بورس نفت، اثر تحریم‌ها را کم می‌کند

حسن بهرام‌نیا رئیس کمیته نفت کمیسیون انرژی مجلس گفت: با توجه به در پیش رو بودن تحریم‌های نفتی، از طریق بورس و به دور از فساد مالی و رانت می‌توان نفت کشور را صادر کرد.به گزارش تسنیم،حسن بهرام‌نیا با تاکید بر لزوم راه اندازی بورس نفت گفت: دولت اخیرا برای تشکیل بورس نفت مصوباتی داشته است، که به نظر می‌رسد الزامات خوبی در این حوزه مصوب شده و مشکلی برای عدم اجرا وجود ندارد. رییس کمیته نفت کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه باید از طریق بورس نفت به فروش طلای سیاه در روان تحریم‌ها ورود کرد، افزود: فروش و ارائه نفت از طریق بورس در دوران تحریم‌ها سبب می‌شود نفت با قیمت بهتری صادر و رانت‌ها نیز کاهش یابد.

تولید روزانه ۴۰ میلیون لیتر بنزین

مدیر عملیات پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس گفت: با تکمیل فعالیت‌های مرحله سوم، ظرفیت تولید بنزین این پالایشگاه تا پایان امسال به ۴۰ میلیون لیتر در روز می‌رسد.به گزارش ایرنا، سروش ذیگلری افزود: واحد بنزین سازی نیز در مراحل پایانی ساختمان و نصب قرار دارد و تا پایان سال جاری تکمیل و به مدار تولید وارد خواهد شد. وی، با اشاره به تکمیل و راه اندازی واحد تقطیر مرحله سوم پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس، افزود: ظرفیت نهایی این واحد ۱۲۰ هزار بشکه در روز است. وی بیان داشت: واحدهای شیرین سازی نفتا در مراحل پایانی ساختمان و نصب قرار دارد و در فصل پاییز امسال راه اندازی می‌شود.

اردکانیان: ۸۰۰۰ مگاوات کمبود برق داریم

از مجموع کسری ۸۰۰۰ مگاواتی نیاز تأمین برق برای تابستان سال آینده، ۴۰۰۰ مگاوات از محل افزایش ظرفیت عملی تولید در بخش حرارتی تأمین خواهد شد و ۴۰۰۰ مگاوات از نیاز مصرف کاسته خواهد شد.به گزارش تسنیم، با رسیدن به روز پایانی تابستان ۹۷، ایام پیک مصرف برق ایران در سال ۹۷ نیز به پایان می‌رسد و خاطره خاموشی‌های امسال نیز رفته رفته در سایه تأمین مستمر برق در کشور در اذهان عمومی کمرنگ و کمرنگ‌تر می‌شود.بیشترین مصرف لحظه‌ای برق در سال ۹۷ در میانه روز بیستم تیرماه سال جاری به میزان ۵۷ هزار و ۹۷ مگاوات به ثبت رسید. اگرچه در این لحظه فقط ۴۹ هزار مگاوات تولید برق در کشور داشتیم اما در تابستان سال جاری سقف عملی تولید برق کشور ۵۲ هزار و ۸۰۰ مگاوات بود.

در نامه‌ای به وزارت نفت افشا شد،

انبار شرکت‌های پتروشیمی در قرق دلالان

باافزایش اقدامات کنترلی دولت، دلالان و سوداگران محصولات پتروشیمی با پرداخت جریمه دیرکرد حمل حاضر به حمل کالاهای خریداری شده از بورس نیستند و عملا انبار شرکت‌های پتروشیمی به قرق دلالان درآمده است.

به گزارش خبرگزاری فارس، افزایش نرخ ارز و شکاف و اختلاف فاحش بین نرخ تسعیر ارز رسمی و بازار آزاد منجر به افزایش بی سابقه و افسار گسیخته تقاضا برای خرید محصولات پتروشیمی و فرآورده‌های پلیمری از بورس کالا شده است.

آمارهای رسمی نشان می‌دهد که تقاضا از ابتدای سال ۱۳۹۶ تا بیستم شهریورماه در بورس کالا دو میلیون و ۶۲۲ هزار تن بوده که این میزان در مدت مشابه سال ۱۳۹۷ به هفت میلیون و ۷۰۴ هزار و ۵۷ تن رسیده و به عبارت ساده تر تقاضا برای محصولات پتروشیمی و پلیمری جهشی ۳۰۰ درصدی را تجربه می کند.

همزمان با افزایش تقاضا و خرید محصولات پتروشیمی و پلیمری از بورس توسط سوداگران و دلالان، سودجویان با افزایش اقدامات کنترلی همچون مطابقت نشانی درج شده در بارنامه باربری و آدرس بهین یاب خریدار از طریق سازمان حمل و نقل جاده ای، سوداگران و دلالان حاضر به حمل محصولات خریداری شده از پتروشیمی‌ها نیستند و این محصولات در انبار شرکت‌های پتروشیمی به ویژه تولید کنندگان پلی پروپیلن ذخیره شده به طوری که با پر شدن انبارها، شرکت‌های پتروشیمی مجبور به ذخیره محصولات فروخته شده به دلالان در کریدورها و مسیرهای عبوری سایت‌های پتروشیمی شده‌اند.

در این بین «احمد مهدوی» دبیر کل انجمن صنفی کارفرمائی صنعت پتروشیمی با ارسال نامه‌ای به «بیژن زنگنه» وزیر نفت خواستار تعیین تکلیف محصولات ذخیره سازی شده در انبارها و کریدورهای عبوری سایت شرکت‌های پتروشیمی شده و تاکید کرده است: ذخیره سازی محصولات از نظر مقررات و ضوابط HSE هم مشکلاتی برای پتروشیمی‌ها ایجاد کرده است.

در بخشی از نامه دبیر کل انجمن صنفی کارفرمائی صنعت پتروشیمی به وزیر نفت، آمده است: «سودگران از حمل محصولات خریداری شده خودداری می کنند و با توجه به حاشیه سود بالای محصولات خریداری شده با رغبت کامل جریمه دیر کرد حمل کالا را هم پرداخت می کنند.»

در ادامه این نامه نوشته شده است: «هم اکنون انبارهای پتروشیمی‌ها به ویژه تولید کنندگان پلی پروپیلن پر شده و شرکت‌ها مجبور به نگهداری محصولات فروخته شده در خیابان‌های سایت پتروشیمی شده‌اند که از نظر HSE مشکلاتی را ایجاد می کند».

در همین حال، با توجه به ذخیره سازی گسترده محصولات پتروشیمی و پلیمری شد برخی از فعالان صنعت پتروشیمی خواستار ابطال معاملات فروش محصولات به سودگران و دلالان شده‌اند و تاکید می کنند از نظر قانون امکان اطبال معاملات فروش به سودگران وجود دارد و افزایش انباشتگی محصولات فروخته شده در شرکت‌های پتروشیمی خطرآفرین بوده و ریسک تولید و رعایت ضوابط HSE را افزایش می‌دهد.

■ **نامه دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی پتروشیمی به وزیر نفت:**

جناب آقای مهندس زنگنه وزیر محترم نفت باسلام احتراما همانگونه که قبلا نیز باستحضار رسیده است، بخش عمده‌ای از تقاضای محصولات پلیمری در بورس کالا با هدف سوداگری صورت میگیرد که تماماً ناشی از تفاوت فاحش نرخ تسعیر ارز رسمی و نرخ بازار است و طبیعتا با افزایش این تفاوت، میزان تقاضای این محصولات نیز افزایش میابد. این عدم توازن در بازار محصولات پلیمری به حدی بوده است که میزان تقاضا در شش هفته بعد از اجرای دستورالعمل تنظیم بازار محصولات پتروشیمی (منتهی به ۹۷/۶/۹) به عددبی سابقه ۲۸۵۰٫۰۰۰ تن رسیده است که ۳/۷ برابر بیش از مدت مشابه سال قبل بوده است. این در حالیستکه شرکتهای پتروشیمی در همین مدت ۱۰٪ بیشتر از مدت مشابه سال گذشته محصولات پلیمری را در این بازار بفروش رسانده اند. مزید استحضار است که در چند ماه اخیر بسیاری از محصولات پلیمری در بازارهای غیر رسمی و توسط خریداران از بورس کالا، به قیمتهای نجومی به مصرف کنندگان و صنایع تکمیلی پتروشیمی فروخته میشود و قیمت تمام شده محصولات این صنایع را به شدت افزایش داده است. اخیرا با تشدید فاصله نرخ رسمی ارز و قیمت آن در بازار از یکطرف و اقدامات کنترلی دولت مبنی بر مطابقت آدرس درج شده در بارنامه باربری و آدرس بهین یاب خریدار از طریق سازمان حمل و نقل جاده‌ای، سوداگران این بازار بعضا از حمل محصولات خریداری شده خودداری نموده و با توجه به حاشیه سود بسیار بالای خرید انجام شده، با رغبت کامل جریمه دیر کرد حمل کالای خود را نیز پرداخت می‌نمایند و عملا انبارهای برخی از شرکتهای پتروشمی (نظیر تولید کنندگان پلی پروپیلن) را سرریز نموده‌اند، تا جایی که محصولات در برخی از این مجتمعها در خیابان‌های دسترسی واحدها نگهداری میشوند که به لحاظ ایمنی میتواند خطراتی را در پی داشته باشد. با عنایت به موارد فوق خواهشمند است مساعدت فرمائید تا مشکلات بازار محصولات پلیمری به نحوه مقتضی ریشه‌ای مرتفع گردد.

تجهیز خطوط لوله شرکت ملی گاز به ارتباطات فیبر نوری

افتتاح سیستم مخابراتی خط لوله سوم آذربایجان به عنوان دومین پروژه مخابرات اکتیو فیبر نوری شرکت ملی گاز ایران، افق روشنی را در راه رسیدن به اهداف کلان مخابراتی این مجموعه ترسیم می کند.به گزارش ایسنا، مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران درباره پروژه مخابرات خط لوله سوم گاز آذربایجان گفت: پروژه مخابراتی این خط به طول ۹۴۰ کیلومتر از ایستگاه ساوه شروع شده و تا میاندوآب ادامه دارد.حسن منتظر تربتی با تشریح ضرورت‌های احداث تاسیسات مخابراتی در مجاورت خطوط انتقال گاز افزود: شرکت ملی گاز ایران برای مدیریت شبکه گسترده خطوط لوله گاز کشور نیازمند ارتباطات مخابراتی است، ضمن آنکه مناطق عملیاتی نیز در هنگام تعمیرات، بازرسی و رفع اشکال خطوط، نیازمند ارتباط با منطقه از طریق ارتباطات بی سیم بوده و کاربران مستقر در ایستگاه‌های تقویت فشار و ایستگاه‌های اندازه گیری مرزی هم بسیار از این تکنولوژی بهره‌مند خواهند شد.وی با اشاره به اینکه برای پاسخ گویی به نیازهای گوناگون همکاران صنعت گاز به بسترهای مخابراتی، طرح جامع مخابرات شرکت ملی گاز تدوین شده است، گفت: مناسب‌ترین تکنولوژی ارتباطی که می‌تواند در مجاورت خطوط لوله احداث شود، مخابرات فیبر نوری است.مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در تشریح مزیت‌های فیبر نوری گفت: فیبر نوری علاوه بر برخورداری از پهنای باند مناسب و سرعت بالا در تبادل داده، از ضریب امنیتی قابل توجهی برخوردار است و از نگاه سازمان‌های پدافندی، مناسبترین مدیا برای انتقال ایمن اطلاعات به شمار می‌آید. تربتی تاکید کرد: فناوری‌های پیشرفته و نوین، هسته اصلی پروژه‌های مخابراتی را تشکیل می‌دهند. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، در ادامه به یکی دیگر از پروژه‌های این شرکت اشاره کرد.

نفت و نیرو

افزایش قیمت نفت با وجود مذاکرات جدید اوپک و غیراوپک

قیمت نفت در معاملات پرنوسان روز جمعه تحت تاثیر خبر مذاکره تولید کنندگان بزرگ برای افزایش جدید تولید به منظور جبران افت عرضه ایران، بخشی از رشدش را از دست داد با این حال در قیمت بالاتری بسته شد.به گزارش ایسنا، گزارش‌های منتشره حاکی از این است که تولید کنندگان بزرگ ممکن است به منظور پوشش افت تولید ایران به دلیل تحریم‌های آمریکا، تولیدشان را افزایش بیشتری دهند و این خبر قیمت‌ها را پایین برد.بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در نوامبر با ۴۶ سنت یا ۰.۷ درصد افزایش، در ۷۰.۷۸ دلار در هر بشکه بسته شد، اما پایین‌تر از رکورد ۷۱.۸۰ دلار در ابتدای معاملات بود. شاخص قیمت نفت آمریکا رشد هفتگی بیش از ۲.۶ درصد را به ثبت رساند.بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در نوامبر با ۱۰ سنت یا ۰.۱ درصد افزایش، در ۷۸.۸۰ دلار در هر بشکه بسته شد و برای کل هفته ۰.۹ درصد افزایش داشت.

۹۵ درصد سد لار خالی است

تابستان گرم امسال در حالی به روز پایانی خود رسیده است که ذخایر سدهای استان تهران نسبت به سال گذشته کاهش ۲۵ درصدی داشته است و پرونده سال آبی جاری با افت ۵۶۰ میلیون مترمکعبی ورودی آب به سدهای استان در حال بسته شدن است.به گزارش پاون، میزان بارندگی‌های استان تهران از ابتدای سال آبی تاکنون (ابتدای مهرماه) به ۲۵۶ میلیمتر رسیده است که در مقایسه با سال آبی گذشته ۲۱ درصد کاهش پیدا کرده است. همین افت نزولات جوی استان تهران موجب شده است که حجم آب ورودی به سدهای پنجگانه استان (کرج، لتیان، طالقان، لار و ماملو) نیز در مقایسه با مدت زمان مشابه سال گذشته ۳۲ درصد کاهش پیدا کند. کاهش بی‌سابقه بارندگی‌های پاییز و زمستان سال گذشته و به طبع آن افت ذخیره برفی استان باعث شده است تا کل حجم آب ورودی به سدهای استان تهران از ابتدای سال آبی تاکنون به یک میلیارد و ۱۶۳ میلیون مترمکعب برسد. عددی که سال گذشته در همین زمان به یک میلیارد و ۷۲۳ میلیون مترمکعب رسیده است و بر این اساس ورودی رواناب‌ها به سدهای استان بیش از ۵۶۰ میلیون مترمکعب کاهش داشته است.

تحویل ۸۳ میلیون متر مکعب گاز به جایگاه‌های سوخت CNG در قزوین

مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین از تحویل بیش از ۸۳ میلیون متر مکعب گاز به جایگاه‌های سوخت CNG استان در ۵ ماهه نخست امسال خبر داد.به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، اسماعیل مفرد بوشهری با اشاره به توزیع بیش از ۸۳ میلیون متر مکعب گاز به جایگاه‌های CNG استان بیان کرد: این مقدار شامل ۴ درصد کل گاز مصرفی استان است که جایگزین مصرف حدود ۹۹۷ میلیون لیتر بنزین شده و بدیهی است این جایگزینی مزیت‌های اقتصادی و زیست محیطی بسیاری با خود به همراه دارد.

شعبه ۲ دادگاه خانواده شهرستان رشت (۹ خانواده سابق)
محکوم له : ایده نشاط فرزند محمد عیسی
محکوم علیه : اسماعیل عزتی قلعه فرزند علیرضا
پیرو آگهی‌های منتشره در جراید بدینوسیله به اسماعیل عزتی قلعه فرزند علیرضا که مجهول المکان می‌باشد ابلاغ می‌شود طبق اجرائیه صادره از شعبه دوم دادگاه خانواده رشت در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۸۶ به موجب دادنامه شماره ۹۷۱۰۹۹۷۱۳۱۰۹۰۰۳۶۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۵ صادره از شعبه محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ یکصد چهل عدد سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و نیز پرداخت خسارت دادرسی به مبلغ ۱۷/۶۲۹/۱۹۷ ریال تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۵ لغایت زمان اجرای حکم و بابت خسارات ناشی از هزینه دادرسی در مرحله بدوی در حق محکوم له می‌باشد. پرداخت نیم عشر حق اجرا و نیز هزینه‌های اجرائی بر عهده محکوم علیه می‌باشد. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر با اخذ تأمین متناسب از محکوم له، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می‌باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیر الانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.م/الف ۳۵۷
مدیر دفتر شعبه ۲ دادگاه خانواده شهرستان رشت (۹ خانواده سابق)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۵۷۶ مورخ ۱۳۹۷٫۰۵٫۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلفان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین ا...وشنی اسدآبادی در ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ استان لرستان شهرستان دلفان دره مشتری خریداری از مالک رسمی آقای بهرام شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷٫۰۷٫۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷٫۰۷٫۱۷
امیر حسین خلیلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۳۹۷٫۰۲٫۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلفان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل و لطیف شهرتین صفری کن کبود هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۰۰٫۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ استان لرستان شهرستان دلفان (نورآباد) علیمیرزایی خریداری از مالک رسمی آقای کرمشا منصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷٫۰۷٫۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷٫۰۷٫۱۷
امیرحسین خلیلی _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ _ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :
۱ _ پرونده کلاسه ۵۴ و رای شماره ۳۲۴۹ مورخ ۹۷٫۰۵٫۱۵ به تقاضای محسن بهرامی فولاد فرزند پاپی جعفر نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۶۳٫۲ متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۱۹۱ فرعی از ۵٫۲۶ _ اصلی واقع در بخش چهار خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) سید سجادهاشمی نژاد.
۲ _ پرونده کلاسه ۵۵ و رای شماره ۲۲۲۴ مورخ ۹۷٫۰۴٫۱۱ به تقاضای محسن بهرامی فولاد فرزند پاپی جعفر نسبت به ششدانگ یک باب دکان به مساحت ۳۱٫۷۲ متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۱۹۱ فرعی از ۵٫۲۶ _ اصلی واقع در بخش چهار خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) سید سجادهاشمی نژاد.
رسیدگی و تایید و انشاء گردید، مراتب در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می‌باشد، در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هرحال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد شد. م الف ۴۱۵۵۱۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷٫۰۷٫۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷٫۰۷٫۱۷
ملک نیاز اسداللهی _ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ _ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :
۱ _ پرونده کلاسه ۸۰۰٫۹۲ و رای شماره ۶۴۶۲ مورخ ۱۳۹۶٫۰۷٫۰۶ به تقاضای سهراب خزائی فرزند علی مراد نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۸۰ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱٫۱۶۸۱ فرعی از ۵ _ اصلی واقع در بخش چهار خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) توکل مردانی. رسیدگی و تایید و انشاء گردید، مراتب در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می‌باشد، در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هرحال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد شد. م الف ۴۱۵۵۱۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷٫۰۷٫۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷٫۰۷٫۱۷
ملک نیاز اسداللهی _ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اصناف
www.tejaratonline.ir

مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی کشاورزان و دامداران مطرح کرد؛

شیر خشک وارداتی تهدید کارخانجات لبنی

علیرضا عزیزاللهی مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی کشاورزی دامداران ایران گفت: اگر شیر خشک وارداتی وارد مدار تولید کارخانجات شود کارخانه‌ها از خرید شیر داخلی سرباز خواهند زد و قیمت شیر خام را تحت تاثیر قرار خواهد داد که این مساله به ضرر دامداران داخلی خواهد بود.وی در گفت‌وگو با ایلنا، در خصوص تصمیم وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر واردات شیر خشک اظهار کرد: وزارت صنعت بر اثر پیگیری وسیعی که تعدادی از صنایع لبنی انجام داده‌اند و لابی گری‌هایی که انجام شده تدابیری را اندیشیده که این تدابیر در صورت شکل گرفتن صدمات بالایی را بر دامپروری کشور وارد خواهد کرد.وی افزود: از طرف دیگر، قانون تمرکز که مصوبه مجلس است در صحنه اجرا دچار مشکلات بسیاری شده و نتوانسته اهداف خود را تامین کند و در حال حاضر مواضع اصلی و تصمیم گیری‌هایی که بخش کشاورزی را می‌تواند هم به سقوط و هم به کمال برساند توسط بخش کشاورزی اتخاذ نمی‌شود. عملا بسیاری از تصمیمات را وزارت صنعت برای بخش کشاورزی می‌گیرد که با قانون تمرکز مغایرت دارد.وی در ادامه در رابطه با موضوع شیر خشک خاطرنشان کرد: برخی عنوان کرده‌اند تولید شیر خام در کشور کم شده و به دست کارخانجات شیر و لبنی نمی‌رسد که باعث کاهش ذخایر کارخانجات شده و کشور دچار بحران خواهد شد. این بحث‌هایی که مطرح می‌شود بیشتر حکم جوسازی برای تامین منافع عده‌ای خاص در کارخانجات لبنی است.وی افزود: در صنعت دامپروری ما نمی‌توانیم شیر را افزایش و یا به یک‌باره کاهش دهیم. کاهش و افزایش تولید زمان‌بر است و این صنعت روند رو به کاهش را هیچ زمانی دنبال نمی‌کند و همیشه روند افزایشی در تمام محصولات اعم از گوشت، مرغ، تخم مرغ و شیر دارد و دلیلی ندارد که کاهش شیر خام اتفاق بیفتد. ما از واحدهای بزرگ دامپروری صنعتی که ۵۲ درصد تولید شیر خام را دارند اطلاعات جدید را دریافت کردیم که نشان دهنده این است که ۱۵ درصد هم تولید شیر خام نسبت به سال گذشته رشد داشته است.عزیزاللهی در ادامه تصریح کرد: کارخانجات ادعا می‌کنند شیر به میزانی که سال گذشته در اختیارشان بود، نیست که نشان از فعالیت یک صنعت نوپا و جدید در تولید شیر خشک و کره است. شیر وجود دارد اما تولیدات صنایع لبنی متنوع‌تر شده و این شیر باید به تمام بخش‌ها اختصاص یابد و قصوری در تولید انجام نشده است.وی با اشاره به این نکته که بازارهای صادراتی شیر خشک بیشتر از شیر خام و محصولات لبنی است، تشریح کرد: در حال حاضر ما بخشی از شیر را به صورت محصولات لبنی صادر می‌کنیم که ۵۰ درصد از هزینه‌های تولید آن از محل تامین ارز مبادله‌ای انجام می‌شود و با مزیت صادر نمی‌شود و مشکلات بسیاری برای این صادرات داریم.عزیزاللهی در رابطه با واردات شیر خشک اذعان داشت: واردات شیر خشک به کشور آن هم بر اساس استفاده از ارز رسمی کشور یک اقدامی است که صنعت دامپروری را دچار اضمحلال و نابودی خواهد کرد. هیچ نقطه‌ای در دنیا این کار را نمی‌کنند یعنی محصولی را که در داخل کشور تولید می‌کنند با یارانه از کشور دیگر وارد کنند. ما عملا داریم حمایت دولت را به سمت تولید کنندهلندی و استرالیایی پیش می‌بریم.وی افزود: شیر در داخل کشور تولید می‌شود و تعداد زیادی از دامداران مشغول تولید هستند و دامنه تولید به قدری هست که ما بتوانیم آن را افزایش داده و حجم آن را بالا ببریم و نیاز کارخانجات را برطرف کنیم. تولیدات ما به قدری هست که بتوانیم صادرات محصولاتی را که در آن‌ها محدودیت داریم کماکان ادامه دهیم. اگر قرار باشد با به وجود آمدن هر مشکلی به سمت واردات برویم که دیگر تولید داخل معنی و مفهومی نخواهد داشت.وی در ادامه تشریح کرد: چطور در خصوص واردات ماشین‌های وارداتی تعرفه ۹۰ درصدی پیشنهاد می‌شود اما برای حمایت از بخش تولید در سال حمایت از تولید داخل به واردات محصولات خارجی چراغ سبز نشان داده می‌شود. اگر با این عجله و بدون کارشناسی دقیق برای این موضوع تصمیم‌گیری شود مشکلات بسیاری برای کشور به وجود خواهد آمد.

افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت مواد اولیه تولید مبل

حسن احمدیان رییس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان مبلمان ایران نبود مواد اولیه را عمده‌ترین مشکل صنعت مبل کشور دانست و گفت: از ابتدای سال تا کنون قیمت مواد اولیه تا ۲۰۰ درصد رشد کرده است.حسن احمدیان در گفت‌و گو با اقتصادآنلاین با اشاره به ممنوعیت واردات مبل به کشور اظهار کرد: عدم اختصاص ارز دولتی، مشکل واردات مواد اولیه، عدم ترخیص مواد از گمرک و همچنین افزایش دو برابری قیمت مواد اولیه داخلی از عمده‌ترین دلایل افزایش قیمت و مشکلات صنعت مبلمان کشور است.احمدیان با تاکید بر این که نبود مواد اولیه تولید نه تنها تولید داخلی را مختل کرده بلکه صادرات را نیز متوقف کرده است، تصریح کرد: بزرگترین مانع تولید در کشور، نبود مواد اولیه است که ریشه در افزایش نرخ ارز و عرضه نامناسب در سامانه نیما دارد.او درباره میزان تولید و واردات مبل و لوازم جانبی آن توضیح داد: در حال حاضر برای تولید مبلمان حدود ۱۰۰ درصد به خودکفایی رسیده‌ایم و واردات کم‌تر از یک درصد انجام می‌شود اما عمده واردات در حوزه مواد اولیه تولید و قطعات جانبی مبل است به طوری که حدود ۴۰ درصد ام دی اف و ۸۰ درصد یرق‌آلات وارد کشور می‌شود.وی از افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت مواد اولیه تولید مبل از ابتدای سال تا کنون خبر داد و گفت: از ابتدای سال قیمت مواد اولیه حدود ۵۰ تا ۲۰۰ درصد افزایش داشته و برخی کالاهای اروپایی نیز تا ۴ برابر گران شده، علاوه بر این افزایش قیمت، تولید کنندگان نیز از فروش محصولات خودداری می‌کنند.

رونق فروش اجناس تقلبی در آشفته بازار لوازم خانگی

محمد طحان‌پور رئیس اتحادیه لوازم خانگی با اعلام این خبر اظهار کرد: فروش لوازم خانگی به‌اصطلاح بانه چند وقتی است که تبلیغ می‌شود اما این کالاها اغلب کالاهای بی کیفیت و تقلبی هستند.وی افزود: با توجه به اینکه در حال حاضر واردات به‌صورت قاچاق، صرفه اقتصادی ندارند، خود گواهی بر تقلبی بودن این کالاها است، زیرا برای واردات مجبور هستند ارز مورد نیاز خود را با ارز آزاد وارد کنند.وی تصریح کرد: حقیقت آن است که این کالاها اصلاً از بانه نمی‌آیند و به‌طور معمول در همین تهران بسته‌بندی می‌شوند و با شابلون، نشان برندهای مختلف به‌روی محصول حک و به مردم فروخته می‌شود.طحان‌پور گفت: اتحادیه لوازم خانگی شکایات مردمی زیادی در این ارتباط دارد و افراد به خیال اینکه لوازم خانگی از برندهای معتبری را خریداری کرده‌اند پول داده‌اند اما در واقع سرشان کلاه رفته است.