزارش مهربان، آرایه بطوریکه به نظر می‌رسد علت مشکل بیکاری موجود در جامعه، بسیاری از جوانان کشور در صورت مواجهه با چنین پیشنهادهایی، وارد به شرکت و رسیدن به پول و ثروت در مدتی اندک را حل کننده مشکلات خود ببینند و وارد چالهای می‌شوند که راه گریزی از آن نیست؛ از این رو انتظار می‌رود متولیان امر هر چه سریع‌تر به بحث بازگشت مجدد شرکت‌های هرمی در قالب بازاریابی شبکه‌ای ورود و از آسیب‌های احتمالی جلوگیری کنند.

## بازار مسکن

## خانه در یک ماه گذشته چقدر گران شد؟

در حالی که بر اساس اعلام دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی قیمت مسکن در مرداد امسال نسبت به مرداد سال قبل رشد ۶۲ درصدی داشته، اما از نظر تعداد معاملات کاهش ۲۸ درصدی را تجربه کرد.دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گزارش تحلیلی بازار مسکن در مرداد ماه امسال را منتشر کرد. بر اساس این گزارش مرداد ماه امسال ۱۲ هزار و ۱۲۰ فقره خرید و فروش مسکن با متوسط قیمت هر متر مربع ۶ میلیون و ۴۳۰ هزار تومان در تهران پشت سر گذاشته شد که این میانگین قیمت نسبت به ماه قبل از آن (تیرماه ۶۳٫۲ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل (مرداد ۶۲٫۶ درصد افزایش یافت، این افزایش بی سابقه قیمت (بیش از ۶۰ درصد) در حالی است که از نظر تعداد معاملات نسبت به ماه قبل (تیرماه ۹۳٫۱ درصد و نسبت به ماه مشابه سال گذشته (مرداد ۹۶٫۴ درصد کاهش تعداد خرید و فروش مسکن را شاهد هستیم.به گزارش مهر، بر اساس اظهار نظر کارشناسان افزایش بیش از انتظار قیمت بازار هم زمان با کاهش شدید تعداد معاملات نشان دهنده ادامه رکود توری در بازار مسکنی است. گزارش تحلیلی دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی می‌افزاید: واحدهای مسکونی منطقه یک پایتخت

## سر مقاله

### ادامه از صفحه یک

...همان طور که مقام معظم رهبری هم فرموده‌اند سینما عنصر جذابی است و هیچ چیز مثل سینما اثر گذار نیست ، لذا اهمیت و حساسیت سینما و در نتیجه نیاز به حمایت و مراقبت از عوامل آن، جهت گسترش ارزش‌های جامعه و بهبود وضعیت فرهنگی و دوجندان است. برخی مناسبت‌ها و از جمله روز سینما ، همجری برای گرامیداشت اهالی سینماست و پیگیری مسائل و مشکلات پیش روی ایشان ، بخشی از این پاسداشت است که باید مورد بررسی قرار گیرند و تا حد امکان موانع ، رفع کرد. بر گزار ی جلسات و نشست‌های رسمی غیر رسمی یا سینماگران و رصد سینما و نقاظ قوت و ضعف آن ، علاوه بر اینکه می تواند سبب امنیت خاطر آنها باشد موجب است برای شناخت فرصت‌ها و تهدیدها و در صورت لزوم ارائه و انجام راهکار‌های تقنینی و اجرایی . سینمای ایران تحت نظارت کامل دولت است و این نظارت ، تمامی مراحل ساخت یک فیلم از صدور پروانه ساخت تا آکران را در بر می‌گیرد و در نهایت هم می‌تواند ادامه کار گردد که این خود موجب دل نگرانی سازندگان فیلم می‌شود. بحث ممیزی هم از چالش برانگیزترین مسائل دنیای هنر هتیم است.سازگان فیلم‌های سینمایی و حتی سریالی و تلویزیونی به خاطر این

# تجارت

روزنامه صبح‌ایران

اقتصادی، سیاسی واجتماعی

شبه ۲۴ شهریور ۱۳۹۷ ■ شماره ۱۴۰۲ | Sat | 15 September 2018

www.tejaratonline.ir



با سود سهام عدالت فقط می‌شود نان سنگگ خرید. علی کاشی - تجارت

## سهام

## آخرین مهلت ثبت شماره حساب در سامانه سهام عدالت



بر این اساس با توجه به درخواست‌های مکرر مشمولان سهام عدالت، این امکان از روز شنبه، ۱۰ شهریور ماه تا پایان مهرماه امسال برای مدتی محدود فراهم شده است تا مشمولان اقدام به ثبت شماره شباهی حساب بانکی خود در سامانه سهام عدالت به نشانی **www.samaneser.ir** کنند. امکان ثبت شماره شباهی مشمولان در سامانه سهام عدالت تا پایان مهرماه برای مدتی محدود و برپای آ آخرین نوبت فعال شده است.بر اساس اعلام سازمان خصوصی سازی، دریافت شماره شباهی بانکی مشمولان جهت واریز سود سال مالی ۱۳۹۵ شرکت‌های سرمایه پذیر به حساب مشمولان در حالی ۳۰ فروردین ماه سال ۹۶ تاکنون از طریق سامانه سهام عدالت در حال اجرا بوده و چند نوبت ضرب الاجل پایان این مهلت اعلام شده است، که به نصاب شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در آخرین جلسه این شورا، این مهلت حداکثر تا پایان مهرماه سال جاری برای مشمولان تمدید شده است و پس از پایان مهرماه به هیچ وجه تمدید مدت نمی‌شود.

وجه مشمولین سهام عدالت که شماره شباهی بانکی اعلام نموده باشند اجازه این کار را نخواهند داشت.

بر این اساس با توجه به درخواست‌های مکرر مشمولان سهام عدالت، این امکان از روز شنبه، ۱۰ شهریور ماه تا پایان مهرماه امسال برای مدتی محدود فراهم شده است تا مشمولان اقدام به ثبت شماره شباهی حساب بانکی خود در سامانه سهام عدالت به نشانی **www.samaneser.ir** کنند. امکان ثبت شماره شباهی مشمولان در سامانه سهام عدالت تا پایان مهرماه برای مدتی محدود و برپای آخرین نوبت فعال شده است.بر اساس اعلام سازمان خصوصی سازی، دریافت شماره شباهی بانکی مشمولان جهت واریز سود سال مالی ۱۳۹۵ شرکت‌های سرمایه پذیر به حساب مشمولان در حالی ۳۰ فروردین ماه سال ۹۶ تاکنون از طریق سامانه سهام عدالت در حال اجرا بوده و چند نوبت ضرب الاجل پایان این مهلت اعلام شده است، که به نصاب شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در آخرین جلسه این شورا، این مهلت حداکثر تا پایان مهرماه سال جاری برای مشمولان تمدید شده است و پس از پایان مهرماه به هیچ وجه تمدید مدت نمی‌شود.

با متری ۱۵ میلیون و ۸۹۰ هزار تومان گران‌ترین و منطقه ۱۸ با متری ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان ارزان‌ترین منطقه تهران در مرداد ماه بودند.مقایسه میانگین قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در مرداد امسال با مدت مشابه سال گذشته نشان می‌دهد بیشترین افزایش قیمت مسکن در منطقه ۵ یا رشد ۸۲٫۰ درصدی رخ داده و کمترین میزان رشد نیز به منطقه ۱۲ با ۲۴٫۳ درصد تعلق دارد.میانگین قیمت یک متر مربع واحد مسکونی در مناطق ۶ تا ۱۶ تهران از قیمت متوسط پایتخت (۷٫۲ میلیون تومان) بالاتر است. گرانترین واحدهای مسکونی با سن بنای کمتر از ۵ سال بوده با میانگین ۸ میلیون و ۶۹۰ هزار تومان و ارزانترین واحدها نیز به خانه‌های با سن بالای بین ۱۶ تا ۲۰ سال با میانگین قیمتی ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اختصاص داشت؛ از نظر تعداد معاملات نیز منطقه ۵ با ۱۶۹ فقره معامله مسکن بیشترین تعداد خرید و فروش واحدهای مسکونی را در ماه گذشته در اختیار گرفت که معادل ۱۴٫۵ درصد کل معاملات مسکن تهران بود.گسترش سهم بازار مسکن نیز به منطقه ۱۹ با ۱۱۱ فقره معامله معادل ۰٫۷ درصد کل معاملات پایتخت تعلق دارد. این در حالی است که تعداد معاملات مسکن در منطقه ۱۳ تهران در مرداد امسال نسبت به مرداد سال گذشته نصف شده‌و کاهش ۶۹٫۹ درصدی داشته‌است.واحدهای مسکونی کمتر از ۵ سال ۳۸٫۷ درصد و واحدهای بالای ۱۰ سال ۱۲٫۸ درصد معاملات مسکن تهران را در مرداد ماه شامل

## "سینما و حیات فرهنگی"

حساسیت‌های ایجاد شده در تنگنا هستند؛ اگر چه خلق فیلم و هر اثر هنری باید در چهارچوب ارزش‌های حاکم بر جامعه باشد اما برو کراسی پیچیده و برخورد‌های مضض سلیقه‌ای می‌بایست حذف گردد. تجارتهایی خارج از شبکه توزیع و مشکلات دیگر واژ جمله عدم رعایت حق کپی، هزینه‌های کلان و فقدان حمایت‌های مالی، دغدغه معیشتی و امنیت شغلی این گروه از اهالی هنر از جمله موارد است که با آن مواجهند. اگر چه سعی شده برخی از این مشکلات با اقداماتی نظیر جرم‌انگاری نقض کپی رایت و افزایش بودجه بخش فرهنگی، رفع گردد اما نتیجه مطلوب هنوز حاصل نگردیده است. در این میان نقش مجلس شورای اسلامی بر مبنای قانون اساسی، نظارت بر تمامی نهادهای فرهنگی، تدوین قوانین و نظارت بر تعیین بودجه‌ها است. بودجه سازمان سینمایی نیز با تأیید کمیسیون فرهنگی وارد صحن علنی مجلس می‌شود. کلیه اقدامات سازمان سینمایی در حوزه اعتباری، بودجه‌ای و سیاست‌گذاری تحت نظارت مجلس شورای اسلامی است. از جمله اقداماتی که با تلاش کمیسیون فرهنگی در این حوزه می‌توان نام برد افزایش بودجه ردیف فرهنگ در قانون بودجه



عزاداری محرم. تهران



قافله‌انی در ابهای خروشان، آسیابنا



نقاشی سه بعدی در موزه. تایلند