نرخ بلیط هواپیمای اربعین غیرمنطقی است

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: نرخ اعلامی برای بلیط هواپیمای اربعین غیرمنطقی است، از این رو مسئولان سازمان هواپیمایی باید تدبیر ویژه‌ای برای کاهش نرخ و ارائه بلیط بیاندیشند. سیداحسن علوی در واکنش به افزایش چشمگیر نرخ بلیط هوایی عراق در ایام اربعین، گفت: طبق اظهارات مقامات سازمان هواپیمایی کشور، نرخ بلیط هوایی تهران به نجف حدود دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تخمین زده شده، اما به نظر من این میزان افزایش به هیچ وجه قابل قبول نیست. علوی با اعلام اینکه نرخ اعلامی برای بلیط هواپیما تهران–نجف غیرمنطقی است، افزود: مسئولان سازمان هواپیمایی باید تدبیر ویژه‌ای برای کاهش نرخ و ارائه بلیط هواپیما در ایام اربعین بیاندیشند.

چابهار رگ حیاتی کشور است

علیم یارمحمدی، نماینده مردم زاهدان در مجلس درباره ضرورت توسعه چابهار گفت: پویایی و زنده شدن چابهار برای استان سیستان و بلوچستان چندان نفعی ندارد، ولی رگ حیاتی کشور است. این بندر باید از طریق بخش خصوصی داخلی یا خارجی به توسعه دست یابد؛ چرا که توسعه آن کمتر از سنگاپور نیست و می‌تواند درآمدی معادل نفت برای کشور ایجاد کند. وی گفت: متاسفانه دولت‌های گذشته و دوره‌های پیشین و فعلی مجلس به این فکر این نبودند که برخی محل‌ها در کشور چه اهمیتی دارند. یارمحمدی تاکید کرد: هر سرمایه‌گذار در صورتی که بتواند به ارتقا و توسعه بنادر دیگر کمک رساند و ظرفیت‌های آنها را استخراج کند، باید به کار گرفته شود.

متولی نظام فنی و اجرایی وزارت راه باشد

عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه در دولت نهم یک طرح با عنوان یکپارچه‌سازی نظام فنی و اجرایی کشور در قالب نظام مهندسی وارد مجلس شد و رای نیاورد گفت: در حال حاضر این طرح وارد مجلس دهم شده و کمیسیون عمران در حال بررسی جزییات این طرح است. سید ابوالفضل موسوی بیوکی گفت: براساس این طرح مقرر شده تمام نظامات فنی و مهندسی در قالب یک واحد نظام فنی و اجرایی کشور قرار بگیرد. وی گفت: در صورت تصویب این طرح نظام فنی مهندسی وزارت راه و شهرسازی وارد نظامات فنی و اجرایی کشور خواهد شد. البته وزارت راه و شهرسازی با این موضوع به‌شدت مخالف است.

تولیدکنندگان داخلی واگن توان دارند؛ نقدینگی ندارند

۸۵۰ واگن باری در مسیر ورود به کشور

گروه راه و مسکن: مشکل تامین ارز به شرکت‌های حمل و نقلی ریلی نیز رسیده است. آخوندی، وزیر راه و شهرسازی نیز برای تامین ارز مورد نیاز بخش حمل و نقل ریلی به جهانگیری، معاون اول رئیس جمهوری نامه‌ای نوشته و خواسته تا این بخش امکان استفاده از ارز دولتی را داشته باشد و سایر بخش‌ها از طریق بازار ثانویه تامین ارز کنند. از طرف دیگر در حالی که وزیر راه و شهرسازی سال گذشته با حضور در شرکت راه آهن تفاهم نامه خرید ۸۵۰ دستگاه واگن باری و مسافری با همکاری شرکت‌های روسی تولیدکننده واگن و با هدف تولید بخشی از آنها در شرکت‌های واگن ساز ایرانی به امضا رسید، اما با گذشت یک سال از امضای این تفاهم‌نامه، همچنان به دلایلی همچون ممانعت وزارت صنعت، معدن و تجارت از ثبت سفارش واردات این تعداد واگن، خبری از اجرایی شدن این تفاهم نامه نیست. در همین حال مجید بابایی، دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل ریلی در گفتگو با مهر درخصوص جلوگیری از واردات ۸۵۰ دستگاه واگن از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: خرید این تعداد واگن براساس موافقت‌نامه‌ای بود که وزارت راه و شهرسازی سال گذشته با طرف روسی از محل خطوط اعتباری ایران و روسیه به صورت فاینانس برای واردات واگن باری و مسافری به امضاء رسانده بود. وی افزود: در مقطعی و در دوره وزارت صنعت، معدن و تجارت دولت یازدهم جلوی واردات واگن‌ها و ثبت سفارش آنها گرفته شد که در نتیجه نتوانستیم این واگن‌ها را از روسیه خریداری و وارد کنیم. در حال حاضر نیز همزمان با نوسانات ارزی امکان واردات این تعداد واگن امکان‌پذیر نیست در نتیجه تعدادی از شرکت‌های حمل و نقل ریلی بخش کوچکی از نیاز خود را از محل تولید داخل تأمین کرده‌اند اما همچنان با کمبود واگن روبرو هستیم. دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل ریلی یادآور شد: وزارت صنعت، معدن و تجارت معتقد است چون در داخل کشور تولید واگن داریم امکان واردات آن وجود ندارد؛ اما باید دید ظرفیت تولید واگن در داخل چه میزان است. صنعت واگن‌سازی ما نیاز به حمایت دارد. ما هم این موضوع را درک می‌کنیم اما وقتی شرکت‌های ریلی به تعداد زیادی واگن نیاز دارند مجبور هستند بخشی از نیاز خود را از طریق واردات تأمین کنند. بابایی تصریح کرد: وزیر صنعت زمانی می‌گفت اگر این واگن‌ها وارد کشور شود من خودم را جلوی قطارها می‌اندازم تا اجازه حرکت به آنها ندهم این در حالی است که از یک سو ظرفیت شرکت‌های تولیدی داخلی پائین است و از سوی دیگر اجازه واردات داده نمی‌شود. ضمن اینکه شرکت‌های ریلی به اندازه کافی پول ندارند که بتوانند خودشان مستقیماً واگن وارد کنند و قرار بود واگن‌های مذکور از محل خطوط اعتباری فاینانس روسی تأمین شود.

این فعال صنفی حوزه حمل و نقل ریلی با بیان اینکه تولید واگن باری، تکنولوژی بالایی نیاز ندارد و شرکت‌های داخلی می‌توانند آن را تولید کنند، یادآور شد: مشکل شرکت‌های واگن‌سازی ما نبود نقدینگی و سرمایه در گردش است در حالی که قرار بود ۸۵۰ دستگاه واگن روسی از محل خطوط اعتباری خریداری شود که این مشکل را حل می‌کرد. بابایی با اشاره به تسهیل فضای بین المللی تا پیش از خروج آمریکا از برجام ادامه داد: می‌توانستیم در زمانی که برجام اجرا می‌شد، این واگن‌ها را وارد کنیم اما در حال حاضر هم با مشکل تحریم مواجه هستیم و هم با معضل سه برابر شدن نرخ ارز؛ با این فرصت‌سوزی که انجام شد به چالش کمبود واگن برخورده‌ایم. وی افزود: به نظر می‌رسد توسعه صنعت حمل و نقل ریلی دغدغه کشور نیست.

بابایی با اشاره به اینکه انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل ریلی و وزیر راه و شهرسازی طی نامه‌ای از معاون اول رئیس جمهور خواستار تخصیص ارز دولتی به بخش ریلی شده‌اند، گفت: تا زمانی که ارز مورد نیاز بخش ریلی را از سامانه نیما و بازار آزاد تأمین کنیم شرکت‌های ریلی توانایی خرید واگن مورد نیاز را نخواهند داشت. به همین دلیل در نامه درخواست وزیر راه و شهرسازی از جهانگیری خواسته شده است که تنها به بخش حمل و نقل ریلی، ارز دولتی اختصاص داده شود و برای سایر گونه‌های حمل و نقل از محل سامانه نیما، ارز مورد نیاز تأمین شود.

از طرف دیگر وزیر راه و شهرسازی در شورایعالی هماهنگی ترابری از دستور اخیر رئیس جمهوری در زمینه تامین ناوگان ریلی خبر داد و گفت: در حالی که صرفه‌جویی حاصل از تأمین ناوگان ریلی در اقتصادی ملی نسبت به تولید بیشتر است، اما به خاطر دستیابی به یک صرفه‌جویی احتمالی در تولید، میلیاردها دلار به سوخت یارانه تعلق می‌گیرد. آخوندی با بیان اینکه «رئیس جمهوری در زمینه تأمین ناوگان دستوری را صادر کرده است» گفت: صرفه‌جویی اقتصادی ملی حاصل از تأمین ناوگان ریلی در حمل‌ونقل و مصرف به‌مراتب بیشتر از تولید است، اما به خاطر دستیابی به یک صرفه‌جویی احتمالی در تولید میلیاردها دلار به سوخت یارانه تعلق می‌گیرد.

همچنین به‌دستور رئیس شورایعالی هماهنگی ترابری کشور مقرر شد، بند ذیل به پیشنهادهای شرکت راه‌آهن جهت تأمین ناوگان ریلی اضافه شود؛ شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران پس از تأمین ناوگان نسبت به واگذاری مالکیت و بهره‌برداری در قالب اجاره یا اجاره به‌شرط تملیک به بخش خصوصی اقدام خواهد نمود. دبیر شورایعالی هماهنگی ترابری کشور در ادامه با اشاره به رد نامه‌ای مبنی بر اینکه «نرخ ارز برای حمل‌ونقل ریلی همانند کالای اساسی محاسبه شود» گفت: این درخواست ضمن تصویب در شورایعالی هماهنگی ترابری کشور مجدد به دولت ارسال شود.

در پیشنهاد شرکت راه‌آهن آمده است؛ در حال حاضر ۲۵ هزار واگن در ناوگان باری حمل‌ونقل ریلی کشور فعالیت دارند که قرار است طبق برنامه ششم توسعه به ۵۸ هزار واگن افزایش یابد؛ اما با توجه به ظرفیت تولید سالانه ۱۶۰۰ دستگاه واگن از سوی سه تولیدکننده داخلی حداقل ۱۵ سال زمان لازم است. از طرفی حق دسترسی از ۵۷ درصد به زیر ۲۰ درصد رسید اما به دلیل برخی سیاست‌ها از ظرفیت پدید آمده بهره لازم برده نشده و حدود ۸۵۰ دستگاه واگن باری در پشت مرزها یا در مسیر رسیدن به ایران هستند. سه پیشنهاد شرکت راه‌آهن به شرح زیر است؛

۱–وزارت صنعت، معدن و تجارت با ایجاد منابع، تسهیلات لازم برای تأمین ۹ هزار واگن را فراهم کرده و شرکت راه‌آهن بازپرداخت این تسهیلات را تضمین می‌کند تا تولیدکننده قادر به فروش اقساطی واگن باشد. ۲–وزارت صنعت، معدن و تجارت به‌جای ممانعت از واردات ناوگان، مجوز ورود ۹ هزار دستگاه واگن خارجی به کشور را صادر کند و در مقابل شرکت راه‌آهن نیز ضمانت‌نامه‌ها را صادر کند تا مجموعاً ۱۸ هزار دستگاه واگن باری به ناوگان ریلی کشور اضافه شود. ۳–شرکت ایران–روسی تولیدکننده ناوگان ریلی که با هدف تولید برای بازارهای جهانی شکل گرفت تا ۱۴۰۰ نسبت به تأمین ۹ هزار واگن و ۱۰۰ دستگاه لکوموتیو باری از طریق تأمین کنندگان داخلی اقدام نماید اما به‌شرط اینکه وزارت صنعت، معدن و تجارت به هر روش ممکن تأمین مالی کند.

دریچه

برای خرید ۵ فروند ای.تی.آر وام کوتاه‌مدت داخلی گرفتیم

عضو ارشد تیم مذاکره‌کننده خرید هواپیماهای جدید گفت: برای خرید ۵ فروند هواپیمای ای.تی.آر که اخیرا وارد ناوگان ایران ایر شدند، وام داخلی کوتاه‌مدت گرفتیم که مصوبه هفته گذشته شورای اقتصاد برای انتشار اوراق مشارکت در راستای تبدیل این وام کوتاه‌مدت به وام بلندمدت بود. اصغر فخریه کاشان در گفتگو با ایلنا با اشاره به موافقت شورای اقتصاد با درخواست وزیر راه مبنی بر انتشار اوراق مشارکت و صکوک اسلامی برای تامین منابع ریالی خرید انواع هواپیما، گفت: این اوراق مشارکت و صکوک اسلامی برای خرید هواپیماهای جدید نیست. وی ادامه داد: ۵ فروند هواپیمای ای.تی.آر که اخیرا وارد ناوگان ایران ایر شد با وام موقت یک ماهه از طریق شبکه بانکی ایران خریداری شده است که باید این وام پرداخت شود. فخریه کاشان با بیان اینکه این وام کوتاه مدت داخلی بود، افزود: برای خرید ۵ فروند هواپیمای ای.تی.آر بنا به شرایط، عجله داشتیم و منابع مورد نیاز را از طریق وام داخلی تامین کردیم.

بازار مسکن کساد است اما راکد نیست

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با تأکید بر اینکه هیچ کالایی ارزان نشده که انتظار داشته باشیم قیمت مسکن کاهش یابد، گفت: مسکن دچار رکود نشده، بلکه در یک حالت کسادی قرار دارد. مصطفی قلی‌خسروی در گفتگو با فارس در پاسخ به این سوال که برخی از متقاضیان مسکن انتظار دارند که چون معاملات مسکن کاهش یافته و بازار در رکود است، قیمت مسکن باید کاهش یابد، گفت: این چه سوالی است که مطرح می‌شود، کدام کالا در کشور است که رشد قیمت داشته، سپس ارزان شده است که حالا انتظار داشته باشیم، قیمت مسکن باید کاهش یابد. وی تأکید کرد: رکود مسکن واقعیت ندارد؛ چرا که رکود یعنی اصلاً معاملات نداشته باشیم، در حالی که طبق آمارهای استخراج شده میزان معاملات در کشور در ۶ ماه نخست امسال نسبت به ۶ ماه نخست سال گذشته رشد هم داشته است. قلی خسروی افزود: استفاده از لفظ رکود مسکن درست نیست، اما می‌توان برای وضعیت کنونی بازار از کلمه کساد استفاده کرد و قطعاً این دوره کسادی بازار سپری و بازار مسکن مجدداً رونق خواهد گرفت.

ثابت ماندن آمار تصادفات جاده‌ای در سه سال اخیر

رئیس کمیته حمل و نقل مجلس گفت: یکی از دلایل بروز تصادفات جاده‌ای در میان خودروهای سنگین، زمان و ساعت تردد این وسایل نقلیه است که قطعا باید مورد بازنگری قرار گیرد. شادمهر کاظم‌زاده در گفتگو با خانه ملت، ادامه داد: براساس گزارش‌ها از سال ۸۴ به بعد شاهد کاهش میزان تصادفات جاده‌ای بوده‌ایم، به طوری که طبق آمارها، تعداد تلفات جاده‌ای، از ۲۸ هزار نفر به حدود ۱۶ هزار نفر رسیده است، اما نکته قابل توجه این است که در سه سال اخیر این آمار ثابت مانده و کاهش پیدا نکرده است. کاظم‌زاده افزود: ثابت ماندن آمارهای تصادف در سه اخیر اخیر نمایانگر این است که ما در بحث کاهش تصادفات جاده‌ای، نیازمند استراتژی و برنامه جدید هستیم.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
شماره ۳۱۳۸۹ تاریخ ۹۷/۶/۱۷
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس
به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ۱۹۵۸ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به نام شرکت عمران و نوسازی مجد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۲/۲۰ متر مربع واقع در خیابان قرنی ۲۳ کوچه سرویها در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۲ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۱۳
تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۷/۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
شماره ۳۱۳۸۹ تاریخ ۹۷/۶/۱۷
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس
به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ۱۹۵۳ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به نام شرکت عمران و نوسازی مجد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷۳ متر مربع واقع در خیابان قرنی ۲۳ کوچه سرویها در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۲ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۱۰
تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۷/۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
شماره ۳۱۳۸۹ تاریخ ۹۷/۶/۱۷
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس
به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ۱۹۵۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به نام شرکت عمران و نوسازی مجد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۴۳ متر مربع واقع در خیابان قرنی ۲۳ کوچه سرویها در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۲ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۱۱
تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۷/۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
شماره ۳۱۳۸۹ تاریخ ۹۷/۶/۱۷
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس
به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ۱۹۵۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به نام شرکت عمران و نوسازی مجد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۴/۸۰ متر مربع واقع در خیابان قرنی ۲۳ کوچه سرویها در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۲ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۰۸
تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۷/۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
شماره ۳۱۳۸۹ تاریخ ۹۷/۶/۱۷
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس
به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ۱۹۵۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به نام شرکت عمران و نوسازی مجد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۴/۸۰ متر مربع واقع در خیابان قرنی ۲۳ کوچه سرویها در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۲ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاعی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۰۹
تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۷/۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه پنج مشهد
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده است اینک بر حسب
درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در
بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر:
۳۹۹ فرعی ۴۹ اصلی ۹ مشهد بنام حسین نصری
یک باب منزل مسکونی واقع در مشهد–گلشهر–گلبو–بین گلبوی ۴۱ و ۴۳ پلاک ۴۱۵ و ۴۱۷
در مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۳ در محل انجام خواهد شد
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک و مجاورین شماره‌های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رساند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۷/۱
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۹۱ و رای ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۱۲۳ هیأت اول /موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی / خانم عفت عباسی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۷۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۲٫۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار طبرسی دوم مقیم شمالی بین ۴۱ و ۴۳ پلاک ۶۹۹ خریداری از مالک رسمی آقای محمد دادمهر ۲–علی مختاری امیر مجدی ۳–جواد مختاری امیر مجدی ۴–عبرالرسول مختاری امیر مجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۷/۰۱
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

آگهی حصر وراثت
آقای عباس شهرت زیدونی نام پدر حنزل بشناسنامه ۳۳۲ صادره از بهبهان درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که فرزندم مرحوم مریم شهرت زیدونی بشناسنامه ۲۲۵ صادره بهبهان در تاریخ ۹۷/۵/۱۱ در بهبهان اقامتگاه دائمی خود فوت ورثه اش عبارتند از: ۱–متقاضی عباس زیدونی به ش ش ۳۳۲ ت ت ۱۳۳۵ صادره بهبهان (پدر متوفی) ۲–نوری دیلمی به ش ش ۱۳۳ ت ت ۱۳۳۵ صادره بهبهان (مادر متوفی) ۳–سعید ندامت محمود آباد به ش ش ۲۱۴۶ ت ت ۱۳۶۶ صادره بهبهان (همسر متوفی)
اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از تاریخ ابزار شود از درجه اعتبار ساقط است.
عنایت اله اروند–قاضی شورای حل اختلاف دادگستری بهبهان

مفقودی ـ برگ سبز تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۲۸۵ مدل ۱۳۸۰ ظرفیت ۷۵ HP به شماره پلاک ۱۴۴ک۲۸ ایران ۱۴ و شماره موتور LFW۹۶۱۸K و شماره شاسی ۰۰۹۵۸۲۷ بنام اینجانب فرامرز زارع مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.