گزارش‌های غیر رسمی از کناره‌گیری وزیر راه و شهرسازی خبر می‌دهد؛

فرار آخوندی از پاسخگویی

خبرهای واصله از سویی حاکی از استعفای عباس آخوندی و از سوی دیگر تکذیب استعفای اوست. وی که قرار بود روز گذشته در کمیسیون عمران مجلس حاضر شود و درباره استیضاح پاسخگو باشد، به گفته ابوالفضل موسوی عضو کمیسیون عمران، سر از کمیسیون امنیت ملی درآورده است و هفته آینده در کمیسیون عمران حاضر خواهد شد. به این ترتیب استیضاح وزیر راه و شهرسازی هنوز منتفی نشده و همینطور هم حضور او در کمیسیون عمران در هفته آینده قطعی نیست.

■ **همه طرح‌ها و وعده‌های آخوندی**

عباس آخوندی را باید وزیر وعده‌های بی سرانجام دانست. او از روزی که سکان وزارت راه و شهرسازی را در دست گرفت وعده‌های بسیاری داد اما چندان به این وعده‌ها وفا نکرد و باعث شد تا فرصت‌های بسیاری در حوزه ماموریت وزارتخانه متبوعش بر باد برود و ناخدایی باشد که کشتی عظیم و عریض و طویلی را به جای هدایت به ساحل امن، اسیر موج‌ها و خیزاب‌های بلند و بی قرار کرده باشد.

به گزارش تجارت، او در همه این ۵ سال که عهده دار مسئولیت وزارت راه و شهرسازی در دولت‌های یازدهم و دوازدهم بود، پیش و بیش از هر کاری حرف زد و فلسفه بافی کرد و برای توسعه کشور نسخه داد، اما کمتر به وظایف و ماموریت‌های محوله خود پرداخت. طرح مسکن اجتماعی که عباس آخوندی قول آن را داده بود سرانجامی پیدا نکرد. تسهیلات مسکن که با عناوین و طرح‌های متنوع و رنگارنگ تصویب و امیدهایی را زنده کرد هیچ وقت همپای تورم و گرانی خانه پیش نیامد و همیشه عقب ماند. صعود وحشتناک اجاره خانه که مطلقا هیچ اقدامی برای مهار آن صورت نگرفت و باعث شد اجاره نشین‌ها بدترین دوره زندگی خود را در عهد وزارت عباس آخوندی تجربه کنند. طرح مالیات بر خانه‌های خالی که هیچ وقت آغاز نشد و دست آخر هم آخوندی درخواست کرد که به دلیل نداشتن ساز و کار به شهرداری‌ها محول شود. از اتمام پروژه راه آهن چابهار که قرار بود آسیای میانه را به اقیانوس هند پیوند دهد و از این رهگذر رونق اقتصادی فراوانی را برای کشور به ارمغان بیاورد خبری نیست. آزادراه تهران – شمال سرنوشتی بهتر از راه آهن چابهار پیدا نکرد. طرح‌ها و پروژه‌های تشویقی که قرار بود بنادر کشور را از حضور کشتی‌های مسافری و تفریحی و باری بیاکند به جایی نرسید. الخ .... اوج عملکرد و نقطه قوت وزیر راه را شاید بتوان در دو مورد دانست؛ اول تلاش‌هایی که برای خرید هواپیماهای برجامی کرد که آن هم به واسطه خروج ترامپ و بدعهدی‌های آمریکایی‌ها با وقفه مواجه شد و دوم به سرانجام رساندن بخشی از پروژه بزرگ مسکن مهر که البته این پروژه هم به شدت مورد انتقاد عباس آخوندی بود اما سرانجام به نکته مثبتی در کارنامه ضعیف او تبدیل شد. نکته‌ای که در کارنامه عباس آخوندی به شدت باید به آن توجه داشت این است که او در ابتدای مطرح شدن بسیاری از طرح‌ها و ماموریت‌های محوله با آن‌ها مخالفت نکرد و قول اجرای آن‌ها را داد اما پس از مدتی از عدم اجرای این طرح‌ها سخن گفت و به این وسیله طرح‌هایی را که با صرف هزینه و انرژی و وقت زیاد تهیه شده بود به حال خود رها کرد. آخرین طرح و مصوبه‌ای که دچار این سرنوشت شد طرح مالیات بر خانه‌های خالی بود که حالا و پس از گذشت مدت زیادی از تصویب آن، وزیر راه می‌گوید وزارتخانه متبوعش امکان اجرای این طرح را ندارد و بهتر است که اجرای آن به شهرداری‌ها محول شود . در همین خصوص باید از آقای وزیر پرسید که آیا این امکان برای او و کارشناسان وزارت راه و شهرسازی وجود نداشت که پیش از تصویب و ابلاغ طرح مورد نظر که بدون شک از قبل در جریان همه مراحل تهیه و تدوین آن قرار داشته‌اند دست به امکان سنجی بزنند و اگر توان اجرای طرح مورد نظر برایشان محرز نشد اعتراض و مخالفت خود را با آن ابراز کنند تا این همه هزینه و اتلاف وقت و انرژی به کشور و بیت المال تحمیل نشود و در نهایت مردم محروم و درد کشیده متحمل آسیب ناشی از این بی مبالاتی‌ها نشوند.

■ **استعفا یا برکناری؟**

روز گذشته فارس نوشت: یک نماینده مجلس اعلام کرد که عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی از سمت خود استعفا کرده است. خبرگزاری فارس در ادامه افزود: طرح استیضاح عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی چندی پیش با بیش از ۵۰ امضای نمایندگان مجلس شورای اسلامی تقدیم هیأت رئیسه پارلمان شد. بر این اساس پس از بررسی‌های انجام شده در هیأت رئیسه، طرح استیضاح آخوندی به منظور بررسی در کمیسیون مربوطه، به کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی ارجاع شد. به موجب قانون، کمیسیون عمران باید پس از برگزاری جلسات با حضور آخوندی طبق زمان مشخص شده طرح استیضاح وزیر را بررسی کند. پس از فراز و نشیب‌های استیضاح آخوندی و طی مذاکراتی که دولت با مجلس داشت و بر اساس گفته‌های برخی نمایندگان مجلس، دولت به مجلس توصیه کرده‌است که برای بررسی طرح استیضاح آخوندی دست نگه دارد. پیگیری‌های خبرنگار فارس حاکی از این است که کمیسیون عمران مجلس در حال حاضر بررسی طرح استیضاح عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی را مسکوت نگه داشته است. حالا به گفته یکی از اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، گفته می‌شود عباس آخوندی پس از اعلام دولت برای برکناری او، خود اعلام استعفا کرده است. در همین رابطه، علی کرد نماینده مردم سیستان و بلوچستان در مجلس شورای اسلامی دیگر عضو کمیسیون عمران هم در گفت‌وگو با خبرنگار فارس ضمن تائید این خبر عنوان کرد که در حال حاضر احتمالا این اعلام استعفا به صورت شفاهی بوده باشد و وزیر منتظر اعلام نظر رئیس جمهور است. وی افزود: البته بین برکناری آخوندی و استعفای او بحث است اما در هر صورت آخوندی اعلام استعفا کرده است اما هنوز مشخص نیست که دولت او را برکنار کند و یا با استعفایش موافقت کند.

■ **استیضاح، فرصت یا تهدید**

عملکرد دکتر عباس آخوندی در وزارت راه و شهرسازی طی ماه‌های اخیر مورد نقد بسیاری از کارشناسان حوزه مسکن و اقتصاد و مسئولان و نمایندگان مجلس قرار گرفته است تا جایی که از لزوم استیضاح یا برکناری وی از وزارتخانه متبوعش سخن به میان آورده می‌شدند. مدتی پیش یک نماینده مجلس بهخبرگزاری مهر گفت: به نظر می‌رسد، تصمیم رئیس جمهور برای برکناری آقای آخوندی جدی است؛ پیش از این نیز اختلاف رئیس جمهور با آقای آخوندی مشخص بود. احمد علیرضابیگی با اشاره به جلسه کمیسیون عمران مجلس برای بررسی استیضاح عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: آقای آخوندی به بهانه کسالت در این جلسه حضور نیافت. وی ادامه داد: به نظر می‌رسد تصمیم رئیس جمهور برای برکناری آقای آخوندی جدی است؛ پیش از این نیز اختلاف رئیس جمهور با آقای آخوندی مشخص بود. نماینده مردم تبریز در مجلس افزود: در راستای نوسازی بافت‌های فرسوده، باید رئیس جمهور از جانب خود به وزیر راه و شهرسازی نماینده خود برای اجرای این پروژه منصوب کرد. این انتصاب نشان می‌دهد که رئیس جمهور با آقای آخوندی اختلافات زیادی دارد و ایشان را قبول ندارد.

■ **آخوندی اجرایی نیست**

برخی کارشناسان نیز عقیده دارند در خصوص عملکرد عباس آخوندی بایستی با واقع‌بینی اظهار نظر کرد. پیش تر یک کارشناس ارشد اقتصاد مسکن در گفتگو با تجارت عنوان کرد: تعبیر من از عباس آخوندی این است که او «ظریف» وزارت راه و مسکن است. به این معنی که از آخوندی بیشتر به عنوان یک سیاستگذار و نظریه پرداز که تم سیاست گذاری دارد و در هیئت دولت و نظام جایگاه قابل توجهی دارد و می‌تواند نظرات مهم و تعیین کننده‌ای داشته باشد باید یاد کرد. دکتر منصور غیبی ادامه داد: بر همین اساس به نظر می‌رسد که شاید بهتر بود به جای آخوندی از یک کارشناس مسکن در جایگاه وزیر استفاده می‌شد تا با اشراف عملی و قدرت اجرایی بهتر بتواند ماموریت محوله را به انجام برساند. غیبی افزود: زمانی که بحث تفکیک وزارت و شهرسازی مطرح بود من در جایی عنوان کردم که بهتر است این تفکیک انجام شود و یک وزارتخانه خاص مسکن و شهرسازی راه اندازی شود، چون در آن صورت یک وزیر می‌تواند با فراغ بال بیشتری به امر مسکن بپردازد و تاثیر گذاری بیشتری داشته باشد. کارشناس ارشد اقتصاد مسکن تصریح کرد: به نظر می‌رسد آقای روحانی باید سعی کند جایگاه وزارت راه را باز تعریف کند تا اینکه به فکر تغییر وزیر باشد تا به این ترتیب نتیجه بهتری حاصل شود. این استاد دانشگاه خاطرنشان کرد: از آنجا که بازار مسکن یک بازار مستعد سوداگری است دکتر آخوندی سعی زیادی کرد تا سوداگری و دلالی را در بازار مسکن کنترل کند. اقدام دیگر او این بود که سعی کرد تا مسکن را به یک کالای مصرفی تبدیل کند. آخوندی همینطور سعی کرد تا در مذاکرات مربوط به خرید هواپیما خوب عمل کند. دکتر غیبی در پایان گفت: شاید معدل عملکرد عباس آخوندی یک معدل مطلوب نباشد، اما در حال حاضر که وزارت راه و شهرسازی ماموریت‌های مختلفی دارد و مثلا وزیر برای تاخیر یک ساعته یک هواپیما باید عذرخواهی کند و همینطور باید در باره مسائل دیگری در حوزه‌های ریلی و جاده‌ای و دریایی و خیلی حوزه‌های دیگر پاسخگو باشد، لذا با توجه به این حوزه وسیع و ماموریت‌های پرشمار، هر کس دیگری هم به جای آخوندی بود شاید در این شرایط تحریمی نمی‌توانست بهتر عمل کند.

■ **نتیجه**

عملکرد عباس آخوندی به عنوان وزیر راه و شهرسازی مؤید این نکته است که وی بیش از آن که یک نیروی اجرایی باشد، یک نیروی ستادی و مشاوره‌ای است و نتیجه انتصاب او به عنوان وزیر حاصل و عایدی قابل توجهی برای حوزه‌های مختلف حمل و نقل و همینطور مسکن نداشته است. از این رو استعفا یا برکناری او به شرط جایگزینی یک نیروی اجرایی و عملیاتی، فرصت مناسبی برای جبران فرصت سوزی‌های که پیش آمده خواهد بود.

دریچه

تمام راه‌های فرعی و اصلی استان‌های سیل زده باز است

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سیل روز گذشته به شبکه راهی دو استان گیلان و مازندران حدود ۸۰۰ میلیارد ریال خسارت وارد کرده‌است، گفت: ۵۱ محور روستایی استان گیلان مسدود است اما تمام راه‌های اصلی و فرعی در سراسر کشور برای تردد خودروها باز است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی عبدالهاشم حسن نیا درباره میزان خسارت‌های وارد شده به محورهای مواصلاتی پس از وقوع سیل در برخی از استان‌های کشور اظهار داشت: سیلاب در چهار استان گیلان، مازندران، گلستان و خراسان شمالی به وقوع پیوست که شدت جاری شدن سیل در دو استان گیلان و مازندران بیشتر بود. وی ادامه داد: در حال حاضر برآوردهای تقریبی از میزان خسارت وارد شده به شبکه راهی استان گیلان پس از وقوع سیل چیزی حدود ۶۳۰ میلیارد ریال است. رییس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با بیان اینکه در حال حاضر تمام راه‌های اصلی در استان گیلان باز است به ایلنا گفت: خسارت وارد شده به برخی از ابنیه‌ها باعث شده که ۵۱ محور روستائی مسدود شود.

الزامات بهره‌برداری از پهپادهای غیرنظامی

مدیر کل دفتر نظارت بر عملیات هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری الزامات و چگونگی ساماندهی بکارگیری پهپادهای غیر نظامی و شرکتهای خدماتی بهره‌بردار پهپادها و همچنین فروشندگان و تامین کنندگان (ریز پرنده‌ها) را تشریح کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی به نقل از روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری، محمد سعید شرفی افزود: بهره برداران پهپادهای غیر نظامی باید نسبت به رعایت موارد مرتبط با حریم خصوصی افراد و رعایت حریم ایمنی فرودگاه‌ها در انجام پروازهای تفریحی و خدماتی از شعاع هفت کیلومتری از دیوار فرودگاهها اهتمام لازم را داشته باشند. وی با اشاره به ضرورت رعایت حداکثری ارتفاع مجاز پروازی که ۱۰۰ پا معادل ۳۰ متر از سطح زمین است، گفت: بهرهبرداران باید از پرواز در فراز مناطق پرجمعیت و دارای ترافیک خودرویی و پرواز در شرایط نامناسب جوی و دید کم خودداری کنند و نسبت به رعایت نکات ایمنی با توجه به عملکرد نوع پرنده مورد استفاده، به ثبت پهپادها در سامانه سازمان هواپیمایی کشوری از آبان ماه سال جاری اقدام کنند.

ثبت رکورد تخلیه همزمان ۹ فروند کشتی حامل کالاهای اساسی در بندرامام خمینی(ره)

به دنبال تخلیه همزمان ۹ فروند کشتی حامل کالاهای اساسی در مجتمع بندری امام خمینی(ره)، پس از ثبت رکورد عملیاتی کم سابقه قبلی، رکورد جدیدی در زمینه شاخص زمان تخلیه سریع تر این نوع کالا به ثبت رسید. به نقل از روابط عمومی، معاون امور بندری و اقتصادی اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان ضمن اعلام این خبر اظهار داشت: پس از پهلوگیری ۹ فروند کشتی بزرگ طی اوائل مهرماه سال جاری، عملیات تخلیه مجموع نزدیک به ۶۱۲ هزار تن محمولات کشتی‌های مذکور با تلاش عوامل بندری توسط ۱۸ دستگاه از تجهیزات آماده بکار و پیشرفته این مجتمع بزرگ بندری آغاز شد. مدیری با اشاره به اینکه ارائه خدمات مطلوب بندری از قبیل اسکله، تجهیزات، منابع نرم افزاری و سخت افزاری موجب افزایش انگیزه و اشتیاق صاحبان کالا جهت اجاره کشتی‌های سایز بزرگ و در نتیجه کاهش هزینه حمل بار و قیمت تمام شده کالا می‌شود، بیان داشت: با هدف ارائه خدمات مطلوب حین عملیات تخلیه کشتی‌های حامل کالاهای اساسی و فله خشک و مدیریت شایسته عملیات بندری توسط کارشناسان ناظر بندری، مدت زمان تخلیه کشتی‌های حامل دانه روغنی و کنجاله سویا ۱۶ درصد و کشتی‌های حامل ذرت ۷۴ درصد رشد نسبت به رقم مصوب شورای عالی ترابری کشور افزایش داشته است که این رویداد در طول عملیات تخلیه و بارگیری در مجتمع بندری امام خمینی(ره) کم سابقه بوده است.

دادنامه
شماره پرونده :۱۴۶/۲/۹۶
خواهان:عمران خدابنده لو فرزند علی به نشانی کرج زیبادشت فرخ آباد خ امام کوچه شهید عابدی پ۹
خوانده:علیرضا یزدی مجهول المکان
خواسته :تقاضای مطالبه خسارت وارده به میزان ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه های کارشناسی دادرسی و خسارت تاخیر تادیه
رای قاضی شورا:در خصوص دادخواست عمران خدابنده لو فرزند علی بطرفیت علیرضا یزدی بخواسته مطالبه خسارت وارده به میزان ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و کارشناسی با این توضیح که خواهان به شرح دادخواست تقدیمی و اظهارات شهود در جلسه رسیدگی بیان داشته بنده مالک یک قطعه زمین کشاورزی بمساحت تقریبی ۲۰۰۰ مترمربع می باشم که در ملک مذکور اقدام به غرس نهال نمودم که نهالهای غرس شده توسط خوانده قطع گردیده و با توجه به هزینه خرید و جابجایی و هزینه کارگر طبق اظهارات شهود و نظریه کارشناسی تقاضای مطالبه خسارت وارده را دارم مستند دعوی خواهان کپی مصدق مدارک مالکیت و نظریه کارشناسی رسمی دادگستری و اظهارات شهود می باشد که مصون از ایراد و تعرض مانده است خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و در مقابل دعوی مطروحه دفاعی معمول نداشته لذا قاضی شورا با عنایت به مراتب معنونه و اوراق و محتویات پرونده و اظهارات شهود و متن دادخواست تقدیمی و مداقه در نظر کارشناس رسمی دادگستری دعوی مطروحه را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۵۱۵ و ۱۹۸ و ۱۹۴ قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۳۳۱ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه کارشناسی و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه در حق خواهان صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در دادگستری ملارد می باشد.
قاضی شورای حل اختلاف ملارد-شعبه دوم

آگهی اخطاریه ماده ۸۷ آیین نامه اجرا
بدینوسیله به : محمود استوان و زهرا شجری پور و مهدیه استوان وفق گواهی انصار ورثه شماره ۹۶۰۰۶۵/۱۲/۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۱ مجتمع شماره ۲ حل اختلاف شماره ۲ اهواز همگی ورثه مرحوم ایمان استوان به آدرس : اهواز گلستان خیابان اردیبهشت پلاک ۱۲۲ –مدیونین پرونده کلاسه بایگانی ۹۷۰۰۱۶۱ اخطار و اعلام میدارد: پلاکهای ۱۵۷۰/۱۲۰۵۸ بخش ۳ اهواز و ۱۵۷۲/۱۲۳۸ بخش ۳ اهواز و ۱۵۷۹/۱۲۳۹ بخش ۳ اهواز و ۱۱۴۵ اصلی بخش ۳ اهواز (دارای بازداشتی برابر دستور ۹۶۰۳۸۳ –۹۶/۲/۱۹۸ اجرای احکام حقوقی اهواز) متعلق به مورث شما در قبال طلب خانم مرجان بیگدلی نجفی بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بموارد بازداشت شده ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود. ۱۶۴۴ /۵ م / الف

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز – امین داودی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
به موجب پرونده شماره ۹۱۰۰۰۱۸ اجرای ثبت کوهدشت شش دانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۲۴ (بیست و چهار) فرعی از ۸۵ (هشتاد وپنج) اصلی ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای محمدرحیم طاری نژاد منتقل شده است، طبق سند رهنی شماره ۹۰،۴،۱ _۲۱۲۶۴ دفترخانه ۳ اسناد رسمی کوهدشت در رهن بانک مسکن کوهدشت قرارگرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۰۷۶۰۰۰۰۰ (نهصد وهفت میلیون وششصد هزار) ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۳۵۲ متر مربع مساحت با دارای انشعابات آب وبرق که در تصرف مالک می باشد، پلاک فوق ازساعت ۹ تا ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷،۰۸،۰۲ در اداره ثبت اسناد کوهدشت واقع درخ مالک الشتر شهر کوهدشت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹۰۷۶۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای/ خانم حمید مهدیزاده فرزند جوانشیر خواهان آقای/ خانم مهدی قاسمزاده دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/ خانم حمید مهدیزاده به خواسته مطالبه وجه چک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۸۰۰۵۱۸ شعبه ۱۵۸ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۶ ساعت ۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۷۶۸۹۳ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۸ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران- زهره حسنزاده قرهلو

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای/ خانم کاوه کلانتری نظری فرزند منصور خواهان آقای/ خانم یزدان جوربندپور با وکالت سکینه ابراهیمی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/ خانم کاوه کلانتری و کارده کلانتری نظری و آریو صدر محمدی فرد به خواسته مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۱۰۰۶۶۰ شعبه ۱۵۱ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ ساعت ۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۷۶۸۹۲ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۱ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران- راضیه میرزایی

آگهی انحصار وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت نسرین حقیقی نژاد فرزند محمد به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۷۰۰۹۱۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه کاموسیان به شماره شناسنامه ۵۰۸ در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه جینالفوت وی است منحصر به: ۱- نسرین حقیقی نژاد شماره شناسنامه ۵۴۳ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- حسن حقیقی نژاد شماره شناسنامه ۵۲۵۹۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- حسین حقیقی نژاد شماره شناسنامه ۴۲۸۴۰ صادره از مشهد فرزند متوفی ۴- محسن حقیقی نژاد شماره شناسنامه ۵۲۵۹۹ صادره از تهران مرکزی فرزند متوفی ۵- راضیه حقیقی نژاد شماره شناسنامه ۱۴۹۱ صادره از مشهد فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۷۶۸۹۰ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی انحصار وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت خشایار استیری فرزند علی اکبر به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۷۰۰۹۰۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم غزلی نوئین به شماره شناسنامه ۱۲۶ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه جینالفوت وی است منحصر به: ۱- خشایار استیری کد ملی ۰۰۱۳۷۱۹۴۸۳ صادره از تهران فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۷۶۸۸۸ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران- سمیرا زارع خورمیزی

آگهی انحصار وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت زهرا شایق فرزند محمدعلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۷۰۰۸۹۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدعلی شایق به شماره شناسنامه ۴۰۴ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه جینالفوت آن منحصر است به: ۱- زهرا شایق شماره شناسنامه ۱۲۷ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- علیرضا شایق شماره شناسنامه ۳۲۳۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- فاطمه شایق شماره شناسنامه ۸۶۴۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۴- طاهره شایق شماره شناسنامه ۴۰۶۶ صادره از تهران فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۷۶۸۸۷ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی انحصار وراثت خواهان رونوشت حصر وراثت علی فراهانی فرزند محمدحسین به شرح دادخواست تقدیم ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۲۵۷۰۰۸۵۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدحسین فراهانی به شماره شناسنامه ۳۶۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه جینالفوت آن منحصر است به: ۱- علی فراهانی شماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از ملایر فرزند متوفی ۲- ساناز فراهانی کد ملی ۳۹۲۰۱۲۰۸۶۸ صادره از ملایر فرزند متوفی ۳- فاطمه حیدریان شماره شناسنامه ۳۵۵۳ صادره از ملایر همسر متوفی ۴- اقدس بخشی شماره شناسنامه ۱۲۹۱۳ صادره از ملایر مادر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
۱۱۰/۷۶۸۸۶ مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف شهر تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۱۰۱۰۰۲۳۲ شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران تصمیم نهایی خواهان: خانم معصومه جراحی مقدم فرزند علی با وکالت آقای مهدی مهدوی کوزه تیراتی فرزند زین‌العابدین به نشانی استان هرمزگان شهرستان بندر لنگه شهر کیش میدان مرجان ویلاهای مسکونی بانک تجارت واحد ۱۱ خواندگان: ۱ آقای حامد خان بابانی با وکالت آقای مهدی فارسی فرزند محمد به نشانی استان هرمزگان شهرستان بندرعباس شهر بندرعباس بلوار دانشجو جنب هتل فروغ ۲ آقای محمود فرخ ۳ آقای مصطفی ضیایی ۴ آقای حامد عابدینی فرپیام همگی به نشانی مجهول‌المکان خواسته: اعتراض به عملیات اجرایی (موضوع مواد ۱۴۶ و ۱۴۷ قانون اجرای احکام مدنی) گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و تشکیل وقت رسیدگی و تصدی امضاءکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و مبادرت به صدور رای می‌نماید رأی دادگاه در خصوص دادخواست خواهان معصومه جراحی مقدم فرزند علی با وکالت آقای مهدی مهدوی کوزه تیراتی به طرفیت خواندگان ۱ آقای حامد خان بابانی ۲ آقای محمود فرخ پیام ۳ آقای مصطفی ضیایی ۴ آقای حامد عابدینی فر به خواسته اعتراض به عملیات اجرایی موضوع مواد ۱۴۶ و ۱۴۷ قانون اجرای احکام مدنی رفع توقیف از پلاک ثبتی ۴۳۳ فرعی از ۳۸۴۳ اصلی قطعه ۶ تفکیکی شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۰۵۴ شعبه ۱۷۶ بعثت دادگاه با ملاحظه اوراق و محتویات پرونده و دادخواست تقدیمی و رونوشت مصدق مستندات ابرازی خواهان و از جمله مبایعه نامه و اجاره نامه وکالت فروش رسمی به شماره ۹۹۹۸ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۹ و اظهارات وکیل خواهان در جلسه دادرسی همگی دال بر واگذاری پلاک ثبتی موضوع دعوی توسط خوانده دوم مع‌الواسطه به خواهان است و نیز تقدم واگذاری بر توقیف است و نظر به دفاعیات وکیل خوانده ردیف اول و عدم حضور سایر خواندگان و اینکه ادعای خواهان بلادفاع مانده است و با توجه به عدم تعلق ملک موضوع دعوی به خوانده ردیف و واگذاری آن به خواهان و تقدم واگذاری بر توقیف با این وصف دلیلی بر توقیف آن به عنوان مال محکوم علیه (خوانده ردیف دوم) نمی‌باشد لذا با توجه به مراتب فوق دعوی خواهان را وارد دانسته و مستندا به مواد ۱۴۷ قانون اجاره احکام مدنی و ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به رفع توقیف از پلاک ثبتی موضوع دعوی به همان شرح توقیفی صادر می‌گردد رای صادره نسبت به خوانده ردیف دوم غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران می‌باشد نسبت به سایر خواندگان به لحاظ عدم توجه دعوی مستندا به بند ۴ ماده ۸۶ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوا صادر می‌گردد.
۱۱۰/۷۶۹۰۱ رئیس شعبه ۱۷۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران- محمد حسنی

دادنامه پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۲۶۵۰۰۱۹۲ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی خواهان: بانک ملی با نمایندگی آقای محمدرضا گلرنگ رهبر فرزند حسن به نشانی استان تهران شهرستان تهران شهر تهران جنوب شرقی میدان هفت تیر اداره امور شعب مرکزی تهران طبقه پنجم امور حقوقی خواندگان: ۱ آقای محمدرضا خاوری‌پور فرزند جواد ۲ خانم فرشته مسعود فرزند عبداله همگی به نشانی مجهول‌المکان ۳ شرکت کیمیا تجارت آراد به شماره ثبت ۲۳۸۱۳۸ به نشانی تهران خیابان انقلاب خیابان خارک بن‌بست ۱ پلاک ۱۵ واحد ۲۴ خواسته‌ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی۲ مطالبه وجه بابت ۳ مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر/ فوق‌العاده دادگاه به تصدی امض