انتقاد از کلافه شدن سرمایه گذاران

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت:علی رغم وجود پنجره واحد سرمایه گذاری یا مرکز خدمات سرمایه گذاری،سرمایه گذاران باید کارهای موازی را در ادارات مختلف انجام دهند.
سیدمهدی فرشادان در گفت و گو با خانه ملت، درخصوص حمایت از سرمایه گذاری در کشور، گفت:در حال حاضر اصطلاحا برای صدور یک مجوز، هفت خوان رستم باید طی شود که طبیعی است انگیزه سرمایه گذاری با چالش روبرو می شود.نماینده سنندج گفت: سرمایه گذاران باید برای سرمایه گذاری مدت ها دوندگی انجام دهند که این صحیح نیست و باید ساز و کار سرمایه گذاری تسهیل شود.فرشادان افزود:باید از سرمایه، سرمایه گذاران حمایت شود بانک ها نیز در تسهیلات بانکی عملکرد مناسبی ندارند.

بازرسی از بازار نباید معطل تجهیزات باشد

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: نظارت بر تنظیم بازار هزینه هایی دارد اما اینکه نظارت ها را لنگ و معطل اختصاص ۹۰۰دستگاه خودروی سواری سمند نگه دارند اقدام مناسبی نیست.محمد عزیزی در گفت و گو با خانه ملت گفت: باید موضوعات مربوط به قیمت گذاری محصولات تولیدی در داخل کشور توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت انجام شود و نظارت های کافی بر روی این پروسه وجود داشته باشدنماینده ابهر گفت: نمی توان بدون هزینه بر نوع قیمت گذاری ها و بازار نظارت کرد زیرا نیاز به نیروی کار و خودرو دارد اما اینکه بگوییم خودرو کافی در اختیار نداریم به همین دلیل نمی توانیم به درستی نظارت کنیم مناسب نیست.

عملکرد گمرک های مرزی باعث ایجاد رانت

عضو هیأت رئیسه کمیسیون اصل نود مجلس با اشاره به بازدید خود از گمرک های مرزی گفت: گزارش های این بازدید و مستندات آن در راستای تحقیق و تفحص از گمرک به هیأت رئیسه مجلس ارائه می شود.امیر خجسته در گفت و گو با خانه ملت، با اشاره به اینکه نحوه ورود و خروج کالاها از مسیرهای موجود از نزدیک مورد بررسی قرار گرفت، اظهار داشت: در بسیاری از موارد نحوه واردات منجر به تخلف می شود و در همین خصوص گزارشی از واردات بی رویه کالاها، نحوه عملکرد گمرک در ورود و خروج کالا و دپوی کالا استخراج و جمع بندی آن تقدیم هیأت رئیسه مجلس می شود. وی افزود: هدف از این بازدید رصد خلاءهای قانونی و عملکرد گمرک به منظور جلوگیری از فساد و رانت است.

لازمه پیروزی در جنگ اقتصادی، انتخاب وزرای کارآمد

چشم اقتصاد به ترمیم کابینه

گروه اقتصاد کلان – با شروع دولت دوم روحانی و نقدهایی که صاحب نظران و دلسوزان به تیم اقتصادی دولت اول وی داشتند انتظار می رفت که رییس جمهور نسبت به رفع ضعف ها و ناهماهنگی هایی که در حوزه های مختلف اقتصادی پیش آمده بود مبادرت ورزد و از این طریق هم زمینه بهبود وضعیت اقتصادی کشور و معیشتی مردم را فراهم آورند و هم به درخواست نخبگان و منتقدان پاسخ درخور داده باشند اما در عمل چنین چیزی اتفاق نیفتاد و نتیجه چنین امری بحران ها و چالش های دامن گستری بود که اعتراضات مردمی و انتقادات شدیدتر منتقدان و مسئولان نظام و روشنفکران را در پی داشت. کار تا آنجا پیش رفت که مجلس در فقدان تصمیم گیری به موقع روحانی دست به کار شد و اقدام به استیضاح برخی وزیران نمود و در نهایت هم وزیران «امور اقتصادی و دارایی» و «تعاون، کار و رفاه اجتماعی» بنا به تصمیم و رای بهارستانی ها از کار برکنار شدند. در حال حاضر هم خطر استیضاح بیخ گوش دو، سه وزیر دیگر قرار دارد و اگر روحانی این بار نیز نجنبد وقوع هر اتفاقی ممکن است.

■ **همه حاشیه‌های ربیعی**

درباره علی ربیعی وزیر پیشین «تعاون، کار و رفاه اجتماعی» آنچه که باید گفت این است که وی از همان آغاز انتصاب با انتقاد آگاهان حوزه های مختلف متبوع این وزارتخانه مواجه شد. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از یک سو تمشیت خیل گسترده کارگران و مسائل شغلی و معیشتی آن ها را بر عهده دارد و از سوی دیگر هلدینگ عظیم شستا و تعداد زیادی از شرکت های تولیدی و خدماتی همچون کارخانجات داروسازی و فولادسازی و هتل ها و خدمات هواپیمایی و بسیاری فعالیت های دیگر را تحت پوشش گرفته است و علی ربیعی به این دلیل با تیغ آخته منتقدان مواجه بود که آن ها وی را برای چنین منصبی توانمند و شایسته نمی دانستند و اداره چنین وزارتخانه عریض و طویلی را از عهده او خارج می دانستند. سرانجام هم به دلیل عدم برنامه ریزی مناسب و فراخور، نمایندگان مجلس وزیر پیشین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به مجلس فراخواندند و علی رغم دفاعیات پر حرارت ربیعی، ادامه وزارت او را به صلاح ندانستند و رای به برکناری وی دادند.

■ **از طبیب نیا تا کرباسیان**

هرچند علی طیب نیا وزیر اقتصاد دولت یازدهم با تمهیداتی که به کار بست و وضعیت به نسبه آرام را برای اقتصاد کشور رقم زد، اما سیاست اقتصادی ایستا و انقباضی او موجبات رکود تورمی و نگرانی کارآفرینان و واحدهای تولیدی را در پی داشت و از این رو تغییر او یا سیاست های اقتصادی اش به صورت یک مطالبه تقریبا عمومی در حوزه تولید و اقتصاد درآمده بود و از طرفی شخص وزیر نیز تمایلی به ادامه همکاری با دولت بعدی روحانی نداشت و بر این اساس وی جایش را در کابینه دوازدهم به مسعود کرباسیان رییس پیشین گمرک کشور داد. درخصوص مسعود کرباسیان وزیر سابق اقتصاد نیز باید گفت سوابق وی از قبل نشان می داد که وی یک نیروی عملیاتی و اجرایی است و به گواه خدماتی که وی در حوزه گمرک کشور ارائه داده بود، انتخاب او در مقام یک نیروی ستادی و وزارتی خالی از ریسک نبود اما روحانی این ریسک را انجام داد و عاقبت کار هم به دلیل وضعیت نابسامانی که در حوزه ارز و اقتصاد و معاش مردم دست داد و اعتراضات فراوان مردمی را به همراه داشت و در حالی که انتظار می رفت رییس جمهور بنا به انتقادات گسترده ای که به او درباره انتصاب کرباسیان به و زارت اقتصاد می شد خود نسبت به جایگزینی وی با یک نیروی قوی تر و مسلط تر اقدام نماید اما این بار نیز این اتفاق نیفتاد و یاز هم مجلس وارد کار شد و جور روحانی را کشید و مسعود کرباسیان را از راس وزارت اموراقتصادی و دارایی کنار گذاشت تا تعداد وزیران استیضاح و برکنار شده دولت دوازدهم به رقم ۲ برسد.

■ **همه حاشیه‌های نعمت زاده**

محمدرضا نعمت زاده وزیر صنعت، معدن و تجارت دوره اول ریاست جمهوری روحانی، بنا به جهاتی از همان ابتدای انتصاب با حاشیه و جنجال همراه بود. قبل از همه موضوع کهولت سنی نعمت زاده بهانه مناسبی برای منتقدان به شمار می رفت و غالبا به این امر استناد می شد که برای اداره وزارتخانه سنگین و حساسی همچون وزارت صنعت نیاز به وجود یک نیروی جوانتر و چابکتر هست. پس از آن مسائل و حواشی مربوط به حوزه پتروشیمی و بحث های گسترده ای که در این رابطه از سوی مخالفان این انتصاب مطرح می شد آتش تهیه انتقادکنندگان را تندتر کرده بود و در نهایت روحانی ترجیح داد در دولت بعدی از شخص دیگری به جای او استفاده کند. بر همین اساس محمد شریعتمداری در دولت دوازدهم از سوی روحانی به عنوان وزیر جدید صنعت، معدن و تجارت به مجلس معرفی و نهایتا با این اتخاب موافقت شد. در آغاز وزارت محمد شریعتمداری امید می رفت که وی بتواند به وضعیت تقریبا آشفته وزارت متبوعش سر و سامان بدهد اما گذشت تنها یک سال از این انتصاب نشان داد که شریعتمداری گزینه مناسبی برای وزارتخانه مزبور نبوده است. بحران سوء استفاده از تخصیص ارز به کالاهای اساسی و واردات غیرقانونی خودرو اوج چالش های وزیر فعلی صمت بود که بخش وسیعی از حوزه اقتصادی و تولیدی کشور را درگیر کرد. در حال حاضر نیز احتمال استیضاح محمد شریعتمداری و یا امکان معرفی او به عنوان وزیر کار وجود دارد و هریک از این دو موضوع به نوبه خود حاشیه های بسیاری را رقم خواهد زد.

■ **انتصاب، برکناری و باز هم انتصاب**

و سرانجام به موضوع انتصاب ولی ا... سیف به عنوان رییس کل بانک مرکزی و سپس برکناری و این بار انتصاب او به عنوان مشاور رییس جمهور در امور پولی و بانکی رییس جمهور می پردازیم. بحران ارزی در دوره صدارت سیف بر برج میرداماد چنان داغ و جنجالی بود که حجم بسیار زیادی از انتقاد و گلایه منتقدان و مخالفان را به سوی روحانی گسیل داشت و نهایتا او را وادار به برکناری سیف و انتخاب عبدالناصر همتی به جای او کرد. اما پس از گذشت مدتی که سیف به عنوان مشاور رییس جمهور معرفی شد بازهم انتقادات به روحانی اوج گرفت و برخی این انتخاب و انتصاب را به نوعی دهن کجی به مردم و منتقدان فرض کردند با این توجیه که سیف در دوره بانک مرکزی چه کرد که حالا مقرب تر از پیش نسبت به رییس جمهور شده است.

■ **جمع بندی**

در حال حاضر و پس از مدتی که وزارتخانه های «امور اقتصادی و دارایی» و «تعاون، کار و رفاه اجتماعی» بدون وزیر مانده اند و رییس جمهور ملزم است که هرچه سریع تر نسبت به معرفی ۲ نفر برای تصدی مسئولیت این وزارتخانه ها اقدام نماید و از سوی دیگر رهبری در دیدار اخیری که با سران قوا داشتند بر اقدام جدی در خصوص رفع مشکلات اقتصادی مردم و رایزنی با نخبگان و دلسوزان تاکید ورزیدند، لذا به نظر می رسد حسن روحانی بایستی با تجربه گرفتن از آنچه که طی این مدت در حوزه اقتصادی وتولیدی کشور رخ داده است در خصوص معرفی چهره های کارآمد و توانمند به مجلس با هدف عبور هرچه بهتر و سهل تر از گردنه های دشوار اقتصادی مبادرت ورزد.

خبر

امکان استعلام پیامکی سوابق چک برگشتی

بنابر اعلام بانک مرکزی از این پس می توانید با ارسال شناسه استعلام ۱۶ رقمی مندرج در چک های صیادی به سامانه استعلام پیامکی بانک مرکزی، از وضعیت اعتباری صادر کننده چک مطلع شوید.به گزارش ایسنا، در راستای تکمیل خدمات سامانه صدور یکپارچه الکترونیک دسته چک (صیاد) و با هدف ایجاد شفافیت در فضای کسب و کار از طریق ارائه خدمت استعلام مربوط به سوابق چک برگشتی مشتریان، سامانه استعلام پیامکی صیاد به عنوان خدمت ارزش افزوده قابل بهره برداری است.بر این اساس مشتریان می توانند با ارسال شناسه استعلام ۱۶ رقمی مندرج در چک های صیادی به سامانه استعلام پیامکی این بانک با سرشماره ۷۰۱۷۰۱ و در قالب زیر از وضعیت اعتباری صادر کننده چک از نظر تعداد و مبلغ چک های برگشتی ثبت شده نزد بانک مرکزی مطلع شوند.

پیش‌بینی افزایش ۲۷ درصدی نقدینگی

یک کارشناس مسائل اقتصادی علل افزایش حجم نقدینگی را تشریح کرد و گفت:افزایش پایه پولی علت اصلی این حجم از نقدینگی است که توسط بانک مرکزی به صورت مستقیم ایجاد و وارد بازار می شود و باعث خلق پول در اقتصاد خواهد شد. . عبدالله مشکانی در گفت و گو با ایسنا با بیان این که اضافه برداشت و کسری بودجه دولت از علل دیگر افزایش حجم نقدینگی است، اظهار کرد: درآمد دولت بسیار کمتر از مخارج آن است؛ به طوری که اگر ۱۲۰ هزار میلیارد تومان بابت مالیات، ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از پول نفت کسب کند باز هم نمی تواند مخارج ۴۰۰ هزار میلیارد تومانی خود را تامین کند. به این خاطر کسری بودجه خود را از طریق بانک مرکزی یا سایر بانک ها جبران می کند.این کارشناس مسائل اقتصادی همچنین به اضافه برداشت های بانک ها از بانک مرکزی به عنوان علت دیگر افزایش حجم نقدینگی اشاره کرد و ادامه داد: این مساله باعث تزریق اعتبارات به بازار و در نهایت بیشتر شدن حجم نقدینگی در اقتصاد خواهد شد.مشکانی با بیان این که به طور متوسط سالانه بین ۲۱ تا ۳۰ درصد رشد نقدینگی در اقتصاد داریم، اظهار کرد: به نظر می رسد تا سال آینده حجم نقدینگی و رشد پول ۲۷ درصد رشد داشته باشد و حجم نقدینگی تا ۲۲۰۰ هزار میلیارد تومان برسد.

صندوق بین‌المللی پول، جنگ ارزی نمی کند

صندوق بین المللی پول اعلام کرد اعضایش متعهد به دستکاری نکردن تعمدی در نرخ ارز به عنوان یک اهرم در مسائل تجاری شدند.به گزارش ایسنا از رویترز، این توافق پس از آن اعلام شد که استیو منوچین–وزیر خزانه داری آمریکا در سخنانی از تضعیف عمدی یوان توسط چین با اهداف افزایش رقابت پذیری محصولات چینی ابراز نگرانی کرده بود. اعضای صندوق بین المللی پول در بیانیه خود هم چنین توافق کردند راه های تازه ای برای حل و فصل منازعات تجاری بیابند.در بیانیه کمیته پولی و بین المللی صندوق آمده است: معتقدیم تجارت کالا و خدمات و سرمایه گذاری به صورت آزاد، عادلانه و مشترک المنافع باعث رشد اقتصادی و اشتغال زایی می شود. ما از دستکاری نرخ ارز جلوگیری خواهیم کرد و برای اهداف رقابتی نرخ برابری ارز را کاهش نخواهیم داد.در روزهای اخیر، ترس از تنش های تجاری و افزایش نرخ بهره در آمریکا، باعث ریزش بازارهای مالی شده بود.

تجدید آگهی مزایده اموال غیر منقول
شماره پرونده اجرایی:۹۶۰۸۲۲ب ج ۱–محکوم علیه:خانم صغری فیوجی–ساکن:اردبیل–نیار کوچه شهید ابوالفتحی–به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۴۰۰۴۴۱ صادره از شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی اردبیل که حکم به محکومیت محکوم علیه خانم صغری فیوجی صادر گردیده است حسب پرونده کلاسه ۹۶۰۸۲۲ محکوم علیه اموال خود که پلاک ثبتی ملک، سه هزار و چهارصد و چهل و هفت فرعی از یک اصلی مفروز از اصلی مذکور واقع در بخش سه حوزه ثبتی اردبیل به آدرس :نیار، پشت امازاده سید عبدالعزیز، کوچه ابوالفتحی، منزل آقای علیزاده. عرصه ملک مطابق سند بمساحت ۱۲۳/۲ متر مربع با کاربری مسکونی بوده که بصورت ویلائی مشتمل بر یک طبقه همکف قسمت اول اعیانی بصورت کاملا" فرسوده و مستعمل بوده اما قسمت احداثی در جنوب ملک در حدود ۵۰ متر مربع با سیستم سازه ایی دیوار باربر و سقف طاق ضربی احداث گردیده است. احداد و مشخصات عرصه مطابق سند شمالا" ۶/۷۵ متر شرقا": ۱۹/۵۰ متر جنوبا": ۵/۵۰ متر غربا": ۱۸/۹۰ متر مورد تائید می باشد. نمای ساختمان از سیمانکاری آستر اجرا شده و دارای پنجره های آلومینیومی با شیشه تک جداره، اندود گچ و خاک، کاشیکاری، سیم کشی و لوله کشی کامل می باشد. کف پذیرایی مفروش به موکت و در بهای داخلی آلومینیومی بوده و کف حیاط سیمانکاری می باشد. سیستم گرمایش آن آبگرمکن با بخاری گاز سوز می باشد. کل مساحت مفید اعیانی قابل بهره برداری در طبقه همکف ، حدود ۵۰ متر مربع می باشد. قدمت ساختمان احداثی در قسمت جنوبی نیز حدود ده سال بوده و وضعیت داخلی طبقه همکف بصورت تک خوابه طراحی و مورد بهره برداری مسکونی و در اختیار مالک می باشد از نظر کلی وضعیت داخلی آپارتمان بصورت بسیار ساده و معمولی و اجرا شده است. لذا با بررسی و مداقه نظر در موضوع و با عنایت به موقعیت مکانی ملک و وضعیت خرید و فروش در آن محدوده با لحاظ جمیع جهات دخیل در امر کارشناسی، و احتساب امتیازات کامل انشعابات آب ، برق، گاز ، بدون احتساب سایر بازداشتی ها، مطالبات شهرداری، بانک و سایر ارگانها، بگونه ای که بدون هیچگونه پرداختی قابل انتقال باشد. جمعا" به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت میلیون تومان برآورد و بحضور تقدیم می گردد. بنابراین جلسه مزایده به روز دوشنبه مورخه ۹۷/۸/۱۴ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ قبل از ظهر در اتاق اجرای احکام مدنی شعبه اول واقع در کارشناسان– شهرک اداری – ساختمان دادگاههای عمومی حقوقی دادگستری اردبیل در حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد . طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و از برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله فی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا" کلیه مخارج بعهده محکوم علیه می باشد.
مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی اردبیل–نوری

آگهی ابلاغ اجرائیه
کلاسه:۹۵۰۰۲۴۶–بدینوسیله به شرکت تعاونی ۲۴۳ آسنا سبلان مشگین شهر به شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۰۸۷۲۳ بدهکار پرونده کلاسه ۹۵۰۰۲۴۶ که برابر گزارش مامور پست در آدرس متن قرار داد شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر قرار داد بانکی بین شما و بانک پاسارگاد مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل طلب، ۱/۰۲۵/۰۰۰/۰۰۰ سود و مبلغ ۱/۰۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال خسارت تاخیر تادیه تا مورخه ۹۵/۴/۱ و از تاریخ مزبور روزانه به مبلغ ۲/۲۳۵/۶۱۶ ریال بدهکار می باشید که براثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
رییس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی اجرائیه
محکوم له:رضا وهاب زاد قیه لو فرزند یعقوب نشانی:آذربایجان غربی–چای پارا–محکوم علیه: وحید میرزایی فرزند عبداله نشانی اردبیل–فلکه علی آباد–قصابی وحید میرزایی–محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ثبت اجرائیه ۹۶۱۰۰۹۰۴۹۵۳۰۰۹۸۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۴۹۵۳۰۰۷۰۸ محکوم علیه وحید میرزایی محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و مبلغ ۲/۱۳۵/۰۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه از سر رسید چک لغایت اجرای حکم با توجه به نرخ تورم سالانه بانک مرکزی در حق محکوم له و همچنین مبلغ ۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت، ضمنا" به علت غیابی بودن رای صادره اجرای حکم منوط به رعایت تبصره ۲ ماده ۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی خواهد بود.محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:۱–ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی)۲–ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد.
دفتر شعبه ۲۳ شورای حل اختلاف اردبیل

آگهی مزایده اموال غیر منقول(نوبت اول)
شماره پرونده اجرایی:۹۶۰۶۱۵ج۲–به موجب پرونده شماره:۹۶۰۹۹۸۰۴۰۴۶۰۰۳۸۷– صادره :شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل– محکوم له: آقای علی جعفری خلفلو فرزند احمد–محکوم علیه:آقای میر سلامت اکبر حور فرزند میر جلیل. حکم بر محکومیت محکوم علیه به پرداخت ۲۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له طی دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۶۰۰۸۸۴ و بلحاظ عدم پرداخت و امتناع محکوم علیه از اجرای حکم با درخواست محکوم له اموال محکوم علیه توقیف و بشرح ذیل مزایده اموال توقیفی برگزار می گردد: مشخصات اموال: ملک مورد نظر برابر مندرجات در سند مالکیت بمساحت عرصه ۱۵۸/۴۴ متر مربع و اعیانی ۲۴۰ متر مربع شامل ساختمانی در دو طبقه با سازه شناز قائم و سقف طاق ضربی و تیرچه که طبقه همکف نماسازی با سنگ مرمر و طبقه فوقانی بدون نما سازی با درب ورودی نفر رو و طبقه همکف تک خوابه و طبقه فوقانی دوخوابه وهال پذیاریی و آشپزخانه بهمراه کابینت و کف سیمانی و دارای انشعابات آب، برق، گاز واقع در اردبیل – نیار – کوچه شقایق ۴ می باشد. در نهایت ارزش روز مجموع عرصه و اعیان و امتیازات ملک موصوف ۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و بیست و هشت میلیون تومان برآورد میگردد. بنابراین جلسه مزایده به روز دوشنبه مورخه ۹۷/۸/۱۴ از ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ قبل از ظهر در اتاق اجرای احکام مدنی شعبه دو واقع در شهرک اداری ساختمان دادگاههای حقوقی اردبیل– طبقه اول در حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد واز برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله را فی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یک ماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا" کلیه مخارج به عهده محکوم علیه می باشد.
شعبه ۲ اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی حقوقی اردبیل

آگهی مزایده اموال منقول(نوبت اول)
شماره پرونده اجرائی:۹۵۹۹۹۰– بموجب دادنامه صادره از شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اردبیل، محکوم علیه افشین شیر خانی و شهرام بیغاله محکوم است، به پرداخت مبلغ ۹۳/۹۴۱/۸۵۲ ریال بابت محکوم به و سایر هزینه ها در حق محکوم له وحید پور عالیش هیر با وکالت آقای داور علیقلی زاده و مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان عشر دولتی با توجه به امتناع محکوم علیه از پرداخت یکجای آن، محکوم له تقاضای توقیف و فروش اموال منقول متعلق به خانم نیر شاملی را نموده است که موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه کارشناس واصل و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است. ملک واقع: اردبیل– فاز ۲ شهرک سبلان– مسکن جوانان– بلوک دوم واحد۵ به شرح ذیل میباشند. ملک مورد نظر عبارت است از ششدانگ پلاک ثبتی قطعه ۵ بشماره ۸۹۲۸/۵۰۸۹ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل بشرح ثبت صفحه ۵۰۸ دفتر ۹۶۴ ذیل ثبت ۱۶۲۹۸۸ بنام خانم نیر شاملی فرزند حیدر علی با حدود و مشخصات طبق سند مالکیت بمساحت اعیانی ۴۹/۵ متر مربع (بقدرالسهم از عرصه کل و سایر قسمتهای مشاعی و مشترک) منظور گردیده و در وضعیت موجود ششدانگ پلاک بصورت یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه همکف با نمای آجری با قدمت ۲۰ سال از نوع اسکلت فلزی دارای انباری و دو اتاق خواب وهال پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و انشعابات مربوطه می باشد که با در نظر گرفتن موقعیت مکانی ملک و نوع اعیانی های احداثی و راه دسترسی به معابر اصلی و عرف خرید و فروش به نرخ روز و سایر جوانب موثر و دخیل در امر ارزیابی ارزش ششدانگ پلاک ثبتی مذکور جمعا" به مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و هشتاد میلیون ریال) برآورد می گردد. بنابراین جلسه مزایده روز یکشنبه مورخ ۹۷/۸/۲۰ از ساعت ۸/۳۰ صبح الی ۹ صبح واقع در چهارراه امام– مجتمع شورای حل اختلاف اردبیل در حضور نماینده دادستان محترم اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرر ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا" کلیه مخارج قانونی بعهده محکوم علیه می باشد.
منشی اجرای احکام شورای حل اختلاف اردبیل– جوادی

بورس
www.tejaratonline.ir

سقوط ۱۰۸ پله ای نشان می دهد

بورس در سراشیبی سقوط

شاخص بورس ۱۰۸ پله پایین رفت و در جایگاه ۱۷۴ هزار و ۹۲۴ واحدی ایستاد. به گزارش ایرنا، در معاملات یکشنبه، یک میلیارد و ۳۰۹ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش سه هزار و ۲۳۰ میلیارد ریال در ۵۵ هزار نوبت دادوستد شد. بررسی شاخص های اصلی بازار سرمایه نشان می دهد شاخص قیمت(وزنی–ارزشی) که در آن ارزش سهام شرکت های بزرگ اثر بیشتری بر شاخص می گذارد، ۳۱ واحد افت کرد و شاخص کل (هم وزن) که در آن ارزش و وزن همه شرکت های بزرگ و کوچک در محاسبه شاخص کل، یکسان در نظر گرفته می شود، ۲۹۱ واحد کاهش یافت. شاخص قیمت (هم وزن) نیز ۲۰۵ واحد پایین آمد؛ این شاخص بیانگر سطح عمومی قیمت سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس است. شاخص آزاد شناور نیز ۲۸۵ واحد کاهش یافت؛ این شاخص بخشی از سهام قابل معامله شرکت ها در بورس را نشان می دهد.
شاخص بازار اول (مربوط به شرکت های بهتر از نظر سرمایه، سودآوری و درصد سهام آزاد شناور) ۷۴ واحد افت

کرد و شاخص بازار دوم بورس نیز ۲۴۳ واحد پایین آمد. در معاملات امروز نمادهای شپنا (پالایش نفت اصفهان)، وامید (گروه سرمایه گذاری امید) و شتران (پالایش نفت تهران) بیشترین تاثیر منفی و فولاد (فولاد مبارکه) و کچاد (صنعتی و معدنی چادرملو) بالاترین تاثیر مثبت را بر شاخص داشتند.
گروه فرآورده های نفتی در معاملات امروز بورس صدرنشین بود؛ در این گروه ۸۶ میلیون سهم به ارزش ۷۸۲ ریال دادوستد شد. گروه بانک به ارزش ۷۷۸ میلیارد ریال و شیمیایی به ارزش ۳۴۴ میلیارد ریال جایگاه های بعدی را به خود اختصاص داد. همچنین در رده چهارم معاملات امروز، گروه فلزات اساسی با دادوستدی به ارزش ۲۲۷ میلیارد ریال قرار گرفت و گروه خودرو نیز با معاملاتی به ارزش ۲۱۷ میلیارد ریال، رده پنجم را از آن خود کرد. شاخص فرابورس (آیفکس) در معاملات امروز ۱۲ پله افت کرد و در جایگاه یک هزار و ۹۲۷ واحدی قرار گرفت. در بازار فرابورس، بیش از یک میلیارد و ۸۶ میلیون سهم و اوراق بهادار به ارزش بیش از چهار هزار و ۳۵۲ میلیارد ریال دادوستد شد. در معاملات امروز نمادهای ذوب (ذوب آهن)، سمگا (سرمایه گذاری میراث فرهنگی) و شراز (پالایش نفت شیراز) بیشترین فشار منفی را بر شاخص وارد کردند. امروز، هسته معاملات بورس دچار ایراد شد که برای ساعاتی معاملات بازار بورس را اختلال کرد، البته دادوستد فرابورس بدون مشکل همچنان تداوم داشت. به دلیل اخلال هسته معاملات، امکان هیچگونه سفارش خرید و فروشی از سوی کارگزاران و معامله گران آنلاین وجود نداشت.

شکست عرضه نفت خام در بورس؛

کشف قیمت نفت تابع مکانیزیم بازار باشد

یک کارشناس بازار سرمایه ضمن پیش بینی بازار سهام در ماه های آینده و وابستگی آن به نرخ ارز، گفت: عرضه نفت خام که چهار بار در بورس رونمایی شده و نتیجه نداشته، به شرطی موفق می شود که مسئولان برای کشف قیمت از مکانیزم بازار تمکین کنند.
فردین آقابزرگی در گفت و گو با ایسنا، درباره مزایا و معایب عرضه نفت خام در بورس، اظهار کرد: استفاده از عوامل و بازاریاب های متعدد برای فروش نفت خام بهترین حالت ممکن است. اگر می خواهیم برای عرضه نفت خام بازار متشکلی داشته باشیم شرط اول این است که عرضه نفت در آن بازار از طریق عرضه و تقاضای واقعی قیمت گذاری شود.
وی ادامه داد: از طرفی بیش از ۲۰ سال است که دست به گریبان تحریم ها هستیم، ولی به هر طریقی که شده نفت مان را فروخته ایم و مبالغ مربوط به آن را نیز جابجا کرده ایم. در نتیجه تا حدودی می توانیم راه حل هایی را برای عبور از این مشکلات داشته باشیم.
این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: وقتی فقط شرکت ملی نفت فروشنده باشد، می تواند به راحتی مورد گزند تحریم ها واقع شود. ولی وقتی نفت از طریق بورس انرژی عرضه شود و ساز و کار عرضه آن به درستی پیش بینی شده باشد، شرایط بهتر خواهد شد. آقابزرگی افزود: نفت می تواند به کشورهای همسایه همچون عراق و ترکیه صادر شود و نقل و انتقالات مربوط به مبالغ آن هم صورت گیرد. وی ادامه داد: عرضه نفت خام در بورس انرژی می تواند برای خنثی کردن بخشی از تحریم های نفتی موثر باشد اما باید دقت کرد و شرط موفقیت این است که باید کشف قیمت به صورت عرضه و تقاضا صورت گیرد و دستوری نباشد. این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سوال که خریداران نفت از بورس چطور می توانند نفت را به کشورهای دیگر صادر کنند و از تحریم های آمریکا در امان باشند و ارز را نیز به داخل کشور بیاورند؟ گفت: این موضوع امکانپذیر است. البته طی ۱۰ سال گذشته چهار بار شاهد رونمایی از عرضه نفت در بورس بودیم، اما در نهایت کار خاصی صورت نگرفت. در عین حال تجربه ۲۰ سال تحریم ها نشان می دهد راهکارهایی برای فروش نفت به کشورهای خارجی وجود دارد. آقابزرگی در پاسخ به سوالی درباره وضعیت کلی بازار سهام و علت ریزش قیمت ها، گفت: محاسبه قیمت نفت در بورس پر رنگ ترین دلیلی است که می توان از نظر بنیادی از آن یاد کرد. همچنین نحوه محاسبه قیمت نفت خام در بورس و گمانه زنی ها در این مورد در روند معاملات تاثیر گذار است. وی در خصوص وضعیت بورس در ماه های آینده قبل و پس از اعمال تحریم های جدید گفت: همچنان اثر گذارترین مولفه در بازار سهام افزایش نرخ ارز است. افزایش نرخ دلار در شش ماهه ابتدای سال باعث شد روند قیمت ها در بورس صعودی باشد. اگر این افزایش ادامه داشته باشد، بورس نیز همچنان مثبت خواهد بود.این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: البته امکان دارد بازار ارز مثل چند روز گذشته ساکن باشد و این عامل باعث شود در قیمت های بورس و شاخص کل شاهد اصلاح باشیم.

سیدجعفر سبحانی عملکرد سازمان خصوصی سازی را تشریح کرد؛

فروش ۵۲۰ میلیارد تومان سهام و شرکت دولتی

مشاور رئیس کل سازمان خصوصی سازی با اشاره به فروش ۵۲۰ میلیارد تومان سهام و شرک