اخبار کوتاه

خلق پول از جیب بخش خصوصی

عضو اتاق بازرگانی ایران در خصوص بررسی دفاتر توسط بازرسان موسسه حسابرسی تامین اجتماعی گفت: هرزمان که منابع بامصارف تامین اجتماعی همخوانی ندارد برخی از مدیران این سازمان به دنبال خلق پول از بخش خصوصی هستند.

علی شریعتی در گفت‌وگو با ایلنا گفت: بارها من و سایر فعالین بخش خصوصی در گفت‌وگو با رسانه‌های جمعی اعلام کردیم که بررسی ده ساله دفاتر خلاف قانون است اما هنوز گزارشاتی در این خصوص به تشکل‌ها و انجمن‌های بخش خصوصی می‌رسد. وی ادامه داد: متاسفانه کار به آنجا رسیده که باید تصویر مصوبه جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید را انتشار عمومی کنیم تا شاید آقایان به این باور برسند که این کار خلاف قانون است. عضو هیئت مدیره کانون صنایع غذایی گفت: همانطور که در این صورت جلسه قید شده گزارشات زیادی از فعالان بخش خصوصی مبنی بر اصرار بازرسان بر این تخلف به انجمن‌ها و تشکل‌های بخش خصوصی رسیده است.

دولت‌های فرمانفرما اقتصاد را زمین گیر می کنند

نائب‌رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی ایران با بیان این که دولت‌های فرمانفرما، اقتصاد را زمین گیر می کنند گفت: خود تحریمی در اقتصاد ایران ریشه در آن دارد که دولت‌ها فکر می کنند می‌توانند بهتر از دیگران، امور را به ثمر برسانند.

فرهاد آگاهی، نائب‌رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی ایران در گفتگو با تسنیم با اشاره به وجود خودتحریمی‌های متعدد در اقتصاد کشورمان اظهار داشت: مشکل اصلی اقتصاد ایران، بزرگ بودن و فرمانفرما بودن دولت‌ها است و تا زمانی که قرار است این شکل از دولت‌ها بر کشور ما حکومت کنند، جایی برای فعالیت بخش خصوصی در اقتصاد باز نخواهد شد.

وی ادامه داد: همینکه برخی گزارش‌ها حاکی از آن است که نزدیک به ده درصد اقتصاد ایران در دست بخش خصوصی است، واقعا جای تقدیر و تشکر از کرامت دولت‌ها و بخش خصوصی نوازی ایشان دارد، چرا که همین مقدار هم که دولت‌های نفت زده و تمامیت خواه، توانسته‌اند عطش خود را کنترل کنند و بقای بخش خصوصی را تحمل کنند، کار بزرگی انجام داده اند.

اصلاح ساختار مالکیت خودروسازان در دستور کار مجلس

رئیس کمیسیون حمایت از تولید ملی، با بیان اینکه یکی از برنامه‌های مجلس که به زودی طرح آن نهایی می‌شود، ساماندهی صنعت خودرو است، گفت: "طرح ساماندهی بازار خودرو" که پیش از این چند باری در مجلس رفت و برگشت داشت به دلیل شرایط جدید اقتصاد کشور به "طرح ساماندهی صنعت خودرو" تغییر یافت. به گزارش اقتصاد خودرو؛ حمیدرضا فولادگر گفت: تلاطمات ارزی و ممنوعیت واردات سبب شد تا نمایندگان در بررسی این طرح به جای تمرکز بر کاهش تعرفه واردات و مسائل مرتبط با توسعه واردات به ارتقا کیفی محصولات داخلی توجه کنند. فولادگر در خصوص این طرح خاطر نشان کرد: این طرح در حال حاضر در کارگروه‌های مربوطه در حال بررسی است و به زودی نهایی و به کمیسیون صنعت ارائه می‌شود. وی افزایش کیفیت تولیدات داخلی، کاهش مصرف بنزین، توسعه خودروهای هیبریدی و برقی و همچنین افزایش استانداردهای تولید را از جمله محورهای طرح ساماندهی صنعت خودرو عنوان کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین محورهای مورد بررسی اصلاح ساختار مالکیت خودروسازان است.

عضو کمیسیون صنعت مجلس تصریح کرد: یکی از معضلات کنونی صنعت خودرو، ساختار مالکیت خصولتی خودروسازان، سهام‌های تودلی است که در این طرح به دنبال اصلاح آن هستیم.

انتظار جمهوری اسلامی از چین

عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی گفت: انتظار جمهوری اسلامی از چین این است که در همه مسائل اقتصادی کنار ایران باشد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما عضو اتاق مشترک ایران و چین در گفتگو با رسانه ملی گفت: در حال حاضر یک چهارم نفت خام ایران به ارزش ۱۵ میلیارد دلار به چین صادر می‌شود. حسین پیرموذن افزود: چین در مجموع هفت درصد نفت وارداتی خود را از طریق ایران تامین می کند. وی اظهار داشت: چین یکی از شرکای بزرگ تجاری جمهوری اسلامی و رابطه بازرگانی و اقتصادی دیرینه‌ای با ایران دارد. عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی گفت: انتظار جمهوری اسلامی از چین این است که در همه مسائل اقتصادی کنار ایران باشد.

دروغ آشکار آمریکایی‌ها

رییس هیات مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی، تاکید آمریکایی‌ها بر عدم تحریم دارویی ایران را نه تنها یک بازی رسانه‌ای، بلکه دروغی آشکار توصیف کرد. عباس کبریایی‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، در ارتباط با مسائل مختلفی که در مورد تحریم دارویی ایران از سوی آمریکایی‌ها مطرح می‌شود و این که مقامات آمریکایی می گویند ایران را تحت تحریم دارویی قرار نداده‌اند، تصریح کرد: درست است که ترامپ اعلام کرده است ایران را تحت تحریم دارویی قرار نداده‌اند اما عملا زمانی که انتقال پول ممکن نیست و تحریم بانکی مدنظر قرار می گیرد، چه در بخش تامین مواد اولیه برای تولید دارو و چه در حوزه تامین قطعات و ماشین آلات، مشکل به وجود آمده و عملا امکان تهیه و تامین ملزومات تولید دارو فراهم نخواهد بود.

تعیین تکلیف افزایش قیمت خودرو

عضو کمیسیون صنایع مجلس گفت: بعد از اتمام تعطیلات مجلس این کمیسیون با برگزاری جلسه‌ای نظرات موافقان و مخالفان افزایش قیمت خودرو را بررسی و در نهایت به جمع بندی خواهد رسید. سعید باستانی در گفت و گو با تسنیم، با اشاره به درخواست خودروسازان برای افزایش قیمت‌ها، اظهار داشت: افزایش قیمت مواد اولیه و نوسانات نرخ ارز عاملی شده که این درخواست مطرح شود. وی با بیان اینکه در طول چند ماه اخیر قرار بود کمیسیون صنایع مجلس به صورت جدی موضوع افزایش قیمت خودرو را بررسی کند، افزود: با تأخیرهای متعدد قرار شده موضوع افزایش قیمت خودرو در اولین جلسه کمیسیون صنایع مجلس با حضور وزیر صنعت بررسی شود.

وزیر صنعت خبر داد:

رشد ۳۰ درصدی ذخیره کالاهای اساسی

گروه صنعت و معدن: تولید و اقتصاد کشور با مشکلات بسیاری دست به گریبان است و استان‌ها در این حوزه کاستی‌ها و نقائص زیادی دارند که بایستی با هم افزایی هرچه بیشتر و بهتر مسئولان ملی و محلی مرتفع شود. همایش استانداران سراسر کشور فرصتی بود تا این مسائل تبیین و پیشنهادهای لازم در جهت حل آن‌ها ارائه شود. وزیر صنعت و معدن نیز با حضور در این همایش ضمن سخنرانی خواستار همکاری بیشتر استانداران شد. وی از استانداران خواست پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بالا در اولویت باشد و اگر طرحی در زنجیره تولید بود و یا با تزریق مختصری نقدینگی قابلیت بهره برداری داشت حتما در اولویت قرار گیرد.

■ **فرصت تحریم**

به گزارش ایرنا از وزارت صنعت، وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: ذخیره کالاهای اساسی در آبان ماه امسال نسبت به ماه شهریور ۳۰ درصد افزایش یافت.

«رضا رحمانی» در همایش استانداران سراسر کشور افزود: شرایط جدید تحریم‌ها فرصتی برای صادرات محصولاتی نظیر مواد معدنی، صنایع دستی و ساخته‌ها و تولیدات داخل کشور است و اکنون صادرات باید توجیه اقتصادی داشته باشد.

وی ادامه داد: سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان و معاونت بازرگانی داخلی وزارت صنعت در این زمینه فعالانه بازار و تولید را رصد می کنند.

وی با تاکید بر لزوم تفویض برخی اختیارات به استانها گفت: برای انجام بهتر امور لازم است برخی اختیارات از جمله ثبت سفارش‌ها و نیز اختیارات شورای عالی معادن به استانها تفویض شود و دفاتر تخصصی ناظر انجام بهتر امور باشند.

وزیر صنعت با تاکید بر اینکه هدف اصلی حفظ تولید است، گفت: واحدهایی که بدهی بانکی دارند اما سرپا و فعال هستند باید به نحوی حمایت شوند اما این در حالی است که اکنون آمار واحدهایی که به علت بدهی در تملک بانکها هستند، بیش از ۲ هزار واحد است.

وی ادامه داد: در ۶ ماه آینده باید به طور ویژه از واحدهای تولیدی حمایت شود زیرا اگر واحدی تعطیل شود، تولید و اشتغال آسیب می‌بیند.

وزیر صنعت ادامه داد: مواردی در واحدهای صنعتی وجود دارد که حتی با وجود مخالفت با قانون توانستیم با همکاری و صحبت موضوع رو حل و فصل کرده و واحد را به تولید برگردانیم.

■ **افزایش نیاز واحدهای تولیدی به نقدینگی**

رحمانی گفت: در شرایط جدید، نیاز واحدهای تولیدی به نقدینگی بیشتر شده و تصویب ۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات در طرح رونق تولید، بسیار ناچیز است.

وی از استانداران خواست پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بالا در اولویت باشد و اگر طرحی در زنجیره تولید بود و یا با تزریق مختصری نقدینگی قابلیت بهره برداری داشت حتما در اولویت قرار گیرد.

وزیر صنعت افزود: در طرح نوسازی و بازسازی واحدهای تولیدی نیز که از سال گذشته شروع کردیم، واحدها از سود ۱۸ درصد بانکی استقبال نکردند و ما نیز درصدد کم کردن این عدد هستیم و فعلاً روی نرخ ۱۲ درصد توافق کرده ایم.

رحمانی ادامه داد: اگر این طرح جدی گرفته نشود، تولید محصول کیفی و صادراتی نخواهد بود.

وزیر صنعت گفت: در این وزارتخانه پروژه ویژه‌ای تعریف شده است که بر اساس آن معادل ۱۰ میلیارد دلار واردات سال گذشته به تفکیک استان و رشته در داخل کشور ساخته شود.

به گزارش ایرنا، «رضا رحمانی» وزیر صنعت پنجشنبه گذشته از انبار کالاهای استراتژیک بازدید کرد.

وی در این بازدید گفت که امکانات مناسبی برای ذخیره‌سازی و تامین این نیازها در استان‌های مختلف کشور فراهم آمده و ظرفیتی که امروز در سوله‌ها و انبارها وجود دارد، برای تنظیم بازار در هر منطقه‌ای قابل دسترسی است.

■ **بخشنامه جدید ارزی برای صادرات در راه است**

همچنین رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه به زودی تمهیدات نحوه بازگشت ارز صادرات به چرخه اقتصاد کشور را اعلام خواهیم کرد، تاکید کرد: صادرات ریالی به مثابه خروج سرمایه از کشور است. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از بانک مرکزی، عبدالناصر همتی در همایش استانداران سراسر کشور با تاکید بر رهنمودهای مقام معظم رهبری مبنی بر اهمیت درونزایی و برونگرایی در اقتصاد مقاومتی گفت: ما تهدید تحریم‌ها را به فرصت پیشبرد امور کشور تبدیل خواهیم کرد. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به وجود ۱۶ استان مرزی در کشور، افزایش صادرات به ۱۵ کشور همسایه را به شرط رعایت مواردی شاه کلید توسعه اقتصاد کشور در شرایط فعلی خواند و ایجاد هماهنگی بین بانک مرکزی و وزارتخانه‌های کشور، صمت و جهاد کشاورزی را برای مدیریت صادرات در استان‌های مرزی ضروری دانست. وی با بیان اینکه صادرات وقتی برای کشور مفید است که موجب ورود ارز یا کالا به کشور شود، صادرات ریالی را به مثابه خروج سرمایه از کشور دانست و برنامه‌های بانک مرکزی برای جلوگیری از این امر و کمک به صادر کنندگان برای ورود ارز حاصل از صادراتشان به چرخه اقتصادی کشور را تشریح و تاکید کرد بزودی تمهیداتی را که برای نحوه برگشت ارز صادر کنندگان به چرخه اقتصاد در نظر گرفته شده اعلام می کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: صادرات غیرنفتی ما در هفت ماه اول امسال ۲۷ میلیارد دلار بوده و نسبت به سال گذشته در همین مدت زمانی افزایش بیش از ۱۳ درصدی داشته است. وی همچنین با اشاره به شکست امریکا در به صفر رساندن صادرات نفتی کشور از انجام مذاکرات جدی و مثبت با ۸ کشوری که معافیت خرید نفت از ایران را گرفته‌اند خبر داد. همتی افزود: در ۷ ماهه امسال ۳۱ میلیارد دلار برای واردات کالاها و خدمات ارز تامین شده است که بیش از ۲۳ میلیارد دلار آن توسط بانک مرکزی و کمتر از ۷ میلیارد آن توسط صادر کنندگان غیرنفتی درسامانه نیما تامین شده است و از مبلغ تامینی ارز تاکنون ۱۰ میلیارد دلار برای کالاهای اساسی و دارو و تجهیزات پزشکی اختصاص یافته است و امیدواریم با تصمیماتی که اتخاذ شده عرضه ارز توسط صادر کنندگان در سامانه نیما بزودی افزایش یابد. دکتر همتی در پایان به سوالات متعدد استانداران پاسخ داد و به تشریح اقدامات بانک مرکزی برای اصلاح نظام بانکی و تمهیدات نظام بانکی برای تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی پرداخت.

سرمقاله

اقتصاد کشور در گیر سومدیریت

ادامه از صفحه یک

... سکه طلا یک میلیون تومان، رب گوجه فرنگی ۱۸۰۰ تومان، پراید ۱۹ میلیون تومان و خلاصه اینکه قیمت هر کالایی به نسبت امروز بسیار پایین بود تا آنکه بحث خروج آمریکا از برجام و تحریمها مطرح شد. در این شرایط به نظر می‌رسد مسوولان کشورمان تصمیم گرفتند فرار رو به جلو داشته باشند و قیمت‌ها را به جایی برسانند که اگر تحریم اعمال می‌شد، بدانجا می‌رسیدیم. مگر آمریکا به دنبال این نبود که ارزش پول ملی کشورمان ۵ برابر سقوط کند؟ مگر آمریکا نمی‌خواست سکه طلا ۵ میلیون تومان بشود؟ مگر هدف آمریکا از تحریم، افزایش ۱۰ برابری قیمت رب گوجه فرنگی نبود؟ چه معنایی دارد که قیمت پراید به ۴۰ میلیون تومان برسد؟ به راستی چرا باید قیمت گوشت قرمز دو برابر بشود و به کیلویی ۸۰ هزار تومان برسد؟ چرا باید قیمت لبنیات، حبوبات، برنج، کاغذ، لوازم یدکی خودرو، مواد اولیه کارخانه‌ها و هر آنچه به فکرمان می‌رسد، افزایش معناداری داشته است. چرا کسی پاسخ نمی‌دهد که دلیل این گرانی‌ها چیست؟ آیا هدف آمریکا غیر از این بود که قیمتها را بدین اندازه بالا ببرد تا مردم در فشار قرار بگیرند؟ مگر جنگ اقتصادی غیر از این است و این همه گرانی بیانگر شکست اقتصادی نیست؟ هنگامی که اکثریت جامعه حقوق بگیر زیر دو میلیون تومان می گیرند و بیش از ۶۰ درصد بازنشستگان کمتر از حداقل یعنی یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان دریافتی دارند، آیا معلوم نیست این گرانی سرسام آور چه بلایی به روزگار حقوق بگیران می‌آورد؟ به یاد اظهارات محمود احمدی نژاد می‌افتیم که در واکنش به گرانی‌های آن زمان، به میوه فروش سر خیابانشان استناد می کرد و از مردم می‌خواست برای خرید بدانجا بروند. به نظر می‌رسد امروز نیز حسن روحانی از مغازه‌هایی خرید می کند که تفاوت معناداری با دیگر مغازه‌ها دارند! ادبیات دولتمردان امروزه ثابت می کند که یا از جای دیگری خرید می کنند یا مفهوم تورم و گرانی در اقتصاد جهانی عوض شده است. در هر صورت دولتمردان باید بدانند که ملت نجیب ایران همواره در کنار و همراه انقلاب بوده‌اند و نباید با آنان این گونه برخورد کرد. اما سوال اینجاست که مگر آقایان نمی‌دانند ایران ۴۰ سال است در تحریم بوده و پیش بینی می‌شود در آینده ادامه داشته باشد، مگر آقایان نمی‌دانستند که با آمدن ترامپ، برجام بدین روزگار می‌افتد؟ مگر از دشمنی استکبار خبر نداشتند؟ چرا مسوولان کشورمان اقتصاد مقاومتی را درک نکردند؟ کشوری که ۱۱ درصد منابع و ذخایر جهان را دارد، چرا همچنان وابسته به نفت است و نتوانسته اقتصادش را خودکفا کند یا آسیب پذیری آن را به حداقل برساند. پاسخ همه این سوالات و پرسشهای دیگر تنها یک جمله است؛ سومدیریت و بس.

خبر

سرمایه‌گذاری کلان آلمان برای توسعه باتری خودروهای برقی

آلمان با یک سرمایه‌گذاری ۱.۲ میلیارد یورویی قصد دارد به توسعه باتری‌های مخصوص خودروهای الکتریکی و برقی بپردازد تا از وابستگی به تولیدکنندگان آسیایی خود را برهاند. به گزارش ایسنا، برخی از شرکت‌های آلمانی تولیدکننده خودرو در جهان همچون فولکس واگن، بی‌ام‌و، دایملر و غیره تصمیم گرفته‌اند که به منظور رها شدن از وابستگی به کارخانه‌های تولید باتری برای خودروهای برقی والکتریکی که در خارج از این کشور به تامین محصولات موردنیاز این تولیدکنندگان بزرگ می‌پردازند، خود به تولید و توسعه نسل جدیدی از باتری‌های مخصوص خودروهای برقی بپردازند.

آگهی مزایده اموال (نوبت اول)

بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۲۰۰۰۸۸ صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده اردبیل، محکوم علیه آقای سیروس دادرس مرنی فرزند بهمن، محکوم به پرداخت به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نرخ روز از بابت مهریه (تاریخ وقوع عقد ۱۳۸۲/۸/۲) و مبلغ ۱/۴۸۵/۷۹۷ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ چهار میلیون ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم لها خانم رباب پناهی قشلاق محمد بیگ محکوم است به مبلغ نیم عشر دولتی و مابالتفاوت هزینه دادرسی در زمان اجرای حکم محاسبه خواهد شد نظر به درخواست محکوم لها مبنی بر فروش ۱- ششدانگ، یک باب خانه مسکونی واقع در پلاک ثبتی ۱۳۵/۵۰۵۹ اصلی بخش سه اردبیل واقع در شهر اردبیل، ملک به نشانی اردبیل بهار آباد کوچه شهید صدیقی پلاک ۷۰-۲- خودرو وانت پیکان بشماره انتظامی ۹۱ایران ۶۱۵ب ۸۳ توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و قیمت گذاری شده است. ۱- ملک مورد ارزیابی براساس سند مالکیت ابرازی عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی بمساحت عرصه ۱۰۰/۶۰ متر مربع می باشد. اعیانی ملک مذکور بامساحت حدود ۵۴ متر مربع از نوع مصالح بنایی با نمای سیمان سفید و نوع پنجره ها آلومینیومی و فضاهای داخلی شامل آشپزخانه فاقد کابینت، کف اتاقها سیمانی و پوشش دیوار ها گچ سفید بوده و سیستم گرمایش از نوع بخاری گازی می باشد. ساختمان مورد ارزیابی با قدمت حدود بیست سال، حیاط محصور با کف موزاییک فرش در ضلع شرقی و دیواره سیمانی سفید و با دسترسی به کوچه هشت متری بوده و واحد مورد ارزیابی در زمان معاینه دارای سکونت و در اختیار مستاجر قرار دارد. لذا با توجه به موقعیت مکانی ملک، نحوه دسترسی و بهره دهی، ابعاد و قدمت اعیانی و سایر جهات موثر در ارزیابی املاک مسکونی، ارزش پایه ششدانگ (عرصه و اعیان) ملک مورد ارزیابی با تمامی امتیازات و منصوبات و با لحاظ قیمت عادله روز در این تاریخ و از نظر اینجانب واحد آپارتمانی بدون در نظر گرفتن بدهیهای احتمالی به بانکها و سایر موسسات دولتی و خصوصی به مبلغ پایه ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تقویم و بحضور اعلام میگردد. ۲- خودرو وانت پیکان ۱۶۰۰ بشماره انتظامی ۹۱ ایران ۶۱۵ب ۸۳ رنگ شیری روغنی نوع سوخت دوگانه (بنزین – گاز) مدل ۱۳۸۹ – اطاق، بدنه، موتور، گیربکس: سالم تایرها: ۷۰ درصد دور اطاق خط خش و رنگ پریدگی دارد و فرو رفتگی در گلگیر جلو سمت چپ دارد با توجه به مدل ساخت و عدم رویت بیمه نامه و وضعیت ظاهری قیمت خودرو به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ده میلیون تومان) برآورد می گردد. بنابراین جلسه مزایده به روز دوشنبه مورخه ۹۷/۹/۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ قبل از ظهر در اتاق اجرای احکام مدنی شعبه دو مدنی اردبیل واقع طبقه اول در شهرک اداری کارشناسان دادگستری اردبیل در حضور نماینده محترم دادستان برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی، جهت اخذ مبالغ محکوم به شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد، طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مورد مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و از برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله را فی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یک ماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد.

مدیر دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی اردبیل – جهدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر براینکه آقای هوشنگ دادیار برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۷۹۹۹ – ۱۳۹۷/۴/۲۰ اعلام داشته که سند ششدانگ پلاک ق ۵۱ تفکیکی بشماره ۷۲۶۵ فرعی مفروز از ۳۳۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۳۵۶ دفتر ۲۱۵ ذیل ثبت ۲۲۷۲۵ بنام وی ثبت شده بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۷۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۴۵۱ – ۹۷/۸/۱۵ بدفاتر اسناد رسمی ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند و یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل – محمدی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)

شماره پرونده اجرائی: ۹۶۴۶۶۹ بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۹۴۳۰۰۳۴۲

صادره از شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف اردبیل، محکوم علیه آقای ثروت هاشم پور، به پرداخت مبلغ ۱۷۴/۷۱۱/۳۳۷ ریال بابت اصل خواسته و سایر هزینه ها در حق محکوم له خانم فاطمه محمدی ایرلو و مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان نیم عشر دولتی. با توجه به امتناع محکوم علیه از پرداخت یکجای آن، محکوم له تقاضای توقیف و فروش اموال غیر منقول متعلق به تیمور خاکی را نموده است که موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه کارشناسی واصل و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است. ملک واقع در: اردبیل – خ جام جم – کمد سازی – کوچه شهریار که عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی ۴ طبقه روی پارکینگ که مساحت عرصه آن ۱۶۰ مترمربع و اعیانی طبقات اول دوم و سوم حدود ۹۶ متر مربع و هر طبقه شامل دو اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد همچنین طبقه چهارم به مساحت حدود ۶۵ متر مربع و شامل یک اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد سیستم ساختمانی ملک بصورت بتن آرمه سقف تیرچه فوم دیوارهای آجر سفال فاقد نما کف هال و پذیاریی و آشپزخانه بصورت سرامیک و کف اتاقها بصورت بتنی نازک کاریها بصورت گچ سفید آشپزخانه دارای کمد mdf پنجره های upvc و ملک دارای امتیازات مستقل آب برق گاز و تلفن برای طبقاتی بود و پارکینگ واحد ها در طبقه همکف تامین می باشد و ساختمان بصورت نوساز می باشد. نظر به مراتب ذکر شده در گزارش موقعیت محلی مساحت قدمت نوع مصالح مصرفی در ساختمان و سایر عوامل دخیل در امر ارزیابی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک موصوف بدون در نظر گرفتن دیون و عوارضات محتمله به بانکها ادارات و سایر نهاد های حقیقی و حقوقی جمعا "مبلغ ۵/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پنج میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال برآورد و ارزیابی می گردد. بنابراین جلسه مزایده روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۹/۱۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۹ قبل از ظهر واقع در چهارراه امام – مجتمع شورای حل اختلاف اردبیل در حضور نماینده دادستان محترم اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده ازبا در نظر گرفتن جهات دخیل در کارشناسی از جمله موقعیت مکانی و زمانی، مصالح مصرفی، کیفیت ساخت و ساز ارتباط ملک با گذر های اطراف و سایر عوامل دخیل در کارشناسی، ارزش عرصه و عیان مقدار عرصه و اعیان باستثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان به مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نسبت به پرداخت ما بقی آن حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا "کلیه مخارج قانونی بعهده محکوم علیه می باشد.

منشی اجرای احکام شورای حل اختلاف اردبیل – جوادی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به آقایان ۱- مرتضی اشراقی ۲- اورج اشراقی در تاریخ خواهان بانک قرض الحسنه مهر ایران با وکالت آقای شهریار غفاری بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه وجه قرار داد قرض الحسنه پرداخت تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۴۵۱ ثبت و وقت رسیدگی برای روز سه شنبه مورخه ۹۷/۹/۲۰ ساعت ۹ قبل از ظهر تعیین وقت شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه های کثیرالانتشار آگهی و از شما دعوت می شود در جلسه فوق در شعبه دوم شورای حل اختلاف اردبیل مجتمع مرکزی واقع در چهارراه امام خمینی (ره) ساختمان سابق دادسرا حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

دفتر شعبه ۲ شورای حل اختلاف اردبیل – عبداللهی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خانم فریبا قنبری و آقای ولی قنبرزاده در تاریخ ۹۷/۷/۱۰ خواهان بانک قرض الحسنه مهر ایران بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه وجه تقدیم نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۴۳۲ ثبت و وقت رسیدگی برای روز شنبه مورخه ۹۷/۹/۲۴ ساعت ۹ قبل از ظهر تعیین و ثبت شده است. اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی و از شما دعوت میشود در جلسه فوق در شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف اردبیل مجتمع مرکزی حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هر گونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید بنمایید در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

دفتر شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف اردبیل – فیروزی

آگهی مزایده (نوبت اول)

در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۷۱ شعبه اجرای احکام دادگاه عمومی شهرستان نیر بموجب را هیات حل اختلاف اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی اردبیل، کارگاه ماسه شویی شیران سبلان محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۹/۲۱۸/۹۰۱ ریال در حق محکوم له آقای بهمن کمالی و مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت بدهکار است و یک دستگاه الکتروموتور سه فاز آماده بکار (مربوط به دستگاه سرند) با مارک baldor به قدرت ۱۱ کیلووات (۱۵ اسب بخار) بامشخصات ۱۴۶۰ دور در دقیقه به شماره سریال ۰۲۰۳۱۸۶۳۷۲p به ارزش ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بامشخصات مذکور در نظریه کارشناسی با قیمت پایه مذکور توقیف و ارزیابی گردیده است. بدینوسیله به اطلاع عموم علاقه مندان به شرکت در مزایده می رساند تشریفات مربوط به انجام مزایده و فروش مال مذکور در تاریخ ۹۷/۹/۷ راس ساعت ۱۰ قبل از ظهر در محل شعبه اجرای احکام دادگاه عمومی شهرستان نیر انجام و مال مورد مزایده به بالاترین نرخ پیشنهادی از سوی خریدار یا خریداران فروخته خواهد شد. افراد علاقمند به شرکت در مزایده می توانند تا پنج روز قبل از تاریخ مزایده، ضمن بازدید از دستگاه توقیف شده واقع در روستای شیران، کارگاه ماسه شویی شیران سبلان، قیمت پیشنهادی خود را نیز در پاکت سر بسته به این اجرا ارائه نمایند.

مدیر اجرای احکام دادگاه عمومی شهرستان نیر – مظهری

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

کلاسه پرونده: ۹۷۰۱۵۵ – خواهان: علیرضا شاددل با وکالت خانم رقیه جهانگیری و ابراهیم فتحی دولت آباد – خواندگان: حسین صالح فرزند امیر و میر عابدین فاطمی – خواسته: مطالبه وجه و صدور حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت ۲ فقره چک با احتساب تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید لغایت زمان اجرای حکم با احتساب کلیه خسارات دادرسی – هزینه دادرسی – حق الوکاله. خواهان دادخواستی بخواسته فوق بطرفیت خواندگان تقدیم دادگاههای حقوقی اردبیل نموده که پس از ارجاع به شعبه سوم حقوقی اردبیل به کلاسه ۹۷۰۱۵۵ حقوقی این دادگاه ثبت و به روز شنبه ۹۷/۱۰/۸ ساعت ۱۰ قبل از ظهر تعیین وقت گردیده است، بلحاظ مجهول المکان بودن حسین صالح و میر عابدین فاطمی بنا به درخواست خواهان و دستور ریاست محترم دادگاه و به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ و آگهی میشود تا خواندگان قبل از وقت رسیدگی با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را تحویل و در روز محاکمه در جلسه دادگاه حاضر شود. در غیر اینصورت دادگاه تصمیم قانونی را اتخاذ خواهد نمود.

مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل

آگهی حصر وراثت

آقای حجت حبوبی دارای شناسنامه بشماره ۲۱۹ به شرح پرونده کلاسه ۱۰۱۹۶ – ۹۷ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سعداله حبوبی به شماره شناسنامه ۲۹۲۷۳ در تاریخ ۹۴/۱۲/۲ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- حجت حبوبی فرزند سعداله شماره شناسنامه ۲۱۹ پسر متوفی ۲- اکبر حبوبی فرزند سعداله شماره شناسنامه ۵۵۲۲ پسر متوفی ۳- امیر حبوبی فرزند سعداله شماره شناسنامه ۶۹۱ پسر متوفی ۴- ملیحه حبوبی فرزند سعداله شماره شناسنامه